

На основу члана 3. и члана 10. Закона о јавним службама („Сл. Гласник РС“, бр.42/1991 и 71/94, 79/2005 – др.закон, 81/2005 – испр.др.закон, 83/2003-испр.др.закон и 83/2014 – др.закон), и члана 32. Статута Завода за заштиту споменика културе Града Новог Сада, Управни одбор Завода за заштиту споменика културе Града Новог Сада, на 97. седници одржаној 30. 03. 2026. године, донео је

ЦЕНОВНИК

Услуга Завода за заштиту споменика културе Града Новог Сада

Овим ценовником утврђују се цене услуга овог Завода према трећим лицима:

1. Услуге које проистичу из овлашћења и обавеза у складу са Законом о културним добрима („Сл. гласник РС“ бр. 71/94, 52/11-др. закон и 99/11-др. Закон...и 76/2023-др.закон), Законом о културном наслеђу („Сл. Гласник РС“, бр. 129/2021) Законом о општем управном поступку („Сл. гласник РС“ бр.18/2016 и 95/2018) и Законом о планирању и изградњи („Сл. Гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009 – испр., 64/2010- одлука УС... и 91/2025), а по захтеву физичких и правних лица:

Израда и издавање услова и мера техничке заштите за објекте који су утврђена културна добра, објекте који се налазе у заштићеној околини културног добра, објекте у саставу ПКИЦ и добара под претходном заштитом.

1.1.1. Конзервација, рестаурација, санација и адаптација, инвестиционо и текуће одржавање

стамбени простор	
до 100 m ²	5.000,00 дин.
од 101-400 m ²	10.000,00 дин.
од 401-800m ²	15.000,00 дин.
од 801 - 2000m ²	20.000,00 дин.
преко 2000 m ²	30.000,00 дин.
пословни простор	
до 100 m ²	7.500,00 дин.
од 101 -400 m ²	15.000,00 дин.
од 401 - 800 m ²	22.500,00 дин.
од 801 - 2000 m ²	30.000,00 дин.
преко 2000 m ²	45.000,00 дин.

1.1.2. Реконструкција, доградња и надоградња

стамбени простор	
до 100 m ²	15.000,00 дин.
од 101 —400 m ²	22.500,00 дин.
од 401 - 800 m ²	33.750,00 дин.
од 801 - 2000 m ²	50.625,00 дин.
преко 2000 m ²	75.937,00 дин.
пословни простор	
до 100 m ²	22.500,00 дин.
од 101 —400 m ²	33.750,00 дин.

од 401 — 800 m ²	50.625.00 лин.
од 801 — 2000 m ²	75.937,00 дин.
преко 2000 m ²	113.905,00 дин.
1.1.3.Изградња новог објекта	
стамбени простор	
до 100 m ²	19.500,00 дин.
од 101 - 400 m ²	29.250.00 дин.
од 401 - 800 m ²	43.875,00 дин.
од 801 -2000 m ²	65.812,00 дин.
преко 2000 m ²	75.937,00 дин.
пословни простор	
до 100m ²	29.250.00 дин.
од 101-400 m ²	43.875,00 дин.
од 401 - 800 m ²	65.912,00 дин.
од 801 - 2000 m ²	98.718.00 дин.
1.1.4.Раздвајање или спајање стамбеног или пословног простора	
паушал	5.000,00 - 20.000,00 дин.
1.1.5.Уградња унутрашњих инсталација	
паушал	5.000,00 - 20.000,00 дин.
1.1.6.Промена намена објекта, односно дела објекта са и без извођења радова	
стамбени простор	
до 100 m ²	10.000,00 дин.
101-500 m ²	15.000,00 дин.
501-1000 m ²	20.000,00 дин.
Преко 1000 m ²	70.000,00 дин.
пословни простор	
до 100 m ²	20.000,00 дин.
101-500 m ²	30.000,00 дин.
501-1000 m ²	50.000,00 дин.
Преко 1000 m ²	100.000,00 дин.
1.1.7. Излазак стручне службе на терен који подразумева ангажовање стручних сарадника/експерата Завода, уколико је то потребно за обраду предмета, увећава цену захтеване услуге до 15.000,00 дин.	
1.1.8.Услови чувања, одржавања, коришћења и услови за предузимање мера техничке заштите археолошких налазишта и локалитета приликом изградње нових објеката и инфраструктуре, реконструкције и др. – цена у зависности од ангажовања свих ресурса	
1.1.8.1. Израда услова без изласка стручне службе на терен	20.000,00 дин.
1.1.8.2. Израда услова са изласком стручне службе на терен	Цена у зависности од ангажовања свих ресурса формира се у складу предметом

1.1.8.3. Израда графичког прилога – карте са зонама археолошких налазишта и локалитета, која је саставни део Улова чувања, одржавања и коришћења и услова за предузимање мера техничке заштите	10.000-50.000,00 дин
1.1.9. Рестаурација, конзервација, реконструкција и санација фасада	
објекта који имају сведену фасадну декорацију	10.000,00 дин.
објекта са богато орнаментираним фасадама	15.000,00 дин.
1.1.9.1 Декоративно осветљење фасада и уградња унутрашњих инсталација у постојећи објект	
	10.000,00 дин.
1.1.9.2. Измене / реконструкције на фасадама (замена портала, излога и прозора, затварање/застакљивање тераса и лођа, изградња надстрешница и рампи, доградња лифта, постављање банкомата и сл.)	
стамбени простор	5.000,00 дин.
пословни простор	20.000,00 дин.
1.1.10. Израда акта којима се одбија захтев странке за утврђивање услова за предузимање мера техничке заштите	
	1.000,00 дин.
1.1.11. Сагласност/мишљење на израђени пројекат и документацију на основу издатих мера техничке заштите за све наведене интервенције у тачкама 1.1.1.-1.1.6.	
50% од вредности издатих услова за предузимање мера техничке заштите	
1.1.12. Обнављање / продужење утврђених решења услова за предузимање мера техничке заштите	5.000,00 дин.
1.1.13. Излазак стручне службе на терен који подразумева ангажовање стручних сарадника/експерата којима Завод не располаже	10.000,00 дин.
1.1.13.1. Услови за предузимање мера техничке заштите у оквиру електронске обједињене процедуре	
Објекти категорије „А“	без накнаде
Објекти категорије „Б“	без накнаде
Објекти категорије „В“	у складу са Ценовником, тачке 1.1.1.- 1.1.9.2.
Објекти категорије „Г“	У складу са Ценовником, тачке 1.1.1. - 1.1.9.2.
1.2. Израда података и услова чувања, одржавања и коришћења културних добара добара која уживају претходну заштиту, под претходном заштитом као и мере њихове заштите, ради уграђивања у просторне и урбанистичке планове, као и мишљење о нацрту ових планских докумената, а по захтеву надлежних институција	
По захтеву надлежних институција	30% од номиналне вредности односно планског документа
1.3. Утврђивање услова за предузимање мера техничке заштите за израду Урбанистичког пројекта	
1.3.1. Израда Урбанистичког пројекта за реконструкцију, доградњу и надградњу објекта	
стамбени простор	
до 100 м ²	1.500,00 дин.

Од 101-400 m ²	2.250,00 дин.
Од 401-800 m ²	3.400,00 дин.
Од 801 - 2 000 m ²	5.000,00 дин.
Преко 2000 m ²	7.600,00 дин.
пословни простор	
до 100 m ²	2.250,00 дин.
Од 101 -400 m ²	3.400,00 дин.
Од 401 - 800 m ²	5.000,00 дин.
Од 801 - 2 000 m ²	7.600,00 дин.
Преко 2000 m ²	11.400,00 дин.
1.3.2. Израда Урбанистичког пројекта за изградњу новог објекта	
стамбени простор	
до 100 m ²	1.950,00 дин.
Од 101-400 m ²	3.000,00 дин.
Од 401 -800 m ²	4.400,00 дин.
Од 801 - 2 000 m ²	6.500,00 дин.
Преко 2000 m ²	7.600,00 дин.
пословни простор	
до 100 m ²	2.900,00 дин.
Од 101 -400 m ²	4.400,00 дин.
Од 401 -800 m ²	6.600,00 дин.
Од 801 -2 000 m ²	9.900,00 дин.
Преко 2000 m ²	15.000,00 дин.
Површине до 1 ha	50.000,00 дин.
Површине до 10 ha	80.000,00 дин.
Површине преко 10 ha	100.000,00 дин.
стамбено-пословни простор	
до 2000 m ²	10 000,00 дин
Од 2000 - 4000 m ²	15 000,00 дин
Преко 4000 m ²	20 000,00 дин
Површине до 1 ha	30 000,00-50 000,00 дин
Површине преко 1 ha	цена у зависности од ангажовања свих ресурса

1.3.3. Израда и давање сагласности и мишљења на Урбанистичке пројекте

50% од вредности издатих услова за предузимање мера техничке заштите

Инфраструктурни објекат

1.3.4. Израда услова за предузимање мера техничке заштите за пројекте детаљних геолошких, геотехничких и хидрогеолошких истраживања	20.000,00 дин по бушотини
1.3.5. Израда услова за предузимање мера техничке заштите за изградњу линијских инфраструктурних објеката (ровова за подземне инсталације: водовода, канализације,	Паушал - у зависности од дужине трасе: од 20.000,00 до 100 000,00 дин

оптичких каблова, гасификације и др.)	
1.3.6. Израда услова за предузимање мера техничке заштите за изградњу линијских инфраструктурних објеката - далековода	20.000,00 дин по далеководу
1.3.7. Израда услова за предузимање мера техничке заштите за изградњу линијских инфраструктурних објеката – путних праваца	2.000,00 дин по километру
1.3.8. Израда и давање сагласности на пројекте инфраструктурних објеката	50% од вредности издатих услова за предузимање мера техничке заштите
1.4. Одговор на захтев - информација о културном добру (Информације о статусу објекта/Уверења/Потврде)	1.500,00 дин.

2. Услуге које проистичу из обавеза у складу са Законом о културним добрима, Законом о културном наслеђу, Одлуке о уређењу Града Новог Сада и Законом о општем управном поступку:

2.1. Израда Решења о утврђивању и Услова за предузимање мера техничке заштите	
2.1.1. Постављање објеката за оглашавање (Објекти за оглашавање - билборди, „City light“ и „City tower“\ објекат за слободно оглашавање и остали објекти за оглашавање)	
По комаду објекта за оглашавање	30.000,00 дин.
2.1.2. Постављање средстава за оглашавање средства за оглашавање (пано, плакат, налепница, електронски дисплеј, светлећа слова, ласерски приказ, транспарент - платнени, пвц и сл, огласна витрина, балон и др. средства која садрже огласну поруку	
Средства за оглашавање постављена на фасадама објекта изузев калкана	
-Хоризонтални пано (комад)	15.000,00 дин.
-Џимер (комад)	5.000,00 дин
-Екран (комад)	20.000,00 дин.
Средства за оглашавање у оквиру излога локала	
-Хоризонтални/вертикални пано (комад)	10.000,00 дин.
-Налепнице (по m ²)	1.500,00 дин.
-Екран (комад)	20.000,00 дин.
-Дисплеј (комад)	15.000,00 дин.
Средства за оглашавање на банкоматима	10.000,00 дин.
Средства за оглашавање на крововима објеката	30.000,00 дин.
Средства за оглашавање на калканима, забатима и скелама (по m ²)	1.500,00 дин.

Средства за оглашавање - промоција комерцијалних манифестација	100.000,00 дин./комаду
Мурал (по m ²)	200,00 дин.
2.2. Израда сагласности на пројекат и документацију	
Израда сагласности на Пројекат и документацију израђену у складу са утврђеним условима за предузимање мера техничке заштите се обрачунава у износу од 25 % од вредности издатих Услова за предузимање мера техничке заштите.	
2.3. Обнављање / продужење важења Решења Завода	
2.3.1. Услови за предузимање мера техничке заштите	5.000,00 дин.
2.3.2. Сагласност на пројектну документацију	5.000,00 дин.
2.3.3. Издавање сагласности на пројекат изведеног стања у циљу озакоњења, обрачунава се по m ² корисне површине у износу од:	
2.3.3.1. стамбени простор:	до 100 m ² – 300,00дин/ m ² преко 100 m ² – 225,00/ m ²
2.3.3.2. пословни простор:	до 50 m ² – 450,00дин/ m ² од 50 до 100 m ² – 375,00дин / m ² преко 100 m ² – 300,00дин/ m ²
2.4. Израда Информације којима се одбија захтев странке за утврђивање услова за предузимање мера техничке заштите	
	1.000,00 дин

3. Услуге које проистичу из овлашћења и обавеза према Одлуци о уређењу Града Новог Сада:

3.1. Сагласност за постављање отворених и затворених башти и продужење сагласности за постављање отворених и затворених башти на годишњем нивоу	
Отворена башта	1.000,00 дин./ m ²
Затворена башта	3.000,00 дин./ m ²
3.2. Одговор на захтев када није у зони по непокретности (катастарска парцела/адреса)	2.000,00 дин.

4. Сагласности (у форми мишљења)	
4.1. Инвестиционо одржавање/измене на фасади (прозори, врата, клима уређаји и сл.)	
стамбени простор - паушал	од 3.000 дин. - 10.000,00 дин.
пословни простор - паушал	од 10.000 дин.- 30.000,00 дин.
пренамена простора и објеката/измене на фасади - паушал	од 5.000 дин. - 20.000,00 дин.
4.2. Измењена пројектна документација	5.000,00 дин.
4.3. Одржавање манифестације - паушал	од 5.000 дин. - 100.000,00 дин.
4.4. Дозвола за снимање - паушал	
Спотови, рекламе и сл.	од 5.000 дин. - 150.000,00 дин.
Филмови	од 10.000 дин. - 250.000,00 дин.

4.5. Постављање базних станица	70.000 дин/по комаду
4.6. Постављање – обнова споменика на заштићеним гробљима	1.200,00 дин.
4.7. Постављање тезги, пултова, шатора, пагода, бина и сл.	од 5.000,00- 15.000,00 дин/комаду
4.8. Планове постављања тезги и других покретних објеката на територији градских општина - паушал	од 50.000,00 дин.
4.9. Постављање других објеката у јавном простору и на фасади (банкомат, пакетомат и други објекти сличне функције и намене)	10.000,00 дин.
4.10. Постављање других објеката у јавном простору и на фасади (тенда, поштанско сандуче, телефонска говорница, соларни пуњач и други објекти сличне функције и намене)	5.000,00 дин.

5. Вршење надзора над извођењем радова у складу са Законом и културним добрима и Законом о планирању и изградњи

5.1. Пројектантски надзор	1-3% од инвестиције
5.2. Конзерваторски надзор	0,5-2,0 % од инвестиције
5.3. Стручни надзор, по фази	1-3% од инвестиције
5.4. Археолошки конзерваторски надзор	0,5-2,0 % од инвестиције

Напомена: Уколико није позната инвестициона вредност радова, цена вршења надзора одређује се применом методологије „човек - месец“ и усвојене просечне вредности бруто норма сата одговарајућих стручних профила (ангажованих радника различитих стручних профила). Саставни део овог ценовника је табела калкулације просечних бруто вредности норма сата за текућу годину.

5.4.1. Археолошко праћење земљаних радова

Цена вршења археолошког праћења земљаних ископа и грађевинских радова одређује се применом методологије „човек-дан“, у складу са реалним учешћем одговарајућих стручних профила (ангажованих радника различитих стручних профила) и осталим материјалним трошковима

5.4.2. Заштитна археолошка истраживања и ископавања (површинске проспекције/рекогносцирање терена, примена недеструктивних метода и археолошка ископавања)

Цена вршења заштитних археолошких истраживања и ископавања - одређује се применом методологије „човек-дан“, у складу са реалним учешћем одговарајућих стручних профила (ангажованих радника различитих стручних профила); ценом екстерно ангажованих сарадника и извођача за специјализоване услуге у зависности од потреба: лидар снимања, геофизичких снимања, снимање термалним камерама и др.); трошковима израде теренске документације, превентивне заштите и обраде покретног археолошког материјала, обраде документације, специјалистичких услуга специфичких врста покретног археолошког материјала (фауне, палеоботанике, антрополошких анализа, Ц14 анализа и др.), конзервације и реконструкције покретног археолошког материјала; пратећи материјални трошкови

6. Техничка контрола пројекта – зависно од обима и сложености пројекта у обиму и надлежности пословања Завода

6.1. Контрола пројекта за грађевинску дозволу ПГД	До 500m ² - 20.000,00 дин. и преко 500m ² - 350 дин/m ²
--	--

Напомена: Цена израде свих наведених врста техничке документације одређује се према степену сложености конзерваторско-рестаураторских радова који се дефинишу пројектом и реалном потребом ангажовања разних профила стручњака и сарадника (ангажованих радника) који учествују у реализацији пројекта.

7. Израда стручних мишљења, контроле, експертиза, истраживања обрачунава се у складу са реалном потребом ангажовања разних профила стручњака и сарадника (ангажованих радника) који учествују у реализацији пројекта.

7.1. Издавање свих службених потврда, мишљења и информација (могуће интервенције у простору и на објектима и сл.)	Број стручних лица ангажованих по радном сату
7.2. Израда извештаја о стању објеката по захтевима странака	Број стручних лица ангажованих по радном сату
7.3. Израда стручних елабората и студија по захтевима странака	Број стручних лица ангажованих по радном сату

8. Сарадња на изради урбанистичких и просторних планова у складу са Законом о културним добрима и Законом о планирању и изградњи

8.1. Израда података, услова чувања, одржавања и коришћења културних добара и добара која уживају претходну заштиту и мере њихове заштите за потребе израде урбанистичких и просторних планова, као и мере њихове заштите ради уграђивања у Просторне и Урбанистичке планове, као и мишљења о нацрту ових планских докумената, и мишљења о потреби израде студије заштите, као и мишљења о нацрту ових планских докумената, а по захтеву надлежних институција (у складу са чланом 107. Закона о културним добрима) наплаћује се по захтеву надлежних институција 30% од номиналне вредности односног планског документа

8.2. Студија заштите непокретних културних добара за потребе израде планских докумената.

Обухват Студије тј целине за коју се израђује до 1.000 m ²	150.000,00 дин.
Обухват Студије тј целине за коју се израђује од 1.001 m ² - 5.000 m ²	250.000,00 дин.
Обухват Студије тј целине за коју се израђује од 5.001 m ² -10.000 m ²	350.000,00 дин
Обухват Студије тј целине за коју се израђује од 10.001 m ² -15.000 m ²	450.000,00 дин
Обухват Студије тј целине за коју се израђује преко 15.000 m ²	500.000,00 дин

Законом о планирању и изградњи ('Сл. гласник РС', бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - др. закон, 9/2020, 52/2021,

62/2023 и 91/2025), чланом 2., дефинисано је да се Студија заштите непокретних културних добара за потребе израде планских докумената, израђује се за заштићене просторно културно историјске целине и друге просторне целине за које је утврђен статус непокретног културног добра, за објекте у границама непокретних културних добара од изузетног значаја и културних добара уписаних у Листу светске културне и природне баштине, објекта у заштићеној околини културних добара од изузетног значаја са одређеним границама катастарских парцела и објекта у заштићеној околини културних добара уписаних у Листу светске културне и природне баштине.

8.3. Израда Студије заштите археолошког наслеђа/Података, Услови чувања, одржавања и коришћења културних добара и добара која уживају претходну заштиту и мере њихове заштите за потребе израде урбанистичких и просторних планова и мишљења на нацрт плана

Цена израде Студије заштите археолошког наслеђа одређује се применом методологије „човек-дан“, у складу са реалним учешћем одговарајућих стручних профила (ангажованих радника различитих стручних профила); ценом екстерно ангажованих сарадника и извођача за специјализоване услуге у зависности од потреба: лидар снимања, геофизичких снимања, снимање термалним камерама и др.); трошковима израде теренске документације и обраде налаза, израдом графичког прилога - карте са зонама археолошких налазишта и локалитета, која је саставни део Студије заштите археолошког наслеђа, услови чувања, одржавања и коришћења и услови за предузимање мера техничке заштите

9. Услуге Одсека за документацију

9.1. Издавање уверења о статусу непокретности (катастарска парцела/адреса)	1.500,00 дин.
9.2. Издавање уверења о (не)располагању траженом документацијом	1.500,00 дин.
9.3.Истраживање документације Завода за заштиту споменика културе Града Новог Сада које се врши по захтеву физичких и правних лица (осим за досијеа културних добара)	истраживачки сат 2.000,00 дин.
9.4. Издавање копија документације из списка предмета и писане документарне грађе	
1 копија А4	20,00дин.
1 копија А3	40,00 дин.
1 копија са овером А4	40,00 дин.
1 копија са овером А3	80,00 дин.

Напомена: Уколико се копира мање од 10 страна, услуга копирања се не наплаћује за формате А4. Уколико се захтева фотокопирање докумената истог дана цене се удвостручују.

9.5. Издавање фотокопија документације

а) фотодокументација - историјска/архивска и фотодокументација Завода за заштиту споменика културе Града Новог Сада

Формат	Копија	Копија са овером
А4	100 дин/ком	200 дин. /ком
А3	150 дин/ком	300 дин. /ком

б) техничка документација - историјска/архивска/других установа и организација осим Завода за заштиту споменика културе Града Новог Сада

Формат	Копија	Копија са овером
--------	--------	------------------

A4	200 дин.	400 дин.
A3	300 дин.	600 дин.
A2	1.000 дин.	1.500 дин.
A1	1.300 дин.	1.800 дин.
A0	1.500 дин.	2.000 дин.
в) техничка документација коју је израдио Завод за заштиту споменика културе Града Новог Сада		
Формат	Копија	Копија са овером
A4	До 50 страна 2.000 дин.	До 50 страна 3.000 дин.
A4	Преко 50 страна 4.000 дин.	Преко 50 страна 5.000 дин.
A3	До 50 страна 3.000 дин.	До 50 страна 4.000 дин.
A2	До 50 страна 6.000 дин.	До 50 страна 7.000 дин.
A1	До 50 страна 12.000 дин.	До 50 страна 13.000 дин.
A0	До 50 страна 15.000 дин.	До 50 страна 16.000 дин.

9.6. Издавање дигитализоване/скениране документације (формати JPEG TIFF, PDF)

а) текстуални документи А4 и А3 формата, 200 dpi		200,00 динара
б) фотодокументација - историјска/архивска		
Врста	300 dpi	600 dpi и више
Фотографија/ ком	500 дин.	1.000 дин.
в) фотодокументација Завода за заштиту споменика културе Града Новог Сада		
Врста	300 dpi	600 dpi и више
Фотографија/ ком	1.000 дин.	2.000 дин.
г) техничка документација — историјска/архивска документација		
Формат	300dpi	400 dpi
По објекту	2000 дин.	3.000 дин.
д) техничка документација коју је израдио Завод за заштиту споменика културе Града Новог Сад		
По техничкој документацији (ком)	До 50 страна 5.000 дин.	Преко 50 страна 8.000 дин.

9.7. Снимање материјала на медијуме

CD/DVD	100,00 дин.
Постојећи лични / USB Завода	500/ 1000,00 дин.

10. Продаја публикација по посебном ценовнику

11. Коришћење имена и лика културног добра у комерцијалне сврхе, у складу са Законом о културним добрима

Магнети, разгледнице, сувенири и слично	5.000,00 дин. по културном добру
Рекламе, спотови, промотивне кампање, манифестације	50.000,00 - 100.000,00 дин. по културном добру

У свим другим случајевима цена за коришћење имена и лика културног добра у

комерцијалне сврхе утврђује се путем уговора.

12. Услуга графичког дизајна и припрема за штампу утврђује се путем уговора.

13. Изнајмљивање сале у приземљу Завода за организовање састанака, конференција, научних и стручних скупова и сл.	
Без техничке опреме	3.000,00 дин. по сату
Са техничком опремом (пројектор, платно, компјутер)	6.000,00 дин. по сату
Са техничком опремом (пројектор, платно, компјутер) и сарадником	10.000,00 дин. по сату

14. Накнада за одговор на понуду по праву прече куповине	
Физичка и правна лица .	2.500,00 дин.

15. Издавање Аката/Решења	
15.1. По захтеву Стамбене заједнице	1.500,00 дин.
15.2. По захтеву цркве или друге верске заједнице	5.000,00 дин.

16. Израда Сепарата	
Обухват Сепарата тј целине за коју се израђује до 1.000 m ²	150.000,00 дин.
Обухват Сепарата тј целине за коју се израђује од 1.001 m ² - 5.000 m ²	250.000,00 дин.
Обухват Сепарата тј целине за коју се израђује од 5.001 m ² -10.000 m ²	350.000,00 дин
Обухват Сепарата тј целине за коју се израђује од 10.001 m ² -15.000 m ²	450.000,00 дин
Обухват Сепарата тј целине за коју се израђује преко 15.000 m ²	500.000,00 дин
ЗАКОН О ПЛАНИРАЊУ И ИЗГРАДЊИ („Сл. гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - др. закон, 9/2020, 52/2021, 62/2023 и 91/2025) Члан 2. – 68) сепарат о техничким условима изградње (у даљем тексту: сепарат) јесте документ који доноси ималац јавних овлашћења у оквиру своје надлежности кад плански документ не садржи услове, односно податке за израду техничке документације, који садржи одговарајуће услове и податке за израду техничке документације, а нарочито капацитете и место прикључења на комуналну и другу инфраструктуру према класама објеката и деловима подручја за које се доноси;	

17. Ослобађање од плаћања

17.1 Овим Ценовником се не наплаћују услуге:

– Хуманитарне манифестације које организује Град Нови Сад;

17.2 Издавање документације по захтеву Стамбене заједнице и власника/корисника споменика културе (доказ препис листа непокретности).

17.3 Израда услова и мера техничке заштите за сакрална културна добра - ослобођено плаћања

18. Овим Ценовником су умањене услуге у износу од 50%:

- Студентима основних, мастер и докторских студија уз доказ - препоруку ментора у које сврхе се спроводи истраживање;

истраживачима универзитета, института и установа културе који се спровode у научне сврхе (уз обавезу достављања доказа - препорука институције, решење/одлука о изради пројекта и слично).

19. У случају мешовите намене објекта (пословно-стамбене или стамбено-пословне) приликом наплаћивања примењује се доминантна категорија.

Изузетно, у посебним и оправданим случајевима, директор Завода може донети одлуку о ослобађању од плаћања услуга које пружа Завод за заштиту споменика културе Града Новог Сада.

Доношењем овог Ценовника престаје да важи Ценовник Завода за заштиту споменика културе Града Новог Сада, Нови Сад број 221/1-2013 од 31.10.2013. године.

Председник Управног одбора
Завода за заштиту споменика
културе Града Новог Сада

