Наручилац:
ЗАВОД ЗА ЗАШТИТУ СПОМЕНИКА КУЛТУРЕ ГРАДА НОВОГ САДА

Комисија за јавну набавку:
Број: 53/6-9-2018
Датум:..... 28.09.2018.године
Нови Сад

КОНКУРСНА ДОКУМЕНТАЦИЈА

за јавну набавку радова - Конзерваторско-рестаураторски радови на обнови уличних фасада и кровова у Петроварадину и Новом Саду – VII фаза, по партијама од 1-ве до 21-ве

Партија-1 Београдска 2, Партија-2-Београдска 3, Партија-3-Београдска 5, Партија 4- Београдска 7, Партија 5- Београдска 8, Партија 6- Београдска 9, Партија 7 -Београдска 11, Партија 8-Београдска 13, Партија 9-Београдска 15, Партија 10-Београдска 19, Партија 11-Штросмајерова 1, Партија 12-Штросмајерова 1а, Партија 13-Штросмајерова 4, Партија 14-Штросмајерова 6, Партија 15-Штросмајерова 10 , Партија 16-Проте Михаљића 14, Партија 17-Змај Јовина 28, Партија 18-Трг Владике Николаја 1, Партија 19-Трг Владике Николаја 3, Партија 20-Лисинског 1, Партија 21-Лисинског 2

-ОТВОРЕНИ ПОСТУПАК-по партијама, редни број ЈНОП 1.3.10/2018

БРОЈ КД: 53/6-26-2018 од 01.10.2018.године

Позив и Конкурсна документација објављени на ПЈН интернет страници Наручиоца:	01.10.2018.године
Рок за подношење понуда:	31.11.2018.године до 09^{00} часова
Јавно отварање понуда:	31.11.2018.г.године у 10^{00} часова

*НАРУЧИЛАЦ је дужан да редним бројем означи сваки лист конкурсне документације и укупан број страна конкурсне документације.

На основу члана 61. Закона о јавним набавкама ("Службени гласник РС", бр. 124/12, 14/15 и 68/15) и члана 2. Правилника о обавезним елементима конкурсне документације у поступцима јавних набавки и начину доказивања испуњености услова („Службени гласник РС", бр. 86/2015), а у вези са Одлуком о покретању поступка број 53/6-23-2018 од 28.09.2018.године (ЈНОП 1.3.10/2018),

-Комисија за јавну набавку радова – Конзерваторско-рестаураторски радови на обнови уличних фасада и кровова у Петроварадину и Новом Саду – VII фаза, по партијама од 1-ве до 21-ве **Партија-1 Београдска 2, Партија-2-Београдска 3, Партија-3-Београдска 5, Партија 4- Београдска 7, Партија 5- Београдска 8, Партија 6- Београдска 9, Партија 7 -Београдска 11, Партија 8-Београдска 13, Партија 9-Београдска 15, Партија 10-Београдска 19, Партија 11-Штросмајерова 1, Партија 12-Штросмајерова 1а, Партија 13-Штросмајерова 4, Партија 14-Штросмајерова 6, Партија 15-Штросмајерова 10 , Партија 16-Проте Михалџића 14, Партија 17-Змај Јовина 28, Партија 18-Трг Владике Николаја 1, Партија 19-Трг Владике Николаја 3, Партија 20-Лисинског 1, Партија 21-Лисинског 2**, образована Решењем директора ЗАВОДА ЗА ЗАШТИТУ СПОМЕНИКА КУЛТУРЕ ГРАДА НОВОГ САДА број 53/6-24-2018 од 28.09.2018.године

п р и п р е м и л а ј е

КОНКУРСНУ ДОКУМЕНТАЦИЈУ

ЗА ЈАВНУ НАБАВКУ радова – Конзерваторско-рестаураторски радови на обнови уличних фасада и кровова у Петроварадину и Новом Саду – VII фаза, по партијама од 1-ве до 21-ве, за све партије:
Партија-1 Београдска 2, Партија-2-Београдска 3, Партија-3-Београдска 5, Партија 4- Београдска 7, Партија 5- Београдска 8, Партија 6- Београдска 9, Партија 7 -Београдска 11, Партија 8-Београдска 13, Партија 9-Београдска 15, Партија 10-Београдска 19, Партија 11-Штросмајерова 1, Партија 12-Штросмајерова 1а, Партија 13-Штросмајерова 4, Партија 14-Штросмајерова 6, Партија 15-Штросмајерова 10 , Партија 16-Проте Михалџића 14, Партија 17-Змај Јовина 28, Партија 18-Трг Владике Николаја 1, Партија 19-Трг Владике Николаја 3, Партија 20-Лисинског 1, Партија 21-Лисинског 2,

редни број ЈНОП 1.3.10/2018

Садржина конкурсне документације:

1) општи подаци о јавној набавци

(1) предмет јавне набавке (добра, радови, радови)
(2) опис партије, ако је предмет јавне набавке обликован по партијама, назив и ознака из општег речника набавки

2) врста, техничке карактеристике (спецификације), квалитет, количина и опис добара, радова или радова, начин спровођења контроле и обезбеђивања гаранције квалитета, рок извршења, место извршења или испоруке добара, евентуалне додатне радови и сл.

3) техничка документација и планови

4) услови за учешће у поступку јавне набавке из члана 75. и 76. Закона о јавним набавкама и упутство како се доказује испуњеност тих услова

5) критеријуми за доделу уговора

(1) сви елементи критеријума на основу којих се додељује уговор, који морају бити описани и вредносно изражени, као и методологија за доделу пондера за сваки елеменат критеријума која ће омогућити накнадну објективну проверу оцењивања понуда;
(2) елементи критеријума, односно начин, на основу којих ће наручилац извршити доделу уговора у ситуацији када постоје две или више понуда са једнаким бројем пондера или истом понуђеном ценом

6) обрасци који чине саставни део понуде

(1) образац понуде
(2) образац структуре понуђене цене, са упутством како да се попуни
(3) образац трошкова припремања понуде
(4) образац изјаве о независној понуди

(5) образац изјаве о поштовању обавеза које произилазе из важећих прописа о заштити на раду, запошљавању и условима рада, заштити животне средине, као и да понуђач нема забрану обављања делатности која је на снази у време подношења понуде
(6) Образац изјаве на основу члана 79. став 10. ЗЈН
7) модел уговора
8) упутство понуђачима како да сачине понуду
9) други обрасци који су неопходни за припрему понуде

Комисије

Партија број	*Назив партије*	*КОМИСИЈА ЧЛАН*	*КОМИСИЈА ЗАМЕНА ЧЛАНА*
1.	***Београдска 2***	*1.ВЕЉКО НОВАКОВИЋ* *2. МИРОСЛАВ МАТИЋ* *3. МИОДРАГ МИШЉЕНОВИЋ*	*1. МИЛИЦА ЊЕГОВАН* *2. ГОРДАНА РИС* *3.ЉИЉАНА ПОЛЗОВИЋ*
		…… *……* *……*	*……* *……* *……*
2.	***Београдска 3***	*1.ВЕЉКО НОВАКОВИЋ* *2. МИРОСЛАВ МАТИЋ* *3. ТАТЈАНА ЗАГОРИЧНИК*	*1. МИЛИЦА ЊЕГОВАН* *2. ГОРДАНА РИС* *3. СЛОБОДАНКА БАБИЋ*
		…… *……* *……*	*……* *……* *……*
3.	***Београдска 5***	*1.ВЕЉКО НОВАКОВИЋ* *2. МИРОСЛАВ МАТИЋ* *3. МИОДРАГ МИШЉЕНОВИЋ*	*1. МИЛИЦА ЊЕГОВАН* *2. ГОРДАНА РИС* *3. НАТАША ШИЈАН*
		…… *……* *……*	*……* *……* *……*
4.	***Београдска 7***	*1.ВЕЉКО НОВАКОВИЋ* *2. МИРОСЛАВ МАТИЋ* *3.ЉИЉАНА ПОЛЗОВИЋ*	*1. МИЛИЦА ЊЕГОВАН* *2. ГОРДАНА РИС* *3.СЛОБОДАНКА БАБИЋ*

		.....	.....
		.....	.....
		.....	.....
5.	***Београдска 8***	***1.ВЕЉКО НОВАКОВИЋ***	***1. МИЛИЦА ЊЕГОВАН***
		2. МИРОСЛАВ МАТИЋ	***2. ГОРДАНА РИС***
		3. НАТАША ШИЈАН	***3.МИОДРАГ МИШЉЕНОВИЋ***
		.....	.....
		.....	.....
		.....	.....
6.	***Београдска 9***	***1.ВЕЉКО НОВАКОВИЋ***	***1. МИЛИЦА ЊЕГОВАН***
		2. МИРОСЛАВ МАТИЋ	***2. ГОРДАНА РИС***
		3.СЛОБОДАНКА БАБИЋЋ	***3.ТАТЈАНА ЗАГОРИЧНИК***
		.....	.....
		.....	.....
		.....	.....
7.	***Београдска 11***	***1.ВЕЉКО НОВАКОВИЋ***	***1. МИЛИЦА ЊЕГОВАН***
		2. МИРОСЛАВ МАТИЋ	***2. ГОРДАНА РИС***
		3. МИОДРАГ МИШЉЕНОВИЋ	***3.ЉИЉАНА ПОЛЗОВИЋ***
		.....	.....
		.....	.....
		.....	.....
8.	***Београдска 13***	***1.ВЕЉКО НОВАКОВИЋ***	***1. МИЛИЦА ЊЕГОВАН***
		2. МИРОСЛАВ МАТИЋ	***2. ГОРДАНА РИС***
		3. ЉИЉАНА ПОЛЗОВИЋ	***3.СЛОБОДАНКА БАБИЋ***
		.....	.....
		.....	.....
		.....	.....

9.	***Београдска 15***	*1.ВЕЉКО НОВАКОВИЋ* *2. МИРОСЛАВ МАТИЋ* *3.ТАТЈАНА ЗАГОРИЧНИК*	*1. МИЛИЦА ЊЕГОВАН* *2. ГОРДАНА РИС* *3.НАТАША ШИЈАН*
		…… *……* *……*	*……* *……* *……*
10.	***Београдска 19***	*1.ВЕЉКО НОВАКОВИЋ* *2. МИРОСЛАВ МАТИЋ* *3. НАТАША ШИЈАН*	*1. МИЛИЦА ЊЕГОВАН* *2. ГОРДАНА РИС* *3.ТАТЈАНА ЗАГОРИЧНИК*
		…… *……* *……*	*……* *……* *……*
11.	***Штросмајерова 1***	*1.ВЕЉКО НОВАКОВИЋ* *2. МИРОСЛАВ МАТИЋ* *3. НАТАША ШИЈАН*	*1. МИЛИЦА ЊЕГОВАН* *2. ГОРДАНА РИС* *3.СЛОБОДАНКА БАБИЋ*
		…… *……* *……*	*……* *……* *……*
12.	***Штросмајерова 1а***	*1.ВЕЉКО НОВАКОВИЋ* *2. МИРОСЛАВ МАТИЋ* *3.ТАТЈАНА ЗАГОРИЧНИК*	*1. МИЛИЦА ЊЕГОВАН* *2. ГОРДАНА РИС* *3.ЉИЉАНА ПОЛЗОВИЋ*
		…… *……* *……*	*……* *……* *……*
13.	***Штросмајерова 4***	*1.ВЕЉКО НОВАКОВИЋ* *2. МИРОСЛАВ МАТИЋ* *3.МИОДРАГ МИШЉЕНОВИЋ*	*1. МИЛИЦА ЊЕГОВАН* *2. ГОРДАНА РИС* *3. НАТАША ШИЈАН*

		.....	.....
		.....	.....
		.....	.....
14.	***Штросмајерова 6***	*1.ВЕЉКО НОВАКОВИЋ*	*1. МИЛИЦА ЊЕГОВАН*
		2. МИРОСЛАВ МАТИЋ	*2. ГОРДАНА РИС*
		3.СЛОБОДАНКА БАБИЋ	*3.МИОДРАГ МИШЉЕНОВИЋ*
		.....	.....
		.....	.....
		.....	.....
15.	***Штросмајерова 10***	*1.ВЕЉКО НОВАКОВИЋ*	*1. МИЛИЦА ЊЕГОВАН*
		2. МИРОСЛАВ МАТИЋ	*2. ГОРДАНА РИС*
		3.ЉИЉАНА ПОЛЗОВИЋ	*3.НАТАША ШИЈАН*
		.....	.....
		.....	.....
		.....	.....
16.	***Проте Михалџића 14***	*1.ВЕЉКО НОВАКОВИЋ*	*1. МИЛИЦА ЊЕГОВАН*
		2. МИРОСЛАВ МАТИЋ	*2. ГОРДАНА РИС*
		3.ТАТЈАНА ЗАГОРИЧНИК	*3. ЉИЉАНА ПОЛЗОВИЋ*
		.....	.....
		.....	.....
		.....	.....
17.	***Змај Јовина 28***	*1.ВЕЉКО НОВАКОВИЋ*	*1. МИЛИЦА ЊЕГОВАН*
		2. МИРОСЛАВ МАТИЋ	*2. ГОРДАНА РИС*
		3.ТАТЈАНА ЗАГОРИЧНИК	*3.СЛОБОДАНКА БАБИЋ*
		.....	.....
		.....	.....
		.....	.....

18.	***Трг владике Николаја 1***	***1.ВЕЉКО НОВАКОВИЋ*** ***2. МИРОСЛАВ МАТИЋ*** ***3.ЉИЉАНА ПОЛЗОВИЋ***	***1. МИЛИЦА ЊЕГОВАН*** ***2. ГОРДАНА РИС*** ***3.МИОДРАГ МИШЉЕНОВИЋ***
		…… ***……*** ***……***	***……*** ***……*** ***……***
19.	***Трг владике Николаја 3***	***1.ВЕЉКО НОВАКОВИЋ*** ***2. МИРОСЛАВ МАТИЋ*** ***3. МИОДРАГ МИШЉЕНОВИЋ***	***1. МИЛИЦА ЊЕГОВАН*** ***2. ГОРДАНА РИС*** ***3.ТАТЈАНА ЗАГОРИЧНИК***
		…… ***……*** ***……***	***……*** ***……*** ***……***
20.	***Лисинског 1***	***1.ВЕЉКО НОВАКОВИЋ*** ***2. МИРОСЛАВ МАТИЋ*** ***3.НАТАША ШИЈАН***	***1. МИЛИЦА ЊЕГОВАН*** ***2. ГОРДАНА РИС*** ***3.ЉИЉАНА ПОЛЗОВИЋ***
		…… ***……*** ***……***	***……*** ***……*** ***……***
21.	***Лисинског 2***	***1.ВЕЉКО НОВАКОВИЋ*** ***2. МИРОСЛАВ МАТИЋ*** ***3.МИОДРАГ МИШЉЕНОВИЋ***	***1. МИЛИЦА ЊЕГОВАН*** ***2. ГОРДАНА РИС*** ***3.НАТАША ШИЈАН***
		…… ***……*** ***……***	***……*** ***……*** ***……***

1) ОПШТИ ПОДАЦИ О ЈАВНОЈ НАБАВЦИ

(1) назив, адреса и интернет страница наручиоца:

Назив: ЗАВОД ЗА ЗАШТИТУ СПОМЕНИКА КУЛТУРЕ ГРАДА НОВОГ САДА
Адреса: 21000 Нови СадБулевар Михајла Пупина 22
Интернет страница наручиоца: www.zzskgns.rs

(2) напомена да се спроводи отворени поступак:

За предметну јавну набавку спроводи се отворени поступак јавне набавке-по партијама.

(3) предмет јавне набавке (добра, услуге, радови):

11-Штросмајерова 1, Партија 12-Штросмајерова 1а, Партија 13-Штросмајерова 4, Партија 14-Штросмајерова 6, Партија 15-Штросмајерова 10 , Партија 16-Проте Михалџића 14, Партија 17-Змај Јовина 28, Партија 18-Трг Владике Николаја 1, Партија 19-Трг Владике Николаја 3, Партија 20-Лисинског 1, Партија 21-Лисинског 2,
радова – Конзерваторско рестаураторски радови на обнови уличних фасада и кровова у Петроварадин, VII фаза по партијама од 1 до 21, за све партије:

за све партије Партије од 1 до 21 ……45453100- Радови на реновирању, 45212350- Зграде од посебног историјског или архитектонског значаја

*напомена
Ова конкурсна документација се односи на *СВЕ* партије.

(4) назнака да се поступак спроводи ради закључења уговора о јавној набавци или оквирног споразума:

Поступак се спроводи ради закључења уговора о јавној набавци.

(5) напомена уколико је у питању резервисана набавка:

У предметном поступку није у питању резервисана јавна набавка.

(6) напомена уколико се спроводи електронска лицитација:

У предметном поступку и јавној набавци не спроводи се електронска лицитација.

(3) контакт (лице или служба):

Контакт лице у предметном поступку је:

- за правна питања: дипл.правник Мирослав Матић, на телефон 021/557 507,
  e-mail: miroslav.matic@zzskgns.rs и Вељко Новаковић телефон: 021/6432 576
  e-mail: veljkonovakovic@gmail.com
- за економска питања: Вељко Новаковић телефон: 021/6432 576
  e-mail: veljkonovakovic@gmail.com
- за техничка питања: Миодраг Мишљеновић, на телефон 021/557 507,
  e-mail: m.misljenovic@gmail.co

2) ПОДАЦИ О ПРЕДМЕТУ ЈАВНЕ НАБАВКЕ

(1)опис предмета набавке, назив и ознака из општег речника набавки:

Опис предмета набавке: радова – Конзерваторско рестаураторски радови на обнови уличних фасада и кровова у Петроварадин, VII фаза по партијама

(3) опис партије, ако је предмет јавне набавке обликован по партијама, назив и ознака из општег речника набавки:

обликује се набавка по партијама.

Партија-1 Београдска 2, Партија-2-Београдска 3, Партија-3-Београдска 5, Партија 4- Београдска 7, Партија 5- Београдска 8, Партија 6- Београдска 9, Партија 7 -Београдска 11, Партија 8-Београдска 13, Партија 9-Београдска 15, Партија 10-Београдска 19, Партија 11-Штросмајерова 1, Партија 12-Штросмајерова 1а, Партија 13-Штросмајерова 4, Партија 14-Штросмајерова 6, Партија 15-Штросмајерова 10 , Партија 16-Проте Михаљића 14, Партија 17-Змај Јовина 28, Партија 18-Трг Владике Николаја 1, Партија 19-Трг Владике Николаја 3, Партија 20-Лисинског 1, Партија 21-Лисинског 2, **2**,

за све партије Партије од 1 до 21 ……45453100- Радови на реновирању, 45212350- Зграде од посебног историјског или архитектонског значаја

(3) врста оквирног споразума (између једног или више наручилаца и једног или више понуђача), трајање оквирног споразуа, начин доделе уговора у случају да се оквирни споразум закључује са више понуђача, назив, адреса и интернет страна наручилаца који могу да корист
е оквирни споразум за доделу уговора, када оквирни споразум закључује тело за централизоване набавке, ако се отворени поступак спроводи ради закључења оквирног споразума:

Отворени поступак се **не спроводи** ради закључења оквирног споразума.

3) ВРСТА, ТЕХНИЧКЕ КАРАКТЕРИСТИКЕ (СПЕЦИФИКАЦИЈЕ), КВАЛИТЕТ , КОЛИЧИНА И ОПИС РАДОВА, РАДОВА ИЛИ УСЛУГА, НАЧИН СПРОВОЂЕЊА КОНТРОЛЕ И ОБЕЗБЕЂИВАЊА ГАРАНЦИЈЕ КВАЛИТЕТА, РОК ИЗВРШЕЊА, МЕСТО ИЗВРШЕЊА ИЛИ ИСПОРУКЕ РАДОВА, ЕВЕНТУ-АЛНЕ ДОДАТНЕ УСЛУГЕ И СЛ.

3)1) врста техничке карактеристике (спецификације):

ТЕХНИЧКЕ КАРАКТЕРИСТИКЕ

3)1)1) врста, техничке карактеристике (спецификације):

ОРН: за Партију 1 ……45453100- Радови на реновирању, 45212350- Зграде од посебног историјског или архитектонског значаја

1) Партија-1 Београдска 2

ВРСТА ТЕХНИЧКЕ КАРАКТЕРИСТИКЕ (СПЕЦИФИКАЦИЈЕ)			
РБ	**ОПИС ПОЗИЦИЈЕ**	**ј.м.**	**кол.**
1	**ПРИПРЕМНИ РАДОВИ**		
1.1.	Монтажа и демонтажа металне цевасте заштитне скеле, за радове на крову, у свему по важећим прописима и мерама ХТЗ-а. Скела мора бити статички стабилна, анкерована за објекат и прописно уземљена. Платформу у функцији заштитне надстрешнице формирати на завршном нивоу скеле у висини поткровног венца објекта и поставити патоснице у пуној ширини. Монтирати заштитну ограду и обложити таблама лима или ОСБ плочама. У склопу платформе формирати вертикални приступ са терена. Скелу изнад платформе покрити ПВЦ засторима. Скелу прима и даје дозволу за употребу лице задужено за безбедност. Користи се за све време трајања радова. Плаћа се једанпут монтажа и једанпут демонтажа без обзира на демонтажу и евентуално премештање у току радова. У цену урачунати транспорт, монтажу и демонтажу, одржавање у току рада, поправке и оштећење на зидовима. Обрачун по м2 вертикалне пројекције монтиране скеле	m2	164,00
1.2.	Чишћење тротоара испред објекта од грађевинског шута и превоз на депонију на удаљености до 15км. Плаћа се једанпут без обзира на број чишћења. Обрачун по м2 очишћене површине.	m2	26,00
1.3.	Чишћење тавана од отпада и шута за време и након извођења радова са утоваром и превозом на депонију. Обрачун по м2 тавана.	m2	64,00
1.4.	Заштита кровних површина од атмосферских падавина дебљом полиетиленском фолијом. Обрачу по m2	m2	415,00
2	**ЗИДАРСКИ РАДОВИ**		
2.1.	Презиђивање димњачке капе опеком старог формата у продужном малтеру размере 1:2:6. Капу извести према сачуваној постојећој, по детаљима и упутству пројектанта. Опеку пре уградње квасити водом. Спојнице са спољне стране, по завршеном зидању, очистити до дубине од 2 цм. Унутрашњу страну димњачких капа обрадити приликом зидања.		

	У цену улази набавка опека старог формата, форматирање-клесање опеке, као и помоћна скела. Обрачун по комаду капе.		
	а) димњак на дворишном крилу дим.0,81x0,58m	ком	1,00
2.2.	Обијање остатака малтера изнад димњака и поновно малтерисање продужним малтером. Кламфама очистити спојнице до дубине 2 cm, а челичним четкама опеку и зидове опрати водом. Шут прикупити, изнети, утоварити на камион и одвести на градску депонију. Пре малтерисања зидне површине очистити и испрскати млеком. Први слој, грунт, радити продужним малтером од просејаног шљунка, "јединице". Подлогу поквасити, нанети први слој малтера и нарезати га. Други слој справити са ситним чистим песком и пердашити уз квашење и глачање малим пердашкама. Омалтерисане површине морају бити равне, без прелома и таласа, а ивице оштре и праве. Малтер квасити да не дође до брзог сушења и "прегоревања". У цену улази зидарска поправка "покривача" димњака и помоћна скела. Обрачун по м2 обијене и малтерисане површине.	m2	30,00
2.3.	Дерсовање димњака у таванском простору дворишног крила продужним малтером. Пре почетка дерсовања површине зидова очистити и отпрашити. Спојнице добро испунити малтером, малтер не сме да буде редак да не цури и да опека не повуче млеко . По завршеном дерсовању лице очистити. У цену улази и помоћна скела. Обрачун по м2 дерсоване површине	m2	10,50
2.4.	Дерсовање зидова од опеке у таванском простору продужним малтером. Пре почетка дерсовања површине зидова очистити и отпрашити. Спојнице добро испунити малтером, малтер не сме да буде редак да не цури и да опека не повуче млеко . По завршеном дерсовању лице очистити. У цену улази и помоћна скела. Обрачун по м2 дерсоване површине	m2	50,00
2.5.	Зидарске поправке ивица забатног зида од опеке са спољашње стране до бр. 4 и малтерисање продужним малтером. Површине зидова очистити од остатака малтера, очистити и отпрашити. Први слој, грунт, радити продужним малтером од просејаног шљунка, "јединице". Подлогу поквасити, нанети први слој малтера и нарезати га. Други слој справити са ситним чистим песком и пердашити уз квашење и глачање малим пердашкама. Омалтерисане површине морају бити равне, без прелома и таласа, а ивице оштре и праве. Малтер квасити да не дође до брзог сушења и "прегоревања". Обрачун по м2.	m2	8,00
3	**ТЕСАРСКИ РАДОВИ**		
3.1.	Скидање кровних летви, утовар на камион и одвоз на градску депонију. Обрачун по m2 летвисане површине.	m2	415,00
3.2.	Замена дотрајалих и оштећених елемената дрвене кровне конструкције. Извршити пажљиву демонтажу дотрајале грађе. Од суве четинарске грађе по узору на демонтиране елементе обрадити нове и уградити са свим потребним везама и евентуалним ојачањима. У цену улазе демонтаже, спуштање на тло и одвоз на депонију, сва подупирања и обезбеђења, као и помоћни материјал попут кланфи, вијака, приложака од тврдог дрвета и сл. Обрачун по m3	m3	0,50

3.3.	Нивелација кровне равни платовањем рогова даскама д=2,4 cm двострано, за постојеће рогове који се не мењају и поравнавањем у жељени ниво. Обрачун по m2 мерено по косини крова.	m2	71,00
3.4.	Набавка и постављање дашчане подлоге на деловима на којима ће бити постављени лимени опшави. Даске дебљине 24 mm од суве, праве и квалитетне јелове даске, оптималне дужине поставити на додир и заковати. Обрачун по m2 мерено по косини крова.	m2	13,00
3.5.	Летвисање крова дуж рогова 30/50mm и летвисање за монтажу кровног покривача летвама 30/50 mm. Летвисање извести сувим, правим и квалитетним јеловим летвама, оптималне дужине. Растојање летава по упутству произвођача кровног покривача. Обрачун по m2 мерено по косини крова.	m2	71,00
3.6.	Чишћење од нечистоћа грађе која се задржава и премазивање ради заштите од инсеката, алги, гљивица и труљења са два до три премаза оговарајућим хемиским средством. Обрачун по м2 мерено по косини крова.	m2	71,00
3.7.	Постављање кровне, паропропусне, водонепропусне фолије преко рогова. Кровна фолија мора бити трослојна, површинске тежине мин, 145 gr/m2, са Sd вредности 0,02 m или мањом. Сви преклопи фолије морају бити залепљени специјалним паропропусним тракама, а сви продори кроз њу правилно обрађени и заптивени. Обрачун по м2	m2	415,00
4	**КРОВОПОКРИВАЧКИ РАДОВИ**		
4.1.	Демонтажа и поновно постављање кровног покривача од бибер црепа са уличне кровне равни, густо покривање. Цреп пажљиво демонтирати, очистити и припремити за постављање. Оштећен или витоперан цреп одбацити, шут прикупити, утоварити и одвести на градску депонију. Цреп поставити густо са додатком до 20% новог по узору на постојећи. У првом и последњем реду поставити по два реда црепа. Обрачун по m2 постављене површине.	m2	114,00
4.2.	Демонтажа кровног покривача од бибер црепа, густо покривање. Цреп пажљиво демонтирати, спустити и одвести на депонију удаљену до 15 км. Шут прикупити, изнети, утоварити на камион и одвести на градску депонију. Обрачун по м2 косе површине.	m2	301,00
4.3.	Набавка и густо постављање равног бибер црепа димензија и боје према постојећем новом са уличне стране. Постављање црепа према прецизним упутама и правилима произвођача са свом додатном опремом (вентилационе траке, фазонски црепови за слеме). Цреп мора задовољити све техничке прописе и стандарде. Причвршћивати сваки пети цреп (ако је кров изложен ветру, сваки трећи цреп), до нагиба 45°. Обавезно причвршћивање првог реда црепа код стрехе, последњег реда црепа код слемена, бочних-опшавних црепова, сваког сеченог црепа код гребена и увала код вертикалних продора. Обрачун радова по м2 постављене површине.	m2	301,00

4.4.	Набавка и постављање керамичких жлебњака (универзални жлебњак у истој боји као цреп) на слеме, са фазонским комадима на спојевима слемена са грбинама и на почетку гребена.У цену улази набавка и монтажа помоћног материјала (алуминијумске вентилационе траке за слеме и гребен, држаче слемене и гребене летве, копче за причвршћивање жлебњака). Обрачун по m1.	m1	21,00
4.5.	Набавка и уградња решетке за хватање снега (1 комплет 3m решетке са држачима) црвене боје. Постављају се на уличним странама крова на мах. 50 цм од стрехе. Уградњу извршити према упутству произвођача, заједно са свим потребним прибором и транспортом . Обрачун по м1 решетке	m1	21,20
5	**ЛИМАРСКИ РАДОВИ**		
5.1.	Пажљива демонтажа олука са спуштањем на тло. Старе олуке утоварити на камион и одвести на градску депонију. Новопостављене олуке депоновати на градилишту до поновне уградње. Обрачун по m1.	m1	56,20
5.2.	Демонтажа остале кровне лимарије, опшава димњака, увала и др. Лимарију демонтирати, утоварити на камион и одвести на градску депонију. Обрачун је по m1.	m1	16,00
5.3.	Израда и монтажа полукружних висећих олука од поцинкованог мат лима d= 0,60 mm, развијене ширине до 40 cm, са преклопима 3 cm, нитовањем и лемљењем калајем, у свему према постојећим који се због оштећења демонтирају. У цену урачунати сав потрошни материјал, као и израду и уградњу кука на максималном размаку 1,00 m. Ценом обухватити сав ситан и потрошни материјал. Обрачун по m1 постављеног олука.	m1	20,00
5.4.	Израда и монтажа уводног лима, самплеха од поцинкованог мат лима d=0,60 mm, рš 40 cm, изнад висећег олука. Самплех спојити са олуком у виду дуплог контра фалца и зелетовати калајем.Обрачун по m1 самплеха.	m1	20,00
5.5.	Поновна монтажа висећих олука на уличној страни, са евентуалним поправкама и корекцијама. Обрачун по m1.	m1	21,20
5.6.	Израда и монтажа одводних олучних цеви од поцинкованог мат лима, развијене ширине до 40, дебљине лима 0,60mm. Делови олучних цеви морају да улазе један у други минимум 50 mm и да се залетују калајем 60%. Поцинковане обујмице са држачима поставити на размаку од 200 cm. Цеви морају бити удаљене од зида минимум 20 mm. Ценом обухватити сав ситан и потрошни материјал. Обрачун по м1 уграђеног олука.	m1	15,00
5.7.	Опшивање увале, иксне, поцинкованим лимом, развијене ширине 50 цм, дебљине 0,60 мм. Увалу извести по детаљима и упутству пројектанта. Испод лима поставити слој "Изолим" траке, "Грмеч" Београд, који улази у цену опшивања. Обрачун по м1 увале.	m1	7,00
5.8.	Опшивање димњака поцинкованим мат лимом, развијене ширине 40 cm, дебљине 0,60 mm. Лим уз зид димњака подићи најмање за 20 cm. Руб лима-ивицу убацити у спојницу опека. Опшивање димњака извести по детаљима и упутству пројектанта. Обрачун по m1.	m1	13,40

5.9.	Опшивање кровних ивица, ветерлајсни, поцинкованим мат лимом, развијене ширине 33цм, дебљине 0,60 мм. Опшивање извести по пројекту, детаљима и упутству пројектанта. Обрачун по м1 кровне ивице.	m1	28,00
5.10.	Опшивање завршетка једноводног крова дворишног крила објекта поцинкованим мат лимом, развијене ширине 40цм, дебљине 0,60 мм. Опшивање извести по пројекту, детаљима и упутству пројектанта. Обрачун по м1 .	m1	16,00
5.11.	Пажљива демонтажа полукружног вентилационог отвора дим. 0,60m и израда и монтажа новог од поцинкованог мат лима дебљине 0,60 mm са потребним шаркама и ручицом за отварање, у свему према постојећим. Обрачун по комаду.	ком	2,00
6	**МОЛЕРСКО-ФАРБАРСКИ РАДОВИ**		
6.1.	Набавка материјала и бојење димњака, квалитетном фасадном бојом , у два слоја, у свему по технологији и упутству изабраног произвођача, у тону по избору пројектанта. Обрачун по m2 ортогоналне пројекције, без развијања.	m2	30,00

ТЕХНИЧКЕ КАРАКТЕРИСТИКЕ

2) Партија-2-Београдска 3

3)1)2) врста, техничке карактеристике (спецификације):

ОРН: за Партију 1 ……45453100- Радови на реновирању, 45212350- Зграде од посебног историјског или архитектонског значаја

ПРЕДМЕР И ПРЕДРАЧУН РАДОВА - КРОВ

РБ	РБП	ОПИС ПОЗИЦИЈЕ	Ј.МЕРЕ	КОЛ.
	1	**ПРИПРЕМНО-ЗАВРШНИ РАДОВИ**		
1.1.		Монтажа и демонтажа заштитне металне цевасте фасадне скеле, у свему према прописима и мерама ХТЗ. Гаранције и све мере ХТЗ код рада на скели преузима извођач и за то сноси одговорност. Скелу прима и преко дневника даје дозволу за употребу лице задужено за безбедност. Користи се сво време трајања радова, плаћа једанпут монтажа и једанпут демонтажа, без обзира на демонтажу и евентуално премештање у току радова. Скела мора бити статички стабилна, анкерована за објекат и прописно уземљена. Са спољне стране платформи поставити фосне на "кант". У оквиру скеле предвидети заштитну надстрешницу испуштену изнад улаза у објекат и пословне просторе. Са спољне стране фасадне скеле до висине од 2,50m монтирати OSB плоче дебљине 10mm, преосталу површину скеле покрити PVC заторима. На скелу поставити информативну таблу према важећим прописима, као и табле са упозорењем за пролазнике. У цену урачунати спољашњи и унутрашњи транспорт, монтажу и демонтажу скеле, одржавање у току рада, поправке оштећења на зидовима, заштитне настрешнице, заторе и табле. Обрачун по m2 вертикалне пројекције монтиране скеле.	m2	190,00
1.2.		Демонтажа кровног покривача од бибер црепа. Црреп пажљиво демонтирати, очистити и предати станарима. Шут и неупотребљив црреп однети на депонију. Обрачун по m2.	m2	680,00
1.3.		Скидање кровних летви. Скинуте летве утоварити у камион и одвести на депонију коју одреди инвеститор удаљену до 15 км. Шут прикупити, изнети, утоварити на камион и одвести на градску депонију. Обрачун по m2 летвисане површине.	m2	680,00

1.4.		Заштита кровних површина од атмосферских падавина дебљом полиетиленском фолијом. У току радова по потреби заштитити откривене површине пвц фолијом. Обрачун по м2.	м2	680,00
1.5.		Демонтажа комплетне кровне лимарије; олучне хоризонтале и вертикале са дворишне стране, опшави око димњака, вентилациони отвори итд са спуштањем на тло и одвозом на депонију. Обрачун по дужном метру.	m	120,00
1.6.		Завршно чишћење шута из тавана за време и након извршених радова са утиваром и одвозом на депонију . Обрачун по m2.	m2	480,00
		УКУПНО ПРИПРЕМНО ЗАВРШНИ РАДОВИ:		
	2	**ЗИДАРСКИ РАДОВИ**		
2.1.		Дерсовање забатних и калканских зидова од опеке продужним малтером. Пре почетка дерсовања са површина уклонити све нестабилне делове, кламфама очистити спојнице, челичним четкама очистити опеку, па опрати водом . Након тога дерсовати спојнице. По завршеном дерсовању и малтерисању зид очистити. Обрачун по m2 зидне површине.	m2	230,00
2.2.		Санација пукотина у забатним и калканским зидовима. Уклонити прво нестабилне делове. Узидити у отворе притесане делове опека. Пукотине затим инјектирати цементном емулзијом. У сваку трећу спојницу поставити атматуру Ø6 која треба да је препуштена око 50цм лево и десно од пукотине. Након тога ову зону премалтерисати. Обрачун по m дужном пукотине.	m	20,00
2.3.		Обрада димњака уличног дела која подразумева обијање трошних и нестабилних делова, ојачање по потреби, затим малтерисање продужним малтером. Интервенција се врши изнад кровне радни. У цену улази и помоћна скела. Обрачун по комаду.	ком	3,00
2.4.		Обијање и малтерисање димњака у дворишним крилима, изнад кровне равни продужним малтером у два слоја са завршним бојењем фасадном бојом. Малтерисдане површине морају бити равне, а ивице праве и оштре. Малтер квасити да не дође до "прегоревања". У цену улази и и помоћна скела. Обрачун по ком.	ком	5,00

2.5.		Зидање димњачке капе пуном опеком у продужном малтеру. За зидање користити целе опеке, половине равно засечених ивица и фазонске комаде. Унутрашњу страну димњачких капа обрадити приликом зидања. Са спољне стране малтерисати продужним малтером и завршно бојити. Све радити по узору на постојеће. Детаљ капе биће достављен од стране конзерваторског надзора. Обрачун по комаду.	ком	1,00
2.6.		Зидарска поправка поткровног венца са дворишне стране дужином дужег дворишног крила и дворишне стрехе уличног тракта. Након демонтаже хоризонталог олука извршити зидарске поправке и малтерисање продужним малтером до вертикалне равни зида са потребним ојачањима и армирањем или убацивањем челичних флахова по потреби. Обрачун по m.	m	36,00
				УКУПНО ЗИДАРСКИ РАДОВИ:
	3	**ТЕСАРСКИ РАДОВИ**		
3.1.		Замена дотрајалих и оштећених елемената кровне конструкције. Извршити пажљиву демонтажу дотрајалих елемената. Од суве четинарске грађе по узору на демонтиране елементе урадити нове и уградити их са свим потребним везама и евентуалним ојачањима. У цену улазе и сва потребна подупирања и обезбеђења. Обавезна замена дела прихватне греде на дворишној страни, ојачање прекинуте хоризонталне греде у подножју рога, трулих хоризонталних греда испод вентилационих отвота итд. Обрачун по m3.	m3	6,00
3.2.		Платовање горње површине рогова где је потребно да би се добила равна горња површина крова. Платовање вршити равним јеловим даскама дебљине 24 mm. Процена је да се платује 100%. Обрачун по m2.	m2	680,00
3.3.		Летвисање крова летвама 24/48 за густо покривање бибер црепом на размаку од 15 cm, са обавезном контралетвом. Летвисање извршити сувим јеловим летвама. Обрачун по m2 летвисане површине	m2	680,00
3.4.		Набавка и постављање дашчане подлоге преко кровне конструкције. Даске дебљине 24 мм од суве, праве и квалитетне јелове даске, поставити на свим местима где иде лимени опшав (стреха, око димњака итд.). Овом позицијом обухватити и подашчавање за време радова простора на десном крилу изнад свечане сале. Обрачун по m2 постављене површине.	m2	160,00

3.5.		Набавка и постављање паропропусне фолије преко рогова без дашчане оплате. Обрачун по m2.	m2	680,00
3.6.		Заштитни премаз дрвених елемената. Све дрвене елементе заштитити од инсеката, гљивица и труљења са два премаза хемијским средством по избору -"Жижолин" или слично. Обрачун по m2.	m2	680,00
				УКУПНО ТЕСАРСКИ РАДОВИ:
	4	**ЛИМАРСКИ РАДОВИ**		
4.1.		Израда и монтажа полукружних висећих олука од поцинкованог мат лима d= 0,55 mm, развијене ширине до 40 cm, са преклопима 3 cm, нитовањем и лемљењем 60 % калајем, у свему према постојећим. На споју вертикале и хоризонтале поставити заштитну решетку. У цену урачунати сав ситан и потрошни материјал, као и израду и уградњу држача висећих олука од поцинкованог флаха 25 x 5mm, нитованих са предње стране олука нитнама Ø 4mm, на максималном размаку од 0,80 m. Обрачун по m1 постављеног олука.	m	55,00
4.2.		Израда и монтажа одводних олучних цеви од поцинкованог мат лима, развијене ширине до 33cm, Ø 10 cm, дебљине лима 0,55mm. Делови олучних цеви морају да улазе један у други минимум 50 mm и да се залетују калајем 60%. Поцинковане обујмице са држачима поставити на размаку од 200 cm. Цеви морају бити удаљене од зида минимум 20 mm. Ценом обухватити сав ситан и потрошни материјал. Обрачун по m1 постављеног олука.	m	32,00
4.3.		Опшивање кровних ивица ветерлајснама поцинкованим мат лимом д=0,55мм развијене широне до 33цм. Обрачун по м.	m	15,00
4.4.		Постављање поцинкованог уводног лима, самплеха d=0,55 mm, рш 33 cm, изнад висећег олука. Самплех спојити са олуком у виду дуплог контра фалца и зелетовати калајем. Обрачун по m1 самплеха.	m	55,00
4.5.		Опшивање димњака поцинкованим лимом, развијене ширине до 40 cm, дебљине 0,55 mm. Лим уз зид димњака подићи најмање 20 cm. Руб лима-ивицу димњака убацити у спојницу опека. Обрачун по m1 спољне ивице димњака.	m	30,00
4.6.		Израда и монтажа вентилационих отвора од поцинкованог мат лима д=0,55 mm у свему према постојећим. Обрачун по комаду.	ком	4,00
				УКУПНО ЛИМАРСКИ РАДОВИ:
	5	**КРОВОПОКРИВАЧКИ РАДОВИ**		

5.1.		Набавка и постављање кровног покривача од енгобираног бибер црепа, тип традиционал, густо покривање. Након подашчавања и летвисања поставити бибер цреп тип традиционал. Завршни ред црепа треба да је равно засечен. У цену урачунати све потребне фазонске комадде, луфтере итд. Све радове мора да одобри надзор уписом у грађевински дневник. Обрачун по m2 косе површине крова.	m2	680,00
5.2.		Демонтажа и поновно постављање нових слемењака, дуж слемена крова. Слемењаке пажљиво демонтирати, монтирати нове, причврстити их копчама. Поставити држаче слеменог гребена и алуминијумске вентилационе траке. Старе слемењаке прикупити, утоварити и одвести на градску депонију. Обрачун по m1.	m	24,00
5.3.		Набавка и монтажа линијских металних снегобрана у два реда смакнуто само са уличне стране. Обрачун по m.	m	24,00
		УКУПНО КРОВОПОКРИВАЧКИ РАДОВИ :		

ТЕХНИЧКЕ КАРАКТЕРИСТИКЕ

3) Партија-3-Београдска 5

3)1)3) врста, техничке карактеристике (спецификације):

ОРН: за Партију 3 ……45453100- Радови на реновирању, 45212350- Зграде од посебног историјског или архитектонског значаја

РБ	РБП	ОПИС ПОЗИЦИЈЕ	Ј.МЕРЕ	КОЛ.
	1	**ПРИПРЕМНО-ЗАВРШНИ РАДОВИ**		
1.1.		Монтажа и демонтажа металне цевасте скеле, са радним платформама у висини почетка кровне равни, у свему према прописима и мерама ХТЗ. Гаранције и све мере ХТЗ код рада на скели преузима извођач и за то сноси одговорност. Скелу прима и преко дневника даје дозволу за употребу лице задужено за безбедност. Користи се све време трајања радова, плаћа једанпут монтажа и једанпут демонтажа, без обзира на демонтажу и евентуално премештање у току радова. Скела мора бити статички стабилна, анкерована за објекат и прописно уземљена. Са спољне стране радне платформе поставити фосне на "кант".Са спољне стране фасадне скеле до висине од 2,50m монтирати OSB плоче дебљине 10mm, преосталу површину скеле покрити PVC заторима. На скелу поставити информативну таблу према важећим прописима, као и табле са упозорењем за пролазнике. У цену урачунати спољашњи и унутрашњи транспорт, монтажу и демонтажу скеле, одржавање у току рада, поправке оштећења* на зидовима, заштитне настрешнице, засторе и табле. Адекватно обезбедити улазе у објекат и његову заштиту. *Сва евентуална оштећења падају на терет извођача и морају се поправити. Обрачун по m2 вертикалне пројекције монтиране скеле.	m2	180,00
1.2.		Чишћење простора од грађевинског шута. У цену урачунати хоризонтални и вертикални транспорт, ручни утовар на камион и превоз шута на градску депонију за време и након радова. Плаћа се једанпут без обзира на број чишћења. Обрачун по m2 очишћене површине.	m2	173,50
	2	**ДЕМОНТАЖЕ И РУШЕЊА**		
2.1.		Скидање старог црепа и летава, спуштање до камиона, утовар и одвоз на депонију коју одреди инвеститор до 15km. Обрачун по m2.	m2	220,00
2.2.		Демонтажа лимених делова крова - олука, опшава, уводних лимова и др. са спуштањем на тротоар, утоваром на камион и одвозом на градску депонију. Делове који се могу поново употребити пажљиво демонтирати и одложити на предвиђену депонију, до уградње. Обрачун паушално.	пауш.	

2.3.		Пажљива демонтажа опшава стрехе, развијене ширине цца 110 cm. Обрачун по m2.	m2	18,50
	3	**ЗИДАРСКИ РАДОВИ**		
3.1.		Презиђаивање постојећих димњака пуном опеком одговарајућег формата, у продужном малтеру 1:2:6. Постојеће димњаке прегледати и порушити нестабилне делове, по упутству пројектанта. Опеку пре уградње квасити водом. Спојнице са спољне стране по завршеном зидању очистити до дубине од 2cm. Унутрашњу страну димњачких канала обрадити приликом зидања. У горњој зони димњака испустити опеке ради формирања венца, по узору на постојећи. У цену улази и помоћна скела. Обрачун по m3 димњака.	m3	4,50
3.2.		Израда димњачке капе од армираног бетона - по детаљима и упутству пројектанта и на основу остатака постојеће, урадитит оплату димњачку капу армирати и капу бетонирати ситнозрним бетоном. Унутрашњу страну димљачке капе обрадити продужним малтером. У Цену улазе израда, обрада и помоћна скела. Обрачун по комаду капе.	ком.	1,00
3.3.		Репарација постојеће капе димљака са израдом недостајућих делова по упутству и цртежима пројектанта. Обрачун по комаду.	ком.	1,00
3.4.		Дерсовање президаних димњака у делу таванског простора продужним малтером. Пре почетка дерсовања површине зидова очистити и отпрашити. Спојнице добро испунити малтером, малтер не сме да буде редак да не цури и да опека не повуче млеко. По завршеном дерсовању лице очистити. Обрачун по m2 дерсоване површине.	m2	17,50
3.5.		Малтерисање горњих делова димњака, изнад нивоа кровне равни, продужним малтером у два слоја. Први слој, грунт, радити продужним малтером дебљине слоја до 2 цм од просејаног шљунка, "јединице" и креча. Малтер стално мешати да се кречно млеко не издвоји. Малтер нанети преко поквашене подлоге у два слоја. Други слој справити са ситним и чистим песком, без примеса муља и органских материјала. Пердашити уз квашење и глачање малим пердашкама. Омалтерисане површине морају бити равне, без прелома и таласа, а ивице оштре и праве. Малтер квасити да не дође до брзог сушења и "прегоревања". Обрачун по m2 малтерисане површине.	m2	17,20
3.6.		Презиђивање дела забата опеком старог формата (уз коришћење претходно проверених постојећих) у продужном малтеру 1:2:6. Пажљиво порушити растресене делове, опеку очистити и президати наздак према правилима струке. Обрачун по m3.	m3	1,50

3.7.		Дерсовање зидова забата од опеке продужним малтером. Пре почетка дерсовања површине зидова очистити и отпрашити. Спојнице добро испунити малтером, малтер не сме да буде редак да не цури и да опека не повуче млеко. По завршеном дерсовању лице очистити. Обрачун по m2 дерсоване површине.	m2	56,00
	4	**СТОЛАРСКИ, ТЕСАРСКИ И КРОВОПОКРИВАЧКИ РАДОВИ**		
4.1.		Замена дрвених рогова новим, од чамовог дрвета. Нове рогове премазати заштитним премазима пре уградње. Обрачун по m3.		
		Рогови дужине сса 6,60cm, пресека 14/16cm 5 комада	m3	0,74
		Рогови дужине сса 6,30 cm, пресека 14/14cm 5 комада	m3	0,13
		Рогови дужине сса 7,50 cm, пресека 16/16cm 8 комада	m3	1,54
4.2..		Замена дела оштећених конструктивних дрвених греда пресека од 15/18 до 20/20, дужине укупно сса 14m. Замену извршити елементима чамове грађе II класе са свим потребним обезбеђењима. Обрачун по m3.	m3	0,56
4.3.		Поправка везе кровних греда (венчаница, рожњача) и рогова према првобитном стању. Обрачун по ком.	ком.	24,00
4.4.		Нивелација кровне равни платовањем рогова даскама d=2,4cm за постојеће рогове (двострано) и поравнањем у жељени ниво. Ценом је обухваћен сав материјал, спојна средства и рад. Обрачун по m2.	m2	220,00
4.5.		Подашчавање крова на деловима на којима ће бити постављени лимени опшави. Обрачун по m2.		
		а) део стрехе у ширини од 1m	m2	26,30
		б) увале у ширини 2 x 60cm	m2	11,40
		в) опшави око димњачких канала, ширине 40cm	m2	2,20
4.6.		Наношење заштитног средства против труљења, алги и др. на готову дрвену конструкцију крова. Обрачун по m2.	m2	220,00
4.7.		Постављање паропропусне и водонепропусне фолије по целој кровној равни. Обрачун по m2.	m2	220,00
4.8.		Летвисање крова летвама 24/48 за густо покривање бибер црепом на размаку од 15cm, са обавезном контралетвом. Летвисање извршити сувим јеловим летвама. Обрачун по m2.	m2	220,00

4.9.		Набавка материјала и покривање крова бибер црепом типа "Traditional Plus" по узору на постојећи. Обрачун по m2.	m2	220,00
4.10.		Набавка и уградња одговарајућих слемењака са свим пратећим елементима опреме (копче, вентилационе траке и др.). Обрачун по m1.	m1	10,50
4.11.		Набавка и уградња линијског снегобрана са свим потребним елементима укључујући носаче решетки. Обрачун по m1.	m1	10,50
4.12.		Обрада стрехе новим даскама од 1" са одговарајућим заштитним премазима, у свему према оригиналној. Обрачун по m2.	m2	18,50
4.13.		Заштита кровних површина од атмосферских падавина дебљом полиетиленском фолијом. У току радова водити рачуна о правовременој заштити откривених површина овом фолијом. Обрачун по m2.	m2	220,00
	5	**ЛИМАРСКИ РАДОВИ**		
5.1.		Постављање поцинкованог уводног лима d=0,55mm, раз. ширине 33cm, по ободу објекта. Обрачун по m1,	m1	25,60
5.2.		Израда и постављање лима на увалама објекта. Увале се изводе од поцинкованог лима d=0,55mm, раз. ширине 80cm. Обрачун по m1.	m1	9,50
5.3.		Постављање олучних хоризонтала и вертикала од поцинкованог лима d=0,55mm, раз. ширине 45cm. Ценом је обухваћена уградња одговарајућих носача на максималном размаку од 1m. Обрачун по m1.	m1	42,00
5.4.		Израда опшава димњачких канала поцинкованим лимом d=0,55mm, раз. ширине 40cm. Обрачун по m1.	m1	4,10
5.5.		Израда и монтажа лименог опшава споја са суседним објектом, од поцинкованог лима d=0,55mm, раз. ширине 30cm. Обрачун по m1.	m1	25,50
5.6.		Израда и уградња нове кровне вентилационе баџе по узору на постојећу. Обрачун по ком.		.
		а) Кровна баџа од лима са капком веће димензије, по узору на постојећу.	ком.	2,00
		б) Кровна баџа од лима са капцима, мање димензије, по узору на постојеће.	ком.	6,00

5.7.		Опшивање дворишне кровне ивице дворишног крила поцинкованим лимом - ветерлајсне, развијене ширине 50цм, дебљине 0,55mm. Опшивање извести према упутству и детаљима датим од пројектанта. Обрачун по m1 кровне ивице.	m1	7,60
5.8.		Монтажа излазног отвора са капком, димензије 0,70x0,70м, са пратећим опшивкама. Обрачун по комаду.	ком.	1,00
	6	**КОНЗЕРВАТОРСКО-РЕСТАУРАТОРСКИ И СТОЛАРСКИ РАДОВИ НА ДРВЕНИМ КАПЦИМА И УЛАЗНОЈ КАПИЈИ**		
6.1.		Рестаурација преосталих старих капака, са заменом оних двених делова који не задовољавају квалитетом, у свему према оригиналу. Металне делове поправити. Дрво и метал заштитити према правилима струге и боју одредити у сарадњи са службом заштите, у контексту изгледа целе фасаде. Обрачун паушално.	пауш.	
6.2.		Израда и постављање улазне капије дим. 240x295 cm,од првокласне и суве борове грађе, са филунзима и профилацијом, декоративним елементима у виду лиски и цветова у троугаоним пољима у виду тимпанона, по узору на преостале оригиналне елементе и цртеж и упутства пројектанта. Оков по узору на оригинални изводи конзерватор за метал, техником ковања. Предвидети браву и кваку у сарадњи са пројектнатном, такође у извођењу истог конзерватора, по узору на старе, карактеристичне кваке у Подграђу. Дрво и метал заштитити према правилима струге и боју одредити у сарадњи са службом заштите, у контексту изгледа целе фасаде. Обрачун паушално.	пауш.	

ТЕХНИЧКЕ КАРАКТЕРИСТИКЕ

4) Партија 4- Београдска 7

3)1)4) врста, техничке карактеристике (спецификације):

ОРН: за Партију 4 ……45453100- Радови на реновирању, 45212350- Зграде од посебног историјског или архитектонског значаја

ВРСТА ТЕХНИЧКЕ КАРАКТЕРИСТИКЕ (СПЕЦИФИКАЦИЈЕ)				
	1	**ПРИПРЕМНИ РАДОВИ**		
1.1.		Монтажа и демонтажа металне цевасте фасадне скеле, у свему према прописима и мерама ХТЗ. Гаранције и све мере ХТЗ код рада на скели преузима извођач и за то сноси одговорност. Скелу прима и преко дневника даје дозволу за употребу лице задужено за безбедност. Користи се сво време трајања радова, плаћа једанпут монтажа и једанпут демонтажа, без обзира на демонтажу и евентуално премештање у току радова. Скела мора бити статички стабилна, анкерована за објекат и прописно уземљена. Радну платформу од фосни поставити на одговарајућој висини за радове на крову. Са спољне стране платформе поставити фосне на "кант". У оквиру скеле предвидети заштитну надстрешницу за заштиту коловоза и пешака у Београдској улици, целом дужином фасаде (дужине 11,20m, ширине 1,00m). Са спољне стране фасадне скеле до висине од 2,50m монтирати OSB плоче дебљине 10mm, преосталу површину скеле покрити PVC засторима. На скелу поставити информативну таблу према важећим прописима, као и табле са упозорењем за пролазнике. У цену урачунати спољашњи и унутрашњи транспорт, монтажу и демонтажу скеле, одржавање у току рада, поправке оштећења на зидовима, заштитне настрешнице, заторе и табле. Обрачун по m2 вертикалне пројекције монтиране скеле.	м2	87,00
1.2.		Монтажа и демонтажа конзолне скеле**,** за радове на забатном зиду у свему по важећим прописима и мерама ХТЗ-а, по датом пројекту скеле. Скела мора бити статички стабилна и прописно уземљена. Поставити радне платформе од фосни, а са спољне стране платформи поставити фосне на "кант". Скелу прима и преко дневника даје дозволу за употребу статичар. Користи се за све време трајања радова. Обрачун по м1 монтиране скеле.	м1	15,00
1.3.		Чишћење тротоара испред објекта од грађевинског шута, прање градилишта и превоз шута на депонију на удаљености до 15км. Плаћа се једанпут без обзира на број чишћења. Обрачун по м2 очишћене површине.	м2	17,00
	2	**ЗИДАРСКИ РАДОВИ**		

2.1.		Санација пукотина забатног зида инјектирањем фабрички справљеним безцементним материјалом, на основи природног хидрауличног креча, одговарајућим иньекционим апаратом, у свему према упутству произвођача. Оштећене, шупље и лабаве делове претходно одстранити, добро очистити и опрати, те запунити реновирним малтером за попуњавање на бази природног хидрауличног креча и природног копаног песка. Обрачун паушално. Еквивалент „или одговарајући“: Röfix хидраулично-кречни малтер за иньектирање; Mapei:Mape-Antique I; Röfix 665 реновирни малтер за попуњавање	пауш	1,00
2.2.		Презиђивање оштећених димњака пуном опеком старог формата са набавком опеке, у продужном малтеру размере 1:2:6. Уколико је потребно президати и разлабављене зоне забатних зидова. Постојећи димњак порушити по пројекту и упутству пројектанта. Опеку пре уградње квасити водом. Спојнице са спољне стране по завршеном зидању очистити до дубине од 2 цм. Унутрашњу страну димњачких канала обрадити приликом зидања. При врху димњака по узору на постојеће испустити опеке ради формирања венца. У цену улази и помоћна скела. Обрачун по м3 димњака.	м3	1,00
2.3.		Малтерисање димњака изнад кровне равни продужним малтером у два слоја. Кламфама очистити спојнице до дубине 2 cm, а челичним четкама опеку и зидове опрати водом. Шут прикупити, изнети, утоварити на камион и одвести на градску депонију. Пре малтерисања зидне површине очистити и испрскати млеком. Први слој, грунт, радити продужним малтером од просејаног шљунка, "јединице". Подлогу поквасити, нанети први слој малтера и нарезати га. Други слој справити са ситним чистим песком и пердашити уз квашење и глачање малим пердашкама. Омалтерисане површине морају бити равне, без прелома и таласа, а ивице оштре и праве. Малтер квасити да не дође до брзог сушења и "прегоревања". У цену улази и помоћна скела која се ослања на кровну конструкцију. Обрачун по м2 малтерисане површине.	м2	8,50
2.4.		Дерсовање забатних зидова од опеке са спољашње стране продужним малтером (забатни зид до Београдске 5 и мали део до Београдке 9). Пре почетка дерсовања површине зидова очистити и отпрашити. Спојнице добро испунити малтером, малтер не сме да буде редак да не цури и да опека не повуче млеко. По завршеном дерсовању лице очистити. Користи се конзолна скела из поз.1.2. Обрачун по м2 дерсоване површине..	м2	80,00
2.5.		Дерсивање димњака од опеке унутар тавана продужним малтером. Пре почетка дерсовања површине зидова очистити и отпрашити. Спојнице добро испунити малтеом, малтер не сме да буде редак да не цури и да опека не повуче млеко. По завршеном дерсовању лице очистити. У цену улази и помоћна скела. Обрачун по м2 дерсоване површине	м2	18,00

2.6.		Зидарска нивелација дворишне стрехе, презиђивање разлабављених зона опеком старог формата у продужном малтеру размере 1:2:6, и изравнавање горње површине назитка. Пажљиво порушити растресене делове, опеку очистити и сложити за поновну уградњу. Подлогу очистити и опрати млазом воде, испрскати цементним шприцем справљњним са "јединицом". Зидати са правилним спојницама, а по завршеном зидању очистити их до дубине 2цм. Обрачун по м1	м1	7,00
	3	**ТЕСАРСКИ РАДОВИ**		
		Сви радови се морају изводити уз посебне мере опреза због могућих опасности. Посебно треба имати у виду скривене опасности, оне које нису уочљиве као што је могућа трулеж таванице спрата која није обухваћена овим елаборатом и других елемената. Водити рачуна да се било какав терет не гомила на поду тавана, да се сви елементи који са уклањају (цреп и грађа) спуштају опрезно и одмах односе из таванског простора.		
3.1.		Демонтажа инсталација у таванском простору са прикупљањем и одвозом шута. Прикупити шут, вишак земље и други отпадни материјал, утоварити у камион и одвести на градску депонију на удаљености до 15км. Демонтажу електо и ПТТ инсталација морају вршити квалификовани радници електостуке, уз претходно исккључивање електроинсталација Обрачун по м3 одвезеног шута.	м2	321,00
3.2.		Скидање кровних летви. Скинуте летве утоварити у камион и одвести на депонију коју одреди инвеститор удаљену до 15 км. Шут прикупити, изнети, утоварити на камион и одвести на градску депонију на удаљености до 15км. Обрачун по м2 летвисане површине.	м2	321,00
3.3.		Замена дотрајалих и оштећених елемената дрвене кровне конструкције (нарочиту пажњу посветити трулој увалници дим.18*18цм у доњој зони) и околном простору који није могао бити сагледан у потпуности). Уколико је потребно, извести ојачања кламфама, металним плочама, ексерима и шрафовима. Извршити пажљиву демонтажу дотрајале грађе. Од суве четинарске грађе по узору на демонтиране елементе обрадити нове и уградити са свим потребним везама. У цену улазе демонтажа старе грађе, спуштање на тло и одвоз на депонију, набавка, транспорт, обрада и уградња нове грађе као и сва подупирања и обезбеђења. Здраве делове грађе која се уклања искористити за споредне и помоћне елементе (ово се нарочито односи на ново подашчани део стрехе). Обрачун је по m3.	м3	1,50
3.4.		Платовање-нивелисање рогова сувим, правим и квалитетним даскама д=24мм, оптималне дужине, обострано, како би се добила хоризонтална горња површина крова. Обрачун по м2 мерено по косини крова	м2	321,00
3.5.		Постављањљ ОСБ плоча д=15мм на деловима на којима ће бити постављени лимени опшави. Обрачун по м2		
		а) део стрехе у ширини од мин 1м	м2	11,20
		б) увала у ширини 2x80цм	м2	15,00
		в) опшиви око димњачких канала, ширине мин. 50цм	м2	3,00

3.6.		Набавка и уградња водонепропусне – паропропусне фолије (СД = 0,02м ТУНИНГ УДБ ФОЛ-С 145 гр/м²). Полагање преко неподашчане подлоге. Фолију правилно затегнути и извршити причвршћивање на месту преклопа. Фолију постављати у складу са упутствима произвођача, комплетно са свим потребним прибором и транспортом Обрачун по м2 мерено по косини крова.	м2	321,00
3.7.		Летвисање подужном (контра-летвом) на месту рогова преко неподашчане подлоге и паропропусне фолије. Минимална висина контра-летви за вентилациони слој је 5цм. Обрачун по м2 мерено по косини крова.	м2	321,00
3.8.		Летвисање кровне конструкције за покривање црепа тип Бибер Екстра Плус "Стари град" 19 x 40 цм енгобирани. Летвисање летвама 3x5 цм, на размаку од цца 15,0 цм. у зависности од нагиба кровних равни. Летвисање извршити према упутству произвођача, заједно са свим потребним прибором и транспортом. Обрачун по м2 мерено по косини крова.	м2	321,00
3.9.		Чишћење од нечистоћа грађе која се задржава и премазивање елемената дрвене конструкције крова (нове и старе), ради заштите од инсеката, алги, гљивица и труљења са два до три премаза оговарајућим хемиским средством Обрачун по м2 мерено по косини крова.	м2	321,00
	4	**ПОКРИВАЧКИ РАДОВИ**		
4.1.		Демонтажа кровног покривача од бибер црепа, густо покривање. Цреп пажљиво демонтирати, спустити и одвести на депонију удаљену до 15 км. Шут прикупити, изнети, утоварити на камион и одвести на градску депонију. Обрачун по м2 косе површине.	м2	321,00
4.2.		Демонтажа слемена од слемењака. Слемењаке пажљиво демонтирати, спустити, утоварити у камион и одвести на депонију удаљену до 15 км. Шут прикупити, изнети, утоварити на камион и одвести на градску депонију. Обрачун по м1 слемена .	м1	11,20
4.3.		Покривање крова глиненим црепом тип Бибер Екстра Плус "Стари град" 19 x 40 цм и додатним фазонским црепом за стреху димензија 19 x 28 цм енгобирани. Кров покривати двоструко у складу са упутствима произвођача. Утрошак црепа 31,0-36,0ком/м², комплетно са свим потребним прибором и транспортом. Цреп мора задовољити све техничке прописе и стандарде. Причвршћивати сваки пети цреп (ако је кров изложен ветру, сваки трећи цреп), до нагиба 45°. Обавезно причвршћивање првог реда црепа код стрехе, последњег реда црепа код слемена, бочних-опшавних црепова, сваког сеченог црепа код гребена и увала код вертикалних продора (димних и вентилационих вертикала, кровних прозора). Вентилацију крова урадити помоћу Тунинг маталне вентилационе траке и 3/4 Бибер Екста Плус "Стари град" у свему по упутству произвођача. Ставка обухвата и набавку и монтажу ПВЦ заштитне мрежице 100 мм, типске заштитне мрежице за птице. Мрежица ширине 100 мм се монтира по читавој дужини стрехе помоћу вијака, ексера или хефтањем и спречава улазак птица, инсеката у вентилациони слој за проветравање крова. Боја: црвена и натура (видети кров објекта у Београдској бр.4). Обрачун по м2 постављене површине	м2	321,00

4.4.		Покривање слемена се врши керамичким жлебњацима (универзални жлебњак у истој боји енгобе као и цреп). На почетку гребена поставити почетне универзалне жлебњаке који се причвршћују звонастим завртњем. Постављање се изводи сувом монтажом уз употребу стандардних вентилационих елемената који омогућавају довољну вентилацију крова. Жлебњаци се причвршћују за слеме копчама за универзални жлебњак испод којих се поставља алуминијумска слемено-гребена трака (АЛУ РОЛЕ 280 мм) преко слемено гребене летве димензија 3x5 цм, која се ослања на држач слемено-гребене летве који је подесив по висини. Ставка обухвата набавку и монтажу слемењака, алуминијумске вентилационе траке за слеме и гребен, копче за причвршћивање жлебњака као и држаче слемено-гребене летве подесиве по висини. Држаче слемено – гребене летве постављати на размаку од цц. 70-80 цм, односно између суседних рогова. Копче за универзални жлебњак и алуминијумску слемено-гребену траку користити у одговарајућој боји. Обрачун по м1	м1	11,20
4.5.		Набавка и уградња решетке за хватање снега (1 комплет 3м решетке са држачима) са уличне стране црвене боје. Постављају се дуж стрехе крова на мах. 50 цм од стрехе а по потреби и на осталим деловина кровних равни у зависности од нагиба крова, дужине кровних равни и количине падавина. Уградњу извршити према упутству произвођача, заједно са свим потребним прибором и транспортом . Обрачун по м1 решетке	м1	11,20
	5	**ЛИМАРСКИ РАДОВИ**		
5.1.		Демонтажа олука са дворишне стране. Лимарију демонтирати, упаковати, утоварити у камион и одвести на депонију коју одреди инвеститор удаљену до 15 км. Обрачун по м1 олука		
		а) висећи олук	м1	10,50
		б) олучна цев	м1	8,00
5.2.		Демонтажа самплеха изнад олука. Опшивку демонтирати, упаковати, утоварити у камион и одвести на депонију коју одреди инвеститор удаљену до 15 км. Обрачун по м1 самплеха.	м1	10,50
5.3.		Демонтажа и поновна монтажа новог висећег олука и самплеха са уличне стране. Лимарију демонтирати, очистити, уколико је потребно залемити оштећена места и одложити на депонију до поновне уградње. Обрачун по м1 олука и самплеха	м1	11,20
5.4.		Демонтажа лимених полукружних кровних вентилационих отвора (баџа) . Баџе демонтирати, утоварити на камион и одвести на депонију коју одреди инвеститор, удаљену до 15км. Обрачун по камаду баџе	ком	1,00
5.5.		Демонтажа кровног отвора. Кровни прозор демонтирати, упаковати, утоварити у камион и одвести на депонију коју одреди инвеститор удаљену до 15 км. У цену улази и демонтажа опшивке кровног прозора. Обрачун по комаду прозора.	ком	1,00

5.6.		Демонтажа опшивке димњака. Опшивку демонтирати, упаковати, утоварити у камион и одвести на депонију коју одреди инвеститор удаљену до 15 км. Обрачун по м1 опшивке.	м1	4,50
5.7.		Демонтажа опшивке иксне, увале. Опшивку демонтирати, упаковати, утоварити у камион и одвести на депонију коју одреди инвеститор удаљену до 15 км. Обрачун по м1 опшивке.	м1	9,00
5.8.		Израда и монтажа висећег олука од поцинкованог мат лима d= 0,60 mm, развијене ширине до 66 cm (према оригиналу), са преклопима 3 cm, нитовањем и лемљењем 60 % калајем, у свему према постојећим. На спој вертикале и хоризонтале поставити заштитну решетку. У цену урачунати сав ситан и потрошни материјал, као и израду и уградњу држача висећих олука од поцинкованог флаха 25 x 5mm, нитованих са предње стране олука нитнама Ø 4mm, на максималном размаку од 0,80 m. Обрачун по m1 постављеног олука.	м1	10,50
5.9.		Израда и монтажа самплеха изнад висећег олука од поцинкованог лима, развијене ширине 33 цм, дебљине 0,60 мм. Самплех спојити са олуком у виду дуплог контра фалца и залетовати калајем. Обрачун по м1 самплеха.	м1	10,50
5.10.		Израда и монтажа одводних олучних цеви од поцинкованог мат лима, развијене ширине до 50cm, Ø 15 cm (према оригиналу), дебљине лима 0,60mm. Делови олучних цеви морају да улазе један у други минимум 50 mm и да се залетују калајем 60%. Поцинковане обујмице са држачима поставити на размаку од 200 cm. Цеви морају бити удаљене од зида минимум 20 mm. Ценом обухватити сав ситан и потрошни материјал. Обрачун по м1 уграђеног олука.	м1	8,00
5.11.		Израда и монтажа новог застакљеног кровног отвора заједно са опшавом од поцинкованог лима, светлог отвора према постојећем , са потребним шаркама и ручицом за отварање, по детаљима и упутству пројектанта. Обрачун по комаду.	ком	1,00
5.12.		Израда и монтажа новог полукружног кровног вентилационог отвора, димензија према постојећем, од поцинкованог лима д=0,60мм у свему према аутентичном, а према упутству пројектанта. Монтира се на месту уклоњеног оштећеног отвора. У цену урачунати сав материјал и систем за затварањем са шаркама и бравицом, заштитну мрежицу, као и припадајуће лимене опшаве. Обрачун по комаду	ком	1,00
5.13.		Опшивање димњака поцинкованим лимом, развијене ширине 50 цм, дебљине 0,60 мм. Лим уз зид димњака подићи најмање за 20 цм. Руб лима-ивицу убацити у спојницу опека. Опшивање димњака извести по детаљима и упутству пројектанта. Обрачун по м1 спољне ивице димњака.	м1	4,50

5.14.		Опшивање увале, иксне, поцинкованим лимом, развијене ширине до 66 цм, дебљине 0,60 мм. Увалу извести по детаљима и упутству пројектанта. Испод лима поставити слој "Изолим" траке, "Грмеч" Београд, који улази у цену опшивања. Обрачун по м1 увале.	м1	9,00
5.15.		Опшивање кровних ивица, ветерлајсни, поцинкованим лимом, развијене ширине 40цм, дебљине 0,60 мм. Опшивање извести по пројекту, детаљима и упутству пројектанта. Обрачун по м1 кровне ивице.	м1	31,00
	6	**МОЛЕРСКО-ФАРБАРСКИ РАДОВИ**		
6.1.		Набавка материјала и бојење евентуалних оштећења на уличној фасади, квалитетном паропропусном фасадном силикатном бојом са минималним напрезањима, постојана на спољашње утицаје и једнокомпонентна, у два слоја, у свему по технологији и упутству изабраног произвођача. Малтерисане површине морају бити потпуно суве чисте пре бојења-изшмирглане и опајане. Пре почетка бојења нанети паропропусни прајмер од истог произвођача и у сарадњи са надзорним органом урадити пробне узорке који улазе у цену. Обрачун по м2 ортогоналне пројекције, без развијањ а отвори се не одбијају. Еквивалент „или одговарајући“: Röfix материјали (PE 225 RENO 1 K), JUB, Baumit	м2	6,00

ТЕХНИЧКЕ КАРАКТЕРИСТИКЕ

5) Партија 5- Београдска 8

3)1)5) врста, техничке карактеристике (спецификације):

ОРН: за Партију 5 ……45453100- Радови на реновирању, 45212350- Зграде од посебног историјског или архитектонског значаја

РБ	РБП	ОПИС ПОЗИЦИЈЕ	Ј.МЕРЕ	КОЛИЧИНА
	1	**ПРИПРЕМНО-ЗАВРШНИ РАДОВИ**		
1.1.		Монтажа и демонтажа металне цевасте скеле, за радове на крову, у свему према прописима и мерама ХТЗ. Гаранције и све мере ХТЗ код рада на скели преузима извођач и за то сноси одговорност. Скелу прима и преко дневника даје дозволу за употребу лице задужено за безбедност. Користи се сво време трајања радова, плаћа једанпут монтажа и једанпут демонтажа, без обзира на демонтажу и евентуално премештање у току радова. Скела мора бити статички стабилна, анкерована за објекат и прописно уземљена. Поставити једну радну платформуод фосни за рад на крову. Са спољне стране платформи поставити фосне на "кант". Са спољне стране фасадне скеле до висине од 2,50m монтирати ограду од OSB плоче дебљине 10mm, преосталу површину скеле покрити PVC засторима. На скелу поставити информативну таблу према важећим прописима, као и табле са упозорењем за пролазнике. У цену улази и израда заштитни надстрешници, испуштене из фасадне скеле. Надстрешницу урадити од челичних цеви за скелу са косницима и укрућењима. Покрити је даскама дебљине 2“ и тер папиром, који се причвршћује дрвеним летвама. Надстрешницу поставити на висини од 2,50 м.У цену урачунати спољашњи и унутрашњи транспорт, монтажу и демонтажу скеле, одржавање у току рада, поправке оштећења на зидовима,ограду, засторе и табле. Обрачун по m2 вертикалне пројекције монтиране скеле.	m2	145,00
1.2.		Чишћење и одвоз шута за време радова и после извршених радова. Прикупљање и одвоз шута из таванског простора. Прикупити шут, вишак земље и други отпадни материјала, утоварити у камион и	m2	185,00

		одвести на градску депонију на удаљености до 15км. У цену урачунати и демонтажу исталација које нису у функцији у таванском простору. Обрачун по м2 пода тавана.		
1.3.		Пажљива демонтажа кровног металног стуба старе инсталације који није у функцији са одвозом на градску депонију. Обратити пажњу да се не оштети кровна конструкција на коју је учвршчћен. Пре демонтаже исходовати сагласност надлежног јавног предузећа. Обрачун по комаду.	ком	1,00
	2	**ЗИДАРСКИ РАДОВИ**		
2.1.		Презиђивање делова постојећих димњака пуном опеком старог формата , у продужном малтеру размере 1:2:6 уз задржавање постојећих карактеристиђних димњачких капа. Спојнице са спољне стране по завршеном зидању очистити до дубине од 2 цм. Унутрашњу страну димњачких канала обрадити приликом зидања. У цену улази и помоћна скела. Обрачун по м3 димњака.	м3	2,50
2.2.		Презиђивање дела забатног зида пуном опеком старог формата у продужном малтеру размере 1:2:6. Пажљиво порушити растресене делове, опеку очистити и сложити за поновну уградњу. Подлогу очистити и опрати млазом воде ииспрскати цементним шприцем справљеним са "јединицом". Зидати са правилним спојницама, а по завршеном зидању очистити их до дубине 2 цм. У цену улази и помоћна скела. Обрачун по м2 зида.	м2	10,00
2.3.		Малтерисање забатних зидова од опеке са спољне стране, продужним малтером у два слоја, са претходним уклањањем остатака дотрајалог малтера. Кламфама очистити спојнице до дубине 2 cm, а челичним четкама опеку опрати водом. Шут прикупити, изнети, утоварити на камион и одвести на градску депонију. Малтерисане површине морају бити равне , без прелома и таласа. Малтер квасити да не дође до брзог сушења. У цену улази и помоћна скела. Обрачун по м2 малтерисане површине	m2	6,00

2.4.		Обијање малтера са димњака изнад крова и поновно малтерисање продужним малтером у два слоја. Кламфама очистити спојнице до дубине 2 cm, а челичним четкама опеку опрати водом. Шут прикупити, изнети, утоварити на камион и одвести на градску депонију. У цену улази и помоћна скела. Обрачун по м2 обијене и малтерисане површине.	m2	16,00
2.5.		Обијање дотрајалог малтера са димњачких капа и поновно малтерисање продужним малтером у два слоја. Кламфама очистити спојнице до дубине 2 cm, а челичним четкама опеку опрати водом. Пажљиво извести украсе и профилације на капама у свему према оригиналу, а лимене завршне капе израдити нове тамо где недостају у свему према оригиналу и монтирати. Шут прикупити, изнети, утоварити на камион и одвести на градску депонију. Обрачун по комаду.		
		0,7x 0,7	ком	2,00
		1,2x0,8	ком	1,00
2.6.		Израда димњачке капе од натур бетона. По детаљима и упутству пројектанта урадити оплату за димњачку капу и армирати. Бетонирати ситнозрним бетоном. Унутрашњу страну димњачке капе обрадити. У цену улазе израда, обрада и помоћна скела. Обрада по комаду капе.	ком	1,00
2.7.		Дерсовање димњака у таванском простору од опеке продужним малтером. Пре почетка дерсовања површине зидова очистити и отпрашити. Спојнице добро испунити малтером, малтер не сме да буде редак да не цури и да опека не повуче млеко . По завршеном дерсовању лице очистити. Обрачун по м2 дерсоване површине	м2	22,00
2.8.		Презиђивање дела поткровног венца са дворишне стране пуном опеком старог формата у продужном малтеру размере 1:2:6. Пажљиво порушити растресене делове, опеку очистити и сложити за поновну уградњу. Подлогу очистити и опрати млазом воде ииспрскати цементним шприцем справљеним са "јединицом". Зидати са правилним спојницама, а по завршеном зидању очистити их до дубине 2 цм. У цену улази и помоћна скела. Обрачун по м3	m3	1,50

2.9.		Обијање малтера са поткровнок венца са дворишне стране и поновно малтерисање продужним малтером у два слоја, са пажљивим извлачењем заобљене равни као што је у оригиналу. Кламфама очистити спојнице до дубине 2 cm, а челичним четкама опеку опрати водом. Шут прикупити, изнети, утоварити на камион и одвести на градску депонију. Обрачун по м2 обијене и малтерисане површине.	м2	12,00
	3	**ЛИМАРСКИ РАДОВИ**		
3.1.		Пажљива демонтажа дотрајалих олука , олучних цеви, свих опшивки и увала са спуштањем на тло, утоваром на камион и одвозом на градску депонију. Обрачун по m1.		
		висећи олуци	м1	26,00
		олучне цеви	м1	16,00
		опшивке димњака	м1	12,00
		увале	м1	8,50
3.2.		Демонтажа кровног покривача од лима. Лим скинути са крова на безбедан начин.Шут прикупити, изнети утоварити на камион и одвести на градску депонију. Обрачун по м2 крова.	м2	54,00
3.3.		Демонтажа лимених полукружних кровних вентилационог отвора. Демонтирати, утоварити на камион и одвести на депонију коју одреди инвеститор, удаљену до 15км. Обрачун по камаду .	ком	3,00
3.4.		Набавка, израда и монтажа висећег олука од поцинкованог мат лима д = 0,55 mm, развијене ширине до 40 cm, са преклопима 5 cm, нитовањем и лемљењем 60% калајем. У цену урачунати сав потрошни материјал, као и израду и уградњу држача од поцинкованог флаха 25x5 ммм који нитовати са предње стране олука нитнама фи 4мм на размаку до 80 цм. На споју вертикале и хоризонтале поставити заштитну решетку. Обрачун по m1 постављеног олука.	м1	26,00
3.5.		Пажљива демонтажа и поновна монтажа уличног лежећег олука и свих нових елемената стрехе која је током обнове фасаде урађена (нови цреп, уводни лим ,даска..). Депоновати у магацин извођача и уградити поновно у систему вентилисаног крова. Обрачун по м1 стрехе.	м1	15,00

3.6.		Израда и монтажа одводних олучних цеви од поцинкованог мат лима, развијене ширине до 33cm, Ø 10 cm, дебљине лима 0,55mm. Делови олучних цеви морају да улазе један у други минимум 50 mm и да се залетују калајем 60%. Поцинковане обујмице са држачима поставити на размаку од 200 cm. Цеви морају бити удаљене од зида минимум 20 mm. Ценом обухватити сав ситан и потрошни материјал. Обрачун по m1 постављене олучне цеви	м1	16,00
3.7.		Опшивање кровних ивица, ветерлајсни ,поцинкованим мат лимом развијене ширине 25 цм, дебљине 0,55 мм. Опшивање извести по пројекту , детаљима и упутству пројектанта. Обрачун по м1 кровне ивице .	м1	7,00
3.8.		Опшивање увале иксне , поцинкованим мат лимом д = 0,60 mm, развијене ширине до 66 cm. Испод лима поставити слој изолационе траке. Обрачун по м1 увале.	м1	8,50
3.9.		Израда и монтажа самплеха изнад висећег олука олука, од поцинкованог мат лима д = 0,55 mm, развијене ширине до 40 cm, а преко претходно постављене дашчане подлоге Окапницу самплеха препустити преко ивице венца 3 цм. Обрачун по m1 самплеха .	м1	26,00
3.10.		Опшивање димњака поцинкованим мат лимом развијене ширинедо 40цм, дебљине 0,55 мм.Лим уз димњак подићи најмање 20 цм. Опшивање извести по пројекту , детаљима и упутству пројектанта. Обрачун по м1 спољне ивице димњака .	м1	12,00
3.11.		Израда и монтажа нових полукружних кровних вентилационих отвора, димензија према постојећем, од поцинкованог лима д=0,55мм у свему према аутентичном, а према упутима пројектанта. Монтира се на уличној кровној равни, на месту уклоњеног оштећеног отвора. У цену урачунати сав материјал и систем за затварањем са шаркама и бравицом, заштитну мрежицу, као и припадајуће лимене опшаве. Обрачун по комаду	ком	3,00
3.12.		Покривање кровних површина поцинкованим лимом дебљине 0,55 мм. Покривање извести у тракама међусобно спојеним дуплим стојећим превојем у правцу пада крова и дуплим лежећим у хоризонталном правцу, смакнутим на	м2	54,00

		пола. Испод лима поставити слој паропропусне изолационе фолије, која улази у цену покривања. Обрачун по м2 покривене површине.		
	4	**ТЕСАРСКИ РАДОВИ**		
4.1.		Пажљива демонтажа дотрајалих кровних летви . Летве пажљиво демонтирати, прикупити, изнети, утоварити на камион и одвести на градску депонију. Обрачун по m2 косе површине крова .	м2	235,00
4.2.		Демонтажа дашчане облоге чела рогова и стрехе. Даске пажљиво демонтирати, прикупити, изнети, утоварити на камион и одвести на градску депонију. Обрачун по m2 површине .	м2	7,60
4.3.		Демонтажа дашчане облоге испод лименог крова . Даске пажљиво демонтирати, прикупити, изнети, утоварити на камион и одвести на градску депонију. Обрачун по m2 површине .	м2	54,00
4.4.		Платовање горње површине рогова где је потребно како би се добила хоризонтална горња површина крова. Платовање извршити обострано, левисањем сувим јеловим летвама , д=24 mm . Обрачун по м2 мерено по косини крова.	м2	235,00
4.5.		Замена дотрајалих и оштећених елемената кровне конструкције . Извршити пажљиву демонтажу дотрајалих делова кровне конструкције . Од суве четинарске грађе по узору на демонтиране елементе урадити нове и уградити их са свим потребним везама. У цену улазе и подупирања и обезбеђења. Обрачун по м3 уграђене грађе.	м3	2,50
4.6.		Постављање летви и контралетви за покривање црепа тип Бибер Традиционал Плус 19 x 40 цм енгобирани. Летвисање дуж рогова летвама 50/50мм и контралетвама 24x5o мм, на размаку од цца 15,0 цм за постабљање црепа, у зависности од нагиба кровних равни. Летвисање извршити према упутству произвођача, заједно са свим потребним прибором и транспортом. Обрачун по м2 мерено по косини крова.	м2	235,00
4.7.		Израда и монтажа дашчане облоге чела рогова и стрехе од обрађене даске, у цену урачунати и бојење дасака заштитном бојом у три слоја Обрачун по м2 .	м2	7,60

4.8.		Набавка и постављање дашчане оплате преко увале кровне конструкције, уз стреху, око димњака и свуда где је потребно опшивање делова крова лимом. Даске дебљине 24 мм од суве праве и квалитетне јелове даске поставити на додир и заковати. Обрачун по м2 постављене површине.	м2	16,00
4.9.		Набавка и постављање подлоге преко кровне конструкције од ОСБ плоча (за дворишни део крова обложеног лимом). Обрачун по м2 косе површине.	м2	54,00
4.10.		Чишћење од нечистоћа грађе која се задржава и премазивање елемената дрвене конструкције крова (нове и старе), ради заштите од инсеката, алги, гљивица и труљења са два до три премаза оговарајућим хемиским средством Обрачун по м2 мерено по косини крова.	м2	235,00
	5	**КРОВО-ПОКРИВАЧКИ РАДОВИ**		
5.1.		Демонтажа кровног покривача од бибер црепа, густо покривање. Цреп пажљиво демонтирати, спустити и одвести на депонију удаљену до 15 км. Шут прикупити, изнети, утоварити на камион и одвести на градску депонију. Обрачун по м2 косе површине.	м2	235,00
5.2.		Покривање крова глињеним црепом тип Бибер Традиционал Плус 19 x 40 цм и додатним фазонским црепом за стреху димензија 19 x 28 цм енгобирани. Кров покривати двоструко у складу са упутствима произвођача. Утрошак црепа 40.0 - 45.0 ком/м², комплетно са свим потребним прибором и транспортом. Цреп мора задовољити све техничке прописе и стандарде. Причвршћивати сваки пети цреп (ако је кров изложен ветру, сваки трећи цреп), до нагиба 45°. Обавезно причвршћивање првог реда црепа код стрехе, последњег реда црепа код слемена, бочних-опшавних црепова, сваког сеченог црепа код гребена и увала код вертикалних продора (димних и вентилационих вертикала, кровних прозора). Вентилацију крова урадити помоћу Тунинг маталне вентилационе траке и 3/4 Бибер Традиционал Плус у свему по упутству произвођача. Ставка обухвата и набавку и монтажу ПВЦ заштитне мрежице 100 мм, типске заштитне мрежице за птице. Мрежица ширине 100 мм се монтира по читавој дужини стрехе помоћу вијака, ексера или	м2	235,00

		хефтањем и спречава улазак птица, инсеката у вентилациони слој за проветравање крова. Боја: црвена и натура (видети кров објекта у Београдској бр.4). Обрачун по м2 косе површине.		
5.3.		Покривање слемена керамичким жлебњацима (универзални жлебњак у истој боји енгобе као и цреп). На почетку гребена поставити почетне универзалне жлебњаке који се причвршћују звонастим завртњем. На споју гребена са слеменом поставити двокраки разделни керамички елемент у истој боји енгобе као и цреп који се причвршћује звонастим завртњем. Постављање се изводи сувом монтажом уз употребу стандардних вентилационих елемената који омогућавају довољну вентилацију крова. Жлебњаци се причвршћују за слеме и гребен копчама за универзални жлебњак испод којих се поставља алуминијумска слемено-гребена трака (АЛУ РОЛЕ 280 мм) преко слемено гребене летве димензија 3х5 цм, која се ослања на држач слемено-гребене летве који је подесив по висини. Ставка обухвата набавку и монтажу слемењака, алуминијумске вентилационе траке за слеме и гребен, копче за причвршћивање жлебњака као и држаче слемено-гребене летве подесиве по висини. Држаче слемено – гребене летве постављати на размаку од цц. 70-80 цм, односно између суседних рогова. Копче за универзални жлебњак и алуминијумску слемено-гребену траку користити у одговарајућој боји. Обрачун по м1	м1	15,00
5.4.		Набавка и уградња решетке за хватање снега (1 комплет 3м решетке са држачима) црвене боје. Постављају се са уличне стране , дуж стрехе крова на мах. 50 цм од стрехе . Уградњу извршити према упутству произвођача, заједно са свим потребним прибором и транспортом . Обрачун по м1 решетке	м1	15,00
5.5.		Постављање паропропусне фолије преко рогова без дашчане подлоге по целој кровној равни. Обрачун по м2 .	м2	235,00

ТЕХНИЧКЕ КАРАКТЕРИСТИКЕ

Партија 6- Београдска 9

3)1)5) врста, техничке карактеристике (спецификације):

ОРН: за Партију 6 ……45453100- Радови на реновирању, 45212350- Зграде од посебног историјског или архитектонског значаја

РБ	РБП	ОПИС ПОЗИЦИЈЕ	Јед. МЕРЕ	КОЛИЧИНА
	1	**ПРИПРЕМНО-ЗАВРШНИ РАДОВИ**		
1.1.		Монтажа и демонтажа металне цевасте фасадне скеле за рад на кровној конструкцији, у свему према прописима и мерама ХТЗ. Гаранције и све мере ХТЗ код рада на скели преузима извођач и за то сноси одговорност. Скелу прима и, преко дневника, даје дозволу за употребу лице задужено за безбедност. Користи се сво време трајања радова, плаћа једанпут монтажа и једанпут демонтажа, без обзира на демонтажу и евентуално премештање у току радова. Скела мора бити статички стабилна, анкерована за објекат и прописно уземљена. На потребној висини поставити радну платформу од фосни. Са спољне стране платформе поставити фосне на "кант". Целокупну површину скеле изнад заштитне ограде, покрити PVC засторима. Засторе правилно причврстити за скелу, да "не висе". Користи се све време трајања радова и плаћа једанпут без обзира на то колико је пута потребно засторе поправити у току извођења радова. У цену урачунати спољашњи и унутрашњи транспорт, монтажу и демонтажу скеле, постављање PVC застора, одржавање у току рада, поправке оштећења на зидовима, као и израду табли за градилиште и обавештења. Обрачун по m2 вертикалне пројекције монтиране скеле.	m2	510,00
1.2.		Монтажа и демонтажа заштитне ограде од ОСБ плоча d=10mm, око градилишта на скелама у улицама Лисинског и Београдској, у укупној дужини од 51m, висине 2,50m. Ограду правилно анкеровати за скелу и учврстити како не би дошло до превртања. На ограду поставити табле са обавештењима и упозорењима, према прописима. Користи се све време трајања радова и плаћа једанпут, без обзира на број монтирања и демонтирања, поправки и премештања у току радова. У цену урачунати спољашњи и унутрашњи транспорт, монтажу и демонтажу заштитне ограде, одржавање у току рада. Обрачун по m1 монтиране заштитне ограде.	m1	50,00

1.3.		Израда заштитне надстрешнице, испуштене из фасадне скеле за заштиту тротоара и коловоза и изнад свих улаза у зграду и пословне просторе. Гаранције преузима извођач и за то сноси одговорност. Скелу прима и преко дневника даје дозволу за употребу лице задужено за безбедност. Надстрешницу урадити од челичних цеви за скелу са косницима и укрућењима. Покрити је даскама дебљине 2" и тер папиром који се причвршћује дрвеним летвама. Надстрешницу поставити у целој дужини фасада у Београдској улици, у ширини 1,5 m, на висини од 2,5 m и Улици Лисинског у ширини 1,00 m, на висини од 2,5 m. Надстрешница се поставља и изнад 7 улаза у објекат у ширини од 1,5 m. Користи се све време трајања радова и плаћа једанпут без обзира да ли се у току радова демонтира и поново монтира. У цену улази монтажа и демонтажа надстрешнице. Обрачун по m2 монтиране надстрешнице	m2	64,00
1.4.		Заштита кровних површина од атмосферских падавина дебљом полиетиленском фолијом. У току рада на санацији крова, по потреби заштитити откривене површине ПВЦ фолијом. Фолија се плаћа једанпут обрачунато према m2 косе површине крова, без обзира колико пута је потребно набавити је и употребљавати је. Обрачун по m2 косе површине крова.	m2	590,00
1.5.		Чишћење простора око објекта од грађевинског шута и прање градилишта. У цену урачунати хоризонтални и вертикални транспорт, ручни утовар на камион и превоз шута на градску депонију удаљену до 15 km. Плаћа се једанпут без обзира на број чишћења. Обрачун по m2 очишћене површине.	m2	70,00
1.6.		Чишћење таванског простора од грађевинског шута и прање за време и након завршетка извођења грађевинских радова. У цену урачунати хоризонтални и вертикални транспорт, ручни утовар на камион и превоз шута на градску депонију удаљену до 15 km. Плаћа се једанпут без обзира на број чишћења. Обрачун по m2 очишћене површине.	m2	200,00
	2	**ДЕМОНТАЖЕ И РУШЕЊА**		
2.1.		Ручно обијање остатака малтера са димњака и чишћење опеке. Обијању малтера са димњака приступити тек по писменом одобрењу надзорног органа. Малтер обијати пажљиво да се опеке не оштете. Кламфама очистити спојнице до дубине 2cm, а челичним четкама опеку. Компримованим ваздухом отпрашити површине и опрати воденим млазом без притиска. Шут прикупити, изнети и утоварити на камион и однети на депонију удаљену до 15 km. Обрачун по m2 ортогоналне пројекције обијене површине димњачких вертикала, отвори се не одбијају, ништа се не развија и не додаје.	m2	93,00

2.2.		Ручно обијање остатака малтера (кречног) са унутрашњих забатних зидова и чишћење опеке. Обијању малтера са забатних зидова приступити тек по писменом одобрењу надзорног органа. Малтер обијати пажљиво да се опеке не оштете. Кламфама очистити спојнице до дубине 2cm, а челичним четкама опеку. Компримованим ваздухом отпрашити површине и опрати воденим млазом без притиска. Шут прикупити, изнети и утоварити на камион и однети на депонију удаљену до 15 km. Обрачун по m2 ортогоналне пројекције обијене површине забатног зида, отвори се не одбијају, ништа се не развија и не додаје.	m2	59,00
2.3.		Демонтажа кровног покривача од бибер црепа, густо покривање и слемена од ћерамиде. Цреп и ћераминду пажљиво демонтирати, изнети и утоварити на камион и однети на депонију удаљену до 15 km. Обрачун по m2 косе пројекције демонтиране површине.	m2	590,00
2.4.		Скидање кровних летви. Скинуте летве утоварити у камион и одвести на депонију удаљену до 15km. Шут прикупити, изнети, утоварити на камион и одвести на градску депонију. Обрачун по m2 косе пројекције летвисане површине.	m2	590,00
2.5.		Демонтажа опшивки димњака поцинкованим лимом. Опшивке утоварити у камион и одвести на депонију удаљену до 15km. Шут прикупити, изнети, утоварити на камион и одвести на градску депонију. Обрачун по m1 демонтиране опшивке	m1	13,00
2.6.		Демонтажа опшивке иксне, увале поцинкованим лимом. Иксне утоварити у камион и одвести на депонију удаљену до 15km. Шут прикупити, изнети, утоварити на камион и одвести на градску депонију. Обрачун по m1 демонтиране опшивке.	m1	60,00
2.7.		Демонтажа самплеха од поцинкованог лима. Лимарију утоварити у камион и одвести на депонију удаљену до 15km. Шут прикупити, изнети, утоварити на камион и одвести на градску депонију. Обрачун по m1 демонтиране лимарије	m1	32,00
2.8.		Демонтажа опшивки уз зид од поцинкованог лима. Лимарију утоварити у камион и одвести на депонију удаљену до 15km. Шут прикупити, изнети, утоварити на камион и одвести на градску депонију. Обрачун по m1 демонтиране лимарије.	m1	43,00
2.9.		Пажљива демонтажа хоризонталног висећег олука у дворишту са спуштањем на тло, утоваром на камион и одвозом на депонију удаљену 15 km. У цену је урачуната демонтажа, утовар и одвоз. Обрачун по m1 демонтираног олука.	m1	32,00
2.10.		Демонтажа лимених полукружних кровних вентилационих отвора (баџа). Баџе демонтирати, утоварити на камион и одвести на депонију удаљену до 15км. Обрачун по камаду демонтираног вентилационог отвора.	ком.	10,00

2.1 1.		Пажљива демонтажа олучних вертикала у дворишту са спуштањем на тло, утоваром на камион и одвозом на депонију удаљену 15 km. У цену је урачуната демонтажа, утовар и одвоз. Обрачун по m1 демонтираног олука.	m1	24,00
2.1 2.		Пажљива демонтажа и поновна монтажа висећих олука на уличним странама. Олуке пажљиво демонтирати, спустити на тло и депоновати у оквиру градилишта до поновног враћања на место. У цену улазе и евентуалне поправке и замена оштећених елемената. Обрачун по m1 демонтираног и поново монтираног висећег олука.	m1	63,00
2.1 3.		Пажљива демонтажа и поновна монтажа уводног лима за висеће олуке н ауличним странама. Лим пажљиво демонтирати, спустити на тло и депоновати у оквиру градилишта до поновног враћања на место. У цену улазе и евентуалне поправке и замена оштећених елемената. Обрачун по m1 демонтираног и поново монтираног увдоног лима.	m1	63,00
	3	**ЗИДАРСКИ РАДОВИ**		
3.1.		Презиђивање постојећих димњака са зиданом капом пуном опеком старог формата са набавком нових комада до потребне количине, у продужном малтеру 1:2:6. Постојеће димњаке пажљиво демотирати, водећи рачуна да се опека не оштети. Опеку очистити од наслага старог малтера и складиштити на градилишту до поновне уградње. Посебно водити рачуна о фазонским елементима од опеке које обавезно треба сачувати за поновну уградњу. Демонтажу и презиђивање извести према пројекту и упутству пројектанта. Опеку, пре уградње, квасити водом. Спојнице очистити до дубине од 2cm. Унутрашњу страну димњачких вертикала обрадити приликом зидања. За формирање венаца на капи димњака, опеке испуштати према постојећем стању и пројекту, уз стални надзор пројектанта. У цену урачунати рад, транспорт и набавку материјала, набавку и транспорт нових комада опеке који се оштете приликом демонтаже, као и помоћну скелу. Обрачун по m3 президаног димњака.	m3	14,00
3.2.		Презиђивање делова венаца опеком старог формата, у малтеру на бази природног хидрауличног креча и природног копаног песка, са уделом белог цемента до 5%. Пажљиво порушити растресене делове, очистити од малтера и опрати млазом воде, а затим испрскати шприцем на истој бази. Опеку очистити и по потреби отесати нове комаде. Презиђивање вршити по узору на првобитне елементе. Обрачун по m1 елемента. Еквивалент „или одговарајући“: Röfix 675 шприц, 665 малтер	m1	20,00
3.3.		Дерсовање забатних зидова од опеке у таванском простору продужним малтером. Спојнице добро испунити малтером, малтер не сме да буде редак и да цури да опека не повуче млеко. По завршеном дерсовањеу, лице опеке очистити. Припрема (чишћење) предвиђена је у поз. 2.2. Спојнице добро испунити малтером, малтер не сме да буде редак и да цури. По завршетку дерсовања, пажљиво очистити лице опеке.	m2	59,00

		Обрачун по m2 дерсоване површине.		
3.4.		Дерсовање димњака у таванском простору од опеке продужним малтером. Спојнице добро испунити малтером, малтер не сме да буде редак и да цури да опека не повуче млеко. По завршеном дерсовањеу, лице опеке очистити. Припрема (чишћење) предвиђена је у поз. 2.1. Дерсују се делови димњака унутар таванског простора. Обрачун по m2 дерсоване површине	m2	50,00
3.5.		Малтерисање спољашњих зидова димњака од опеке продужним малтером у два слоја са извлачењем венаца изван тавнаског простора. Површине очистити, по потреби опрати водом и испрскати цементним млеком. Продужни малтер справити са просејаним шљунком, "јединицом", нанети први слој малтера и нарезати га. Други слој справити са ситним чистим песком, без примеса муља и органских материја и нанети преко првог слоја. Пердашити уз квашење и глачање малим пердашкама. Омалтерисане површине морају бити равне, без прелома и таласа, а ивице оштре и праве. Малтер квасити да не дође до брзог сушења и "прегоревања". Обрачун по m2 малтерисане површине.	m2	43,00
	4	**ТЕСАРСКИ РАДОВИ**		
4.1.		Замена дотрајалих и оштећених елемената кровне конструкције. Извршити пажљиву демонтажу дотрајалих елемената. Од суве четинарске грађе по узору на демонтиране елементе обрадити нове и уградити их са свим потребним везама. Уз замену извршити и платовање рогова који се задржавају како би се добила равна хоризонтална површина за постављање кровног покривача. Платовање се врши равним јеловим даскама дебљине 24mm, на 100% рогова који се не мењају. У цену улазе и подупирања и обезбеђења. Обрачун по m3 уграђене грађе.	m3	15,00
4.2.		Платовање горње површине рогова где је потребно да би се добила равна горња површина крова. Платовање вршити равним јеловим даскама дебљине 24 mm. Процена је да се платује 100%. Обрачун по m2.	m2	590,00
4.3.		Летвисање крова летвама 24/48, паралелно са роговима, преко кровне конструкције за стварање ваздушног простора испод покривача. Летве поставити преко постојећих рогова. Летвисање извршити сувим, правим и квалитетним јеловим летвама, оптималне дужине. Обрачун по m2 летвисане површине, мерено по косини крова.	m2	590,00
4.4.		Летвисање крова летвама 24/48, на размаку 15cm за густо покривање бибер црепом. Летвисање извршити сувим, правим и квалитетним јеловим летвама, оптималне дужине. Обрачун по m2 летвисане површине, мерено по косини крова.	m2	590,00
4.5.		Набавка и постављање дашчане подлоге преко кровне	m2	56,00

		конструкције. Даске дебљине 2,4cm од суве, праве и квалитетне јелове даске поставити на местима лимених опшава (streha, око димњака, увале и др) Обрачун по m2 постављених дасака.		
4.6.		Преглед и замена трулих и дотрајалих дрвених делова таванске конструкције. Са пројектантом прегледати и одредити елементе за замену. Пажљиво демонтирати дотрајале делове, прегледати и припремити лежишта, по узору на њих набавити, обрадити и уградити нове греде. Пре уградње, дрвене делове заштитити и имрегнирати. Замену вршити сувим, равним дрвеним јеловим даскама дебљине 2,4cm У цену улазе подупирања и обезбеђење. Обрачун по m3 уграђене грађе.	m3	3,00
4.7.		Заштитно премазивање дрвених елемената против пожара, инсеката, алги, гљивица и труљења специјалним импрегнирајућим средствима. У цену обрачунати и чишћење грађе која се задржава. Обрачун по m2 косе пројекције.	m2	590,00
	5	**КРОВОПОКРИВАЧКИ РАДОВИ**		
5.1.		Набавка и густо покривање крова глињеним црепом тип Бибер Традиционал Плус дим. 19 x 40 cm у две боје (Tondach). Кров покривати двоструко у складу са упутствима произвођача. Утрошак црепа 31.0 - 36.0 ком/m2, комплетно са свим потребним прибором и транспортом. Цреп мора задовољити све техничке прописе и стандарде. Причвршћивати сваки пети цреп (ако је кров изложен ветру, сваки трећи цреп), до нагиба 45°. Обавезно причвршћивање првог реда црепа код стрехе, последњег реда црепа код слемена, бочних-опшавних црепова, сваког сеченог црепа код гребена и увала код вертикалних продора (димних и вентилационих вертикала, кровних прозора). Вентилацију крова урадити помоћу Тунинг маталне вентилационе траке и 3/4 Бибер Традиционал Плус у свему по упутству произвођача. Ставка обухвата и набавку и монтажу ПВЦ заштитне мрежице 100 мм, типске заштитне мрежице за птице. Мрежица ширине 100 мм се монтира по читавој дужини стрехе помоћу вијака, ексера или хефтањем и спречава улазак птица, инсеката у вентилациони слој за проветравање крова. Боја: енгоба црвена и енгоба браон. Обрачун по m2 постављене површине косе пројекције.	m2	590,00
5.2.		Покривање слемена се врши керамичким жлебњацима (универзални жлебњак у истој боји енгобе као и цреп). На почетку гребена поставити почетне универзалне жлебњаке који се причвршћују звонастим завртњем. Постављање се изводи сувом монтажом уз употребу стандардних вентилационих елемената који омогућавају довољну вентилацију крова. Жлебњаци се причвршћују за слеме копчама за универзални жлебњак испод којих се поставља алуминијумска слемено-гребена трака (АЛУ РОЛЕ 280mm) преко слемено гребене летве димензија 3x5cm, која се ослања на држач слемено-гребене летве који је подесив по висини. Ставка обухвата набавку и монтажу слемењака, алуминијумске вентилационе траке за слеме и гребен, копче за причвршћивање жлебњака као и држаче слемено-гребене летве подесиве по висини. Држаче слемено – гребене летве постављати на размаку од сс 70-80 cm, односно између суседних рогова. Копче за универзални жлебњак и алуминијумску слемено-гребену траку користити у одговарајућој боји.	m1	49,00

		Обрачун по m1		
5.3.		Набавка и уградња решетке за хватање снега (1 комплет 3м решетке са држачима) одговарајуће боје. Постављају се дуж стрехе крова на мах. 50 цм од стрехе а по потреби и на осталим деловина кровних равни у зависности од нагиба крова, дужине кровних равни и количине падавина. Уградњу извршити према упутству произвођача, заједно са свим потребним прибором и транспортом . Обрачун по m1 решетке	m1	63,00
5.4.		Набавка и уградња водонепропусне – паропропусне фолије (SD = 0,02m ТУНИНГ УДБ ФОЛ-С 145 gr/m2). Полагање преко неподашчане подлоге. Фолију правилно затегнути и извршити причвршћивање на месту преклопа. Фолију постављати у складу са упутствима произвођача, комплетно са свим потребним прибором и транспортом Обрачун по m2 мерено по косини крова.	m2	590,00
	6	**БРАВАРСКИ РАДОВИ**		
6.1.		Рестаурација постојећих вратанаца на оџаклијама, димензија 20x40cm. Делове који недостају или су дотрајали израдити и поставити по узору на постојеће, према детаљима и упутству пројектанта. Евентуалне варове идеално обрусити. Пре бојења скинути стару боју хемијским и физичким средствима, брусити и очистити. На вратанца нанети импрегнацију и основну боју, а затим бојити два пута бојом за метал. Обрачун по комаду вратанаца.	Ком.	8,00
	7	**ЛИМАРСКИ РАДОВИ**		
7.1.		Израда и монтажа новог полукружног кровног вентилационог отвора, димензија према постојећем, од поцинкованог лима д=0,60мм у свему према аутентичном, а према упутству пројектанта. Монтирају се на местима уклоњених оштећених отвора. У цену урачунати сав материјал и систем за затварањем са шаркама и бравицом, заштитну мрежицу, као и припадајуће лимене опшаве. Обрачун по комаду монтираног вентилационог отвора.	ком.	10,00
7.2.		Опшивање димњака поцинкованим лимом, развијене ширине 50cm, дебљине 0,60mm. Лим уз зид димњака подићи најмање за 20cm. Руб лима-ивицу убацити у спојницу опека. Опшивање димњака извести по детаљима 14,2и упутству пројектанта. Обрачун по m1 спољне ивице димњака.	m1	13,00
7.3.		Опшивање увале, иксне, поцинкованим лимом, развијене ширине до 66cm, дебљине 0,60mm. Увалу извести по детаљима и упутству пројектанта. Испод лима поставити слој "Изолим" траке, "Грмеч" Београд, који улази у цену опшивања. Обрачун по m1 увале.	m1	60,00
7.4.		Опшивање увале уз зид, вандиксне, поцинкованим лимом, развијене ширине 50cm, дебљине 0,60mm. Лим уз зид подићи најмање за 20cm. Руб лима-ивицу убацити у спојницу зида. Увалу извести по детаљима и упутству пројектанта.	m1	43,00

		Обрачун по m1 увале		
7.5.		Постављање поцинкованог уводног лима, самплеха d=0,60 mm, рš 33 cm, изнад висећег олука. Самплех спојити са олуком у виду дуплог контра фалца и зелетовати калајем. Обрачун по m1 самплеха.	m1	32,00
7.6.		Опшивање кровних ивица, ветерлајсни, поцинкованим лимом, развијене ширине 33cm, дебљине 0,60mm. Опшивање извести по пројекту, детаљима и упутству пројектанта. Обрачун по m1 кровне ивице.	m1	16,00
7.7.		Израда и монтажа полукружних висећих олука од поцинкованог мат лима d=0,60 mm, развијене ширине до 40 cm, са преклопима 3 cm, нитовањем и лемљењем 60 % калајем, у свему према постојећим. На споју вертикале и хоризонтале поставити заштитну решетку. У цену урачунати сав ситан и потрошни материјал, као и израду и уградњу држача висећих олука од поцинкованог флаха 25 x 5mm, нитованих са предње стране олука нитнама Ø 4mm, на максималном размаку од 0,80 m. Обрачун по m1 постављеног олука.	m1	32,00
7.8.		Израда и монтажа одводних олучних цеви од поцинкованог мат лима, развијене ширине до 33cm, Ø 10 cm, дебљине лима 0,60mm. Делови олучних цеви морају да улазе један у други минимум 50 mm и да се залетују калајем 60%. Поцинковане обујмице са држачима поставити на размаку од 200 cm. Цеви морају бити удаљене од зида минимум 20 mm. Ценом обухватити сав ситан и потрошни материјал. Обрачун по m1 уграђеног олука.	m1	32,00
	8	**БЕТОНСКИ РАДОВИ**		
8.1.		Израда армирано бетонског шахта за прикупљање атмосферских вода, бетоном МБ 25, дебљине зидова 10cm, ширине до 1m, дубине до 1,5 m. Израдити оплату и шахт армирати по детаљима и статичком прорачуну, према упутству надзорног органа. При врху шахт степенасто завршити за прихватање оквира поклопца. бетон уградити и неговати по прописима. Пре изградње шахта, потребно је извршити демонтажу постојећих шахтова и преглед водова, као и утврдити стање инсталације на терену. Демонтажа се ради пажљиво, ручно, водећи рачуна о зиданим конструкцијама објекта, као и да се не оштете постојеће инсталације. У цену улази демонтажа, оплата, арматура, помоћна скела, алат, метални поклопац и рад. Обрачун по комаду изграђеног шахта	ком.	2,00

ТЕХНИЧКЕ КАРАКТЕРИСТИКЕ

Партија 7 -Београдска 11

3)1)5) врста, техничке карактеристике (спецификације):

ОРН: за Партију 7 ……45453100- Радови на реновирању, 45212350- Зграде од посебног историјског или архитектонског значаја

ВРСТА ТЕХНИЧКЕ КАРАКТЕРИСТИКЕ (СПЕЦИФИКАЦИЈЕ)			
РБ	**ОПИС ПОЗИЦИЈЕ**	**ј.м.**	**кол.**
1	**ПРИПРЕМНИ РАДОВИ**		
1.1.	Монтажа и демонтажа металне цевасте заштитне скеле, за радове на крову, у свему по важећим прописима и мерама ХТЗ-а. Скела мора бити статички стабилна, анкерована за објекат и прописно уземљена. Платформу у функцији заштитне надстрешнице формирати на завршном нивоу скеле у висини поткровног венца објекта и поставити патоснице у пуној ширини. Монтирати заштитну ограду и обложити таблама лима или ОСБ плочама. У склопу платформе формирати вертикални приступ са терена. Скелу изнад платформе покрити ПВЦ засторима. Скелу прима и даје дозволу за употребу лице задужено за безбедност. Користи се за све време трајања радова. Плаћа се једанпут монтажа и једанпут демонтажа без обзира на демонтажу и евентуално премештање у току радова. У цену урачунати транспорт, монтажу и демонтажу, одржавање у току рада, поправке и оштећење на зидовима. Обрачун по m2 вертикалне пројекције монтиране скеле	m2	391,00
1.2.	Монтажа и демонтажа конзолне скеле, за радове на забатном зиду у свему по важећим прописима и мерама ХТЗ-а, по датом пројекту скеле. Скела мора бити статички стабилна и прописно уземљена. Поставити радне платформе од фосни, а са спољне стране платформи поставити фосне на "кант". Скелу прима и преко дневника даје дозволу за употребу статичар. Користи се за све време трајања радова. Обрачун по m1 монтиране скеле.	m1	10,40
1.3.	Чишћење тротоара испред објекта од грађевинског шута и превоз на депонију на удаљености до 15км. Плаћа се једанпут без обзира на број чишћења. Обрачун по m2 очишћене површине.	m2	61,00
1.4.	Чишћење тавана од отпада и шута за време и након извођења радова са утоваром и превозом на депонију. Обрачун по m2 тавана.	m2	234,00
1.5.	Заштита кровних површина од атмосферских падавина дебљом полиетиленском фолијом. Обрачу по m2	m2	653,00
2	**ДЕМОНТАЖЕ И РУШЕЊА**		
2.1.	Скидање кровног покривача од бибер црепа. Новопостављени креп очистити и депоновати на градилишту до поновне уградње. Преостали креп предати станарима. Шут и неупотребљив креп одвести на градску депонију. Обрачун је по m² косе површине.	m2	653,00
2.2.	Скидање кровних летви, утовар на камион и одвоз на градску депонију. Обрачун по m2 летвисане површине.	m2	653,00

2.3.	Пажљива демонтажа олука са спуштањем на тло. Старе олуке утоварити на камион и одвести на градску депонију. Новопостављене олуке депоновати на градилишту до поновне уградње. Обрачун по m1.	m1	85,50
2.4.	Демонтажа остале кровне лимарије, опшава димњака и увала. Лимарију демонтирати, утоварити на камион и одвести на градску депонију. Обрачун је по m1.	m1	30,00
2.5.	Демонтажа оштећених кровних отвора димензија 60x60cm, комплет с лименим опшавим и предаја власницима. Обрачун по комаду.	ком.	5,00
3	**ЗИДАРСКИ РАДОВИ**		
3.1.	Санација пукотина инјектирањем фабрички справљеним безцементним материјалом, на основи природног хидрауличног креча, одговарајућим инјекционим апаратом, у свему према упутству произвођача. Оштећене, шупље и лабаве делове претходно одстранити, добро очистити и опрати, те запунити реновирним малтером за попуњавање на бази природног хидрауличног креча и природног копаног песка. Обрачун паушално. Еквивалент „или одговарајући“: Röfix, Mapei	пауш	
3.2.	Презиђивање димњачке капе опеком старог формата у продужном малтеру размере 1:2:6. Капу извести према сачуваној постојећој, по детаљима и упутству пројектанта. Опеку пре уградње квасити водом. Спојнице са спољне стране, по завршеном зидању, очистити до дубине од 2 цм. Унутрашњу страну димњачких капа обрадити приликом зидања. У цену улази набавка опека старог формата, форматирање-клесање опеке, као и помоћна скела. Обрачун по комаду капе.		
	а) димњак дим. 0.65x0.65m	ком	2,00
	б) димњак дим. 0,87x0.87m	ком	2,00
	в) димњак дим. 0.87x0.50m	ком	1,00
3.3.	Дерсовање димњака унутар тавана продужним малтером. Пре почетка дерсовања површине очистити и отпрашити. Спојнице добро испунити малтером, малтер не сме да буде редак да не цури и да опека не повуче млеко.У цену улази и помоћна скела. Обрачун по m2.	m2	52,20
3.4.	Пажљиво обијање остатака малтера са димњака изнад крова и поновно малтерисање продужним малтером у два слоја. Кламфама очистити спојнице до дубине 2 cm, а челичним четкама опеку и зидове опрати водом. Шут прикупити, изнети, утоварити на камион и одвести на градску депонију. Пре малтерисања зидне површине очистити и испрскати млеком. Први слој, грунт, радити продужним малтером од просејаног шљунка, "јединице". Подлогу поквасити, нанети први слој малтера и нарезати га. Други слој справити са ситним чистим песком и пердашити уз квашење и глачање малим пердашкама. Омалтерисане површине морају бити равне, без прелома и таласа, а ивице оштре и праве. Малтер квасити да не дође до брзог сушења и "прегоревања". У цену улази и помоћна скела. Обрачун по м2 обијене и малтерисане површине.	m2	21,00
3.5.	Дерсовање зидова од опеке у таванском простору продужним малтером. Пре почетка дерсовања површине зидова очистити и отпрашити. Спојнице добро испунити малтером, малтер не сме да буде редак да не цури и да опека не повуче млеко . По завршеном дерсовању лице очистити. У цену улази и помоћна скела. Обрачун по m2 дерсоване површине.	m2	45,00

3.6.	Пажљиво обијање остатака малтера са спољашње стране забатног зида и поновно малтерисање продужним малтером у два слоја. Кламфама очистити спојнице до дубине 2 cm, а челичним четкама опеку и зидове опрати водом. Шут прикупити, изнети, утоварити на камион и одвести на градску депонију. Пре малтерисања зидне површине очистити и испрскати млеком. Први слој, грунт, радити продужним малтером од просејаног шљунка, "јединице". Подлогу поквасити, нанети први слој малтера и нарезати га. Други слој справити са ситним чистим песком и пердашити уз квашење и глачање малим пердашкама. Омалтерисане површине морају бити равне, без прелома и таласа. Малтер квасити да не дође до брзог сушења и "прегоревања". Користи се конзолна скела из поз.1.2. Обрачун по m2 дерсоване површине.	m2	54,00
3.7.	Презиђивање и блоковање растресених делова зиданих елемената опеком старог формата у малтеру за стабилизацију зидова на бази природног хидрауличног креча и природног копаног песка. Пажљиво порушити растресене делове, очистити од малтера и опрати млазом воде, а затим испрскати шприцем на истој бази. Опеку очистити и по потреби отесати нове комаде. Делове президати по узору на постојеће. Обрачун по m3.	m3	3,00
4	**ТЕСАРСКИ РАДОВИ**		
4.1.	Замена дотрајалих и оштећених елемената дрвене кровне конструкције. Извршити пажљиву демонтажу дотрајале грађе. Од суве четинарске грађе по узору на демонтиране елементе обрадити нове и уградити са свим потребним везама евентуалним ојачањима. У цену улазе демонтаже, спуштање на тло и одвоз на депонију, сва подупирања и обезбеђења, као и помоћни материјал попут кланфи, вијака, приложака од тврдог дрвета и сл. Обрачун по m3	m3	6,00
4.2.	Нивелација кровне равни платовањем рогова даскама д=2,4 cm двострано, за постојеће рогове који се не мењају и поравнавањем у жељени ниво. Обрачун по m2 мерено по косини крова.	m2	653,00
4.3.	Набавка и постављање дашчане подлоге на деловима на којима ће бити постављени лимени опшави. Даске дебљине 24 mm од суве, праве и квалитетне јелове даске, оптималне дужине поставити на додир и заковати. Обрачун по m2 мерено по косини крова.	m2	45,00
4.4.	Летвисање крова низ кров преко рогова летвама (минималне висине 30mm, препоручене 50 mm) и летвисање за монтажу кровног покривача летвама 30/50 mm. Летвисање извести сувим, правим и квалитетним јеловим летвама, оптималне дужине. Растојање летава по упутству произвођача кровног покривача. Обрачун по m2 мерено по косини крова.	m2	653,00
4.5.	Чишћење од нечистоћа грађе која се задржава и премазивање ради заштите од инсеката, алги, гљивица и труљења са два до три премаза оговарајућим хемиским средством. Обрачун по м2 мерено по косини крова.	m2	653,00
4.6.	Постављање кровне, паропропусне, водонепропусне фолије преко рогова. Кровна фолија мора бити трослојна, површинске тежине мин, 145 gr/m2, са Sd вредности 0,02 m или мањом. Сви преклопи фолије морају бити залепљени специјалним паропропусним тракама, а сви продори кроз њу правилно обрађени и заптивени. Обрачун по м2	m2	653,00
4.7.	Провера статичке стабилности уграђених челичних затега у делу крова уз Улицу Лисинског, евентуално дотезање и поправка спојева са кровном конструкцијом. Обрачун по комаду.	ком	3,00
5	**КРОВОПОКРИВАЧКИ РАДОВИ**		

5.1.	Набавка и густо постављање равног бибер црепа (Tondach - тип Бибер традиционал екстра плус 19x40cm), енгоба натура. Постављање црепа према прецизним упутама и правилима произвођача са свом додатном опремом (вентилационе траке, фазонски црепови за слеме). Цреп мора задовољити све техничке прописе и стандарде. Причвршћивати сваки пети цреп (ако је кров изложен ветру, сваки трећи цреп), до нагиба 45°. Обавезно причвршћивање првог реда црепа код стрехе, последњег реда црепа код слемена, бочних-опшавних црепова, сваког сеченог црепа код гребена и увала код вертикалних продора (димних и вентилационих вертикала, кровних прозора). Обрачун радова по м2 постављене површине.	m2	653,00
5.2.	Набавка и постављање керамичких жлебњака (универзални жлебњак у истој боји као цреп) на слемена и грбине, са фазонским комадима на спојевима слемена са грбинама и на почетку гребена.У цену улази набавка и монтажа помоћног материјала (алуминијумске вентилационе траке за слеме и гребен, држаче слемене и гребене летве, копче за причвршћивање жлебњака). Обрачун по m1.	m1	51,00
5.3.	Набавка и уградња решетке за хватање снега (1 комплет 3m решетке са држачима) црвене боје. Постављају се на уличним странама крова на мах. 50 цм од стрехе. Уградњу извршити према упутству произвођача, заједно са свим потребним прибором и транспортом . Обрачун по м1 решетке	m1	47,70
6	**ЛИМАРСКИ РАДОВИ**		
6.1.	Израда и монтажа полукружних висећих олука од поцинкованог мат лима d= 0,60 mm, развијене ширине до 40 cm, са преклопима 3 cm, нитовањем и лемљењем калајем, у свему према постојећим који се због оштећења демонтирају. У цену урачунати сав потрошни материјал, као и израду и уградњу кука на максималном размаку 1,00 m. Ценом обухватити сав ситан и потрошни материјал. Обрачун по m1 постављеног олука.	m1	23,00
6.2.	Израда и монтажа уводног лима, самплеха од поцинкованог мат лима d=0,60 mm, рš 40 cm, изнад висећег олука. Самплех спојити са олуком у виду дуплог контра фалца и зелетовати калајем.Обрачун по m1 самплеха.	m1	23,00
6.3.	Израда и монтажа одводних олучних цеви од поцинкованог мат лима, развијене ширине до 40, дебљине лима 0,60mm. Делови олучних цеви морају да улазе један у други минимум 50 mm и да се залетују калајем 60%. Поцинковане обујмице са држачима поставити на размаку од 200 cm. Цеви морају бити удаљене од зида минимум 20 mm. Ценом обухватити сав ситан и потрошни материјал. Обрачун по м1 урађеног олука.	m1	15,00
6.4.	Поновна монтажа висећих олука, са неопходним поправкама и корекцијама. Обрачун по м1 урађеног олука	м1	47,70
6.5.	Опшивање димњака поцинкованим мат лимом, развијене ширине 40 cm, дебљине 0,60 mm. Лим уз зид димњака подићи најмање за 20 cm. Руб лима-ивицу убацити у спојницу опека. Опшивање димњака извести по детаљима и упутству пројектанта. Обрачун по m1.	m1	15,00
6.6.	Опшивање увале, иксне, поцинкованим мат лимом, развијене ширине 66 cm, дебљине 0,60 mm. Увалу извести по детаљима и упутству пројектанта. Обрачун по m1 увале. Обрачун по m1.	m1	14,00

6.7.	Опшивање кровних ивица ветерлајсни поцинкованим мат лимом d=0,60 mm, рš 33 cm. Обрачун по m1.	m1	36,00
6.8.	Израда и постављање опшава калканског зида од поцинкованог мат лима дебљине 0,60 mm, рш 50cm. Урачунати сав рад, материјал и транспорт Обрачун по m1	m1	7,50
6.9.	Израда и монтажа нових конусних полукружних кровних вентилационих отвора димензија 55x100cm од поцинкованог мат лима d=0,60 mm израђених у свему у складу с аутентичним, а према упутама пројектанта. Монтирају се на уличним кровним равнима, на местима уклоњених оштећених отвора. У цену урачунати и систем за затварање са шаркама и бравицом, заштитну мрежицу, као и припадајуће лимене опшаве. Обрачун по комаду.	ком	5,00
6.10.	Израда и монтажа новог кровног отвора од поцинкованог лима димензија 60x60cm, са потребним шаркама и ручицом за отварање, по детаљима и упутству пројектанта. Обрачун по комаду.	ком	1,00
7	**МОЛЕРСКО-ФАРБАРСКИ РАДОВИ**		
7.1.	Набавка материјала и бојење димњака и забатног зида, квалитетном фасадном бојом, у два слоја, у свему по технологији и упутству изабраног произвођача, у тону по избору пројектанта. Обрачун по m2 ортогоналне пројекције, без развијања.	m2	75,00

ТЕХНИЧКЕ КАРАКТЕРИСТИКЕ

Партија 8-Београдска 13

3)1)5) врста, техничке карактеристике (спецификације):

ОРН: за Партију 8 ……45453100- Радови на реновирању, 45212350- Зграде од посебног историјског или архитектонског значаја

РБ	РБП	ОПИС ПОЗИЦИЈЕ	Ј.МЕРЕ	КОЛИЧИНА
	1	**ПРИПРЕМНО-ЗАВРШНИ РАДОВИ**		
1.1.		Монтажа и демонтажа металне цевасте скеле, за радове на крову, у свему према прописима и мерама ХТЗ. Гаранције и све мере ХТЗ код рада на скели преузима извођач и за то сноси одговорност. Скелу прима и преко дневника даје дозволу за употребу лице задужено за безбедност. Користи се сво време трајања радова, плаћа једанпут монтажа и једанпут демонтажа, без обзира на демонтажу и евентуално премештање у току радова. Скела мора бити статички стабилна, анкерована за објекат и прописно уземљена. Поставити једну радну платформуод фосни за рад на крову. Са спољне стране платформи поставити фосне на "кант". Са спољне стране фасадне скеле до висине од 2,50m монтирати ограду од OSB плоче дебљине 10mm, преосталу површину скеле покрити PVC заторима. На скелу поставити информативну таблу према важећим прописима, као и табле са упозорењем за пролазнике. У цену улази и израда заштитни надстрешницu, испуштене из фасадне скеле. Надстрешницу урадити од челичних цеви за скелу са косницима и укрућењима. Покрити је даскама дебљине 2“ и тер папиром, који се причвршћује дрвеним летвама. Надстрешницу поставити на висини од 2,50 м.У цену урачунати спољашњи и унутрашњи транспорт, монтажу и демонтажу скеле, одржавање у току рада, поправке оштећења на зидовима,ограду, заторе и табле. Обрачун по m2 вертикалне пројекције монтиране скеле.	m2	146,00
1.2.		Чишћење и одвоз шута за време радова и после извршених радова. Прикупљање и одвоз шута из таванског простора. Прикупити шут, вишак земље и други отпадни материјала, утоварити у камион и одвести на градску депонију на удаљености до 15км. У цену урачунати и демонтажу исталација које нису у функцији у таванском простору. Обрачун по м2 пода тавана.	m2	234,00
1.3.		Набавка материјала и монтажа дрвених талпи (фосни) 50x300мм, одговарајуће дужине за заштиту таванске конструкције спрата за време извођења радова због могућих опасности. Плаћа се једанпут монтажа и једанпут демонтажа без обзира на премештање у току радова . У цену урачунати транспорт, монтажу и демонтажу. Обрачун по м3	м3	1,00

	2	**ЗИДАРСКИ РАДОВИ**		
2.1.		Презиђивање делова постојећих димњака пуном опеком старог формата , у продужном малтеру размере 1:2:6 уз задржавање постојећих карактеристичних димњачких капа. Спојнице са спољне стране по завршеном зидању очистити до дубине од 2 цм. Унутрашњу страну димњачких канала обрадити приликом зидања. У цену улази и помоћна скела. Обрачун по м3 димњака.	м3	2,40
2.2.		Презиђивање дела забатног зида пуном опеком старог формата у продужном малтеру размере 1:2:6. Пажљиво порушити растресене делове, опеку очистити и сложити за поновну уградњу. Подлогу очистити и опрати млазом воде ииспрскати цементним шприцем справљеним са "јединицом". Зидати са правилним спојницама, а по завршеном зидању очистити их до дубине 2 цм. У цену улази и помоћна скела. Обрачун по м2 зида.	м2	9,00
2.3.		Малтерисање забатних зидова од опеке са спољне стране, продужним малтером у два слоја, са претходним уклањањем остатака дотрајалог малтера. Кламфама очистити спојнице до дубине 2 cm, а челичним четкама опеку опрати водом. Шут прикупити, изнети, утоварити на камион и одвести на градску депонију. Малтерисане површине морају бити равне , без прелома и таласа. Малтер квасити да не дође до брзог сушења. У цену улази и помоћна скела. Обрачун по м2 малтерисане површине	m2	14,00
2.4.		Обијање малтера са димњака изнад крова и поновно малтерисање продужним малтером у два слоја. Кламфама очистити спојнице до дубине 2 cm, а челичним четкама опеку опрати водом. Шут прикупити, изнети, утоварити на камион и одвести на градску депонију. У цену улази и помоћна скела. Обрачун по м2 обијене и малтерисане површине.	m2	22,00
2.5.		Обијање дотрајалог малтера са димњачких капа и поновно малтерисање продужним малтером у два слоја. Кламфама очистити спојнице до дубине 2 cm, а челичним четкама опеку опрати водом. Пажљиво извести украсе и профилације на капама у свему према оригиналу, а лимене завршне капе израдити нове тамо где недостају у свему према оригиналу и монтирати. Шут прикупити, изнети, утоварити на камион и одвести на градску депонију. Обрачун по комаду.		
		1,2x0,5	ком	1,00
		0,8x0,8	ком	1,00
		0,5x0,5	ком	1,00
2.7.		Дерсовање делова димњака у таванском простору од опеке продужним малтером. Пре почетка дерсовања површине зидова очистити и отпрашити. Спојнице добро испунити малтером, малтер не сме да буде редак да не цури и да опека не повуче млеко . По завршеном дерсовању лице очистити. Обрачун по м2 дерсоване површине	м2	10,00

2.8.		Презиђивање дела поткровног венца са дворишне стране пуном опеком старог формата у продужном малтеру размере 1:2:6. Пажљиво порушити растресене делове, опеку очистити и сложити за поновну уградњу. Подлогу очистити и опрати млазом воде ииспрскати цементним шприцем справљеним са "јединицом". Зидати са правилним спојницама, а по завршеном зидању очистити их до дубине 2 цм. У цену улази и помоћна скела. Обрачун по м3	m3	1,50
2.8.		Обијање малтера са поткровног венца са дворишне стране и поновно малтерисање продужним малтером у два слоја, са пажљивим извлачењем заобљене равни као што је у оригиналу. Кламфама очистити спојнице до дубине 2 cm, а челичним четкама опеку опрати водом. Шут прикупити, изнети, утоварити на камион и одвести на градску депонију. Обрачун по м2 обијене и малтерисане површине.	м2	14,00
	3	**ЛИМАРСКИ РАДОВИ**		
3.1.		Пажљива демонтажа дотрајалих олука , олучних цеви, свих опшивки и увала са спуштањем на тло, утоваром на камион и одвозом на градску депонију. Обрачун по m1.		
		висећи олуци	м1	24,00
		олучне цеви	м1	14,00
3.2.		Демонтажа лимених полукружних кровних вентилационог отвора. Демонтирати, утоварити на камион и одвести на депонију коју одреди инвеститор, удаљену до 15км. Обрачун по камаду .	ком	2,00
3.3.		Пажљива демонтажа и поновна монтажа уличног лежећег олука и свих нових елемената стрехе која је током обнове фасаде урађена (нови цреп, уводни лим ,даска..). Депоновати у магацин извођача и уградити поновно у систему вентилисаног крова. Обрачун по м1 стрехе.	м1	17,00
3.4.		Набавка, израда и монтажа висећег олука од поцинкованог мат лима д = 0,55 mm, развијене ширине до 40 cm, са преклопима 5 cm, нитовањем и лемљењем 60% калајем. У цену урачунати сав потрошни материјал, као и израду и уградњу држача од поцинкованог флаха 25х5 ммм који нитовати са предње стране олука нитнама фи 4мм на размаку до 80 цм. На спој вертикале и хоризонтале поставити заштитну решетку. Обрачун по m1 постављеног олука.	м1	24,00
3.5.		Израда и монтажа одводних олучних цеви од поцинкованог мат лима, развијене ширине до 33cm, Ø 10 cm, дебљине лима 0,55mm. Делови олучних цеви морају да улазе један у други минимум 50 mm и да се залетују калајем 60%. Поцинковане обујмице са држачима поставити на размаку од 200 cm. Цеви морају бити удаљене од зида минимум 20 mm. Ценом обухватити сав ситан и потрошни материјал. Обрачун по m1 постављене олучне цеви	м1	14,00

3.6.		Опшивање увале уз зид, вандиксне , поцинкованим мат лимом д = 0,55 mm, развијене ширине до 40 cm,. Лим уз зид подићи најмање за 20 цм. Руб лима-ивицу убацити у спојницу зида . Обрачун по m1 увале.	м1	22,00
3.7.		Опшивање кровних ивица, ветерлајсни ,поцинкованим мат лимом развијене ширине 25 цм, дебљине 0,55 мм. Опшивање извести по пројекту , детаљима и упутству пројектанта. Обрачун по м1 кровне ивице .	м1	18,00
3.8.		Израда и монтажа самплеха изнад висећег олука, од поцинкованог мат лима д = 0,55 mm, развијене ширине до 40 cm, а преко претходно постављене дашчане подлоге Окапницу самплеха препустити преко ивице венца 3 цм. Обрачун по m1 самплеха .	м1	24,00
3.9.		Опшивање димњака поцинкованим мат лимом развијене ширине до 40цм, дебљине 0,55 мм.Лим уз димњак подићи најмање 20 цм. Опшивање извести по пројекту, детаљима и упутству пројектанта. Обрачун по м1 спољне ивице димњака .	м1	17,00
3.10.		Израда и монтажа нових полукружних кровних вентилационих отвора, димензија према постојећем, од поцинкованог лима д=0,60мм у свему према аутентичном, а према упутима пројектанта. Монтира се на уличној кровној равни, на месту уклоњеног оштећеног отвора. У цену урачунати сав материјал и систем за затварањем са шаркама и бравицом, заштитну мрежицу, као и припадајуће лимене опшаве. Обрачун по комаду	ком	2,00
	4	**ТЕСАРСКИ РАДОВИ**		
4.1.		Пажљива демонтажа дотрајалих кровних летви . Летве пажљиво демонтирати, прикупити, изнети, утоварити на камион и одвести на градску депонију. Обрачун по m2 косе површине крова .	м2	370,00
4.2.		Демонтажа дашчане облоге чела рогова и стрехе. Даске пажљиво демонтирати, прикупити, изнети, утоварити на камион и одвести на градску депонију. Обрачун по m2 површине .	м2	30,00
4.3.		Платовање горње површине рогова где је потребно како би се добила хоризонтална горња површина крова. Платовање извршити обострано, левисањем сувим јеловим летвама , д=24 mm . Обрачун по м2 мерено по косини крова.	м2	340,00
4.4.		Замена дотрајалих и оштећених елемената кровне конструкције . Извршити пажљиву демонтажу дотрајалих делова кровне конструкције . Од суве четинарске грађе по узору на демонтиране елементе урадити нове и уградити их са свим потребним везама. У цену улазе и подупирања и обезбеђења. Обрачун по м3 уграђене грађе.	м3	4,00

4.5.		Постављање летви и контралетви за покривање црепа тип Бибер Традиционал Плус 19 x 40 цм енгобирани. Летвисање дуж рогова летвама 50/50мм и контралетвама 24x5o мм, на размаку од цца 15,0 цм за постабљање црепа, у зависности од нагиба кровних равни. Летвисање извршити према упутству произвођача, заједно са свим потребним прибором и транспортом. Обрачун по м2 мерено по косини крова.	м2	370,00
4.6.		Израда и монтажа дашчане облоге чела рогова и стрехе од обрађене даске, у цену урачунати и бојење дасака заштитном бојом у три слоја Обрачун по м2 .	м2	13,00
4.7.		Набавка и постављање дашчане оплате преко увале кровне конструкције, уз стреху, око димњака и свуда где је потребно опшивање делова крова лимом. Даске дебљине 24 мм од суве праве и квалитетне јелове даске поставити на додир и заковати. Обрачун по м2 постављене површине.	м2	24,00
4.8.		Чишћење од нечистоћа грађе која се задржава и премазивање елемената дрвене конструкције крова (нове и старе), ради заштите од инсеката, алги, гљивица и труљења са два до три премаза оговарајућим хемиским средством Обрачун по м2 мерено по косини крова.	м2	370,00
	5	**КРОВО-ПОКРИВАЧКИ РАДОВИ**		
5.1.		Демонтажа кровног покривача од бибер црепа, густо покривање. Цреп пажљиво демонтирати, спустити и одвести на депонију удаљену до 15 км. Шут прикупити, изнети, утоварити на камион и одвести на градску депонију. Обрачун по м2 косе површине.	м2	370,00
5.2.		Покривање крова глињеним црепом тип Бибер Екстра Плус "Стари град" 19 x 40 цм и додатним фазонским црепом за стреху димензија 19 x 28 цм енгобирани. Кров покривати двоструко у складу са упутствима произвођача. Утрошак црепа 40.0 - 45.0 ком/м², комплетно са свим потребним прибором и транспортом. Цреп мора задовољити све техничке прописе и стандарде. Причвршћивати сваки пети цреп (ако је кров изложен ветру, сваки трећи цреп), до нагиба 45°. Обавезно причвршћивање првог реда црепа код стрехе, последњег реда црепа код слемена, бочних-опшавних црепова, сваког сеченог црепа код гребена и увала код вертикалних продора (димних и вентилационих вертикала, кровних прозора). Вентилацију крова урадити помоћу Тунинг маталне вентилационе траке и 3/4 Бибер Екста Плус "Стари град" у свему по упутству произвођача. Ставка обухвата и набавку и монтажу ПВЦ заштитне мрежице 100 мм, типске заштитне мрежице за птице. Мрежица ширине 100 мм се монтира по читавој дужини стрехе помоћу вијака, ексера или хефтањем и спречава улазак птица, инсеката у вентилациони слој за проветравање крова. Боја: црвена и натура (видети кров објекта у Београдској бр.4). Обрачун по м2 косе површине.	м2	370,00

5.3.		Покривање слемена керамичким жлебњацима (универзални жлебњак у истој боји енгобе као и цреп). На почетку гребена поставити почетне универзалне жлебњаке који се причвршћују звонастим завртњем. На споју гребена са слеменом поставити двокраки разделни керамички елемент у истој боји енгобе као и цреп који се причвршћује звонастим завртњем. Постављање се изводи сувом монтажом уз употребу стандардних вентилационих елемената који омогућавају довољну вентилацију крова. Жлебњаци се причвршћују за слеме и гребен копчама за универзални жлебњак испод којих се поставља алуминијумска слемено-гребена трака (АЛУ РОЛЕ 280 мм) преко слемено гребене летве димензија 3х5 цм, која се ослања на држач слемено-гребене летве који је подесив по висини. Ставка обухвата набавку и монтажу слемењака, алуминијумске вентилационе траке за слеме и гребен, копче за причвршћивање жлебњака као и држаче слемено-гребене летве подесиве по висини. Држаче слемено – гребене летве постављати на размаку од цц. 70-80 цм, односно између суседних рогова. Копче за универзални жлебњак и алуминијумску слемено-гребену траку користити у одговарајућој боји. Обрачун по м1	м1	17,00
5.4.		Набавка и уградња решетке за хватање снега (1 комплет 3м решетке са држачима) црвене боје. Постављају се са уличне стране , дуж стрехе крова на мах. 50 цм од стрехе . Уградњу извршити према упутству произвођача, заједно са свим потребним прибором и транспортом . Обрачун по м1 решетке	м1	17,00
5.5.		Постављање паропропусне фолије преко рогова без дашчане подлоге по целој кровној равни. Обрачун по м2 .	м2	370,00

ТЕХНИЧКЕ КАРАКТЕРИСТИКЕ

Партија 9-Београдска 15

3)1)5) врста, техничке карактеристике (спецификације):

ОРН: за Партију 9 ……45453100- Радови на реновирању, 45212350- Зграде од посебног историјског или архитектонског значаја

ИНВЕСТИТОР: ГРАД НОВИ САД
ОБЈЕКАТ: Београдска улица број 15
РАДОВИ: Занатско-грађевински и конзерваторско-рестаураторски
КАТ. ПАРЦЕЛА БР: 952 К.О. ПЕТРОВАРАДИН
МЕСТО: ПЕТРОВАРАДИН
ДАТУМ: 05.09.2018.године

ПРЕДМЕР И ПРЕДРАЧУН РАДОВА - КРОВ

РБ	РБП	ОПИС ПОЗИЦИЈЕ	Ј.МЕРЕ	КОЛ.
	1	**ПРИПРЕМНО-ЗАВРШНИ РАДОВИ**		
1.1.		Монтажа и демонтажа заштитне металне цевасте фасадне скеле, у свему према прописима и мерама ХТЗ. Гаранције и све мере ХТЗ код рада на скели преузима извођач и за то сноси одговорност. Скелу прима и преко дневника даје дозволу за употребу лице задужено за безбедност. Користи се сво време трајања радова, плаћа једанпут монтажа и једанпут демонтажа, без обзира на демонтажу и евентуално премештање у току радова. Скела мора бити статички стабилна, анкерована за објекат и прописно уземљена. Са спољне стране платформи поставити фосне на "кант". У оквиру скеле предвидети заштитну надстрешницу испуштену изнад улаза у објекат и пословне просторе. Са спољне стране фасадне скеле до висине од 2,50m монтирати OSB плоче дебљине 10mm, преосталу површину скеле покрити PVC засторима. На скелу поставити информативну таблу према важећим прописима, као и табле са упозорењем за пролазнике. У цену урачунати спољашњи и унутрашњи транспорт, монтажу и демонтажу скеле, одржавање у току рада, поправке оштећења на зидовима, заштитне настрешнице, засторе и табле. Обрачун по m2 вертикалне пројекције монтиране скеле.	m2	100,00
1.2.		Демонтажа кровног покривача од бибер црепа. Цреп пажљиво демонтирати, очистити и предати станарима. Шут и неупотребљив цреп однети на депонију. Обрачун по m2.	m2	320,00
1.3.		Скидање кровних летви. Скинуте летве утоварити у камион и одвести на депонију коју одреди инвеститор удаљену до 15 км. Шут прикупити, изнети, утоварити на камион и одвести на градску депонију. Обрачун по m2 летвисане површине.	m2	320,00
1.4.		Заштита кровних површина од атмосферских падавина дебљом полиетиленском фолијом. У току радова по потреби заштитити откривене површине пвц фолијом. Обрачун по м2.	m2	320,00

1.5.		Демонтажа комплетне кровне лимарије; олучне хоризонтале и вертикале са дворишне стране, опшави око димњака, вентилациони отвори итд са спуштањем на тло и одвозом на депонију. Обрачун по дужном метру.	m	40,00
1.6.		Завршно чишћење шута из тавана за време и након извршених радова са утиваром и одвозом на депонију . Обрачун по m2.	m2	216,00
		УКУПНО ПРИПРЕМНО ЗАВРШНИ РАДОВИ:		
	2	**ЗИДАРСКИ РАДОВИ**		
2.1.		Дерсовање забатних зидова од опеке продужним малтером. Пре почетка дерсовања са површина уклонити све нестабилне делове, кламфама очистити спојнице, челичним четкама очистити опеку, па опрати водом . Након тога дерсовати спојнице. По завршеном дерсовању и малтерисању зид очистити. Обрачун по m2 зидне површине.	m2	240,00
2.2.		Санација пукотина у забатном зиду. Уклонити прво нестабилне делове. Узидити у отворе притесане делове опека. Пукотине затим инјектирати цементном емулзијом. У сваку трећу спојницу поставити атматуру Ø6 која треба да је препуштена око 50цм лево и десно од пукотине. Након тога ову зону премалтерисати. Обрачун по m дужном пукотине.	m	5,00
2.3.		Дерсовање површина димњака продужним малтером. Пре почетка дерсовања са површина уклонити све нестабилне делове, кламфама очистити спојнице, челичним четкама очистити опеку, па опрати водом . Након тога дерсовати спојнице. По завршеном дерсовању и малтерисању зид очистити. У цену иде и помоћна скела. Обрачун по m2 зидне површине.	m2	64,00
2.4.		Обијање и малтерисање димњака изнад кровне равни продужним малтером у два слоја са завршним бојењем фасадном бојом. Малтерисдане површине морају бити равне, а ивице праве и оштре. Малтер квасити да не дође до "прегоревања". У цену улази и и помоћна скела. Обрачун по м2.	m2	20,00
2.5.		Презиђивање димњачке капе пуном опеком у продужном малтеру. За зидање користити целе опеке, половине равно засечених ивица и фазонске комаде. Унутрашњу страну димњачких капа обрадити приликом зидања. Са спољне стране малтерисати продужним малтером и завршно бојити. Све радити по узору на постојеће. Детаљ капе биће достављен од стране конзерваторског надзора. Обрачун по комаду.	ком	2,00
2.6.		Зидарска поправка поткровног венца са дворишне стране. Након демонтаже хоризонталог олука извршити зидарске поправке и малтерисање продужним малтером до вертикалне равни зида са потребним ојачањима и армирањем или убацивањем челичних флахова по потреби. Обрачун по m.	m	12,00
		УКУПНО ЗИДАРСКИ РАДОВИ:		

	3	**ТЕСАРСКИ РАДОВИ**		
3.1.		Замена дотрајалих и оштећених елемената кровне конструкције. Извршити пажљиву демонтажу дотрајалих елемената. Од суве четинарске грађе по узору на демонтиране елементе урадити нове и уградити их са свим потребним везама и евентуалним ојачањима. У цену улазе и сва потребна подупирања и обезбеђења. Обавезна замена дела прихватне греде на дворишној страни, ојачање прекинуте хоризонталне греде у подножју рога, трулих хоризонталних греда испод вентилационих отвота итд. Обрачун по m3.	m3	3,00
3.2.		Платовање горње површине рогова где је потребно да би се добила равна горња површина крова. Платовање вршити равним јеловим даскама дебљине 24 mm. Процена је да се платује 100%. Обрачун по m2.	m2	320,00
3.3.		Летвисање крова летвама 24/48 за густо покривање бибер црепом на размаку од 15 cm, са обавезном контралетвом. Летвисање извршити сувим јеловим летвама. Обрачун по m2 летвисане површине	m2	320,00
3.4.		Набавка и постављање дашчане подлоге преко кровне конструкције. Даске дебљине 24 мм од суве, праве и квалитетне јелове даске, поставити на свим местима где иде лимени опшав (стреха, око димњака итд.). Обрачун по m2 постављене површине.	m2	40,00
3.5.		Набавка и постављање паропропусне фолије преко рогова без дашчане оплате. Обрачун по m2.	m2	320,00
3.6.		Заштитни премаз дрвених елемената. Све дрвене елементе заштитити од инсеката, гљивица и труљења са два премаза хемијким средством по избору -"Жижолин" или слично. Обрачун по m2.	m2	320,00
		УКУПНО ТЕСАРСКИ РАДОВИ:		
	4	**ЛИМАРСКИ РАДОВИ**		
4.1.		Израда и монтажа полукружних висећих олука од поцинкованог мат лима d= 0,55 mm, развијене ширине до 40 cm, са преклопима 3 cm, нитовањем и лемљењем 60 % калајем, у свему према постојећим. На споју вертикале и хоризонтале поставити заштитну решетку. У цену урачунати сав ситан и потрошни материјал, као и израду и уградњу држача висећих олука од поцинкованог флаха 25 x 5mm, нитованих са предње стране олука нитнама Ø 4mm, на максималном размаку од 0,80 m. Обрачун по m1 постављеног олука.	m	12,00

4.2.		Израда и монтажа одводних олучних цеви од поцинкованог мат лима, развијене ширине до 33cm, Ø 10 cm, дебљине лима 0,55mm. Делови олучних цеви морају да улазе један у други минимум 50 mm и да се залетују калајем 60%. Поцинковане обујмице са држачима поставити на размаку од 200 cm. Цеви морају бити удаљене од зида минимум 20 mm. Ценом обухватити сав ситан и потрошни материјал. Обрачун по м1 постављеног олука.	m	8,00
4.3.		Опшивање кровних ивица ветерлајснама поцинкованим мат лимом д=0,55мм развијене широне до 33цм. Обрачун по м.	m	11,00
4.4.		Постављање поцинкованог уводног лима, самплеха d=0,55 mm, рш 33 cm, изнад висећег олука. Самплех спојити са олуком у виду дуплог контра фалца и зелетовати калајем. Обрачун по m1 самплеха.	m	12,00
4.5.		Опшивање димњака поцинкованим лимом, развијене ширине до 40 cm, дебљине 0,55 mm. Лим уз зид димњака подићи најмање 20 cm. Руб лима-ивицу димњака убацити у спојницу опека. Обрачун по m1 спољне ивице димњака.	m	12,80
4.6.		Израда и монтажа вентилационих отвора од поцинкованог мат лима д=0,55 mm у свему према постојећим. Обрачун по комаду.	ком	3,00
		УКУПНО ЛИМАРСКИ РАДОВИ:		
	5	**КРОВОПОКРИВАЧКИ РАДОВИ**		
5.1.		Набавка и постављање кровног покривача од енгобираног бибер црепа, тип традиционал, густо покривање. Након подашчавања и летвисања поставити бибер цреп тип традиционал. Завршни ред црепа треба да је равно засечен. Све радове мора да одобри надзор уписом у грађевински дневник. Обрачун по m2 косе површине крова.	m2	320,00
5.2.		Демонтажа и поновно постављање нових слемењака, дуж слемена крова. Слемењаке пажљиво демонтирати, монтирати нове, причврстити их копчама. Поставити држаче слеменог гребена и алуминијумске вентилационе траке. Старе слемењаке прикупити, утоварити и одвести на градску депонију. Обрачун по m1.	m	12,00
5.3.		Набавка и монтажа линијских металних снегобрана у два реда смакнуто само са уличне стране. Обрачун по m.	m	12,00
		УКУПНО КРОВОПОКРИВАЧКИ РАДОВИ:		

НОВИ САД, 05. септембар 2018. године

ТЕХНИЧКЕ КАРАКТЕРИСТИКЕ

Партија 10-Београдска 19

3)1)5) врста, техничке карактеристике (спецификације):

ОРН: за Партију 10 ……45453100- Радови на реновирању, 45212350- Зграде од посебног историјског или архитектонског значаја

РБ	РБП	ОПИС ПОЗИЦИЈЕ	Ј.МЕРЕ	КОЛ.
	1	**ПРИПРЕМНО-ЗАВРШНИ РАДОВИ**		
1.1.		Монтажа и демонтажа металне цевасте скеле, са радним платформама у висини 50 cm нижа од почетка кровне равни, у свему према прописима и мерама ХТЗ. Гаранције и све мере ХТЗ код рада на скели преузима извођач и за то сноси одговорност. Скелу прима и преко дневника даје дозволу за употребу лице задужено за безбедност. Користи се све време трајања радова, плаћа једанпут монтажа и једанпут демонтажа, без обзира на демонтажу и евентуално премештање у току радова. Скела мора бити статички стабилна, анкерована за објекат и прописно уземљена. Са спољне стране радне платформе поставити фосне на "кант".Са спољне стране фасадне скеле до висине од 2,50m монтирати OSB плоче дебљине 10mm, преосталу површину скеле покрити PVC заторима. На скелу поставити информативну таблу према важећим прописима, као и табле са упозорењем за пролазнике. У цену урачунати спољашњи и унутрашњи транспорт, монтажу и демонтажу скеле, одржавање у току рада, поправке оштећења* на зидовима, заштитне настрешнице, заторе и табле. Адекватно обезбедити улазе у објекат и његову заштиту. *Сва евентуална оштећења падају на терет извођача и морају се поправити. Обрачун по m2 вертикалне пројекције монтиране скеле.	m2	428.50
1.2.		Чишћење простора од грађевинског шута. У цену урачунати хоризонтални и вертикални транспорт, ручни утовар на камион и превоз шута на градску депонију за време и након радова. Плаћа се једанпут без обзира на број чишћења. Обрачун по m2 очишћене површине.	m2	307.50
	2	**ДЕМОНТАЖЕ И РУШЕЊА**		
2.1.		Скидање старог црепа и летава, спуштање до камиона, утовар и одвоз на депонију коју одреди инвеститор до 15km. Обрачун по m2.	m2	390.00
2.2.		Демонтажа лимених делова крова - олука, опшава, уводних лимова и др. са спуштањем на тротоар, утоваром на камион и одвозом на градску депонију. Делове који се могу поново употребити пажљиво демонтирати и одложити на предвиђену депонију, до уградње. Обрачун паушално.	пауш.	

	3	**ЗИДАРСКИ РАДОВИ**		
3.1.		Презиђаивање постојећих димњака пуном опеком одговарајућег формата, у продужном малтеру 1:2:6. Постојеће димњаке прегледати и порушити нестабилне делове, по упутству пројектанта. Опеку пре уградње квасити водом. Спојнице са спољне стране по завршеном зидању очистити до дубине од 2cm. Унутрашњу страну димњачких канала обрадити приликом зидања. У горњој зони димњака испустити опеке ради формирања венца, по узору на постојећи. У цену улази и помоћна скела. Обрачун по m3 димњака.	m2	17.50
3.2.		Поправка димњачких капа - по детаљима и упутству пројектанта и на основу постојећих, са израдом недостајућих делова по упутству и цртежима пројектанта. Президати или урадити, за бетонске делове, оплату те димњачку капу армирати и бетонирати ситнозрним бетоном. Унутрашњу страну димљачке капе обрадити продужним малтером. У Цену улазе израда, обрада и помоћна скела. Обрачун по комаду капе.	ком.	5.00
3.4.		Дерсовање президаних димњака у делу таванског простора продужним малтером. Пре почетка дерсовања површине зидова очистити и отпрашити. Спојнице добро испунити малтером, малтер не сме да буде редак да не цури и да опека не повуче млеко. По завршеном дерсовању лице очистити. Обрачун по m2 дерсоване површине.	m2	10.00
3.5.		Млатерисање горњих делова димњака, изнад нивоа кровне равни, продужним малтером у два слоја. Први слој, грунт, радити продужним малтером дебљине слоја до 2 цм од просејаног шљунка, "јединице" и креча и цемента. Малтер стално мешати да се кречно млеко не издвоји. Малтер нанети преко поквашене подлоге у два слоја. Други слој справити са ситним и чистим песком, без примеса муља и органских материјала. Пердашити уз квашење и глачање малим пердашкама. Омалтерисане површине морају бити равне, без прелома и таласа, а ивице оштре и праве. Малтер квасити да не дође до брзог сушења и "прегоревања". Обрачун по m2 малтерисане површине.	m2	35.00
3.6.		Санација пукотина у забатном зиду. Проверити и уклонити прво нестабилне делове. Узидити, по потреби, у отворе притесане делове опека. Пукотине затим инјектирати цементном емулзијом. У сваку трећу спојницу поставити атматуру Ø6 која треба да је препуштена око 50цм лево и десно од пукотине. Након тога ову зону премалтерисати. Обрачун по м дужном пукотине.	m1	4.00
3.7.		Дерсовање зидова забата од опеке продужним малтером. Пре почетка дерсовања површине зидова очистити и отпрашити. Спојнице добро испунити малтером, малтер не сме да буде редак да не цури и да опека не повуче млеко. По завршеном дерсовању лице очистити.	m2	54.00
	4	**СТОЛАРСКИ, ТЕСАРСКИ И КРОВОПОКРИВАЧКИ РАДОВИ**		

4.1.		Замена дела оштећене греде пресека 25/20cm са платовањем и учвршћивањем у дужини од 3m новим, од чамовог дрвета са свим потребним обезбеђењима. Нове елементе премазати заштитним премазима пре уградње. Обрачун по m3.	m3	0.30
4.2.		Учвршћивање и платовање "распонке" двострано. Обрачун по m3.	m3	0.10
4.3.		Замена косе греде 20/16cm дужине 6m са враћањем у одговарајући положај. Обрачун по m3.	m3	0.20
4.4.		Замена дела рога, нарошка и дела носеће греде новим идентичним елементима, од чамовог дрвета са свим потребним обезбеђењима. Обрачун по m3.	m3	0.45
4.5.		Решавање пара рогова уз димњак, оштећених влагом премошћавањем и подбочавањем. Обрачун по m3.	m3	0.30
4.6.		Замена нарошка на увалној греди димензије 15/20cm дужине 8m новим, од чамовог дрвета са свим потребним обезбеђењима. Обрачун по m3.	m3	0.24
4.7.		Замена 3 нарошка, димензија 12x14 cm дужине 4m новим, од чамовог дрвета са свим потребним обезбеђењима. Обрачун по m3.	m3	0.21
4.8.		Нивелација кровне равни платовањем рогова фоснама d=5cm за постојеће рогове (двострано) и поравнањем у жељени ниво. Ценом је обухваћен сав материјал, спојна средства и рад. Обрачун по m3.	m3	6.50
4.9.		Након платовања, подашчавање крова на месту увале у ширини од 1m , односно по ободу крова за уводни лим у чирини 50 cm чамовом даском debqine 2,4цм. Обрачун по m2.	m2	37.50
4.10.		Наношење заштитног средства против труљења, алги и др. на готову дрвену конструкцију крова. Обрачун по m2.	m2	390.00
4.11.		Постављање паропропусне и водонепропусне фолије по целој кровној равни. Обрачун по m2.	m2	390.00
4.12.		Летвисање крова летвама 24/48 за густо покривање бибер црепом на размаку од 15cm, са обавезном контралетвом. Летвисање извршити сувим јеловим летвама. Обрачун по m2.	m2	390.00
4.13.		Набавка материјала и покривање крова бибер црепом типа "Traditional Plus" по узору на постојећи. Обрачун по m2.	m2	390.00

4.14.		Набавка и уградња одговарајућих слемењака са свим пратећим елементима опреме (копче, вентилационе траке и др.). Обрачун по m1.	m1	41.00
4.15.		Набавка и уградња линијског снегобрана са свим потребним елементима. Обрачун по m1.	m1	38.50
4.16.		Заштита кровних површина од атмосферских падавина дебљом полиетиленском фолијом. У току радова водити рачуна о правовременој заштити откривених површина овом фолијом. Обрачун по m2.	m2	250.00
4.17.		Израда и монтажа новопројектованих борових двокрилних врата са надсветлом (бочна фасада - приземље), према упутствима и цртежима конзерваторског надзора, димензија укупно са надсветлом 160 x 256 cm, од првокласне и суве боровине, са скидањем, обрадом од конзерватора за метал и преношењем припадајућег окова, са избором нове браве и шилта (што све изводи конзерватор за метал). Обрачун паушално.	пауш.	
4.18.		Израда и монтажа капака у приземљу (на локалу где су постојећи капци од метала) од првокласне и суве боровине, димензија цца 65x240cm / 2 комада по узору на постојећа на локалу "Поште", све са одговарајућом припадајућим оковима. Све штитити и бојити према упутству конзерваторског надзора. Обрачун паушално.	пауш.	
4.19.		Чишћење, репарација и третман заштитом и бојом, по упутству конзерваторског надзора, постојећих дрвених капака са оковом на локалу "Поште".	пауш.	
	5	**ЛИМАРСКИ РАДОВИ**		
5.1.		Постављање поцинкованог уводног лима d=0,55mm, раз. ширине 33cm, по ободу објекта. Обрачун по m1,	m1	60.00
5.2.		Израда и постављање лима на увалама објекта. Увале се изводе од поцинкованог лима d=0,55mm, раз. ширине 80cm. Обрачун по m1.	m1	7.00
5.3.		Постављање олучних хоризонтала и вертикала од поцинкованог лима d=0,55mm, раз. ширине 45cm. Ценом је обухваћена уградња одговарајућих носача на максималном размаку од 1m. Обрачун по m1.	m1	120.00
5.4.		Израда опшава димњачких канала поцинкованим лимом d=0,55mm, раз. ширине 50cm. Обрачун по m2	m2	17.50
5.5.		Израда и монтажа лименог опшава споја са суседним објектом, од поцинкованог лима d=0,55mm, раз. ширине 30cm. Обрачун по m1.	m1	10.80

5.6.		Израда и уградња нове лимене кровне вентилационе баџе, заобљене одозго и са одговарајућим отварањем, у договору са конзерваторским надзором, по узору на постојеће, на местима изнад мале везне греде, односно на месту постојећих.. Обрачун по ком.	ком.	8.00
5.7.		Опшивање слободних кровних ивица поцинкованим лимом - ветерлајсне, развијене ширине 50цм, дебљине 0,55mm. Опшивање извести према упутству и детаљима датим од пројектанта. Обрачун по m1 кровне ивице.	m1	25.00
5.8.		Монтажа излазног отвора са капком, димензије 0,70x0,70м, са пратећим опшивкама. Обрачун по ком.	ком.	1.00

ТЕХНИЧКЕ КАРАКТЕРИСТИКЕ

Партија 11-Штросмајерова 1

3)1)5) врста, техничке карактеристике (спецификације):

ОРН: за Партију 11 ……45453100- Радови на реновирању, 45212350- Зграде од посебног историјског или архитектонског значаја

РБ	РБП	ОПИС ПОЗИЦИЈЕ	Ј.МЕРЕ	КОЛ.
	1	**ПРИПРЕМНО-ЗАВРШНИ РАДОВИ**		
1.1.		Монтажа и демонтажа металне цевасте скеле, са радним платформама у висини 50 cm нижа од почетка кровне равни, у свему према прописима и мерама ХТЗ. Гаранције и све мере ХТЗ код рада на скели преузима извођач и за то сноси одговорност. Скелу прима и преко дневника даје дозволу за употребу лице задужено за безбедност. Користи се све време трајања радова, плаћа једанпут монтажа и једанпут демонтажа, без обзира на демонтажу и евентуално премештање у току радова. Скела мора бити статички стабилна, анкерована за објекат и прописно уземљена. Са спољне стране радне платформе поставити фосне на "кант".Са спољне стране фасадне скеле до висине од 2,50m монтирати OSB плоче дебљине 10mm, преосталу површину скеле покрити PVC засторима. На скелу поставити информативну таблу према важећим прописима, као и табле са упозорењем за пролазнике. У цену урачунати спољашњи и унутрашњи транспорт, монтажу и демонтажу скеле, одржавање у току рада, поправке оштећења* на зидовима, заштитне настрешнице, засторе и табле. Адекватно обезбедити улазе у објекат и његову заштиту. *Сва евентуална оштећења падају на терет извођача и морају се поправити. Обрачун по m2 вертикалне пројекције монтиране скеле.	m2	210,00
1.2.		Чишћење простора од грађевинског шута. У цену урачунати хоризонтални и вертикални транспорт, ручни утовар на камион и превоз шута на градску депонију за време и након радова. Плаћа се једанпут без обзира на број чишћења. Обрачун по m2 очишћене површине.	m2	282,50
	2	**ДЕМОНТАЖЕ И РУШЕЊА**		
2.1.		Скидање старог црепа и летава, спуштање до камиона, утовар и одвоз на депонију коју одреди инвеститор до 15km. Обрачун по m2.	m2	406,50
2.2.		Демонтажа лимених делова крова - олука, опшава, уводних лимова и др. са спуштањем на тротоар, утоваром на камион и одвозом на градску депонију. Делове који се могу поново употребити пажљиво демонтирати и одложити на предвиђену депонију, до уградње. Обрачун паушално.	пауш.	

	3	**ЗИДАРСКИ РАДОВИ**		
3.1.		Презиђаивање постојећих димњака пуном опеком одговарајућег формата, у продужном малтеру 1:2:6. Постојеће димњаке прегледати и порушити нестабилне делове, по упутству пројектанта. Опеку пре уградње квасити водом. Спојнице са спољне стране по завршеном зидању очистити до дубине од 2cm. Унутрашњу страну димњачких канала обрадити приликом зидања. У горњој зони димњака испустити опеке ради формирања венца, по узору на постојећи. У цену улази и помоћна скела. Обрачун по m3 димњака.	m2	25,00
3.2.		Израда димњачке капе од армираног бетона - по детаљима и упутству пројектанта и на основу остатака постојеће, урадитит оплату димњачку капу армирати и капу бетонирати ситнозрним бетоном. Унутрашњу страну димљачке капе обрадити продужним малтером. У Цену улазе израда, обрада и помоћна скела. Обрачун по комаду капе.	ком.	1,00
3.3.		Репарација постојеће капе димљака са израдом недостајућих делова по упутству и цртежима пројектанта. Обрачун по комаду.	ком.	3,00
3.4.		Дерсовање президаних димњака у делу таванског простора продужним малтером. Пре почетка дерсовања површине зидова очистити и отпрашити. Спојнице добро испунити малтером, малтер не сме да буде редак да не цури и да опека не повуче млеко. По завршеном дерсовању лице очистити. Обрачун по m2 дерсоване површине.	m2	57,30
3.5.		Млатерисање горњих делова димњака, изнад нивоа кровне равни, продужним малтером у два слоја. Први слој, грунт, радити продужним малтером дебљине слоја до 2 цм од просејаног шљунка, "јединице" и креча и цемента. Малтер стално мешати да се кречно млеко не издвоји. Малтер нанети преко поквашене подлоге у два слоја. Други слој справити са ситним и чистим песком, без примеса муља и органских материјала. Пердашити уз квашење и глачање малим пердашкама. Омалтерисане површине морају бити равне, без прелома и таласа, а ивице оштре и праве. Малтер квасити да не дође до брзог сушења и "прегоревања". Обрачун по m2 малтерисане површине.	m2	23,00
3.6.		Презиђивање дела забата опеком старог формата (уз коришћење претходно проверених постојећих) у продужном малтеру 1:2:6. Пажљиво порушити растресене делове, опеку очистити и президати наздак према правилима струке. Обрачун по m2.	m2	1,50
3.7.		Дерсовање зидова забата од опеке продужним малтером. Пре почетка дерсовања површине зидова очистити и отпрашити. Спојнице добро испунити малтером, малтер не сме да буде редак да не цури и да опека не повуче млеко. По завршеном дерсовању лице очистити. Обрачун по m2 дерсоване површине.	m2	63,00
	4	**СТОЛАРСКИ, ТЕСАРСКИ И КРОВОПОКРИВАЧКИ РАДОВИ**		

4.1.		Замена дрвених рогова новим, од чамовог дрвета. Нове рогове премазати заштитним премазима пре уградње. Обрачун по m3.		
		Рогови дужине сса 6,35 m, пресека 17/17cm 3 комада	m3	0,61
		Рогови дужине сса 7,45 cm, пресека 15/17cm 3 комада	m3	0,61
4.2.		Замена дела оштећене конструктивне дрвене греде пресека 15/15cm, дужине укупно сса 12m. Замену извршити елементима чамове грађе II класе са свим потребним обезбеђењима. Обрачун по m3.	m3	0,27
4.3.		Поправка везе кровних греда (венчаница, рожњача) и рогова према првобитном стању. Паушално.	пауш.	
4.4.		Нивелација кровне равни платовањем рогова фоснама d=5cm за постојеће рогове (двострано) и поравнањем у жељени ниво. Ценом је обухваћен сав материјал, спојна средства и рад. Обрачун по m3.	m3	5,20
4.5.		Након платовања, подашчавање крова целом површином, чамовом даском 2,4цм. Обрачун по m2.	m2	406,50
4.6.		Наношење заштитног средства против труљења, алги и др. на готову дрвену конструкцију крова. Обрачун по m2.	m2	406,50
4.7.		Постављање паропропусне и водонепропусне фолије по целој кровној равни. Обрачун по m2.	m2	406,50
4.8.		Летвисање крова летвама 24/48 за густо покривање бибер црепом на размаку од 15cm, са обавезном контралетвом. Летвисање извршити сувим јеловим летвама. Обрачун по m2.	m2	406,50
4.9.		Набавка материјала и покривање крова бибер црепом типа "Traditional Plus" по узору на постојећи. Обрачун по m2.	m2	406,50
4.10.		Набавка и уградња одговарајућих слемењака са свим пратећим елементима опреме (копче, вентилационе траке и др.). Обрачун по m1.	m1	30,60
4.11.		Набавка и уградња линијског снегобрана са свим потребним елементима. Обрачун по m1.	m1	26,00
4.12.		Заштита кровних површина од атмосферских падавина дебљом полиетиленском фолијом. У току радова водити рачуна о правовременој заштити откривених површина овом фолијом. Обрачун по m2.	m2	250,00

4.13.		Израда и уградња нових дрвених врата дим. 1,17х 2,00 м од суве боровине прве класе на месту постојећих, на дворишном забату са припадајућим оковима. Обрачун по комаду.	ком.	1,00
	5	**ЛИМАРСКИ РАДОВИ**		
5.1.		Постављање поцинкованог уводног лима d=0,55mm, раз. ширине 33cm, по ободу објекта. Обрачун по m1,	m1	25,00
5.2.		Израда и постављање лима на увалама објекта. Увале се изводе од поцинкованог лима d=0,55mm, раз. ширине 80cm. Обрачун по m1.	m1	24,50
5.3.		Постављање олучних хоризонтала и вертикала од поцинкованог лима d=0,55mm, раз. ширине 45cm. Ценом је обухваћена уградња одговарајућих носача на максималном размаку од 1m. Обрачун по m1.	m1	57,00
5.4.		Израда опшава димњачких канала поцинкованим лимом d=0,55mm, раз. ширине 50cm. Обрачун по m2	m2	16,00
5.5.		Израда и монтажа лименог опшава споја са суседним објектом, од поцинкованог лима d=0,55mm, раз. ширине 30cm. Обрачун по m1.	m1	18,00
5.6.		Израда и уградња нове кровне вентилационе баџе по узору на постојећу. Обрачун по ком.	ком.	4,00
5.7.		Опшивање дворишне кровне ивице дворишног крила поцинкованим лимом - ветерлајсне, развијене ширине 50цм, дебљине 0,55mm. Опшивање извести према упутству и детаљима датим од пројектанта. Обрачун по m1 кровне ивице.	m1	40,00
5.8.		Монтажа излазног отвора са капком, димензије 0,70х0,70м, са пратећим опшивкама. Обрачун по ком.	ком.	1,00
5.9.		Набавка, обрада и монтажа перфорираног лима за вентилационе отворе (0,30х0,29м) у равни зида атике, са прилазом из поткровља. Све заштићено од корозије и бојено по избору пројектанта. Обрачун по ком.	ком.	8,00

ТЕХНИЧКЕ КАРАКТЕРИСТИКЕ

Партија 12-Штросмајерова 1а

3)1)5) врста, техничке карактеристике (спецификације):

ОРН: за Партију 12 ……45453100- Радови на реновирању, 45212350- Зграде од посебног историјског или архитектонског значаја

ВРСТА ТЕХНИЧКЕ КАРАКТЕРИСТИКЕ (СПЕЦИФИКАЦИЈЕ)			
РБ	**ОПИС ПОЗИЦИЈЕ**	**ј.м.**	**кол.**
1	**ПРИПРЕМНО-ЗАВРШНИ РАДОВИ**		
1.1.	Монтажа и демонтажа металне цевасте фасадне скеле, у свему према прописима и мерама ХТЗ. Гаранције и све мере ХТЗ код рада на скели преузима извођач и за то сноси одговорност. Скелу прима и преко дневника даје дозволу за употребу лице задужено за безбедност. Користи се сво време трајања радова, плаћа једанпут монтажа и једанпут демонтажа, без обзира на демонтажу и евентуално премештање у току радова. Скела мора бити статички стабилна, анкерована за објекат и прописно уземљена. На сваких 2,00 m висине поставити радне платформе од фосни. Са спољне стране платформи поставити фосне на "кант". У оквиру скеле предвидети заштитну надстрешницу испуштену изнад улаза у објекат (2) и двориште (1). Са спољне стране фасадне скеле до висине од 2,50m монтирати OSB или металне табле, преосталу површину скеле покрити PVC заторима. На скелу поставити информативну таблу према важећим прописима, као и табле са упозорењем за пролазнике. У цену урачунати спољашњи и унутрашњи транспорт, монтажу и демонтажу скеле, одржавање у току рада, поправке оштећења на зидовима, заштитне настрешнице, засторе и табле. Обрачун по m2 вертикалне пројекције монтиране скеле.	m2	108,00
1.2.	Чишћење простора око објекта од грађевинског шута и прање градилишта. У цену урачунати хоризонтални и вертикални транспорт, ручни утовар на камион и превоз шута на градску депонију. Плаћа се једанпут без обзира на број чишћења. Обрачун по m2 очишћене површине.	m2	14,00
1.3.	Набавка и постављање полиетиленске фолије преко отвора на фасади, ради заштите. Фолију учврстити дрвеним летвама водећи рачуна да се не оштети постојећа столарија. Све евентуална оштећења падају на терет извођача. Обрачун по m2 фолије.	m2	13,50
1.4.	Заштита кровних површина од атмосферских падавина дебљом полиетиленском фолијом. Обрачу по m2	m2	70,00
2	**ДЕМОНТАЖЕ И РУШЕЊА**		
2.1.	Рушење дела тротоара од асфалта заједно са скидањем подлоге, до дубине од 15 cm, у ширини од 40 cm, за уградњу хидроизолационог слоја. Шут прикупити, изнети, утоварити на камион и одвести на депонију. Обрачун по m3 .	m3	1,40

2.2.	Ручно обијање продужног малтера са фасадних зидова са вученим профилима и малтерском пластиком. Надзорни орган и извођач писменим путем одредиће површине са којих се обија малтер. Малтер обити пажљиво да се површина опеке не оштети. Кланфама очистити спојнице до дубине мин 2 cm, а челичним четкама опеку. Компримованим ваздухом отпрашити површине и опрати воденим млазом без притиска. Након прања зидове сушити минимум 10 дана. Шут сместа прикупити, изнети, утоварити на камион и одвести на градску депонију. Обрачун по m2 ортогоналне пројекције обијене површине фасаде, отвори се не одбијају, ништа се не развија и не додаје		
	а) фасаде (50%)	m2	50,00
	б) улични оградни зид (100%)	m2	33,50
2.3.	Стругање и чишћење боје са делова фасаде који се не обијају. Пажљиво очиститислојеве боје са равних делова фасаде за поновно бојење. Приликом чишћења водити рачуна да се не оштети подлога. Обрачун по m2.	m2	58,00
2.4.	Чишћење зида од опеке у рову испод коте тротоара од остатака малтера, асфалта, земље и сл. Кламфама очистити спојнице до дубине мин 2 cm, а челичним четкама опеку и зидове отпрашити. Шут прикупити, изнети, утоварити на камион и одвести на градску депонију. Обрачун по m2 стварно очишћене површине	m2	3,40
2.5.	Пажљива демонтажа конзолне светиљке јавне расвете са фасаде у Штросмајеровој улици, и одвоз у радионицу. Обрачун по комаду.	ком.	1,00
3	**ИЗОЛАТЕРСКИ РАДОВИ**		
3.1.	Малтерисање контактне зоне сокле и тротоара у висини до 20 cm, на припремљеној површини зида у ископаном рову хидроизолационим, водоодбојним, механички високо отпорним малтером на основи трас цемента, отпорним на смрзавање и добре обрадивости. Малтер наносити и неговати према упутствима произвођача материјала. На споју са малтером сокле извести хоризонтални прекид - фугу до површине цигле у ширини од 15mm. Обрачун по m2 омалтерисане површине. Еквивалент „или одговарајући“: Röfix (Röfix 635),Baumit	m2	4,50
4	**ЗИДАРСКИ РАДОВИ**		
4.1.	Израда шаблона вучених профила по детаљу из пројекта (профили идентични изведеним на Тргу владике Николаја 1). Пре употребе шаблона исте прегледа и даје писмену сагласност за рад надзорни орган уписом у грађевински дневник. Шаблони се израђују од даске или блажујке и опшивају танким лимом правилно изрезаних и оштрих ивица. Опшивање се рачуна само једном без обзира на број потребних опшива. Обрачун по комаду профила.		
	1) профил ортогоналне пројекције до 10 cm (профил шамбране око прозора и везног венца између шембрана)	ком	1,00
	2) профил ортогоналне пројекције до 50 cm (поткровни и међуспратни венац)	ком	2,00

4.2.	Малтерисање обијених вучених профила фасадних зидова реновирним микроармираним кречним малтером са додатком белог цемента ≤3%, до потребне дебљине наноса према постојећем, са извлачењем профила челичним шаблонама. За завршну обраду нанети слој фине микроармиране масе за реновирање и изравнавање, на кречној основи, са додатком белог цемента ≤3%, гранулације песка до 0,5mm, у дебљини наноса од 4 mm. Пре наношења подлогу опрати млазом воде и пустити да се савим осуши, минимум 5 дана. Профилацију обновити у свему према оригиналу. Ивице морају бити праве и оштре. На угловима и саставима извршити пажљиво геровање. Израда герова улази у цену вучених профила по дужном метру, без додатака. Малтер справљати од готове смесе у коју се додаје вода, у свему према упутству произвођача. Обрачун по m' стварно изведеног профила.Еквивалент „или одговарајући“: Röfix Renoplus, Renostar		
	1) профил ортогоналне пројекције до 10 cm	m'	33,50
	2) профил ортогоналне пројекције до 50 cm	m'	28,00
4.3.	Обрада и малтерисање обијених површина фасадних зидова реновирним микроармираним кречним малтером са додатком белог цемента ≤3%, до потребне дебљине наноса према постојећем. Приликом малтерисања, тамо где је потребно, извести оквире прозора приземља и плитка малтерска поља и каскаде у малтеру према цртежима и детаљима из пројекта уз претходну проверу мера на објекту и упутствима надзорног органа. На угловима и саставима извршити пажљиво геровање. Ценом обухватити израду штикл форми за израду малтерских поља-медаљона и заштиту изведеног малтерисања од пребрзог сушења, односно лоших временских услова. Обрачун по m2 ортогоналне пројекције малтерисане површине, отвори се не одбијају, ништа се не развија и не додаје Еквивалент „или одговарајући“: Röfix Renoplus	m2	50,00
4.4.	Израда завршног слоја за изравнавање преко равних малтерских површина приземља и спрата.За завршну обраду нанети слој фине микроармиране масе за реновирање и изравнавање, на кречној основи са додатком белог цемента ≤3%, гранулације песка до 0,5mm, у дебљини наноса од 4 mm. Пре наношења подлогу опрати млазом воде и пустити да се савим осуши, минимум 5 дана. Обрачун по m2 ортогоналне пројекције површине фасаде, без развијања и одбијања отвора. Еквивалент „или одговарајући“: Röfix Renostar	m2	108,00
4.5.	Малтерисање оградног уличног зида продужним малтером 1:2:6, у два слоја са израдом окапнице, у свему према детаљу из пројекта и упутству надзорног органа . Пре малтерисања зидне површине очистити и испрскати млеком. Први слој, грунт, радити продужним малтером од просејаног шљунка, "јединице". Подлогу поквасити, нанети први слој малтера и нарезати га.Други слој справити са ситним чистим песком и пердашити уз квашење и глачање малим пердашкама. Омалтерисане површине морају бити равне, без прелома и таласа, а ивице оштре и праве. Малтер квасити да не дође до брзог сушења и "прегоревања". У цену улази и помоћна скела. Обрачун по м2 обијене и малтерисане површине.	m2	33,50

4.6.	Пажљиво обијање остатака малтера са димњака изнад крова и поновно малтерисање продужним малтером у два слоја и фарбање фасадном бојом. Кламфама очистити спојнице до дубине 2 cm, а челичним четкама опеку и зидове опрати водом. Шут прикупити, изнети, утоварити на камион и одвести на градску депонију. Пре малтерисања зидне површине очистити и испрскати млеком. Први слој, грунт, радити продужним малтером од просејаног шљунка, "јединице". Подлогу поквасити, нанети први слој малтера и нарезати га. Други слој справити са ситним чистим песком и пердашити уз квашење и глачање малим пердашкама. Омалтерисане површине морају бити равне, без прелома и таласа, а ивице оштре и праве. Малтер квасити да не дође до брзог сушења и "прегоревања". У цену улази поправка венца капе димњака и помоћна скела. Обрачун по м2 обијене и малтерисане површине.	m2	4,00
5	**ЛИМАРСКИ РАДОВИ**		
5.1.	Пажљива демонтажа олука и олучних вертикала са спуштањем на тло, утоваром на камион и одвозом на градску депонију. Обрачун по m1.	m1	30,00
5.2.	Пажљива демонтажа лимених опшава (увала, димњака и сл.) са спуштањем на тло, утоваром на камион и одвозом на градску депонију. Обрачун по m1.	m1	15,00
5.3.	Израда и постављање поцинкованог уводног лима висећег олука, самплеха d=0,60 mm, рш 33 cm. Самплех спојити са олуком у виду дуплог контра фалца и зелетовати калајем. Обрачун по m1 самплеха.	m1	14,00
5.4.	Израда и монтажа полукружних висећих олука од поцинкованог мат лима d= 0,60 mm, развијене ширине до 40 cm, са преклопима 3 cm, нитовањем и лемљењем 60 % калајем, у свему према постојећим. На споју вертикале и хоризонтале поставити заштитну решетку. У цену урачунати сав ситан и потрошни материјал, као и израду и уградњу држача висећих олука од поцинкованог флаха 25 x 5mm, нитованих са предње стране олука нитнама Ø 4mm, на максималном размаку од 0,80 m. Обрачун по m1 постављеног олука.	m1	14,00
5.5.	Израда и монтажа одводних олучних цеви од поцинкованог мат лима, развијене ширине до 40 cm, Ø 12 cm, дебљине лима 0,60mm. Делови олучних цеви морају да улазе један у други минимум 50 mm и да се залетују калајем 60%. Поцинковане обујмице са држачима поставити на размаку од 200 cm. Цеви морају бити удаљене од зида минимум 20 mm. Ценом обухватити сав ситан и потрошни материјал. Обрачун по м1 урађеног олука.	m1	16,00
5.6.	Опшивање увале, иксне, поцинкованим мат лимом, развијене ширине 66 cm, дебљине 0,60 mm. Увалу извести по детаљима и упутству пројектанта. Испод лима поставити слој "Изолим" траке, "Грмеч" Београд, који улази у цену опшивања. Обрачун по m1 увале.	m1	4,00
5.7.	Опшивање кровних ивица, ветерлајсни, поцинкованим мат лимом, развијене ширине 33 mm, дебљине 0,60 mm. Опшивање извести по пројекту, детаљима и упутству пројектанта. Обрачун по m1 кровне ивице.	m1	11,00
5.8.	Опшивање димњака поцинкованим лимом, развијене ширине 40 cm, дебљине 0,60 mm. Лим уз зид димњака подићи најмање за 20 cm. Руб лима-ивицу убацити у спојницу опека. Опшивање димњака извести по детаљима и упутству пројектанта. Обрачун по m1.	m1	2,40
6	**СТОЛАРСКИ РАДОВИ**		

6.1.	Рестаурација и конзервација постојећих дрвених двокрилних улазних врата у двориште са финалном обрадом. Врата дим. 1,65 x 2,06m пажљиво очистити од старе боје и других наслага. Чишћење извести хемијским и физичким путем, пажљиво да се дрво не оштети. Детаљно прегледати врата и ампасовати, дотрајале делове пажљиво заменити новим у свему према оригиналу. Врата пребрусити фином шмирглом,нанети подлогу од фирнајза са додатком уљане боје. Извршити предкитовање и превлачење уљаним китом , брушење и надкитовање. Бојити уљаном бојом први пут, по сушењу брусити и надкитовати уљаним китом. Бојити уљаном бојом, други пут. Фино брусити, исправити емајл китом и бојити мат емајл лаком. Обрачун по комаду.	ком.	1,00
7	**БРАВАРСКИ РАДОВИ**		
7.1.	Рестаурација конзолне светиљке јавне расвете са финалном обрадом. Делове светиљке који недостају или су дотрајали израдити и поставити по узору на постојеће. Скинути стару боју хемијским и физичким средствима, брусити и очистити. Стаклене елементе очистити хемијским и физичким путем.Дотрајала и напукла стакла заменити. Проверити исправност сијаличних грла и по потреби их поправити. На светиљке нанети импрегнацију, основну боју и обојити два пута бојом за метал. Након рестаурације монтирати на првобитне положаје. У цену улазе електро радови потребни за сигурну монтажу и демонтажу светиљки, као и сијалице. Обрачун по комаду светиљке.	ком	1,00
8	**МОЛЕРСКО-ФАРБАРСКИ РАДОВИ**		
8.1.	Набавка материјала и бојење фасадних површина са оградним зидом, квалитетном паропропусном фасадном силикатном бојом, у два слоја, у свему по технологији и упутству изабраног произвођача. Бојење се врши у три тона, идентична примењеним на објекту на Тргу владике Николаја 1. Малтерисане површине морају бити потпуно суве пре бојења (минимум 14 дана од наношења завршног слоја малтера). Обрачун по m2 ортогоналне пројекције, без одбијања и без развијања. Еквивалент „или одговарајући“: Röfix; JUB; Baumit;	m2	141,50
8.2.	Бојење кровних баџа од поцинкованог лима бојом за метал. Пре бојења лим одмастити и подлогу операти органским растварачима. На површине лима нанети антикорозивни премаз вош прајмер, а после сушења бојити бојом за метал два пута, у тону по избору конзерваторског надзора.Обрачун по m2 обојеног лима.	m2	16,00
8.3.	Фарбање цеви инсталација гаса са ормарићем на делу фасаде на тргу, у боји и тону који одреди конзерваторски надзор. Пре наношења фарбе, инсталацију пажљиво очистити од прашине. У обрачун улази рад и набавка материјала. Претходно исходовати сагласност надлежног органа. Обрачун паушално.	пауш	
8.4.	Фарбање дрвене опшивке стрехе лазурним мат премазом у тону који писмено одобри надзорни орган, у три слоја.У цену урачунати набавку материјала, као и евентуалне мање поправке. Обрачун по m1.	m1	10,00
9	**КРОВОПОКРИВАЧКИ РАДОВИ**		
9.1.	Скидање кровног покривача од бибер црепа. Цреп евентуално предати власницима, а шут прикупити, изнети, утоварити на камион и одвести на градску депонију. Обрачун по m2 косе површине крова.	m2	70,00

9.2.	Набавка и густо постављање равног бибер црепа (Tondach - тип Бибер традиционал плус 19x40cm). Постављање црепа према прецизним упутама и правилима произвођача са свом додатном опремом (вентилационе траке, фазонски црепови за стреху и слеме). Цреп мора задовољити све техничке прописе и стандарде. Причвршћивати сваки пети цреп (ако је кров изложен ветру, сваки трећи цреп), до нагиба 45°. Обавезно причвршћивање првог реда црепа код стрехе, последњег реда црепа код слемена, бочних-опшавних црепова, сваког сеченог црепа код гребена и увала код вертикалних продора (димних и вентилационих вертикала, кровних прозора). Обрачун радова по м2 постављене површине.	m2	70,00
9.3.	Набавка и постављање керамичких жлебњака (универзални жлебњак у истој боји као цреп) на слемена и грбине, са фазонским комадима на спојевима слемена са грбинама и на почетку гребена.У цену улази набавка и монтажа помоћног материјала (алуминијумске вентилационе траке за слеме и гребен, држаче слемене и гребене летве, копче за причвршћивање жлебњака). Обрачун по м1.	m1	13,50
9.4.	Набавка и уградња решетке за хватање снега (1 комплет 3m решетке са држачима) црвене боје. Постављају се изнад стрехе крова спратног дела објекта на мах. 50 цм од стрехе. Уградњу извршити према упутству произвођача, заједно са свим потребним прибором и транспортом . Обрачун по м1 решетке	m1	14,00
10	**ТЕСАРСКИ РАДОВИ**		
10.1.	Скидање оштећених кровних летви. Скинуте летве утоварити у камион и одвести на депонију коју одреди инвеститор удаљену до 15 км. Шут прикупити, изнети, утоварити на камион и одвести на градску депонију. Обрачун по m2 летвисане површине.	m2	70,00
10.2.	Летвисање крова низ кров преко рогова летвама 50/50 мм и летвисање за монтажу кровног покривача летвама 30/50 мм. Летвисање извести сувим, правим и квалитетним јеловим летвама, оптималне дужине. Растојање летава по упутству произвођача кровног покривача. Обрачун по m2 летвисане површине.	m2	70,00
10.3.	Набавка и постављање кровне, паропропусне, водонепропусне фолије преко неподашчане подлоге. Кровна фолија мора бити трослојна, површинске тежине мин, 145 gr/m2, са Sd вредности 0,02 m или мањом. Фолију правилно затегнути и извршити причвршћивање на месту преклопа. Сви преклопи фолије морају бити залепљени специјалним паропропусним тракама, а сви продори кроз њу правилно обрађени и заптивени, све у складу са упутствима произвођача., Обрачун по м2 постављене фолије мерено по косини крова.	m2	70,00
11	**РАЗНИ РАДОВИ**		
11.1.	Враћање дела тротоара у технички исправно стање са завршном облогом од гранитних коцки, димензија 10x10x10 цм. Гранитне коцке поставити у слоју цементног малтера справљеног са просејаним песком "јединицом". Приликом постављања коцке водити рачуна о правилном паду од објекта и уклапању у нивелету преостале површине тротоара. Спојнице залити цементним малтером, фуге обрадити и камен очистити. У цену улази израда подлоге и набавка гранитне коцке. Обрачун по m2 изведеног тротоара	m2	9,00

ТЕХНИЧКЕ КАРАКТЕРИСТИКЕ

Партија 13-Штросмајерова 4

3)1)5) врста, техничке карактеристике (спецификације):

ОРН: за Партију 13 ……45453100- Радови на реновирању, 45212350- Зграде од посебног историјског или архитектонског значаја

ВРСТА ТЕХНИЧКЕ КАРАКТЕРИСТИКЕ (СПЕЦИФИКАЦИЈЕ)			
РБ	**ОПИС ПОЗИЦИЈЕ**	**ј.м.**	**кол.**
1	**ПРИПРЕМНО-ЗАВРШНИ РАДОВИ**		
1.1.	Монтажа и демонтажа металне цевасте фасадне скеле, у свему према прописима и мерама ХТЗ. Гаранције и све мере ХТЗ код рада на скели преузима извођач и за то сноси одговорност. Скелу прима и преко дневника даје дозволу за употребу лице задужено за безбедност. Користи се сво време трајања радова, плаћа једанпут монтажа и једанпут демонтажа, без обзира на демонтажу и евентуално премештање у току радова. Скела мора бити статички стабилна, анкерована за објекат и прописно уземљена. На сваких 2,00 m висине поставити радне платформе од фосни. Са спољне стране платформи поставити фосне на "кант". У оквиру скеле предвидети заштитну надстрешницу испуштену изнад улаза у објекат и пословни простор. Са спољне стране фасадне скеле до висине од 2,50m монтирати OSB или металне табле, преосталу површину скеле покрити PVC засторима. На скелу поставити информативну таблу према важећим прописима, као и табле са упозорењем за пролазнике. У цену урачунати спољашњи и унутрашњи транспорт, монтажу и демонтажу скеле, одржавање у току рада, поправке оштећења на зидовима, заштитне настрешнице, засторе и табле. Обрачун по m2 вертикалне пројекције монтиране скеле.	m2	310,00
1.2.	Чишћење простора око објекта од грађевинског шута и прање градилишта. У цену урачунати хоризонтални и вертикални транспорт, ручни утовар на камион и превоз шута на градску депонију. Плаћа се једанпут без обзира на број чишћења. Обрачун по m2 очишћене површине.	m2	59,00
1.3.	Набавка и постављање полиетиленске фолије преко отвора на фасади, ради заштите. Фолију учврстити дрвеним летвама водећи рачуна да се не оштети постојећа столарија. Све евентуална оштећења падају на терет извођача. Обрачун по m2 фолије.	m2	46,00
1.4.	Чишћење тавана од отпада и шута за време и након извођења радова са утоваром и превозом на депонију. Обрачун по м2 тавана.	m2	283,00
1.5.	Заштита кровних површина од атмосферских падавина дебљом полиетиленском фолијом. Обрачу по m2	m2	410,00
2	**ДЕМОНТАЖЕ И РУШЕЊА**		
2.1.	Пажљива демонтажа гвоздених конзолних носача и цеви старог развода електроинсталације, са утоваром на камион и одвозом на градску депонију. Уколико конзолне носаче и гвоздене куке није могуће одстранити без оштећења зида, одсећи их у равни опеке, а место пресека обрадити антикорозивним средством. Пре демонтаже исходовати сагласност надлежног јавног предузећа. Обрачун по комаду, без обзира на којој висини на објекту се налази.		
	1) гвоздене конзоле ел.	ком.	4,00

	2) гвоздене куке	ком.	3,00
2.2.	Пажљива демонтажа спољних јединица клима уређаја, комплет са конзолним носачима и предаја власницима. Обрачун по комаду.	ком.	4,00
2.3.	Пажљива демонтажа гвоздене цеви старе инсталације на углу објекта. Обрачун по комаду.	ком	1,00
2.4.	Пажљива демонтажа решетки са прозора у приземљу дим. 1,07x2,07m у комплету и предаја власницима. Обрачун по комаду.	ком	1,00
2.5.	Пажљива демонтажа решетки са надсветла портала локала у приземљу дим.1,30x0,65m и предаја власницима. Обрачун по комаду.	ком.	1,00
2.6.	Пажљива демонтажа заштитних решетки портала локала дим. 1,30x2,20m и предаја власницима. Обрачун по комаду.	ком.	1,00
2.7.	Пажљива демонтажа ролетна са прозора првог спрата и предаја власницима. Обрачун по комаду.	ком	2,00
2.8.	Рушење дела тротоара од асфалта заједно са скидањем подлоге, до дубине од 25 cm, у ширини од 40 cm, за уградњу хидроизолационог слоја. Шут прикупити, изнети, утоварити на камион и одвести на депонију. Обрачун по m3 .	m3	3,90
2.9.	Ручно обијање оштећеног малтера (кречног и продужног) са фасадних зидова са вученим профилима и малтерском пластиком. Надзорни орган и извођач писменим путем одредиће површине са којих се обија малтер. Пре обијања малтера са места које ће одредити конзерваторски надзор узети тачне мере свих елемената и ускладити са цртежима из пројекта, скинути све отиске геометријске малтерске пластике за израду шаблона за њихову израду, па по одобрењу надзорног органа приступити обијању. На свакој врсти вученог профила оставити по један најбоље сачуван профил у ширини од минимум 30 cm за узимање отисака и као контролни профил. Малтер обити пажљиво да се површина опеке не оштети. Кланфама очистити спојнице до дубине мин 2 cm, а челичним четкама опеку. Компримованим ваздухом отпрашити површине и опрати воденим млазом без притиска. Након прања зидове сушити минимум 10 дана. Шут сместа прикупити, изнети, утоварити на камион и одвести на градску депонију. Обрачун по m2 ортогоналне пројекције обијене површине фасаде, отвори се не одбијају, ништа се не развија и не додаје	m2	297,00
2.10.	Ручно обијање малтера (цементног и продужног) са сокле. Кламфама очистити спојнице до дубине мин. 2 cm, а челичним четкама опеку и зидове опрати водом. Шут сместа прикупити, изнети, утоварити на камион и одвести на градску депонију. Обрачун по m2.	m2	13,00
2.11.	Чишћење зида од опеке у рову испод коте тротоара од остатака малтера, асфалта, земље и сл. Кламфама очистити спојнице до дубине мин 2 cm, а челичним четкама опеку и зидове отпрашити. Шут прикупити, изнети, утоварити на камион и одвести на градску депонију. Обрачун по m2 стварно очишћене површине	m2	10,00
2.12.	Демонтажа-рушење надстрешнице и шупе у дну дворишта и предаја власницима. Обрачун паушално.	пауш.	
2.13.	Пажљива демонтажа једнокрилних врата с насветлом, у комплету са штоком, на приземном делу објекта и предаја власнику. Обрачун по комаду.	кон.	1,00
3	**ИЗОЛАТЕРСКИ РАДОВИ**		

3.1.	Малтерисање контактне зоне сокле и тротоара у висини од 30 cm, 10 cm изнад тротоара и 20 cm испод тротоара, на припремљеној површини зида у ископаном рову хидроизолационим, водоодбојним, механички високо отпорним малтером на основи трас цемента, отпорним на смрзавање и добре обрадивости. Малтер наносити и неговати према упутствима произвођача материјала. На споју са малтером сокле извести хоризонтални прекид - фугу до површине цигле у ширини од 15mm. Обрачун по m2 омалтерисане површине. Еквивалент „или одговарајући“: Röfix (Röfix 635),Baumit	m2	12,00
4	**ЗИДАРСКИ РАДОВИ**		
4.1.	Презиђивање и блоковање растресених делова фасаде опеком старог формата у малтеру за стабилизацију зидова на бази природног хидрауличног креча и природног копаног песка. Пажљиво порушити растресене делове, очистити од малтера и опрати млазом воде, а затим испрскати шприцем на истој бази. Опеку очистити и по потреби отесати нове комаде. Делове президати по узору на постојеће. Обрачун по m3. Еквивалент „или одговарајући“: Röfix 665	m3	4,00
4.2.	Санација пукотина инјектирањем фабрички справљеним безцементним материјалом, на основи природног хидрауличног креча, одговарајућим иињекционим апаратом, у свему према упутству произвођача. Оштећене, шупље и лабаве делове претходно одстранити, добро очистити и опрати, те запунити реновирним малтером за попуњавање на бази природног хидрауличног креча и природног копаног песка. Обрачун паушално. Еквивалент „или одговарајући“: Röfix, Mapei	пауш.	
4.3.	Узимање отисака, израда калупа и шаблона вучених профила. Са остављених контролних трака пажљиво скинути све слојеве боја и осталих наслага, ретуширати и узети отиске у гипсу за израду шаблона. Обавезно технички снимити профиле. Пре израде шаблона тражити одобрење конзерваторског надзора да је калуп одговарајући. Пре употребе шаблоне прегледа и даје писмену сагласност за рад надзорни орган уписом у грађевински дневник. Шаблони се израђују од даске или блажујке и опшивају танким лимом правилно изрезаних и оштрих ивица. Опшивање се рачуна само једном без обзира на број потребних опшива.Обрачун по комаду профила.		
	1) профил ортогоналне пројекције до 10 cm (профил кордонског венца, шамбрана око прозора, дијамант профил, профил у пољу парапета)	ком	4,00
	2) профил ортогоналне пројекције од 10 до 25 cm (међуспратни венац, фронтон, солбанк)	ком	3,00
	3) профил ортогоналне пројекције од 25 до 40 cm (поткровни венац спратног и приземног дела објекта и забата спратног дела објекта, кордонски венац приземног дела)	ком	4,00
4.4.	Малтерисање сокле (укључујући и равни део зида изнад сокле у висини од 0.35m) системом природних хидрауличних кречних малтера за реновирање сокле. Пре малтерисања запунити шупљине и кратераста оштећења реновирним малтером за попуњавање на бази хидрауличног креча и природног копаног песка. На очишћену и мат навлажену површину набацити паропропусни шприц на бази природног хидрауличког креча са 100% покривања малтерисане површине при чему треба постићи грубу завршну површину као подлогу за следећи слој. Након минимално 1 дана сушења нанети темељни малтер за реновирање у свему по упутствима произвођача материјала до потребне дебљине према постојећем стању. Доњи слојеви темељног малтера се не глетују, а сваки следећи се наноси када претходни стекне упојност. Малтер не сме да се пресуши како не би дошло до настанка пукотина. Као завршни слој нанети фини кречни малтер уз обавезну обраду претходног слоја што подразумева танки нанос темељног малтера за реновирање у ређој конзистенцији и оштро нарезивање дрвеном летвом како би следећи слој финог хидрауличког кречног малтера добро прионуо на подлогу. Наносе финог хидрауличног кречног малтера извести у два слоја	m2	35,00

	укупне дебљине 3mm према упутствима произвођача. Обрачун по m2 ортогоналне површине Обрачун по m2. Еквивалент „или одговарајући“: Röfix (665 малтер за попуњавање, 675 шприц, хидраулично-кречни малтер за соклу, 380 фини малтер), Едингтон (Рестауро) или сл.		
4.5.	Малтерисање фасадних зидова с обрадом у имитацији камених квадера системом паропропусних малтера за реновирање на бази природног хидрауличног креча и природног копаног песка, у свему према декларацији и упутствима произвођача материјала. Пре малтерисања запунити шупљине и кратераста оштећења реновирним малтером за попуњавање на бази природног хидрауличног креча и природног копаног песка. На очишћену и мат навлажену површину набацити паропропусан шприц-малтер дебљине 5mm, гранулације 0-4mm са 100% покривања, потом темељни малтер на бази природног хидрауличног креча и природног песка гранулације 0-4mm; завршни слој малтера извести безцементним малтером на бази природног хидрауличног креча и природног песка гранулације 0-0.5mm, у дебљини 4mm. Укупна дебљина малтера према постојећем. Профиле ивица квадера извлачити припремљеним челичним шаблонама према претходно узетим мерама, цртежима из пројекта и упутствима надзорног органа. На угловима и саставима извршити пажљиво геровање, што улази у јединичну цену. Ценом обухватити заштиту изведеног малтерисања од пребрзог сушења, односно лоших временских услова. Обрачун по m2 ортогоналне пројекције малтерисане површине, отвори се не одбијају, ништа се не развија и не додаје Еквивалент „или одговарајући“: Röfix 665 малтер за попуњавање, 675 шприц, 695 темељни малтер, 380 фини малтер	m2	76,00
4.6.	Малтерисање фасадних зидова системом паропропусних малтера за реновирање на бази природног хидрауличног креча и природног копаног песка, у свему према декларацији и упутствима произвођача материјала. Пре малтерисања запунити шупљине и кратераста оштећења реновирним малтером за попуњавање на бази природног хидрауличног креча и природног копаног песка. На очишћену и мат навлажену површину набацити паропропусан шприц-малтер дебљине 5mm, гранулације 0-4mm са 100% покривања, потом темељни малтер на бази природног хидрауличног креча и природног песка гранулације 0-4mm; завршни слој малтера извести безцементним малтером на бази природног хидрауличног креча и природног песка гранулације 0-0.5mm, у дебљини 4mm. Укупна дебљина малтера према постојећем. Профиле ивица поља у парапетима извлачити припремљеним челичним шаблонама према претходно узетим мерама, цртежима из пројекта и упутствима надзорног органа. На угловима и саставима извршити пажљиво геровање, што улази у јединичну цену. Ценом обухватити заштиту изведеног малтерисања од пребрзог сушења, односно лоших временских услова.Обрачун по m2 ортогоналне пројекције малтерисане површине, отвори се не одбијају, ништа се не развија и не додајеЕквивалент „или одговарајући“: Röfix 665 малтер за попуњавање, 675 шприц, 695 темељни малтер, 380 фини малтер	m2	180,00

4.7.	Малтерисање вучених профила фасадних зидова реновирним микроармираним кречним малтером са додатком белог цемента ≤3%, до потребне дебљине наноса према постојећем, са извлачењем профила челичним шаблонама. За завршну обраду нанети слој фине микроармиране масе за реновирање и изравнавање, на кречној основи, са додатком белог цемента ≤3%, гранулације песка до 0,5mm, у дебљини наноса од 4 mm. Пре наношења подлогу опрати млазом воде и пустити да се савим осуши, минимум 5 дана. Профилацију обновити у свему према оригиналу. Ивице морају бити праве и оштре. На угловима и саставима извршити пажљиво геровање. Израда герова улази у цену вучених профила по дужном метру, без додатака. Малтер справљати од готове смесе у коју се додаје вода, у свему према упутству произвођача. Обрачун по m' стварно изведеног профила. Еквивалент „или одговарајући“: Röfix Renoplus, Renostar		
	1) профил ортогоналне пројекције до 10 cm		
	а) профил кордонског венца	m'	24,50
	б) профил шамбране око прозора	m'	78,00
	2) профил ортогоналне пројекције од 10 до 25 cm		
	а) међуспратни венац	m'	22,00
	б) профил фронтона	m'	27,30
	в) профил солбанка	m'	17,00
	3) профил ортогоналне пројекције од 25 до 40 cm		
	а) поткровни венац спратног и приземног дела објекта	m'	54,20
	б) поткровни венац забата спратног дела објекта	m'	12,00
4.8.	Зидарске поправке на местима где се врши уградња нове или замена старе столарије. Малтерисање извести малтером на бази природног хидрауличног креча, спој старог и новог малтера одрадити према свим правилима струке да се избегне евентуално пуцање малтера. Обрачун по m2	m2	5,00
4.9.	Дерсовање димњака од опеке у таванском простору продужним малтером. Пре почетка дерсовања површине зидова очистити и отпрашити. Спојнице добро испунити малтером, малтер не сме да буде редак да не цури и да опека не повуче млеко. По завршеном дерсовању лице очистити. У цену улази и помоћна скела. Обрачун по м2 дерсоване површине	m2	27,00
4.10.	Презиђивање димњачке капе опеком старог формата у продужном малтеру размере 1:2:6. Капу извести према сачуваној постојећој, по детаљима и упутству пројектанта. Опеку пре уградње квасити водом. Спојнице са спољне стране, по завршеном зидању, очистити до дубине од 2 цм. Унутрашњу страну димњачких капа обрадити приликом зидања. У цену улази набавка опека старог формата, форматирање-клесање опеке, као и помоћна скела. Обрачун по комаду капе.	ком	6,00
4.11.	Дерсовање зидова од опеке у таванском простору (калкан приземног дела објекта) продужним малтером. Пре почетка дерсовања површине зидова очистити и отпрашити. Спојнице добро испунити малтером, малтер не сме да буде редак да не цури и да опека не повуче млеко . По завршеном дерсовању лице очистити. У цену улази и помоћна скела. Обрачун по м2 дерсоване површине	m2	5,00

4.12.	Пажљиво обијање остатака малтера са димњака изнад крова и поновно малтерисање продужним малтером у два слоја и фарбање фасадном бојом. Кламфама очистити спојнице до дубине 2 cm, а челичним четкама опеку и зидове опрати водом. Шут прикупити, изнети, утоварити на камион и одвести на градску депонију. Пре малтерисања зидне површине очистити и испрскати млеком. Први слој, грунт, радити продужним малтером од просејаног шљунка, "јединице". Подлогу поквасити, нанети први слој малтера и нарезати га. Други слој справити са ситним чистим песком и пердашити уз квашење и глачање малим пердашкама. Омалтерисане површине морају бити равне, без прелома и таласа, а ивице оштре и праве. Малтер квасити да не дође до брзог сушења и "прегоревања". У цену улази и помоћна скела.Обрачун по м2 обијене и малтерисане површине.	m2	32,00
4.13.	Обијање малтера и поновно малтерисање оградних зидова продужним малтером у два слоја са израдом окапнице, у свему према детаљу из пројекта и упутству надзорног органа . Кламфама очистити спојнице до дубине 2 cm, а челичним четкама опеку и опрати водом. Шут прикупити, изнети, утоварити на камион и одвести на градску депонију. Пре малтерисања зидне површине очистити и испрскати млеком. Први слој, грунт, радити продужним малтером од просејаног шљунка, "јединице". Подлогу поквасити, нанети први слој малтера и нарезати га.Други слој справити са ситним чистим песком и пердашити уз квашење и глачање малим пердашкама. Омалтерисане површине морају бити равне, без прелома и таласа, а ивице оштре и праве. Малтер квасити да не дође до брзог сушења и "прегоревања". У цену улази и помоћна скела. Обрачун по м2 обијене и малтерисане површине.		
	а) фасадни оградни зид	m2	17,00
	б) зид у челу дворишта	m2	10,50
4.14.	Зидање парапета пуном опеком старог формата дебљине зида 0,55m, на месту некадашњих врата. Користити фабрички припремљен малтер за зидање на бази природног хидрауличног креча и природног копаног песка. Опеку пре уградње квасити водом. Зид радити са правилним слогом. Спојнице очистити до дубине 2 цм. Обрачун по m3	m3	0,61
5	**ЛИМАРСКИ РАДОВИ**		
5.1.	Пажљива демонтажа хоризонталних висећих олука са спуштањем на тло, утоваром на камион и одвозом на градску депонију. Обрачун по m1.	m1	52,40
5.2.	Пажљива демонтажа хоризонталних лежећих олука заједно с лимом-самплехом изнад и испод олука, спуштањем на тло, утоваром на камион и одвозом на градску депонију. Обрачун по m1.	m1	41,00
5.3.	Пажљива демонтажа покривача од лима и лимених опшава (увала, димњака и сл.) са спуштањем на тло, утоваром на камион и одвозом на градску депонију. Обрачун по m1.	m1	43,00
5.4.	Пажљива демонтажа олучних вертикала са спуштањем на тло, утоваром на камион и одвозом на градску депонију. Обрачун по m1.	m1	26,00
5.5.	Израда и постављање поцинкованог уводног лима изнад висећег олука, самплеха d=0,60 mm, рш 33 cm. Самплех спојити са олуком у виду дуплог контра фалца и зелетовати калајем. Обрачун по m1 самплеха.	m1	52,40

5.6.	Израда и монтажа полукружних висећих олука од поцинкованог мат лима d= 0,60 mm, развијене ширине до 40 cm, са преклопима 3 cm, нитовањем и лемљењем 60 % калајем, у свему према постојећим. На споју вертикале и хоризонтале поставити заштитну решетку. У цену урачунати сав ситан и потрошни материјал, као и израду и уградњу држача висећих олука од поцинкованог флаха 25 x 5mm, нитованих са предње стране олука нитнама Ø 4mm, на максималном размаку од 0,80 m. Обрачун по m1 постављеног олука.	m1	52,40
5.7.	Израда и монтажа полукружних лежећих олука полукружног облика од поцинкованог мат лима d= 0,60 mm, пречника полукружног дела 8 cm, ширине равног дела 50 cm, са подврнутим-фалцованим крајем с којим се качи на унапред постављене подвезице и куке. Поставља се из чланака дужине до 2m и саставља с преклопима 3 cm , нитовањем и лемљењем 60 % калајем, у свему према постојећим. На споју вертикале и хоризонтале поставити заштитну решетку. У цену урачунати сав ситан и потрошни материјал, као и израду и уградњу кука од поцинкованог флаха 25 x 5mm и подвезица. Обрачун по m1 постављеног олука.	m1	41,00
5.8.	Израда и монтажа опшивке испод лежећег олука, од поцинкованог лима, развијене ширине до 55 mm, дебљине 0,60 mm. Окапницу самплеха препустити преко ивице венца или предње летве 3 cm. Опшивку прихватити кукама од поцинкованог флаха, подвући под покрривач и закачити за спону. У цену урачунати сав ситан и потрошни материјал. Обрачун по m1опшивке.	m1	41,00
5.9.	Израда и монтажа штуцне, чауре, у венцу од поцинкованог лима дебљине 0,60 mm, по детаљима и упутству пројектанта. Штуцна мора бити шира од вертикале за најмање 10 mm. Штуцну заштитити од корозије са спољне и унутрашње стране. Обрачун по комаду.	ком	2,00
5.10.	Израда и монтажа одводних олучних цеви од поцинкованог мат лима, развијене ширине до 50cm, Ø 15 cm, дебљине лима 0,60mm. Делови олучних цеви морају да улазе један у други минимум 50 mm и да се залетују калајем 60%. Поцинковане обујмице са држачима поставити на размаку од 200 cm. Цеви морају бити удаљене од зида минимум 20 mm. Ценом обухватити сав ситан и потрошни материјал. Обрачун по м1 уграђеног олука.	m1	26,00
5.11.	Опшивање увале, иксне, поцинкованим лимом, развијене ширине 66 cm, дебљине 0,60 mm. Увалу извести по детаљима и упутству пројектанта. Испод лима поставити слој "Изолим" траке, "Грмеч" Београд, који улази у цену опшивања. Обрачун по m1 увале.	m1	6,50
5.12.	Опшивање увале уз зид, вандиксне, поцинкованим лимом, развијене ширине 60 cm, дебљине 0,60 mm. Лим уз зид подићи најмање за 20 cm. Руб лима-ивицу убацити у спојницу зида. Увалу извести по детаљима и упутству пројектанта. Обрачун по m1 увале.	m1	9,50
5.13.	Опшивање кровних ивица (приземног дела објекта), ветерлајсни, поцинкованим лимом, развијене ширине 33 mm, дебљине 0,60 mm. Опшивање извести по пројекту, детаљима и упутству пројектанта. Обрачун по m1 кровне ивице.	m1	6,20
5.14.	Опшивање увале на месту сучељавања кровне равни-стрехе приземног дела објекта и зида спратног дела, поцинкованим лимом, развијене ширине 66 cm, дебљине 0,60 mm. Лим уз зид подићи најмање за 30 cm. Опшивање извести подетаљима и упутству пројектанта. Обрачун по m1.	m1	6,20

5.15.	Замена евентуално оштећених елемената опшава атике од лима и припадајуће увале, уколико се након прегледа установи постојање оштећења која захтевају њихову замену. Радове извести квалитетним поцинкованим мат лимом дебљине 0.60mm, у свему према постојећем. Испод лима поставити слој "Изолим" траке, "Грмеч" Београд, који улази у цену опшивања. Ценом је обухваћена и претходна демонтажа. Обрачун по m2 замењеног опшава..	m2	32,00
5.16.	Опшивање димњака поцинкованим лимом, развијене ширине 40 cm, дебљине 0,60 mm. Лим уз зид димњака подићи најмање за 20 cm. Руб лима-ивицу убацити у спојницу опека. Опшивање димњака извести по детаљима и упутству пројектанта. Обрачун по m1.	m1	14,00
5.17.	Израда и монтажа украсне розете од лима у свему према постојећој и детаљу из пројекта, са финалном обрадом. Обрачун по комаду.	ком	3,00
6	**СТОЛАРСКИ РАДОВИ**		
6.1.	Рестаурација и конзервација постојећих дрвених двокрилних улазних врата са финалном обрадом. Врата дим. 1,25 x 3,00m са устакљеном горњом зоном. Пажљиво очистити све делове врата од старе боје и других наслага. Чишћење извести хемијским и физичким путем, пажљиво да се дрво и профилације не оштете. Детаљно прегледати врата и ампасовати, дотрајале делове пажљиво заменити новим у свему према оригиналу. Горњу зону устаклити новим равним стаклом. Оков прегледати, очистити и поправити, делове који недостају урадити по узору на првобитне и поставити. Врата пребрусити фином шмирглом,нанети подлогу од фирнајза са додатком уљане боје. Извршити предкитовање и превлачење уљаним китом , брушење и надкитовање. Бојити уљаном бојом први пут, по сушењу брусити и надкитовати уљаним китом. Бојити уљаном бојом, други пут. Фино брусити, исправити емајл китом и бојити мат емајл лаком. Обрачун по комаду.		
6.2.	Набавка материјал, израда и монтажа двокрилних дрвених заштитних капака на вратима локала димензија 1,30x2,90m, од квалитетне и суве боровине. Капке израдити од рама са испуном и оковом од кованог гвожђа у свему према детаљима из пројекта и упутствима пројектанта. Капке монтирати на претходно уграђене гвоздене куке, на фасади, три по вртикали. Извођач је дужан да преконтролише мере зидарских отвора на месту уградње. Обрачун по комаду.	ком	1,00
6.3.	Набавка материјал, израда и монтажа двокрилних дрвених капака на балконским вратима димензија 1,25x2,90m, од квалитетне и суве боровине. Капке израдити од рама са испуном у свему према детаљима из пројекта и упутствима пројектанта. Капке монтирати на претходно уграђене гвоздене куке, на фасади, три по вртикали. Извођач је дужан да преконтролише мере зидарских отвора на месту уградње. Пре израде, потребно је доставити столарске радионичке цртеже на сагласност надзорном органу. Обрачун по комаду.	ком	1,00
6.4.	Набавка материјала, израда и монтажа спољњих крила старих четворокрилних прозора спрата са припадајућим рамом и окапницама. Израдити их од првокласне и суве чамовине у свему према оригиналним. Сав сачуван карактеристичан оков са старих прозора употребити или набавити и урадити нови по узору на постојећи. Спољна крила прозора застаклити провидним равним стаклом дебљине 4mm и заптити одговарајућим китом. У прозорима урадити скакавце за фиксирање крила. Пре уградње крила прозора заштитити премазом за импрегнацију. Извођач је дужан да преконтролише мере зидарских отвора на месту уградње. Сваки прозор пре уградње мора бити писмено одобрен од стране надзорног органа.У цену урачунати пажљиву демонтажу старих. Обрачун по комаду.		
	- прозори спрата дим. 1,15 x 2,15m	ком.	5,00

6.5.	Набавка материјала, израда, монтажа застакљених једноструких, четверокрилних фасадних прозора дим. 1,15 x 2,15m са отварањем у поље. Прозоре израдити од првокласне и суве чамовине са одговарајућим оковом, све према узору на оригиналне, сачуване. Облик, подела и отварање крила према датој шеми у пројекту. Спољна крила прозора застаклити провидним равним стаклом дебљине 4mm и заптити одговарајућим китом. У прозорима уградити скакавце за фиксирање крила. Пре уградње крила прозора заштитити премазом за импрегнацију. Извођач је дужан да преконтролише мере зидарских отвора на месту уградње. Сваки прозор пре уградње мора бити писмено одобрен од стране надзорног органа.Обрачун по комаду израђеног и уграђеног прозора.		
	- прозори спрата дим. 1,15 x 2,15m	ком	2,00
6.6.	Набавка материјала, израда, монтажа застакљених двоструких, двокрилних фасадних прозора. Спољна крила израдити са хоризонталним шпроснама на три окна са отварањем у поље, унутрашња без шпросни. Прозоре израдити од првокласне и суве чамовине према узору на оригиналне, сачуване. Облик, подела и отварање крила према датој шеми у пројекту. Спољна крила прозора застаклити провидним равним стаклом дебљине 4mm и заптити одговарајућим китом, унутрашња флос стаклом. У прозорима уградити скакавце за фиксирање крила. Пре уградње крила прозора заштитити премазом за импрегнацију. Извођач је дужан да преконтролише мере зидарских отвора на месту уградње. Сваки прозор пре уградње мора бити писмено одобрен од стране надзорног органа. Обрачун по комаду израђеног и уграђеног прозора.		
	- прозори приземља дим. 1,08 x 2,00m	ком	1,00
6.7.	Набавка материјала, израда, монтажа застакљених једноструких, четверокрилних фасадних прозора, на позицији испред уграђених прозора новијег датума. Уградити их на ивици уложине, као што је било у оригиналу. Доња крила израдити са хоризонталним шпроснама на два окна са отварањем у поље. Прозоре израдити од првокласне и суве чамовине. Облик, подела и отварање крила према датој шеми у пројекту. Спољна крила прозора застаклити провидним равним стаклом дебљине 4mm и заптити одговарајућим китом. У прозорима уградити скакавце за фиксирање крила. Пре уградње крила прозора заштитити премазом за импрегнацију. Извођач је дужан да преконтролише мере зидарских отвора на месту уградње. Сваки прозор пре уградње мора бити писмено одобрен од стране надзорног органа. Обрачун по комаду израђеног и уграђеног прозора.		
	- прозори приземља дим. 1,08 x 2,00m	ком	8,00
6.8.	Набавка материјала, израда и монтажа спољњих крила старих двокрилних прозора са припадајућим рамом и окапницом. Израдити их од првокласне и суве чамовине у свему према оригиналним. Крила израдити са хоризонталним шпроснама на три окна са отварањем у поље. Сав сачуван карактеристичан оков са старих крила употребити или набавити и уградити нови по узору на постојећи. Спољна крила прозора застаклити провидним равним стаклом дебљине 4mm и заптити одговарајућим китом. У прозорима уградити скакавце за фиксирање крила. Пре уградње крила прозора заштитити премазом за импрегнацију. Извођач је дужан да преконтролише мере зидарских отвора на месту уградње. Сваки прозор пре уградње мора бити писмено одобрен од стране надзорног органа. Обрачун по комаду.		
	- прозори приземља дим. 1,05 x 2,00m	ком	1,00

6.9.	Набавка материјала, израда и монтажа крила дворишних врата димензија 0,75x1,95 m у металном раму са завршном обрадом. Крило израдити од вертикално постављених дасака од првокласне суве чамовине спојене на перо и жлеб са ојачањима од хоризонтално и косо постављених дасака на унутрашњој страни, у свему према постојећем. Капке фино избрусити и очистити и бојити лазурном бојом два до три пута са додатком лака, по избору и упутству надзорног органа. Употребити постојећи оков уз неопходне поправке, минизирањем и фарбањем бојом за метал у два слоја. Обрачун по комаду.	ком	1,00
7	**БРАВАРСКИ РАДОВИ**		
7.1.	Рестаурација и конзервација балкона гвоздене конструкције са елементима од кованог и ливеног гвожђа основе 2,64x1,26m. Радовима су обухваћени сви елементи балкона: конзолни носачи, украсне конзоле, конструкција пода, маске и украсне лајсне, ограда балкона. Делове који недостају или су дотрајали израдити и поставити по узору на постојеће, према детаљима и упутству пројектанта. Ливени одливци морају имати фино обрађене ивице и површине. Евентуалне варове идеално обрусити. Скинути стару боју хемијским и физичким средствима, брусити и очистити. Нанети импрегнацију, основну боју и обојити два пута бојом за метал у црној боји. Обрачун по комаду	ком	1,00
8	**МОЛЕРСКО-ФАРБАРСКИ РАДОВИ**		
8.1.	Набавка материјала и бојење фасадних површина, квалитетном паропропусном фасадном силикатном бојом, у два слоја, у свему по технологији и упутству изабраног произвођача. Бојење се врши у два тона по избору конзерваторског надзора, Малтерисане површине морају бити потпуно суве пре бојења (минимум 14 дана од наношења завршног слоја малтера). Пре почетка бојења у сарадњи са надзорним органом урадити пробне узорке који улазе у цену. Обрачун по m2 ортогоналне пројекције, без одбијања и без развијања. Еквивалент „или одговарајући“: Röfix; JUB; Baumit;	m2	325,00
8.2.	Бојење нових двокрилних капака на вратима на порталу локала и балконским вратима спрата. Пре бојења све површине брусити, очистити и китовати оштећења и пукотине. Превући уљаним китом, брусити и надкитовати. Бојити уљаном бојом први пут, по сушењу брусити и надкитовати уљаним китом. Бојити уљаном бојом, други пут. Фино брусити, исправити емајл китом и бојити емајл лаком. Обрачун по m2 обојене површине	m2	15,00
8.3.	Бојење нових дрвених спољних крила четворокрилних дрвених прозора са рамом и окапницама и на спрату. Врста боје, произвођач и тон по избору пројектанта. Пре бојења дрво очистити од малтера и прашине и минизирати оков. Извршити брушење и надкитовање уљаним китом. Превући уљаним китом, брусити и надкитовати. Бојити уљаном бојом први пут, по сушењу брусити и надкитовати уљаним китом. Бојити уљаном бојом, други пут. Фино брусити, исправити емајл китом и бојити емајл лаком. У цену улази и бојење опшава уложина између унутрашњих и спољних крила. Обрачун по m2 обојене површине	m2	30,00
8.4.	Бојење нових дрвених двокрилних дрвених прозора у приземљу. Крила шпроснама изделена у три окна. Врста боје, произвођач и тон по избору пројектанта.Пре бојења дрво очистити од малтера и прашине и минизирати оков. Извршити брушење и надкитовање уљаним китом. Превући уљаним китом, брусити и надкитовати. Бојити уљаном бојом први пут, по сушењу брусити и надкитовати уљаним китом. Бојити уљаном бојом, други пут. Фино брусити, исправити емајл китом и бојити емајл лаком. Обрачун по m2 обојене површине. а) једноструки ком. 9 б) двоструки ком 1	m2	38,00
9	**КРОВОПОКРИВАЧКИ РАДОВИ**		

9. 1.	Скидање кровног покривача од бибер црепа. Шут прикупити, изнети, утоварити на камион и одвести на градску депонију. Обрачун по m2 косе површине крова.	m2	410,00
9.2.	Набавка и густо постављање равног бибер црепа (Tondach - тип Бибер традиционал плус 19x40cm). Постављање црепа према прецизним упутама и правилима произвођача са свом додатном опремом (вентилационе траке, фазонски црепови за стреху и слеме). Цреп мора задовољити све техничке прописе и стандарде. Причвршћивати сваки пети цреп (ако је кров изложен ветру, сваки трећи цреп), до нагиба 45°. Обавезно причвршћивање првог реда црепа код стрехе, последњег реда црепа код слемена, бочних-опшавних црепова, сваког сеченог црепа код гребена и увала код вертикалних продора (димних и вентилационих вертикала, кровних прозора). Обрачун радова по м2 постављене површине.	m2	410,00
9.3.	Набавка и постављање керамичких жлебњака (универзални жлебњак у истој боји као цреп) на слемена и грбине, са фазонским комадима на спојевима слемена са грбинама и на почетку гребена.У цену улази набавка и монтажа помоћног материјала (алуминијумске вентилационе траке за слеме и гребен, држаче слемене и гребене летве, копче за причвршћивање жлебњака). Обрачун по м1.	m1	76,00
9.4.	Набавка и уградња решетке за хватање снега (1 комплет 3m решетке са држачима) црвене боје. Постављају се изнад стрехе крова спратног дела објекта на мах. 50 цм од стрехе. Уградњу извршити према упутству произвођача, заједно са свим потребним прибором и транспортом . Обрачун по м1 решетке	m1	26,00
10	**ТЕСАРСКИ РАДОВИ**		
10.1.	Скидање кровних летви. Скинуте летве утоварити у камион и одвести на депонију коју одреди инвеститор удаљену до 15 км. Шут прикупити, изнети, утоварити на камион и одвести на градску депонију. Обрачун по m2 летвисане површине.	m2	410,00
10.2.	Нивелисање рогова пре летвисања, сувим, правим и квалитетним даскама d=24 mm, обострано. Обрачун вршити по m2 крова.	m2	360,00
10.3.	Летвисање крова низ кров преко рогова летвама 50/50 мм и летвисање за монтажу кровног покривача летвама 30/50 мм. Летвисање извести сувим, правим и квалитетним јеловим летвама, оптималне дужине. Растојање летава по упутству произвођача кровног покривача. Обрачун по m2 летвисане површине.	m2	360,00
10.4.	Набавка и постављање дашчане подлоге преко увала кровне конструкције и свуда где је потребно опшивање делова крова лимом. Даске дебљине 24 mm од суве, праве и квалитетне јелове даске, оптималне дужине поставити на додир и заковати. Обрачун по m2 постављене површине.	m2	55,00
10.5.	Замена дотрајалих и оштећених елемената дрвене кровне конструкције. Извршити пажљиву демонтажу дотрајале грађе. Од суве четинарске грађе I класе по узору на демонтиране елементе обрадити нове и уградити са свим потребним везама. У цену улази демонтажа старе грађе, спуштање на тло и одвоз на депонију, набавка, транспорт, обрада и уградња нове грађе као и, уколико је потребно, ојачање кламфама, ексерима, металним плочама и шрафовима, сва подупирања и обезбеђења. Све радове мора да одобри надзор уписом у грађевински дневник. Обрачун по m3 уграђене грађе.	m3	5,50

10.6.	Набавка и постављање кровне, паропропусне, водонепропусне фолије преко неподашчане подлоге. Кровна фолија мора бити трослојна, површинске тежине мин, 145 gr/m2, са Sd вредности 0,02 m или мањом. Фолију правилно затегнути и извршити причвршћивање на месту преклопа. Сви преклопи фолије морају бити залепљени специјалним паропропусним тракама, а сви продори кроз њу правилно обрађени и заптивени, све у складу са упутствима произвођача., Обрачун по м2 мерено по косини крова.	m2	360,00
11	**РАЗНИ РАДОВИ**		
11.1.	Враћање дела тротоара у технички исправно стање са завршном облогом од гранитних коцки, димензија 10x10x10 цм. Гранитне коцке поставити у слоју цементног малтера справљеног са просејаним песком "јединицом". Приликом постављања коцке водити рачуна о правилном паду од објекта и уклапању у нивелету преостале површине тротоара. Спојнице залити цементним малтером, фуге обрадити и камен очистити. У цену улази израда подлоге и набавка гранитне коцке. Обрачун по m2 изведеног тротоара	m2	7,00
11.2.	Насипање рова земљом уз фасадни зид. Земљу насипати, квасити водом и набити до потребне збијености. За насипање користити земљу, депоновану приликом ископа рова. Обрачун по м3 земље.	m3	2,20
11.3.	Испитивање и евентуална поправка постојеће громобранске инсталације, према прописима за ову врсту радова. У цену урачунати набавку материјала за поправку, уградњу и прибављање атеста о исправности. Обрачун паушално.	пауш	

ТЕХНИЧКЕ КАРАКТЕРИСТИКЕ

Партија 14-Штросмајерова 6

3)1)5) врста, техничке карактеристике (спецификације):

ОРН: за Партију 14 ……45453100- Радови на реновирању, 45212350- Зграде од посебног историјског или архитектонског значаја

		ШТРОСМАЈЕРОВА 6, ПЕТРОВАРАДИН ОПИС ПОЗИЦИЈЕ		
РБ	**РБП**		**Јед. МЕРЕ**	**КОЛИЧИНА**
	1	**ПРИПРЕМНО-ЗАВРШНИ РАДОВИ**		
1.1.		Монтажа и демонтажа металне цевасте фасадне скеле, у свему према прописима и мерама ХТЗ. Гаранције и све мере ХТЗ код рада на скели преузима извођач и за то сноси одговорност. Скелу прима и преко дневника даје дозволу за употребу лице задужено за безбедност. Користи се сво време трајања радова, плаћа једанпут монтажа и једанпут демонтажа, без обзира на демонтажу и евентуално премештање у току радова. Скела мора бити статички стабилна, анкерована за објекат и прописно уземљена. На сваких 2,00m висине поставити радне платформе од фосни. Са спољне стране платформи поставити фосне на "кант". У оквиру скеле предвидети заштитну ограду целом дужином фасаде у Штросмајеровој улици, у укупној ширини 7,5m и у висини од 2,5m израђену од ОСБ плоча d=10mm. Ограду правилно анкеровати за скелу и учврстити како не би дошло до превртања. На ограду поставити табле са обавештењима и упозорењима, према прописима. Користи се све време трајања радова и плаћа једанпут, без обзира на број монтирања и демонтирања, поправки и премештања у току радова. Целокупну површину скеле изнад заштитне ограде, покрити PVC засторима. Засторе правилно причврстити за скелу, да "не висе". Плаћа је једанпут без обзира на то колико је пута потребно засторе поправити у току извођења радова. У цену урачунати спољашњи и унутрашњи транспорт, монтажу и демонтажу скеле, монтажу и демонтажу заштитне ограде, постављање PVC застора, одржавање у току рада, поправке оштећења на зидовима. Обрачун по m2 вертикалне пројекције монтиране скеле.	m2	60,00
1.2.		Монтажа и демонтажа металне цевасте фасадне скеле за рад на крову са дворишне стране, у свему према прописима и мерама ХТЗ. Гаранције и све мере ХТЗ код рада на скели преузима извођач и за то сноси одговорност. Скелу прима и преко дневника даје дозволу за употребу лице задужено за безбедност. Користи се сво време трајања радова, плаћа једанпут монтажа и једанпут демонтажа, без обзира на демонтажу и евентуално премештање у току радова. Скела мора бити статички стабилна, анкерована за објекат и прописно	m2	70,00

		уземљена. Радне платформе од фосни поставити на потребној висини за рад на кровној конструкцији. Са спољне стране платформи поставити фосне на "кант". Целокупну површину скеле, покрити PVC засторима. Засторе правилно причврстити за скелу, да "не висе". Плаћа је једанпут без обзира на то колико је пута потребно засторе поправити у току извођења радова. У цену урачунати спољашњи и унутрашњи транспорт, монтажу и демонтажу скеле, постављање PVC застора, одржавање у току рада, поправке оштећења на зидовима. Обрачун по m2 вертикалне пројекције монтиране скеле.		
1.3.		Израда заштитне надстрешнице, испуштене из фасадне скеле за заштиту тротоара и коловоза и изнад главног улаза у зграду. Гаранције преузима извођач и за то сноси одговорност. Надстрешницу прима и преко дневника даје дозволу за употребу лице задужено за безбедност. Надстрешницу урадити од челичних цеви за скелу са косницима и укрућењима. Покрити је даскама дебљине 2" и тер папиром који се причвршћује дрвеним летвама. Надстрешницу поставити у целој дужини уличне фасаде, у ширини 1,5 m, на висини од 2,5 m. Надстрешница се поставља и изнад главног улаза у објекат у ширини од 2,0 m. Користи се све време трајања радова и плаћа једанпут без обзира да ли се у току радова демонтира и поново монтира. У цену улази монтажа и демонтажа надстрешнице. Обрачун по m2 монтиране надстрешнице.	m2	13,00
1.4.		Заштита кровних површина од атмосферских падавина дебљом полиетиленском фолијом. У току рада на санацији крова, по потреби заштитити откривене површине ПВЦ фолијом. Фолија се плаћа једанпут обрачунато према m2 косе површине крова, без обзира колико пута је потребно набавити је и употребљавати је. Обрачун по m2 косе површине крова.	m2	125,00
1.5.		Чишћење простора око објекта од грађевинског шута и прање градилишта. У цену урачунати хоризонтални и вертикални транспорт, ручни утовар на камион и превоз шута на градску депонију удаљену до 15 km. Плаћа се једанпут без обзира на број чишћења. Обрачун по m2 очишћене површине.	m2	65,00
1.6.		Набавка и постављање полиетиленске фолије преко отвора на фасади, ради заштите. Фолију учврстити дрвеним летвама водећи рачуна да се не оштети постојећа столарија. Сва евентуална оштећења падају на терет извођача. У цену је урачуната набавка материјала, транспорт и рад. Обрачун по m2 постављене фолије.	m2	7,50
1.7.		Чишћење таванског простора од грађевинског шута и прање за време и након завршетка извођења грађевинских радова. У цену урачунати хоризонтални и вертикални транспорт, ручни утовар на камион и превоз шута на градску депонију удаљену до 15 km. Плаћа се једанпут без обзира на број чишћења. Обрачун по m2 очишћене површине.	m2	120,00
	2	**ДЕМОНТАЖЕ И РУШЕЊА**		

2.1.		Пажљива демонтажа гвоздених конзолних носача са изолационом керамиком старог развода електроинсталације, са утоваром на камион и одвозом на градску депонију удаљену до 15km. Демонтажа се плаћа једанпут без обзира на којој се висини елемент налази. Уколико гвоздене конзолне носаче није могуће одстранити без оштећења зида, одсећи их у равни опеке, а место пресека обрадити антикорозивним средством. Пре демонтаже исходовати сагласност надлежног јавног предузећа. Обрачун по комаду демонтираног елемента.	ком.	2,00
2.2.		Пажљива демонтажа старог металног разводног ормарића за струју, са утоваром на камион и одвозом на градску депонију удаљену до 15km. Пре демонтаже исходовати сагласност надлежног јавног предузећа. Обрачун по комаду демонтираног елемента.	ком.	1,00
2.3.		Пажљива демонтажа ролетни, комплет са кутијом и предаја власницима. Обрачун по комаду.	ком.	6,00
2.4.		Пажљива демонтажа конзолних светиљки јавне расвете, спуштање на тло и одвоз у радионицу. Обрачун по комаду.	ком.	1,00
2.5.		Ручно обијање оштећеног малтера (кречног, продужног) са фасадног зида, са вученим профилима и малтерском пластиком. Пре обијања малтера, на свакој врсти вученог профила оставити по два најбоље сачувана профила у ширини 30 cm за узимање отисака и као контролни профил. Одабир елемената вучене пластике за израду шаблона и калупа врши надзорни орган, писменим путем. Обијању малтера са фасада приступити тек по писменом одобрењу надзорног органа. Малтер обијати пажљиво да се зидани делови вучених профила не оштете. Кламфама очистити спојнице до дубине 2cm, а челичним четкама опеку. Компримованим ваздухом отпрашити површине и опрати воденим млазом без притиска. Шут прикупити, изнети и утоварити на камион и однети на депонију удаљену до 15 km. Обрачун по m2 ортогоналне пројекције обијене површине фасаде, отвори се не одбијају, ништа се не развија и не додаје.	m2	65,00
2.6.		Демонтажа кровног покривача од лима. Лим пажљиво демонтирати, спустити, очистити и сложити на градилишну депонију за поновну употребу или утоварити у камион и одвести на депонију удаљену до 15 km. Шут прикупити, изнети, утоварити на камион и одвести на градску депонију. Обрачун по m2 косе површине демонтираног кровног покривача од лима.	m2	125,00
2.7.		Скидање дашчане подлоге са кровне конструкције. Даске пажљиво скинути, утоварити у камион и одвести на депонију удаљену до 15 km. Шут прикупити, изнети, утоварити на камион и одвести на градску депонију. Обрачун по m2 косе површине демонтиране дашчане подлоге са кровне конструкције .	m2	125,00

2.8.		Демонтажа опшивки димњака поцинкованим лимом. Опшивке утоварити у камион и одвести на депонију удаљену до 15km. Шут прикупити, изнети, утоварити на камион и одвести на градску депонију. Обрачун по m1 демонтиране опшивке	m1	5,00
2.9.		Демонтажа опшивке иксне, увале поцинкованим лимом. Иксне утоварити у камион и одвести на депонију удаљену до 15km. Шут прикупити, изнети, утоварити на камион и одвести на градску депонију. Обрачун по m1 демонтиране опшивке.	m1	31,00
2.10.		Демонтажа опшивке атике поцинкованим лимом. Опшивку утоварити у камион и одвести на депонију удаљену до 15km. Шут прикупити, изнети, утоварити на камион и одвести на градску депонију. Обрачун по m1 демонтиране опшивке.	m1	7,50
2.11.		Пажљива демонтажа хоризонталног лежећег олука са спуштањем на тло, утоваром на камион и одвозом на депонију удаљену 15 km. У цену је урачуната демонтажа, утовар и одвоз. Обрачун по m1 демонтираног олука.	m1	9,50
2.12.		Пажљива демонтажа олучних вертикала са спуштањем на тло, утоваром на камион и одвозом на депонију удаљену 15 km. У цену је урачуната демонтажа, утовар и одвоз. Обрачун по m1 демонтираног олука.	m1	21,00
2.13.		Демонтажа опшивке горње површине еркера на уличној фасади поцинкованим лимом. Опшивку утоварити у камион и одвести на депонију удаљену до 15km. Шут прикупити, изнети, утоварити на камион и одвести на градску депонију. Обрачун по m2 демонтиране опшивке.	m2	1,00
2.14.		Демонтажа опшивке међуспратнох и поткровног венца поцинкованим лимом. Опшивку утоварити у камион и одвести на депонију удаљену до 15km. Шут прикупити, изнети, утоварити на камион и одвести на градску депонију. Обрачун по m1 демонтиране опшивке.	m1	17,00
2.15.		Рушење дела тротоара од асфалта заједно са скидањем подлоге, до дубине од 30 cm, у ширини од 40 cm, за уградњу хидроизолационог слоја. Шут прикупити, изнети, утоварити на камион и одвести на депонију удаљену до 15 km. Обрачун по m3	m3	1,00
2.16.		Чишћење зида од опеке у рову испод коте тротоара од остатака малтера, асфалта, земље и сл. Кламфама очистити спојнице до дубине мин 2 cm, а челичним четкама опеку и зидове отпрашити. Шут прикупити, изнети, утоварити на камион и одвести на градску депонију удаљену до 15km. Обрачун по m2 стварно очишћене површине	m2	2,50
	3	**ЗИДАРСКИ РАДОВИ**		

3.1.		Зидање зида без отвора у таванском простору према суседном објекту (Штросмајерова 8) шупљим блоковима димензија 19x19x25 cm у продужном малтеру размере 1:2:6. Дебљина зида је 25 cm. Блокове пре уградње квасити водом. По завршеном зидању спојнице очистити до дубине 2 цм. У цену улази и помоћна скела. Обрачун по m2 сазиданог зида.	m2	70,00
3.2.		Презиђивање венаца, надпрозорних и подпрозорних елемената и атике опеком старог формата, у малтеру на бази природног хидрауличног креча и природног копаног песка, са уделом белог цемента до 5%. Пажљиво порушити растресене делове, очистити од малтера и опрати млазом воде, а затим испрскати шприцем на истој бази. Опеку очистити и по потреби отесати нове комаде. Презиђивање вршити по узору на првобитне елементе. Обрачун по m1 елемента. Еквивалент „или одговарајући“: Röfix 675 шприц, 665 малтер	m1	7,50
3.3.		Презиђивање постојећих димњака пуном опеком старог формата са набавком нових комада до потребне количине, у продужном малтеру 1:2:6. Постојеће димњаке пажљиво демотирати, водећи рачуна да се опека не оштети. Опеку очистити од наслага старог малтера и складиштити на градилишту до поновне уградње. Посебно водити рачуна о фазонским елементима од опеке које обавезно треба сачувати за поновну уградњу. Демонтажу и презиђивање извести према пројекту и упутству пројектанта. Опеку, пре уградње, квасити водом. Спојнице очистити до дубине од 2cm. Унутрашњу страну димњачких вертикала обрадити приликом зидања. За формирање венаца, опеке испуштати према постојећем стању и пројекту, уз стални надзор пројектанта. У цену урачунати рад, транспорт и набавку материјала, набавку и транспорт нових комада опеке који се оштете приликом демонтаже, као и помоћну скелу. Обрачун по m3 президаног димњака.	m3	3,50
3.4.		Дерсовање димњака у таванском простору од опеке продужним малтером. Пре дерсовања површине зидова очистити и отпрашити. Спојнице добро испунити малтером, малтер не сме да буде редак и да цури да опека не повуче млеко. По завршеном дерсовању, лице опеке очистити. Припрема (чишћење) предвиђена је у поз. 2.3 Дерсују се делови димњака унутар таванског простора. Обрачун по m2 дерсоване површине	m2	18,00
3.5.		Малтерисање спољашњих зидова димњака изван таванског простора, од опеке продужним малтером у два слоја, са извлачењем венаца. Површине очистити, по потреби опрати водом и испрскати цементним млеком. Продужни малтер справити са просејаним шљунком, "јединицом", нанети први слој малтера и нарезати га. Други слој справити са ситним чистим песком, без примеса муља и органских материја и нанети преко првог слоја. Пердашити уз квашење и глачање малим пердашкама. Омалтерисане површине морају бити равне, без прелома и таласа, а ивице оштре и праве. Малтер квасити да не дође до брзог сушења и "прегоревања".	m2	15,00

		Обрачун по м2 малтерисане површине.		
3.6.		Санација пукотина инјектирањем фабрички справљеним безцементним материјалом, на основи природног хидрауличног креча, одговарајућим инъекционим апаратом, у свему према упутству произвођача. Подлога мора бити носива и очишћена. Оштећене, шупље и лабаве делове претходно одстранити, добро очистити и опрати, те запунити реновирним малтером за попуњавање на бази природног хидрауличног креча и природног копаног песка, са удеом белог цемента до 5%. Обрачун паушално. Еквивалент „или одговарајући“: Röfix хидраулично-кречни малтер за инъектирање; Mapei:Mape-Antique I; Röfix 665 реновирни малтер за попуњавање	пауш.	
3.7.		Малтерисање обијених делова фасадног зида са нутнама на спрату и квадерима у две колоне (ширине 37cm) по целиј висини, системом паропропусних малтера за реновирање на бази природног хидрауличног креча. Пре малтерисања запунити шупљине и кратераста оштећења реновирним малтером за попуњавање на бази хидрауличног креча и природног копаног песка. На очишћену и мат навлажену површину набацити паропропусни шприц на бази природног хидрауличког креча са 100% покривања малтерисане површине при чему треба постићи грубу завршну површину као подлогу за следећи слој. Након минимално 1 дана сушења нанети темељни малтер за реновирање у свему по упутствима произвођача материјала до потребне дебљине према постојећем стању. Као завршни слој нанети фини кречни малтер уз обавезну обраду претходног слоја што подразумева танки нанос темељног малтера за реновирање у ређој конзистенцији и оштро нарезивање дрвеном летвом како би следећи слој финог хидрауличког кречног малтера добро прионуо на подлогу. Наносе финог хидрауличког кречног малтера извести у два слоја укупне дебљине 3mm према упутствима произвођача. Извлачење нутни извршити пажљиво, према шеми из пројекта, водећи рачуна о карактеристикама малтера и процесима рада. Оне морају бити правих и оштрих ивица на размацима које одреди надзорни орган писаним путем. Извлачити их профилисаним летвицама завијеним у стреч фолију како би се лако и без оштећења вадиле након стабилизације малтера. Обрачун по m2 ортогоналне површине измалтерисане површине, отвори се не одбијају, ништа се не развија и не додаје. Еквивалент „или одговарајући“: Röfix 665 малтер за попуњавање, 675 шприц, 695 темељни малтер, 380 фини малтер	m2	21,00

3.8.		Равно малтерисање обијених делова фасадног зида у приземљу еркера (са доњом и горњом страном) и атике, системом паропропусних малтера за реновирање на бази природног хидрауличног креча. Пре малтерисања запунити шупљине и кратераста оштећења реновирним малтером за попуњавање на бази хидрауличног креча и природног копаног песка. На очишћену и мат навлажену површину набацити паропропусни шприц на бази природног хидрауличког креча са 100% покривања малтерисане површине при чему треба постићи грубу завршну површину као подлогу за следећи слој. Након минимално 1 дана сушења нанети темељни малтер за реновирање у свему по упутствима произвођача материјала до потребне дебљине према постојећем стању. Као завршни слој нанети фини кречни малтер уз обавезну обрадупретходног слоја, што подразумева танки нанос темељног малтера за реновирање у ређој конзистенцији и оштро нарезивање дрвеном летвом како би следећи слој финог хидрауличног кречног малтера добро прионуо на подлогу. Наносе финог хидрауличног кречног малтера извести у два слоја укупне дебљине 3 mm према упутствима произвођача. Обрачун по m2 ортогоналне површине измалтерисане површине, отвори се не одбијају, ништа се не развија и не додаје. Еквивалент „или одговарајући“: Röfix 665 малтер за попуњавање, 675 шприц, 695 темељни малтер, 380 фини малтер	m2	29,50
3.9.		Узимање отисака и израда калупа и шаблона вучених профила. Са остављених контролних трака из поз. 2.5. пажљиво скинути све слојеве боје и осталих наслага, ретуширати и узети отиске у гипсу за израду шаблона. Обавезно технички снимити профиле. Пре израде шаблона потребно је писмено одобрење калупа. Профил одобреног гипсаног отиска вученог профила копирати на дебљи папир, исећи по ивици и пренети на челичнни лим. Шаблони се израђују од даске или блажујке и опшивају танким лимом правилно изрезаних и оштрих ивица. Пре употребе шаблоне прегледа и писменим путем одобрава стручни надзор. У цену спада узимање отисака, израда калупа и израда шаблона са опшивом, без обзира на потребан број опшива и колико пута је у току извођења радова потребно вршити његову поправку. Обрачун по комаду вученог профила.		
	3.9.1.	1) шаблон ортогоналне пројекције профила до 15 cm	ком.	3,00
	3.9.2.	2) шаблон ортогоналне пројекције профила до 25 cm	ком.	3,00
3.10.		Малтерисање вучених профила фасадних зидова микроармираним малтером за реновирање на кречној основи са додатком белог цемента до 3% и финим песком (микрогранулацијом до 1mm) до потребне дебљине наноса према постојећем, са извлачењем профила (писменим путем претходно одобреним) челичним шаблонима. За завршну обраду нанети слој фине микроармиране масе за реновирање и изравњавање, на кречној основи са додатком белог цемента до 3%, и финим песком (микрогранулације до 0,5mm) у дебљини наноса 4mm. Пре наношења подлогу опрати млазом воде без притиска и пустити да се осуши, минимум 5 дана. Профилацију обновити у свему према оригиналу. Ивице морају бити праве и оштре. На угловима и саставима извршити пажљиво геровање. Израда герова улази у цену венца по дужном метру без додатака. Малтер справљати од готове смесе у коју се додаје вода, у		

		свему према упутству произвођача. Обрачун по m1 стварно изведеног профила. Еквивалент „или одговарајући“: Röfix Renoplus, Röfix Renostar		
	3.10.1.	1) атика - профил ортогоналне пројекције 10 cm	m1	8,00
	3.10.2.	2) венац испод атике - профил ортогоналне пројекције 22,5 cm	m1	7,50
	3.10.3.	3) међуспратни венац - профил ортогоналне пројекције 20 cm	m1	7,50
	3.10.4.	4) потпрозорни венац еркера - профил ортогоналне пројекције 12,5 cm	m1	2,70
	3.10.5.	5) горњи венац еркера - профил ортогоналне пројекције 19,5 cm	m1	2,30
	4	**БЕТОНСКИ РАДОВИ**		
4.1.		Израда армирано бетонских серклажа, пресека 25x25cm, марке МБ 20 за учвршћивање зида у таванском простору према суседном објекту (Штросмајерова 8). Израдити оплату и серклаже армирати по пројекту, детаљима и статичком прорачуну. Бетон уградити и неговати по прописима. У цену улазе и оплата, арматура и помоћна скела. Обрачун по m1 серклажа.	m1	20,00
	5	**ТЕСАРСКИ РАДОВИ**		
5.1.		Замена дотрајалих и оштећених елемената кровне конструкције. Извршити пажљиву демонтажу дотрајалих елемената. Од суве четинарске грађе по узору на демонтиране елементе обрадити нове и уградити их са свим потребним везама. Уз замену извршити и платовање рогова који се задржавају како би се добила равна хоризонтална површина за дашчање. У цену улазе и подупирања и обезбеђења. Обрачун по m3 уграђене грађе.	m3	3,00
5.2.		Преглед и замена трулих и дотрајалих дрвених делова таванске конструкције. Са пројектантом прегледати и одредити елементе за замену. Пажљиво демонтирати дотрајале делове, прегледати и припремити лежишта, по узору на њих набавити, обрадити и уградити нове греде. Пре уградње, дрвене делове заштитити и имрегнирати. Замену вршити сувим, равним дрвеним јеловим даскама дебљине 2,4cm У цену улазе подупирања и обезбеђење. Обрачун по m3 уграђене грађе.	m3	1,00
5.3.		Набавка и постављање дашчане подлоге преко кровне конструкције. Даске дебљине 24mm од суве, праве иквалитетне јалове даске, оптималне дужине поставити на додир и заковати. Дашчање се врши преко постојећих дрвених рогова. Приликом постављања водити рачуна да наставци даске буду на рогу, а не између рогова. Обрачун по m2 постављене површине.	m2	125,00

5.4.		Заштитно премазивање дрвених елемената против пожара, инсеката, алги, гљивица и труљења специјалним импрегнирајућим средствима. У цену обрачунати и чишћење грађе која се задржава. Обрачун по m2 косе пројекције.	m2	125,00
	6	**КРОВОПОКРИВАЧКИ РАДОВИ**		
6.1.		Набавка и постављање кровног "сендвич" покривача који се састоји из: - Доњег лима ТР 40/230/0,7 mm. - Дистанцера d=2 mm h=14 cm. - Минералне вуне d=10 cm. - ПВЦ фолије - Горњег лима ТР 60/150/0,7 mm. У цену урачунати све потребне ивичне опшивке, слеме и опшивке око продора кроз кров. Покривање извести по пројекту, детаљима и упутству пројектанта. Обрачун по m2 покривене површине.	m2	125,00
	7	**ИЗОЛАТЕРСКИ РАДОВИ**		
7.1.		Малтерисање контактне зоне сокле и тротоара у висини од 30cm (10 cm изнад коте тротоара и 20 cm испод коте тротоара), хидроизолационим, водоодбојним, механички високо отпорним малтером, отпорним на смрзавање, добре обрадивости, на основи трас цемента. Пре наношења малтера, подлогу претходно припремити пажљивим чишћењем старих наслага да се површина опеке не оштети. Кламфама очистити спојнице до дубине 2cm , а челичним четкама опеку. Компримованим ваздухом отпрашити површине и пустити да се осуше. Малтер наносити глетерицом у дебљинама слоја од 20mm и неговати према упутствима произвођача материјала. На спој са малтером сокле извести хоризонтални прекид - фугу до површине цигле у ширини од 20mm, према детаљу из пројекта. Обрачун по m2 омалтерисане површине. Еквивалент „или одговарајући“: Röfix 635, Baumit SockelPutz	m2	2,25
7.2.		Малтерисање системом природних хидрауличних кречних малтера за реновирање сокле од разделне фуге, у висини од 0,50m. Пре малтерисања запунити шупљине и кратераста оштећења реновирним малтером за попуњавање на бази хидрауличног креча и природног копаног песка. На очишћену и мат навлажену површину набацити паропропусни шприц на бази природног хидрауличког креча са 100% покривања малтерисане површине при чему треба постићи грубу завршну површину као подлогу за следећи слој. Након минимално 1 дана сушења нанети темељни малтер за реновирање у свему по упутствима произвођача материјала до потребне дебљине према постојећем стању. Доњи слојеви темељног малтера се не глетују, а сваки следећи се наноси када претходни стекне упојност. Малтер не сме да се пресуши како не би дошло до настанка пукотина. Као завршни слој нанети фини кречни малтер уз обавезну обраду претходног слоја што подразумева танки нанос темељног малтера за реновирање у ређој конзистенцији и оштро нарезивање дрвеном летвом како би следећи слој финог хидрауличког кречног малтера добро прионуо на подлогу. Наносе финог хидрауличног кречног малтера извести у два слоја укупне дебљине 3mm према упутствима произвођача.	m2	3,75

		У цену урачунати и извлачење вученог профила горње ивице сокле ортогоналне висине 5,5cm (шаблон и калуп у поз. 3.9.1.) Обрачун по m2 ортогоналне површине измалтерисане површине. Еквивалент „или одговарајући“: Röfix (665 малтер за попуњавање, 675 шприц, хидраулично-кречни малтер за соклу, 380 фини малтер)		
	8	**ЛИМАРСКИ РАДОВИ**		
8.1.		Опшивање димњака поцинкованим лимом, развијене ширине 50cm, дебљине 0,60mm. Лим уз зид димњака подићи најмање за 20cm. Руб лима-ивицу убацити у спојницу опека. Опшивање димњака извести по детаљима и упутству пројектанта. Обрачун по m1 спољне ивице димњака.	m1	5,00
8.2.		Опшивање увале, иксне, поцинкованим лимом, развијене ширине до 66cm, дебљине 0,60mm. Увалу извести по детаљима и упутству пројектанта. Испод лима поставити слој "Изолим" траке, "Грмеч" Београд, који улази у цену опшивања. Обрачун по m1 увале.	m1	7,50
8.3.		Опшивање увале уз зид, вандиксне, поцинкованим лимом, развијене ширине 50cm, дебљине 0,60mm. Лим уз зид подићи најмање за 20cm. Руб лима-ивицу убацити у спојницу зида. Увалу извести по детаљима и упутству пројектанта. Обрачун по m1 увале	m1	25,00
8.4.		Опшивање кровних ивица, ветерлајсни, поцинкованим лимом, развијене ширине 33cm, дебљине 0,60mm. Опшивање извести по пројекту, детаљима и упутству пројектанта. Обрачун по m1 кровне ивице.	m1	5,00
8.5.		Опшивање атике поцинкованим лимом, развијене ширине 50cm, дебљине 0,60mm. Опшивање извести по пројекту, детаљима и упутству пројектанта. Обрачун по m1 опшивке.	m1	8,00
8.6.		Израда и монтажа лежећег олука од поцинкованог мат лима d=0,60 mm, развијене ширине до 40 cm. Олуке спајату нитнама, једноредно са максималним размаком 3cm и летовати калајем од најмање 40%. Држаче лежећих олука урадити од поцинкованог флаха 25x5mm и нитовати са предње стране олука нитнама Ø 4 mm, на размаку од 80 cm. Обрачун по m1 постављеног лежећег оука.	m1	6,80
8.7.		Израда и монтажа полукружних висећих олука од поцинкованог мат лима d=0,60 mm, развијене ширине до 40 cm, са преклопима 3 cm, нитовањем и лемљењем 60 % калајем, у свему према постојећим. На спој вертикале и хоризонтале поставити заштитну решетку. У цену урачунати сав ситан и потрошни материјал, као и израду и уградњу држача висећих олука од поцинкованог флаха 25 x 5mm, нитованих са предње стране олука нитнама Ø 4mm, на максималном размаку од 0,80 m. Обрачун по m1 постављеног олука.	m1	25,00

8.8.		Израда и монтажа одводних олучних цеви од поцинкованог мат лима, развијене ширине до 33cm, Ø 10 cm, дебљине лима 0,60mm. Делови олучних цеви морају да улазе један у други минимум 50 mm и да се залетују калајем 60%. Поцинковане обујмице са држачима поставити на размаку од 200 cm. Цеви морају бити удаљене од зида минимум 20 mm. Ценом обухватити сав ситан и потрошни материјал. Обрачун по m1 уграђеног олука.	m1	21,00
8.9.		Постављање поцинкованог уводног лима, самплеха d=0,60 mm, рš 33 cm, изнад висећег олука. Самплех спојити са олуком у виду дуплог контра фалца и зелетовати калајем. Обрачун по m1 самплеха.	m1	25,00
	9	**МОЛЕРСКО-ФАРБАРСКИ РАДОВИ**		
9,1,		Набавка материјала и бојење фасадних површина, квалитетном паропропусном фасадном силикатном бојом, у два слоја, у свему по технологији и упутству изабраног произвођача. Бојење се врши у два тона по избору конзерваторског надзора. Малтерисане површине морају бити потпуно суве пре бојења (минимум 14 дана од наношења завршног слоја малтера). Пре почетка бојења у сарадњи са надзорним органом урадити пробне узорке који улазе у цену. Обрачун по m2 ортогоналне пројекције, без одбијања и без развијања. Еквивалент „или одговарајући“: Röfix PE 225 RENO 1 K; JUB; Baumit;	m2	69,00
	10	**СТОЛАРСКИ РАДОВИ**		
10.1.		Рестаурација и конзервација спољних крила са надсветлом старих прозора, са финалном обрадом. Извршити уклањање старе боје физичким или хемијским путем, пажљиво да се дрво и профилације не оштете. Детаљно прегледати крила и ампасовати, дотрајале делове пажљиво заменити новим у свему према оригиналу. Оков прегледати, очистити и поправити, делове који недостају урадити по узору на првобитне и поставити. Дотрајала и напукла стакла заменити новим равним дебљине 4mm. Крила прозора пребрусити фином шмирглом фином шмирглом, нанети подлогу од фирнајза са додатком уљане боје. Извршити предкитовање и превлачење уљаним китом , брушење и надкитовање. Бојити уљаном бојом први пут, по сушењу брусити и надкитовати уљаним китом. Бојити уљаном бојом, други пут. Фино брусити, исправити емајл китом и бојити емајл лаком. У обрачун улази пар спољашњих крила са стаклом, надсветло са стаклом, парапет и шток. Обрачун по комаду рестауриираног спољашњег прозора.		
	10.1.1.	1) прозор дим. 0,95x1,60m	ком.	4,00
	10.1.2.	1) прозор дим. 0,50x1,60m	ком.	2,00
10.2.		Рестаурација и конзервација улазне двокрилне ајнфорт капије са стаклом, на лицу места, са финалном обрадом, димензије 1,40x2,60m.	ком.	1,00

		Извршити уклањање старе боје физичким или хемијским путем, пажљиво да се дрво и профилације не оштете. Детаљно прегледати капију и ампасовати, дотрајале делове пажљиво заменити новим у свему према оригиналу. Дотрајала и напукла стакла заменити новим равним дебљине 4mm. Окове прегледати, очистити и поправити, делове који недостају урадити по узору на првобитне и поставити. Крила капије пребрусити фином шмирглом, заштитити и бојити лазурном бојом три пута са додатком лака, по избору и упутству конзерваторксог надзора. Обрачун по комаду рестауриране капије.		
	11	**КАМЕНОРЕЗАЧКИ РАДОВИ**		
11.1.		Набавка камена, обрада и облагање чела и газишта (горњег) степеника на улазу у објекат. Газишта радити од плоча дебљине 3 цм, а чела дебљине 2 цм. Врста и боја камена по избору пројектанта. Обрада плоча по пројекту и детаљима. Плоче поставити у цементном малтеру, фуговати, очистити спојнице и камен. Обрачун по m1 степеника. Еквивалент „или одговарајући“: беловодски пешчар; бихацит	m1	1,40
	12	**РАЗНИ РАДОВИ**		
12.1.		Враћење дела тротоара у технички исправно стање са завршном облогом од гранитних коцки, димензија 10x10X10cm, са набавком гранитне коцке. Гранитне коцке поставити у слоју цементног малтера справљеног са просејаним песком "јединицом". Приликом постављања коцке водити рачуна о правилном паду од објекта и уклапању у нивелету преостале површине тротоара. Спојнице залити у цементном малтеру. Фуге обрадити и коцке пажљиво очистити. У цену улази и израда подлоге и набавка гранитне коцке. Обрачун по m2 изведеног тротоара.	m2	3,80
12.2.		Рестаурација конзолних светиљки јавне расвете са финалном обрадом. Делове светиљке који недостају или су дотрајали израдити и поставити по узору на постојеће, према детаљима и упутству пројектанта. Евентуалне варове идеално обрусити. Скинути стару боју хемијским и физичким средствима, брусити и очистити. Стаклене елементе очистити хемијским и физичким путем. Дотрајала и напукла стакла заменити. Проверити исправност сијаличних грла и по потреби их поправити. На светиљке нанети импрегнацију, основну боју и обојити два пута бојом за метал. Након рестаурације светиљке монтирати на првобитне положаје. У цену улазе електро радови потребни за сигурну монтажу и демонтажу светиљки, као и сијалице. Обрачун по комаду светиљке.	Ком.	1,00

ТЕХНИЧКЕ КАРАКТЕРИСТИКЕ

Партија 15-Штросмајерова 10

3)1)5) врста, техничке карактеристике (спецификације):

ОРН: за Партију 15 ……45453100- Радови на реновирању, 45212350- Зграде од посебног историјског или архитектонског значаја

ПРЕДМЕР И ПРЕДРАЧУН РАДОВА - КРОВ				
РБ	**РБП**	**ОПИС ПОЗИЦИЈЕ**	**Ј.МЕРЕ**	**КОЛ.**
	1	**ПРИПРЕМНО-ЗАВРШНИ РАДОВИ**		
1.1.		Монтажа и демонтажа заштитне металне цевасте фасадне скеле, у свему према прописима и мерама ХТЗ. Гаранције и све мере ХТЗ код рада на скели преузима извођач и за то сноси одговорност. Скелу прима и преко дневника даје дозволу за употребу лице задужено за безбедност. Користи се сво време трајања радова, плаћа једанпут монтажа и једанпут демонтажа, без обзира на демонтажу и евентуално премештање у току радова. Скела мора бити статички стабилна, анкерована за објекат и прописно уземљена. Са спољне стране платформи поставити фосне на "кант". У оквиру скеле предвидети заштитну надстрешницу испуштену изнад улаза у објекат и пословне просторе. Са спољне стране фасадне скеле до висине од 2,50m монтирати OSB плоче дебљине 10mm, преосталу површину скеле покрити PVC засторима. На скелу поставити информативну таблу према важећим прописима, као и табле са упозорењем за пролазнике. У цену урачунати спољашњи и унутрашњи транспорт, монтажу и демонтажу скеле, одржавање у току рада, поправке оштећења на зидовима, заштитне настрешнице, засторе и табле. Обрачун по m2 вертикалне пројекције монтиране скеле.	m2	91,00
1.2.		Демонтажа кровног покривача од бибер црепа, тип традиционал. Цреп пажљиво демонтирати, очистити и предати станарима. Шут и неупотребљив цреп однети на депонију. Обрачун по m2.	m2	150,00

1.3.		Скидање кровних летви. Скинуте летве утоварити у камион и одвести на депонију коју одреди инвеститор удаљену до 15 км. Шут прикупити, изнети, утоварити на камион и одвести на градску депонију. Обрачун по m2 летвисане површине.	m2	150,00
1.4.		Демонтажа комплетне кровне лимарије; олучне хоризонтале и вертикале са дворишне стране, опшави око димњака, вентилациони отвори итд са спуштањем на тло и одвозом на депонију. Обрачун по дужном метру.	m	12,00
1.5.		Демонтажа кровне баџе на дворишно страни крова са спуштањем на тло, утоваром у камион и одвозом на депонију. Обрачун по комаду.	ком	1,00
1.6.		Заштита кровних површина од атмосферских падавина дебљом полиетиленском фолијом. У току радова по потреби заштитити откривене површине пвц фолијом. Обрачун по м2.	m2	150,00
1.7.		Завршно чишћење шута из тавана за време и након извршених радова са утиваром и одвозом на депонију . Обрачун по m2.	m2	100,00
				УКУПНО ПРИПРЕМНО ЗАВРШНИ РАДОВИ:
	2	**ЗИДАРСКИ РАДОВИ**		
2.1.		Дерсовање забатног зида од опеке продужним малтером. Пре почетка дерсовања површине зидова очистити и одпрашити. Спојнице добро испунити малтером. Малтер не сме бити редак. По завршеном дерсовању зид очистити. Обрачун по м2 дерсованог зида.	m2	5,50
2.2.		Обијање малтера са димњака и поновно малтерисање делова продужним малтером у два слоја са завршним бојењем фасадном бојом. Кламфама очистити спојнице до дубине од 2цм, челичним четкама опеку и зидове опрати водом. Сав шит прикупити, изнети, утоварити на камион и одвести на градску депонију. Обрачун по m2.	m2	10,00
				УКУПНО ПРИПРЕМНО ЗАВРШНИ РАДОВИ:
	3	**ТЕСАРСКИ РАДОВИ**		

3.1.		Замена дотрајалих и оштећених елемената кровне конструкције. Извршити пажљиву демонтажу дотрајалих елемената. Од суве четинарске грађе по узору на демонтиране елементе урадити нове и уградити их са свим потребним везама и евентуалним ојачањима. У цену улазе и сва потребна подупирања и обезбеђења. Обрачун по m3.	m3	1,50
3.2.		Платовање горње површине рогова где је потребно да би се добила равна горња површина крова. Платовање вршити равним јеловим даскама дебљине 24 mm. Процена је да се платује 100%. Обрачун по m2.	м2	150,00
3.3.		Летвисање крова летвама 24/48 за густо покривање бибер црепом на размаку од 15 cm, са обавезном контралетвом. Летвисање извршити сувим јеловим летвама. Обрачун по m2 летвисане површине	m2	150,00
3.4.		Набавка и постављање дашчане подлоге преко кровне конструкције. Даске дебљине 24 мм од суве, праве и квалитетне јелове даске, поставити на свим местима где иде лимени опшав (стреха, увала, око димњака итд.). У овој позицији предвидети и опшивање стрехе на дворишној страни. Обрачун по m2 постављене површине.	m2	12,00
3.5.		Набавка и постављање паропропусне фолије преко рогова без дашчане оплате. Обрачун по m2.	м2	150,00
3.6.		Заштитни премаз дрвених елемената. Све дрвене елементе заштитити од инсеката, гљивица и труљења са два премаза хемијским средством по избору -"Жижолин" или слично. Ову интервенцију извести и на дворишном крилу (делу крова на којем се задржава цреп). Обрачун по m2.	м2	230,00
				УКУПНО ТЕСАРСКИ РАДОВИ:
	4	**ЛИМАРСКИ РАДОВИ**		
4.1.		Монтажа постојеће олучне хоризонтале и вертикале са дворишне стране. Обрачун по m1.	m	12,00
4.2.		Опшивање кровних ивица ветерлајснама поцинкованим мат лимом д=0,55мм развијене широне до 33цм. Обрачун по м.	m	11,00
4.3.		Постављање поцинкованог уводног лима, самплеха d=0,55 mm, rš 33 cm, изнад висећег олука. Самплех спојити са олуком у	m	5,50

		виду дуплог контра фалца и зелетовати калајем. Обрачун по m1 самплеха.		
4.4.		Опшивање две увале, иксне, поцинкованим лимом развијене ширине до 40cm, дебљине лима 0,55mm. Испод лима поставити слој изолационе траке која улази у цену опшивања. Обрачун по m.	м	3,00
4.5.		Опшивање димњака поцинкованим лимом, развијене ширине до 40 cm, дебљине 0,55 mm. Лим уз зид димњака подићи најмање 20 cm. Руб лима-ивицу димњака убацити у спојницу опека. Обрачун по m1 спољне ивице димњака.	m	2,40
4.6.		Израда и монтажа ревизиопног вентилационог отвора за иузлаз на кров на месту кровне бадже која се уклања од чамове даске д=24 mm опшивен поцинкованим мат лимом димензија 60/60 cm. Обрачун по комаду.	ком	1,00
				УКУПНО ЛИМАРСКИ РАДОВИ:
	5	**КРОВОПОКРИВАЧКИ РАДОВИ**		
5.1.		Набавка и постављање кровног покривача енгобираног бибер црепа, тип традиционал, густо покривање. Након подашчавања и летвисања поставити бибер креп тип традиционал. Завршни ред црепа треба да је равно засечен. Све радове мора да одобри надзор уписом у грађевински дневник. Обрачун по m2 косе површине крова.	m2	150,00
5.2.		Демонтажа и поновно постављање нових слемењака, дуж слемена крова. Слемењаке пажљиво демонтирати, монтирати нове, причврстити их копчама. Поставити држаче слеменог гребена и алуминијумске вентилационе траке. Старе слемењаке прикупити, утоварити и одвести на градску депонију. Обрачун по m1.	m	14,00
5.3.		Набавка и монтажа линијских металних снегобрана у два реда смакнуто само са уличне стране. Обрачун по m.	м	13,00
				УКУПНО КРОВОПОКРИВАЧКИ РАДОВИ :

ПРЕДМЕР И ПРЕДРАЧУН РАДОВА - ФАСАДА

РБ	РБП	ОПИС ПОЗИЦИЈЕ	Ј.МЕРЕ	КОЛ.
	1	**ПРИПРЕМНО-ЗАВРШНИ РАДОВИ**		
1.1.		Монтажа и демонтажа металне цевасте фасадне скеле, у свему према прописима и мерама ХТЗ. Гаранције и све мере ХТЗ код рада на скели преузима извођач и за то сноси одговорност. Скелу прима и преко дневника даје дозволу за употребу лице задужено за безбедност. Користи се сво време трајања радова, плаћа једанпут монтажа и једанпут демонтажа, без обзира на демонтажу и евентуално премештање у току радова. Скела мора бити статички стабилна, анкерована за објекат и прописно уземљена. На сваких 2,00 m висине поставити радне платформе од фосни. Са спољне стране платформи поставити фосне на "кант". У оквиру скеле предвидети заштитну надстрешницу испуштену изнад улаза у објекат и пословне просторе. Са спољне стране фасадне скеле до висине од 2,50m монтирати OSB плоче дебљине 10mm, преосталу површину скеле покрити PVC заторима. На скелу поставити информативну таблу према важећим прописима, као и табле са упозорењем за пролазнике. У цену урачунати спољашњи и унутрашњи транспорт, монтажу и демонтажу скеле, одржавање у току рада, поправке оштећења на зидовима, заштитне настрешнице, заторе и табле. Обрачун по m2 вертикалне пројекције монтиране скеле.	m2	91,00
1.2.		Чишћење простора око објекта од грађевинског шута и прање градилишта. У цену урачунати хоризонтални и вертикални транспорт, ручни утовар на камион и превоз шута на градску депонију. Плаћа се једанпут без обзира на број чишћења. Обрачун по m2 очишћене површине.	паушално	1,00
1.3.		Набавка и постављање полиетиленске фолије преко отвора на фасади, ради заштите. Фолију учврстити дрвеним летвама водећи рачуна да се не оштети постојећа столарија. Све евентуална оштећења падају на терет извођача. Обрачун по m2 фолије.	m2	10,00
		УКУПНО ПРИПРЕМНО-ЗАВРШНИ РАДОВИ 1:		
	2	**ДЕМОНТАЖЕ И РУШЕЊА**		
2.1.		Пажљива демонтажа гвоздених конзолних носача и цеви старог развода електроинсталације са одвозом на градску депонију. Уколико конзолне носаче и гвоздене куке није могуће одстранити без оштећења зида, одсећи их у равни опеке, а место пресека обрадити антикорозивним средством. Пре демонтаже исходовати сагласност надлежног јавног предузећа. Обрачун по комаду, без обзира на којој висини на објекту се налази.		
		1) гвоздене конзоле ел.	ком.	1,00

2.3.		Рушење дела тротоара од асфалта заједно са скидањем подлоге, до дубине од 25 cm, у ширини од 40 cm, за уградњу хидроизолационог слоја. Шут прикупити, изнети, утоварити на камион и одвести на депонију. Обрачун по m3 .	m3	1,50
2.4.		Ручно обијање оштећеног малтера (кречног и продужног) са фасадних зидова са вученим профилима и малтерском пластиком. Надзорни орган и извођач писменим путем одредиће површине са којих се обија малтер. Пре обијања малтера са места које ће одредити конзерваторски надзор узети тачне мере свих елемената и ускладити са цртежима из пројекта, скинути све отиске малтерске геометријске пластике за израду шаблона за њихову израду, па по одобрењу надзорног органа приступити обијању. На свакој врсти вученог профила оставити по један најбоље сачуван профил у ширини од минимум 30 cm за узимање отисака и као контролни профил. Малтер обити пажљиво да се површина опеке не оштети. Кланфама очистити спојнице до дубине мин 2 cm, а челичним четкама опеку. Компримованим ваздухом отпрашити површине и опрати воденим млазом без притиска. Након прања зидове сушити минимум 10 дана. Шут сместа прикупити, изнети, утоварити на камион и одвести на градску депонију. Обрачун по m2 ортогоналне пројекције обијене површине фасаде, отвори се не одбијају, ништа се не развија и не додаје	m2	81,00
2.5.		Ручно обијање малтера (цементног и продужног) са сокле. Кламфама очистити спојнице до дубине мин. 2 cm, а челичним четкама опеку и зидове опрати водом. Шут сместа прикупити, изнети, утоварити на камион и одвести на градску депонију. Обрачун по m2.	m2	10,00
2.6.		Чишћење зида од опеке у рову испод коте тротоара од остатака малтера, асфалта, земље и сл. Кламфама очистити спојнице до дубине мин 2 cm, а челичним четкама опеку и зидове отпрашити. Шут прикупити, изнети, утоварити на камион и одвести на градску депонију. Обрачун по m2 стварно очишћене површине	m2	4,00
2.7.		Пажљива демонтажа хоризонталних висећих олука са спуштањем на тло, утоваром на камион и одвозом на градску депонију. Обрачун по m1.	m1	13,00
2.8.		Пажљива демонтажа олучних вертикала са спуштањем на тло, утоваром на камион и одвозом на градску депонију. Обрачун по m1.	m1	7,20
				УКУПНО ДЕМОНТАЖЕ И РУШЕЊА 2:
	3	**ИЗОЛАТЕРСКИ РАДОВИ**		

3.1.		Малтерисање контактне зоне сокле и тротоара у висини од 40 cm, 15 cm изнад тротоара и 25 cm испод тротоара, на припремљеној површини зида у ископаном рову (поз.2.9.) хидроизолационим, водоодбојним, механички високо отпорним малтером на основи трас цемента, отпорним на смрзавање и добре обрадивости. Малтер наносити и неговати према упутствима произвођача материјала. На споју са малтером сокле извести хоризонтални прекид - фугу до површине цигле у ширини од 15mm. Обрачун по m2 омалтерисане површине. Еквивалент „или одговарајући“: Röfix, Baumit	m2	5,50
3.2.		Малтерисање сокле системом паропропусних санационих минералних малтера у свему према прописаној технологији произвођача материјала. На претходно очишћеној и припремљеној подлози (поз 2.8.) прво извршити замену оштећених опека, попуњавање кратерастих оштећења и фуга санационим малтером за попуњавање и изравнавање са порама за таложење соли, потом нанети санирни шприц, мрежасто, са покривањем око 60%. Преко шприца нанети основни малтер за санирање до потребне дебљине према постојећем стању. Време сушења сваког слоја је 1mm/дан. Апликацију извести малтерисањем помоћу зидарске кашике, без заглађивања. На крају нанети завршни фини слој малтера за санирање и загладити филцаним дрвеним или челичним глетером. Ценом обухватити одржавање влажности омалтерисаних површина према препорукама произвођача малтера. Обрачун по m2. Еквивалент „или одговарајући“: MC-Bauchemie, Rofix, Baumit (Kema), Mapei	m2	10,00
				УКУПНО ИЗОЛАТЕРСКИ РАДОВИ 3:
	4	**ЗИДАРСКИ РАДОВИ**		
4.1.		Санација пукотина инјектирањем фабрички справљеним безцементним материјалом, на основи природног хидрауличног креча, одговарајућим инјекционим апаратом, у свему према упутству произвођача. Оштећене, шупље и лабаве делове претходно одстранити, добро очистити и опрати, те запунити реновирним малтером за попуњавање на бази природног хидрауличног креча и природног копаног песка. Обрачун паушално. Еквивалент „или одговарајући“: MC Bauchemie, Röfix, Mapei	пауш.	
4.2.		Узимање отисака и израда калупа и шаблона вучених профила. Са остављених контролних трака (поз.2.7.) пажљиво скинути све слојеве боја и осталих наслага, ретуширати и узети отиске у гипсу за израду шаблона. Обавезно технички снимити профиле. Пре израде шаблона тражити одобрење конзерваторског надзора да је калуп одговарајући. Пре употребе, шаблоне прегледа и даје писмену сагласност за рад надзорни орган уписом у грађевински дневник. Шаблони се израђују од даске или блажујке и опшивају танким лимом правилно изрезаних и оштрих ивица. Опшивање се рачуна само једном без обзира на број потребних опшива. Обрачун по комаду профила.		
		1) профил ортогоналне пројекције од 25 до 50 cm	ком	2,00
		2) профил ортогоналне пројекције до 25 цм (ниво спратних прозора)	ком	1,00

4.3.		Малтерисање осталих фасадних зидова, изнад зоне омалтерисане санирним малтерима, системом паропропусних малтера за реновирање на бази природног хидрауличног креча и природног копаног песка, у свему према декларацији и упутствима произвођача материјала. Пре малтерисања запунити шупљине и кратераста оштећења реновирним малтером за попуњавање на бази природног хидрауличног креча и природног копаног песка. На очишћену и мат навлажену површину набацити паропропусан шприц-малтер дебљине 5mm, гранулације 0-4mm са 100% покривања, потом темељни малтер на бази природног хидрауличног креча и природног песка гранулације 0-4mm; завршни слој малтера извести безцементним малтером на бази природног хидрауличног креча и природног песка гранулације 0-0.5mm, у дебљини 4mm. Укупна дебљина малтера према постојећем. Приликом малтерисања, тамо где је потребно, извести плитки малтерски пластику , шембране око прозора и каскаде у малтеру према претходно узетим мерама, цртежима из пројекта и упутствима надзорног органа. На угловима и саставима извршити пажљиво геровање. Шаблони - штикл форме малтерске геометријске пластике морају бити одобрени од стране конзерваторског надзора. Ценом обухватити заштиту изведеног малтерисања од пребрзог сушења, односно лоших временских услова. Обрачун по m2 ортогоналне пројекције малтерисане површине Еквивалент „или одговарајући“: Röfix	m2	81,00
4.4.		Малтерисање вучених профила фасадних зидова реновирним микроармираним кречним малтером са додатком белог цемента ≤3%, до потребне дебљине наноса према постојећем, са извлачењем профила челичним шаблонама. За завршну обраду нанети слој фине микроармиране масе за реновирање и изравнавање, на кречној основи, са додатком белог цемента ≤3%, гранулације песка до 0,5mm, у дебљини наноса од 4 mm. Пре наношења подлогу опрати млазом воде и пустити да се савим осуши, минимум 5 дана. Профилацију обновити у свему према оригиналу. Ивице морају бити праве и оштре. На угловима и саставима извршити пажљиво геровање. Израда герова улази у цену венца по дужном метру, без додатака. Малтер справљати од готове смесе у коју се додаје вода, у свему према упутству произвођача. Обрачун по m' стварно изведеног профила. Еквивалент „или одговарајући“: Röfix		
		1) профил ортогоналне пројекције од 25 - 50 cm		
		а) поткровни венац	m'	13,00
		б) кордонски венац	m'	13,00
		2) профил ортогоналне пројекције до 25 цм		
		а) профили око прозора	m'	24,00
		УКУПНО ЗИДАРСКИ РАДОВИ 4:		

	5	**ЛИМАРСКИ РАДОВИ**		
5.1.		Израда и монтажа полукружних висећих олука од поцинкованог мат лима d= 0,55 mm, развијене ширине до 40 cm, са преклопима 3 cm, нитовањем и лемљењем 60 % калајем, у свему према постојећим. На спој вертикале и хоризонтале поставити заштитну решетку. У цену урачунати сав ситан и потрошни материјал, као и израду и уградњу држача висећих олука од поцинкованог флаха 25 x 5mm, нитованих са предње стране олука нитнама Ø 4mm, на максималном размаку од 0,80 m. Обрачун по m1 постављеног олука.	m1	13,00
5.2.		Израда и монтажа одводних олучних цеви од поцинкованог мат лима, развијене ширине до 33cm, Ø 10 cm, дебљине лима 0,55mm. Делови олучних цеви морају да улазе један у други минимум 50 mm и да се залетују калајем 60%. Поцинковане обујмице са држачима поставити на размаку од 200 cm. Цеви морају бити удаљене од зида минимум 20 mm. Ценом обухватити сав ситан и потрошни материјал. Обрачун по м1 уграђеног олука.	m1	7,50
5.3.		Постављање поцинкованог уводног лима, самплеха d=0,55 mm, рš 33 cm, изнад висећег олука. Самплех спојити са олуком у виду дуплог контра фалца и зелетовати калајем. Обрачун по m1 самплеха.	m1	13,00
		УКУПНО ЛИМАРСКИ РАДОВИ 5:		
	6	**СТОЛАРСКИ РАДОВИ**		
6.1.		Рестаурација и конзервација постојеће двокрилне дрвене капије, укупне дим. 2,30 x 3,00m. Пажљиво очистити све делове капије од старе боје и других наслага. Чишћење извести хемијским и физичким путем, пажљиво да се дрво и профилације не оштете. Детаљно прегледати врата и ампасовати, дотрајале делове пажљиво заменити новим у свему према оригиналу. Оков прегледати, очистити и поправити, делове који недостају урадити по узору на првобитне истим материјалом и техником израде. Све делове од кованог гвожђа након темељног чишћења третирати антикорозивном заштитом и два пута бојом за метал. Све дрвене елементе импрегнирати специјалном течношћу која продире у дрво и осигурава сигурну заштиту од гљивица и паразита. Пре фарбања све површине фино избрусити и очистити, китовати оштећења и пукотине и потом опет фино избрусити и бојити лазурном бојом три пута са додатком лака, по избору и упутству надзорног органа. Обрачун по комаду.	ком.	1,00
6.2.		Израда и монтажа дрвеног портала који се састоји од улазних врата и два излога са дрвеним парапетима. Врата и излог израдити од суве јеле или смрче, а праг од храстовине. Поставити оков, браву са цилиндар улошком. Врата и излоге застаклити термостаклом. Врата и излог е заштитити безбојним премазом за импрегнацију. На поду поставити гумени одбојник. Обрачун по комаду.		
		- врата дим. 1,00 x 3,02m и излози дим. 1,33 x 3,02m	ком.	1,00

6.3.		Реконструкција постојећих прозора на спрату приближних дим. 1,00 x1,53м. Уклањање ролетни по потреби. На постојећем прозору прегледати оков и извршити мање поправке. Израда оквира који се надограђује на постојећи прозор у простору отвора. На оквир се качи нови пар крила усклађен са осталим спољним крилима на објекту. Нова крила се отварају у поље. Обрачун по комаду.	ком.	4,00
6.4.		Рестаурација и конзервација спољних крила старих прозора са финалном обрадом. Извршити уклањање старе боје хемијским и механичким путем врло пажљиво да се дрво и профилације не оштете. Детаљно прегледати крила и ампасовати, дотрајале делове пажљиво заменити новим у свему према оригиналу. Оков прегледати, очистити и поправити, делове који недостају урадити по узору на првобитне и фиксирати. Дотрајала и напукла стакла заменити новим, равним, дебљине 4мм. Крила прозора пребрусити фином шмирглом, нанети подлогу од фирнајза са додатком уљане боје. Извршити предкитовање и превлачење уљаним китом, брушење и надкитовање. Бојити уљаном бојом први пут, по сушењу брусити и надкитовати уљаним китом. Бојити уљаном бојом други пут. Фино брусити, исправити емајл китом и бојити мат емајл лаком. Прозори приземља дим. 0,90 x 1,48м. Обрачун по комаду	ком.	2,00
		УКУПНО СТОЛАРСКИ РАДОВИ 6:		
	7	**МОЛЕРСКО-ФАРБАРСКИ РАДОВИ**		
7.1.		Набавка материјала и бојење фасадних површина, квалитетном паропропусном фасадном силикатном бојом, у два слоја, у свему по технологији и упутству изабраног произвођача. Бојење се врши у два тона по избору конзерваторског надзора, Малтерисане површине морају бити потпуно суве пре бојења (минимум 14 дана од наношења завршног слоја малтера). Пре почетка бојења у сарадњи са надзорним органом урадити пробне узорке који улазе у цену.Обрачун по m2 ортогоналне пројекције, без одбијања и без развијања.Еквивалент „или одговарајући“: Röfix; JUB; Baumit;	m2	91,00
7.2.		Бојење нових врата и излога лазурним бојама са лакирањем.Бојити садолином или сличним средством по избору пројектанта. Пре бојења све површине пређи фином шмирглом, да остане глатка површина. Бојити два пута са размаком сушења од 24 часа, пређи најфинијом шмирглом, па бојити трећи пут и лакирати лаком. Обрачун по m2.	m2	16,60
		УКУПНО МОЛЕРСКО-ФАРБАРСКИ РАДОВИ 7:		

	8	**РАЗНИ РАДОВИ**		
8.1.		Враћање дела тротоара у технички исправно стање са завршном облогом од гранитних коцки, димензија 10x10x10 цм, са набавком гранитне коцке. Гранитне коцке поставити у слоју цементног малтера справљеног са просејаним песком "јединицом". Приликом постављања коцке водити рачуна о правилном паду од објекта и уклапању у нивелету преостале површине тротоара. Спојнице залити цементним малтером, фуге обрадити и камен очистити. У цену улази израда подлоге и набавка гранитне коцке. Обрачун по m2 изведеног тротоара	m2	8,00
8.2.		Израда и уградња два метална прозора димензија 49/34 и 49/38цм. Прозоре израдити од кутијастих челичних профила и у оквир поставити перфорирани лим. Пре бојења метал заштитити од корозије, брусити и отпрашити. На прозор нанети импрегнацију и основну боју, затим предкитовати и брусити. Нанети први слој боје за метал, китовати, брусити и завршно обојити други пут. Обрачун по комаду.	ком	2,00
				УКУПНО РАЗНИ РАДОВИ 8:

ТЕХНИЧКЕ КАРАКТЕРИСТИКЕ

Партија 16-Проте Михалџића 14

3)1)5) врста, техничке карактеристике (спецификације):

ОРН: за Партију 16 ……45453100- Радови на реновирању, 45212350- Зграде од посебног историјског или архитектонског значаја

ПРОТЕ МИХАЛЏИЋА 14, ПЕТРОВАРАДИН				
РБ	РБП	ОПИС ПОЗИЦИЈЕ	Јед. МЕРЕ	Количина
	1	**ПРИПРЕМНО-ЗАВРШНИ РАДОВИ**		
1.1.		Монтажа и демонтажа металне цевасте фасадне скеле за рад на кровној конструкцији, у свему према прописима и мерама ХТЗ. Гаранције и све мере ХТЗ код рада на скели преузима извођач и за то сноси одговорност. Скелу прима и, преко дневника, даје дозволу за употребу лице задужено за безбедност. Користи се сво време трајања радова, плаћа једанпут монтажа и једанпут демонтажа, без обзира на демонтажу и евентуално премештање у току радова. Скела мора бити статички стабилна, анкерована за објекат и прописно уземљена. На потребној висини поставити радну платформу од фосни. Са спољне стране платформе поставити фосне на "кант". Целокупну површину скеле изнад заштитне ограде, покрити PVC засторима. Засторе правилно причврстити за скелу, да "не висе". Користи се све време трајања радова и плаћа једанпут без обзира на то колико је пута потребно засторе поправити у току извођења радова. У цену урачунати спољашњи и унутрашњи транспорт, монтажу и демонтажу скеле, постављање PVC застора, одржавање у току рада, поправке оштећења на зидовима, као и израду табли за градилиште и обавештења. Обрачун по m2 вертикалне пројекције монтиране скеле.	m2	231,00
1.2.		Монтажа и демонтажа заштитне ограде од ОСБ плоча d=10mm, око градилишта, у укупној дужини од 39m, висине 2,00m са капијама за улаз радника и механизације. Део ограде, у Улици Владимира Назора поставља се причвршћивањем у оквиру скеле, док остатак ограде, према Проте Михалџића, формира простор за рад и депоновање материјала. Капије снабдети бравама са кључевима и катанцима. Ограду правилно анкеровати и укосничити како не би дошло до превртања. Ограда мора бити уредна. Користи се све време трајања радова и плаћа једанпут, без обзира да ли се демонтира и поново монтира у току радова. На ограду поставити табле са обавештењима и упозорењима, према прописима. У цену урачунати спољашњи и унутрашњи транспорт, монтажу и демонтажу заштитне ограде, одржавање у току рада. Обрачун по m1 монтиране заштитне ограде.	m1	39,00

1.3.		Израда заштитне надстрешнице у Улици Владимира Назора, испуштене из фасадне скеле за заштиту тротоара и коловоза, као и изнад два улаза. Гаранције преузима извођач и за то сноси одговорност. Скелу прима и преко дневника даје дозволу за употребу лице задужено за безбедност. Надстрешницу урадити од челичних цеви за скелу са косницима и укрућењима. Покрити је даскама дебљине 2" и тер папиром који се причвршћује дрвеним летвама. Надстрешницу поставити у целој дужини фасаде у Улици Владимира Назора, у ширини 1,5 m, на висини од 2,5 m. Надстрешница се поставља и изнад оба улаза (из Владимира Назора и Проте Михалџића) у ширини од 1,5 m. Користи се све време трајања радова и плаћа једанпут без обзира да ли се у току радова демонтира и поново монтира. У цену улази монтажа и демонтажа надстрешнице. Обрачун по m2 монтиране надстрешнице.	m2	19,00
1.4.		Заштита кровних површина од атмосферских падавина дебљом полиетиленском фолијом. У току рада на санацији крова, по потреби заштитити откривене површине ПВЦ фолијом. Фолија се плаћа једанпут обрачунато према m2 косе површине крова, без обзира колико пута је потребно набавити је и употребљавати је. Обрачун по m2 косе површине крова.	m2	276,00
1.5.		Чишћење простора око објекта од грађевинског шута и прање градилишта. У цену урачунати хоризонтални и вертикални транспорт, ручни утовар на камион и превоз шута на градску депонију удаљену до 15 km. Плаћа се једанпут без обзира на број чишћења. Обрачун по m2 очишћене површине.	m2	80,00
1.6.		Чишћење таванског простора од грађевинског шута и прање за време и након завршетка извођења грађевинских радова. У цену урачунати хоризонтални и вертикални транспорт, ручни утовар на камион и превоз шута на градску депонију удаљену до 15 km. Плаћа се једанпут без обзира на број чишћења. Обрачун по m2 очишћене површине.	m2	194,00
	2	**ДЕМОНТАЖЕ И РУШЕЊА**		
2.1.		Изношење шута и старог намештаја са тавана. Шут и стари намештај изнети са тавана пажљиво. Намештај предати власницима, а шут утоварити у камион и превести на депонију удаљену до 15km. Обрачун по радном сату.	сат	3,00
2.2.		Ручно обијање оштећеног малтера (кречног) са равног фасадног зида према суседној парцели (Проте Михалџића 12) у висини од 0.5m од стрехе. Обијању малтера са фасада приступити тек по писменом одобрењу надзорног органа. Малтер обијати пажљиво да се опеке не оштете. Кламфама очистити спојнице до дубине 2cm, а челичним четкама опеку. Компримованим ваздухом отпрашити површине и опрати воденим млазом без притиска. Шут прикупити, изнети и утоварити на камион и однети на депонију удаљену до 15 km. Обрачун по m2 ортогоналне пројекције обијене површине фасаде,	m2	5,50

		отвори се не одбијају, ништа се не развија и не додаје.		
2.3.		Ручно обијање остатака малтера (кречног) са димњака и чишћење опеке. Обијању малтера са димњака приступити тек по писменом одобрењу надзорног органа. Малтер обијати пажљиво да се опеке не оштете. Кламфама очистити спојнице до дубине 2cm, а челичним четкама опеку. Компримованим ваздухом отпрашити површине и опрати воденим млазом без притиска. Шут прикупити, изнети и утоварити на камион и однети на депонију удаљену до 15 km. Обрачун по m2 ортогоналне пројекције обијене површине димњачких вертикала, отвори се не одбијају, ништа се не развија и не додаје.	m2	61,00
2.4.		Ручно обијање остатака малтера (кречног) са унутрашњих забатних зидова и чишћење опеке. Обијању малтера са забатних зидова приступити тек по писменом одобрењу надзорног органа. Малтер обијати пажљиво да се опеке не оштете. Кламфама очистити спојнице до дубине 2cm, а челичним четкама опеку. Компримованим ваздухом отпрашити површине и опрати воденим млазом без притиска. Шут прикупити, изнети и утоварити на камион и однети на депонију удаљену до 15 km. Обрачун по m2 ортогоналне пројекције обијене површине забатног зида, отвори се не одбијају, ништа се не развија и не додаје.	m2	38,00
2.5.		Демонтажа кровног покривача од бибер црепа, густо покривање и слемена од ћерамиде. Цреп и ћераминду пажљиво демонтирати, изнети и утоварити на камион и однети на депонију удаљену до 15 km. Обрачун по m2 косе пројекције демонтиране површине.	m2	276,00
2.7.		Скидање кровних летви. Скинуте летве утоварити у камион и одвести на депонију удаљену до 15km. Шут прикупити, изнети, утоварити на камион и одвести на градску депонију. Обрачун по m2 косе пројекције летвисане површине.	m2	276,00
2.8.		Демонтажа опшивки димњака поцинкованим лимом. Опшивке утоварити у камион и одвести на депонију удаљену до 15km. Шут прикупити, изнети, утоварити на камион и одвести на градску депонију. Обрачун по m1 демонтиране опшивке	m1	15,00
2.9.		Демонтажа опшивке иксне, увале поцинкованим лимом. Иксне утоварити у камион и одвести на депонију удаљену до 15km. Шут прикупити, изнети, утоварити на камион и одвести на градску депонију. Обрачун по m1 демонтиране опшивке.	m1	7,00
2.10.		Демонтажа самплеха од поцинкованог лима. Лимарију утоварити у камион и одвести на депонију удаљену до 15km. Шут прикупити, изнети, утоварити на камион и одвести на градску депонију. Обрачун по m1 демонтиране лимарије	m1	5,00

2.1 1.		Пажљива демонтажа хоризонталног висећег олука са спуштањем на тло, утоваром на камион и одвозом на депонију удаљену 15 km. У цену је урачуната демонтажа, утовар и одвоз. Обрачун по m1 демонтираног олука.	m1	15,00
2.1 2.		Пажљива демонтажа олучних вертикала са спуштањем на тло, утоваром на камион и одвозом на депонију удаљену 15 km. У цену је урачуната демонтажа, утовар и одвоз. Обрачун по m1 демонтираног олука.	m1	10,00
2.1 3.		Пажљива демонтажа и поновна монтажа висећих олука. Олуке пажљиво демонтирати, спустити на тло и депоновати у оквиру градилишта до поновног враћања на место. У цену улазе и евентуалне поправке и замена оштећених елемената. Обрачун по m1 демонтираног и поново монтираног висећег олука.	m1	21,00
2.1 4.		Пажљива демонтажа и поновна монтажа уводног лима за висеће олуке. Лим пажљиво демонтирати, спустити на тло и депоновати у оквиру градилишта до поновног враћања на место. У цену улазе и евентуалне поправке и замена оштећених елемената. Обрачун по m1 демонтираног и поново монтираног увдоног лима.	m1	21,00
	3	**ЗИДАРСКИ РАДОВИ**		
3.1.		Презиђивање постојећих димњака са зиданом капом пуном опеком старог формата са набавком нових комада до потребне количине, у продужном малтеру 1:2:6. Постојеће димњаке пажљиво демотирати, водећи рачуна да се опека не оштети. Опеку очистити од наслага старог малтера и складиштити на градилишту до поновне уградње. Посебно водити рачуна о фазонским елементима од опеке које обавезно треба сачувати за поновну уградњу. Демонтажу и презиђивање извести према пројекту и упутству пројектанта. Опеку, пре уградње, квасити водом. Спојнице очистити до дубине од 2cm. Унутрашњу страну димњачких вертикала обрадити приликом зидања. За формирање венаца на капи димњака, опеке испуштати према постојећем стању и пројекту, уз стални надзор пројектанта. У цену урачунати рад, транспорт и набавку материјала, набавку и транспорт нових комада опеке који се оштете приликом демонтаже, као и помоћну скелу. Обрачун по m3 президаног димњака.	m3	16,50
3.2.		Презиђивање делова венаца опеком старог формата, у малтеру на бази природног хидрауличног креча и природног копаног песка, са уделом белог цемента до 5%. Пажљиво порушити растресене делове, очистити од малтера и опрати млазом воде, а затим испрскати шприцем на истој бази. Опеку очистити и по потреби отесати нове комаде. Презиђивање вршити по узору на првобитне елементе. Обрачун по m1 елемента. Еквивалент „или одговарајући“: Röfix 675 шприц, 665 малтер	m1	5,00

3.3.		Дерсовање забатних зидова од опеке у таванском простору продужним малтером. Спојнице добро испунити малтером, малтер не сме да буде редак и да цури да опека не повуче млеко. По завршеном дерсовању, лице опеке очистити. Припрема (чишћење) предвиђена је у поз. 2.4. Спојнице добро испунити малтером, малтер не сме да буде редак и да цури. По завршетку дерсовања, пажљиво очистити лице опеке. Обрачун по m2 дерсоване површине.	m2	38,00
3.4.		Дерсовање димњака у таванском простору од опеке продужним малтером. Спојнице добро испунити малтером, малтер не сме да буде редак и да цури да опека не повуче млеко. По завршеном дерсовању, лице опеке очистити. Припрема (чишћење) предвиђена је у поз. 2.3 Дерсују се делови димњака унутар таванског простора. Обрачун по m2 дерсоване површине	m2	23,00
3.5.		Равно малтерисање обијених делова фасадног зида према суседној парцели (Проте Михалџића 12) микроармираним малтером за реновирање на кречној основи са додатком белог цемента до 3% и финим песком (микрогранулацијом до 1mm) до потребне дебљине наноса према постојећем. За завршну обраду нанети слој фине микроармиране масе за реновирање и изравњавање, на кречној основи са додатком белог цемента до 3%, и финим песком (микрогранулације до 0,5mm) у дебљини наноса 4mm. Пре наношења подлогу опрати млазом воде без притиска и пустити да се осуши, минимум 5 дана. Ивису са уличном фасадом обрадити пажљиво, оштро како би се направио правилан прелаз. Малтер справљати од готове смесе у коју се додаје вода, у свему према упутству произвођача. Обрачун по m2 измалтерисане површине. Еквивалент „или одговарајући“: Röfix Renoplus, Röfix Renostar	m2	5,50
3.6.		Малтерисање спољашњих зидова димњака од опеке продужним малтером у два слоја са извлачењем венаца изван тавнаског простора. Површине очистити, по потреби опрати водом и испрскати цементним млеком. Продужни малтер справити са просејаним шљунком, "јединицом", нанети први слој малтера и нарезати га. Други слој справити са ситним чистим песком, без примеса муља и органских материја и нанети преко првог слоја. Пердашити уз квашење и глачање малим пердашкама. Омалтерисане површине морају бити равне, без прелома и таласа, а ивице оштре и праве. Малтер квасити да не дође до брзог сушења и "прегоревања". Обрачун по m2 малтерисане површине.	m2	38,00
	4	**БЕТОНСКИ РАДОВИ**		
4.1.		Израда димњачке капе за димњаке дим. 0.90x0.75cm од лаког бетона са арматуром, према пројекту. По детаљима и упутству пројектанта урадити оплату, димњачку капу армирати и капу бетонирати ситнозрним бетоном. Унутрашњу страну капе обрадити. Спољне стране малтерисати и обрадити продужним малтером. Бетонске капе излити од лаког ситнозрног бетона ван градилишта, те га на лицу места само монтирати. За армирање (спој) са последњим редом опеке користити лаку жичану мрежу према упутству пројектанта и надзорног органа. Тачан облик димњачке капе од бетона сагледати на терену.	ком.	4,00

		У цену урачунати израду калупа, изливање, набавку материјала, транспорт и рад. Обрачун по комаду уграђеног бетонског елемента.		
	5	**ТЕСАРСКИ РАДОВИ**		
5.1.		Замена дотрајалих и оштећених елемената кровне конструкције. Извршити пажљиву демонтажу дотрајалих елемената. Од суве четинарске грађе по узору на демонтиране елементе обрадити нове и уградити их са свим потребним везама. Уз замену извршити и платовање рогова који се задржавају како би се добила равна хоризонтална површина за постављање кровног покривача. Платовање се врши равним јеловим даскама дебљине 24mm, на 100% рогова који се не мењају. У цену улазе и подупирања и обезбеђења. Обрачун по m3 уграђене грађе.	m3	7,00
5.2.		Летвисање крова летвама 24/48, паралелно са роговима, преко кровне конструкције за стварање ваздушног простора испод покривача. Летве поставити преко постојећих рогова. Летвисање извршити сувим, правим и квалитетним јеловим летвама, оптималне дужине. Обрачун по m2 летвисане површине, мерено по косини крова.	m2	259,00
5.3.		Летвисање крова летвама 24/48, на размаку 15cm за густо покривање бибер црепом. Летвисање извршити сувим, правим и квалитетним јеловим летвама, оптималне дужине. Обрачун по m2 летвисане површине, мерено по косини крова.	m2	276,00
5.4.		Набавка и постављање дашчане подлоге преко кровне конструкције. Даске дебљине 2,4cm од суве, праве и квалитетне јелове даске поставити на местима лимених опшава (streha, око димњака, увале и др) Обрачун по m2 постављених дасака.	m2	38,00
5.5.		Преглед и замена трулих и дотрајалих дрвених делова таванске конструкције. Са пројектантом прегледати и одредити елементе за замену. Пажљиво демонтирати дотрајале делове, прегледати и припремити лежишта, по узору на њих набавити, обрадити и уградити нове греде. Пре уградње, дрвене делове заштитити и имрегнирати. Замену вршити сувим, равним дрвеним јеловим даскама дебљине 2,4cm У цену улазе подупирања и обезбеђење. Обрачун по m3 уграђене грађе.	m3	0,50
5.6.		Заштитно премазивање дрвених елемената против пожара, инсеката, алги, гљивица и труљења специјалним импрегнирајућим средствима. У цену обрачунати и чишћење грађе која се задржава. Обрачун по m2 косе пројекције.	m2	276,00

	6	**КРОВОПОКРИВАЧКИ РАДОВИ**		
6.1.		Набавка и густо покривање крова глиненим црепом тип Бибер Традиционал Плус дим. 19 x 40 cm у две боје (Tondach). Кров покривати двоструко у складу са упутствима произвођача. Утрошак црепа 31.0 - 36.0 ком/m2, комплетно са свим потребним прибором и транспортом. Цреп мора задовољити све техничке прописе и стандарде. Причвршћивати сваки пети цреп (ако је кров изложен ветру, сваки трећи цреп), до нагиба 45°. Обавезно причвршћивање првог реда црепа код стрехе, последњег реда црепа код слемена, бочних-опшавних црепова, сваког сеченог црепа код гребена и увала код вертикалних продора (димних и вентилационих вертикала, кровних прозора). Вентилацију крова урадити помоћу Тунинг маталне вентилационе траке и 3/4 Бибер Традиционал Плус у свему по упутству произвођача. Ставка обухвата и набавку и монтажу ПВЦ заштитне мрежице 100 мм, типске заштитне мрежице за птице. Мрежица ширине 100 мм се монтира по читавој дужини стрехе помоћу вијака, ексера или хефтањем и спречава улазак птица, инсеката у вентилациони слој за проветравање крова. Боја: енгоба црвена и енгоба браон. Обрачун по m2 постављене површине косе пројекције.	m2	276,00
6.2.		Покривање слемена се врши керамичким жлебњацима (универзални жлебњак у истој боји енгобе као и цреп). На почетку гребена поставити почетне универзалне жлебњаке који се причвршћују звонастим завртњем. Постављање се изводи сувом монтажом уз употребу стандардних вентилационих елемената који омогућавају довољну вентилацију крова. Жлебњаци се причвршћују за слеме копчама за универзални жлебњак испод којих се поставља алуминијумска слемено-гребена трака (АЛУ РОЛЕ 280mm) преко слемено гребене летве димензија 3x5cm, која се ослања на држач слемено-гребене летве који је подесив по висини. Ставка обухвата набавку и монтажу слемењака, алуминијумске вентилационе траке за слеме и гребен, копче за причвршћивање жлебњака као и држаче слемено-гребене летве подесиве по висини. Држаче слемено – гребене летве постављати на размаку од сс 70-80 cm, односно између суседних рогова. Копче за универзални жлебњак и алуминијумску слемено-гребену траку користити у одговарајућој боји. Обрачун по m1	m1	32,50
6.3.		Набавка и уградња решетке за хватање снега (1 комплет 3м решетке са држачима) одговарајуће боје. Постављају се дуж стрехе крова на мах. 50 цм од стрехе а по потреби и на осталим деловина кровних равни у зависности од нагиба крова, дужине кровних равни и количине падавина. Уградњу извршити према упутству произвођача, заједно са свим потребним прибором и транспортом . Обрачун по m1 решетке	m1	28,00
6.4.		Набавка и уградња водонепропусне – паропропусне фолије (SD = 0,02m ТУНИНГ УДБ ФОЛ-С 145 gr/m2). Полагање преко неподашчане подлоге. Фолију правилно затегнути и извршити причвршћивање на месту преклопа. Фолију постављати у складу са упутствима произвођача, комплетно са свим потребним прибором и транспортом Обрачун по m2 мерено по косини крова.	m2	276,00

	7	**БРАВАРСКИ РАДОВИ**		
7.1.		Рестаурација постојећих вратанаца на оџаклијама, димензија 40x60cm. Делове који недостају или су дотрајали израдити и поставити по узору на постојеће, према детаљима и упутству пројектанта. Евентуалне варове идеално обрусити. Пре бојења скинути стару боју хемијским и физичким средствима, брусити и очистити. На вратанца нанети импрегнацију и основну боју, а затим бојити два пута бојом за метал. Обрачун по комаду вратанаца.	kom.	2,00
	8	**ЛИМАРСКИ РАДОВИ**		
8.1.		Израда и монтажа нових застакљених кровних отвора заједно са опшавом од поцинкованог лима, светлог отвора (~50X60cm), са потребним шаркама и ручицом за отварање, по детаљима и упутству пројектанта. Обрачун по комаду монтираног кровног прозора.	ком.	2,00
8.2.		Опшивање димњака поцинкованим лимом, развијене ширине 50cm, дебљине 0,60mm. Лим уз зид димњака подићи најмање за 20cm. Руб лима-ивицу убацити у спојницу опека. Опшивање димњака извести по детаљима 14,2и упутству пројектанта. Обрачун по m1 спољне ивице димњака.	m1	14,50
8.3.		Опшивање увале, иксне, поцинкованим лимом, развијене ширине до 66cm, дебљине 0,60mm. Увалу извести по детаљима и упутству пројектанта. Испод лима поставити слој "Изолим" траке, "Грмеч" Београд, који улази у цену опшивања. Обрачун по m1 увале.	m1	10,50
8.4.		Опшивање увале уз зид, вандиксне, поцинкованим лимом, развијене ширине 50cm, дебљине 0,60mm. Лим уз зид подићи најмање за 20cm. Руб лима-ивицу убацити у спојницу зида. Увалу извести по детаљима и упутству пројектанта. Обрачун по m1 увале	m1	18,00
8.5.		Постављање поцинкованог уводног лима, самплеха d=0,60 mm, рш 33 cm, изнад висећег олука. Самплех спојити са олуком у виду дуплог контра фалца и зелетовати калајем. Обрачун по m1 самплеха.	m1	17,00
8.6.		Опшивање кровних ивица, ветерлајсни, поцинкованим лимом, развијене ширине 33cm, дебљине 0,60mm. Опшивање извести по пројекту, детаљима и упутству пројектанта. Обрачун по m1 кровне ивице.	m1	16,00

8.7.		Израда и монтажа полукружних висећих олука од поцинкованог мат лима d=0,60 mm, развијене ширине до 40 cm, са преклопима 3 cm, нитовањем и лемљењем 60 % калајем, у свему према постојећим. На спој вертикале и хоризонтале поставити заштитну решетку. У цену урачунати сав ситан и потрошни материјал, као и израду и уградњу држача висећих олука од поцинкованог флаха 25 x 5mm, нитованих са предње стране олука нитнама Ø 4mm, на максималном размаку од 0,80 m. Обрачун по m1 постављеног олука.	m1	17,00
8.8.		Израда и монтажа одводних олучних цеви од поцинкованог мат лима, развијене ширине до 33cm, Ø 10 cm, дебљине лима 0,60mm. Делови олучних цеви морају да улазе један у други минимум 50 mm и да се залетују калајем 60%. Поцинковане обујмице са држачима поставити на размаку од 200 cm. Цеви морају бити удаљене од зида минимум 20 mm. Ценом обухватити сав ситан и потрошни материјал. Обрачун по m1 уграђеног олука.	m1	14,00
8.9.		Израда и монтажа украсне маске - елемента за углове од поцинкованог лима. Украсни лим израдити према пројекту и упутству пројектанта, од поцинкованог лима дебљине 0,60 мм. Обрачун по комаду украсног лименог елемента.	ком.	4,00
	9	**МОЛЕРСКО-ФАРБАРСКИ РАДОВИ**		
9.1.		Набавка материјала и бојење фасадне површине зида према суседној парцели (Проте Михалџића 12), квалитетном паропропусном фасадном силикатном бојом, у два слоја, у свему по технологији и упутству изабраног произвођача. Бојење се врши у два тона по избору конзерваторског надзора. Малтерисане површине морају бити потпуно суве пре бојења (минимум 14 дана од наношења завршног слоја малтера). Пре почетка бојења у сарадњи са надзорним органом урадити пробне узорке који улазе у цену. У цену урачунати набавку и транспорт материјала, припрему подлоге и рад. Обрачун по m2 ортогоналне пројекције обојене површине, без одбијања и без развијања. Еквивалент „или одговарајући“: Röfix PE 225 RENO 1 K; JUB; Baumit;	m2	35,00

ТЕХНИЧКЕ КАРАКТЕРИСТИКЕ

Партија 17-3мај Јовина 28

3)1)5) врста, техничке карактеристике (спецификације):

ОРН: за Партију 17 ……45453100- Радови на реновирању, 45212350- Зграде од посебног историјског или архитектонског значаја

	1	**ПРИПРЕМНИ РАДОВИ**		
1.1.		Монтажа и демонтажа металне цевасте фасадне скеле, у свему према прописима и мерама ХТЗ. Гаранције и све мере ХТЗ код рада на скели преузима извођач и за то сноси одговорност. Скелу прима и преко дневника даје дозволу за употребу лице задужено за безбедност. Користи се сво време трајања радова, плаћа једанпут монтажа и једанпут демонтажа, без обзира на демонтажу и евентуално премештање у току радова. Скела мора бити статички стабилна, анкерована за објекат и прописно уземљена. Радну платформу од фосни поставити на одговарајућој висини за радове на крову. Са спољне стране платформе поставити фосне на "кант". У оквиру скеле предвидети заштитну надстрешницу за заштиту пешака у Дунавској и 3. Јовиној улици, целом дужином фасаде. Са спољне стране фасадне скеле до висине од 2,50m монтирати OSB плоче дебљине 10mm, преосталу површину скеле покрити PVC засторима. На скелу поставити информативну таблу према важећим прописима, као и табле са упозорењем за пролазнике. У цену урачунати спољашњи и унутрашњи транспорт, монтажу и демонтажу скеле, одржавање у току рада, поправке оштећења на зидовима, заштитне настрешнице, засторе и табле. Обрачун по m2 вертикалне пројекције монтиране скеле.	м2	268,00
1.2.		Чишћење простора испред објекта од грађевинског шута, прање градилишта и превоз шута на депонију на удаљености до 15км. Плаћа се једанпут без обзира на број чишћења. Обрачун по м2 очишћене површине.	м2	47,00
1.3.		Заштита кровних површина од атмосферских падавина дебљом полиетиленском фолијом. Обрачун по м2	м2	360,00
1.4.		Набавка материјала и монтажа дрвених талпи 50x330мм одговарајуће дужине за заштиту таванске конструкције спрата за време извођења радова. Плаћа се једанпут монтажаи једанпут демонтажа без обзира на демонтажу и евентуално премештање у току радова. У цену улази транспорт, монтажа и демонтажа. Обрачун по м3.	м3	2,00
	2	**ЗИДАРСКИ РАДОВИ**		

2.1.		Санација пукотина забатних зидова инјектирањем фабрички справљеним безцементним материјалом, на основи природног хидрауличног креча, одговарајућим инјекционим апаратом, у свему према упутству произвођача. Оштећене, шупље и лабаве делове претходно одстранити, добро очистити и опрати, те запунити реновирним малтером за попуњавање на бази природног хидрауличног креча и природног копаног песка. Обрачун паушално. Еквивалент „или одговарајући“: Röfix хидраулично-кречни малтер за инјектирање; Mapei:Mape-Antique I; Röfix 665 реновирни малтер за попуњавање	пауш	1,00
2.2.		Презиђивање оштећених димњака пуном опеком старог формата са набавком опеке, у продужном малтеру размере 1:2:6. Уколико је потребно президати и разлабављене зоне забатних зидова. Постојећи димњак порушити по пројекту и упутству пројектанта. Опеку пре уградње квасити водом. Спојнице са спољне стране по завршеном зидању очистити до дубине од 2 цм. Унутрашњу страну димњачких канала обрадити приликом зидања. При врху димњака по узору на постојеће испустити опеке ради формирања венца. У цену улази и помоћна скела. Обрачун по м3 димњака.	м3	0,70
2.3.		Малтерисање димњака изнад кровне равни продужним малтером у два слоја. Кламфама очистити спојнице до дубине 2 cm, а челичним четкама опеку и зидове опрати водом. Шут прикупити, изнети, утоварити на камион и одвести на градску депонију. Пре малтерисања зидне површине очистити и испрскати млеком. Први слој, грунт, радити продужним малтером од просејаног шљунка, "јединице". Подлогу поквасити, нанети први слој малтера и нарезати га. Други слој справити са ситним чистим песком и пердашити уз квашење и глачање малим пердашкама. Омалтерисане површине морају бити равне, без прелома и таласа, а ивице оштре и праве. Малтер квасити да не дође до брзог сушења и "прегоревања". У цену улази и помоћна скела која се ослања на кровну конструкцију. Обрачун по м2 малтерисане површине.	м2	9,00
2.4.		Дерсовање зидова од опеке у таванском простору продужним малтером . Пре почетка дерсовања површине зидова очистити и отпрашити. Спојнице добро испунити малтером, малтер не сме да буде редак да не цури и да опека не повуче млеко. По завршеном дерсовању лице очистити. Процењена површина дерсовања 50%. У цену улази и помоћна скела Обрачун по м2 дерсоване површине..	м2	40,00

2.5.		Обијање оштећеног малтера и дерсивање димњака од опеке унутар тавана продужним малтером. Пре почетка дерсовања површине зидова очистити и отпрашити. Спојнице добро испунити малтером, малтер не сме да буде редак да не цури и да опека не повуче млеко. По завршеном дерсовању лице очистити. У цену улази и помоћна скела и уградња нових вратанаца. Обрачун по м2 дерсоване површине	м2	18,00
	3	**ТЕСАРСКИ РАДОВИ**		
		Сви радови се морају изводити уз посебне мере опреза због могућих опасности. Посебно треба имати у виду скривене опасности, оне које нису уочљиве као што је могућа трулеж таванице спрата која није обухваћена овим елаборатом и других елемената. Водити рачуна да се било какав терет не гомила на поду тавана, да се сви елементи који са уклањају (цреп и грађа) спуштају опрезно и одмах односе из таванског простора.		
3.1.		Демонтажа инсталација у таванском простору са прикупљањем и одвозом шута. Прикупити шут, вишак земље и други отпадни материјала, утоварити у камион и одвести на градску депонију на удаљености до 15км. Демонтажу електо и ПТТ инсталација морају вршити квалификовани радници електостуке, уз претходно исккључивање електроинсталација Обрачун по м3 одвезеног шута.	м2	360,00
3.2.		Скидање опшивке стрехе. Издвојити употребљив материјал, утоварити у камион и одвести на депонију коју одреди инвеститор удаљену до 15 км. Шут прикупити, изнети, утоварити на камион и одвести на градску депонију. Обрачун по м2 стрехе.	м2	20,00
3.3.		Скидање кровних летви. Скинуте летве утоварити у камион и одвести на депонију коју одреди инвеститор удаљену до 15 км. Шут прикупити, изнети, утоварити на камион и одвести на градску депонију на удаљености до 15км. Обрачун по м2 летвисане површине.	м2	360,00
3.4.		Замена дотрајалих и оштећених елемената дрвене кровне конструкције . Уколико је потребно, извести ојачања кламфама, металним плочама, ексерима и шрафовима. Извршити пажљиву демонтажу дотрајале грађе. Од суве четинарске грађе по узору на демонтиране елементе обрадити нове и уградити са свим потребним везама. У цену улазе демонтажа старе грађе, спуштање на тло и одвоз на депонију, набавка, транспорт, обрада и уградња нове грађе као и сва подупирања и обезбеђења. Здраве делове грађе која се уклања искористити за споредне и помоћне елементе. Такође, извршити замену и труле тавањаче са дворишне стране, димензија према оригиналу, потребне дужине, и свих оштећених које се буду показале након откривања крова и одвоза шута са тавана. Обрачун је по m3.	м3	6,00

3.5.		Платовање-нивелисање рогова сувим, правим и квалитетним даскама д=24мм, оптималне дужине, обострано, како би се добила хоризонтална горња површина крова. Обрачун по м2 мерено по косини крова	м2	360,00
3.6.		Набавка и постављање дашчане подлоге преко кровне конструкције на деловима на којима ће бити постављени лимени опшави (стреха, димњаци, увала). Даске дебљине 24мм од суве, праве и квалитетне јелове даске, оптималне дужине поставити на додир и заковати. Обрачун по м2	м2	85,00
3.7.		Набавка и уградња водонепропусне – паропропусне фолије (СД = 0,02м ТУНИНГ УДБ ФОЛ-С 145 гр/м²). Полагање преко неподашчане подлоге. Фолију правилно затегнути и извршити причвршћивање на месту преклопа. Фолију постављати у складу са упутствима произвођача, комплетно са свим потребним прибором и транспортом Обрачун по м2 мерено по косини крова.	м2	360,00
3.8.		Летвисање подужном (контра-летвом) на месту рогова преко неподашчане подлоге и паропропусне фолије. Минимална висина контра-летви за вентилациони слој је 5цм. Обрачун по м2 мерено по косини крова.	м2	360,00
3.9.		Летвисање кровне конструкције за покривање црепа тип Бибер Екстра Плус "Стари град" 19 x 40 цм енгобирани. Летвисање летвама 3x5 цм, на размаку од цца 15,0 цм. у зависности од нагиба кровних равни. Летвисање извршити према упутству произвођача, заједно са свим потребним прибором и транспортом. Обрачун по м2 мерено по косини крова.	м2	360,00
3.10.		Набавка и постављање дашчане облоге чела рогова и стрехе од обрађене даске. Даске дебљине 24 мм од суве, праве и квалитетне јелове даске, оптималне дужине поставити на додир и заковати. У цену улази и бојење даске у три слоја. Обрачун по м2 постављене површине.	м2	23,00
3.11.		Чишћење од нечистоћа грађе која се задржава и премазивање елемената дрвене конструкције крова (нове и старе), ради заштите од инсеката, алги, гљивица и труљења са два до три премаза оговарајућим хемиским средством "Жижолин" или сл. Обрачун по м2 мерено по косини крова.	м2	360,00
	4	**ПОКРИВАЧКИ РАДОВИ**		

4.1.		Демонтажа кровног покривача од бибер црепа, густо покривање. Цреп пажљиво демонтирати, спустити и одвести на депонију удаљену до 15 км. Шут прикупити, изнети, утоварити на камион и одвести на градску депонију. Обрачун по м2 косе површине.	м2	360,00
4.2.		Демонтажа слемена и гребена од слемењака. Слемењаке пажљиво демонтирати, спустити, утоварити у камион и одвести на депонију удаљену до 15 км. Шут прикупити, изнети, утоварити на камион и одвести на градску депонију. Обрачун по м1 слемена .	м1	25,00
4.3.		Покривање крова глињеним црепом тип Бибер Традиционал Плус 19 x 40 цм и додатним фазонским црепом за стреху димензија 19 x 28 цм енгобирани. Кров покривати двоструко у складу са упутствима произвођача. Утрошак црепа 31,0-36,0ком/м², комплетно са свим потребним прибором и транспортом. Цреп мора задовољити све техничке прописе и стандарде. Причвршћивати сваки пети цреп (ако је кров изложен ветру, сваки трећи цреп), до нагиба 45°. Обавезно причвршћивање првог реда црепа код стрехе, последњег реда црепа код слемена, бочних-опшавних црепова, сваког сеченог црепа код гребена и увала код вертикалних продора (димних и вентилационих вертикала, кровних прозора). Ставка обухвата и набавку и монтажу ПВЦ заштитне мрежице 100 мм, типске заштитне мрежице за птице. Мрежица ширине 100 мм се монтира по читавој дужини стрехе помоћу вијака, ексера или хефтањем и спречава улазак птица, инсеката у вентилациони слој за проветравање крова. Боја: црвена и натура . Обрачун по м2 постављене површине	м2	360,00
4.4.		Покривање слемена и гребена се врши керамичким жлебњацима (универзални жлебњак у истој боји енгобе као и цреп). На почетку гребена поставити почетне универзалне жлебњаке који се причвршћују звонастим завртњем. Постављање се изводи сувом монтажом уз употребу стандардних вентилационих елемената који омогућавају довољну вентилацију крова. Жлебњаци се причвршћују за слеме копчама за универзални жлебњак испод којих се поставља алуминијумска слемено-гребена трака (АЛУ РОЛЕ 280 мм) преко слемено гребене летве димензија 3x5 цм, која се ослања на држач слемено-гребене летве који је подесив по висини. Ставка обухвата набавку и монтажу слемењака, алуминијумске вентилационе траке за слеме и гребен, копче за причвршћивање жлебњака као и држаче слемено-гребене летве подесиве по висини. Држаче слемено – гребене летве постављати на размаку од цц. 70-80 цм, односно између суседних рогова. Копче за универзални жлебњак и алуминијумску слемено-гребену траку користити у одговарајућој боји. Обрачун по м1	м1	25,00

4.5.		Набавка и уградња решетке за хватање снега са уличне стране (1 комплет 3м решетке са држачима) црвене боје. Постављају се дуж стрехе крова на мах. 50 цм од стрехе а по потреби и на осталим деловина кровних равни у зависности од нагиба крова, дужине кровних равни и количине падавина. Уградњу извршити према упутству произвођача, заједно са свим потребним прибором и транспортом . Обрачун по м1 решетке	м1	30,00
	5	**ЛИМАРСКИ РАДОВИ**		
5.1.		Демонтажа олука са уличне и дворишне стране. Лимарију демонтирати, упаковати, утоварити у камион и одвести на депонију коју одреди инвеститор удаљену до 15 км. Обрачун по м1 олука		
		а) висећи олук - двориште	м1	20,00
		б) лежећи олук - улица	м1	32,00
5.2.		Демонтажа самплеха изнад и испод олука. Опшивку демонтирати, упаковати, утоварити у камион и одвести на депонију коју одреди инвеститор удаљену до 15 км. Обрачун по м1 самплеха.		
		а) изнад олука	м1	20,00
		б) испод олука	м1	32,00
5.3.		Демонтажа лимених полукружних кровних вентилационих отвора (баџа) . Баџе демонтирати, утоварити на камион и одвести на депонију коју одреди инвеститор, удаљену до 15км. Обрачун по камаду баџе	ком	2,00
5.4.		Демонтажа кровног отвора. Кровни прозор демонтирати, упаковати, утоварити у камион и одвести на депонију коју одреди инвеститор удаљену до 15 км. У цену улази и демонтажа опшивке кровног прозора. Обрачун по комаду прозора.	ком	1,00
5.5.		Демонтажа опшивке димњака. Опшивку демонтирати, упаковати, утоварити у камион и одвести на депонију коју одреди инвеститор удаљену до 15 км. Обрачун по м1 опшивке.	м1	5,00
5.6.		Демонтажа опшивке иксне, увале. Опшивку демонтирати, упаковати, утоварити у камион и одвести на депонију коју одреди инвеститор удаљену до 15 км. Обрачун по м1 опшивке.	м1	18,00

5.7.		Израда и монтажа висећег и лежећег олука од поцинкованог мат лима d= 0,60 mm, развијене ширине до40 cm, са преклопима 3 cm, нитовањем и лемљењем 60 % калајем, у свему према постојећим. На споју вертикале и хоризонтале поставити заштитну решетку. У цену урачунати сав ситан и потрошни материјал, као и израду и уградњу држача висећих/лежећих олука од поцинкованог флаха 25 x 5mm, нитованих са предње стране олука нитнама Ø 4mm, на максималном размаку од 0,80 m. Обрачун по m1 постављеног олука.	м1	52,00
5.8.		Израда и монтажа самплеха изнад висећег олука од поцинкованог лима, развијене ширине 33 цм, дебљине 0,60 мм. Самплех спојити са олуком у виду дуплог контра фалца и залетовати калајем. Обрачун по м1 самплеха.	м1	20,00
5.9.		Израда и монтажа самплеха испод лежећег олука од поцинкованог лима, развијене ширине до 33 цм, дебљине 0,60 мм. Окапницу самплеха препустити преко ивице венца или предње летве 3 цм. Самплех постављен преко венца за подлогу причврстити преко пакница уграђених у виду ластиног репа или утипловати, на размаку 33-50 цм. Поцинковане шрафове преклопити парчетом цинка и залетовати. Обрачун по м1 самплеха.	м1	32,00
5.11.		Израда и монтажа новог застакљеног кровног отвора заједно са опшавом од поцинкованог лима, светлог отвора према постојећем (□41X54цм), са потребним шаркама и ручицом за отварање, по детаљима и упутству пројектанта. Обрачун по комаду.	ком	1,00
5.12.		Израда и монтажа новог полукружног кровног вентилационог отвора, димензија према постојећем, од поцинкованог лима д=0,60мм у свему према аутентичном, а према упутству пројектанта. Монтира се на уличној кровној равни, на месту уклоњених оштећених отвора. У цену урачунати сав материјал и систем за затварањем са шаркама и бравицом, заштитну мрежицу, као и припадајуће лимене опшаве. Обрачун по комаду	ком	2,00
5.13.		Опшивање димњака поцинкованим лимом, развијене ширине 50 цм, дебљине 0,60 мм. Лим уз зид димњака подићи најмање за 20 цм. Руб лима-ивицу убацити у спојницу опека. Опшивање димњака извести по детаљима и упутству пројектанта. Обрачун по м1 спољне ивице димњака.	м1	5,00
5.14.		Опшивање увале, иксне, поцинкованим лимом, развијене ширине до 66 цм, дебљине 0,60 мм. Увалу извести по детаљима и упутству пројектанта. Испод лима поставити слој "Изолим" траке, "Грмеч" Београд, који улази у цену опшивања. Обрачун по м1 увале.	м1	18,00

5.15.		Опшивање кровних ивица, ветерлајсни, поцинкованим лимом, развијене ширине 40цм, дебљине 0,60 мм. Опшивање извести по пројекту, детаљима и упутству пројектанта. Обрачун по м1 кровне ивице.	м1	16,50
5.16.		Опшивање увале уз зид, вандиксне, поцинкованим лимом, развијене ширине до 66 цм, дебљине 0,60 мм. Лим уз зид подићи најмање за 20 цм. Руб лима-ивицу убацити у спојницу зида. Увалу извести по детаљима и упутству пројектанта. Обрачун по м1 увале	м1	28,50
	6	**МОЛЕРСКО-ФАРБАРСКИ РАДОВИ**		
6.1.		Набавка материјала и бојење евентуалних оштећења на уличној фасади, квалитетном паропропусном фасадном силикатном бојом са минималним напрезањима, постојана на спољашње утицаје и једнокомпонентна, у два слоја, у свему по технологији и упутству изабраног произвођача. Малтерисане површине морају бити потпуно суве чисте пре бојења-изшмирглане и опајане. Пре почетка бојења нанети паропропусни прајмер од истог произвођача и у сарадњи са надзорним органом урадити пробне узорке који улазе у цену. Обрачун по м2 ортогоналне пројекције, без развијањ а отвори се не одбијају. Еквивалент „или одговарајући“ „или одговарајући“: Röfix материјали (PE 225 RENO 1 K), JUB, Baumit	м2	15,00
6.2.		Глетовање и бојење димњака изнад кровних равни фасадном бојом у тону одређене од стране пројектанта. Ценом обухватити све потребне предрадње и помоћну скелу. Обрачун по м2	м2	9,00

ТЕХНИЧКЕ КАРАКТЕРИСТИКЕ

Партија 18-Трг Владике Николаја 1

3)1)5) врста, техничке карактеристике (спецификације):

ОРН: за Партију 18 ……45453100- Радови на реновирању, 45212350- Зграде од посебног историјског или архитектонског значаја

ВРСТА ТЕХНИЧКЕ КАРАКТЕРИСТИКЕ (СПЕЦИФИКАЦИЈЕ)			
РБ	**ОПИС ПОЗИЦИЈЕ**	**ј.м.**	**кол.**
1	**ПРИПРЕМНИ РАДОВИ**		
1.1.	Монтажа и демонтажа металне цевасте заштитне скеле, за радове на крову, у свему по важећим прописима и мерама ХТЗ-а. Скела мора бити статички стабилна, анкерована за објекат и прописно уземљена. Платформу у функцији заштитне надстрешнице формирати на завршном нивоу скеле у висини поткровног венца објекта и поставити патоснице у пуној ширини. Монтирати заштитну ограду и обложити таблама лима или ОСБ плочама. У склопу платформе формирати вертикални приступ са терена. Скелу изнад платформе покрити ПВЦ засторима. Скелу прима и даје дозволу за употребу лице задужено за безбедност. Користи се за све време трајања радова. Плаћа се једанпут монтажа и једанпут демонтажа без обзира на демонтажу и евентуално премештање у току радова. У цену урачунати транспорт, монтажу и демонтажу, одржавање у току рада, поправке и оштећење на зидовима. Обрачун по м2 вертикалне пројекције монтиране скеле	m2	130,00
1.2.	Чишћење тротоара испред објекта од грађевинског шута и превоз на депонију на удаљености до 15км. Плаћа се једанпут без обзира на број чишћења. Обрачун по м2 очишћене површине.	m2	20,00
1.3.	Чишћење тавана од отпада и шута за време и након извођења радова са утоваром и превозом на депонију. Обрачун по м2 тавана.	m2	149,00
1.4.	Заштита кровних површина од атмосферских падавина дебљом полиетиленском фолијом. Обрачу по m2	m2	216,00
2	**ДЕМОНТАЖЕ И РУШЕЊА**		
2.1.	Скидање кровног покривача од бибер црепа. Новопостављени цреп очистити и депоновати на градилишту до поновне уградње. Преостали цреп предати станарима. Шут и неупотребљив цреп одвести на градску депонију. Обрачун је по m² косе површине.	m2	216,00
2.2.	Скидање кровних летви, утовар на камион и одвоз на градску депонију. Обрачун по m2 летвисане површине.	m2	216,00
2.3.	Пажљива демонтажа олука са спуштањем на тло. Старе олуке утоварити на камион и одвести на градску депонију. Новопостављене олуке депоновати на градилишту до поновне уградње. Обрачун по m1.	m1	28,00
2.4.	Демонтажа остале кровне лимарије, опшава димњака и остатака надстрешнице од лима. Лимарију демонтирати, утоварити на камион и одвести на градску депонију. Обрачун је по m1.	m1	16,00
2.5.	Пажљива демонтажа покривача од валовитог салонита заједно са опшавима и олуком, и предаја власницима. Обрачун по m2	m2	26,00

3	**ЗИДАРСКИ РАДОВИ**		
3.1.	Презиђивање димњачке капе опеком старог формата у продужном малтеру размере 1:2:6. Капу извести према сачуваној постојећој, по детаљима и упутству пројектанта. Опеку пре уградње квасити водом. Спојнице са спољне стране, по завршеном зидању, очистити до дубине од 2 цм. Унутрашњу страну димњачких капа обрадити приликом зидања. У цену улази набавка опека старог формата, форматирање-клесање опеке, као и помоћна скела. Обрачун по комаду капе.		
	а) димњак дим. 1,30x0,88m	ком	1,00
	б) димњак дим. 1,62x0,83m	ком	1,00
3.2.	Обијање остатака малтера са димњака и поновно малтерисање продужним малтером у два слоја. Кламфама очистити спојнице до дубине 2 cm, а челичним четкама опеку и зидове опрати водом. Шут прикупити, изнети, утоварити на камион и одвести на градску депонију. Пре малтерисања зидне површине очистити и испрскати млеком. Први слој, грунт, радити продужним малтером од просејаног шљунка, "јединице". Подлогу поквасити, нанети први слој малтера и нарезати га. Други слој справити са ситним чистим песком и пердашити уз квашење и глачање малим пердашкама. Омалтерисане површине морају бити равне, без прелома и таласа, а ивице оштре и праве. Малтер квасити да не дође до брзог сушења и "прегоревања". У цену улази и помоћна скела. Обрачун по м2 обијене и малтерисане површине.	m2	68,80
3.3.	Дерсовање зидова од опеке у таванском простору продужним малтером. Пре почетка дерсовања површине зидова очистити и отпрашити. Спојнице добро испунити малтером, малтер не сме да буде редак да не цури и да опека не повуче млеко . По завршеном дерсовању лице очистити. У цену улази и помоћна скела. Обрачун по м2 дерсоване површине	m2	21,00
3.4.	Зидарска поправка поткровног венца са дворишне стране. Након демонтаже хоризонталог олука и надстрешнице од лима извршити зидарске поправке и малтерисање продужним малтером до вертикалне равни зида са потребним ојачањима и армирањем или убацивањем челичних флахова по потреби. Обрачун по m1.	m1	13,30
4	**ТЕСАРСКИ РАДОВИ**		
4.1.	Замена дотрајалих и оштећених елемената дрвене кровне конструкције. Извршити пажљиву демонтажу дотрајале грађе (рогови, везне греде, кратице, нарошци и др.) Од суве четинарске грађе по узору на демонтиране елементе обрадити нове и уградити са свим потребним везама и евентуалним ојачањима. У цену улазе демонтаже, спуштање на тло и одвоз на депонију, сва подупирања и обезбеђења, као и помоћни материјал попут кланфи, вијака, приложака од тврдог дрвета и сл. Обрачун по m3	m3	4,50
4.2.	Нивелација кровне равни платовањем рогова даскама д=2,4 cm двострано, за постојеће рогове који се не мењају и поравнавањем у жељени ниво. Обрачун по m2 мерено по косини крова.	m2	216,00
4.3.	Набавка и постављање дашчане подлоге на деловима на којима ће бити постављени лимени опшави. Даске дебљине 24 mm од суве, праве и квалитетне јелове даске, оптималне дужине поставити на додир и заковати. Обрачун по m2 мерено по косини крова.	m2	12,00

4.4.	Летвисање крова низ кров преко рогова летвама (минималне висине 30mm, препоручене 50 mm) и летвисање за монтажу кровног покривача летвама 30/50 mm. Летвисање извести сувим, правим и квалитетним јеловим летвама, оптималне дужине. Растојање летава по упутству произвођача кровног покривача. Обрачун по m2 мерено по косини крова.	m2	216,00
4.5.	Чишћење од нечистоћа грађе која се задржава и премазивање ради заштите од инсеката, алги, гљивица и труљења са два до три премаза оговарајућим хемиским средством. Обрачун по м2 мерено по косини крова.	m2	216,00
4.6.	Постављање кровне, паропропусне, водонепропусне фолије преко рогова. Кровна фолија мора бити трослојна, површинске тежине мин, 145 gr/m2, са Sd вредности 0,02 m или мањом. Сви преклопи фолије морају бити залепљени специјалним паропропусним тракама, а сви продори кроз њу правилно обрађени и заптивени. Обрачун по м2	m2	216,00
5	**КРОВОПОКРИВАЧКИ РАДОВИ**		
5.1.	Набавка и густо постављање равног бибер црепа (Tondach - тип Бибер традиционал екстра плус 19x40cm, енгоба натур). Постављање црепа према прецизним упутама и правилима произвођача са свом додатном опремом (вентилационе траке, фазонски црепови за слеме). Цреп мора задовољити све техничке прописе и стандарде. Причвршћивати сваки пети цреп (ако је кров изложен ветру, сваки трећи цреп), до нагиба 45°. Обавезно причвршћивање првог реда црепа код стрехе, последњег реда црепа код слемена, бочних-опшавних црепова, сваког сеченог црепа код гребена и увала код вертикалних продора. Обрачун радова по м2 постављене површине.	m2	216,00
5.2.	Набавка и постављање керамичких жлебњака (универзални жлебњак у истој боји као цреп) на слемена и грбине, са фазонским комадима на спојевима слемена са грбинама и на почетку гребена.У цену улази набавка и монтажа помоћног материјала (алуминијумске вентилационе траке за слеме и гребен, држаче слемене и гребене летве, копче за причвршћивање жлебњака). Обрачун по m1.	m1	16,50
5.3.	Набавка и уградња решетке за хватање снега (1 комплет 3m решетке са држачима) црвене боје. Постављају се на уличним странама крова на мах. 50 цм од стрехе. Уградњу извршити према упутству произвођача, заједно са свим потребним прибором и транспортом . Обрачун по м1 решетке	m1	16,50
6	**ЛИМАРСКИ РАДОВИ**		
6.1.	Израда и монтажа полукружних висећих олука од поцинкованог мат лима d= 0,60 mm, развијене ширине до 40 cm, са преклопима 3 cm, нитовањем и лемљењем калајем, у свему према постојећим који се због оштећења демонтирају. У цену урачунати сав потрошни материјал, као и израду и уградњу кука на максималном размаку 1,00 m. Ценом обухватити сав ситан и потрошни материјал. Обрачун по m1 постављеног олука.	m1	17,00
6.2.	Израда и монтажа уводног лима, самплеха од поцинкованог мат лима d=0,60 mm, рš 40 cm, изнад висећег олука. Самплех спојити са олуком у виду дуплог контра фалца и зелетовати калајем.Обрачун по m1 самплеха.	m1	13,50

6.3.	Израда и монтажа одводних олучних цеви од поцинкованог мат лима, развијене ширине до 40, дебљине лима 0,60mm. Делови олучних цеви морају да улазе један у други минимум 50 mm и да се залетују калајем 60%. Поцинковане обујмице са држачима поставити на размаку од 200 cm. Цеви морају бити удаљене од зида минимум 20 mm. Ценом обухватити сав ситан и потрошни материјал. Обрачун по м1 уграђеног олука.	m1	16,00
6.4.	Поновна монтажа висећих олука, са неопходним поправкама и корекцијама. Обрачун по м1 уграђеног олука	м1	16,50
6.5.	Опшивање димњака поцинкованим мат лимом, развијене ширине 40 cm, дебљине 0,60 mm. Лим уз зид димњака подићи најмање за 20 cm. Руб лима-ивицу убацити у спојницу опека. Опшивање димњака извести по детаљима и упутству пројектанта. Обрачун по m1.	m1	9,50
6.10.	Израда и монтажа новог кровног отвора од поцинкованог лима димензија 60x60cm, са потребним шаркама и ручицом за отварање, по детаљима и упутству пројектанта. Обрачун по комаду.	ком	1,00
6.11.	Препокривање дела крова са којег је скинут валовити салонит самоуклапајућим фалцованим поцинкованим лимом дебљине 0,60mm. Боја по избору пројектанта. У цену улазе шрафови за монтажу, 6 ком/m2, кровна фолија, као и припадајуће опшивке лимом. Обрачун по m2. Еквивалент „или одговарајући“: Pan F, Pankomerc, Пожега	m2	26,00
7	**МОЛЕРСКО-ФАРБАРСКИ РАДОВИ**		
7.1.	Набавка материјала и бојење димњака, квалитетном фасадном бојом , у два слоја, у свему по технологији и упутству изабраног произвођача, у тону по избору пројектанта. Обрачун по m2 ортогоналне пројекције, без развијања.	m2	53,00

ТЕХНИЧКЕ КАРАКТЕРИСТИКЕ

Партија 19-Трг Владике Николаја 3

3)1)5) врста, техничке карактеристике (спецификације):

ОРН: за Партију 19 ……45453100- Радови на реновирању, 45212350- Зграде од посебног историјског или архитектонског значаја

ВРСТА ТЕХНИЧКЕ КАРАКТЕРИСТИКЕ (СПЕЦИФИКАЦИЈЕ)			
РБ	**ОПИС ПОЗИЦИЈЕ**	**ј.м.**	**кол.**
1	**ПРИПРЕМНИ РАДОВИ**		
1.1.	Монтажа и демонтажа металне цевасте заштитне скеле, за радове на крову, у свему по важећим прописима и мерама ХТЗ-а. Скела мора бити статички стабилна, анкерована за објекат и прописно уземљена. Платформу у функцији заштитне надстрешнице формирати на завршном нивоу скеле у висини поткровног венца објекта и поставити патоснице у пуној ширини. Монтирати заштитну ограду и обложити таблама лима или ОСБ плочама. У склопу платформе формирати вертикални приступ са терена. Скелу изнад платформе покрити ПВЦ засторима. Скелу прима и даје дозволу за употребу лице задужено за безбедност. Користи се за све време трајања радова. Плаћа се једанпут монтажа и једанпут демонтажа без обзира на демонтажу и евентуално премештање у току радова. У цену урачунати транспорт, монтажу и демонтажу, одржавање у току рада, поправке и оштећење на зидовима. Обрачун по м2 вертикалне пројекције монтиране скеле	m2	307,00
1.2.	Чишћење тротоара испред објекта од грађевинског шута и превоз на депонију на удаљености до 15км. Плаћа се једанпут без обзира на број чишћења. Обрачун по м2 очишћене површине.	m2	46,00
1.3.	Чишћење тавана од отпада и шута за време и након извођења радова са утоваром и превозом на депонију. Обрачун по м2 тавана.	m2	292,00
1.4.	Заштита кровних површина од атмосферских падавина дебљом полиетиленском фолијом. Обрачу по m2	m2	448,00
1.5.	Набавка материјала и монтажа дрвених талпи (фосни) 50x300mm одговарајуће дужине за заштиту таванске конструкције спрата за време извођења радова због могућих опасности. Плаћа се једанпут монтажа и једанпут демонтажа без обзира на демонтажу и евентуално премештање у току радова. У цену урачунати транспорт, монтажу и демонтажу. Обрачун по м3	m3	2,50
2	**ДЕМОНТАЖЕ И РУШЕЊА**		
2.1.	Скидање кровног покривача од бибер црепа. Новопостављени цреп очистити и депоновати на градилишту до поновне уградње. Преостали цреп предати станарима. Шут и неупотребљив цреп одвести на градску депонију. Обрачун је по m² косе површине.	m2	448,00
2.2.	Скидање кровних летви, утовар на камион и одвоз на градску депонију. Обрачун по m2 летвисане површине.	m2	448,00

2.3.	Пажљива демонтажа олука са спуштањем на тло. Старе олуке утоварити на камион и одвести на градску депонију. Новопостављене олуке депоновати на градилишту до поновне уградње. Обрачун по m1.	m1	53,00
2.4.	Демонтажа остале кровне лимарије, опшава димњака, увала и других елемената. Лимарију демонтирати, утоварити на камион и одвести на градску депонију. Обрачун је по m1.	m1	28,00
2.5.	Демонтажа оштећених кровних отвора димензија 60x60cm, комплет с лименим опшавим и предаја власницима. Обрачун по комаду.	ком.	6,00
3	**ЗИДАРСКИ РАДОВИ**		
3.1.	Дозиђивање урушеног димњака пуном опеком старог формата продужним малтером (1:2:6) до пуне висине, са зидањем карактеристичне димњачке капе идентичне постојећим. Опеку пре уградње квасити водом. Спојнице са спољне стране, по завршеном зидању, очистити до дубине од 2 цм. Унутрашњу страну димњачких капа обрадити приликом зидања. У цену улази набавка опека старог формата, форматирање-клесање опеке, као и помоћна скела. Обрачун по m3.	m3	4,80
3.2.	Презиђивање димњачке капе опеком старог формата у продужном малтеру размере 1:2:6. Капу извести према сачуваној постојећој, по детаљима и упутству пројектанта. Опеку пре уградње квасити водом. Спојнице са спољне стране, по завршеном зидању, очистити до дубине од 2 цм. Унутрашњу страну димњачких капа обрадити приликом зидања. У цену улази набавка опека старог формата, форматирање-клесање опеке, као и помоћна скела. Обрачун по комаду капе.		
	а) димњак дим. 1,4m	ком	2,00
	б) димњак дим. 0,5m	ком	2,00
3.3.	Дерсовање димњака унутар тавана продужним малтером. Пре почетка дерсовања површине очистити и отпрашити. Спојнице добро испунити малтером, малтер не сме да буде редак да не цури и да опека не повуче млеко.У цену улази и помоћна скела. Обрачун по m2.	m2	65,00
3.4.	Пажљиво обијање остатака малтера са димњака изнад крова и поновно малтерисање продужним малтером у два слоја. Кламфама очистити спојнице до дубине 2 cm, а челичним четкама опеку и зидове опрати водом. Шут прикупити, изнети, утоварити на камион и одвести на градску депонију. Пре малтерисања зидне површине очистити и испрскати млеком. Први слој, грунт, радити продужним малтером од просејаног шљунка, "јединице". Подлогу поквасити, нанети први слој малтера и нарезати га. Други слој справити са ситним чистим песком и пердашити уз квашење и глачање малим пердашкама. Омалтерисане површине морају бити равне, без прелома и таласа, а ивице оштре и праве. Малтер квасити да не дође до брзог сушења и "прегоревања". У цену улази и помоћна скела. Обрачун по м2 обијене и малтерисане површине.	m2	41,00
3.5.	Дерсовање зидова од опеке у таванском простору продужним малтером. Пре почетка дерсовања површине зидова очистити и отпрашити. Спојнице добро испунити малтером, малтер не сме да буде редак да не цури и да опека не повуче млеко . По завршеном дерсовању лице очистити. У цену улази и помоћна скела. Обрачун по м2 дерсоване површине	m2	46,00

3.6.	Презиђивање и блоковање растресених делова зиданих елемената опеком старог формата у малтеру за стабилизацију зидова на бази природног хидрауличног креча и природног копаног песка. Пажљиво порушити растресене делове, очистити од малтера и опрати млазом воде, а затим испрскати шприцем на истој бази. Опеку очистити и по потреби отесати нове комаде. Делове президати по узору на постојеће. Обрачун по m3.	m3	3,00
4	**ТЕСАРСКИ РАДОВИ**		
4.1.	Замена дотрајалих и оштећених елемената дрвене кровне конструкције. Извршити пажљиву демонтажу дотрајале грађе (затега, рогова, рожњаче, косника, подпрозорских греда, нарожака идр.) Од суве четинарске грађе по узору на демонтиране елементе обрадити нове и уградити са свим потребним везама евентуалним ојачањима. У цену улазе демонтаже, спуштање на тло и одвоз на депонију, сва подупирања и обезбеђења, као и помоћни материјал попут кланфи, вијака, приложака од тврдог дрвета и сл. Замену вршити у складу са упутствима датим у Елаборату конструктивне санације крова. Обрачун по m3	m3	6,00
4.2.	Поправке веза косника и стубова према упутству из Елабората. Обрачун по комаду.	ком	6,00
4.3.	Поправка везе између подних греда које су се разишле услед наношења додатног оптерећења. Поправку извршити према упутству из Елабората. Обрачун по комаду.	ком	1,00
4.4.	Нивелација кровне равни платовањем рогова даскама д=2,4 cm двострано, за постојеће рогове који се не мењају и поравнавањем у жељени ниво. Обрачун по m2 мерено по косини крова.	m2	392,00
4.5.	Набавка и постављање дашчане подлоге на деловима на којима ће бити постављени лимени опшави. Даске дебљине 24 mm од суве, праве и квалитетне јелове даске, оптималне дужине поставити на додир и заковати. Обрачун по m2 мерено по косини крова.	m2	45,00
4.6.	Летвисање крова низ кров преко рогова летвама (минималне висине 30mm, препоручене 50 mm) и летвисање за монтажу кровног покривача летвама 30/50 mm. Летвисање извести сувим, правим и квалитетним јеловим летвама, оптималне дужине. Растојање летава по упутству произвођача кровног покривача. Обрачун по m2 мерено по косини крова.	m2	448,00
4.7.	Чишћење од нечистоћа грађе која се задржава и премазивање ради заштите од инсеката, алги, гљивица и труљења са два до три премаза оговарајућим хемиским средством. Обрачун по м2 мерено по косини крова.	m2	448,00
4.8.	Постављање кровне, паропропусне, водонепропусне фолије преко рогова. Кровна фолија мора бити трослојна, површинске тежине мин, 145 gr/m2, са Sd вредности 0,02 m или мањом. Сви преклопи фолије морају бити залепљени специјалним паропропусним тракама, а сви продори кроз њу правилно обрађени и заптивени. Обрачун по м2	m2	448,00
5	**ПОКРИВАЧКИ РАДОВИ**		
5.1.	Набавка и густо постављање равног бибер црепа (Tondach - тип Бибер традиционал екстра плус 19x40cm). Постављање црепа према прецизним упутама и правилима произвођача са свом додатном опремом (вентилационе траке, фазонски црепови за слеме). Цреп мора задовољити све техничке прописе и стандарде. Причвршћивати сваки пети цреп (ако је кров изложен ветру, сваки трећи цреп), до нагиба 45°. Обавезно причвршћивање првог реда црепа код стрехе, последњег реда црепа код слемена, бочних-опшавних црепова, сваког сеченог црепа код гребена и увала код вертикалних продора (димних и вентилационих вертикала, кровних прозора). Обрачун радова по м2 постављене површине.	m2	448,00

5.2.	Набавка и постављање керамичких жлебњака (универзални жлебњак у истој боји као цреп) на слемена и грбине, са фазонским комадима на спојевима слемена са грбинама и на почетку гребена.У цену улази набавка и монтажа помоћног материјала (алуминијумске вентилационе траке за слеме и гребен, држаче слемене и гребене летве, копче за причвршћивање жлебњака). Обрачун по m1.	m1	33,80
5.3.	Набавка и уградња решетке за хватање снега (1 комплет 3m решетке са држачима) црвене боје. Постављају се на уличним странама крова на мах. 50 цм од стрехе. Уградњу извршити према упутству произвођача, заједно са свим потребним прибором и транспортом . Обрачун по м1 решетке	m1	36,00
6	**ЛИМАРСКИ РАДОВИ**		
6.1.	Израда и монтажа полукружних висећих олука од поцинкованог мат лима d= 0,60 mm, развијене ширине до 40 cm, са преклопима 3 cm, нитовањем и лемљењем калајем, у свему према постојећим који се због оштећења демонтирају. У цену урачунати сав потрошни материјал, као и израду и уградњу кука на максималном размаку 1,00 m. Ценом обухватити сав ситан и потрошни материјал. Обрачун по m1 постављеног олука.	m1	16,50
6.2.	Израда и монтажа уводног лима, самплеха од поцинкованог мат лима d=0,60 mm, рš 40 cm, изнад висећег олука. Самплех спојити са олуком у виду дуплог контра фалца и зелетовати калајем.Обрачун по m1 самплеха.	m1	16,50
6.3.	Израда и монтажа одводних олучних цеви од поцинкованог мат лима, развијене ширине до 40, дебљине лима 0,60mm. Делови олучних цеви морају да улазе један у други минимум 50 mm и да се залетују калајем 60%. Поцинковане обујмице са држачима поставити на размаку од 200 cm. Цеви морају бити удаљене од зида минимум 20 mm. Ценом обухватити сав ситан и потрошни материјал. Обрачун по м1 уграђеног олука.	m1	24,00
6.4.	Поновна монтажа висећих олука, са неопходним поправкама и корекцијама. Обрачун по м1 уграђеног олука	м1	36,00
6.5.	Опшивање димњака поцинкованим мат лимом, развијене ширине 40 cm, дебљине 0,60 mm. Лим уз зид димњака подићи најмање за 20 cm. Руб лима-ивицу убацити у спојницу опека. Опшивање димњака извести по детаљима и упутству пројектанта. Обрачун по m1.	m1	19,00
6.6.	Опшивање увале, иксне, поцинкованим мат лимом, развијене ширине 66 cm, дебљине 0,60 mm. Увалу извести по детаљима и упутству пројектанта. Обрачун по m1 увале. Обрачун по m1.	m1	9,00
6.7.	Опшивање кровних ивица ветерлајсни поцинкованим мат лимом d=0,60 mm, рš 33 cm. Обрачун по m1.	m1	20,00
6.8.	Израда и постављање опшава калканског зида од поцинкованог мат лима дебљине 0,60 mm, рш 50cm. Урачунати сав рад, материјал и транспорт Обрачун по m1	m1	5,00
6.9.	Израда и монтажа нових конусних полукружних кровних вентилационих отвора димензија 55x100cm од поцинкованог мат лима d=0,60 mm израђених у свему у складу с аутентичним, а према упутама пројектанта. Монтирају се на уличним кровним равнима, на местима уклоњених оштећених отвора. У цену урачунати и систем за затварање са шаркама и бравицом, заштитну мрежицу, као и припадајуће лимене опшаве. Обрачун по комаду.	ком	5,00

6.10.	Израда и монтажа новог кровног отвора од поцинкованог лима димензија 60x60cm, са потребним шаркама и ручицом за отварање, по детаљима и упутству пројектанта. Обрачун по комаду.	ком	1,00
7	**МОЛЕРСКО-ФАРБАРСКИ РАДОВИ**		
7.1.	Набавка материјала и бојење димњака, квалитетном фасадном бојом , у два слоја, у свему по технологији и упутству изабраног произвођача, у тону по избору пројектанта. Обрачун по m2 ортогоналне пројекције, без развијања.	m2	41,00

ТЕХНИЧКЕ КАРАКТЕРИСТИКЕ

Партија 20-Лисинског 1

3)1)5) врста, техничке карактеристике (спецификације):

ОРН: за Партију 20 ……45453100- Радови на реновирању, 45212350- Зграде од посебног историјског или архитектонског значаја

РБ	РБП	ОПИС ПОЗИЦИЈЕ	Ј.МЕРЕ	КОЛИЧИНА
	1	**ПРИПРЕМНО-ЗАВРШНИ РАДОВИ**		
1.1.		Монтажа и демонтажа металне цевасте скеле, за радове на крову, у свему према прописима и мерама ХТЗ. Гаранције и све мере ХТЗ код рада на скели преузима извођач и за то сноси одговорност. Скелу прима и преко дневника даје дозволу за употребу лице задужено за безбедност. Користи се сво време трајања радова, плаћа једанпут монтажа и једанпут демонтажа, без обзира на демонтажу и евентуално премештање у току радова. Скела мора бити статички стабилна, анкерована за објекат и прописно уземљена. Поставити једну радну платформуод фосни за рад на крову. Са спољне стране платформи поставити фосне на "кант". Са спољне стране фасадне скеле до висине од 2,50m монтирати ограду од OSB плоче дебљине 10mm, преосталу површину скеле покрити PVC заторима. На скелу поставити информативну таблу према важећим прописима, као и табле са упозорењем за пролазнике. У цену улази и израда заштитни надстрешници, испуштене из фасадне скеле. Надстрешницу урадити од челичних цеви за скелу са косницима и укрућењима. Покрити је даскама дебљине 2“ и тер папиром, који се причвршћује дрвеним летвама. Надстрешницу поставити на висини од 2,50 м.У цену урачунати спољашњи и унутрашњи транспорт, монтажу и демонтажу скеле, одржавање у току рада, поправке оштећења на зидовима,ограду, засторе и табле. Обрачун по m2 вертикалне пројекције монтиране скеле.	m2	436,30
1.2.		Чишћење и одвоз шута за време радова и после извршених радова. Прикупљање и одвоз шута из таванског простора. Прикупити шут, вишак земље и други отпадни материјала, утоварити у камион и одвести на градску депонију на удаљености до 15км. У цену урачунати и демонтажу исталација које нису у функцији у таванском простору. Обрачун по м2 пода тавана.	m2	43,40
1.3.		Пажљива демонтажа носача антена са крова и других инсталација које нису у функцији , спуштање на тло и предаја власнику. Обрачун по комаду.	ком	3,00
	2	**ЗИДАРСКИ РАДОВИ**		
2.1.		Презиђивање делова постојећих димњака пуном опеком старог формата , у продужном малтеру размере 1:2:6 уз задржавање постојећих карактеристичних димњачких капа. Спојнице са	м3	1,70

		спољне стране по завршеном зидању очистити до дубине од 2 цм. Унутрашњу страну димњачких канала обрадити приликом зидања. У цену улази и помоћна скела. Обрачун по м3 димњака.		
2.2.		Дерсовање забатних зидова од опеке продужним малтером. Пре почетка дерсовања са површина уклонити све нестабилне делове, кламфама очистити спојнице, челичним четкама очистити оипеку па попрати водом. Након тога дерсовати спојнице.Спојнице добро испунити малтером, малтер не сме да буде редак да не цури и да опека не повуче млеко . По завршеном дерсовању лице очистити. У цену улази и помоћна скела. Обрачун по м2 дерсоване површине	m2	40,00
2.3.		Обијање малтера са димњака изнад крова и поновно малтерисање продужним малтером у два слоја. Кламфама очистити спојнице до дубине 2 cm, а челичним четкама опеку опрати водом. Шут прикупити, изнети, утоварити на камион и одвести на градску депонију. У цену улази и помоћна скела. Обрачун по м2 обијене и малтерисане површине.	m2	35,00
2.4.		Презиђивање димњачке капе пуном опеком у продужном малтеру. За зидање користити целе опеке, половине равно засечених ивица и фазонске комаде. Унутрашњу страну димњачких капа обрадити проликом зидања. Са спољње стране малтерисати продужним малтероим и завршно бојити. све радити по узору на постојеће. детаљ капе биће достављен од стране конзерваторског надзора . Обрачун по комаду		
		Сложене оригиналне капе	ком	2,00
		Једноставне капе	ком	6,00
2.5.		Обијање дотрајалог малтера са димњачких капа и поновно малтерисање продужним малтером у два слоја. Кламфама очистити спојнице до дубине 2 cm, а челичним четкама опеку опрати водом. Пажљиво извести украсе и профилације на капама у свему према оригиналу, а лимене завршне капе израдити нове тамо где недостају у свему према оригиналу и монтирати. Шут прикупити, изнети, утоварити на камион и одвести на градску депонију. Обрачун по комаду.	ком	2,00
2.6.		Презиђивање дела поткровног венца са дворишне стране пуном опеком старог формата у продужном малтеру размере 1:2:6. Пажљиво порушити растресене делове, опеку очистити и сложити за поновну уградњу. Подлогу очистити и опрати млазом воде ииспрскати цементним шприцем справљеним са "јединицом". Зидати са правилним спојницама, а по завршеном зидању очистити их до дубине 2 цм. У цену улази и помоћна скела. Обрачун по м3	m3	2,00

2.7.		Обијање малтера са поткровног венца са дворишне стране и поновно малтерисање продужним малтером у два слоја, са пажљивим извлачењем заобљене равни као што је у оригиналу. Кламфама очистити спојнице до дубине 2 cm, а челичним четкама опеку опрати водом. Шут прикупити, изнети, утоварити на камион и одвести на градску депонију. Обрачун по м2 обијене и малтерисане површине.	м2	33,00
	3	**ЛИМАРСКИ РАДОВИ**		
3.1.		Пажљива демонтажа дотрајалих олучних цеви и лимених опшивки са спуштањем на тло, утоваром на камион и одвозом на градску депонију. Обрачун по m1.	м1	35,00
3.2.		Пажљива демонтажа и поновна монтажа свих хоризонталних олука . Депоновати у магацин извођача и уградити поновно након завршетка радова на крову. Обрачун по м1	м1	93,00
3.3.		Израда и монтажа одводних олучних цеви од поцинкованог мат лима, развијене ширине до 33cm, Ø 10 cm, дебљине лима 0,55mm. Делови олучних цеви морају да улазе један у други минимум 50 mm и да се залетују калајем 60%. Поцинковане обујмице са држачима поставити на размаку од 200 cm. Цеви морају бити удаљене од зида минимум 20 mm. Ценом обухватити сав ситан и потрошни материјал. Обрачун по m1 постављене олучне цеви	м1	15,00
3.4.		Опшивање кровних ивица, ветерлајсни ,поцинкованим мат лимом развијене ширине 25 цм, дебљине 0,55 мм. Опшивање извести по пројекту , детаљима и упутству пројектанта. Обрачун по м1 кровне ивице .	м1	35,00
3.5.		Пажљива демонтажа нових самплеха, који су постављени са уличне стране приликом обнове фасаде изнад висећег олука, и поновна монтажа преко претходно од поцинкованог мат лима д = 0,55 mm, развијене ширине до 40 cm, а преко претходно постављене дашчане подлоге Окапницу самплеха препустити преко ивице венца 3 цм. Обрачун по m1 самплеха .	м1	52,00
3.6.		Пажљива демонтажа старих и израда и монтажа нових самплеха изнад висећег олука, са дворишне стране , од поцинкованог мат лима д = 0,55 mm, развијене ширине до 40 cm, а преко претходно постављене дашчане подлоге Окапницу самплеха препустити преко ивице венца 3 цм. Обрачун по m1 самплеха .	м1	43,00
3.7.		Опшивање димњака поцинкованим мат лимом развијене ширине до 40цм, дебљине 0,55 мм.Лим уз димњак подићи најмање 20 цм. Опшивање извести по пројекту, детаљима и упутству пројектанта. Обрачун по м1 спољне ивице димњака .	м1	19,50
	4	**ТЕСАРСКИ РАДОВИ**		

4.1.		Пажљива демонтажа дотрајалих кровних летви . Летве пажљиво демонтирати, прикупити, изнети, утоварити на камион и одвести на градску депонију. Обрачун по m2 косе површине крова .	м2	350,00
4.3.		Платовање горње површине рогова где је потребно како би се добила хоризонтална горња површина крова. Платовање извршити обострано, левисањем сувим јеловим летвама , д=24 mm . Обрачун по м2 мерено по косини крова.	м2	71,00
4.4.		Замена дотрајалих и оштећених елемената кровне конструкције . Извршити пажљиву демонтажу дотрајалих делова кровне конструкције . Од суве четинарске грађе по узору на демонтиране елементе урадити нове и уградити их са свим потребним везама. У цену улазе и подупирања и обезбеђења. Обрачун по м3 уграђене грађе.	м3	0,50
4.5.		Постављање летви за покривање црепа тип Бибер Традиционал Плус 19 x 40 цм енгобирани. Летве 24x5o мм, на размаку од цца 15,0 цм за постављање црепа, у зависности од нагиба кровних равни. Летвисање извршити према упутству произвођача, заједно са свим потребним прибором и транспортом. Обрачун по м2 мерено по косини крова.	м2	415,00
4.7.		Набавка и постављање дашчане оплате уз стреху, око димњака и свуда где је потребно опшивање делова крова лимом. Даске дебљине 24 мм од суве праве и квалитетне јелове даске поставити на додир и заковати. Обрачун по м2 постављене површине.	м2	40,00
	5	**КРОВО-ПОКРИВАЧКИ РАДОВИ**		
5.1.		Демонтажа кровног покривача од бибер црепа, густо покривање. Цреп пажљиво демонтирати, спустити и одвести на депонију удаљену до 15 км. Шут прикупити, изнети, утоварити на камион и одвести на градску депонију. Обрачун по м2 косе површине.	м2	420,00
5.2.		Покривање крова глиненим црепом тип Бибер Екстра Плус "Стари град" 19 x 40 цм и додатним фазонским црепом за стреху димензија 19 x 28 цм енгобирани. Кров покривати двоструко у складу са упутствима произвођача. Утрошак црепа 40.0 - 45.0 ком/м², комплетно са свим потребним прибором и транспортом. Цреп мора задовољити све техничке прописе и стандарде. Причвршћивати сваки пети цреп (ако је кров изложен ветру, сваки трећи цреп), до нагиба 45°. Обавезно причвршћивање првог реда црепа код стрехе, последњег реда црепа код слемена, бочних-опшавних црепова, сваког сеченог црепа код гребена и увала код вертикалних продора (димних и вентилационих вертикала, кровних прозора). Вентилацију крова урадити помоћу Тунинг маталне вентилационе траке и 3/4 Бибер Екста Плус "Стари град" у свему по упутству произвођача. Ставка обухвата и набавку и монтажу ПВЦ заштитне мрежице 100 мм, типске заштитне мрежице за птице. Мрежица ширине 100 мм се монтира по читавој дужини стрехе помоћу вијака, ексера или хефтањем и спречава улазак птица, инсеката у вентилациони слој за проветравање крова. Боја: црвена и натура (видети кров објекта у Београдској бр.4).	м2	420,00

		Обрачун по м2 косе површине.		
5.3.		Демонтажа постојећих и поновно постављање нових слемена и грбина керамичким жлебњацима (универзални жлебњак у истој боји енгобе као и цреп). На почетку гребена поставити почетне универзалне жлебњаке који се причвршћују звонастим завртњем. На споју гребена са слеменом поставити двокраки разделни керамички елемент у истој боји енгобе као и цреп који се причвршћује звонастим завртњем. Постављање се изводи сувом монтажом уз употребу стандардних вентилационих елемената који омогућавају довољну вентилацију крова. Жлебњаци се причвршћују за слеме и гребен копчама за универзални жлебњак испод којих се поставља алуминијумска слемено-гребена трака (АЛУ РОЛЕ 280 мм) преко слемено гребене летве димензија 3x5 цм, која се ослања на држач слемено-гребене летве који је подесив по висини. Ставка обухвата набавку и монтажу слемењака, алуминијумске вентилационе траке за слеме и гребен, копче за причвршћивање жлебњака као и држаче слемено-гребене летве подесиве по висини. Држаче слемено – гребене летве постављати на размаку од цц. 70-80 цм, односно између суседних рогова. Копче за универзални жлебњак и алуминијумску слемено-гребену траку користити у одговарајућој боји. Обрачун по м1	м1	52,00
5.4.		Набавка и уградња решетке за хватање снега (1 комплет 3м решетке са држачима) црвене боје. Постављају се са уличне стране , дуж стрехе крова на мах. 50 цм од стрехе . Уградњу извршити према упутству произвођача, заједно са свим потребним прибором и транспортом . Обрачун по м1 решетке	м1	61,00

ТЕХНИЧКЕ КАРАКТЕРИСТИКЕ

Партија 21-Лисинског 2

3)1)5) врста, техничке карактеристике (спецификације):

ОРН: за Партију 21 ……45453100- Радови на реновирању, 45212350- Зграде од посебног историјског или архитектонског значаја

РБ	РБП	ОПИС ПОЗИЦИЈЕ	Јед. МЕРЕ	КОЛ.
	1	**ПРИПРЕМНО-ЗАВРШНИ РАДОВИ**		
1.1.		Монтажа и демонтажа металне цевасте фасадне скеле за рад на кровној конструкцији, у свему према прописима и мерама ХТЗ. Гаранције и све мере ХТЗ код рада на скели преузима извођач и за то сноси одговорност. Скелу прима и, преко дневника, даје дозволу за употребу лице задужено за безбедност. Користи се сво време трајања радова, плаћа једанпут монтажа и једанпут демонтажа, без обзира на демонтажу и евентуално премештање у току радова. Скела мора бити статички стабилна, анкерована за објекат и прописно уземљена. На потребној висини поставити радну платформу од фосни. Са спољне стране платформе поставити фосне на "кант". Целокупну површину скеле изнад заштитне ограде, покрити PVC заторима. Заторе правилно причврстити за скелу, да "не висе". Користи се све време трајања радова и плаћа једанпут без обзира на то колико је пута потребно заторе поправити у току извођења радова. У цену урачунати спољашњи и унутрашњи транспорт, монтажу и демонтажу скеле, постављање PVC застора, одржавање у току рада, поправке оштећења на зидовима, као и израду табли за градилиште и обавештења. Обрачун по m2 вертикалне пројекције монтиране скеле.	m2	469.00
1.2.		Монтажа и демонтажа заштитне ограде од ОСБ плоча d=10mm, око градилишта на скелама у улицама Лисинског и Београдској, у укупној дужини од 51m, висине 2,50m. Ограду правилно анкеровати за скелу и учврстити како не би дошло до превртања. На ограду поставити табле са обавештењима и упозорењима, према прописима. Користи се све време трајања радова и плаћа једанпут, без обзира на број монтирања и демонтирања, поправки и премештања у току радова. У цену урачунати спољашњи и унутрашњи транспорт, монтажу и демонтажу заштитне ограде, одржавање у току рада. Обрачун по m1 монтиране заштитне ограде.	m1	51.00

1.3.		Израда заштитне надстрешнице, испуштене из фасадне скеле за заштиту тротоара и коловоза и изнад свих улаза у зграду и пословне просторе. Гаранције преузима извођач и за то сноси одговорност. Скелу прима и преко дневника даје дозволу за употребу лице задужено за безбедност. Надстрешницу урадити од челичних цеви за скелу са косницима и укрућењима. Покрити је даскама дебљине 2" и тер папиром који се причвршћује дрвеним летвама. Надстрешницу поставити у целој дужини фасада у Београдској улици, у ширини 1,5 m, на висини од 2,5 m и Улици Лисинског у ширини 1,00 m, на висини од 2,5 m. Надстрешница се поставља и изнад 7 улаза у објекат у ширини од 1,5 m. Користи се све време трајања радова и плаћа једанпут без обзира да ли се у току радова демонтира и поново монтира. У цену улази монтажа и демонтажа надстрешнице. Обрачун по m2 монтиране надстрешнице	m2	78.00
1.4.		Заштита кровних површина од атмосферских падавина дебљом полиетиленском фолијом. У току рада на санацији крова, по потреби заштитити откривене површине ПВЦ фолијом. Фолија се плаћа једанпут обрачунато према m2 косе површине крова, без обзира колико пута је потребно набавити је и употребљавати је. Обрачун по m2 косе површине крова.	m2	651.00
1.5.		Чишћење простора око објекта од грађевинског шута и прање градилишта. У цену урачунати хоризонтални и вертикални транспорт, ручни утовар на камион и превоз шута на градску депонију удаљену до 15 km. Плаћа се једанпут без обзира на број чишћења. Обрачун по m2 очишћене површине.	m2	150.00
1.6.		Чишћење таванског простора од грађевинског шута и прање за време и након завршетка извођења грађевинских радова. У цену урачунати хоризонтални и вертикални транспорт, ручни утовар на камион и превоз шута на градску депонију удаљену до 15 km. Плаћа се једанпут без обзира на број чишћења. Обрачун по m2 очишћене површине.	m2	194.00
	2	**ДЕМОНТАЖЕ И РУШЕЊА**		
2.3.		Ручно обијање остатака малтера са димњака и чишћење опеке. Обијању малтера са димњака приступити тек по писменом одобрењу надзорног органа. Малтер обијати пажљиво да се опеке не оштете. Кламфама очистити спојнице до дубине 2cm, а челичним четкама опеку. Компримованим ваздухом отпрашити површине и опрати воденим млазом без притиска. Шут прикупити, изнети и утоварити на камион и однети на депонију удаљену до 15 km. Обрачун по m2 ортогоналне пројекције обијене површине димњачких вертикала, отвори се не одбијају, ништа се не развија и не додаје.	m2	79.00

2.4.		Ручно обијање остатака малтера (кречног) са унутрашњих забатних зидова и чишћење опеке. Обијању малтера са забатних зидова приступити тек по писменом одобрењу надзорног органа. Малтер обијати пажљиво да се опеке не оштете. Кламфама очистити спојнице до дубине 2cm, а челичним четкама опеку. Компримованим ваздухом отпрашити површине и опрати воденим млазом без притиска. Шут прикупити, изнети и утоварити на камион и однети на депонију удаљену до 15 km. Обрачун по m2 ортогоналне пројекције обијене површине забатног зида, отвори се не одбијају, ништа се не развија и не додаје.	m2	166.00
2.5.		Демонтажа кровног покривача од бибер црепа, густо покривање и слемена од ћерамиде. Цреп и ћераминду пажљиво демонтирати, изнети и утоварити на камион и однети на депонију удаљену до 15 km. Обрачун по m2 косе пројекције демонтиране површине.	m2	651.00
2.7.		Скидање кровних летви. Скинуте летве утоварити у камион и одвести на депонију удаљену до 15km. Шут прикупити, изнети, утоварити на камион и одвести на градску депонију. Обрачун по m2 косе пројекције летвисане површине.	m2	651.00
2.8.		Демонтажа опшивки димњака поцинкованим лимом. Опшивке утоварити у камион и одвести на депонију удаљену до 15km. Шут прикупити, изнети, утоварити на камион и одвести на градску депонију. Обрачун по m1 демонтиране опшивке	m1	12.00
2.9.		Демонтажа опшивке иксне, увале поцинкованим лимом. Иксне утоварити у камион и одвести на депонију удаљену до 15km. Шут прикупити, изнети, утоварити на камион и одвести на градску депонију. Обрачун по m1 демонтиране опшивке.	m1	24.00
2.10.		Демонтажа самплеха од поцинкованог лима. Лимарију утоварити у камион и одвести на депонију удаљену до 15km. Шут прикупити, изнети, утоварити на камион и одвести на градску депонију. Обрачун по m1 демонтиране лимарије	m1	47.00
2.11.		Пажљива демонтажа хоризонталног висећег олука у дворишту са спуштањем на тло, утоваром на камион и одвозом на депонију удаљену 15 km. У цену је урачуната демонтажа, утовар и одвоз. Обрачун по m1 демонтираног олука.	m1	47.00
2.12.		Пажљива демонтажа олучних вертикала у дворишту са спуштањем на тло, утоваром на камион и одвозом на депонију удаљену 15 km. У цену је урачуната демонтажа, утовар и одвоз. Обрачун по m1 демонтираног олука.	m1	38.00

2.13.		Пажљива демонтажа и поновна монтажа висећих олука на уличним странама. Олуке пажљиво демонтирати, спустити на тло и депоновати у оквиру градилишта до поновног враћања на место. У цену улазе и евентуалне поправке и замена оштећених елемената. Обрачун по m1 демонтираног и поново монтираног висећег олука.	m1	51.00
2.14.		Пажљива демонтажа и поновна монтажа уводног лима за висеће олуке н ауличним странама. Лим пажљиво демонтирати, спустити на тло и депоновати у оквиру градилишта до поновног враћања на место. У цену улазе и евентуалне поправке и замена оштећених елемената. Обрачун по m1 демонтираног и поново монтираног увдоног лима.	m1	51.00
	3	**ЗИДАРСКИ РАДОВИ**		
3.1.		Презиђивање постојећих димњака са зиданом капом пуном опеком старог формата са набавком нових комада до потребне количине, у продужном малтеру 1:2:6. Постојеће димњаке пажљиво демотирати, водећи рачуна да се опека не оштети. Опеку очистити од наслага старог малтера и складиштити на градилишту до поновне уградње. Посебно водити рачуна о фазонским елементима од опеке које обавезно треба сачувати за поновну уградњу. Демонтажу и презиђивање извести према пројекту и упутству пројектанта. Опеку, пре уградње, квасити водом. Спојнице очистити до дубине од 2cm. Унутрашњу страну димњачких вертикала обрадити приликом зидања. За формирање венаца на капи димњака, опеке испуштати према постојећем стању и пројекту, уз стални надзор пројектанта. У цену урачунати рад, транспорт и набавку материјала, набавку и транспорт нових комада опеке који се оштете приликом демонтаже, као и помоћну скелу. Обрачун по m3 президаног димњака.	m3	12.00
3.2.		Презиђивање делова венаца опеком старог формата, у малтеру на бази природног хидрауличног креча и природног копаног песка, са уделом белог цемента до 5%. Пажљиво порушити растресене делове, очистити од малтера и опрати млазом воде, а затим испрскати шприцем на истој бази. Опеку очистити и по потреби отесати нове комаде. Презиђивање вршити по узору на првобитне елементе. Обрачун по m1 елемента. Еквивалент „или одговарајући“: Röfix 675 шприц, 665 малтер	m1	28.00
3.3.		Дерсовање забатних зидова од опеке у таванском простору продужним малтером. Спојнице добро испунити малтером, малтер не сме да буде редак и да цури да опека не повуче млеко. По завршеном дерсовањеу, лице опеке очистити. Припрема (чишћење) предвиђена је у поз. 2.4. Спојнице добро испунити малтером, малтер не сме да буде редак и да цури. По завршетку дерсовања, пажљиво очистити лице опеке. Обрачун по m2 дерсоване површине.	m2	166.00

3.4.		Дерсовање димњака у таванском простору од опеке продужним малтером. Спојнице добро испунити малтером, малтер не сме да буде редак и да цури да опека не повуче млеко. По завршеном дерсовањеу, лице опеке очистити. Припрема (чишћење) предвиђена је у поз. 2.3 Дерсују се делови димњака унутар таванског простора. Обрачун по m2 дерсоване површине	m2	17.00
3.6.		Малтерисање спољашњих зидова димњака од опеке продужним малтером у два слоја са извлачењем венаца изван тавнаског простора. Површине очистити, по потреби опрати водом и испрскати цементним млеком. Продужни малтер справити са просејаним шљунком, "јединицом", нанети први слој малтера и нарезати га. Други слој справити са ситним чистим песком, без примеса муља и органских материја и нанети преко првог слоја. Пердашити уз квашење и глачање малим пердашкама. Омалтерисане површине морају бити равне, без прелома и таласа, а ивице оштре и праве. Малтер квасити да не дође до брзог сушења и "прегоревања". Обрачун по m2 малтерисане површине.	m2	62.00
	4	**ТЕСАРСКИ РАДОВИ**		
4.1.		Замена дотрајалих и оштећених елемената кровне конструкције. Извршити пажљиву демонтажу дотрајалих елемената. Од суве четинарске грађе по узору на демонтиране елементе обрадити нове и уградити их са свим потребним везама. Уз замену извршити и платовање рогова који се задржавају како би се добила равна хоризонтална површина за постављање кровног покривача. Платовање се врши равним јеловим даскама дебљине 24mm, на 100% рогова који се не мењају. У цену улазе и подупирања и обезбеђења. Обрачун по m3 уграђене грађе.	m3	11.00
4.2.		Платовање горње површине рогова где је потребно да би се добила равна горња површина крова. Платовање вршити равним јеловим даскама дебљине 24 mm. Процена је да се платује 100%. Обрачун по m2.	m2	651.00
4.3.		Летвисање крова летвама 24/48, паралелно са роговима, преко кровне конструкције за стварање ваздушног простора испод покривача. Летве поставити преко постојећих рогова. Летвисање извршити сувим, правим и квалитетним јеловим летвама, оптималне дужине. Обрачун по m2 летвисане површине, мерено по косини крова.	m2	651.00
4.4.		Летвисање крова летвама 24/48, на размаку 15cm за густо покривање бибер црепом. Летвисање извршити сувим, правим и квалитетним јеловим летвама, оптималне дужине. Обрачун по m2 летвисане површине, мерено по косини крова.	m2	651.00
4.5.		Набавка и постављање дашчане подлоге преко кровне конструкције. Даске дебљине 2,4cm од суве, праве и квалитетне јелове даске поставити на местима лимених опшава (стреха, око димњака, увале и др) Обрачун по m2 постављених дасака.	m2	56.00

4.6.		Преглед и замена трулих и дотрајалих дрвених делова таванске конструкције. Са пројектантом прегледати и одредити елементе за замену. Пажљиво демонтирати дотрајале делове, прегледати и припремити лежишта, по узору на њих набавити, обрадити и уградити нове греде. Пре уградње, дрвене делове заштитити и имрегнирати. Замену вршити сувим, равним дрвеним јеловим даскама дебљине 2,4cm У цену улазе подупирања и обезбеђење. Обрачун по m3 уграђене грађе.	m3	2.00
4.7.		Заштитно премазивање дрвених елемената против пожара, инсеката, алги, гљивица и труљења специјалним импрегнирајућим средствима. У цену обрачунати и чишћење грађе која се задржава. Обрачун по m2 косе пројекције.	m2	651.00
	5	**КРОВОПОКРИВАЧКИ РАДОВИ**		
5.1.		Набавка и густо покривање крова глињеним црепом тип Бибер Традиционал Плус дим. 19 x 40 cm у две боје (Tondach). Кров покривати двоструко у складу са упутствима произвођача. Утрошак црепа 31.0 - 36.0 ком/m2, комплетно са свим потребним прибором и транспортом. Креп мора задовољити све техничке прописе и стандарде. Причвршћивати сваки пети креп (ако је кров изложен ветру, сваки трећи креп), до нагиба 45°. Обавезно причвршћивање првог реда црепа код стрехе, последњег реда црепа код слемена, бочних-опшавних црепова, сваког сеченог црепа код гребена и увала код вертикалних продора (димних и вентилационих вертикала, кровних прозора). Вентилацију крова урадити помоћу Тунинг маталне вентилационе траке и 3/4 Бибер Традиционал Плус у свему по упутству произвођача. Ставка обухвата и набавку и монтажу ПВЦ заштитне мрежице 100 мм, типске заштитне мрежице за птице. Мрежица ширине 100 мм се монтира по читавој дужини стрехе помоћу вијака, ексера или хефтањем и спречава улазак птица, инсеката у вентилациони слој за проветравање крова. Боја: енгоба црвена и енгоба браон. Обрачун по m2 постављене површине косе пројекције.	m2	651.00
5.2.		Покривање слемена се врши керамичким жлебњацима (универзални жлебњак у истој боји енгобе као и креп). На почетку гребена поставити почетне универзалне жлебњаке који се причвршћују звонастим завртњем. Постављање се изводи сувом монтажом уз употребу стандардних вентилационих елемената који омогућавају довољну вентилацију крова. Жлебњаци се причвршћују за слеме копчама за универзални жлебњак испод којих се поставља алуминијумска слемено-гребена трака (АЛУ РОЛЕ 280mm) преко слемено гребене летве димензија 3x5cm, која се ослања на држач слемено-гребене летве који је подесив по висини. Ставка обухвата набавку и монтажу слемењака, алуминијумске вентилационе траке за слеме и гребен, копче за причвршћивање жлебњака као и држаче слемено-гребене летве подесиве по висини. Држаче слемено – гребене летве постављати на размаку од сс 70-80 cm, односно између суседних рогова. Копче за универзални жлебњак и алуминијумску слемено-гребену траку	m1	75.00

		користити у одговарајућој боји. Обрачун по m1		
5.3.		Набавка и уградња решетке за хватање снега (1 комплет 3м решетке са држачима) одговарајуће боје. Постављају се дуж стрехе крова на мах. 50 цм од стрехе а по потреби и на осталим деловина кровних равни у зависности од нагиба крова, дужине кровних равни и количине падавина. Уградњу извршити према упутству произвођача, заједно са свим потребним прибором и транспортом . Обрачун по m1 решетке	m1	51.00
5.4.		Набавка и уградња водонепропусне – паропропусне фолије (SD = 0,02m ТУНИНГ УДБ ФОЛ-С 145 gr/m2). Полагање преко неподашчане подлоге. Фолију правилно затегнути и извршити причвршћивање на месту преклопа. Фолију постављати у складу са упутствима произвођача, комплетно са свим потребним прибором и транспортом Обрачун по m2 мерено по косини крова.	m2	651.00
	6	**БРАВАРСКИ РАДОВИ**		
6.1.		Рестаурација постојећих вратанаца на оџаклијама, димензија 20x40cm. Делове који недостају или су дотрајали израдити и поставити по узору на постојеће, према детаљима и упутству пројектанта. Евентуалне варове идеално обрусити. Пре бојења скинути стару боју хемијским и физичким средствима, брусити и очистити. На вратанца нанети импрегнацију и основну боју, а затим бојити два пута бојом за метал. Обрачун по комаду вратанаца.	kom.	6.00
	7	**ЛИМАРСКИ РАДОВИ**		
7.1.		Израда и монтажа нових застакљених кровних отвора заједно са опшавом од поцинкованог лима, светлог отвора (~50X60cm), са потребним шаркама и ручицом за отварање, по детаљима и упутству пројектанта. Обрачун по комаду монтираног кровног прозора.	ком.	3.00
7.2.		Опшивање димњака поцинкованим лимом, развијене ширине 50cm, дебљине 0,60mm. Лим уз зид димњака подићи најмање за 20cm. Руб лима-ивицу убацити у спојницу опека. Опшивање димњака извести по детаљима 14,2и упутству пројектанта. Обрачун по m1 спољне ивице димњака.	m1	12.00
7.3.		Опшивање увале, иксне, поцинкованим лимом, развијене ширине до 66cm, дебљине 0,60mm. Увалу извести по детаљима и упутству пројектанта. Испод лима поставити слој "Изолим" траке, "Грмеч" Београд, који улази у цену опшивања. Обрачун по m1 увале.	m1	32.00

7.4.		Опшивање увале уз зид, вандиксне, поцинкованим лимом, развијене ширине 50cm, дебљине 0,60mm. Лим уз зид подићи најмање за 20cm. Руб лима-ивицу убацити у спојницу зида. Увалу извести по детаљима и упутству пројектанта. Обрачун по m1 увале	m1	16,5
7.5.		Постављање поцинкованог уводног лима, самплеха d=0,60 mm, рš 33 cm, изнад висећег олука. Самплех спојити са олуком у виду дуплог контра фалца и зелетовати калајем. Обрачун по m1 самплеха.	m1	47.00
7.6.		Опшивање кровних ивица, ветерлајсни, поцинкованим лимом, развијене ширине 33cm, дебљине 0,60mm. Опшивање извести по пројекту, детаљима и упутству пројектанта. Обрачун по m1 кровне ивице.	m1	23.50
7.7.		Израда и монтажа полукружних висећих олука од поцинкованог мат лима d=0,60 mm, развијене ширине до 40 cm, са преклопима 3 cm, нитовањем и лемљењем 60 % калајем, у свему према постојећим. На спој вертикале и хоризонтале поставити заштитну решетку. У цену урачунати сав ситан и потрошни материјал, као и израду и уградњу држача висећих олука од поцинкованог флаха 25 x 5mm, нитованих са предње стране олука нитнама Ø 4mm, на максималном размаку од 0,80 m. Обрачун по m1 постављеног олука.	m1	47.00
7.8.		Израда и монтажа одводних олучних цеви од поцинкованог мат лима, развијене ширине до 33cm, Ø 10 cm, дебљине лима 0,60mm. Делови олучних цеви морају да улазе један у други минимум 50 mm и да се залетују калајем 60%. Поцинковане обујмице са држачима поставити на размаку од 200 cm. Цеви морају бити удаљене од зида минимум 20 mm. Ценом обухватити сав ситан и потрошни материјал. Обрачун по m1 уграђеног олука.	m1	35.00

3)2) квалитет, количина и опис добра, добара или добра:

Понуда мора у свему да одговара минималној захтеваној конфигурацији дефинисаној од стране Наручиоца. У случају да и један део понуде буде испод утврђеног минимума, понуда се одбија као неодговарајућа.

Понуђачи **су обавезни** да у одговарајућој колони табеле понуде упишу јединичну цену, укупну цену за сваку ставку као и укупну цену за све радове у предмеру радова.

Наручилац ће извршити проверу усклађености понуђених радова са захтевима из конкурсне документације (нормативи у грађевинарству, проспект, каталог или друго).

Понуђач је у обавези да достави спецификацију (каталоге или техничке листове) које се односне на карактеристике материјала које ће користити (за све позиције у којима је наведено Еквивалент „или одговарајући“ или одговарајући „или одговарајући“, позиције у којима није наведено Еквивалент „или одговарајући“ или одговарајући „или одговарајући“, сматра се да су материјали Српсог стандарда и за исте не доставља се спецификација) уз понуду. Уколико Понуђач не понуди материјал уобичајеног квалитета према спецификацијама које је захтевао Наручилац понуда ће бити неприхватљива и одбиће се због битних недостатака, из разлога спровођења обезбеђења квалитета који Наручилац захтева и очекује. Понуђач је обавезан да користи материјал који је понудио.

3)3) начин спровођења контроле и обезбеђивања гаранције квалитета:

Квалитет

Понуда мора у свему да одговара минималним захтевима дефинисаним од стране Наручиоца. У случају да и један део понуде не буде у складу са захтевима спецификације материјала које ће користити, понуда се одбија.

Наручилац ће извршити проверу усклађености понуђених радова са захтевима из конкурсне документације по прописима и нормативима за градњу.

Наручилац задржава право да, у зависности од понуде и процене Наручиоца, од понуђача захтева на увид орогиналне спецификације материјала које ће користити, у поступку прегледа и стручне оцене понуда.

Наручилац задржава посебно право да од понуђача тражи доказ о аутентичности спецификације материјала које ће користити за малтерисање и бојење. Доказом о аутентичности спецификације сматра се увозна фактура или уговор о генералном заступању или овлашћење о дистрибутерству за врсту материјала које ће користити, које се нуди а Наручилац то захтева у спецификацијама.

Начин спровођења контроле и обезбеђивања гаранције квалитета

Наручилац и понуђач ће записнички констатовати завршетак радова. У случају записнички утврђених недостатака у квалитету и очигледних грешака, понуђач мора исте отклонити најкасније у року од 8 дана од дана сачињавања записника о рекламацији. Гарантни рок биће обезбеђен у уговору као обавеза Добављача за уговорени рок, обезбеђен средством финансијског обезбеђења.

3)4) рок извршења:

Рок завршетка радова је предвиђен за све партије, понуђачи ће дати рокове који ће се бодовати. Понуђач који не понуди други рок смареће се да је прихватио понуђени рок. Сви рокови морају дати рок извршења у радним данима ради бодовања, понуђач који не да понуду у календарским данима рачунаће му се рок који је понуђен од стране Наручиоца.

за Партију 1 ……. минимално прихватљив рок 50 радних дана а максимално прихватљив рок 90 радних дана , од дана увођења у посао

за Партију 2 ……. минимално прихватљив рок 60 радних дана а максимално прихватљив рок 90 радних дана , од дана увођења у посао

за Партију 3 ……. минимално прихватљив рок 50 радних дана а максимално прихватљив рок 90 радних дана , од дана увођења у посао

за Партију 4 ……. минимално прихватљив рок 50 радних дана а максимално прихватљив рок 90 радних дана , од дана увођења у посао

за Партију 5 …….. минимално прихватљив рок 50 радних дана а максимално прихватљив рок 90 радних дана , од дана увођења у посао

за Партију 6 …….. минимално прихватљив рок 60 радних дана а максимално прихватљив рок 90 радних дана , од дана увођења у посао

за Партију 7 …….. минимално прихватљив рок 60 радних дана а максимално прихватљив рок 90 радних дана , од дана увођења у посао

за Партију 8 …….. минимално прихватљив рок 60 радних дана а максимално прихватљив рок 90 радних дана , од дана увођења у посао

за Партију 9 …….. минимално прихватљив рок 50 радних дана а максимално прихватљив рок 90 радних дана , од дана увођења у посао

за Партију 10 …….. минимално прихватљив рок 60 радних дана а максимално прихватљив рок 90 радних дана , од дана увођења у посао

за Партију 11 …….. минимално прихватљив рок 60 радних дана а максимално прихватљив рок 90 радних дана , од дана увођења у посао

за Партију 12 …….. минимално прихватљив рок 60 радних дана а максимално прихватљив рок 90 радних дана , од дана увођења у посао

за Партију 13 …….. минимално прихватљив рок 50 радних дана а максимално прихватљив рок 90 радних дана , од дана увођења у посао

за Партију 14 …….. минимално прихватљив рок 90 радних дана а максимално прихватљив рок 90 радних дана , од дана увођења у посао

за Партију 15 …….. минимално прихватљив рок 50 радних дана а максимално прихватљив рок 90 радних дана , од дана увођења у посао

за Партију 16 …….. минимално прихватљив рок 60 радних дана а максимално прихватљив рок 90 радних дана , од дана увођења у посао

за Партију 17 …….. минимално прихватљив рок 60 радних дана а максимално прихватљив рок 90 радних дана , од дана увођења у посао

за Партију 18 …….. минимално прихватљив рок 60 радних дана а максимално прихватљив рок 90 радних дана , од дана увођења у посао

за Партију 19 …….. минимално прихватљив рок 60 радних дана а максимално прихватљив рок 90 радних дана , од дана увођења у посао

за Партију 20 …….. минимално прихватљив рок 60 радних дана а максимално прихватљив рок 90 радних дана , од дана увођења у посао

за Партију 21 …….. минимално прихватљив рок 50 радних дана а максимално прихватљив рок 90 радних дана , од дана увођења у посао

Након завршетка радова који су предмет набавке, сачињава се записник о пријему и комисијском прегледу радова који су предмет јавне набавке.

3)5) место извршења или испоруке радова:

Место извршења радова Петроварадин:
Конзерваторско-рестаураторски радови на обнови уличних фасада и кровова у Петроварадину и Новом Саду – VII фаза, по партијама од 1-ве до 21-ве

1) Партија-1 Београдска 2- КАТ. ПАРЦЕЛА БР: 970 К.О. ПЕТРОВАРАДИН2.

2) Партија-2-Београдска 3- КАТ. ПАРЦЕЛА БР: 952 К.О. ПЕТРОВАРАДИН

3) Партија-3-Београдска 5 ПАРЦЕЛА бр.963 К.О. ПЕТРОВАРАДИН

4) Партија 4- Београдска 7- КАТ.ПАРЦЕЛА: 960 К.О. ПЕТРОВАРАДИН

5) Партија 5- Београдска 8- КАТ. ПАРЦЕЛА БР: 978 К.О. ПЕТРОВАРАДИН

6) Партија 6- Београдска 9- КАТ. ПАРЦЕЛА БР: 959 К.О. ПЕТРОВАРАДИН

7) Партија 7 -Београдска 11- КАТ. ПАРЦЕЛА БР: 957 К.О. ПЕТРОВАРАДИН

8) Партија 8-Београдска 13- КАТ. ПАРЦЕЛА БР: 953 К.О. ПЕТРОВАРАДИН

9) Партија 9-Београдска 15- КАТ. ПАРЦЕЛА БР: 952 К.О. ПЕТРОВАРАДИН

10) Партија 10-Београдска 19- КАТ. ПАРЦЕЛА БР: 970 К.О. ПЕТРОВАРАДИН

11) Партија 11-Штросмајерова 1- КАТ. ПАРЦЕЛА БР: 970 К.О. ПЕТРОВАРАДИН

12) Партија 12-Штросмајерова 1а- КАТ. ПАРЦЕЛА БР: 964 К.О. ПЕТРОВАРАДИН

13) Партија 13-Штросмајерова 4- КАТ. ПАРЦЕЛА БР: 964 К.О. ПЕТРОВАРАДИН

14) Партија 14-Штросмајерова 6- КАТ. ПАРЦЕЛА БР: 993 К.О. ПЕТРОВАРАДИН

15) Партија 15-Штросмајерова 10 - КАТ. ПАРЦЕЛА БР: 991 К.О. ПЕТРОВАРАДИН

16) Партија 16-Проте Михаљића 14- КАТ. ПАРЦЕЛА БР: 949/1 и 949/2 К.О. ПЕТРОВАРАДИН

17) Партија 17-Змај Јовина 28- КАТ.ПАРЦЕЛА: 25 К.О. НОВИ САД II

18) Партија 18-Трг Владике Николаја 1- КАТ. ПАРЦЕЛА БР: 968 К.О. ПЕТРОВАРАДИН

19) Партија 19-Трг Владике Николаја 3- КАТ. ПАРЦЕЛА БР: 967 К.О. ПЕТРОВАРАДИН

20) Партија 20-Лисинског 1- КАТ. ПАРЦЕЛА БР: 972 К.О. ПЕТРОВАРАДИН

21) Партија 21-Лисинског 2- КАТ. ПАРЦЕЛА БР: 974 К.О. ПЕТРОВАРАДИН

3)6) евентуалне додатни радови и сл.:

У предметној набавци нису предвиђени додатни радови

4) ТЕХНИЧКА ДОКУМЕНТАЦИЈА И ПЛАНОВИ

-Ова конкурсна документација **не садржи** техничку документацију и планове упаковане на крају конкурсне документације **у виду прилога** .

5) УСЛОВИ ЗА УЧЕШЋЕ У ПОСТУПКУ ЈАВНЕ НАБАВКЕ ИЗ ЧЛАНА 75. И 76. ЗАКОНА О ЈАВНИМ НАБАВКАМА И УПУТСТВО КАКО СЕ ДОКАЗУЈЕ ИСПУЊЕНОСТ ТИХ УСЛОВА

ЗА ЈАВНУ НАБАВКУ радова – Конзерваторско рестаураторски радови на обнови уличних фасада и кровова у Петроварадин, VII фаза -ОТВОРЕНИ ПОСТУПАК-по партијама
За све партије од 1 до 21, редни број ЈНОП 1.3.10/2018

ЗА ПАРТИЈЕ: Партија-1 Београдска 2, Партија-2-Београдска 3, Партија-3-Београдска 5, Партија 4-Београдска 7, Партија 5- Београдска 8, Партија 6- Београдска 9, Партија 7 -Београдска 11, Партија 8-Београдска 13, Партија 9-Београдска 15, Партија 10-Београдска 19, , Партија 16-Проте Михалџића 14, Партија 17-3мај Јовина 28, Партија 18-Трг Владике Николаја 1, Партија 19-Трг Владике Николаја 3, Партија 20-Лисинског 1, Партија 21-Лисинског 2,

5.1. Услови које ПОНУЂАЧ мора да испуни да би могао да учествује у поступку јавне набавке:

Ред бр.	5.1.1. ОБАВЕЗНИ УСЛОВИ ЗА УЧЕШЋЕ У ПОСТУПКУ ЈАВНЕ НАБАВКЕ ИЗ ЧЛАНА 75. ЗЈН
1.	да је регистрован код надлежног органа, односно уписан у одговарајући регистар
2.	да он и његов законски заступник није осуђиван за неко од кривичних дела као члан организоване криминалне групе, да није осуђиван за кривична дела против привреде, кривична дела против животне средине, кривично дело примања или давања мита, кривично дело преваре
3.	да је измирио доспеле порезе, доприносе и друге јавне дажбине у складу са прописима Републике Србије или стране државе када има седиште на њеној територији
4.	да је при састављању понуде изричито наведе да је поштовао обавезе које произлазе из важећих прописа о заштити на раду, запошљавању и условима рада, заштити животне средине, као и да немају забрану обављања делатности која је на снази у време подношења понуде(члан 75.став 2. ЗЈН)
	5.1.2. ДОДАТНИ УСЛОВИ ЗА УЧЕШЋЕ У ПОСТУПКУ ЈАВНЕ НАБАВКЕ ИЗ ЧЛАНА 76. ЗЈН
1.	**финансијски капацитет** -Неопходним финансијским и пословним капацитетом сматра се: -вредност основних средстава понуђача **већи 1.000.000,00** динара - вредност укупне активе за претходне две године, 2016. и 2017, у којој се разматра податак о укупној активи мора бити **већи од 2.000.000,00** динара **за сваку годину** Доказ: биланс стања за ПРЕТХОДНЕ ДВЕ ГОДИНЕ, 2016. И 2017, пописну листу за основна средства .
2.	**пословни капацитет** Изведени радови на кровопокривачким и тесарским радовима најмање **5 (пет) објеката: у просторно културно-историјским целинама или споменицима културе.** - 2 (два) од **5 (пет) уговора** могу бити радови на кровопокривачким и тесарским радовима на објектима споменика културе у просторно културно-историјским целинама или споменицима културе., у претходне 5 година (2013,2014,2015., 2016 и 2017 године),. без обзира на категоризацију - 3 (три) од 5 (пет) **уговора** морају бити радови на кровопокривачким и тесарским радовима, на објектима категоризовани као културна добра- споменици културе од ВЕЛИКОГ ЗНАЧАЈА, у претходне 5 година (2013,2014,2015., 2016 и 2017 године), и не могу бити мање уговорене вредности од 1.000.000,00 динара. . **Напомена:** ако се доставе уговори за категоризована културна добра- споменици културе од ИЗУЗЕТНОГ ЗНАЧАЈА признаће се (није услов)
3.	**технички капацитет**
4.	**кадровски**

	- Довољним кадровским капацитетом сматра се: ➢ **да понуђач има** у сталном радном односу следећа стручна лица која поседују одговарајуће стручне испите за извођење радова у области која је предмет ове јавне набавке и то: • 1 (један) дипломирани грађевински инжењер високоградње лиценце број: 410 или 411, **или** • 1 (један) дипломирани инжењер архитектуре лиценце број 400,Лиценце ИКС-а за стручна лица морају имати одговарајућу потврду ИКС-а да су **лиценце важеће**, односно да именованим лицима одлуком суда части иста лиценца није одузета. -Приликом оцене испуњености услова за лице које истовремено поседује више лиценци, сматраће се дозвољеним да истовремено испуњава услов за више појединачних лиценцу које се траже овим обрасцем. - Доказ да понуђач има у сталном радном односу или ангажована лица по уговору : - минимум три КВ или ВКВ тесара, За стално запослене неопходно је да понуђач достави *Уговор о раду* **и** *М3-А или М-А образац* као доказ о запослењу код понуђача и копија дипломе о стеченом звању КВ или ВКВ тесара За лица ангажована по уговору. Уговор и М3-А или М-А образац као доказ о пријави код понуђача пре расписивања позива за набавку и копија дипломе о стеченом звању КВ или ВКВ тесара

5.2. Услови које ПОДИЗВОЂАЧ мора да испуни, у складу са чланом 80. ЗЈН да би могао учествује у поступку јавне набавке:

Ред. бр.	5.2.1. ОБАВЕЗНИ УСЛОВИ ЗА УЧЕШЋЕ У ПОСТУПКУ ЈАВНЕ НАБАВКЕ ИЗ ЧЛАНА 75. ЗЈН
1	да је регистрован код надлежног органа, односно уписан у одговарајући регистар
2	да он и његов законски заступник није осуђиван за неко од кривичних дела као члан организоване криминалне групе, да није осуђиван за кривична дела против привреде, кривична дела против животне средине, кривично дело примања или давања мита, кривично дело преваре
3	/
4	да је измирио доспеле порезе, доприносе и друге јавне дажбине у складу са прописима Републике Србије или стране државе када има седиште на њеној територији
5	/
6	да је при састављању понуде поштовао обавезе које произилазе из важећих прописа о заштити на раду, запошљавању и условима рада, заштити животне средине, као и да немају забрану обављања делатности која је на снази у време подношења понуде

	5.2.2. ДОДАТНИ УСЛОВИ ЗА УЧЕШЋЕ У ПОСТУПКУ ЈАВНЕ НАБАВКЕ ИЗ ЧЛАНА 76. ЗЈН
1.	**финансијски капацитет**
2.	**пословни капацитет**
3.	**технички капацитет**
	/
4.	**Кадровски**

Понуђач је дужан да за подизвођаче достави доказе о испуњености обавезних услова из члана 75. став 1. тач 1) до 4) ЗЈН и члана 75. став 2. ЗЈН.

Доказ о испуњености услова из члана 75. став 1. тачка 5) ЗЈН – услов из тачке 5. дела 5.2.1. Конкурсне документације за део набавке који ће извршити преко подизвођача. Ако је за извршење дела јавне набавке чија вредност не прелази 10% укупне вредности јавне набавке потребно испунити обавезни услов из члана 75. став 1. тачка 5) ЗЈН понуђач може доказати испуњеност тог услова преко подизвођача којем је поверио извршење тог дела набавке.

5.3. Услови које мора да испуни СВАКИ ОД ПОНУЂАЧА ИЗ ГРУПЕ ПОНУЂАЧА, у складу са чланом 81. ЗЈН, да би могао да учествује у поступку јавне набавке:

Ред. бр.	5.3.1. ОБАВЕЗНИ УСЛОВИ ЗА УЧЕШЋЕ У ПОСТУПКУ ЈАВНЕ НАБАВКЕ ИЗ ЧЛАНА 75. ЗЈН
1.	да је регистрован код надлежног органа, односно уписан у одговарајући регистар
2.	да он и његов законски заступник није осуђиван за неко од кривичних дела као члан организоване криминалне групе, да није осуђиван за кривична дела против привреде, кривична дела против животне средине, кривично дело примања или давања мита, кривично дело преваре
3.	да је измирио доспеле порезе, доприносе и друге јавне дажбине у складу са прописима Републике Србије или стране државе када има седиште на њеној територији

	5.3.2. ДОДАТНИ УСЛОВИ ЗА УЧЕШЋЕ У ПОСТУПКУ ЈАВНЕ НАБАВКЕ ИЗ ЧЛАНА 76. ЗЈН
1.	**финансијски капацитет** -Неопходним финансијским и пословним капацитетом сматра се: -вредност основних средстава понуђача **већи 1.000.000,00** динара - вредност укупне активе за претходне две године, 2016. и 2017, у којој се разматра податак о укупној активи мора бити **већи од 2.000.000,00** динара **за сваку годину** Доказ: биланс стања за ПРЕТХОДНЕ ДВЕ ГОДИНЕ, 2016. И 2017, пописну листу за основна средства .
2.	**пословни капацитет** Изведени радови на кровопокривачким и тесарским радовима најмање **5 (пет) објеката: у просторно културно-историјским целинама или споменицима културе.** - 2 (два) од **5 (пет) уговора** могу бити радови на кровопокривачким и тесарским радовима на објектима споменика културе у просторно културно-историјским целинама или споменицима културе., у претходне 5 година (2013,2014,2015., 2016 и 2017 године),. без обзира на категоризацију - 3 (три) од 5 (пет) **уговора** морају бити радови на кровопокривачким и тесарским радовима, на објектима категоризовани као културна добра- споменици културе од ВЕЛИКОГ ЗНАЧАЈА, у претходне 5 година (2013,2014,2015., 2016 и 2017 године), и не могу бити мање уговорене вредности од 1.000.000,00 динара. . **Напомена:** ако се доставе уговори за категоризована културна добра- споменици културе од ИЗУЗЕТНОГ ЗНАЧАЈА признаће се (није услов)
3.	**технички капацитет**
4.	**кадровски** - Довољним кадровским капацитетом сматра се: ➢ **да понуђач има** у сталном радном односу следећа стручна лица која поседују одговарајуће стручне испите за извођење радова у области која је предмет ове јавне набавке и то: • 1 (један) дипломирани грађевински инжењер високоградње лиценце број: 410 или 411, **или** • 1 (један) дипломирани инжењер архитектуре лиценце број 400,Лиценце ИКС-а за стручна лица морају имати одговарајућу потврду ИКС-а да су **лиценце важеће**, односно да именованим лицима одлуком суда части иста лиценца није одузета. -Приликом оцене испуњености услова за лице које истовремено поседује више лиценци, сматраће се дозвољеним да истовремено испуњава услов за више појединачних лиценцу које се траже овим обрасцем. - Доказ да понуђач има у сталном радном односу или ангажована лица по уговору : - минимум три КВ или ВКВ тесара, За стално запослене неопходно је да понуђач достави *Уговор о раду* **и** *М3-А или М-А образац* као доказ о запослењу код понуђача и копија дипломе о стеченом звању КВ или ВКВ тесара За лица ангажована по уговору. Уговор и М3-А или М-А образац као доказ о пријави код понуђача пре расписивања позива за набавку и копија дипломе о стеченом звању КВ или ВКВ тесара

-Сваки понуђач из групе понуђача самостално мора да испуни обавезне услове из члана 75. став 1. тач. 1) до 4) и члана 75. став 2. ЗЈН.

Услов из члана 75. Став 1. Тачка 5) ЗЈН – услов под редним бројем 5. Дела 5.3.1. Конкурсне документације дужан је да испуни понуђач којем је поверено извршење дела набавке за који је неопходна испуњеност тог услова.

-Додатне услове за учешће у поступку јавне набавке из члана 76. ЗЈН испуњавају заједно Извођач и чланови Групе понуђача

5.4. УПУТСТВО КАКО СЕ ДОКАЗУЈЕ ИСПУЊЕНОСТ УСЛОВА ИЗ ЧЛАНА 75. И 76. ЗЈН

ЗА ЈАВНУ НАБАВКУ радова – Конзерваторско рестаураторски радови на обнови уличних фасада и кровова у Петроварадин, VII фаза -ОТВОРЕНИ ПОСТУПАК-по партијама
За све партије од 1 до 21, редни број ЈНОП 1.3.10/2018

1) прецизно навођење једног или више доказа одређених Законом и Правилником за сваки од предвиђених услова за учешће у поступку јавне набавке и органа надлежног за њихово издавање:

Ред. бр.	5.4.1. ДОКАЗИ О ИСПУЊЕНОСТИ ОБАВЕЗНИХ УСЛОВА ЗА УЧЕШЋЕ У ПОСТУПКУ ЈАВНЕ НАБАВКЕ
1.	**ИЗВОД ИЗ РЕГИСТРА НАДЛЕЖНОГ ОРГАНА**
	ПРАВНО ЛИЦЕ: извод из регистра Агенције за привредне регистре, односно извод из регистра надлежног Привредног суда
	ПРЕДУЗЕТНИК: извод из регистра Агенције за привредне регистре, односно извод из одговарајућег регистра
	ФИЗИЧКО ЛИЦЕ: /
	орган надлежан за издавање: -Агенција за привредне регистре (за правна лица и предузетнике) -Привредни суд (за правна лица и друге субјекте за које није надлежан други орган)
2.	**ПОТВРДА НАДЛЕЖНОГ СУДА И НАДЛЕЖНЕ ПОЛИЦИЈСКЕ УПРАВЕ МУП-а** Напомена: • не може бити старија од 2 месеца пре отварања понуда • уколико понуђач има више законских заступника дужан је да потврду достави за сваког законског заступника
	ПРАВНО ЛИЦЕ: Извод из казнене евиденције: 1)правно лице - уверење надлежног суда 2)законски заступник- уверење надлежне полицијске управе МУП да правно лице и његов законски заступник **није осуђиван** за: -неко од кривичних дела као члан организоване криминалне групе, -кривична дела против привреде, -кривична дела против животне средине, -кривично дело примања или давања мита -кривично дело преваре
	ПРЕДУЗЕТНИК: Извод из казнене евиденције: 1) уверење надлежне полицијске управе МУП да предузетник **није осуђиван** за: -неко од кривичних дела као члан организоване криминалне групе, -за кривична дела против привреде, -кривична дела против животне средине -кривично дело примања или давања мита -кривично дело преваре
	ФИЗИЧКО ЛИЦЕ: Извод из казнене евиденције: 1) уверење надлежне полицијске управе МУП да физичко лице **није осуђивано** за: -неко од кривичних дела као члан организоване криминалне групе, -кривична дела против привреде, -кривична дела против животне средине, -кривично дело примања или давања мита -кривично дело преваре

	орган надлежан за издавање: • **ЗА ПРАВНА ЛИЦА:** -извод из казнене евиденције **основног суда** и **вишег суда** на чијем подручју је седиште домаћег правног лица, односно седиште представништва или огранка страног правног лица -извод из казнене евиденције **Посебног одељења** (за организовани криминал) **Вишег суда у Београду** http://www.bg.vi.sud.rs/lt/articles/o-visem-sudu/obavestenje-ke-za-pravna-lica.html -уверење из казнене евиденције **надлежне полицијске управе МУП** за законског заступника (захтев се може поднети према месту рођења, али и према месту пребивалишта). • **ЗА ПРЕДУЗЕТНИКА/ФИЗИЧКА ЛИЦА:** -уверење из казнене евиденције **надлежне полицијске управе МУП** (захтев се може поднети према месту рођења, али и према месту пребивалишта).
3.	**ПОТВРДА НАДЛЕЖНОГ ПОРЕСКОГ ОРГАНА И ОРГАНИЗАЦИЈЕ ЗА ОБАВЕЗНО СОЦИЈАЛНО ОСИГУРАЊЕ ИЛИ ПОТВРДА НАДЛЕЖНОГ ОРГАНА ДА СЕ ПОНУЂАЧ НАЛАЗИ У ПОСТУПКУ ПРИВАТИЗАЦИЈЕ** Напомена: • не може бити старија од 2 месеца пре отварања понуда
	ПРАВНО ЛИЦЕ: -уверење Пореске управе - Министарства финансија да је измирио доспеле порезе и доприносе и -уверења надлежне управе локалне самоуправе да је измирио обавезе по основу изворних локалних јавних прихода
	ПРЕДУЗЕТНИК: -уверење Пореске управе - Министарства финансија да је измирио доспеле порезе и доприносе и -уверења надлежне управе локалне самоуправе да је измирио обавезе по основу изворних локалних јавних прихода
	ФИЗИЧКО ЛИЦЕ: -уверење Пореске управе - Министарства финансија да је измирио доспеле порезе и доприносе и -уверења надлежне управе локалне самоуправе да је измирио обавезе по основу изворних локалних јавних прихода
	орган надлежан за издавање: - Република Србија - Министарство финансија - Пореска управа Регионални центар - _____ Филијала/експозитура - _____ према месту седишта пореског обвезника правног лица, односно према пребивалишту физичког лица, односно прописаној надлежности за утврђивање и наплату одређене врсте јавног прихода. - Град, односно општина - градска, односно општинска пореска управа према месту седишта пореског обвезника правног лица, односно према пребивалишту физичког лица, односно прописаној надлежности за утврђивање и наплату одређене врсте јавног прихода. Напомена: Уколико локална (општинска) пореска управа у својој потврди наведе да се докази за одређене изворне локалне јавне приходе прибављају и од других локалних органа/организација/установа понуђач је дужан да уз потврду локалне пореске управе приложи и потврде осталих локалних органа/организација/установа.
4.	Попуњен, потписан и печатом оверен Образац изјаве на основу члана 75. став 2. ЗЈН. Образац изјаве је саставни део ове Конкурсне документације. НАПОМЕНА: Уколико понуду подноси група понуђача (заједничка понуда) сваки члан групе понуђача, укључујући и носиоца посла, мора да достави попуњен, потписан и печатиран Образац изјаве на основу члана 75. став 2. ЗЈН.

5.4.2. ДОКАЗИ
О ИПУЊЕНОСТИ ДОДАТНИХ УСЛОВА ЗА УЧЕШЋЕ У ПОСТУПКУ ЈАВНЕ НАБАВКЕ

1.	**финансијски капацитет** **-**Неопходним финансијским и пословним капацитетом сматра се: -вредност основних средстава понуђача **већи 1.000.000,00** динара - вредност укупне активе за претходне две године, 2017. и 2016, у којој се разматра податак о укупној активи мора бити **већи од 2.000.000,00** динара **за сваку годину** **Доказ: биланс стања за ПРЕТХОДНЕ ДВЕ ГОДИНЕ, 2017. И 2016, пописну листу за основна средства**
2.	**пословни капацитет** Изведени радови на кровопокривачким и тесарским радовима најмање **5 (пет) објеката: у просторно културно-историјским целинама или споменицима културе.** - 2 (два) од **5 (пет) уговора** могу бити радови на кровопокривачким и тесарским радовима на објектима споменика културе у просторно културно-историјским целинама или споменицима културе., у претходне 5 година (2013,2014,2015., 2016 и 2017 године),. без обзира на категоризацију - 3 (три) од 5 (пет) **уговора** морају бити радови на кровопокривачким и тесарским радовима, на објектима категоризовани као културна добра- споменици културе од ВЕЛИКОГ ЗНАЧАЈА, у претходне 5 година (2013,2014,2015., 2016 и 2017 године), и не могу бити мање уговорене вредности од 1.000.000,00 динара. . **Напомена:** ако се доставе уговори за категоризована културна добра- споменици културе од ИЗУЗЕТНОГ ЗНАЧАЈА признаће се (није услов) . ДОКАЗ: Оверени обрасци од стране Нручиоца и законски територијално надлежног Завода. Обрасци су дати одвојено, тако да за сваку референцу мора се приложити оба обрасца (без обзира да ли је територијално надлежни Завод био и Наручилац). Сви уговор који су референтни морају имати у приложену спецификацију уз окончану ситуацију или у привремене ситуације радова, у претходне 5 година (2013.,2014. ,2015., 2016 и 2017 године), За све референтне уговоре, вредност уговора и реализација уговора (не мора бити окончана ситуација, довољно је реализована ситуација), за сваки референтни уговор (свих 5 референтних уговора). Понуђачи су дужни да приложе доказе да су извели радове на културним добрима у свему сходно одредбама Закона о културним добрима („Службени гласник РС“ 71/94). Да су радови изведени доказује се достављениим: копијом уговора, реализованим ситуацијама и ***оригиналном потврдом (образац потврде референц листе налази се у Конкурсној документацији)*** Да су радови изведени на објекту који је културно добро, према мерама техничке заштите које је донео својим решењем надлежни завод за заштиту споменика културе, потребно је доставити, као доказ, **потврду**, издату од стране територијално надлежног завода за заштиту споменика културе (образац потврде референц листе налази се у Конкурсној документацији). ***Неће се прихватити*** као валидна потврда за референцу која је дата на другом обрасцу односно која није дата на обрасцу из конкурсне документације Наручиоца, ***а не садржи*** све тражене податке у обрасцу потврде референц листе која се налази у Конкурсној документацији Уколико понуђач не достави напред наведене референце, неће бити испуњен услов-пословног капацитета. * оригинална потврда-образац који је формирао Наручилац у конкурсној документацији може се умножити фотокопирањем или доставом од стране наручиоца ако понуђач писмено затражи, у случају да има више референтних објеката. Ти обрасци се прилажу уз документацију коју Понуђач сам формира као допуну документације *на једном објекту може бити више реализованих уговора, с тим да се онда број објеката утврђује према броју уговора ***(анекси уговора ни по којој основи нису референтни уговори)***
3.	**технички капацитет**
4.	**кадровски** **-** Довољним кадровским капацитетом сматра се: ➢ **да понуђач има** у сталном радном односу следећа стручна лица која поседују одговарајуће стручне испите за извођење радова у области која је предмет ове јавне набавке и то: • 1 (један) дипломирани грађевински инжењер високоградње лиценце број: 410 или 411, **или** • 1 (један) дипломирани инжењер архитектуре лиценце број 400,Лиценце ИКС-а за стручна лица морају имати одговарајућу потврду ИКС-а да су **лиценце важеће**, односно да именованим лицима одлуком суда части иста лиценца није одузета. -Приликом оцене испуњености услова за лице које истовремено поседује више лиценци, сматраће се дозвољеним да истовремено испуњава услов за више појединачних лиценцу које се траже овим обрасцем. - **Доказ** Да понуђач има у сталном радном односу или ангажована лица по уговору : - минимум три КВ или ВКВ тесара,

	За стално запослене неопходно је да понуђач достави *Уговор о раду* **и** *М3-А или М-А образац* као доказ о запослењу код понуђача и копија дипломе о стеченом звању КВ или ВКВ тесара За лица ангажована по уговору. Уговор и М3-А или М-А образац као доказ о пријави код понуђача пре расписивања позива за набавку и копија дипломе о стеченом звању КВ или ВКВ тесара.

ЗА ПАРТИЈЕ: Партија 11-Штросмајерова 1, Партија 12-Штросмајерова 1а, Партија 13-Штросмајерова 4, Партија 14-Штросмајерова 6, Партија 15-Штросмајерова 10 ,

5.1. Услови које ПОНУЂАЧ мора да испуни да би могао да учествује у поступку јавне набавке:

Ред бр.	5.1.1. ОБАВЕЗНИ УСЛОВИ ЗА УЧЕШЋЕ У ПОСТУПКУ ЈАВНЕ НАБАВКЕ ИЗ ЧЛАНА 75. ЗЈН
1.	да је регистрован код надлежног органа, односно уписан у одговарајући регистар
2.	да он и његов законски заступник није осуђиван за неко од кривичних дела као члан организоване криминалне групе, да није осуђиван за кривична дела против привреде, кривична дела против животне средине, кривично дело примања или давања мита, кривично дело преваре
3.	да је измирио доспеле порезе, доприносе и друге јавне дажбине у складу са прописима Републике Србије или стране државе када има седиште на њеној територији
4.	да је при састављању понуде изричито наведе да је поштовао обавезе које произлазе из важећих прописа о заштити на раду, запошљавању и условима рада, заштити животне средине, као и да немају забрану обављања делатности која је на снази у време подношења понуде(члан 75.став 2. ЗЈН)
	5.1.2. ДОДАТНИ УСЛОВИ ЗА УЧЕШЋЕ У ПОСТУПКУ ЈАВНЕ НАБАВКЕ ИЗ ЧЛАНА 76. ЗЈН
1.	**финансијски капацитет** **-**Неопходним финансијским и пословним капацитетом сматра се: -вредност основних средстава понуђача **већи 1.000.000,00** динара - вредност укупне активе за претходне две године, 2016. и 2017, у којој се разматра податак о укупној активи мора бити **већи од 2.000.000,00** динара **за сваку годину** Доказ: биланс стања за ПРЕТХОДНЕ ДВЕ ГОДИНЕ, 2016. И 2017, пописну листу за основна средства .
2.	**пословни капацитет** Изведени радови на најмање **5 (пет) објеката: у просторно културно-историјским целинама или споменицима културе.** - уговора морају бити на објектима споменика културе. Проглашени као културна добра у интересу за Републику Србију, у претходне 5 године (2013.,2014.,2015., 2016 и 2017 године), без обзира на категоризацију. -најмање два од пет уговора морају имати 50% вредности фасадерских радова од уговорених радова. Вредност 50% вредности фасадерских радова од уговорених радова не може бити мања од 1.000.000,00 динара. Под фасадерске радове признају се радови: малтерисања, вајарски радови, молерски радови и гипсарски радови.
3.	**технички капацитет**
4.	**кадровски** **-** Довољним кадровским капацитетом сматра се: ➢ **да понуђач има** у сталном радном односу следећа стручна лица која поседују одговарајуће стручне испите за извођење радова у области која је предмет ове јавне набавке и то: • 1 (један) дипломирани грађевински инжењер високоградње лиценце број: 410 или 411, **или** • 1 (један) дипломирани инжењер архитектуре лиценце број 400,Лиценце ИКС-а за стручна лица морају имати одговарајућу потврду ИКС-а да су **лиценце важеће**, односно да именованим лицима одлуком суда части иста лиценца није одузета. -Приликом оцене испуњености услова за лице које истовремено поседује више лиценци, сматраће се дозвољеним да истовремено испуњава услов за више појединачних лиценцу које се траже овим обрасцем.

	- Доказ да понуђач има у сталном радном односу : - минимум два КВ зидара, За стално запослене неопходно је да понуђач достави *Уговор о раду* **и** *М3-А или М-А образац* као доказ о запослењу код понуђача.

5.2. Услови које ПОДИЗВОЂАЧ мора да испуни, у складу са чланом 80. ЗЈН да би могао учествује у поступку јавне набавке:

Ред. бр.	5.2.1. ОБАВЕЗНИ УСЛОВИ ЗА УЧЕШЋЕ У ПОСТУПКУ ЈАВНЕ НАБАВКЕ ИЗ ЧЛАНА 75. ЗЈН
1	да је регистрован код надлежног органа, односно уписан у одговарајући регистар
2	да он и његов законски заступник није осуђиван за неко од кривичних дела као члан организоване криминалне групе, да није осуђиван за кривична дела против привреде, кривична дела против животне средине, кривично дело примања или давања мита, кривично дело преваре
3	/
4	да је измирио доспеле порезе, доприносе и друге јавне дажбине у складу са прописима Републике Србије или стране државе када има седиште на њеној територији
5	/
6	да је при састављању понуде поштовао обавезе које произилазе из важећих прописа о заштити на раду, запошљавању и условима рада, заштити животне средине, као и да немају забрану обављања делатности која је на снази у време подношења понуде

5.2.2. ДОДАТНИ УСЛОВИ ЗА УЧЕШЋЕ У ПОСТУПКУ ЈАВНЕ НАБАВКЕ ИЗ ЧЛАНА 76. ЗЈН	
1.	**финансијски капацитет**
2.	**пословни капацитет**
3.	**технички капацитет**
	/
4.	**Кадровски**

Понуђач је дужан да за подизвођаче достави доказе о испуњености обавезних услова из члана 75. став 1. тач 1) до 4) ЗЈН и члана 75. став 2. ЗЈН.

Доказ о испуњености услова из члана 75. став 1. тачка 5) ЗЈН – услов из тачке 5. дела 5.2.1. Конкурсне документације за део набавке који ће извршити преко подизвођача. Ако је за извршење дела јавне набавке чија вредност не прелази 10% укупне вредности јавне набавке потребно испунити обавезни услов из члана 75. став 1. тачка 5) ЗЈН понуђач може доказати испуњеност тог услова преко подизвођача којем је поверио извршење тог дела набавке.

5.3. Услови које мора да испуни СВАКИ ОД ПОНУЂАЧА ИЗ ГРУПЕ ПОНУЂАЧА, у складу са чланом 81. ЗЈН, да би могао да учествује у поступку јавне набавке:	
Ред. бр.	**5.3.1. ОБАВЕЗНИ УСЛОВИ ЗА УЧЕШЋЕ У ПОСТУПКУ ЈАВНЕ НАБАВКЕ ИЗ ЧЛАНА 75. ЗЈН**
1.	да је регистрован код надлежног органа, односно уписан у одговарајући регистар
2.	да он и његов законски заступник није осуђиван за неко од кривичних дела као члан организоване криминалне групе, да није осуђиван за кривична дела против привреде, кривична дела против животне средине, кривично дело примања или давања мита, кривично дело преваре
3.	да је измирио доспеле порезе, доприносе и друге јавне дажбине у складу са прописима Републике Србије или стране државе када има седиште на њеној територији
5.3.2. ДОДАТНИ УСЛОВИ ЗА УЧЕШЋЕ У ПОСТУПКУ ЈАВНЕ НАБАВКЕ ИЗ ЧЛАНА 76. ЗЈН	
1.	**финансијски капацитет** **-**Неопходним финансијским и пословним капацитетом сматра се: -вредност основних средстава понуђача **већи 1.000.000,00** динара - вредност укупне активе за претходне две године, 2016. и 2017, у којој се разматра податак о укупној активи мора бити **већи од 2.000.000,00** динара **за сваку годину** Доказ: биланс стања за ПРЕТХОДНЕ ДВЕ ГОДИНЕ, 2016. И 2017, пописну листу за основна средства .
2.	**пословни капацитет** Изведени радови на најмање **5 (пет) објеката: у просторно културно-историјским целинама или споменицима културе.** - уговора морају бити на објектима споменика културе. Проглашени као културна добра у интересу за Републику Србију, у претходне 5 године (2013.,2014.,2015., 2016 и 2017 године), без обзира на категоризацију. -најмање два од пет уговора морају имати 50% вредности фасадерских радова од уговорених радова. Вредност 50% вредности фасадерских радова од уговорених радова не може бити мања од 1.000.000,00 динара. Под фасадерске радове признају се радови: малтерисања, вајарски радови, молерски радови и гипсарски радови.
3.	**технички капацитет**
4.	**кадровски** **-** Довољним кадровским капацитетом сматра се: ➢ **да понуђач има** у сталном радном односу следећа стручна лица која поседују одговарајуће стручне испите за извођење радова у области која је предмет ове јавне набавке и то: • 1 (један) дипломирани грађевински инжењер високоградње лиценце број: 410 или 411, **или** • 1 (један) дипломирани инжењер архитектуре лиценце број 400,Лиценце ИКС-а за стручна лица морају имати одговарајућу потврду ИКС-а да су **лиценце важеће**, односно да именованим лицима одлуком суда части иста лиценца није одузета. -Приликом оцене испуњености услова за лице које истовремено поседује више лиценци, сматраће се дозвољеним да истовремено испуњава услов за више појединачних лиценцу које се траже овим обрасцем. - Доказ да понуђач има у сталном радном односу : - минимум два КВ зидара, За стално запослене неопходно је да понуђач достави *Уговор о раду* **и** *М3-А или М-А образац* као доказ о запослењу код понуђача.

-Сваки понуђач из групе понуђача самостално мора да испуни обавезне услове из члана 75. став 1. тач. 1) до 4) и члана 75. став 2. ЗЈН.
Услов из члана 75. Став 1. Тачка 5) ЗЈН – услов под редним бројем 5. Дела 5.3.1. Конкурсне документације дужан је да испуни понуђач којем је поверено извршење дела набавке за који је неопходна испуњеност тог услова.
-**Додатне услове за учешће у поступку јавне набавке из члана 76. ЗЈН испуњавају заједно Извођач и чланови Групе понуђача**

5.4. УПУТСТВО КАКО СЕ ДОКАЗУЈЕ ИСПУЊЕНОСТ УСЛОВА ИЗ ЧЛАНА 75. И 76. ЗЈН

ЗА ЈАВНУ НАБАВКУ радова – Конзерваторско рестаураторски радови на обнови уличних фасада и кровова у Петроварадин, VII фаза -ОТВОРЕНИ ПОСТУПАК-по партијама
За све партије од 1 до 21, редни број ЈНОП 1.3.10/2018

2) прецизно навођење једног или више доказа одређених Законом и Правилником за сваки од предвиђених услова за учешће у поступку јавне набавке и органа надлежног за њихово издавање:

Ред. бр.	5.4.1. ДОКАЗИ О ИСПУЊЕНОСТИ ОБАВЕЗНИХ УСЛОВА ЗА УЧЕШЋЕ У ПОСТУПКУ ЈАВНЕ НАБАВКЕ
1.	**ИЗВОД ИЗ РЕГИСТРА НАДЛЕЖНОГ ОРГАНА**
	ПРАВНО ЛИЦЕ: извод из регистра Агенције за привредне регистре, односно извод из регистра надлежног Привредног суда
	ПРЕДУЗЕТНИК: извод из регистра Агенције за привредне регистре, односно извод из одговарајућег регистра
	ФИЗИЧКО ЛИЦЕ: /
	орган надлежан за издавање: -Агенција за привредне регистре (за правна лица и предузетнике) -Привредни суд (за правна лица и друге субјекте за које није надлежан други орган)
2.	**ПОТВРДА НАДЛЕЖНОГ СУДА И НАДЛЕЖНЕ ПОЛИЦИЈСКЕ УПРАВЕ МУП-а** Напомена: • не може бити старија од 2 месеца пре отварања понуда • уколико понуђач има више законских заступника дужан је да потврду достави за сваког законског заступника
	ПРАВНО ЛИЦЕ: Извод из казнене евиденције: 1)правно лице - уверење надлежног суда 2)законски заступник- уверење надлежне полицијске управе МУП да правно лице и његов законски заступник **није осуђиван** за: -неко од кривичних дела као члан организоване криминалне групе, -кривична дела против привреде, -кривична дела против животне средине, -кривично дело примања или давања мита -кривично дело преваре
	ПРЕДУЗЕТНИК: Извод из казнене евиденције: 1) уверење надлежне полицијске управе МУП да предузетник **није осуђиван** за: -неко од кривичних дела као члан организоване криминалне групе, -за кривична дела против привреде, -кривична дела против животне средине -кривично дело примања или давања мита -кривично дело преваре
	ФИЗИЧКО ЛИЦЕ: Извод из казнене евиденције: 1) уверење надлежне полицијске управе МУП да физичко лице **није осуђивано** за: -неко од кривичних дела као члан организоване криминалне групе, -кривична дела против привреде, -кривична дела против животне средине, -кривично дело примања или давања мита -кривично дело преваре
	орган надлежан за издавање: • **ЗА ПРАВНА ЛИЦА:**

	-извод из казнене евиденције **основног суда** и **вишег суда** на чијем подручју је седиште домаћег правног лица, односно седиште представништва или огранка страног правног лица -извод из казнене евиденције **Посебног одељења** (за организовани криминал) **Вишег суда у Београду** http://www.bg.vi.sud.rs/lt/articles/o-visem-sudu/obavestenje-ke-za-pravna-lica.html -уверење из казнене евиденције **надлежне полицијске управе МУП** за законског заступника (захтев се може поднети према месту рођења, али и према месту пребивалишта). • **ЗА ПРЕДУЗЕТНИКА/ФИЗИЧКА ЛИЦА:** -уверење из казнене евиденције **надлежне полицијске управе МУП** (захтев се може поднети према месту рођења, али и према месту пребивалишта).
3.	**ПОТВРДА НАДЛЕЖНОГ ПОРЕСКОГ ОРГАНА И ОРГАНИЗАЦИЈЕ ЗА ОБАВЕЗНО СОЦИЈАЛНО ОСИГУРАЊЕ ИЛИ ПОТВРДА НАДЛЕЖНОГ ОРГАНА ДА СЕ ПОНУЂАЧ НАЛАЗИ У ПОСТУПКУ ПРИВАТИЗАЦИЈЕ** Напомена: • не може бити старија од 2 месеца пре отварања понуда
	ПРАВНО ЛИЦЕ: -уверење Пореске управе - Министарства финансија да је измирио доспеле порезе и доприносе и -уверења надлежне управе локалне самоуправе да је измирио обавезе по основу изворних локалних јавних прихода
	ПРЕДУЗЕТНИК: -уверење Пореске управе - Министарства финансија да је измирио доспеле порезе и доприносе и -уверења надлежне управе локалне самоуправе да је измирио обавезе по основу изворних локалних јавних прихода
	ФИЗИЧКО ЛИЦЕ: -уверење Пореске управе - Министарства финансија да је измирио доспеле порезе и доприносе и -уверења надлежне управе локалне самоуправе да је измирио обавезе по основу изворних локалних јавних прихода
	орган надлежан за издавање: - Република Србија - Министарство финансија - Пореска управа Регионални центар - _____ Филијала/експозитура - _____ према месту седишта пореског обвезника правног лица, односно према пребивалишту физичког лица, односно прописаној надлежности за утврђивање и наплату одређене врсте јавног прихода. - Град, односно општина - градска, односно општинска пореска управа према месту седишта пореског обвезника правног лица, односно према пребивалишту физичког лица, односно прописаној надлежности за утврђивање и наплату одређене врсте јавног прихода. Напомена: Уколико локална (општинска) пореска управа у својој потврди наведе да се докази за одређене изворне локалне јавне приходе прибављају и од других локалних органа/организација/установа понуђач је дужан да уз потврду локалне пореске управе приложи и потврде осталих локалних органа/организација/установа.
4.	Попуњен, потписан и печатом оверен Образац изјаве на основу члана 75. став 2. ЗЈН. Образац изјаве је саставни део ове Конкурсне документације. НАПОМЕНА: Уколико понуду подноси група понуђача (заједничка понуда) сваки члан групе понуђача, укључујући и носиоца посла, мора да достави попуњен, потписан и печатиран Образац изјаве на основу члана 75. став 2. ЗЈН.

	5.4.2. ДОКАЗИ О ИПУЊЕНОСТИ ДОДАТНИХ УСЛОВА ЗА УЧЕШЋЕ У ПОСТУПКУ ЈАВНЕ НАБАВКЕ
1.	**финансијски капацитет** **-**Неопходним финансијским и пословним капацитетом сматра се: -вредност основних средстава понуђача **већи 1.000.000,00** динара - вредност укупне активе за претходне две године, 2017. и 2016, у којој се разматра податак о укупној активи мора бити **већи од 2.000.000,00** динара **за сваку годину** **Доказ: биланс стања за ПРЕТХОДНЕ ДВЕ ГОДИНЕ, 2017. И 2016, пописну листу за основна средства**
2.	**пословни капацитет** Изведени радови на најмање 5 (пет) објеката: у просторно културно-историјским целинама или споменицима културе. - уговора морају бити на објектима споменика културе. Проглашени као културна добра у интересу за Републику Србију, у претходне 5 година (2013.,2014. ,2015., 2016 и 2017 године), без обзира на категоризацију. -најмање два од пет уговора морају имати 50% вредности фасадерских радова од уговорених радова. Вредност 50% вредности фасадерских радова од уговорених радова не може бити мања од 1.000.000,00 динара. Под фасадерске радове признају се радови: малтерисања, вајарски радови, молерски радови и гипсарски радови. ДОКАЗ: Оверени обрасци од стране Наручиоца и законски територијално надлежног Завода. Обрасци су дати одвојено, тако да за сваку референцу мора се приложити оба обрасца (без обзира да ли је територијално надлежни Завод био и Наручилац). Сви уговор који су референтни морају имати у приложену спецификацију уз окончану ситуацију или у привремене ситуације радова, у претходне 5 година (2013.,2014. ,2015., 2016 и 2017 године), За све референтне уговоре, вредност уговора и реализација уговора (не мора бити окончана ситуација, довољно је реализована ситуација), за сваки референтни уговор (свих 5 референтних уговора). Понуђачи су дужни да приложе доказе да су извели радове на културним добрима у свему сходно одредбама Закона о културним добрима („Службени гласник РС“ 71/94). Да су радови изведени доказује се достављениим: копијом уговора, реализованим ситуацијама и ***оригиналном потврдом (образац потврде референц листе налази се у Конкурсној документацији)*** Да су радови изведени на објекту који је културно добро, према мерама техничке заштите које је донео својим решењем надлежни завод за заштиту споменика културе, потребно је доставити, као доказ, **потврду**, издату од стране територијално надлежног завода за заштиту споменика културе (образац потврде референц листе налази се у Конкурсној документацији). ***Неће се прихватити*** као валидна потврда за референцу која је дата на другом обрасцу односно која није дата на обрасцу из конкурсне документације Наручиоца, ***а не садржи*** све тражене податке у обрасцу потврде референц листе која се налази у Конкурсној документацији Уколико понуђач не достави напред наведене референце, неће бити испуњен услов-пословног капацитета. * оригинална потврда-образац који је формирао Наручилац у конкурсној документацији може се умножити фотокопирањем или доставом од стране наручиоца ако понуђач писмено затражи, у случају да има више референтних објеката. Ти обрасци се прилажу уз документацију коју Понуђач сам формира као допуну документације *на једном објекту може бити више реализованих уговора, с тим да се онда број објеката утврђује према броју уговора ***(анекси уговора ни по којој основи нису референтни уговори)***
3.	**технички капацитет**
4.	**кадровски** **-** Довољним кадровским капацитетом сматра се: ➢ **да понуђач има** у сталном радном односу следећа стручна лица која поседују одговарајуће стручне испите за извођење радова у области која је предмет ове јавне набавке и то: • 1 (један) дипломирани грађевински инжењер високоградње лиценце број: 410 или 411, **или** • 1 (један) дипломирани инжењер архитектуре лиценце број 400,Лиценце ИКС-а за стручна лица морају имати одговарајућу потврду ИКС-а да су **лиценце важеће**, односно да именованим лицима одлуком суда части иста лиценца није одузета. -Приликом оцене испуњености услова за лице које истовремено поседује више лиценци, сматраће се дозвољеним да истовремено испуњава услов за више појединачних лиценцу које се траже овим обрасцем. - Доказ да понуђач има у сталном радном односу : - минимум два КВ зидара, **ДОКАЗ:** **-За стално запослене неопходно је да понуђач достави Уговор о раду и М3-А или М-А образац као доказ о запослењу код понуђача**.

УПУТСТВО КАКО СЕ ДОКАЗУЈЕ ИСПУЊЕНОСТ УСЛОВА ИЗ ЧЛАНА 75. И 76. и члана 79. став 1 ЗЈН

ПАРТИЈЕ од 1-ве до 21-ве

1) прецизно навођење једног или више доказа одређених Законом и Правилником за сваки од предвиђених услова за учешће у поступку јавне набавке и органа надлежног за њихово издавање:

-Сваки понуђач из групе понуђача самостално мора да испуни обавезне услове из члана 75. став 1. тач. 1) до 3) и члана 75. став 2. ЗЈН.
Услов из члана 75. Став 1. Тачка 5) ЗЈН – услов под редним бројем 5. Дела 5.3.1. Конкурсне документације дужан је да испуни понуђач којем је поверено извршење дела набавке за који је неопходна испуњеност тог услова-**За све партије од 1-ве до 21-ве**
-***Додатне услове за учешће у поступку*** јавне набавке из члана 76. ЗЈН испуњавају заједно Понуђач и чланови Групе понуђача **(Посебно за сваку Партију од 1-ве до 21-ве .).**

Испуњеност обавезних услова из члана 75. став 1., осим услова из члана 75. став 1. тачка 5. (важећа дозвола надлежног органа за обављање делатности која је предмет јавне набавке ако је таква дозвола предвиђена посебним прописом), сходно ставу 4. члана 77. Закона о јавним набавкама, понуђач може доставити неоверене копије, којим потврђује да испуњава услове. Наручилац ће на основу стручне оцене позвати понуђача или све понуђаче да доставе комисији оригинале које ће упоредити са копијама и за то дати примерени рок не дужи од 5 (пет) дана, и исте вратити понуђачу у законом предвиђеном року.

Ако понуђач достави неоверене копије, наручилац може пре доношења одлуке о додели уговора да тражи од понуђача чија је понуда оцењена као најповољнија да достави на увид оригинал или оверену копију свих или појединих доказа о испуњености додатних услова.

Ако понуђач у остављеном, примереном року који не може бити краћи од 5 (пет) дана, не достави на увид оригинал или оверену копију тражених доказа, наручилац ће његову понуду одбити као неприхватљиву.

Понуђач је дужан да без одлагања писмено обавести наручиоца о било којој промени у вези са испуњеношћу услова из поступка јавне набавке која наступи до доношења одлуке о додели уговора, односно закључења уговора, односно током важења уговора о јавној набавци и да је документује на прописан начин.

Сходно члану 77. став 4. Закона о јавним набавкама испуњеност услова прописаних чланом 75. став 1. тачка од 1) до 4) Закона о јавним набавкама доказује се на следећи начин:
1. АКО ПОНУЂАЧ САМОСТАЛНО ПОДНОСИ ПОНУДУ испуњеност обавезних услова за учешће у поступку јавне набавке доказује подношењем неоверених, оверених доказа или оригинала, **којим СЕ ДОКАЗУЈЕ ИСПУЊЕНОСТ обавезних УСЛОВА ИЗ ЧЛАНА 75. И 76. ЗЈН** да би могао да учествује у поступку јавне набавке: **(Посебно за сваку Партију од 1-ве до 5-те .)**

Испуњеност услова из члана 75. став 2. ЗЈН доказује се потписаном и овереном Изјавом понуђача да је при састављању понуде поштовао обавезе које произилазе из важећих прописа о заштити на раду, запошљавању и условима рада, заштити животне средине , као и да гарантује да је ималац права интелектуалне својине, датој на Обрасцу изјаве на основу члана 75. став 2. ЗЈН, који чини саставни део ове конкурсне документације. **(Посебно за сваку Партију од 1-ве до 5-те .)**

2. АКО ПОНУЂАЧ ПОДНОСИ ПОНУДУ СА ПОДИЗВОЂАЧЕМ испуњеност обавезних услова за учешће у поступку јавне набавке доказује подношењем неоверених, оверених доказа или оригинала, **којим СЕ ДОКАЗУЈЕ ИСПУЊЕНОСТ обавезних УСЛОВА ИЗ ЧЛАНА 75. И 76. ЗЈН** и ЗА ПОДИЗВОЂАЧА да би могао да учествује у поступку јавне набавке. **(Посебно за сваку Партију од 1-ве до 5-те .)**

3. АКО СЕ ПОДНОСИ ЗАЈЕДНИЧКА ПОНУДА ОД СТРАНЕ ГРУПЕ ПОНУЂАЧА испуњеност обавезних услова за учешће у поступку јавне набавке члана групе понуђача - носиоца посла и свих осталих чланова групе доказује се подношењем неоверених, оверених доказа или оригинала, којим СЕ ДОКАЗУЈЕ ИСПУЊЕНОСТ обавезних УСЛОВА ИЗ ЧЛАНА 75. И 76. ЗЈН. **(Посебно за сваку Партију од 1-ве до 5-те.)**

Испуњеност услова из члана 75. став 2. ЗЈН доказује се потписаном и овереном Изјавом члана групе понуђача - носиоца посла и свих осталих чланова групе да је при састављању понуде поштовао обавезе које произилазе из важећих прописа о заштити на раду, запошљавању и условима рада, заштити животне средине , као и да гарантује да је ималац права интелектуалне својине, датој на Обрасцу изјаве на основу члана 75. став 2. ЗЈН, који чини саставни део ове конкурсне документације. **(Посебно за сваку Партију од 1-ве до 5-те .)**

4) навођење да се испуњеност услова доказује доставом неоверених копија из члана 79. став 1. Закона о јавним набавкама (уколико се наручилац за ту могућност определио):

Испуњеност обавезних услова из члана 75. став 1., осим услова из члана 75. став 1. тачка 5. (важећа дозвола надлежног органа за обављање делатности која је предмет јавне набавке ако је таква дозвола предвиђена посебним прописом), сходно ставу 4. члана 77. Закона о јавним набавкама, **понуђач може доставити неоверене копије, којим потврђује да испуњава услове. Наручилац ће на основу стручне оцене позвати понуђача или све понуђаче да доставе комисији оригинале које ће упоредити са копијама и за то дати примерени рок не дужи од 5 (пет) дана, и исте вратити понуђачу у законом предвиђеном року.**

ВАЖНА НАПОМЕНА

Под појмом Оригинал подразумева се постојање Изворника (изворни документ који мора одговарати копији у свему и обрнуто).
Сва документација која се достави у копији, а не буде одговарала односно не буде упоредива са Изворником неће се прихватити, јер по Кривичном законику ако Ориганал не одговара Изворнику, сматраће се као растурање и умножавање фалсификата.
Понуде које буду садржале достављену документацију а не докажу постојање Изворника биће одбијене због битних недостатака.

ОБРАЗАЦ ИЗЈАВЕ КОЈОМ ПОНУЂАЧ ПОТВРЂУЈЕ ДА ПОДИЗВОЂАЧ ИСПУЊАВА УСЛОВЕ
за ПАРТИЈУ .....попуњава понуђач

Скраћено пословно име понуђача:	
Седиште:	
Адреса седишта:	
Матични број:	
ПИБ:	

Скраћено пословно име подизвођача:	
Седиште:	
Адреса седишта:	
Матични број:	
ПИБ:	

На основу члана 77. став 4. Закона о јавним набавкама („Службени гланик РС“, бр.124/12, 14/15 и 68/15)

Понуђач _____ из

_____ул._____ бр._____

даје под пуном материјалном и кривичном одговорношћу

И З Ј А В У

којом потврђује да Подизвођач испуњава обавезне услове садржане у Конкурсној документацији за јавну набавку радова – Конзерваторско рестаураторски радови на обнови уличних фасада и кровова у Петроварадин, VII фаза -ОТВОРЕНИ ПОСТУПАК-по партијама од 1 до 21 - за ПАРТИЈУ .....попуњава понуђач по Позиву објављеном на Порталу јавних набавки и интернет страници Наручиоца дана **01.10.2018године**.

Обавезни услови:

1) да је регистрован код надлежног органа, односно уписан у одговарајући регистар;

2) да он и његов законски заступник није осуђиван за неко од кривичних дела као члан организоване криминалне групе, да није осуђиван за кривична дела против привреде, кривична дела против животне средине, кривично дело примања или давања мита, кривично дело преваре;

3) да је измирио доспеле порезе, доприносе и друге јавне дажбине у складу са прописима Републике Србије или стране државе када има седиште на њеној територији.

ПОНУЂАЧ

м.п. _____

(потпис овлашћеног лица)

Напомена: Образац мора оверити ПОНУЂАЧ

Испуњеност обавезног услова из члана 75. став 2. ЗЈН понуђач доказује достављањем ИЗЈАВЕ, којом под пуном материјалном и кривичном одговорношћу, потврђује да је поштовао обавезе које произлазе из важећих прописа о заштити на раду, запошљавању и условима рада, заштити животне средине, као и да нема забрану обављања делатности која је на снази у време подношења понуде.

ОБРАЗАЦ ИЗЈАВЕ НА ОСНОВУ ЧЛАНА 75. СТАВ 2. ЗЈН
за ПАРТИЈУ .....попуњава понуђач

ОСНОВНИ ПОДАЦИ О ПОНУЂАЧУ (подаци из извода АПР)			
Пословно име:			
Скраћено пословно име:			
Правна форма:			
Седиште:	Општина:	Место:	Улица и број:
Матични број:			
ПИБ:			

На основу члана 75. став 2. Закона о јавним набавкама („Службени гласник РС“, бр. 124/2012, 14/2015 и 68/2015) као понуђач дајем

И З Ј А В У

да сам при састављању Понуде деловодни број: _____ за јавну набавку радова – Конзерваторско рестаураторски радови на обнови уличних фасада и кровова у Петроварадин, VII фаза -ОТВОРЕНИ ПОСТУПАК-по партијама од 1 до 21 - за ПАРТИЈУ .....попуњава понуђач поштовао обавезе које произилазе из важећих прописа о заштити на раду, запошљавању и условима рада, заштити животне средине, као и да немам забрану обављања делатности која је на снази у време подношења понуда.

ПОНУЂАЧ

М.П. _____
(потпис овлашћеног лица)

Напомена: Образац мора оверити ПОНУЂАЧ

Ако понуђач има седиште у другој држави, Наручилац може да провери да ли су документи којима понуђач доказује испуњеност тражених услова издати од стране надлежних органа те државе.
Ако понуђач није могао да прибави тражена документа у року за подношење понуде, због тога што она до тренутка подношења понуде нису могла бити издата по прописима државе у којој понуђач има седиште и уколико уз понуду приложи одговарајући доказ за то, Наручилац ће дозволити понуђачу да накнадно достави тражена документа у примереном року.
На основу члана 79. став 10. ако се у држави у којој понуђач има седиште не издају докази из члана 77. ЗЈН, понуђач може, уместо доказа, приложити своју писану изјаву, дату под кривичном и материјалном одговорношћу оверену пред судским или управним органом, јавним бележником или другим надлежним органом те државе. ***ОБРАЗАЦ ИЗЈАВЕ НА ОСНОВУ ЧЛАНА 79. СТАВ 10. ЗЈН*** чини саставни део ове Конкурсне докумнетације.
Понуђач је дужан да без одлагања писмено обавести наручиоца о било којој промени у вези са испуњеношћу услова из поступка јавне набавке, која наступи до доношења одлуке, односно закључења уговора, односно током важења уговора о јавној набавци и да је документује на прописан начин.
3)прецизно навођење доказа у случају доказивања испуњености услова на начин прописан чланом 77. став 5. Закона:у предметној набавци Наручилац прецизно не наводи доказе у случају доказивања испуњености услова на начин прописан чланом 77. став 5. Закона с обзиром да се у истој не ради се о спровођењу поступка из члана 36. став 1. тач. 4) до 7) ЗЈН.
4) обавештење да понуђач није дужан да доставља доказе који су јавно доступни на интернет страницама надлежних органа и да наведе који су то докази:
На основу члана 78. став 5. и члана 79. став 5. ЗЈН лице уписано у регистар понуђача није дужно да приликом подношења понуде доказује испуњеност обавезних услова (члан 75. став 1. тач. 1 до 4. ЗЈН) односно Наручилац не може одбити као неприхватљиву, понуду зато што не садржи доказ одређен ЗЈН или Конкурсном документацијом, ако је понуђач, навео у понуди интернет страницу на којој су тражени подаци јавно доступни. Понуђач има обавезу да у својој понуди јасно наведе да се налази у регистру понуђача , уколико на тај начин жели да докаже испуњеност услова из члана 75. став 1. тач. 1 до 4. ЗЈН.
На основу члана 79. став 5. ЗЈН понуђач није дужан да доставља следеће доказе који су јавно доступни на интернет страницама надлежних органа, и то:
1)извод из регистра надлежног органа:
-извод из регистра АПР: www.apr.gov.rs
2)докази из члана 75. став 1. тачка 1), 2) и 4) ЗЈН
-регистар понуђача: www.apr.gov.rs
3) важећа дозвола надлежног државног органа за обављање делатности која је предмет јавне набавке:
- решење о издавању лиценце за обављање енергетске делатности трговине
моторним и другим горивима на станицама за снабдевање возила:
Интернет страница Агенције за енергетику Републике Србије - линк «Лиценце» - подлинк «Регистар лиценци» http://www.aers.rs/Index.asp?l=1&a=534&tp=Zanpra
5) обавештење да ће наручилац у случају када се испуњеност услова доказује изјавом из члана 77. став 4. Закона, поступити у складу са чланом 79. став 2. и 3. Закона:
На основу става 4. члана 77. Наручилац је одредио у Конкурсној документацији да ли испуњеност свих услова (обавезних), осим услова из члана 75. став 1. тачка 5. Закона (важећа дозвола надлежног органа за обављање делатности која је предмет јавне набавке ако је таква дозвола предвиђена посебним прописом), доказује ИЗЈАВОМ којом понуђач под пуном материјалном и кривичном одговорношћу потврђује да испуњава услове.

У складу са чланом 79. став 2. Закона, Наручилац ће, од понуђача којиако дозволи да достави ИЗЈАВУ а чија је понуда оцењена као најповољнија, пре доношења одлуке о додели уговора, затражити да достави копију захтеваних доказа о испуњености услова, а може и да затражи на увид оригинал или оверену копију свих или појединих доказа.
Наручилац задржава право да и од осталих понуђача затражи да доставе копију захтеваних доказа о испуњености услова.
Понуђач је дужан да у остављеном примереном року који не може бити краћи од 5 (пет) дана од дана пријема писменог захтева Наручиоца,достави тражене доказе.
Ако понуђач у остављеном, примереном року који не може бити краћи од 5 (пет) дана не достави копије тражених доказа, његова понуда ће се одбити као неприхватљива.

КРИТЕРИЈУМИ ЗА ДОДЕЛУ УГОВОРА

(1) све елементе критеријума на основу којих се додељује уговор, који морају бити описани и вредносно изражени, као и методологију за доделу пондера за сваки елеменат критеријума који ће омогућити накнадну објективну проверу оцењивања понуда:

Критеријум за доделу уговора за јавну набавку радова – Конзерваторско рестаураторски радови на обнови уличних фасада и кровова у Петроварадин, VII фаза -ОТВОРЕНИ ПОСТУПАК-по партијама, за све партије, редни број ЈНОП 1.3.10/2018 је је **економски најповољнија понуда**

(2) елементе критеријума, односно начин, на основу којих ће наручилац извршити доделу уговора у ситуацији када постоје две или више понуда са једнаким бројем пондера или истом понуђеном ценом:

Комисија ће, уколико два или више понуђача буду имали исти број бодова (исту цену), дати предност Понуђачу који има више пондера за цену по принципу пондерисања:

1. цена (Ц)

Цена понуда се бодује по формули:

$$Ц = \frac{Ц_{мин}}{Ц_{понуде}}$$

-ако се и тада појаве исте вредности понуда више понуђача вршиће се жребање између понуђача који су имали исту вредност понуде

6) ОБРАСЦИ КОЈИ ЧИНЕ САСТАВНИ ДЕО ПОНУДЕ

6.1.) ОБРАЗАЦ ПОНУДЕ (попуњава понуђач само када је самостална понуда)

ПОНУДА ЗА ЈАВНУ НАБАВКУ радова – Конзерваторско рестаураторски радови на обнови уличних фасада и кровова у Петроварадин, VII фаза -ОТВОРЕНИ ПОСТУПАК-по партијама од 1 до 21 - за ПАРТИЈУ.....попуњава понуђач

редни број ЈНОП 1.3.10/2018

на основу Позива за подношење понуда објављеног на Порталу јавних набавки и интернет страници Наручиоца www._____попуњава понуђач дана 01.10.2018 године.

1) ОПШТИ ПОДАЦИ О ПОНУЂАЧУ (подаци из извода АПР)

Пословно име:				
Скраћено пословно име:				
Правна форма:				
Адреса седишта:				
Општина:	Место:	Улица:	Број:	Спрат/стан:
Адреса за пријем поште:				
Општина:	Место:	Улица:	Број:	Спрат/стан:
Адреса за пријем електронске поште:				
Матични број:				
ПИБ:				
Претежна делатност:				
Шифра делатности:		Назив делатности:		
Назив банке и број рачуна:				
Телефон:				
Овлашћено лице за потписивање уговора:				
Особа/лице за контакт:				
Деловодни број понуде:				
Интернет страница на којој су докази из чл.77. ЗЈН јавно доступни (уколико се не достављају уз понуду):				
Оснивач (*лични подаци оснивача - попуњава само предузетник):				
Име и презиме:		ЈМБГ/лични број:		
*		*		

2. НАЧИН ПОДНОШЕЊА ПОНУДЕ:

- самостално (заокружити)	-ДА-	- НЕ-
- као заједничка понуда групе понуђача:*	1.	
	2.	
*навести назив и седиште свих учесника у заједничкој понуду		
- **као понуда са подизвођачем:**		
Назив и седиште:	Проценат укупне вредности набавке која ће се поверити подизвођачу:	Део предмета набавке који ће извршити подизвођач:

НАПОМЕНА:
• Уколико се подноси заједничка понуда као обавезан прилог који представља саставни део Обрасца понуде обавезно се доставља попуњен, потписан и печатом оверен Образац општи подаци о понуђачу из групе понуђача.
•Уколико се подноси понуда са подизвођачем као обавезан прилог који представља саставни део Обрасца понуде обавезно се доставља попуњен, потписан и печатом оверен Образац општи подаци о подизвођачима.

3) РОК ВАЖЕЊА ПОНУДЕ ИЗРАЖЕН У БРОЈУ ДАНА ОД ДАНА ОТВАРАЊА ПОНУДА

(НАПОМЕНА: рок важења понуде не може бити краћи од **60 дана** од дана отварања понуда)

_____ дана од дана отварања понуда

4) ПРЕДМЕТ, ЦЕНА И ОСТАЛИ ПОДАЦИ РЕЛЕВАНТНИ ЗА ЗАКЉУЧЕЊЕ УГОВОРА

Предмет:	радова – Конзерваторско рестаураторски радови на обнови уличних фасада и кровова у Петроварадин, VII фаза -ОТВОРЕНИ ПОСТУПАК- по партијама од 1 до 21- за ПАРТИЈУ .....попуњава понуђач	
Укупна цена без ПДВ-а:		
Укупно ПДВ:		
Укупна цена са ПДВ-ом:		
Начин и услови плаћања		
Гарантни рок (мора се дати у годинама)		
Постгарантни рок (мора се дати у годинама)		
Рок извршења (мора се дати у радним данимаданима)		
Референтни уговор (заокружити под а) или под б))	**а)** достављено	**б)** није достављено
Средства финансијског обезбеђења (заокружити под а) или под б))	**а)** достављено	**б)** није достављено
Пословни капацитет (заокружити под а) или под б))	**а)** достављено	**б)** није достављено
Кадровски капацитет (заокружити под а) или под б))	**а)** достављено	**б)** није достављено
Обрасци за обрачун услуга – (заокружити под а) или под	**а)** прихвата	**б)** не прихвата
Понуђач је уписан у регистар понуђача (заокружити под а) или под б))	**а)** да	**б)** не

ПОНУЂАЧ

М.П. _____
(потпис овлашћеног лица)

1.1.1 ОБРАЗАЦ ОПШТИ ПОДАЦИ О СВАКОМ ПОНУЂАЧУ ИЗ ГРУПЕ ПОНУЂАЧА (попуњавају понуђач и сви чланови свој образац само када је заједничка понуда)

У вези са Позивом за подношење понуде за јавну набавку радова – Конзерваторско рестаураторски радови на обнови уличних фасада и кровова у Петроварадин, VII фаза -ОТВОРЕНИ ПОСТУПАК-по партијама од 1 до 21 - за ПАРТИЈУ .....попуњава понуђач, редни број ЈНОП 1.3.10/2018 , објављеним на Порталу јавних набавки и интернет страници Наручиоца **www.**_____ попуњава понуђач дана 01.10.2018 године, изјављујемо да понуду подносимо као група понуђача, односно да подносимо заједничку понуду.

ОПШТИ ПОДАЦИ О СВАКОМ ПОНУЂАЧУ ИЗ ГРУПЕ ПОНУЂАЧА

1. НОСИЛАЦ ПОСЛА (попуњава носиоц посла)
(подаци из извода АПР)

Пуно пословно име:	
Назив – скраћено пословно име:	
Место и адреса седишта:	
Правни облик:	
Матични број:	
ПИБ:	
Назив банке и број рачуна:	
Имена и одговарајуће професионалне квалификације лица која ће бити одговорна за извршење уговора:	
Подаци о обавези за извршење уговора:	
Телефон:	
E – mail адреса:	

2. ЧЛАН ГРУПЕ

Пуно пословно име:	
Назив – скраћено пословно име:	
Место и адреса седишта:	
Правни облик:	
Матични број:	
ПИБ:	
Назив банке и број рачуна:	
Имена и одговарајуће професионалне квалификације лица која ће бити одговорна за извршење уговора:	
Подаци о обавези за извршење уговора:	
Телефон:	
E – mail адреса:	

3. ЧЛАН ГРУПЕ

Пуно пословно име:	
Назив – скраћено пословно име:	
Место и адреса седишта:	
Правни облик:	
Матични број:	
ПИБ:	
Назив банке и број рачуна:	
Имена и одговарајуће професионалне квалификације лица која ће бити одговорна за извршење уговора:	
Подаци о обавези за извршење уговора:	
Телефон:	
E – mail адреса:	

ПОНУЂАЧ-носиоц посла

М.П. _____
(потпис овлашћеног лица)

6.1.2 ОБРАЗАЦ ОПШТИ ПОДАЦИ О СВАКОМ ПОНУЂАЧУ ИЗ ГРУПЕ ПОНУЂАЧА (попуњавају понуђач и сви чланови свој образац само када је заједничка понуда)

У вези са Позивом за подношење понуде за јавну набавку радова – Конзерваторско рестаураторски радови на обнови уличних фасада и кровова у Петроварадин, VII фаза -ОТВОРЕНИ ПОСТУПАК-по партијама од 1 до 21 - за ПАРТИЈУ .....попуњава понуђач, редни број ЈНОП 1.3.10/2018 , објављеним на Порталу јавних набавки и интернет страници Наручиоца **www.**_____попуњава понуђач дана 01.10.2018 године, изјављујемо да понуду подносимо као група понуђача, односно да подносимо заједничку понуду.

ОПШТИ ПОДАЦИ О СВАКОМ ПОНУЂАЧУ ИЗ ГРУПЕ ПОНУЂАЧА

1. члан групе (попуњава сваки члан групе)
(подаци из извода АПР)

Пуно пословно име:	
Назив – скраћено пословно име:	
Место и адреса седишта:	
Правни облик:	
Матични број:	
ПИБ:	
Назив банке и број рачуна:	
Имена и одговарајуће професионалне квалификације лица која ће бити одговорна за извршење уговора:	
Подаци о обавези за извршење уговора:	
Телефон:	
E – mail адреса:	

2. ЧЛАН ГРУПЕ

Пуно пословно име:	
Назив – скраћено пословно име:	
Место и адреса седишта:	
Правни облик:	
Матични број:	
ПИБ:	
Назив банке и број рачуна:	
Имена и одговарајуће професионалне квалификације лица која ће бити одговорна за извршење уговора:	
Подаци о обавези за извршење уговора:	
Телефон:	
E – mail адреса:	

3. ЧЛАН ГРУПЕ

Пуно пословно име:	
Назив – скраћено пословно име:	
Место и адреса седишта:	
Правни облик:	
Матични број:	
ПИБ:	
Назив банке и број рачуна:	
Имена и одговарајуће професионалне квалификације лица која ће бити одговорна за извршење уговора:	
Подаци о обавези за извршење уговора:	
Телефон:	
E – mail адреса:	

ПОНУЂАЧ-члан групе

М.П. _____
(потпис овлашћеног лица)

Напомена:

- Образац општи подаци о понуђачу из групе понуђача попуњавају и уз понуду подносе само они понуђачи који подносе заједничку понуду.
- Ако понуђач не наступа у заједничкој понуди, Образац општи подаци о понуђачу из групе понуђача се не попуњава и не мора да достави уз понуду.
- Образац општи подаци о понуђачу из групе понуђача попуњава и потписује лице одређено Споразумом
- Уколико има више понуђача у групи понуђача Образац општи подаци о сваком понуђачу из групе понуђача се може умножити и мора потписати и оверити сваки члан групе. У противном понуда ће се одбити као неприхватљива због битних недостатака јер се члан групе не може декларисати и као члан и као носилац посла

6.1.3 ОБРАЗАЦ ОПШТИ ПОДАЦИ О ПОДИЗВОЂАЧИМА

У вези са Позивом за подношење понуде за јавну набавку радова – Конзерваторско рестаураторски радови на обнови уличних фасада и кровова у Петроварадин, VII фаза -ОТВОРЕНИ ПОСТУПАК-по партијама од 1 до 21 - за ПАРТИЈУ .....попуњава понуђач, редни број ЈНОП 1.3.10/2018 , објављеним на Порталу јавних набавки и интернет страници Наручиоца **www.**_____попуњава понуђач дана 01.10.2018године, изјављујемо да понуду подносимо са подизвођачем/има.

ОПШТИ ПОДАЦИ О ПОДИЗВОЂАЧИМА (попуњава понуђач за сваког подизвођача)

1. ПОДИЗВОЂАЧ бр.1

Пуно пословно име:	
Назив – скраћено пословно име:	
Место и адреса седишта:	
Правни облик:	
Матични број:	
ПИБ:	
Назив банке и број рачуна:	
Проценат укупне вредности набавке који ће се поверити подизвођачу:	
Део предмета набавке који ће извршити преко подизвођача:	
Телефон:	
E – mail адреса:	

2. ПОДИЗВОЂАЧ бр. 2

Пуно пословно име:	
Назив – скраћено пословно име:	
Место и адреса седишта:	
Правни облик:	
Матични број:	
ПИБ:	
Назив банке и број рачуна:	
Проценат укупне вредности набавке који ће се поверити подизвођачу:	
Део предмета набавке који ће извршити преко подизвођача:	
Телефон:	
E – mail адреса:	

3. ПОДИЗВОЂАЧ бр. 3

Пуно пословно име:	
Назив – скраћено пословно име:	
Место и адреса седишта:	
Правни облик:	
Матични број:	
ПИБ:	
Назив банке и број рачуна:	
Проценат укупне вредности набавке који ће се поверити подизвођачу:	
Део предмета набавке који ће извршити преко подизвођача:	
Телефон:	
E – mail адреса:	

ПОНУЂАЧ

М.П. _____
(потпис овлашћеног лица)

Напомена:Образац мора попунити и оверити Понуђач, не сме се подизвођач потписивати и оверавати Подизвођач-у противном понуда ће се одбити као неприхватљива ради битних недостатака.

6.2. ТАБЕЛАРНИ ДЕО ПОНУДЕ

1) Партија-1 Београдска 2

ОПШТИ УСЛОВИ ЗА ИЗВРШЕЊЕ РАДОВА

Општи услови сматрају се саставним делом описа сваке ставке позиција овог предмера радова. Све радове извести према опису појединачних ставки, општих услова и посебних услова за поједине групе радова, техничком опису и техничкој документацији.

Предмет јавне набавке су грађевинско-занатски и конзерваторско-рестаураторски радови на обнови крова стамбеног објекта спратности По+П+1, у Београдској улици 2 у Петроварадину, на катастарској парцели бр. 970 К.О. Петроварадин. С обзиром да је таван уличног дела објекта током деведесетих година 20. века адаптиран у стамбени простор радови на овом делу обухватају претрес постојећег новог кровног покривача од бибер црепа и замену старог оштећеног црепа новим, уз замену оштећених летви и евентуално замену кровне фолије. Радови на крову дворишног крила које је и даље тавански простор обухватају замену комплетног кровног покривача новим, као и поправку и евентулна замену оштећених елемената кровне конструкције. Овим радовима биће обухваћено и извођење вентилисаног крова са новим летвицама и постављање водонепропусне, паропропусне фолије. Радовима је обухваћена и демонтажа и израда нових олучних хоризонтала и вертикала на дворишној страни, као и замена оштећене лимарија на крову, док ће се олуци постављени у оквиру радова на обнови фасада 2017. године, привремено демонтирати и по окончању радова на крову поново поставити.

Радови се морају изводити квалитетно, правилно, по техничким прописима и стандардима, са квалитетним материјалом и квалификованом радном снагом за ту врсту радова. С обзиром да је у природи дрвених конструкција (у овом случају старијих од 200 година) да могу имати и скривена оштећења, с тим треба и овде рачунати. Сви радови се морају изводити уз посебне мере опреза због могућих опасности. Посебно треба имати у виду могућа оштећења која нису уочљива као што је могућа трулеж таванице спрата, која није обухваћена овим пројектом, али и других елемената који нису били сагледиви пре радова и током израде документације.

Јединичне цене свих позиција обухватају све припремне и завршне радове који обезбеђују квалитетан и у целости завршен посао, као и све потребне издатке за извођење и завршетак посла и то: за рад, за материјал (набавка, цена главног, помоћног и везног материјала заједно с трошковима набавке), алат, режију, трошкове транспорта (спољњег и унутрашњег транспорта, без обзира на употребљено превозно средство, са свим потребним утоваром, истоваром, ускладиштењем и чувањем на градилишту, са потребним манипулацијама), као и друге издатке по важећим прописима за структуру цена.

Сви радови морају бити изведени и у потпуности завршени како је то предвиђено погодбеним елаборатом. Код свих грађевинско-занатских и конзерваторско-рестаураторских радова условљава се употреба одговарајуће радне снаге и квалитетног материјала који мора одговарати постојећим техничким прописима, стандардима и описима одговарајућих позиција у предрачуну радова. За све материјале и готове елементе који ће се употребити на објекту извођач је дужан да поднесе надзорном органу узорке на одобрење, односно да изврши испитивање материјала и да атест о томе поднесе надзорном органу и унесе у грађевинску документацију. Ова испитивања падају на терет извођача и неће се посебно наплаћивати. Материјал који не одговара техничким условима, прописима и стандардима, као и описима одговарајућих позиција у предрачуну радова не сме се уградити, а извођач

је дужан да га уклони са градилишта без икакве накнаде, а Инвеститор/надзорни орган ће обуставити рад уколико извођач покуша да га употреби. У спорним случајевима у погледу квалитета материјала, узорци ће се достављати референтној институцији за испитивање материјала, чији су налази меродавни и за Инвеститора и за извођача. Ако извођач и поред негативног налаза уграђује и даље неквалитетан материјал, Инвеститор/надзорни орган ће наредити рушење, а сва материјална штета од наредног рушења пада на терет извођача-без права рекламације и приговора на рушење.

Извођач је дужан да све мере у пројекту контролише на лицу места, те да у случају неслагања са пројектом обавести надзорни орган. Уколико техничка документација није потпуна извођач је обавезан да благовремено тражи допуну, као и сва потребна тумачења. Евентуална неопходна рушења или промене на већ изведеним радовима који су последица непростудиране документације или неблаговременог захтева за додатним информацијама и упутствима за извођењем радова од надзорног органа и пројектанта, падају на терет извођача без права на накнаду трошкова и продужетак рока за завршетак радова. Извођач је дужан да после завршетка радова градилиште рашчисти и врати у пређашње стање и да објекат преда очишћен од шута са чистом столаријом и прозорским стаклима, да у току радова па све до предаје објекта инвеститору одржава ред и чистоћу на градилишту.

Никакви посебни трошкови, било да су наведени или не у овом тексту, неће се посебно признавати јер се све има укључити кроз фактор у јединичне цене за сваки рад према овим условима. За описе појединих ставки појединог посла треба саставити јединичне цене за сваку ставку предрачуна.

Уколико извођач, без сагласности инвеститора, одступи од димензија предвиђених пројектом, све последице у вези са насталим изменама иду на терет извођача. Обрачун изведених радова извршиће се према погодбеном елаборату и на основу мера и количина узетих на лицу места и унетих у грађевински дневник и потврђених од стране надзорног органа. С обзиром на специфичност конзерваторско-рестаураторских радова, код позиције којима су они обухваћени, искључује се примена грађевинских норми, а обрачун се врши према опису датом у позицијама. За сваку фазу, односно поступак у току извођењу конзерваторско-рестаураторских радова, који је описан у позицији, извођач је дужан исходовати одобрење од конзерваторског надзора.

Израда и постављање помоћних надстрешница за смештај материјала и алата, обезбеђење санитарно-техничких услова за раднике пада на терет извођача, као и коришћење грађевинске воде и струје. Инвеститор обезбеђује дозволе за заузеће тротоара. Уколико је извођачу потребно да заузме ради организације градилишта и ускладиштења материјала, поред тротоара још и суседно земљиште и тротоар, извођач ће за ово коришћење прибавити одобрење од надлежних органа, односно сопственика, с тим да потребне издатке за ово коришћење не може посебно да зарачунава инвеститору.

Извођач је дужан да у току радова чува и сачува објекат и све изведене радове до примопредаје објекта и у ту сврху мора извршити потребно обезбеђење, које неће бити посебно плаћено. Извођач је дужан да се придржава свих мера безбедности, у складу са важећим Законима који регулишу формирање, одржавање и безбедност градилишта и радника, и преузима сву одговорност за правилну примену ХТЗ и мера безбедности на раду. Обавезан је да поступи по свим захтевима о неправилности које уочи представник Ивнеститора/надзорни орган или испекција, у задатом року. За све наведено извођач нема право потраживања трошкова које проистекну на основу наведеног и сам сноси одговорност за преузете и обавезне мере предвиђене Законом.

Грађевински дневник одговорни извођач радова ће водити на основу постојећих законских прописа, свакодневно уписујући потребне податке по обе уговорне стране, које ће представник инвеститора/надзорни орган прегледати и оверавати својим потписом на свакој страни. Након окончања претходно описаних радова, кроз грађевински дневник ће се убележити све евентуалне измене оверене од стране одговорног извођача радова и надзора.

ПОСЕБНИ УСЛОВИ

1. ПРИПРЕМНИ РАДОВИ

Све врсте скеле без обзира на висину и сл. улазе у јединичну цену посла за коју су потребне. Скеле морају бити постављене на време да не би ометале нормалан рад. У цену урачунати демонтажу, одношење са градилишта. Амортизација скеле и помоћних конструкција обрачунава се само за претпостављено време употребе. Обрачун скеле врши се на следећи начин:

а) хоризонтално у дужини зграде;

б) вертикално у висини зграде .

2. ЗИДАРСКИ РАДОВИ

Код обнове крова зидарски радови се односе на радове на димњацима, забатним зидовима и стрехи. Све нестабилне делове је потребно президати, а дотрајао малтер обити све према описима радова из предмера. Обрада зидова –забата, стрехе или димњака , малтерисање или дерсовање , врши се продужним малтером према правилима струке. Извођач је дужан да се строго придржава прописане технологије за справљање и наношење малтера. Све изведене површине морају бити равне, где је потребно хоризонталне, косе или обле. Посебну пажњу обратити при обнови карактеристичних димњачких капа које морају у свему бити идентичне оригиналним. Профили или углови морају бити са оштрим ивицама , израђени тачно према предвиђеном облику и упутствима стручног надзора. У јединичну цену малтерисања урачунати сав материјал са растуром, сав рад, транспорт, пренос, алат, челичне шаблоне, покретне и непокретне скеле, конзолне скеле и све остале трошкове. Обрачун радова вршиће се према стварно извршеним количинама, по јединици мере назначеној у свакој позицији. Профилације и истаци се не развијају нити додају. Крпљење, зидање и презиђивање извршити опеком старог формата у правилним хоризонталним редовима са правилном везом без ситних парчади мањих од 1/4 опеке. У цену урачунати и отесивање опеке за постизање потребног профила, као и евентуалну уградњу нерђајучих анкера. Опеку пре зидања чистити од прашине и квасити водом.

У јединичну цену урачунати сав материјал са растуром, сав рад, транспорт, пренос, алат, покретне и непокретне скеле и све остале трошкове. Обрачун радова вршиће се према стварно извршеним количинама, по јединици мере назначеној у свакој позицији.

3. ТЕСАРСКИ РАДОВИ

Тесарске радове извести од суве, здраве грађе, без испадајућих чворова и других неправилности и мана. Употребити четинарску грађу II класе у свему према ЈУС-у. Све радове извести квалитетно, по пројекту и упутствима надзорног органа. У цену за јединицу мере тесарских радова урачунати сав материјал, укључујући кланфе, ексере, металне плоче и шрафове неопходне за ојачања и поправке веза и делимичне замене појединих елемената , алат, спољни и унутрашњи транспорт, скеле, подупирања и осигурања, и све остале трошкове. Обрачун радова врши се по просечним нормама у грађевинарству.

Сви радови се морају изводити уз посебне мере опреза због могућих опасности. Посебно треба имати у виду скривене опасности, оне које нису уочљиве као што је могућа трулеж таванице спрата која није обухваћена овим пројектом и других елемената. Водити рачуна да се било какав терет не гомила на поду тавана, да се сви елементи који са уклањају (цреп и грађа) спуштају опрезно и одмах односе из таванског простора.

4. КРОВОПОКРИВАЧКИ РАДОВИ

За покривачке радове користити искључиво бибер цреп из описа у позицији, тип и боја црепа по избору пројектанта. Цреп мора бити равних површина, правих и оштрих ивица. Радове извести стручном радном снагом , квалитетно, тако да редови буду "под конац". Обрачун се врши по просечним нормама у грађевинарству. У цену за јединицу мере покривачких радова улази сав материјал, рад, алат, ситан потрошни материјал, спољашњи и унутрашњи транспорт, скеле и сви остали трошкови.

5. ЛИМАРСКИ РАДОВИ

Све лимарске радове извести квалитетним поцинкованим лимом дебљине 0,60 mm, мат површине. Лим испоручени на градилиште не сме бити оштећен и раније пресавијан. Сваки рад у позицијама ових радова предвиђен је као потпуно готов са свим потребним спојним материјалом, подметачима, типлама, пакницама, кукама и другим деловима за утврђивање а предвиђено је ценом лимарских радова и уграђивање тих делова у зидове. Мања оштећења површине лима, која су настала у току извођења радова, санирати по упутству произвођача материјала, уз сагласност стручног надзора.

6. МОЛЕРСКО-ФАРБАРСКИ РАДОВИ

Сав потребан материјал мора бити првокласан а у свему да одговара ЈУС- у. На бојеним површинама се не смеју познавати трагови четке, боја мора бити уједначеног тона и без мрља, отпорна на UV зрачење. Обојене површине се не смеју отирати нити љуштити. Радови ће се калкулисати са свим потребним припремним предрадњама по просечним нормама за ову врсту радова.

У свим позицијама предрачуна по 1 м2 урачунати су сав рад, материјал, алат, скела, транспорт и доприноси. Све површине пре бојења морају се припремити и очистити. Уколико има неких недостатака, било по питању материјала или површине која ће се бојити, дужност је радника да на то укаже, како би се ти недостаци отклонили.

НАПОМЕНА: У оквиру сваке нормиране групе предвиђене су и демонтаже и рушења. Извођач је дужан радове на демонтажама и рушењу изврши комплетно, како је прецизирано описима појединих позиција, општим условима, нормама и техничким прописима. У цену позиција урачунати су и следећи радови, без посебних напомена у тексту: обележавање, снимање и преношење мера за потребне радове и градилишни транспорт. Све демонтаже се морају изводити пажљиво уз претходно обезбеђење. Обавезне су писмене белешке Извођача са пројектантом и надзорном службом за сваку позицију рушења и демонтаже. Ова консултација треба пре извршења да прецизира тачан обим и начин рада. Писмена консултација са власником или корисником објекта у погледу очувања материјала или евентуално употребљивих елемената. Материјал се депонује на градилишној депонији до предаје власнику или транспортује на дозвољену градску депонију уз сагласност надзора. Стари и оштећени малтер обити веома пажљиво-ручно да се зидани делови не оштете. Треба водити рачуна да се било какав терет не гомила на поду тавана, да се сви елементи који се уклањају спуштају опрезно и одмах односе из таванског простора. Сав материјал се због малог расположивог простора градилишта транспортује редовно на дозвољену депонију уз сагласност надзора. Извођач је у обавези да редовно чисти, износи и односи шут са градилишта.

ТАБЕЛАРНИ ДЕО ПОНУДЕ

ЗА Партију-1 Београдска 2

ТАБЕЛАРНА СПЕЦИФИКАЦИЈА ЗА РАДОВЕ					
РБ	**ОПИС ПОЗИЦИЈЕ**	**ј.м.**	**кол.**	**ј.цена**	**износ**
1	**ПРИПРЕМНИ РАДОВИ**				
1.1.	Монтажа и демонтажа металне цевасте заштитне скеле, за радове на крову, у свему по важећим прописима и мерама ХТЗ-а. Скела мора бити статички стабилна, анкерована за објекат и прописно уземљена. Платформу у функцији заштитне надстрешнице формирати на завршном нивоу скеле у висини поткровног венца објекта и поставити патоснице у пуној ширини. Монтирати заштитну ограду и обложити таблама лима или ОСБ плочама. У склопу платформе формирати вертикални приступ са терена. Скелу изнад платформе покрити ПВЦ засторима. Скелу прима и даје дозволу за употребу лице задужено за безбедност. Користи се за све време трајања радова. Плаћа се једанпут монтажа и једанпут демонтажа без обзира на демонтажу и евентуално премештање у току радова. У цену урачунати транспорт, монтажу и демонтажу, одржавање у току рада, поправке и оштећење на зидовима. Обрачун по м2 вертикалне пројекције монтиране скеле	m2	164,00		
1.2.	Чишћење тротоара испред објекта од грађевинског шута и превоз на депонију на удаљености до 15км. Плаћа се једанпут без обзира на број чишћења. Обрачун по м2 очишћене површине.	m2	26,00		
1.3.	Чишћење тавана од отпада и шута за време и након извођења радова са утоваром и превозом на депонију. Обрачун по м2 тавана.	m2	64,00		
1.4.	Заштита кровних површина од атмосферских падавина дебљом полиетиленском фолијом. Обрачу по m2	m2	415,00		
	УКУПНО ПРИПРЕМНИ РАДОВИ 1:				
2	**ЗИДАРСКИ РАДОВИ**				
2.1.	Презиђивање димњачке капе опеком старог формата у продужном малтеру размере 1:2:6. Капу извести према сачуваној постојећој, по детаљима и упутству пројектанта. Опеку пре уградње квасити водом. Спојнице са спољне стране, по завршеном зидању, очистити до дубине од 2 цм. Унутрашњу страну димњачких капа обрадити приликом зидања. У цену улази набавка опека старог формата, форматирање-клесање опеке, као и помоћна скела. Обрачун по комаду капе.				
	а) димњак на дворишном крилу дим.0,81x0,58m	ком	1,00		

2.2.	Обијање остатака малтера изнад димњака и поновно малтерисање продужним малтером. Кламфама очистити спојнице до дубине 2 cm, а челичним четкама опеку и зидове опрати водом. Шут прикупити, изнети, утоварити на камион и одвести на градску депонију. Пре малтерисања зидне површине очистити и испрскати млеком. Први слој, грунт, радити продужним малтером од просејаног шљунка, "јединице". Подлогу поквасити, нанети први слој малтера и нарезати га. Други слој справити са ситним чистим песком и пердашити уз квашење и глачање малим пердашкама. Омалтерисане површине морају бити равне, без прелома и таласа, а ивице оштре и праве. Малтер квасити да не дође до брзог сушења и "прегоревања". У цену улази зидарска поправка "покривача" димњака и помоћна скела. Обрачун по м2 обијене и малтерисане површине.	m2	30,00		
2.3.	Дерсовање димњака у таванском простору дворишног крила продужним малтером. Пре почетка дерсовања површине зидова очистити и отпрашити. Спојнице добро испунити малтером, малтер не сме да буде редак да не цури и да опека не повуче млеко . По завршеном дерсовању лице очистити. У цену улази и помоћна скела. Обрачун по м2 дерсоване површине	m2	10,50		
2.4.	Дерсовање зидова од опеке у таванском простору продужним малтером. Пре почетка дерсовања површине зидова очистити и отпрашити. Спојнице добро испунити малтером, малтер не сме да буде редак да не цури и да опека не повуче млеко . По завршеном дерсовању лице очистити. У цену улази и помоћна скела. Обрачун по м2 дерсоване површине	m2	50,00		
2.5.	Зидарске поправке ивица забатног зида од опеке са спољашње стране до бр. 4 и малтерисање продужним малтером. Површине зидова очистити од остатака малтера, очистити и отпрашити. Први слој, грунт, радити продужним малтером од просејаног шљунка, "јединице". Подлогу поквасити, нанети први слој малтера и нарезати га. Други слој справити са ситним чистим песком и пердашити уз квашење и глачање малим пердашкама. Омалтерисане површине морају бити равне, без прелома и таласа, а ивице оштре и праве. Малтер квасити да не дође до брзог сушења и "прегоревања". Обрачун по м2.	m2	8,00		
	УКУПНО ЗИДАРСКИ РАДОВИ 2:				

3	**ТЕСАРСКИ РАДОВИ**				
3.1.	Скидање кровних летви, утовар на камион и одвоз на градску депонију . Обрачун по m2 летвисане површине.	m2	415,00		
3.2.	Замена дотрајалих и оштећених елемената дрвене кровне конструкције. Извршити пажљиву демонтажу дотрајале грађе. Од суве четинарске грађе по узору на демонтиране елементе обрадити нове и уградити са свим потребним везама и евентуалним ојачањима. У цену улазе демонтаже, спуштање на тло и одвоз на депонију, сва подупирања и обезбеђења, као и помоћни материјал попут кланфи, вијака, приложака од тврдог дрвета и сл . Обрачун по m3	m3	0,50		
3.3.	Нивелација кровне равни платовањем рогова даскама д=2,4 cm двострано, за постојеће рогове који се не мењају и поравнавањем у жељени ниво. Обрачун по m2 мерено по косини крова.	m2	71,00		
3.4.	Набавка и постављање дашчане подлоге на деловима на којима ће бити постављени лимени опшави. Даске дебљине 24 mm од суве, праве и квалитетне јелове даске, оптималне дужине поставити на додир и заковати. Обрачун по m2 мерено по косини крова.	m2	13,00		
3.5.	Летвисање крова дуж рогова 30/50mm и летвисање за монтажу кровног покривача летвама 30/50 mm. Летвисање извести сувим, правим и квалитетним јеловим летвама, оптималне дужине. Растојање летава по упутству произвођача кровног покривача. Обрачун по m2 мерено по косини крова.	m2	71,00		
3.6.	Чишћење од нечистоћа грађе која се задржава и премазивање ради заштите од инсеката, алги, глувица и труљења са два до три премаза оговарајућим хемиским средством. Обрачун по м2 мерено по косини крова.	m2	71,00		
3.7.	Постављање кровне, паропропусне, водонепропусне фолије преко рогова. Кровна фолија мора бити трослојна, површинске тежине мин, 145 gr/m2, са Sd вредности 0,02 m или мањом. Сви преклопи фолије морају бити залепљени специјалним паропропусним тракама, а сви продори кроз њу правилно обрађени и заптивени. Обрачун по м2	m2	415,00		
	УКУПНО ТЕСАРСКИ РАДОВИ 3:				

4	**КРОВОПОКРИВАЧКИ РАДОВИ**				
4.1.	Демонтажа и поновно постављање кровног покривача од бибер црепа са уличне кровне равни, густо покривање. Цреп пажљиво демонтирати, очистити и припремити за постављање. Оштећен или витоперан цреп одбацити, шут прикупити, утоварити и одвести на градску депонију. Цреп поставити густо са додатком до 20% новог по узору на постојећи. У првом и последњем реду поставити по два реда црепа. Обрачун по m2 постављене површине.	m2	114,00		
4.2.	Демонтажа кровног покривача од бибер црепа, густо покривање. Цреп пажљиво демонтирати, спустити и одвести на депонију удаљену до 15 км. Шут прикупити, изнети, утоварити на камион и одвести на градску депонију. Обрачун по м2 косе површине.	m2	301,00		
4.3.	Набавка и густо постављање равног бибер црепа димензија и боје према постојећем новом са уличне стране. Постављање црепа према прецизним упутама и правилима произвођача са свом додатном опремом (вентилационе траке, фазонски црепови за слеме). Цреп мора задовољити све техничке прописе и стандарде. Причвршћивати сваки пети цреп (ако је кров изложен ветру, сваки трећи цреп), до нагиба 45°. Обавезно причвршћивање првог реда црепа код стрехе, последњег реда црепа код слемена, бочних-опшавних црепова, сваког сеченог црепа код гребена и увала код вертикалних продора. Обрачун радова по м2 постављене површине.	m2	301,00		
4.4.	Набавка и постављање керамичких жлебњака (универзални жлебњак у истој боји као цреп) на слеме, са фазонским комадима на спојевима слемена са грбинама и на почетку гребена.У цену улази набавка и монтажа помоћног материјала (алуминијумске вентилационе траке за слеме и гребен, држаче слемене и гребене летве, копче за причвршћивање жлебњака). Обрачун по m1.	m1	21,00		
4.5.	Набавка и уградња решетке за хватање снега (1 комплет 3m решетке са држачима) црвене боје. Постављају се на уличним странама крова на мах. 50 цм од стрехе. Уградњу извршити према упутству произвођача, заједно са свим потребним прибором и транспортом Обрачун по м1 решетке	m1	21,20		
	УКУПНО КРОВОПОКРИВАЧКИ РАДОВИ 4:				

5	**ЛИМАРСКИ РАДОВИ**				
5.1.	Пажљива демонтажа олука са спуштањем на тло. Старе олуке утоварити на камион и одвести на градску депонију. Новопостављене олуке депоновати на градилишту до поновне уградње. Обрачун по m1.	m1	56,20		
5.2.	Демонтажа остале кровне лимарије, опшава димњака, увала и др. Лимарију демонтирати, утоварити на камион и одвести на градску депонију. Обрачун је по m1.	m1	16,00		
5.3.	Израда и монтажа полукружних висећих олука од поцинкованог мат лима d= 0,60 mm, развијене ширине до 40 cm, са преклопима 3 cm, нитовањем и лемљењем калајем, у свему према постојећим који се због оштећења демонтирају. У цену урачунати сав потрошни материјал, као и израду и уградњу кука на максималном размаку 1,00 m. Ценом обухватити сав ситан и потрошни материјал. Обрачун по m1 постављеног олука.	m1	20,00		
5.4.	Израда и монтажа уводног лима, самплеха од поцинкованог мат лима d=0,60 mm, рš 40 cm, изнад висећег олука. Самплех спојити са олуком у виду дуплог контра фалца и зелетовати калајем. Обрачун по m1 самплеха.	m1	20,00		
5.5.	Поновна монтажа висећих олука на уличној страни, са евентуалним поправкама и корекцијама. Обрачун по m1.	m1	21,20		
5.6.	Израда и монтажа одводних олучних цеви од поцинкованог мат лима, развијене ширине до 40, дебљине лима 0,60mm. Делови олучних цеви морају да улазе један у други минимум 50 mm и да се залетују калајем 60%. Поцинковане обујмице са држачима поставити на размаку од 200 cm. Цеви морају бити удаљене од зида минимум 20 mm. Ценом обухватити сав ситан и потрошни материјал. Обрачун по м1 уграђеног олука.	m1	15,00		
5.7.	Опшивање увале, иксне, поцинкованим лимом, развијене ширине 50 цм, дебљине 0,60 мм. Увалу извести по детаљима и упутству пројектанта. Испод лима поставити слој "Изолим" траке, "Грмеч" Београд, који улази у цену опшивања . Обрачун по м1 увале.	m1	7,00		

5.8.	Опшивање димњака поцинкованим мат лимом, развијене ширине 40 cm, дебљине 0,60 mm. Лим уз зид димњака подићи најмање за 20 cm. Руб лима-ивицу убацити у спојницу опека. Опшивање димњака извести по детаљима и упутству пројектанта. Обрачун по m1.	m1	13,40		
5.9.	Опшивање кровних ивица, ветерлајсни, поцинкованим мат лимом, развијене ширине 33цм, дебљине 0,60 мм. Опшивање извести по пројекту, детаљима и упутству пројектанта. Обрачун по м1 кровне ивице.	m1	28,00		
5.10.	Опшивање завршетка једноводног крова дворишног крила објекта поцинкованим мат лимом, развијене ширине 40цм, дебљине 0,60 мм. Опшивање извести по пројекту, детаљима и упутству пројектанта. Обрачун по м1 .	m1	16,00		
5.11.	Пажљива демонтажа полукружног вентилационог отвора дим. 0,60m и израда и монтажа новог од поцинкованог мат лима дебљине 0,60 mm са потребним шаркама и ручицом за отварање, у свему према постојећим. Обрачун по комаду.	ком	2,00		
	УКУПНО ЛИМАРСКИ РАДОВИ 5:				
6	**МОЛЕРСКО-ФАРБАРСКИ РАДОВИ**				
6.1.	Набавка материјала и бојење димњака, квалитетном фасадном бојом , у два слоја, у свему по технологији и упутству изабраног произвођача, у тону по избору пројектанта. Обрачун по m2 ортогоналне пројекције, без развијања.	m2	30,00		
	УКУПНО МОЛЕРСКО-ФАРБАРСКИ РАДОВИ 6:				

РЕКАПИТУЛАЦИЈА					
1.	ПРИПРЕМНИ РАДОВИ				
2.	ЗИДАРСКИ РАДОВИ				
3.	ТЕСАРСКИ РАДОВИ				
4.	КРОВОПОКРИВАЧКИ РАДОВИ				
5.	ЛИМАРСКИ РАДОВИ				
6.	МОЛЕРСКО-ФАРБАРСКИ РАДОВИ				
	УКУПНО 1-6 БЕЗ ПДВ-а				
	ПДВ 20%				
	УКУПНО 1-6 СА ПДВ-ом				

ПОНУЂАЧ

м.п. _____
(потпис овлашћеног лица)

ЗА ПАРТИЈУ 2 - Београдска 3,

ОПШТИ УСЛОВИ ЗА ИЗВРШЕЊЕ РАДОВА

ОПШТИ УСЛОВИ ЗА ИЗВРШЕЊЕ РАДОВА

Општи услови сматрају се саставним делом описа сваке ставке позиција овог предмера радова. Све радове извести према опису појединачних ставки, општих услова и посебних услова за поједине групе радова, техничком опису и техничкој документацији.

Предмет јавне набавке су грађевинско-занатски и конзерваторско-рестаураторски радови на обнови крова стамбеног објекта спратности По+П+1, у Београдској улици број 3 у Петроварадину, на катастарској парцели бр. 964 К.О. Петроварадин. Обухватају захвате на санацији оштећених делова дрвене кровне конструкције и замену елемената уз поштовање аутентичне величине, облика, материјализације и обраде, све по узору на оригиналне елементе. Предвиђена је замена комплетног кровног покривача новим, као и поправка и замена оштећених елемената кровне конструкције. Овим радовима биће обухваћено и извођење вентилисаног крова са новим летвама и постављањем водонепропусне, паропропусне фолије. Радовима је обухваћена и демонтажа и израда нових олучних хоризонтала и вертикала на дворишној страни, као и замена оштећене лимарија на крову, док ће се олуци постављени у оквиру радова на обнови фасада 2018. године, привремено демонтирати и по окончању радова на крову поново поставити.

Радови се морају изводити квалитетно, правилно, по техничким прописима и стандардима, са квалитетним материјалом и квалификованом радном снагом за ту врсту радова. С обзиром да је у природи дрвених конструкција (у овом случају старијих од 200 година) да могу имати и скривена оштећења, с тим треба и овде рачунати. Сви радови се морају изводити уз посебне мере опреза због могућих опасности. Посебно треба имати у виду могућа оштећења која нису уочљива као што је могућа трулеж таванице спрата, која није обухваћена овим пројектом, али и других елемената који нису били сагледиви пре радова и током израде документације.

Јединичне цене свих позиција обухватају све припремне и завршне радове који обезбеђују квалитетан завршен посао, као и све потребне издатке за извођење и завршетак посла и то: за рад, за материјал (набавка, цена главног, помоћног и везног материјала заједно с трошковима набавке), алат, режију, трошкове транспорта (спољњег и унутрашњег транспорта, без обзира на употребљено превозно средство, са свим потребним утоваром, истоваром, ускладиштењем и чувањем на градилишту, са потребним манипулацијама), као и друге издатке по важећим прописима за структуру цена.

Сви радови морају бити изведени и у потпуности завршени како је то предвиђено елаборатом. Код свих грађевинско-занатских и конзерваторско-рестаураторских радова условљава се употреба одговарајуће радне снаге и квалитетног материјала који мора одговарати постојећим техничким прописима, стандардима и описима одговарајућих позиција у предрачуну радова. За све материјале и готове елементе који ће се употребити на објекту извођач је дужан да поднесе надзорном органу узорке на одобрење, односно да изврши испитивање материјала и да атест о томе поднесе надзорном органу и унесе у грађевинску документацију. Ова испитивања падају на терет извођача и неће се посебно наплаћивати. Материјал који не одговара техничким условима, прописима и стандардима, као и описима одговарајућих позиција у предрачуну радова не сме се уградити, а извођач је дужан да га уклони са градилишта без икакве накнаде, а Инвеститор/надзорни орган ће обуставити рад уколико извођач покуша да га употреби. У спорним случајевима у погледу квалитета материјала, узорци ће се достављати референтној институцији за испитивање материјала, чији су налази меродавни и за Инвеститора и за извођача. Ако извођач и поред негативног налаза уграђује и даље неквалитетан

материјал, Инвеститор/надзорни орган ће наредити рушење, а сва материјална штета од наредног рушења пада на терет извођача-без права рекламације и приговора на рушење.

Извођач је дужан да после завршетка радова градилиште рашчисти и врати у пређашње стање и да објекат преда очишћен од шута са чистим таваном, да у току радова па све до предаје објекта инвеститору одржава ред и чистоћу на градилишту.

Никакви посебни трошкови, било да су наведени или не у овом тексту, неће се посебно признавати јер се све има укључити кроз фактор у јединичне цене за сваки рад према овим условима. За описе појединих ставки појединог посла треба саставити јединичне цене за сваку ставку предрачуна.

Уколико извођач, без сагласности инвеститора, одступи од димензија предвиђених пројектом, све последице у вези са насталим изменама иду на терет извођача. Обрачун изведених радова извршиће се према елаборату и на основу мера и количина узетих на лицу места и унетих у грађевински дневник и потврђених од стране надзорног органа. С обзиром на специфичност конзерваторско-рестаураторских радова, код позиције којима су они обухваћени, искључује се примена грађевинских норми, а обрачун се врши према опису датом у позицијама. За сваку фазу, односно поступак у току извођењу конзерваторско-рестаураторских радова, који је описан у позицији, извођач је дужан исходовати одобрење од конзерваторског надзора.

Израда и постављање помоћних надстрешница за смештај материјала и алата, обезбеђење санитарно-техничких услова за раднике пада на терет извођача, као и коришћење грађевинске воде и струје. Инвеститор обезбеђује дозволе за заузеће тротоара. Уколико је извођачу потребно да заузме ради организације градилишта и ускладиштења материјала, поред тротоара још и суседно земљиште и тротоар, извођач ће за ово коришћење прибавити одобрење од надлежних органа, односно сопственика, с тим да потребне издатке за ово коришћење не може посебно да зарачунава инвеститору.

Извођач је дужан да у току радова чува и сачува објекат и све изведене радове до примопредаје објекта и у ту сврху мора извршити потребно обезбеђење, које неће бити посебно плаћено. Извођач је дужан да се придржава свих мера безбедности, у складу са важећим Законима који регулишу формирање, одржавање и безбедност градилишта и радника, и преузима сву одговорност за правилну примену ХТЗ и мера безбедности на раду. Обавезан је да поступи по свим захтевима о неправилности које уочи представник Ивнеститора/надзорни орган или испекција, у задатом року. За све наведено извођач нема право потраживања трошкова које проистекну на основу наведеног и сам сноси одговорност за преузете и обавезне мере предвиђене Законом.

Грађевински дневник одговорни извођач радова ће водити на основу постојећих законских прописа, свакодневно уписујући потребне податке по обе уговорне стране, које ће представник инвеститора/надзорни орган прегледати и оверавати својим потписом на свакој страни. Након окончања претходно описаних радова, кроз грађевински дневник ће се убележити све евентуалне измене оверене од стране одговорног извођача радова и надзора.

ПОСЕБНИ УСЛОВИ

1. ПРИПРЕМНО-ЗАВРШНИ РАДОВИ

Све врсте скеле без обзира на висину и сл. улазе у јединичну цену посла за коју су потребне. Скеле морају бити постављене на време да не би ометале нормалан рад. У цену урачунати демонтажу, одношење са градилишта. Амортизација скеле и помоћних конструкција обрачунава се само за претпостављено време употребе. Обрачун фасадне скеле врши се на следећи начин:

а) хоризонтално у ширини зграде

б) вертикално у висини зграде

Скела на уличној страни има првенствено заштитну функцију. У крајњем делу десног дворишног крила ће се поставити платформа за доставу материјала.

Извођач је дужан да изврши све радове ове нормне групе, комплетно, како је прецизирано описима појединих позиција, општим условима, нормама и техничким прописима. У цену позиција урачунати су и следећи радови, без посебних напомена у тексту: обележавање, снимање и преношење мера за потребне радове и градилишни транспорт. Све демонтаже се морају изводити пажљиво уз претходно обезбеђење. Обавезне су писмене забележбе Извођача са пројектантом и надзорном службом за сваку позицију рушења и демонтаже. Ова консултација треба пре извршења да прецизира тачан обим и начин рада. Писмена консултација са власником или корисником објекта у погледу очувања материјала или евентуално употребљивих елемената. Материјал се депонује на градилишној депонији до предаје власнику или транспортује на дозвољену градску депонију уз сагласност надзора. Стари и оштећени малтер обити веома пажљиво-ручно да се зидани делови не оштете. Треба водити рачуна да се било какав терет не гомила на поду тавана, да се сви елементи који се уклањају спуштају опрезно и одмах односе из таванског простора. Сав материјал се због малог расположивог простора градилишта транспортује редовно на дозвољену депонију уз сагласност надзора. Извођач је у обавези да редовно чисти, износи и односи шут са градилишта.

2. ЗИДАРСКИ РАДОВИ

Извођач је дужан да изврши све радове ове нормне групе, комплетно, како је прецизирано описима појединих позиција, општим условима, нормама и техничким прописима. У цену позиција урачунати су и следећи радови, без посебних напомена у тексту: обележавање, снимање и преношење мера за потребне радове и градилишни транспорт. Овом групом радова предвиђено је дерсовање забатних зидова и димњака, презиђивање димњачких капа и малтерисање димњака изнад кровних равни, санација пукотина и поправка поткровног венца на дворишној страни. Крпање, зидање и презиђивање по поотреби извршити опеком старог формата у правилним хоризонталним редовима са правилном везом без ситних парчади мањих од 1/4 опеке. У цену урачунати и отесивање опеке за постизање потребног профила, као и евентуалну уградњу анкера од нерђајућег челика. Опеку пре зидања чистити од прашине и квасити водом.

У јединичну цену урачунати сав материјал са растуром, сав рад, транспорт, пренос, алат, покретне и непокретне скеле и све остале трошкове. Обрачун радова вршиће се према стварно извршеним количинама, по јединици мере назначеној у свакој позицији.

3. ТЕСАРСКИ РАДОВИ

Тесарске радове извести од суве, здраве грађе, без испадајућих чворова и других неправилности и мана. Употребити четинарску грађу II класе у свему према ЈУС-у. Све радове извести квалитетно, по пројекту и упутствима надзорног органа. У цену за јединицу мере тесарских радова урачунати сав материјал, укључујући кланфе, ексере, металне плоче и шрафове неопходне за ојачања и поправке веза и делимичне замене појединих елемената, алат, спољни и унутрашњи транспорт, скеле, подупирања и осигурања, и све остале трошкове. Сви радови се морају изводити уз посебне мере опреза због могућих опасности. Посебно треба имати у виду скривене опасности, оне које нису уочљиве као што је могућа трулеж таваниче спрата која није обухваћена овим пројектом и других елемената. Водити рачуна да се било какав терет не гомила на поду тавана, да се сви елементи који са уклањају (цреп и грађа) спуштају опрезно и одмах односе из таванског простора.

Посебно треба обратити пажњу да изнад некадашње свечане сале (десно дворишно крило – спрат) не постоји таваница, већ су на хоризонталне греде у равни сваког рога са горње стране накуцане даске одгоре и ламперија одоле.

4. ЛИМАРСКИ РАДОВИ

Све лимарске радове извести квалитетним поцинкованим лимом дебљине 0,55 mm, мат површине. Лим испоручен на градилиште не сме бити оштећен и раније пресавијан. Сваки рад у позицијама ових радова предвиђен је као потпуно готов са свим потребним спојним материјалом, подметачима,

типлама, пакницама, кукама и другим деловима за утврђивање а предвиђено је ценом лимарских радова и уграђивање тих делова у зидове. Мања оштећења површине лима, која су настала у току извођења радова, санирати по упутству произвођача материјала, уз сагласност стручног надзора.

5. КРОВОПОКРИВАЧКИ РАДОВИ

За покривачке радове користити искључиво бибер цреп из описа у позицији, тип и боја црепа по избору пројектанта. Цреп мора бити равних површина, правих и оштрих ивица. Радове извести стручном радном снагом , квалитетно, тако да редови буду "под конац". Обрачун се врши по просечним нормама у грађевинарству. У цену за јединицу мере покривачких радова улази сав материјал, рад, алат, ситан потрошни материјал, спољашњи и унутрашњи транспорт, скеле и сви остали трошкови.

ТАБЕЛАРНИ ДЕО ПОНУДЕ

ЗА ПАРТИЈУ 2 - Београдска 3

ПРЕДМЕР И ПРЕДРАЧУН РАДОВА - КРОВ						
РБ	**РБП**	**ОПИС ПОЗИЦИЈЕ**	**Ј.МЕРЕ**	**КОЛ.**	**Ј.ЦЕНА**	**ИЗНОС**
	1	**ПРИПРЕМНО-ЗАВРШНИ РАДОВИ**				
1.1.		Монтажа и демонтажа заштитне металне цевасте фасадне скеле, у свему према прописима и мерама ХТЗ. Гаранције и све мере ХТЗ код рада на скели преузима извођач и за то сноси одговорност. Скелу прима и преко дневника даје дозволу за употребу лице задужено за безбедност. Користи се сво време трајања радова, плаћа једанпут монтажа и једанпут демонтажа, без обзира на демонтажу и евентуално премештање у току радова. Скела мора бити статички стабилна, анкерована за објекат и прописно уземљена. Са спољне стране платформи поставити фосне на "кант". У оквиру скеле предвидети заштитну надстрешницу испуштену изнад улаза у објекат и пословне просторе. Са спољне стране фасадне скеле до висине од 2,50m монтирати OSB плоче дебљине 10mm, преосталу површину скеле покрити PVC засторима. На скелу поставити информативну таблу према важећим прописима, као и табле са упозорењем за пролазнике. У цену урачунати спољашњи и унутрашњи транспорт, монтажу и демонтажу скеле, одржавање у току рада, поправке оштећења на зидовима, заштитне настрешнице, засторе и табле. Обрачун по m2 вертикалне пројекције монтиране скеле.	m2	190,00		
1.2.		Демонтажа кровног покривача од бибер црепа. Цреп пажљиво демонтирати, очистити и предати станарима. Шут и неупотребљив цреп однети на депонију. Обрачун по m2.	m2	680,00		

1.3.		Скидање кровних летви. Скинуте летве утоварити у камион и одвести на депонију коју одреди инвеститор удаљену до 15 км. Шут прикупити, изнети, утоварити на камион и одвести на градску депонију. Обрачун по m2 летвисане површине.	m2	680,00		
1.4.		Заштита кровних површина од атмосферских падавина дебљом полиетиленском фолијом. У току радова по потреби заштитити откривене површине пвц фолијом. Обрачун по м2.	м2	680,00		
1.5.		Демонтажа комплетне кровне лимарије; олучне хоризонтале и вертикале са дворишне стране, опшави око димњака, вентилациони отвори итд са спуштањем на тло и одвозом на депонију. Обрачун по дужном метру.	m	120,00		
1.6.		Завршно чишћење шута из тавана за време и након извршених радова са утиваром и одвозом на депонију . Обрачун по m2.	m2	480,00		
		УКУПНО ПРИПРЕМНО ЗАВРШНИ РАДОВИ:				
	2	**ЗИДАРСКИ РАДОВИ**				
2.1.		Дерсовање забатних и калканских зидова од опеке продужним малтером. Пре почетка дерсовања са површина уклонити све нестабилне делове, кламфама очистити спојнице, челичним четкама очистити опеку, па опрати водом . Након тога дерсовати спојнице. По завршеном дерсовању и малтерисању зид очистити. Обрачун по m2 зидне површине.	m2	230,00		
2.2.		Санација пукотина у забатним и калканским зидовима. Уклонити прво нестабилне делове. Узидити у отворе притесане делове опека. Пукотине затим инјектирати цементном емулзијом. У сваку трећу спојницу поставити атматуру Ø6 која треба да је препуштена око 50цм лево и десно од пукотине. Након тога ову зону премалтерисати. Обрачун по m дужном пукотине.	m	20,00		

2.3.		Обрада димњака уличног дела која подразумева обијање трошних и нестабилних делова, ојачање по потреби, затим малтерисање продужним малтером. Интервенција се врши изнад кровне радни. У цену улази и помоћна скела. Обрачун по комаду.	ком	3,00		
2.4.		Обијање и малтерисање димњака у дворишним крилима, изнад кровне равни продужним малтером у два слоја са завршним бојењем фасадном бојом. Малтерисдане површине морају бити равне, а ивице праве и оштре. Малтер квасити да не дође до "прегоревања". У цену улази и и помоћна скела. Обрачун по ком.	ком	5,00		
2.5.		Зидање димњачке капе пуном опеком у продужном малтеру. За зидање користити целе опеке, половине равно засечених ивица и фазонске комаде. Унутрашњу страну димњачких капа обрадити приликом зидања. Са спољне стране малтерисати продужним малтером и завршно бојити. Све радити по узору на постојеће. Детаљ капе биће достављен од стране конзерваторског надзора. Обрачун по комаду.	ком	1,00		
2.6.		Зидарска поправка поткровног венца са дворишне стране дужином дужег дворишног крила и дворишне стрехе уличног тракта. Након демонтаже хоризонталог олука извршити зидарске поправке и малтерисање продужним малтером до вертикалне равни зида са потребним ојачањима и армирањем или убацивањем челичних флахова по потреби. Обрачун по m.	m	36,00		
		УКУПНО ПРИПРЕМНО ЗАВРШНИ РАДОВИ:				
	3	**ТЕСАРСКИ РАДОВИ**				
3.1.		Замена дотрајалих и оштећених елемената кровне конструкције. Извршити пажљиву демонтажу дотрајалих елемената. Од суве четинарске грађе по узору на демонтиране елементе урадити нове и уградити их са свим потребним везама и евентуалним ојачањима. У цену улазе и сва потребна подупирања и обезбеђења. Обавезна замена дела прихватне греде на дворишној страни, ојачање прекинуте хоризонталне греде у подножју рога, трулих хоризонталних	m3	6,00		

		греда испод вентилационих отвота итд. Обрачун по m3.				
3.2.		Платовање горње површине рогова где је потребно да би се добила равна горња површина крова. Платовање вршити равним јеловим даскама дебљине 24 mm. Процена је да се платује 100%. Обрачун по m2.	m2	680,00		
3.3.		Летвисање крова летвама 24/48 за густо покривање бибер црепом на размаку од 15 cm, са обавезном контралетвом. Летвисање извршити сувим јеловим летвама. Обрачун по m2 летвисане површине	m2	680,00		
3.4.		Набавка и постављање дашчане подлоге преко кровне конструкције. Даске дебљине 24 мм од суве, праве и квалитетне јелове даске, поставити на свим местима где иде лимени опшав (стреха, око димњака итд.). Овом позицијом обухватити и подашчавање за време радова простора на десном крилу изнад свечане сале. Обрачун по m2 постављене површине.	m2	160,00		
3.5.		Набавка и постављање паропропусне фолије преко рогова без дашчане оплате. Обрачун по m2.	m2	680,00		
3.6.		Заштитни премаз дрвених елемената. Све дрвене елементе заштитити од инсеката, гљивица и труљења са два премаза хемијким средством по избору -"Жижолин" или слично. Обрачун по m2.	m2	680,00		
		УКУПНО ТЕСАРСКИ РАДОВИ:				
	4	**ЛИМАРСКИ РАДОВИ**				
4.1.		Израда и монтажа полукружних висећих олука од поцинкованог мат лима d= 0,55 mm, развијене ширине до 40 cm, са преклопима 3 cm, нитовањем и лемљењем 60 % калајем, у свему према постојећим. На споју вертикале и хоризонтале поставити заштитну решетку. У цену урачунати сав ситан и потрошни материјал, као и израду и уградњу држача висећих олука од поцинкованог флаха 25 x 5mm, нитованих са предње стране олука нитнама Ø 4mm, на максималном размаку од 0,80 m. Обрачун по m1 постављеног олука.	m	55,00		

4.2.		Израда и монтажа одводних олучних цеви од поцинкованог мат лима, развијене ширине до 33cm, Ø 10 cm, дебљине лима 0,55mm. Делови олучних цеви морају да улазе један у други минимум 50 mm и да се залетују калајем 60%. Поцинковане обујмице са држачима поставити на размаку од 200 cm. Цеви морају бити удаљене од зида минимум 20 mm. Ценом обухватити сав ситан и потрошни материјал. Обрачун по м1 постављеног олука.	m	32,00		
4.3.		Опшивање кровних ивица ветерлајснама поцинкованим мат лимом д=0,55мм развијене широне до 33цм. Обрачун по м.	m	15,00		
4.4.		Постављање поцинкованог уводног лима, самплеха d=0,55 mm, рš 33 cm, изнад висећег олука. Самплех спојити са олуком у виду дуплог контра фалца и зелетовати калајем. Обрачун по m1 самплеха.	m	55,00		
4.5.		Опшивање димњака поцинкованим лимом, развијене ширине до 40 cm, дебљине 0,55 mm. Лим уз зид димњака подићи најмање 20 cm. Руб лима-ивицу димњака убацити у спојницу опека. Обрачун по m1 спољне ивице димњака.	m	30,00		
4.6.		Израда и монтажа вентилационих отвора од поцинкованог мат лима д=0,55 mm у свему према постојећим. Обрачун по комаду.	ком	4,00		
		УКУПНО ЛИМАРСКИ РАДОВИ:				
	5	**КРОВОПОКРИВАЧКИ РАДОВИ**				
5.1.		Набавка и постављање кровног покривача од енгобираног бибер црепа, тип традиционал, густо покривање. Након подашчавања и летвисања поставити бибер креп тип традиционал. Завршни ред црепа треба да је равно засечен. У цену урачунати све потребне фазонске комаде, луфтере итд. Све радове мора да одобри надзор уписом у грађевински дневник. Обрачун по m2 косе површине крова.	m2	680,00		

5.2.		Демонтажа и поновно постављање нових слемењака, дуж слемена крова. Слемењаке пажљиво демонтирати, монтирати нове, причврстити их копчама. Поставити држаче слеменог гребена и алуминијумске вентилационе траке. Старе слемењаке прикупити, утоварити и одвести на градску депонију. Обрачун по m1.	m	24,00		
5.3.		Набавка и монтажа линијских металних снегобрана у два реда смакнуто само са уличне стране. Обрачун по m.	m	24,00		
		УКУПНО КРОВОПОКРИВАЧКИ РАДОВИ :				

РЕКАПИТУЛАЦИЈА ЗА КРОВ

	1	ПРИПРЕМНО ЗАВРШНИ РАДОВИ				
	2	ЗИДАРСКИ РАДОВИ				
	3	ТЕСАРСКИ РАДОВИ				
	4	ЛИМАРСКИ РАДОВИ				
	5	КРОВОПОКРИВАЧКИ РАДОВИ				
		СВЕУКУПНО 1-5 БЕЗ ПДВ:				
		ПДВ 20%				
		СВЕУКУПНО 1-5 СА ПДВ				

ПОНУЂАЧ

м.п._____
(потпис овлашћеног лица)

ПАРТИЈА 3- Београдска 5,

ОПШТИ УСЛОВИ ЗА ИЗВРШЕЊЕ РАДОВА

Општи услови сматрају се саставним делом описа сваке ставке позиција овог предмера радова. Све радове извести према опису појединачних ставки, општих услова и посебних услова за поједине групе радова, техничком опису и техничкој документацији.

Предмет јавне набавке су грађевинско-занатски и конзерваторско-рестаураторски радови на обнови крова приземне стамбено-пословне куће, једиког партерног објекта Београдској улици, на броју 5 у Петроварадину, на катастарској парцели бр. 963 К.О. Петроварадин. Обухватају захвате на санацији оштећених делова дрвене кровне конструкције и замену елемената уз поштовање аутентичне величине, облика, материјализације и обраде, све по узору на оригиналне елементе. Предвиђена је замена комплетног кровног покривача новим, као и поправка и замена оштећених елемената кровне конструкције. Овим радовима биће обухваћено и извођење вентилисаног крова са новим летвицама и постављањем водонепропусне, паропропусне фолије. Радовима је обухваћена и демонтажа и израда нових олучних хоризонтала и вертикала на дворишној страни, као и замена оштећене лимарија на крову, док ће се олуци постављени у оквиру радова на обнови фасада 2017. године, привремено демонтирати и по окончању радова на крову поново поставити.

Радови се морају изводити квалитетно, правилно, по техничким прописима и стандардима, са квалитетним материјалом и квалификованом радном снагом за ту врсту радова. С обзиром да је у природи дрвених конструкција (у овом случају старијих од 200 година) да могу имати и скривена оштећења, с тим треба и овде рачунати. Сви радови се морају изводити уз посебне мере опреза због могућих опасности. Посебно треба имати у виду могућа оштећења која нису уочљива као што је могућа трулеж таванице спрата, која није обухваћена овим пројектом, али и других елемената који нису били сагледиви пре радова и током израде документације.

Јединичне цене свих позиција обухватају све припремне и завршне радове који обезбеђују квалитетан и у целости завршен посао, као и све потребне издатке за извођење и завршетак посла и то: за рад, за материјал (набавка, цена главног, помоћног и везног материјала заједно с трошковима набавке), алат, режију, трошкове транспорта (спољњег и унутрашњег транспорта, без обзира на употребљено превозно средство, са свим потребним утоваром, истоваром, ускладиштењем и чувањем на градилишту, са потребним манипулацијама), као и друге издатке по важећим прописима за структуру цена.

Сви радови морају бити изведени и у потпуности завршени како је то предвиђено погодбеним елаборатом. Код свих грађевинско-занатских и конзерваторско-рестаураторских радова условљава се употреба одговарајуће радне снаге и квалитетног материјала који мора одговарати постојећим техничким прописима, стандардима и описима одговарајућих позиција у предрачуну радова. За све материјале и готове елементе који ће се употребити на објекту извођач је дужан да поднесе надзорном органу узорке на одобрење, односно да изврши испитивање материјала и да атест о томе поднесе надзорном органу и унесе у грађевинску документацију. Ова испитивања падају на терет извођача и неће се посебно наплаћивати. Материјал који не одговара техничким условима, прописима и стандардима, као и описима одговарајућих позиција у предрачуну радова не сме се уградити, а извођач је дужан да га уклони са градилишта без икакве накнаде, а Инвеститор/надзорни орган ће обуставити рад уколико извођач покуша да га употреби. У спорним случајевима у погледу квалитета материјала, узорци ће се достављати референтној институцији за испитивање материјала, чији су налази меродавни и за Инвеститора и за извођача. Ако извођач и поред негативног налаза уграђује и даље неквалитетан материјал, Инвеститор/надзорни орган ће наредити рушење, а сва материјална штета од наредног рушења пада на терет извођача - без права рекламације и приговора на рушење.

Извођач радова треба у свему да се придржава описа из позиција. У случају нејасноћа меродавно је мишљење надзорног органа. Извођач је дужан да све мере контролише на лицу места, те да у случају неслагања обавести надзорни орган. Уколико техничка документација није потпуна извођач је обавезан да благовремено тражи допуну, као и сва потребна тумачења. Евентуална неопходна рушења или промене на већ изведеним радовима који су последица непростудиране документације или неблаговременог захтева за додатним информацијама и упутствима за извођењем радова од надзорног органа и пројектанта, падају на терет извођача без права на накнаду трошкова и продужетак рока за завршетак радова. Извођач је дужан да после завршетка радова градилиште рашчисти и врати у пређашње стање и да објекат преда очишћен од шута са чистим таваном, да у току радова па све до предаје објекта инвеститору одржава ред и чистоћу на градилишту.

Никакви посебни трошкови, било да су наведени или не у овом тексту, неће се посебно признавати јер се све има укључити кроз фактор у јединичне цене за сваки рад према овим условима. За описе појединих ставки појединог посла треба саставити јединичне цене за сваку ставку предрачуна.

Уколико извођач, без сагласности инвеститора, одступи од димензија оригиналних елемената, све последице у вези са насталим изменама иду на терет извођача. Обрачун изведених радова извршиће се према погодбеном елаборату и на основу мера и количина узетих на лицу места и унетих у грађевински дневник и потврђених од стране надзорног органа. С обзиром на специфичност конзерваторско-рестаураторских радова, код позиције којима су они обухваћени, искључује се примена грађевинских норми, а обрачун се врши према опису датом у позицијама. За сваку фазу, односно поступак у току извођењу конзерваторско-рестаураторских радова, који је описан у позицији, извођач је дужан исходовати одобрење од конзерваторског надзора.

Израда и постављање помоћних надстрешница за смештај материјала и алата, обезбеђење санитарно-техничких услова за раднике пада на терет извођача, као и коришћење грађевинске воде и струје. Инвеститор обезбеђује дозволе за заузеће тротоара. Уколико је извођачу потребно да заузме ради организације градилишта и ускладиштења материјала, поред тротоара још и суседно земљиште и тротоар, извођач ће за ово коришћење прибавити одобрење од надлежних органа, односно сопственика, с тим да потребне издатке за ово коришћење не може посебно да зарачунава инвеститору.

Извођач је дужан да у току радова чува и сачува објекат и све изведене радове до примопредаје објекта и у ту сврху мора извршити потребно обезбеђење, које неће бити посебно плаћено. Извођач је дужан да се придржава свих мера безбедности, у складу са важећим Законима који регулишу формирање, одржавање и безбедност градилишта и радника, и преузима сву одговорност за правилну примену ХТЗ и мера безбедности на раду. Обавезан је да поступи по свим захтевима о неправилности које уочи представник Ивнеститора/надзорни орган или испекција, у задатом року. За све наведено извођач нема право потраживања трошкова које проистекну на основу наведеног и сам сноси одговорност за преузете и обавезне мере предвиђене Законом.

Грађевински дневник одговорни извођач радова ће водити на основу постојећих законских прописа, свакодневно уписујући потребне податке по обе уговорне стране, које ће представник инвеститора/надзорни орган прегледати и оверавати својим потписом на свакој страни. Након окончања претходно описаних радова, кроз грађевински дневник ће се убележити све евентуалне измене оверене од стране одговорног извођача радова и надзора.

ПОСЕБНИ УСЛОВИ

1. ПРИПРЕМНО-ЗАВРШНИ РАДОВИ

Све врсте скеле без обзира на висину и сл. улазе у јединичну цену посла за коју су потребне. Скеле морају бити постављене на време да не би ометале нормалан рад. У цену урачунати демонтажу, одношење са градилишта. Амортизација скеле и помоћних конструкција обрачунава се само за претпостављено време употребе. Обрачун фасадне скеле врши се на следећи начин:

а) хоризонтално на све дужине зграде додаје се по 1,20-1,40м (у зависности од врсте скеле) на оба краја за повезивање са бочним странама скеле;

б) вертикално у висини зграде

2. ДЕМОНТАЖЕ И РУШЕЊА

Извођач је дужан да изврши све радове ове нормне групе, комплетно, како је прецизирано описима појединих позиција, општим условима, нормама и техничким прописима. У цену позиција урачунати су и следећи радови, без посебних напомена у тексту: обележавање, снимање и преношење мера за потребне радове и градилишни транспорт. Све демонтаже се морају изводити пажљиво уз претходно обезбеђење. Обавезне су писмене забележбе Извођача са пројектантом и надзорном службом за сваку позицију рушења и демонтаже. Ова консултација треба пре извршења да прецизира тачан обим и начин рада. Писмена консултација са власником или корисником објекта у погледу очувања материјала или евентуално употребљивих елемената. Материјал се депонује на градилишној депонији до предаје власнику или транспортује на дозвољену градску депонију уз сагласност надзора. Стари и оштећени малтер обити веома пажљиво-ручно да се зидани делови не оштете. Треба водити рачуна да се било какав терет не гомила на поду тавана, да се сви елементи који се уклањају спуштају опрезно и одмах односе из таванског простора. Сав материјал се због малог расположивог простора градилишта транспортује редовно на дозвољену депонију уз сагласност надзора. Извођач је у обавези да редовно чисти, износи и односи шут са градилишта.

3. ЗИДАРСКИ РАДОВИ

Извођач је дужан да изврши све радове ове нормне групе, комплетно, како је прецизирано описима појединих позиција, општим условима, нормама и техничким прописима. У цену позиција урачунати су и следећи радови, без посебних напомена у тексту: обележавање, снимање и преношење мера за потребне радове и градилишни транспорт. Овом групом радова предвиђено је зидање и дерсовање димњака, као и калкана унутар таванског простора, презиђивање димњачких капа и малтерисање димњака изнад кровних равни, презиђивање и блоковање делова зида. Поправку, зидање и презиђивање извршити опеком старог формата у правилним хоризонталним редовима са правилном везом без ситних парчади мањих од 1/4 опеке. У цену урачунати и отесивање опеке за постизање потребног профила, као и евентуалну уградњу нерђајучих анкера. Опеку пре зидања чистити од прашине и квасити водом.

У јединичну цену урачунати сав материјал са растуром, сав рад, транспорт, пренос, алат, покретне и непокретне скеле и све остале трошкове. Обрачун радова вршиће се према стварно извршеним количинама, по јединици мере назначеној у свакој позицији.

4. ТЕСАРСКИ РАДОВИ И КРОВОПОКРИВАЧКИ РАДОВИ

Тесарске радове извести од суве, здраве грађе, без испадајућих чворова и других неправилности и мана. Употребити четинарску грађу II класе у свему према ЈУС-у. Све радове извести квалитетно, по пројекту и упутствима надзорног органа. У цену за јединицу мере тесарских радова урачунати сав материјал, укључујући кланфе, ексере, металне плоче и шрафове неопходне за ојачања и поправке веза и делимичне замене појединих елемената , алат, спољни и унутрашњи транспорт, скеле, подупирања и осигурања, и све остале трошкове. Обрачун радова врши се по просечним нормама у грађевинарству.

Сви радови се морају изводити уз посебне мере опреза због могућих опасности. Посебно треба имати у виду скривене опасности, оне које нису уочљиве као што је могућа трулеж таванице спрата која није обухваћена овим пројектом и других елемената. Водити рачуна да се било какав терет не гомила на поду тавана, да се сви елементи који са уклањају (цреп и грађа) спуштају опрезно и одмах односе из таванског простора.

За покривачке радове користити искључиво бибер цреп из описа у позицији, тип и боја црепа по избору пројектанта. Цреп мора бити равних површина, правих и оштрих ивица. Радове извести стручном радном снагом , квалитетно,тако да редови буду "под конац". Обрачун се врши по просечним нормама у грађевинарству. У цену за јединицу мере покривачких радова улази сав материјал, рад, алат, ситан потрошни материјал, спољашњи и унутрашњи транспорт, скеле и сви остали трошкови.

5. ЛИМАРСКИ РАДОВИ

Све лимарске радове извести квалитетним поцинкованим лимом дебљине 0,60 mm, мат површине. Лим испоручен на градилиште не сме бити оштећен и раније пресавијан. Сваки рад у позицијама ових радова предвиђен је као потпуно готов са свим потребним спојним материјалом, подметачима, типлама, пакницама, кукама и другим деловима за утврђивање а предвиђено је ценом лимарских радова и уграђивање тих делова у зидове. Мања оштећења површине лима, која су настала у току извођења радова, санирати по упутству произвођача материјала, уз сагласност стручног надзора.

Лимени олук који је изведен у претходној фази на уличној фасади објекта пажљиво демонтирати и одложити до поновне монтаже.

6. КОНЗЕРВАТОРСКО-РЕСТАУРАТОРСКИ И СТОЛАРСКИ РАДОВИ НА ДРВЕНИМ КАПЦИМА И УЛАЗНОЈ КАПИЈИ

Потребно је радове поверити стручном конзерватору за дрво, који би заменио само делове дрвених капака који нису за рестаурацију (на вратима локала). Све металне окове задржати, очистити, оспособити, недостајуће делове направити по узору на оригиналне.

Нову капију извести од првокласне и суве борове грађе, у потпуности пратећи њену оригиналну профилацију, у складу са деловима који се чувају Заводу за заштиту споменика културе, те преосталим деловима који су на лицу места, испод лима, као и према детаљима и упутствима добијеним од конзерваторског надзора.

Дрво и метал заштитити према правлима струке и боју одредити у сарадњи са службом заштите , у контексту изгледа целе фасаде.

ТАБЕЛАРНИ ДЕО ПОНУДЕ

ЗА ПАРТИЈУ 3- Београдска 5

ТАБЕЛАРНИ ДЕО ПОНУДЕ (СПЕЦИФИКАЦИЈА) Београдска 5, Петроварадин						
РБ	**РБП**	**ОПИС ПОЗИЦИЈЕ**	**Ј.МЕРЕ**	**КОЛ.**	**Ј.ЦЕНА**	**ИЗНОС**
	1	**ПРИПРЕМНО-ЗАВРШНИ РАДОВИ**				
1.1.		Монтажа и демонтажа металне цевасте скеле, са радним платформама у висини почетка кровне равни, у свему према прописима и мерама ХТЗ. Гаранције и све мере ХТЗ код рада на скели преузима извођач и за то сноси одговорност. Скелу прима и преко дневника даје дозволу за употребу лице задужено за безбедност. Користи се све време трајања радова, плаћа једанпут монтажа и једанпут демонтажа, без обзира на демонтажу и евентуално премештање у току радова. Скела мора бити статички стабилна, анкерована за објекат и прописно уземљена. Са спољне стране радне платформе поставити фосне на "кант".Са спољне стране фасадне скеле до висине од 2,50m монтирати OSB плоче дебљине 10mm, преосталу површину скеле покрити PVC заторима. На скелу поставити информативну таблу према важећим прописима, као и табле са упозорењем за пролазнике. У цену урачунати спољашњи и унутрашњи транспорт, монтажу и демонтажу скеле, одржавање у току рада, поправке оштећења* на зидовима, заштитне настрешнице, заторе и табле. Адекватно обезбедити улазе у објекат и његову заштиту. *Сва евентуална оштећења падају на терет извођача и морају се поправити. Обрачун по m2 вертикалне пројекције монтиране скеле.	m2	180,00		
1.2.		Чишћење простора од грађевинског шута. У цену урачунати хоризонтални и вертикални транспорт, ручни утовар на камион и превоз шута на градску депонију за време и након радова. Плаћа се једанпут без обзира на број чишћења. Обрачун по m2 очишћене површине.	m2	173,50		
		УКУПНО ПРИПРЕМНО-ЗАВРШНИ РАДОВИ 1:				
	2	**ДЕМОНТАЖЕ И РУШЕЊА**				
2.1.		Скидање старог црепа и летава, спуштање до камиона, утовар и одвоз на депонију коју одреди инвеститор до 15km. Обрачун по m2.	m2	220,00		

2.2.		Демонтажа лимених делова крова - олука, опшава, уводних лимова и др. са спуштањем на тротоар, утоваром на камион и одвозом на градску депонију. Делове који се могу поново употребити пажљиво демонтирати и одложити на предвиђену депонију, до уградње. Обрачун паушално.	пауш.			
2.3.		Пажљива демонтажа опшава стрехе, развијене ширине цца 110 cm. Обрачун по m2.	m2	18,50		
		УКУПНО ДЕМОНТАЖЕ И РУШЕЊА 2:				
	3	**ЗИДАРСКИ РАДОВИ**				
3.1.		Презиђаивање постојећих димњака пуном опеком одговарајућег формата, у продужном малтеру 1:2:6. Постојеће димњаке прегледати и порушити нестабилне делове, по упутству пројектанта. Опеку пре уградње квасити водом. Спојнице са спољне стране по завршеном зидању очистити до дубине од 2cm. Унутрашњу страну димњачких канала обрадити приликом зидања. У горњој зони димњака испустити опеке ради формирања венца, по узору на постојећи. У цену улази и помоћна скела. Обрачун по m3 димњака.	m3	4,50		
3.2.		Израда димњачке капе од армираног бетона - по детаљима и упутству пројектанта и на основу остатака постојеће, урадитит оплату димњачку капу армирати и капу бетонирати ситнозрним бетоном. Унутрашњу страну димљачке капе обрадити продужним малтером. У Цену улазе израда, обрада и помоћна скела. Обрачун по комаду капе.	ком.	1,00		
3.3.		Репарација постојеће капе димљака са израдом недостајућих делова по упутству и цртежима пројектанта. Обрачун по комаду.	ком.	1,00		
3.4.		Дерсовање президаних димњака у делу таванског простора продужним малтером. Пре почетка дерсовања површине зидова очистити и отпрашити. Спојнице добро испунити малтером, малтер не сме да буде редак да не цури и да опека не повуче млеко. По завршеном дерсовању лице очистити. Обрачун по m2 дерсоване површине.	m2	17,50		

3.5.		Малтерисање горњих делова димњака, изнад нивоа кровне равни, продужним малтером у два слоја. Први слој, грунт, радити продужним малтером дебљине слоја до 2 цм од просејаног шљунка, "јединице" и креча. Малтер стално мешати да се кречно млеко не издвоји. Малтер нанети преко поквашене подлоге у два слоја. Други слој справити са ситним и чистим песком, без примеса муља и органских материјала. Пердашити уз квашење и глачање малим пердашкама. Омалтерисане површине морају бити равне, без прелома и таласа, а ивице оштре и праве. Малтер квасити да не дође до брзог сушења и "прегоревања". Обрачун по m2 малтерисане површине.	m2	17,20		
3.6.		Презиђивање дела забата опеком старог формата (уз коришћење претходно проверених постојећих) у продужном малтеру 1:2:6. Пажљиво порушити растресене делове, опеку очистити и президати наздак према правилима струке. Обрачун по m3.	m3	1,50		
3.7.		Дерсовање зидова забата од опеке продужним малтером. Пре почетка дерсовања површине зидова очистити и отпрашити. Спојнице добро испунити малтером, малтер не сме да буде редак да не цури и да опека не повуче млеко. По завршеном дерсовању лице очистити. Обрачун по m2 дерсоване површине.	m2	56,00		
		УКУПНО ЗИДАРСКИ РАДОВИ 3:				
	4	**СТОЛАРСКИ, ТЕСАРСКИ И КРОВОПОКРИВАЧКИ РАДОВИ**				
4.1.		Замена дрвених рогова новим, од чамовог дрвета. Нове рогове премазати заштитним премазима пре уградње. Обрачун по m3.				
		Рогови дужине сса 6,60cm, пресека 14/16cm 5 комада	m3	0,74		
		Рогови дужине сса 6,30 cm, пресека 14/14cm 5 комада	m3	0,13		
		Рогови дужине сса 7,50 cm, пресека 16/16cm 8 комада	m3	1,54		
4.2.		Замена дела оштећених конструктивних дрвених греда пресека од 15/18 до 20/20, дужине укупно сса 14m. Замену извршити елементима чамове грађе II класе са свим потребним обезбеђењима. Обрачун по m3.	m3	0,56		
4.3.		Поправка везе кровних греда (венчаница, рожњача) и рогова према првобитном стању. Обрачун по ком.	ком.	24,00		

4.4.		Нивелација кровне равни платовањем рогова даскама d=2,4cm за постојеће рогове (двострано) и поравнањем у жељени ниво. Ценом је обухваћен сав материјал, спојна средства и рад. Обрачун по m2.	m2	220,00		
4.5.		Подашчавање крова на деловима на којима ће бити постављени лимени опшави. Обрачун по m2.				
		а) део стрехе у ширини од 1m	m2	26,30		
		б) увале у ширини 2 x 60cm	m2	11,40		
		в) опшави око димњачких канала, ширине 40cm	m2	2,20		
4.6.		Наношење заштитног средства против труљења, алги и др. на готову дрвену конструкцију крова. Обрачун по m2.	m2	220,00		
4.7.		Постављање паропропусне и водонепропусне фолије по целој кровној равни. Обрачун по m2.	m2	220,00		
4.8.		Летвисање крова летвама 24/48 за густо покривање бибер црепом на размаку од 15cm, са обавезном контралетвом. Летвисање извршити сувим јеловим летвама. Обрачун по m2.	m2	220,00		
4.9.		Набавка материјала и покривање крова бибер црепом типа "Traditional Plus" по узору на постојећи. Обрачун по m2.	m2	220,00		
4.10.		Набавка и уградња одговарајућих слемењака са свим пратећим елементима опреме (копче, вентилационе траке и др.). Обрачун по m1.	m1	10,50		
4.11.		Набавка и уградња линијског снегобрана са свим потребним елементима укључујући носаче решетки. Обрачун по m1.	m1	10,50		
4.12.		Обрада стрехе новим даскама од 1" са одговарајућим заштитним премазима, у свему према оригиналној. Обрачун по m2.	m2	18,50		
4.13.		Заштита кровних површина од атмосферских падавина дебљом полиетиленском фолијом. У току радова водити рачуна о правовременој заштити откривених површина овом фолијом. Обрачун по m2.	m2	220,00		
		УКУПНО СТОЛАРСКИ, ТЕСАРСКИ И КРОВОПОКРИВАЧКИ РАДОВИ 4:				
	5	**ЛИМАРСКИ РАДОВИ**				

5.1.		Постављање поцинкованог уводног лима d=0,55mm, раз. ширине 33cm, по ободу објекта. Обрачун по m1,	m1	25,60		
5.2.		Израда и постављање лима на увалама објекта. Увале се изводе од поцинкованог лима d=0,55mm, раз. ширине 80cm. Обрачун по m1.	m1	9,50		
5.3.		Постављање олучних хоризонтала и вертикала од поцинкованог лима d=0,55mm, раз. ширине 45cm. Ценом је обухваћена уградња одговарајућих носача на максималном размаку од 1m. Обрачун по m1.	m1	42,00		
5.4.		Израда опшава димњачких канала поцинкованим лимом d=0,55mm, раз. ширине 40cm. Обрачун по m1.	m1	4,10		
5.5.		Израда и монтажа лименог опшава споја са суседним објектом, од поцинкованог лима d=0,55mm, раз. ширине 30cm. Обрачун по m1.	m1	25,50		
5.6.		Израда и уградња нове кровне вентилационе баџе по узору на постојећу. Обрачун по ком.		.		
		а) Кровна баџа од лима са капком веће димензије, по узору на постојећу.	ком.	2,00		
		б) Кровна баџа од лима са капцима, мање димензије, по узору на постојеће.	ком.	6,00		
5.7.		Опшивање дворишне кровне ивице дворишног крила поцинкованим лимом - ветерлајсне, развијене ширине 50цм, дебљине 0,55mm. Опшивање извести према упутству и детаљима датим од пројектанта. Обрачун по m1 кровне ивице.	m1	7,60		
5.8.		Монтажа излазног отвора са капком, димензије 0,70x0,70м, са пратећим опшивкама. Обрачун по комаду.	ком.	1,00		
		УКУПНО ЛИМАРСКИ РАДОВИ 5:				
	6	**КОНЗЕРВАТОРСКО-РЕСТАУРАТОРСКИ И СТОЛАРСКИ РАДОВИ НА ДРВЕНИМ КАПЦИМА И УЛАЗНОЈ КАПИЈИ**				
6.1.		Рестаурација преосталих старих капака, са заменом оних двених делова који не задовољавају квалитетом, у свему према оригиналу. Металне делове поправити. Дрво и метал заштитити према правилима струге и боју одредити у сарадњи са службом заштите, у контексту изгледа целе фасаде. Обрачун паушално.	пауш.			

6.2.		Израда и постављање улазне капије дим. 240x295 cm,од првокласне и суве борове грађе, са филунзима и профилацијом, декоративним елементима у виду лиски и цветова у троугаоним пољима у виду тимпанона, по узору на преостале оригиналне елементе и цртеж и упутства пројектанта. Оков по узору на оригинални изводи конзерватор за метал, техником ковања. Предвидети браву и кваку у сарадњи са пројектнатном, такође у извођењу истог конзерватора, по узору на старе, карактеристичне кваке у Подграђу. Дрво и метал заштитити према правилима струге и боју одредити у сарадњи са службом заштите, у контексту изгледа целе фасаде. Обрачун паушално.	пауш.			
		УКУПНО КОНЗЕРВАТОРСКО-РЕСТАУРАТОРСКИ И СТОЛАРСКИ РАДОВИ 6:				
		РЕКАПИТУЛАЦИЈА				
	1	ПРИПРЕМНО ЗАВРШНИ РАДОВИ				
	2	РУШЕЊА И ДЕМОНТАЖЕ				
	3	ЗИДАРСКИ РАДОВИ				
	4	СТОЛАРСКИ, ТЕСАРСКИ И КРОВОПОКРИВАЧКИ РАДОВИ				
	5	ЛИМАРСКИ РАДОВИ				
	6	КОНЗЕРВАТОРСКО-РЕСТАУРАТОРСКИ И СТОЛАРСКИ РАДОВИ				
		СВЕУКУПНО 1-10 БЕЗ ПДВ:				
		ПДВ 20%				
		СВЕУКУПНО 1-10 СА ПДВ:				

ПОНУЂАЧ

м.п._____
(потпис овлашћеног лица)

за ПАРТИЈУ 4 Београдска 7

ОПШТИ И ПОСЕБНИ УСЛОВИ ЗА ИЗВРШЕЊЕ РАДОВА

ОПШТИ УСЛОВИ

Општи услови сматрају се саставним делом описа сваке ставке позиција овог предмера радова. Све радове извести према опису појединачних ставки, општих услова и посебних услова за поједине групе радова, техничком опису и техничкој документацији.

Предмет јавне набавке су грађевинско-занатски и конзерваторско-рестаураторски радови на обнови крова стамбеног објекта спратности П+1, у Београдској улици број 7 у Новом Саду, на катастарској парцели бр. 960 К.О. Петроварадин. Радови на обнови уличне фасаде завршени су у мају месецу 2018.год. Радови на обнови крова обухватају захвате на замени оштећених и деградираних елемената крова, **изузев крађег дворишног крила, које због изузетне статичке угрожености и неприступачности овим пројектом неће бити третирано.** Предвиђена је замена кровног покривача новим, као и поправка и евентулна замена оштећених елемената кровне конструкције. Овим радовима биће обухваћено и извођење вентилисаног крова са новим летвицама и постављањем водонепропусне, паропропусне фолије. Радовима је обухваћена и демонтажа и израда нових олучних хоризонтала и вертикала (изузев новог олука на уличној фасади), као и израда уводног лима од поцинкованог лима. Оштећена лимарија на крову ће бити у потпуности замењена.

Јединичне цене свих позиција обухватају све припремне и завршне радове који обезбеђују квалитетан и у целости завршен посао, као и све потребне издатке за извођење и завршетак посла и то: за рад, за материјал (набавка, цена главног, помоћног и везног материјала заједно с трошковима набавке), алат, режију, трошкове транспорта (спољњег и унутрашњег транспорта, без обзира на употребљено превозно средство, са свим потребним утоваром, истоваром, ускладиштењем и чувањем на градилишту, са потребним манипулацијама), као и друге издатке по важећим прописима за структуру цена.

Радови се морају изводити квалитетно, правилно, по техничким прописима и стандардима, са квалитетним материјалом и квалификованом радном снагом за ту врсту радова. Сви радови морају бити изведени и у потпуности завршени како је то предвиђено погодбеним елаборатом. Код свих грађевинско-занатских и конзерваторско-рестаураторских радова условљава се употреба одговарајуће радне снаге и квалитетног материјала који мора одговарати постојећим техничким прописима, стандардима и описима одговарајућих позиција у предрачуну радова.

За све материјале и готове елементе који ће се употребити на објекту извођач је дужан да поднесе надзорном органу узорке на одобрење, односно да изврши испитивање материјала и да атест о томе поднесе надзорном органу и унесе у грађевинску документацију. Ова испитивања падају на терет извођача и неће се посебно наплаћивати. Материјал који не одговара техничким условима, прописима и стандардима, као и описима одговарајућих позиција у предрачуну радова не сме се уградити, а извођач је дужан да га уклони са градилишта без икакве накнаде, а Инвеститор/надзорни орган ће обуставити рад уколико извођач покуша да га употреби. У спорним случајевима у погледу квалитета материјала, узорци ће се достављати референтној институцији за испитивање материјала, чији су налази меродавни и за Инвеститора и за извођача. Ако извођач и поред негативног налаза уграђује и даље неквалитетан материјал, Инвеститор/надзорни орган ће наредити рушење, а сва материјална штета од наредног рушења пада на терет извођача-без права рекламације и приговора на рушење.

Извођач је дужан да све мере у пројекту контролише на лицу места, те да у случају неслагања са пројектом обавести надзорни орган. Уколико техничка документација није потпуна извођач је

обавезан да благовремено тражи допуну, као и сва потребна тумачења. Евентуална неопходна рушења или промене на већ изведеним радовима који су последица непростудиране документације или неблаговременог захтева за додатним информацијама и упутствима за извођењем радова од надзорног органа и пројектанта, падају на терет извођача без права на накнаду трошкова и продужетак рока за завршетак радова.

Извођач је дужан да после завршетка радова градилиште рашчисти и врати у пређашње стање и да објекат преда очишћен од шута са чистом столаријом и прозорским стаклима, да у току радова па све до предаје објекта инвеститору одржава ред и чистоћу на градилишту.

Никакви посебни трошкови, било да су наведени или не у овом тексту, неће се посебно признавати јер се све има укључити кроз фактор у јединичне цене за сваки рад према овим условима. За описе појединих ставки појединог посла треба саставити јединичне цене за сваку ставку предрачуна. Уколико извођач, без сагласности инвеститора, одступи од димензија предвиђених пројектом, све последице у вези са насталим изменама иду на терет извођача. Обрачун изведених радова извршиће се према погодбеном елаборату и на основу мера и количина узетих на лицу места и унетих у грађевински дневник и потврђених од стране надзорног органа.

С обзиром на специфичност конзерваторско-рестаураторских радова, код позиције којима су они обухваћени, искључује се примена грађевинских норми, а обрачун се врши према опису датом у позицијама. За сваку фазу, односно поступак у току извођењу конзерваторско-рестаураторских радова, који је описан у позицији, извођач је дужан исходовати одобрење од конзерваторског надзора.

Израда и постављање помоћних надстрешница за смештај материјала и алата, обезбеђење санитарно-техничких услова за раднике пада на терет извођача, као и коришћење грађевинске воде и струје. Инвеститор обезбеђује дозволе за заузеће тротоара. Уколико је извођачу потребно да заузме ради организације градилишта и ускладиштења материјала, поред тротоара још и суседно земљиште и тротоар, извођач ће за ово коришћење прибавити одобрење од надлежних органа, односно сопственика, с тим да потребне издатке за ово коришћење не може посебно да зарачунава инвеститору. Извођач је дужан да у току радова чува и сачува објекат и све изведене радове до примопредаје објекта и у ту сврху мора извршити потребно обезбеђење, које неће бити посебно плаћено. Извођач је дужан да се придржава свих мера безбедности, у складу са важећим Законима који регулишу формирање, одржавање и безбедност градилишта и радника, и преузима сву одговорност за правилну примену ХТЗ и мера безбедности на раду. Обавезан је да поступи по свим захтевима о неправилности које уочи представник Ивнеститора/надзорни орган или испекција, у задатом року. За све наведено извођач нема право потраживања трошкова које проистекну на основу наведеног и сам сноси одговорност за преузете и обавезне мере предвиђене Законом. Грађевински дневник одговорни извођач радова ће водити на основу постојећих законских прописа, свакодневно уписујући потребне податке по обе уговорне стране, које ће представник инвеститора/надзорни орган прегледати и оверавати својим потписом на свакој страни. Након окончања претходно описаних радова, кроз грађевински дневник ће се убележити све евентуалне измене оверене од стране одговорног извођача радова и надзора.

ПОСЕБНИ УСЛОВИ

1. ПРИПРЕМНИ РАДОВИ

Све врсте скеле без обзира на висину и сл. улазе у јединичну цену посла за коју су потребне. Скеле морају бити постављене на време да не би ометале нормалан рад. У цену урачунати демонтажу, одношење са градилишта. У ову цену улазе обавезно и ограде, заштитне настрешнице, прилази. Амортизација скеле и помоћних конструкција обрачунава се само за претпостављено време употребе. Обрачун фасадне скеле врши се на следећи начин:

а) хоризонтално у дужини фасаде;

б) вертикално у висини фасаде.

Конзолна скела се сме саставити, раставити или битно преиначити само уз надзор стручне особе, а те радове могу обављати само радници који су прошли одговарајуће и посебно стручно оспособљавање пре свега на подручју посебних ризика.

Извођач је дужан да изврши све радове на рушењу и демонтажи, комплетно, како је прецизирано описима појединих позиција, општим условима, нормама и техничким прописима. У цену позиција урачунати су и следећи радови, без посебних напомена у тексту: обележавање, снимање и преношење мера за потребне радове и градилишни транспорт. Све демонтаже се морају изводити пажљиво уз претходно обезбеђење. Обавезне су писмене забележбе Извођача са пројектантом и надзорном службом за сваку позицију рушења и демонтаже. Ова консултација треба пре извршења да прецизира тачан обим и начи рада. Писмена консултација са власником или корисником објекта у погледу очувања материјала или евентуално употребљивих елемената. Материјал се депонује на градилишној депонији до предаје власнику или транспортује на дозвољену градску депонију уз сагласност надзора. Извођач је у обавези да редовно чисти, износи и односи шут са градилишта.

2. ЗИДАРСКИ РАДОВИ

Извођач је дужан да изврши све радове ове нормне групе, комплетно, како је прецизирано описима појединих позиција, општим условима, нормама и техничким прописима.

У јединичну цену урачунати сав материјал са растуром, сав рад, транспорт, пренос, алат, покретне и непокретне скеле и све остале трошкове. Обрачун радова вршиће се према стварно извршеним количинама, по јединици мере назначеној у свакој позицији.

3. ТЕСАРСКИ РАДОВИ

Тесарске радове извести од суве, здраве грађе, без испадајућих чворова и других неправилности и мана. Употребити четинарску грађу II класе у свему према ЈУС-у. Све радове извести квалитетно, по пројекту и упутствима надзорног органа. У цену за јединицу мере тесарских радова урачунати сав материјал, рад, алат, спољни и унутрашњи транспорт, скеле, и све остале трошкове. Обрачун радова врши се по просечним нормама у грађевинарству.

Сви радови се морају изводити уз посебне мере опреза због могућих опасности. Посебно треба имати у виду скривене опасности, оне које нису уочљиве као што је могућа трулеж таванице спрата која није обухваћена овим елаборатом и других елемената. Водити рачуна да се било какав терет не гомила на поду тавана, да се сви елементи који са уклањају (цреп и грађа) спуштају опрезно и одмах односе из таванског простора. **ТЕСАРСКИ И ПОКРИВАЧКИ РАДОВИ СЕ НЕЋЕ ИЗВОДИТИ НА КРАЋЕМ ДВОРИШНОМ КРИЛУ ОБЈЕКТА, ЗБОГ СТАТИЧКЕ УГРОЖЕНОСТИ (УРУШАВАЊА).**

4. ПОКРИВАЧКИ РАДОВИ

За покривачке радове користити **искључиво бибер цреп из описа у позицији**, тип и боја црепа по налогу надзорног органа. Цреп мора бити равних површина, правих и оштрих ивица, јасне боје. Радове извести стручном радном снагом, квалитетно, тако да редови буду "под конац". Код извођења радова нарочиту пажњу обратити на полагање црепа поред грбине, увале и других места где би могло доћи до погрешног постављања покривача. Обрачун се врши по просечним нормама у грађевинарству. У цену

за јединицу мере покривачких радова улази сав материјал, рад, алат, ситан потрошни материјал, спољашњи и унутрашњи транспорт, скеле и сви остали трошкови.

5. ЛИМАРСКИ РАДОВИ

Све лимарске радове извести поцинкованим лимом дебљине 0,60 mm, мат површине. Лим испоручени на градилиште не сме бити оштећен и раније пресавијан. Сваки рад у позицијама ових радова предвиђен је као потпуно готов са свим потребним спојним материјалом, подметачима, типлама, пакницама, кукама и другим деловима за утврђивање а предвиђено је ценом лимарских радова и уграђивање тих делова у зидове. Мања оштећења површине лима, која су настала у току извођења радова, санирати по упутству произвођача материјала, уз сагласност стручног надзора.

6. МОЛЕРСКО-ФАРБАРСКИ РАДОВИ

Сав потребан материјал мора бити првокласан а у свему да одговара ЈУС- у. На бојеним површинама (у овом случају се само ради о поправци боје на подкровном венцу) се не смеју познавати трагови четке, боја мора бити уједначеног тона и без мрља, отпорна на UV зрачење. Обојене површине се не смеју отирати нити љуштити. У свим позицијама предрачуна по 1 м2 урачунати су сав рад, материјал, алат, скела, транспорт и доприноси. Све површине пре бојења морају се припремити и очистити.

ТАБЕЛАРНИ ДЕО ПОНУДЕ

за ПАРТИЈУ 4 Београдска 7

Табеларна спецификација за радове- Занатско-грађевински и конзерваторско-рестаураторски						
	1	**ПРИПРЕМНИ РАДОВИ**				
1.1.		Монтажа и демонтажа металне цевасте фасадне скеле, у свему према прописима и мерама ХТЗ. Гаранције и све мере ХТЗ код рада на скели преузима извођач и за то сноси одговорност. Скелу прима и преко дневника даје дозволу за употребу лице задужено за безбедност. Користи се сво време трајања радова, плаћа једанпут монтажа и једанпут демонтажа, без обзира на демонтажу и евентуално премештање у току радова. Скела мора бити статички стабилна, анкерована за објекат и прописно уземљена. Радну платформу од фосни поставити на одговарајућој висини за радове на крову. Са спољне стране платформе поставити фосне на "кант". У оквиру скеле предвидети заштитну надстрешницу за заштиту коловоза и пешака у Београдској улици, целом дужином фасаде (дужине 11,20m, ширине 1,00m). Са спољне стране фасадне скеле до висине од 2,50m монтирати OSB плоче дебљине 10mm, преосталу површину скеле покрити PVC застorима. На скелу поставити информативну таблу према важећим прописима, као и табле са упозорењем за пролазнике. У цену урачунати спољашњи и унутрашњи транспорт, монтажу и демонтажу скеле, одржавање у току рада, поправке оштећења на зидовима, заштитне настрешнице, засторе и табле. Обрачун по m2 вертикалне пројекције монтиране скеле.	м2	87,00		
1.2.		Монтажа и демонтажа конзолне скеле**,** за радове на забатном зиду у свему по важећим прописима и мерама ХТЗ-а, по датом пројекту скеле. Скела мора бити статички стабилна и прописно уземљена. Поставити радне платформе од фосни, а са спољне стране платформи поставити фосне на "кант". Скелу прима и преко дневника даје дозволу за употребу статичар. Користи се за све време трајања радова. Обрачун по м1 монтиране скеле.	м1	15,00		

1.3.		Чишћење тротоара испред објекта од грађевинског шута, прање градилишта и превоз шута на депонију на удаљености до 15км. Плаћа се једанпут без обзира на број чишћења. Обрачун по м2 очишћене површине.	м2	17,00		
		УКУПНО ПРИПРЕМНИ РАДОВИ 1:				
	2	**ЗИДАРСКИ РАДОВИ**				
2.1.		Санација пукотина забатног зида инјектирањем фабрички справљеним безцементним материјалом, на основи природног хидрауличног креча, одговарајућим инъекционим апаратом, у свему према упутству произвођача. Оштећене, шупље и лабаве делове претходно одстранити, добро очистити и опрати, те запунити реновирним малтером за попуњавање на бази природног хидрауличног креча и природног копаног песка. Обрачун паушално. Еквивалент „или одговарајући“: Röfix хидраулично-кречни малтер за инъектирање; Mapei:Mape-Antique I; Röfix 665 реновирни малтер за попуњавање	пауш	1,00		
2.2.		Презиђивање оштећених димњака пуном опеком старог формата са набавком опеке, у продужном малтеру размере 1:2:6. Уколико је потребно президати и разлабављене зоне забатних зидова. Постојећи димњак порушити по пројекту и упутству пројектанта. Опеку пре уградње квасити водом. Спојнице са спољне стране по завршеном зидању очистити до дубине од 2 цм. Унутрашњу страну димњачких канала обрадити приликом зидања. При врху димњака по узору на постојеће испустити опеке ради формирања венца. У цену улази и помоћна скела. Обрачун по м3 димњака.	м3	1,00		
2.3.		Малтерисање димњака изнад кровне равни продужним малтером у два слоја. Кламфама очистити спојнице до дубине 2 cm, а челичним четкама опеку и зидове опрати водом. Шут прикупити, изнети, утоварити на камион и одвести на градску депонију. Пре малтерисања зидне површине очистити и испрскати млеком. Први слој, грунт, радити продужним малтером од просејаног шљунка, "јединице". Подлогу поквасити, нанети први слој малтера и нарезати га. Други слој справити са ситним чистим песком и пердашити уз квашење и глачање малим пердашкама. Омалтерисане површине морају бити равне, без прелома и таласа, а ивице оштре и праве. Малтер квасити да не дође до	м2	8,50		

		брзог сушења и "прегоревања". У цену улази и помоћна скела која се ослања на кровну конструкцију. Обрачун по м2 малтерисане површине.				
2.4.		Дерсовање забатних зидова од опеке са спољашње стране продужним малтером (забатни зид до Београдске 5 и мали део до Београдке 9). Пре почетка дерсовања површине зидова очистити и отпрашити. Спојнице добро испунити малтером, малтер не сме да буде редак да не цури и да опека не повуче млеко. По завршеном дерсовању лице очистити. Користи се конзолна скела из поз.1.2. Обрачун по м2 дерсоване површине..	м2	80,00		
2.5.		Дерсивање димњака од опеке унутар тавана продужним малтером. Пре почетка дерсовања површине зидова очистити и отпрашити. Спојнице добро испунити малтеом, малтер не сме да буде редак да не цури и да опека не повуче млеко. По завршеном дерсовању лице очистити. У цену улази и помоћна скела. Обрачун по м2 дерсоване површине	м2	18,00		
2.6.		Зидарска нивелација дворишне стрехе, презиђивање разлабављених зона опеком старог формата у продужном малтеру размере 1:2:6, и изравнавање горње површине назитка. Пажљиво порушити растресене делове, опеку очистити и сложити за поновну уградњу. Подлогу очистити и опрати млазом воде, испрскати цементним шприцем справљњним са "јединицом". Зидати са правилним спојницама, а по завршеном зидању очистити их до дубине 2цм. Обрачун по м1	м1	7,00		
		УКУПНО ЗИДАРСКИ РАДОВИ 2:				
	3	**ТЕСАРСКИ РАДОВИ**				
		Сви радови се морају изводити уз посебне мере опреза због могућих опасности. Посебно треба имати у виду скривене опасности, оне које нису уочљиве као што је могућа трулеж таванице спрата која није обухваћена овим елаборатом и других елемената. Водити рачуна да се било какав терет не гомила на поду тавана, да се сви елементи који са уклањају (цреп и грађа) спуштају опрезно и одмах односе из таванског простора.				

3.1.		Демонтажа инсталација у таванском простору са прикупљањем и одвозом шута. Прикупити шут, вишак земље и други отпадни материјал, утоварити у камион и одвести на градску депонију на удаљености до 15км. Демонтажу електо и ПТТ инсталација морају вршити квалификовани радници електостуке, уз претходно исккључивање електроинсталација Обрачун по м3 одвезеног шута.	м2	321,00		
3.2.		Скидање кровних летви. Скинуте летве утоварити у камион и одвести на депонију коју одреди инвеститор удаљену до 15 км. Шут прикупити, изнети, утоварити на камион и одвести на градску депонију на удаљености до 15км. Обрачун по м2 летвисане површине.	м2	321,00		
3.3.		Замена дотрајалих и оштећених елемената дрвене кровне конструкције (нарочиту пажњу посветити трулој увалници дим.18*18цм у доњој зони) и околном простору који није могао бити сагледан у потпуности). Уколико је потребно, извести ојачања кламфама, металним плочама, ексерима и шрафовима. Извршити пажљиву демонтажу дотрајале грађе. Од суве четинарске грађе по узору на демонтиране елементе обрадити нове и уградити са свим потребним везама. У цену улазе демонтажа старе грађе, спуштање на тло и одвоз на депонију, набавка, транспорт, обрада и уградња нове грађе као и сва подупирања и обезбеђења. Здраве делове грађе која се уклања искористити за споредне и помоћне елементе (ово се нарочито односи на ново подашчани део стрехе). Обрачун је по m3.	м3	1,50		
3.4.		Платовање-нивелисање рогова сувим, правим и квалитетним даскама д=24мм, оптималне дужине, обострано, како би се добила хоризонтална горња површина крова. Обрачун по м2 мерено по косини крова	м2	321,00		
3.5.		Постављањљ ОСБ плоча д=15мм на деловима на којима ће бити постављени лимени опшави. Обрачун по м2				
		а) део стрехе у ширини од мин 1м	м2	11,20		
		б) увала у ширини 2х80цм	м2	15,00		
		в) опшиви око димњачких канала, ширине мин. 50цм	м2	3,00		

3.6.		Набавка и уградња водонепропусне – паропропусне фолије (СД = 0,02м ТУНИНГ УДБ ФОЛ-С 145 гр/м²). Полагање преко неподашчане подлоге. Фолију правилно затегнути и извршити причвршћивање на месту преклопа. Фолију постављати у складу са упутствима произвођача, комплетно са свим потребним прибором и транспортом Обрачун по м2 мерено по косини крова.	м2	321,00		
3.7.		Летвисање подужном (контра-летвом) на месту рогова преко неподашчане подлоге и паропропусне фолије. Минимална висина контра-летви за вентилациони слој је 5цм. Обрачун по м2 мерено по косини крова.	м2	321,00		
3.8.		Летвисање кровне конструкције за покривање црепа тип Бибер Екстра Плус "Стари град" 19 x 40 цм енгобирани. Летвисање летвама 3x5 цм, на размаку од цца 15,0 цм. у зависности од нагиба кровних равни. Летвисање извршити према упутству произвођача, заједно са свим потребним прибором и транспортом. Обрачун по м2 мерено по косини крова.	м2	321,00		
3.9.		Чишћење од нечистоћа грађе која се задржава и премазивање елемената дрвене конструкције крова (нове и старе), ради заштите од инсеката, алги, гљивица и труљења са два до три премаза оговарајућим хемиским средством Обрачун по м2 мерено по косини крова.	м2	321,00		
		УКУПНО ТЕСАРСКИ РАДОВИ 3:				
	4	**ПОКРИВАЧКИ РАДОВИ**				
4.1.		Демонтажа кровног покривача од бибер црепа, густо покривање. Цреп пажљиво демонтирати, спустити и одвести на депонију удаљену до 15 км. Шут прикупити, изнети, утоварити на камион и одвести на градску депонију. Обрачун по м2 косе површине.	м2	321,00		
4.2.		Демонтажа слемена од слемењака. Слемењаке пажљиво демонтирати, спустити, утоварити у камион и одвести на депонију удаљену до 15 км. Шут прикупити, изнети, утоварити на камион и одвести на градску депонију. Обрачун по м1 слемена .	м1	11,20		

4.3.		Покривање крова глиненим црепом тип Бибер Екстра Плус "Стари град" 19 x 40 цм и додатним фазонским црепом за стреху димензија 19 x 28 цм енгобирани. Кров покривати двоструко у складу са упутствима произвођача. Утрошак црепа 31,0-36,0ком/м², комплетно са свим потребним прибором и транспортом. Црeп мора задовољити све техничке прописе и стандарде. Причвршћивати сваки пети цреп (ако је кров изложен ветру, сваки трећи цреп), до нагиба 45°. Обавезно причвршћивање првог реда црепа код стрехе, последњег реда црепа код слемена, бочних-опшавних црепова, сваког сеченог црепа код гребена и увала код вертикалних продора (димних и вентилационих вертикала, кровних прозора). Вентилацију крова урадити помоћу Тунинг маталне вентилационе траке и 3/4 Бибер Екста Плус "Стари град" у свему по упутству произвођача. Ставка обухвата и набавку и монтажу ПВЦ заштитне мрежице 100 мм, типске заштитне мрежице за птице. Мрежица ширине 100 мм се монтира по читавој дужини стрехе помоћу вијака, ексера или хефтањем и спречава улазак птица, инсеката у вентилациони слој за проветравање крова. Боја: црвена и натура (видети кров објекта у Београдској бр.4). Обрачун по м2 постављене површине	м2	321,00		
4.4.		Покривање слемена се врши керамичким жлебњацима (универзални жлебњак у истој боји енгобе као и цреп). На почетку гребена поставити почетне универзалне жлебњаке који се причвршћују звонастим завртњем. Постављање се изводи сувом монтажом уз употребу стандардних вентилационих елемената који омогућавају довољну вентилацију крова. Жлебњаци се причвршћују за слеме копчама за универзални жлебњак испод којих се поставља алуминијумска слемено-гребена трака (АЛУ РОЛЕ 280 мм) преко слемено гребене летве димензија 3x5 цм, која се ослања на држач слемено-гребене летве који је подесив по висини. Ставка обухвата набавку и монтажу слемењака, алуминијумске вентилационе траке за слеме и гребен, копче за причвршћивање жлебњака као и држаче слемено-гребене летве подесиве по висини. Држаче слемено – гребене летве постављати на размаку од цц. 70-80 цм, односно између суседних рогова. Копче за универзални жлебњак и алуминијумску слемено-гребену траку користити у одговарајућој боји. Обрачун по м1	м1	11,20		

4.5.		Набавка и уградња решетке за хватање снега (1 комплет 3м решетке са држачима) са уличне стране црвене боје. Постављају се дуж стрехе крова на мах. 50 цм од стрехе а по потреби и на осталим деловина кровних равни у зависности од нагиба крова, дужине кровних равни и количине падавина. Уградњу извршити према упутству произвођача, заједно са свим потребним прибором и транспортом . Обрачун по м1 решетке	м1	11,20		
		УКУПНО ПОКРИВАЧКИ РАДОВИ 4:				
	5	**ЛИМАРСКИ РАДОВИ**				
5.1.		Демонтажа олука са дворишне стране. Лимарију демонтирати, упаковати, утоварити у камион и одвести на депонију коју одреди инвеститор удаљену до 15 км. Обрачун по м1 олука				
		а) висећи олук	м1	10,50		
		б) олучна цев	м1	8,00		
5.2.		Демонтажа самплеха изнад олука. Опшивку демонтирати, упаковати, утоварити у камион и одвести на депонију коју одреди инвеститор удаљену до 15 км. Обрачун по м1 самплеха.	м1	10,50		
5.3.		Демонтажа и поновна монтажа новог висећег олука и самплеха са уличне стране. Лимарију демонтирати, очистити, уколико је потребно залемити оштећена места и одложити на депонију до поновне уградње. Обрачун по м1 олука и самплеха	м1	11,20		
5.4.		Демонтажа лимених полукружних кровних вентилационих отвора (баџа) . Баџе демонтирати, утоварити на камион и одвести на депонију коју одреди инвеститор, удаљену до 15км. Обрачун по камаду баџе	ком	1,00		
5.5.		Демонтажа кровног отвора. Кровни прозор демонтирати, упаковати, утоварити у камион и одвести на депонију коју одреди инвеститор удаљену до 15 км. У цену улази и демонтажа опшивке кровног прозора. Обрачун по комаду прозора.	ком	1,00		

5.6.		Демонтажа опшивке димњака. Опшивку демонтирати, упаковати, утоварити у камион и одвести на депонију коју одреди инвеститор удаљену до 15 км. Обрачун по м1 опшивке.	м1	4,50		
5.7.		Демонтажа опшивке иксне, увале. Опшивку демонтирати, упаковати, утоварити у камион и одвести на депонију коју одреди инвеститор удаљену до 15 км. Обрачун по м1 опшивке.	м1	9,00		
5.8.		Израда и монтажа висећег олука од поцинкованог мат лима d= 0,60 mm, развијене ширине до 66 cm (према оригиналу), са преклопима 3 cm, нитовањем и лемљењем 60 % калајем, у свему према постојећим. На спој вертикале и хоризонтале поставити заштитну решетку. У цену урачунати сав ситан и потрошни материјал, као и израду и уградњу држача висећих олука од поцинкованог флаха 25 x 5mm, нитованих са предње стране олука нитнама Ø 4mm, на максималном размаку од 0,80 m. Обрачун по m1 постављеног олука.	м1	10,50		
5.9.		Израда и монтажа самплеха изнад висећег олука од поцинкованог лима, развијене ширине 33 цм, дебљине 0,60 мм. Самплех спојити са олуком у виду дуплог контра фалца и залетовати калајем. Обрачун по м1 самплеха.	м1	10,50		
5.10.		Израда и монтажа одводних олучних цеви од поцинкованог мат лима, развијене ширине до 50cm, Ø 15 cm (према оригиналу), дебљине лима 0,60mm. Делови олучних цеви морају да улазе један у други минимум 50 mm и да се залетују калајем 60%. Поцинковане обујмице са држачима поставити на размаку од 200 cm. Цеви морају бити удаљене од зида минимум 20 mm. Ценом обухватити сав ситан и потрошни материјал. Обрачун по м1 уграђеног олука.	м1	8,00		
5.11.		Израда и монтажа новог застакљеног кровног отвора заједно са опшавом од поцинкованог лима, светлог отвора према постојећем , са потребним шаркама и ручицом за отварање, по детаљима и упутству пројектанта. Обрачун по комаду.	ком	1,00		

5.12.		Израда и монтажа новог полукружног кровног вентилационог отвора, димензија према постојећем, од поцинкованог лима д=0,60мм у свему према аутентичном, а према упутству пројектанта. Монтира се на месту уклоњеног оштећеног отвора. У цену урачунати сав материјал и систем за затварањем са шаркама и бравицом, заштитну мрежицу, као и припадајуће лимене опшаве. Обрачун по комаду	ком	1,00		
5.13.		Опшивање димњака поцинкованим лимом, развијене ширине 50 цм, дебљине 0,60 мм. Лим уз зид димњака подићи најмање за 20 цм. Руб лима-ивицу убацити у спојницу опека. Опшивање димњака извести по детаљима и упутству пројектанта. Обрачун по м1 спољне ивице димњака.	м1	4,50		
5.14.		Опшивање увале, иксне, поцинкованим лимом, развијене ширине до 66 цм, дебљине 0,60 мм. Увалу извести по детаљима и упутству пројектанта. Испод лима поставити слој "Изолим" траке, "Грмеч" Београд, који улази у цену опшивања. Обрачун по м1 увале .	м1	9,00		
5.15.		Опшивање кровних ивица, ветерлајсни, поцинкованим лимом, развијене ширине 40цм, дебљине 0,60 мм. Опшивање извести по пројекту, детаљима и упутству пројектанта. Обрачун по м1 кровне ивице.	м1	31,00		
		УКУПНО ЛИМАРСКИ РАДОВИ 5:				
	6	**МОЛЕРСКО-ФАРБАРСКИ РАДОВИ**				
6.1.		Набавка материјала и бојење евентуалних оштећења на уличној фасади, квалитетном паропропусном фасадном силикатном бојом са минималним напрезањима, постојана на спољашње утицаје и једнокомпонентна, у два слоја, у свему по технологији и упутству изабраног произвођача. Малтерисане површине морају бити потпуно суве чисте пре бојења-изшмирглане и опајане. Пре почетка бојења нанети паропропусни прајмер од истог произвођача и у сарадњи са надзорним органом урадити пробне узорке који улазе у цену. Обрачун по м2 ортогоналне пројекције, без развијања а отвори се не одбијају. Еквивалент „или одговарајући“: Röfix	м2	6,00		

		материјали (PE 225 RENO 1 K), JUB, Baumit				
		УКУПНО МОЛЕРСКО-ФАРБАРСКИ РАДОВИ 6:				

РЕКАПИТУЛАЦИЈА			
	1	ПРИПРЕМНИ РАДОВИ	
	2	ЗИДАРСРСКИ РАДОВИ	
	3	ТЕСАРСКИ РАДОВИ	
	4	ПОКРИВАЧКИ РАДОВИ	
	5	ЛИМАРСКИ РАДОВИ	
	6	МОЛЕРСКО-ФАРБАРСКИ РАДОВИ	
		СВЕУКУПНО 1-6 БЕЗ ПДВ-а:	
		ПДВ 20%	
		СА ПДВ-ом	

ПОНУЂАЧ

м.п._____
(потпис овлашћеног лица)

за ПАРТИЈУ 5-Београдска 8

ОПШТИ УСЛОВИ ЗА ИЗВРШЕЊЕ РАДОВА

Општи услови сматрају се саставним делом описа сваке ставке позиција овог предмера радова. Све радове извести према опису појединачних ставки, општих услова и посебних услова за поједине групе радова, техничком опису и техничкој документацији.

Предмет јавне набавке су грађевинско-занатски и конзерваторско-рестаураторски радови на обнову крова пословно-стамбеног објекта спратности По+П+1, у Београдској улици бр. 8 у Петроварадину, у подграђу Петроварадинске тврђаве, на катастарској парцели бр. 978 К.О. Петроварадин. Обухватају захвате на санацији оштећених делова дрвене кровне конструкције и замену елемената уз поштовање аутентичне величине, облика, материјализације и обраде, све по узору на оригиналне елементе. Предвиђена је замена комплетног кровног покривача новим, као и поправка и замена оштећених елемената кровне конструкције. Овим радовима биће обухваћено и извођење вентилисаног крова са новим летвицама и постављањем водонепропусне, паропропусне фолије. Радовима је обухваћена и демонтажа и израда нових олучних хоризонтала и вертикала на дворишној страни, као и замена оштећене лимарија на крову, док ће се олуци постављени у оквиру радова на обнови фасада 2017. године, привремено демонтирати и по окончању радова на крову поново поставити.

Радови се морају изводити квалитетно, правилно, по техничким прописима и стандардима, са квалитетним материјалом и квалификованом радном снагом за ту врсту радова. С обзиром да је у природи дрвених конструкција (у овом случају старијих од 200 година) да могу имати и скривена оштећења, с тим треба и овде рачунати. Сви радови се морају изводити уз посебне мере опреза због могућих опасности. Посебно треба имати у виду могућа оштећења која нису уочљива као што је могућа трулеж таванице спрата, која није обухваћена овим пројектом, али и других елемената који нису били сагледиви пре радова и током израде документације.

Јединичне цене свих позиција обухватају све припремне и завршне радове који обезбеђују квалитетан и у целости завршен посао, као и све потребне издатке за извођење и завршетак посла и то: за рад, за материјал (набавка, цена главног, помоћног и везног материјала заједно с трошковима набавке), алат, режију, трошкове транспорта (спољњег и унутрашњег транспорта, без обзира на употребљено превозно средство, са свим потребним утоваром, истоваром, ускладиштењем и чувањем на градилишту, са потребним манипулацијама), као и друге издатке по важећим прописима за структуру цена.

Сви радови морају бити изведени и у потпуности завршени како је то предвиђено погодбеним елаборатом. Код свих грађевинско-занатских и конзерваторско-рестаураторских радова условљава се употреба одговарајуће радне снаге и квалитетног материјала који мора одговарати постојећим техничким прописима, стандардима и описима одговарајућих позиција у предрачуну радова. За све материјале и готове елементе који ће се употребити на објекту извођач је дужан да поднесе надзорном органу узорке на одобрење, односно да изврши испитивање материјала и да атест о томе поднесе надзорном органу и унесе у грађевинску документацију. Ова испитивања падају на терет извођача и неће се посебно наплаћивати. Материјал који не одговара техничким условима, прописима и стандардима, као и описима одговарајућих позиција у предрачуну радова не сме се уградити, а извођач је дужан да га уклони са градилишта без икакве накнаде, а Инвеститор/надзорни орган ће обуставити рад уколико извођач покуша да га употреби. У спорним случајевима у погледу квалитета материјала, узорци ће се достављати референтној институцији за испитивање материјала, чији су налази меродавни и за Инвеститора и за извођача. Ако извођач и поред негативног налаза уграђује и даље

неквалитетан материјал, Инвеститор/надзорни орган ће наредити рушење, а сва материјална штета од наредног рушења пада на терет извођача-без права рекламације и приговора на рушење.

Извођач радова треба у свему да се придржава описа из позиција, нацрта и детаља из Елабората статичке санације. У случају нејасноћа меродавно је мишљење надзорног органа. Извођач је дужан да све мере контролише на лицу места, те да у случају неслагања са пројектом обавести надзорни орган. Уколико техничка документација није потпуна извођач је обавезан да благовремено тражи допуну, као и сва потребна тумачења. Евентуална неопходна рушења или промене на већ изведеним радовима који су последица непростудиране документације или неблаговременог захтева за додатним информацијама и упутствима за извођењем радова од надзорног органа и пројектанта, падају на терет извођача без права на накнаду трошкова и продужетак рока за завршетак радова. Извођач је дужан да после завршетка радова градилиште рашчисти и врати у пређашње стање и да објекат преда очишћен од шута са чистим таваном, да у току радова па све до предаје објекта инвеститору одржава ред и чистоћу на градилишту.

Никакви посебни трошкови, било да су наведени или не у овом тексту, неће се посебно признавати јер се све има укључити кроз фактор у јединичне цене за сваки рад према овим условима. За описе појединих ставки појединог посла треба саставити јединичне цене за сваку ставку предрачуна.

Уколико извођач, без сагласности инвеститора, одступи од димензија предвиђених пројектом, све последице у вези са насталим изменама иду на терет извођача. Обрачун изведених радова извршиће се према погодбеном елаборату и на основу мера и количина узетих на лицу места и унетих у грађевински дневник и потврђених од стране надзорног органа. С обзиром на специфичност конзерваторско-рестаураторских радова, код позиције којима су они обухваћени, искључује се примена грађевинских норми, а обрачун се врши према опису датом у позицијама. За сваку фазу, односно поступак у току извођењу конзерваторско-рестаураторских радова, који је описан у позицији, извођач је дужан исходовати одобрење од конзерваторског надзора.

Израда и постављање помоћних надстрешница за смештај материјала и алата, обезбеђење санитарно-техничких услова за раднике пада на терет извођача, као и коришћење грађевинске воде и струје. Инвеститор обезбеђује дозволе за заузеће тротоара. Уколико је извођачу потребно да заузме ради организације градилишта и ускладиштења материјала, поред тротоара још и суседно земљиште и тротоар, извођач ће за ово коришћење прибавити одобрење од надлежних органа, односно сопственика, с тим да потребне издатке за ово коришћење не може посебно да зарачунава инвеститору.

Извођач је дужан да у току радова чува и сачува објекат и све изведене радове до примопредаје објекта и у ту сврху мора извршити потребно обезбеђење, које неће бити посебно плаћено. Извођач је дужан да се придржава свих мера безбедности, у складу са важећим Законима који регулишу формирање, одржавање и безбедност градилишта и радника, и преузима сву одговорност за правилну примену ХТЗ и мера безбедности на раду. Обавезан је да поступи по свим захтевима о неправилности које уочи представник Ивнеститора/надзорни орган или испекција, у задатом року. За све наведено извођач нема право потраживања трошкова које проистекну на основу наведеног и сам сноси одговорност за преузете и обавезне мере предвиђене Законом.

Грађевински дневник одговорни извођач радова ће водити на основу постојећих законских прописа, свакодневно уписујући потребне податке по обе уговорне стране, које ће представник инвеститора/надзорни орган прегледати и оверавати својим потписом на свакој страни. Након окончања претходно описаних радова, кроз грађевински дневник ће се убележити све евентуалне измене оверене од стране одговорног извођача радова и надзора.

ПОСЕБНИ УСЛОВИ

1. ПРИПРЕМНО-ЗАВРШНИ РАДОВИ

Све врсте скеле без обзира на висину и сл. улазе у јединичну цену посла за коју су потребне. Скеле морају бити постављене на време да не би ометале нормалан рад. У цену урачунати демонтажу, одношење са градилишта. Амортизација скеле и помоћних конструкција обрачунава се само за претпостављено време употребе. Обрачун фасадне скеле врши се на следећи начин:

а) хоризонтално на све дужине зграде додаје се по 1,20-1,40м (у зависности од врсте скеле) на оба краја за повезивање са бочним странама скеле;

б) вертикално у висини зграде

2. ЗИДАРСКИ РАДОВИ

Код обнове крова зидарски радови се односе на радове на димњацима, забатним зидовима и стрехи. Све нестабилне делове је потребно президати а дотрајао малтер обити све према описима радова из предмера. Обрада зидова –забата стрехе или димњака , малтерисање или дерсовање , врши се продужним малтером према правилима струке. Извођач је дужан да се строго придржава прописане технологије за справљање и наношење малтера. Све изведене површине морају бити равне, где је потребно хоризонталне, косе или обле. Посебну пажњу обратити при обнови карактеристичних димњачких капа које морају у свему бити идентичне оригиналним. Профили или углови морају бити са оштрим ивицама , израђени тачно према предвиђеном облику и упутствима стручног надзора. У јединичну цену малтерисања урачунати сав материјал са растуром, сав рад, транспорт, пренос, алат, челичне шаблоне, покретне и непокретне скеле, конзолне скеле и све остале трошкове. Обрачун радова вршиће се према стварно извршеним количинама, по јединици мере назначеној у свакој позицији. Профилације и истаци се не развијају нити додају. Крпљење, зидање и презиђивање извршити опеком старог формата у правилним хоризонталним редовима са правилном везом без ситних парчади мањих од 1/4 опеке. У цену урачунати и отесивање опеке за постизање потребног профила, као и евентуалну уградњу нерђајучих анкера. Опеку пре зидања чистити од прашине и квасити водом.

У јединичну цену урачунати сав материјал са растуром, сав рад, транспорт, пренос, алат, покретне и непокретне скеле и све остале трошкове. Обрачун радова вршиће се према стварно извршеним количинама, по јединици мере назначеној у свакој позицији.

3. ЛИМАРСКИ РАДОВИ

Све лимарске радове извести поцинкованим лимом дебљине 0,55 mm, мат површине. Лим испоручени на градилиште не сме бити оштећен и раније пресавијан. Сваки рад у позицијама ових радова предвиђен је као потпуно готов са свим потребним спојним материјалом, подметачима, типлама, пакницама, кукама и другим деловима за утврђивање а предвиђено је ценом лимарских радова и уграђивање тих делова у зидове. Мања оштећења површине лима, која су настала у току извођења радова, санирати по упутству произвођача материјала, уз сагласност стручног надзора.

4. ТЕСАРСКИ РАДОВИ

Тесарске радове извести од суве, здраве грађе, без испадајућих чворова и других неправилности и мана. Употребити четинарску грађу II класе у свему према ЈУС-у. Све радове извести квалитетно, по пројекту и упутствима надзорног органа. У цену за јединицу мере тесарских радова урачунати сав материјал, укључујући кланфе, ексере, металне плоче и шрафове неопходне за ојачања и поправке веза и делимичне замене појединих елемената , алат, спољни и унутрашњи транспорт, скеле, подупирања и осигурања, и све остале трошкове. Обрачун радова врши се по просечним нормама у грађевинарству.

Сви радови се морају изводити уз посебне мере опреза због могућих опасности. Посебно треба имати у виду скривене опасности, оне које нису уочљиве као што је могућа трулеж таванице спрата која није обухваћена овим пројектом и других елемената. Водити рачуна да се било какав терет не гомила на

поду тавана, да се сви елементи који са уклањају (цреп и грађа) спуштају опрезно и одмах односе из таванског простора.

5. КРОВО-ПОКРИВАЧКИ РАДОВИ

За покривачке радове користити искључиво бибер цреп из описа у позицији, тип и боја црепа по налогу надзорног органа. Цреп мора бити равних површина, правих и оштрих ивица, јасне боје. Обрачун се врши по просечним нормама у грађевинарству. У цену за јединицу мере покривачких радова улази сав материјал, рад, алат, ситан потрошни материјал, спољашњи и унутрашњи транспорт, скеле и сви остали трошкови.

НАПОМЕНА: У оквиру сваке нормиране групе предвиђене су и демонтаже и рушења. Извођач је дужан радове на демонтажама и рушењу изврши комплетно, како је прецизирано описима појединих позиција, општим условима, нормама и техничким прописима. У цену позиција урачунати су и следећи радови, без посебних напомена у тексту: обележавање, снимање и преношење мера за потребне радове и градилишни транспорт. Све демонтаже се морају изводити пажљиво уз претходно обезбеђење. Обавезне су писмене белешке Извођача са пројектантом и надзорном службом за сваку позицију рушења и демонтаже. Ова консултација треба пре извршења да прецизира тачан обим и начин рада. Писмена консултација са власником или корисником објекта у погледу очувања материјала или евентуално употребљивих елемената. Материјал се депонује на градилишној депонији до предаје власнику или транспортује на дозвољену градску депонију уз сагласност надзора. Стари и оштећени малтер обити веома пажљиво-ручно да се зидани делови не оштете. Треба водити рачуна да се било какав терет не гомила на поду тавана, да се сви елементи који се уклањају спуштају опрезно и одмах односе из таванског простора. Сав материјал се због малог расположивог простора градилишта транспортује редовно на дозвољену депонију уз сагласност надзора. Извођач је у обавези да редовно чисти, износи и односи шут са градилишта.

Саставила: Татјана Загоричник, диа

Табеларна понуда,

за ПАРТИЈУ 5- Београдска 8

ТАБЕЛАРНИ ДЕО ПОНУДЕ (СПЕЦИФИКАЦИЈА)						
РБ	**РБ П**	**ОПИС ПОЗИЦИЈЕ**	**Ј.МЕРЕ**	**КОЛИЧИНА**	**Ј.ЦЕНА**	**ИЗНОС**
	1	**ПРИПРЕМНО-ЗАВРШНИ РАДОВИ**				
1.1.		Монтажа и демонтажа металне цевасте скеле, за радове на крову, у свему према прописима и мерама ХТЗ. Гаранције и све мере ХТЗ код рада на скели преузима извођач и за то сноси одговорност. Скелу прима и преко дневника даје дозволу за употребу лице задужено за безбедност. Користи се сво време трајања радова, плаћа једанпут монтажа и једанпут демонтажа, без обзира на демонтажу и евентуално премештање у току радова. Скела мора бити статички стабилна, анкерована за објекат и прописно уземљена. Поставити једну радну платформуод фосни за рад на крову. Са спољне стране платформи поставити фосне на "кант". Са спољне стране фасадне скеле до висине од 2,50m монтирати ограду од OSB плоче дебљине 10mm, преосталу површину скеле покрити PVC заторима. На скелу поставити информативну таблу према важећим прописима, као и табле са упозорењем за пролазнике. У цену улази и израда заштитни надстрешници, испуштене из фасадне скеле. Надстрешницу урадити од челичних цеви за скелу са косницима и укрућењима. Покрити је даскама дебљине 2“ и тер папиром, који се причвршћује дрвеним летвама. Надстрешницу поставити на висини од 2,50 м.У цену урачунати спољашњи и унутрашњи транспорт, монтажу и демонтажу скеле, одржавање у току рада, поправке оштећења на зидовима,ограду, засторе и табле. Обрачун по m2 вертикалне пројекције монтиране скеле.	m2	145,00		
1.2.		Чишћење и одвоз шута за време радова и после извршених радова. Прикупљање и одвоз шута из таванског простора. Прикупити шут, вишак земље и други отпадни материјала, утоварити у камион и одвести на градску депонију на	m2	185,00		

		удаљености до 15км. У цену урачунати и демонтажу исталација које нису у функцији у таванском простору. Обрачун по м2 пода тавана.				
1.3.		Пажљива демонтажа кровног металног стуба старе инсталације који није у функцији са одвозом на градску депонију. Обратити пажњу да се не оштети кровна конструкција на коју је учвршћен. Пре демонтаже исходовати сагласност надлежног јавног предузећа. Обрачун по комаду.	ком	1,00		
		УКУПНО ПРИПРЕМНО-ЗАВРШНИ РАДОВИ 1:				
	2	**ЗИДАРСКИ РАДОВИ**				
2.1.		Презиђивање делова постојећих димњака пуном опеком старог формата , у продужном малтеру размере 1:2:6 уз задржавање постојећих карактеристићних димњачких капа. Спојнице са спољне стране по завршеном зидању очистити до дубине од 2 цм. Унутрашњу страну димњачких канала обрадити приликом зидања. У цену улази и помоћна скела. Обрачун по м3 димњака.	м3	2,50		
2.2.		Презиђивање дела забатног зида пуном опеком старог формата у продужном малтеру размере 1:2:6. Пажљиво порушити растресене делове, опеку очистити и сложити за поновну уградњу. Подлогу очистити и опрати млазом воде ииспрскати цементним шприцем справљеним са "јединицом". Зидати са правилним спојницама, а по завршеном зидању очистити их до дубине 2 цм. У цену улази и помоћна скела. Обрачун по м2 зида.	м2	10,00		
2.3.		Малтерисање забатних зидова од опеке са спољне стране, продужним малтером у два слоја, са претходним уклањањем остатака дотрајалог малтера. Кламфама очистити спојнице до дубине 2 cm, а челичним четкама опеку опрати водом. Шут прикупити, изнети, утоварити на камион и одвести на градску депонију. Малтерисане површине морају бити равне , без прелома и таласа. Малтер квасити да не дође до брзог сушења. У цену улази и помоћна скела. Обрачун по м2 малтерисане површине	m2	6,00		

2.4.		Обијање малтера са димњака изнад крова и поновно малтерисање продужним малтером у два слоја. Кламфама очистити спојнице до дубине 2 cm, а челичним четкама опеку опрати водом. Шут прикупити, изнети, утоварити на камион и одвести на градску депонију. У цену улази и помоћна скела. Обрачун по м2 обијене и малтерисане површине.	m2	16,00		
2.5.		Обијање дотрајалог малтера са димњачких капа и поновно малтерисање продужним малтером у два слоја. Кламфама очистити спојнице до дубине 2 cm, а челичним четкама опеку опрати водом. Пажљиво извести украсе и профилације на капама у свему према оригиналу, а лимене завршне капе израдити нове тамо где недостају у свему према оригиналу и монтирати. Шут прикупити, изнети, утоварити на камион и одвести на градску депонију. Обрачун по комаду.				
		0,7x 0,7	ком	2,00		
		1,2x0,8	ком	1,00		
2.6.		Израда димњачке капе од натур бетона. По детаљима и упутству пројектанта урадити оплату за димњачку капу и армирати. Бетонирати ситнозрним бетоном. Унутрашњу страну димњачке капе обрадити. У цену улазе израда, обрада и помоћна скела. Обрада по комаду капе.	ком	1,00		
2.7.		Дерсовање димњака у таванском простору од опеке продужним малтером. Пре почетка дерсовања површине зидова очистити и отпрашити. Спојнице добро испунити малтером, малтер не сме да буде редак да не цури и да опека не повуче млеко . По завршеном дерсовању лице очистити. Обрачун по м2 дерсоване површине	м2	22,00		
2.8.		Презиђивање дела поткровног венца са дворишне стране пуном опеком старог формата у продужном малтеру размере 1:2:6. Пажљиво порушити растресене делове, опеку очистити и сложити за поновну уградњу. Подлогу очистити и опрати млазом воде ииспрскати цементним шприцем справљеним са "јединицом". Зидати са правилним спојницама, а по завршеном зидању очистити их до дубине 2 цм. У цену улази и помоћна скела. Обрачун по м3	m3	1,50		

2.9.		Обијање малтера са поткровнок венца са дворишне стране и поновно малтерисање продужним малтером у два слоја, са пажљивим извлачењем заобљене равни као што је у оригиналу. Кламфама очистити спојнице до дубине 2 cm, а челичним четкама опеку опрати водом. Шут прикупити, изнети, утоварити на камион и одвести на градску депонију. Обрачун по м2 обијене и малтерисане површине.	м2	12,00		
				УКУПНО ЗИДАРСКИ РАДОВИ 2:		
	3	**ЛИМАРСКИ РАДОВИ**				
3.1.		Пажљива демонтажа дотрајалих олука , олучних цеви, свих опшивки и увала са спуштањем на тло, утоваром на камион и одвозом на градску депонију. Обрачун по m1.				
		висећи олуци	м1	26,00		
		олучне цеви	м1	16,00		
		опшивке димњака	м1	12,00		
		увале	м1	8,50		
3.2.		Демонтажа кровног покривача од лима. Лим скинути са крова на безбедан начин.Шут прикупити, изнети утоварити на камион и одвести на градску депонију. Обрачун по м2 крова.	м2	54,00		
3.3.		Демонтажа лимених полукружних кровних вентилационог отвора. Демонтирати, утоварити на камион и одвести на депонију коју одреди инвеститор, удаљену до 15км. Обрачун по камаду .	ком	3,00		
3.4.		Набавка, израда и монтажа висећег олука од поцинкованог мат лима д = 0,55 mm, развијене ширине до 40 cm, са преклопима 5 cm, нитовањем и лемљењем 60% калајем. У цену урачунати сав потрошни материјал, као и израду и уградњу држача од поцинкованог флаха 25x5 ммм који нитовати са предње стране олука нитнама фи 4мм на размаку до 80 цм. На споју вертикале и хоризонтале поставити заштитну решетку. Обрачун по m1 постављеног олука.	м1	26,00		
3.5.		Пажљива демонтажа и поновна монтажа уличног лежећег олука и свих нових елемената стрехе која је током обнове фасаде урађена (нови цреп, уводни лим ,даска..). Депоновати у магацин извођача и уградити поновно у систему	м1	15,00		

		вентилисаног крова. Обрачун по м1 стрехе.				
3.6.		Израда и монтажа одводних олучних цеви од поцинкованог мат лима, развијене ширине до 33cm, Ø 10 cm, дебљине лима 0,55mm. Делови олучних цеви морају да улазе један у други минимум 50 mm и да се залетују калајем 60%. Поцинковане обујмице са држачима поставити на размаку од 200 cm. Цеви морају бити удаљене од зида минимум 20 mm. Ценом обухватити сав ситан и потрошни материјал. Обрачун по m1 постављене олучне цеви	м1	16,00		
3.7.		Опшивање кровних ивица, ветерлајсни ,поцинкованим мат лимом развијене ширине 25 цм, дебљине 0,55 мм. Опшивање извести по пројекту , детаљима и упутству пројектанта. Обрачун по м1 кровне ивице .	м1	7,00		
3.8.		Опшивање увале иксне , поцинкованим мат лимом д = 0,60 mm, развијене ширине до 66 cm. Испод лима поставити слој изолационе траке. Обрачун по м1 увале.	м1	8,50		
3.9.		Израда и монтажа самплеха изнад висећег олука олука, од поцинкованог мат лима д = 0,55 mm, развијене ширине до 40 cm, а преко претходно постављене дашчане подлоге Окапницу самплеха препустити преко ивице венца 3 цм. Обрачун по m1 самплеха .	м1	26,00		
3.10.		Опшивање димњака поцинкованим мат лимом развијене ширинедо 40цм, дебљине 0,55 мм.Лим уз димњак подићи најмање 20 цм. Опшивање извести по пројекту , детаљима и упутству пројектанта. Обрачун по м1 спољне ивице димњака .	м1	12,00		
3.11.		Израда и монтажа нових полукружних кровних вентилационих отвора, димензија према постојећем, од поцинкованог лима д=0,55мм у свему према аутентичном, а према упутима пројектанта. Монтира се на уличној кровној равни, на месту уклоњеног оштећеног отвора. У цену урачунати сав материјал и систем за затварањем са шаркама и бравицом, заштитну мрежицу, као и припадајуће лимене опшаве. Обрачун по комаду	ком	3,00		

3.12.		Покривање кровних површина поцинкованим лимом дебљине 0,55 мм. Покривање извести у тракама међусобно спојеним дуплим стојећим превојем у правцу пада крова и дуплим лежећим у хоризонталном правцу, смакнутим на пола. Испод лима поставити слој паропропусне изолационе фолије, која улази у цену покривања. Обрачун по м2 покривене површине.	м2	54,00		
		УКУПНО ЛИМАРСКИ РАДОВИ 6:				
	4	**ТЕСАРСКИ РАДОВИ**				
4.1.		Пажљива демонтажа дотрајалих кровних летви . Летве пажљиво демонтирати, прикупити, изнети, утоварити на камион и одвести на градску депонију. Обрачун по m2 косе површине крова .	м2	235,00		
4.2.		Демонтажа дашчане облоге чела рогова и стрехе. Даске пажљиво демонтирати, прикупити, изнети, утоварити на камион и одвести на градску депонију. Обрачун по m2 површине .	м2	7,60		
4.3.		Демонтажа дашчане облоге испод лименог крова . Даске пажљиво демонтирати, прикупити, изнети, утоварити на камион и одвести на градску депонију. Обрачун по m2 површине .	м2	54,00		
4.4.		Платовање горње површине рогова где је потребно како би се добила хоризонтална горња површина крова. Платовање извршити обострано, левисањем сувим јеловим летвама , д=24 mm . Обрачун по м2 мерено по косини крова.	м2	235,00		
4.5.		Замена дотрајалих и оштећених елемената кровне конструкције . Извршити пажљиву демонтажу дотрајалих делова кровне конструкције . Од суве четинарске грађе по узору на демонтиране елементе урадити нове и уградити их са свим потребним везама. У цену улазе и подупирања и обезбеђења. Обрачун по м3 уграђене грађе.	м3	2,50		

4.6.		Постављање летви и контралетви за покривање црепа тип Бибер Традиционал Плус 19 x 40 цм енгобирани. Летвисање дуж рогова летвама 50/50мм и контралетвама 24x5o мм, на размаку од цца 15,0 цм за постабљање црепа, у зависности од нагиба кровних равни. Летвисање извршити према упутству произвођача, заједно са свим потребним прибором и транспортом. Обрачун по м2 мерено по косини крова.	м2	235,00		
4.7.		Израда и монтажа дашчане облоге чела рогова и стрехе од обрађене даске, у цену урачунати и бојење дасака заштитном бојом у три слоја Обрачун по м2 .	м2	7,60		
4.8.		Набавка и постављање дашчане оплате преко увале кровне конструкције, уз стреху, око димњака и свуда где је потребно опшивање делова крова лимом. Даске дебљине 24 мм од суве праве и квалитетне јелове даске поставити на додир и заковати. Обрачун по м2 постављене површине.	м2	16,00		
4.9.		Набавка и постављање подлоге преко кровне конструкције од ОСБ плоча (за дворишни део крова обложеног лимом). Обрачун по м2 косе површине.	м2	54,00		
4.10.		Чишћење од нечистоћа грађе која се задржава и премазивање елемената дрвене конструкције крова (нове и старе), ради заштите од инсеката, алги, гљивица и труљења са два до три премаза оговарајућим хемиским средством Обрачун по м2 мерено по косини крова.	м2	235,00		
		УКУПНО ТЕСАРСКИ РАДОВИ 7:				
	5	**КРОВО-ПОКРИВАЧКИ РАДОВИ**				
5.1.		Демонтажа кровног покривача од бибер црепа, густо покривање. Цреп пажљиво демонтирати, спустити и одвести на депонију удаљену до 15 км. Шут прикупити, изнети, утоварити на камион и одвести на градску депонију. Обрачун по м2 косе површине.	м2	235,00		

5.2.		Покривање крова глињеним црепом тип Бибер Традиционал Плус 19 x 40 цм и додатним фазонским црепом за стреху димензија 19 x 28 цм енгобирани. Кров покривати двоструко у складу са упутствима произвођача. Утрошак црепа 40.0 - 45.0 ком/м², комплетно са свим потребним прибором и транспортом. Црeп мора задовољити све техничке прописе и стандарде. Причвршћивати сваки пети црeп (ако је кров изложен ветру, сваки трећи црeп), до нагиба 45°. Обавезно причвршћивање првог реда црепа код стрехе, последњег реда црепа код слемена, бочних-опшавних црепова, сваког сеченог црепа код гребена и увала код вертикалних продора (димних и вентилационих вертикала, кровних прозора). Вентилацију крова урадити помоћу Тунинг маталне вентилационе траке и 3/4 Бибер Традиционал Плус у свему по упутству произвођача. Ставка обухвата и набавку и монтажу ПВЦ заштитне мрежице 100 мм, типске заштитне мрежице за птице. Мрежица ширине 100 мм се монтира по читавој дужини стрехе помоћу вијака, ексера или хефтањем и спречава улазак птица, инсеката у вентилациони слој за проветравање крова. Боја: црвена и натура (видети кров објекта у Београдској бр.4). Обрачун по м2 косе површине.	м2	235,00		
5.3.		Покривање слемена керамичким жлебњацима (универзални жлебњак у истој боји енгобе као и црeп). На почетку гребена поставити почетне универзалне жлебњаке који се причвршћују звонастим завртњем. На споју гребена са слеменом поставити двокраки разделни керамички елемент у истој боји енгобе као и црeп који се причвршћује звонастим завртњем. Постављање се изводи сувом монтажом уз употребу стандардних вентилационих елемената који омогућавају довољну вентилацију крова. Жлебњаци се причвршћују за слеме и гребен копчама за универзални жлебњак испод којих се поставља алуминијумска слемено-гребена трака (АЛУ РОЛЕ 280 мм) преко слемено гребене летве димензија 3x5 цм, која се ослања на држач слемено-гребене летве који је подесив по висини. Ставка обухвата набавку и монтажу слемењака, алуминијумске вентилационе траке за слеме и гребен, копче за причвршћивање жлебњака као и држаче слемено-гребене летве подесиве по висини. Држаче слемено – гребене летве постављати на размаку од цц. 70-80 цм, односно између	м1	15,00		

		суседних рогова. Копче за универзални жлебњак и алуминијумску слемено-гребену траку користити у одговарајућој боји. Обрачун по м1				
5.4.		Набавка и уградња решетке за хватање снега (1 комплет 3м решетке са држачима) црвене боје. Постављају се са уличне стране , дуж стрехе крова на мах. 50 цм од стрехе . Уградњу извршити према упутству произвођача, заједно са свим потребним прибором и транспортом . Обрачун по м1 решетке	м1	15,00		
5.5.		Постављање паропропусне фолије преко рогова без дашчане подлоге по целој кровној равни. Обрачун по м2 .	м2	235,00		
		УКУПНО КРОВОПОКРИВАЧКИ РАДОВИ 8:				
	РЕКАПИТУЛАЦИЈА					
	1	ПРИПРЕМНО-ЗАВРШНИ РАДОВИ				
	2	ЗИДАРСКИ РАДОВИ				
	3	ЛИМАРСКИ РАДОВИ				
	4	ТЕСАРСКИ РАДОВИ				
	5	КРОВО-ПОКРИВАЧКИ РАДОВИ				
		СВЕУКУПНО 1-7 БЕЗ ПДВ-а:				
		ПДВ 20%				
		СВЕУКУПНО 1-7 СА ПДВ-ом				

ПОНУЂАЧ

м.п._____
(потпис овлашћеног лица)

за ПАРТИЈУ 6- Београдска 9

ОПШТИ УСЛОВИ ЗА ИЗВРШЕЊЕ РАДОВА

Општи услови сматрају се саставним делом описа сваке ставке позиција овог предмера радова. Све радове извести према опису појединачних ставки, општих услова и посебних услова за поједине групе радова, техничком опису и техничкој документацији.
Предмет јавне набавке су грађевинско-занатски и конзерваторско-рестаураторски радови за обнову крова стамбеног објекта спратности По+П+1, у Улици Београдској 9 у Петроварадину, у подграђу Петроварадинске тврђаве, на катастарској парцели бр. 959 К.О. Петроварадин. Обухватају захвате на замени оштећених и деградираних делова крова и препокривање истог. Предвиђена је комлетна замена кровног покривача новим, као и поправка и евенутална замена оштећених елемената кровне конструкције. Овим радовима биће обухваћено и извођење вентилисаног крова са новим летвама и постављањем водонепропусне, паропропусне фолије. Радовима је обухваћена и демонтажа и израда нових олучних хоризонтала и вертикала. Оштећена лимарија биће у потпуности замењена новом.
Радови се морају изводити квалитетно, правилно, по техничким прописима и стандардима, са квалитетним материјалом и квалификованом радном снагом за ту врсту радова.
Јединичне цене свих позиција обухватају све припремне и завршне радове који обезбеђују квалитетан и у целости завршен посао, као и све потребне издатке за извођење и завршетак посла и то: за рад, за материјал (набавка, цена главног, помоћног и везног материјала заједно с трошковима набавке), алат, режију, трошкове транспорта (спољњег и унутрашњег транспорта, без обзира на употребљено превозно средство, са свим потребним утоваром, истоваром, ускладиштењем и чувањем на градилишту, са потребним манипулацијама), као и друге издатке по важећим прописима за структуру цена.
Сви радови морају бити изведени и у потпуности завршени како је то предвиђено погодбеним елаборатом. Код свих грађевинско-занатских и конзерваторско-рестаураторских радова условљава се употреба одговарајуће радне снаге и квалитетног материјала који мора одговарати постојећим техничким прописима, стандардима и описима одговарајућих позиција у предрачуну радова. За све материјале и готове елементе који ће се употребити на објекту извођач је дужан да поднесе надзорном органу узорке на одобрење, односно да изврши испитивање материјала и да атест о томе поднесе надзорном органу и унесе у грађевинску документацију. Ова испитивања падају на терет извођача и неће се посебно наплаћивати. Материјал који не одговара техничким условима, прописима и стандардима, као и описима одговарајућих позиција у предрачуну радова не сме се уградити, а извођач је дужан да га уклони са градилишта без икакве накнаде, а Инвеститор/надзорни орган ће обуставити рад уколико извођач покуша да га употреби. У спорним случајевима у погледу квалитета материјала, узорци ће се достављати референтној институцији за испитивање материјала, чији су налази меродавни и за Инвеститора и за извођача. Ако извођач и поред негативног налаза уграђује и даље неквалитетан материјал, Инвеститор/надзорни орган ће наредити рушење, а сва материјална штета од наредног рушења пада на терет извођача, без права рекламације и приговора на рушење.
Извођач је дужан да све мере у пројекту контролише на лицу места, те да у случају неслагања са пројектом обавести надзорни орган. Уколико техничка документација није потпуна, извођач је обавезан да благовремено тражи допуну, као и сва потребна тумачења. Евентуална неопходна рушења или промене на већ изведеним радовима који су последица непростудиране документације или неблаговременог захтева за додатним информацијама и упутствима за извођењем радова од надзорног органа и пројектанта, падају на терет извођача без права на накнаду трошкова и продужетак рока за завршетак радова. Извођач је дужан да после завршетка радова градилиште рашчисти и врати у пређашње стање и да објекат преда очишћен од шута са чистом столаријом и прозорским стаклима, да у току радова па све до предаје објекта инвеститору одржава ред и чистоћу на градилишту.
Никакви посебни трошкови, било да су наведени или не у овом тексту, неће се посебно признавати јер се све мора укључити кроз фактор јединичне цене за сваки рад према овим условима. За описе појединих ставки појединог посла треба саставити јединичне цене за сваку ставку предрачуна.

Уколико извођач, без сагласности инвеститора, одступи од димензија предвиђених пројектом, све последице у вези са насталим изменама иду на терет извођача. Обрачун изведених радова извршиће се према погодбеном елаборату и на основу мера и количина узетих на лицу места и унетих у грађевински дневник и потврђених од стране надзорног органа. С обзиром на специфичност конзерваторско-рестаураторских радова, код позиције којима су они обухваћени, искључује се примена грађевинских норми, а обрачун се врши према опису датом у позицијама. За сваку фазу, односно поступак у току извођењу конзерваторско-рестаураторских радова, који је описан у позицији, извођач је дужан исходовати одобрење од конзерваторског надзора.
Израда и постављање помоћних надстрешница за смештај материјала и алата, обезбеђење санитарно-техничких услова за раднике пада на терет извођача, као и коришћење грађевинске воде и струје. Инвеститор обезбеђује дозволе за заузеће тротоара. Уколико је извођачу потребно да заузме ради организације градилишта и ускладиштења материјала, поред тротоара још и суседно земљиште и тротоар, извођач ће за ово коришћење прибавити одобрење од надлежних органа, односно сопственика, с тим да потребне издатке за ово коришћење не може посебно да зарачунава инвеститору.
Извођач је дужан да у току радова чува и сачува објекат и све изведене радове до примопредаје објекта и у ту сврху мора извршити потребно обезбеђење, које неће бити посебно плаћено. Извођач је дужан да се придржава свих мера безбедности, у складу са важећим Законима који регулишу формирање, одржавање и безбедност градилишта и радника, и преузима сву одговорност за правилну примену ХТЗ и мера безбедности на раду. Обавезан је да поступи по свим захтевима о неправилности које уочи представник Инвеститора/надзорног органа или испекције, у задатом року. За све наведено извођач нема право потраживања трошкова које проистекну на основу наведеног и сам сноси одговорност за преузете и обавезне мере предвиђене Законом.
Грађевински дневник одговорни извођач радова ће водити на основу постојећих законских прописа, свакодневно уписујући потребне податке по обе уговорне стране, које ће представник инвеститора/надзорни орган прегледати и оверавати својим потписом на свакој страни. Након окончања претходно описаних радова, кроз грађевински дневник ће се убележити све евентуалне измене оверене од стране одговорног извођача радова и надзора.

ПОСЕБНИ УСЛОВИ

1. ПРИПРЕМНО-ЗАВРШНИ РАДОВИ

Све врсте скеле без обзира на висину и сл. улазе у јединичну цену посла за коју су потребне. Скеле морају бити постављене на време да не би ометале нормалан рад. У цену урачунати монтажу, демонтажу, одношење са градилишта. У ову цену улазе обавезно и ограде, заштитне настрешнице, прилази. Амортизација скеле и помоћних конструкција обрачунава се само за претпостављено време употребе. Обрачун фасадне скеле врши се на следећи начин:
а) хоризонтално на све дужине уличних фасада додаје се од 1,00m до 1,20m (у зависности од врсте скеле) на оба краја, за повезивање са бочним странама скеле;
б) вертикално у висини зграде.

2. ДЕМОНТАЖЕ И РУШЕЊА

Извођач је дужан да изврши све радове ове нормне групе, комплетно, како је прецизирано описима појединих позиција, општим условима, нормама и техничким прописима. У цену позиција урачунати су и следећи радови, без посебних напомена у тексту: обележавање, снимање и преношење мера за потребне радове и градилишни транспорт. Све демонтаже се морају изводити пажљиво уз претходно обезбеђење. Обавезне су писмене забележбе Извођача са пројектантом и надзорним органом за сваку позицију рушења и демонтаже. Ова консултација треба пре извршења да прецизира тачан обим и начин рада. Писмена консултација са власником или корисником објекта у погледу очувања материјала или евентуално употребљивих елемената. Материјал се депонује на градилишној депонији до предаје власнику или транспортује на дозвољену градску депонију удаљену до 15km уз сагласност надзора. Извођач је у обавези да редовно чисти, износи и односи шут са градилишта.

3. ЗИДАРСКИ РАДОВИ

Опеку приликом презиђивања чистити од прашине и квасити водом. Обрада венаца - малтерисање, врши се фабрички справљеним материјалом и строго према упутству произвођача. Извођач је дужан да се строго придржава прописане технологије за справљање и наношење малтера. Пре наношења основног слоја све каблове који су ван функције демонтирати, а оне у функцији замалтерисати, све металне површине (затеге, испилане носаче који се нису могли сасвим извадити) треба заштити, како би се избегло преношење корозије на завршни слој, а самим тим и флеке на фасади. Све изведене површине морају бити равне, где је потребно хоризонталне, косе или обле. Профили или углови морају бити са оштрим рубовима, израђени тачно према предвиђеном облику и упутствима стручног надзора. Коришћени материјал ће се упоредити са техничким карактеристикама Еквивалент „или одговарајући“а наведеног у предметној позицији. Ценом обухватити одржавање влажности омалтерисаних површина према препорукама произвођача малтера. У јединичну цену малтерисања урачунати сав материјал са растуром, сав рад, транспорт, пренос, алат, покретне и непокретне скеле и све остале трошкове. Обрачун радова вршиће се према стварно извршеним количинама, по јединици мере назначеној у свакој позицији. Отвори се не одбијају, ништа се не развија нити додаје.
Овом групом радова предвиђено је и презиђивање димњачких капа и дерсовање димњака, забатних зидова у таванском простору и малтерисање димњака у горњој зони (изнад тавана).

4. ТЕСАРСКИ РАДОВИ

Тесарске радове извести од суве, здраве грађе, без испадајућих чворова и других неправилности и мана. Употребити четинарску грађу II класе у свему према ЈУС-у. Сва евентуална оштећења падају на терет Изођача. Све радове извести квалитетно, по пројекту и упутствима надзорног органа. У цену за јединицу мере тесарских радова урачунати сав материјал, рад, алат, спољни и унутрашњи транспорт, скеле и све остале трошкове. Обрачун радова врши се по просечним нормама у грађевинарству.
Сви радови се морају извести уз посебен мере опреза због могућих опасности. Посебно треба имати у виду скривене опасности, оне које нису уочљиве као што су иструлили делови таванице спрата која није обухваћена овим пројектом и других елемената. Водити рачуна да се било какав терет не гомила на поду тавана, да се сви елементи који се уклањају (цреп и грађа) спуштају опрезно и одмах односе са таванског простора.

5. КОРОВОПОКРИВАЧКИ РАДОВИ

За покривачке радове користити искључиво бибер цреп из описа у позицији, тип и боја црепа по налогу надзорног органа. Цреп мора бити равних површина, правих и оштрих ивица, и онај који се испоручује на градилиште и уграђује не сме бити оштећен. Радове извести стручном радном снагом, квалитетно. Обрачун се врши по просечним нормама у грађевинарству. У цену за јединицу мере покривачких радова улази сав материјал, рад, алат, ситан потрошни материјал, спољашњи и унутрашњи транспорт, скеле и сви остали трошкови.

6. БРАВАРСКИ РАДОВИ

Све радове извести стручно и солидно у свему према нацртима и детаљима из пројекта. Сав употребљени материјал мора одговарати по важећим стандардима. Неравнине од заваривања глатко обрусити. Сви видни делови још у радионици се чисте и два пута минизирају. На готовим елементима не смеју се видети никакви трагови оштећења и варења. Исти морају прецизно налегати и дихтовати. Чишћења од рђе, бојење и премазивања антикорозивном бојом улази у сваку позицију браварских радова и не обрачунава се посебно. У цену за јединицу мере урачунати су сав материјал, главни и помоћни рад, сав спољни и унутрашњи транспорт, помоћне скеле и сви остали трошкови.

7. ЛИМАРСКИ РАДОВИ

Све лимарске радове извести поцинкованим лимом дебљине 0,60mm, мат површине. Лимови испоручени на градилиште не смеју бити оштећени и раније пресавијани. Сваки рад у позицијама ових радова предвиђен је као потпуно готов са свим потребним спојним материјалом, подметачима, типлама, пакницама, кукама и другим деловима за утврђивање а предвиђено је ценом лимарских радова и уграђивање тих делова у зидове. Мања оштећења површине лима, која су настала у току извођења радова, санирати по упутству произвођача материјала, уз сагласност стручног надзора.

8. БЕТОНСКИ РАДОВИ

Овим радовима обухваћена је израда два нова бетонска шахта за прикупљање атмосферских вода у атријумским двориштима зграде.

Радове на изради шахтова извести према инструкцијама и напоменама пројектанта/надзора. Урачунати сву потребну механизацију, проблем уског простора за рад. Приликом рада на изради шахтова, обавезно је пазити на структуру околних зидова, као и да се не оштети објекат.

Радове извршити према прописима за ову врсту радова.

ТАБЕЛАРНИ ДЕО ПОНУДЕ

ЗА Партију-6- Београдска 9

ТАБЕЛАРНИ ДЕО ПОНУДЕ (СПЕЦИФИКАЦИЈА) БЕОГРАДСКА 9, ПЕТРОВАРАДИН						
РБ	**РБП**	**ОПИС ПОЗИЦИЈЕ**	**Јед. МЕРЕ**	**КОЛИЧИНА**	**Јед. ЦЕНА**	**ИЗНОС**
	1	**ПРИПРЕМНО-ЗАВРШНИ РАДОВИ**				
1.1.		Монтажа и демонтажа металне цевасте фасадне скеле за рад на кровној конструкцији, у свему према прописима и мерама ХТЗ. Гаранције и све мере ХТЗ код рада на скели преузима извођач и за то сноси одговорност. Скелу прима и, преко дневника, даје дозволу за употребу лице задужено за безбедност. Користи се сво време трајања радова, плаћа једанпут монтажа и једанпут демонтажа, без обзира на демонтажу и евентуално премештање у току радова. Скела мора бити статички стабилна, анкерована за објекат и прописно уземљена. На потребној висини поставити радну платформу од фосни. Са спољне стране платформе поставити фосне на "кант". Целокупну површину скеле изнад заштитне ограде, покрити PVC засторима. Засторе правилно причврстити за скелу, да "не висе". Користи се све време трајања радова и плаћа једанпут без обзира на то колико је пута потребно засторе поправити у току извођења радова. У цену урачунати спољашњи и унутрашњи транспорт, монтажу и демонтажу скеле, постављање PVC застора, одржавање у току рада, поправке оштећења на зидовима, као и израду табли за градилиште и обавештења. Обрачун по m2 вертикалне пројекције монтиране скеле.	m2	510,00		
1.2.		Монтажа и демонтажа заштитне ограде од ОСБ плоча d=10mm, око градилишта на скелама у улицама Лисинског и Београдској, у укупној дужини од 51m, висине 2,50m. Ограду правилно анкеровати за скелу и учврстити како не би дошло до превртања. На ограду	m1	50,00		

		поставити табле са обавештењима и упозорењима, према прописима. Користи се све време трајања радова и плаћа једанпут, без обзира на број монтирања и демонтирања, поправки и премештања у току радова. У цену урачунати спољашњи и унутрашњи транспорт, монтажу и демонтажу заштитне ограде, одржавање у току рада. Обрачун по m1 монтиране заштитне ограде.				
1.3.		Израда заштитне надстрешнице, испуштене из фасадне скеле за заштиту тротоара и коловоза и изнад свих улаза у зграду и пословне просторе. Гаранције преузима извођач и за то сноси одговорност. Скелу прима и преко дневника даје дозволу за употребу лице задужено за безбедност. Надстрешницу урадити од челичних цеви за скелу са косницима и укрућењима. Покрити је даскама дебљине 2" и тер папиром који се причвршћује дрвеним летвама. Надстрешницу поставити у целој дужини фасада у Београдској улици, у ширини 1,5 m, на висини од 2,5 m и Улици Лисинског у ширини 1,00 m, на висини од 2,5 m. Надстрешница се поставља и изнад 7 улаза у објекат у ширини од 1,5 m. Користи се све време трајања радова и плаћа једанпут без обзира да ли се у току радова демонтира и поново монтира. У цену улази монтажа и демонтажа надстрешнице. Обрачун по m2 монтиране надстрешнице	m2	64,00		
1.4.		Заштита кровних површина од атмосферских падавина дебљом полиетиленском фолијом. У току рада на санацији крова, по потреби заштитити откривене површине ПВЦ фолијом. Фолија се плаћа једанпут обрачунато према m2 косе површине крова, без обзира колико пута је потребно набавити је и употребљавати је. Обрачун по m2 косе површине крова.	m2	590,00		
1.5.		Чишћење простора око објекта од грађевинског шута и прање градилишта. У цену урачунати хоризонтални и вертикални транспорт, ручни утовар на камион и превоз шута на градску депонију удаљену до 15 km. Плаћа се једанпут без обзира на број чишћења. Обрачун по m2 очишћене површине.	m2	70,00		

1.6.		Чишћење таванског простора од грађевинског шута и прање за време и након завршетка извођења грађевинских радова. У цену урачунати хоризонтални и вертикални транспорт, ручни утовар на камион и превоз шута на градску депонију удаљену до 15 km. Плаћа се једанпут без обзира на број чишћења. Обрачун по m2 очишћене површине.	m2	200,00		
		1 УКУПНО ПРИПРЕМНО-ЗАВРШНИ РАДОВИ:				
	2	**ДЕМОНТАЖЕ И РУШЕЊА**				
2.1.		Ручно обијање остатака малтера са димњака и чишћење опеке. Обијању малтера са димњака приступити тек по писменом одобрењу надзорног органа. Малтер обијати пажљиво да се опеке не оштете. Кламфама очистити спојнице до дубине 2cm, а челичним четкама опеку. Компримованим ваздухом отпрашити површине и опрати воденим млазом без притиска. Шут прикупити, изнети и утоварити на камион и однети на депонију удаљену до 15 km. Обрачун по m2 ортогоналне пројекције обијене површине димњачких вертикала, отвори се не одбијају, ништа се не развија и не додаје.	m2	93,00		
2.2.		Ручно обијање остатака малтера (кречног) са унутрашњих забатних зидова и чишћење опеке. Обијању малтера са забатних зидова приступити тек по писменом одобрењу надзорног органа. Малтер обијати пажљиво да се опеке не оштете. Кламфама очистити спојнице до дубине 2cm, а челичним четкама опеку. Компримованим ваздухом отпрашити површине и опрати воденим млазом без притиска. Шут прикупити, изнети и утоварити на камион и однети на депонију удаљену до 15 km. Обрачун по m2 ортогоналне пројекције обијене површине забатног зида, отвори се не одбијају, ништа се не развија и не додаје.	m2	59,00		
2.3.		Демонтажа кровног покривача од бибер црепа, густо покривање и слемена од ћерамиде. Цреп и ћераминду пажљиво демонтирати, изнети и утоварити на камион и однети на депонију удаљену до 15 km. Обрачун по m2 косе пројекције	m2	590,00		

		демонтиране површине.				
2.4.		Скидање кровних летви. Скинуте летве утоварити у камион и одвести на депонију удаљену до 15km. Шут прикупити, изнети, утоварити на камион и одвести на градску депонију. Обрачун по m2 косе пројекције летвисане површине.	m2	590,00		
2.5.		Демонтажа опшивки димњака поцинкованим лимом. Опшивке утоварити у камион и одвести на депонију удаљену до 15km. Шут прикупити, изнети, утоварити на камион и одвести на градску депонију. Обрачун по m1 демонтиране опшивке	m1	13,00		
2.6.		Демонтажа опшивке иксне, увале поцинкованим лимом. Иксне утоварити у камион и одвести на депонију удаљену до 15km. Шут прикупити, изнети, утоварити на камион и одвести на градску депонију. Обрачун по m1 демонтиране опшивке.	m1	60,00		
2.7.		Демонтажа самплеха од поцинкованог лима. Лимарију утоварити у камион и одвести на депонију удаљену до 15km. Шут прикупити, изнети, утоварити на камион и одвести на градску депонију. Обрачун по m1 демонтиране лимарије	m1	32,00		
2.8.		Демонтажа опшивки уз зид од поцинкованог лима. Лимарију утоварити у камион и одвести на депонију удаљену до 15km. Шут прикупити, изнети, утоварити на камион и одвести на градску депонију. Обрачун по m1 демонтиране лимарије.	m1	43,00		
2.9.		Пажљива демонтажа хоризонталног висећег олука у дворишту са спуштањем на тло, утоваром на камион и одвозом на депонију удаљену 15 km. У цену је урачуната демонтажа, утовар и одвоз. Обрачун по m1 демонтираног олука.	m1	32,00		
2.10.		Демонтажа лимених полукружних кровних вентилационих отвора (баџа). Баџе демонтирати, утоварити на камион и одвести на депонију удаљену до 15км. Обрачун по камаду демонтираног вентилационог отвора.	ком.	10,00		
2.11.		Пажљива демонтажа олучних вертикала у дворишту са спуштањем на тло, утоваром на камион и одвозом на депонију удаљену 15 km. У цену је урачуната демонтажа, утовар и	m1	24,00		

		одвоз. Обрачун по m1 демонтираног олука.				
2.12.		Пажљива демонтажа и поновна монтажа висећих олука на уличним странама. Олуке пажљиво демонтирати, спустити на тло и депоновати у оквиру градилишта до поновног враћања на место. У цену улазе и евентуалне поправке и замена оштећених елемената. Обрачун по m1 демонтираног и поново монтираног висећег олука.	m1	63,00		
2.13.		Пажљива демонтажа и поновна монтажа уводног лима за висеће олуке н ауличним странама. Лим пажљиво демонтирати, спустити на тло и депоновати у оквиру градилишта до поновног враћања на место. У цену улазе и евентуалне поправке и замена оштећених елемената. Обрачун по m1 демонтираног и поново монтираног увдоног лима.	m1	63,00		
		2 УКУПНО ДЕМОНТАЖЕ И РУШЕЊА:				
	3	**ЗИДАРСКИ РАДОВИ**				
3.1.		Презиђивање постојећих димњака са зиданом капом пуном опеком старог формата са набавком нових комада до потребне количине, у продужном малтеру 1:2:6. Постојеће димњаке пажљиво демотирати, водећи рачуна да се опека не оштети. Опеку очистити од наслага старог малтера и складиштити на градилишту до поновне уградње. Посебно водити рачуна о фазонским елементима од опеке које обавезно треба сачувати за поновну уградњу. Демонтажу и презиђивање извести према пројекту и упутству пројектанта. Опеку, пре уградње, квасити водом. Спојнице очистити до дубине од 2cm. Унутрашњу страну димњачких вертикала обрадити приликом зидања. За формирање венаца на капи димњака, опеке испуштати према постојећем стању и пројекту, уз стални надзор пројектанта. У цену урачунати рад, транспорт и набавку материјала, набавку и транспорт нових комада опеке који се оштете приликом демонтаже, као и помоћну скелу. Обрачун по m3 президаног димњака.	m3	14,00		

3.2.		Презиђивање делова венаца опеком старог формата, у малтеру на бази природног хидрауличног креча и природног копаног песка, са уделом белог цемента до 5%. Пажљиво порушити растресене делове, очистити од малтера и опрати млазом воде, а затим испрскати шприцем на истој бази. Опеку очистити и по потреби отесати нове комаде. Презиђивање вршити по узору на првобитне елементе. Обрачун по m1 елемента. Еквивалент „или одговарајући“: Röfix 675 шприц, 665 малтер	m1	20,00		
3.3.		Дерсовање забатних зидова од опеке у таванском простору продужним малтером. Спојнице добро испунити малтером, малтер не сме да буде редак и да цури да опека не повуче млеко. По завршеном дерсовањеу, лице опеке очистити. Припрема (чишћење) предвиђена је у поз. 2.2. Спојнице добро испунити малтером, малтер не сме да буде редак и да цури. По завршетку дерсовања, пажљиво очистити лице опеке. Обрачун по m2 дерсоване површине.	m2	59,00		
3.4.		Дерсовање димњака у таванском простору од опеке продужним малтером. Спојнице добро испунити малтером, малтер не сме да буде редак и да цури да опека не повуче млеко. По завршеном дерсовањеу, лице опеке очистити. Припрема (чишћење) предвиђена је у поз. 2.1. Дерсују се делови димњака унутар таванског простора. Обрачун по m2 дерсоване површине	m2	50,00		
3.5.		Малтерисање спољашњих зидова димњака од опеке продужним малтером у два слоја са извлачењем венаца изван тавнаског простора. Површине очистити, по потреби опрати водом и испрскати цементним млеком. Продужни малтер справити са просејаним шљунком, "јединицом", нанети први слој малтера и нарезати га. Други слој справити са ситним чистим песком, без примеса муља и органских материја и нанети преко првог слоја. Пердашити уз квашење и глачање малим пердашкама. Омалтерисане површине морају бити равне, без прелома и таласа, а ивице оштре и праве. Малтер квасити да не дође до брзог сушења и "прегоревања". Обрачун по m2 малтерисане површине.	m2	43,00		
		3 УКУПНО ЗИДАРСКИ РАДОВИ:				

	4	**ТЕСАРСКИ РАДОВИ**				
4.1.		Замена дотрајалих и оштећених елемената кровне конструкције. Извршити пажљиву демонтажу дотрајалих елемената. Од суве четинарске грађе по узору на демонтиране елементе обрадити нове и уградити их са свим потребним везама. Уз замену извршити и платовање рогова који се задржавају како би се добила равна хоризонтална површина за постављање кровног покривача. Платовање се врши равним јеловим даскама дебљине 24mm, на 100% рогова који се не мењају. У цену улазе и подупирања и обезбеђења. Обрачун по m3 уграђене грађе.	m3	15,00		
4.2.		Платовање горње површине рогова где је потребно да би се добила равна горња површина крова. Платовање вршити равним јеловим даскама дебљине 24 mm. Процена је да се платује 100%. Обрачун по m2.	m2	590,00		
4.3.		Летвисање крова летвама 24/48, паралелно са роговима, преко кровне конструкције за стварање ваздушног простора испод покривача. Летве поставити преко постојећих рогова. Летвисање извршити сувим, правим и квалитетним јеловим летвама, оптималне дужине. Обрачун по m2 летвисане површине, мерено по косини крова.	m2	590,00		
4.4.		Летвисање крова летвама 24/48, на размаку 15cm за густо покривање бибер црепом. Летвисање извршити сувим, правим и квалитетним јеловим летвама, оптималне дужине. Обрачун по m2 летвисане површине, мерено по косини крова.	m2	590,00		
4.5.		Набавка и постављање дашчане подлоге преко кровне конструкције. Даске дебљине 2,4cm од суве, праве и квалитетне јелове даске поставити на местима лимених опшава (стреха, око димњака, увале и др) Обрачун по m2 постављених дасака.	m2	56,00		
4.6.		Преглед и замена трулих и дотрајалих дрвених делова таванске конструкције. Са пројектантом прегледати и одредити елементе за замену. Пажљиво демонтирати дотрајале делове, прегледати и припремити лежишта, по узору на њих набавити, обрадити и уградити нове греде. Пре уградње, дрвене делове заштитити и имрегнирати. Замену вршити сувим, равним дрвеним јеловим даскама дебљине 2,4cm	m3	3,00		

		У цену улазе подупирања и обезбеђење. Обрачун по m3 уграђене грађе.				
4.7.		Заштитно премазивање дрвених елемената против пожара, инсеката, алги, гљивица и труљења специјалним импрегнирајућим средствима. У цену обрачунати и чишћење грађе која се задржава. Обрачун по m2 косе пројекције.	m2	590,00		
		4 УКУПНО ТЕСАРСКИ РАДОВИ:				
	5	**КРОВОПОКРИВАЧКИ РАДОВИ**				
5.1.		Набавка и густо покривање крова глињеним црепом тип Бибер Традиционал Плус дим. 19 x 40 cm у две боје (Tondach). Кров покривати двоструко у складу са упутствима произвођача. Утрошак црепа 31.0 - 36.0 ком/m2, комплетно са свим потребним прибором и транспортом. Креп мора задовољити све техничке прописе и стандарде. Причвршћивати сваки пети креп (ако је кров изложен ветру, сваки трећи креп), до нагиба 45°. Обавезно причвршћивање првог реда црепа код стрехе, последњег реда црепа код слемена, бочних-опшавних црепова, сваког сеченог црепа код гребена и увала код вертикалних продора (димних и вентилационих вертикала, кровних прозора). Вентилацију крова урадити помоћу Тунинг маталне вентилационе траке и 3/4 Бибер Традиционал Плус у свему по упутству произвођача. Ставка обухвата и набавку и монтажу ПВЦ заштитне мрежице 100 мм, типске заштитне мрежице за птице. Мрежица ширине 100 мм се монтира по читавој дужини стрехе помоћу вијака, ексера или хефтањем и спречава улазак птица, инсеката у вентилациони слој за проветравање крова. Боја: енгоба црвена и енгоба браон. Обрачун по m2 постављене површине косе пројекције.	m2	590,00		
5.2.		Покривање слемена се врши керамичким жлебњацима (универзални жлебњак у истој боји енгобе као и креп). На почетку гребена поставити почетне универзалне жлебњаке који се причвршћују звонастим завртњем. Постављање се изводи сувом монтажом уз употребу стандардних вентилационих елемената који омогућавају довољну вентилацију крова. Жлебњаци се причвршћују за слеме копчама за универзални жлебњак испод којих се поставља алуминијумска слемено-гребена трака (АЛУ РОЛЕ 280mm) преко слемено	m1	49,00		

		гребене летве димензија 3x5cm, која се ослања на држач слемено-гребене летве који је подесив по висини. Ставка обухвата набавку и монтажу слемењака, алуминијумске вентилационе траке за слеме и гребен, копче за причвршћивање жлебњака као и држаче слемено-гребене летве подесиве по висини. Држаче слемено – гребене летве постављати на размаку од сс 70-80 cm, односно између суседних рогова. Копче за универзални жлебњак и алуминијумску слемено-гребену траку користити у одговарајућој боји. Обрачун по m1				
5.3.		Набавка и уградња решетке за хватање снега (1 комплет 3м решетке са држачима) одговарајуће боје. Постављају се дуж стрехе крова на мах. 50 цм од стрехе а по потреби и на осталим деловина кровних равни у зависности од нагиба крова, дужине кровних равни и количине падавина. Уградњу извршити према упутству произвођача, заједно са свим потребним прибором и транспортом . Обрачун по m1 решетке	m1	63,00		
5.4.		Набавка и уградња водонепропусне – паропропусне фолије (SD = 0,02m ТУНИНГ УДБ ФОЛ-С 145 gr/m2). Полагање преко неподашчане подлоге. Фолију правилно затегнути и извршити причвршћивање на месту преклопа. Фолију постављати у складу са упутствима произвођача, комплетно са свим потребним прибором и транспортом Обрачун по m2 мерено по косини крова.	m2	590,00		
		5 УКУПНО КРОВОПОКРИВАЧКИ РАДОВИ:				
	6	**БРАВАРСКИ РАДОВИ**				
6.1.		Рестаурација постојећих вратанаца на оцаклијама, димензија 20x40cm. Делове који недостају или су дотрајали израдити и поставити по узору на постојеће, према детаљима и упутству пројектанта. Евентуалне варове идеално обрусити. Пре бојења скинути стару боју хемијским и физичким средствима, брусити и очистити. На вратанца нанети импрегнацију и основну боју, а затим бојити два пута бојом за метал. Обрачун по комаду вратанаца.	Ком.	8,00		
		7 УКУПНО БРАВАРСКИ РАДОВИ:				

	7	**ЛИМАРСКИ РАДОВИ**				
7.1.		Израда и монтажа новог полукружног кровног вентилационог отвора, димензија према постојећем, од поцинкованог лима д=0,60мм у свему према аутентичном, а према упутству пројектанта. Монтирају се на местима уклоњених оштећених отвора. У цену урачунати сав материјал и систем за затварањем са шаркама и бравицом, заштитну мрежицу, као и припадајуће лимене опшаве. Обрачун по комаду монтираног вентилационог отвора.	ком.	10,00		
7.2.		Опшивање димњака поцинкованим лимом, развијене ширине 50cm, дебљине 0,60mm. Лим уз зид димњака подићи најмање за 20cm. Руб лима-ивицу убацити у спојницу опека. Опшивање димњака извести по детаљима 14,2и упутству пројектанта. Обрачун по m1 спољне ивице димњака.	m1	13,00		
7.3.		Опшивање увале, иксне, поцинкованим лимом, развијене ширине до 66cm, дебљине 0,60mm. Увалу извести по детаљима и упутству пројектанта. Испод лима поставити слој "Изолим" траке, "Грмеч" Београд, који улази у цену опшивања. Обрачун по m1 увале.	m1	60,00		
7.4.		Опшивање увале уз зид, вандиксне, поцинкованим лимом, развијене ширине 50cm, дебљине 0,60mm. Лим уз зид подићи најмање за 20cm. Руб лима-ивицу убацити у спојницу зида. Увалу извести по детаљима и упутству пројектанта. Обрачун по m1 увале	m1	43,00		
7.5.		Постављање поцинкованог уводног лима, самплеха d=0,60 mm, рš 33 cm, изнад висећег олука. Самплех спојити са олуком у виду дуплог контра фалца и зелетовати калајем. Обрачун по m1 самплеха.	m1	32,00		
7.6.		Опшивање кровних ивица, ветерлајсни, поцинкованим лимом, развијене ширине 33cm, дебљине 0,60mm. Опшивање извести по пројекту, детаљима и упутству пројектанта. Обрачун по m1 кровне ивице.	m1	16,00		

7.7.		Израда и монтажа полукружних висећих олука од поцинкованог мат лима d=0,60 mm, развијене ширине до 40 cm, са преклопима 3 cm, нитовањем и лемљењем 60 % калајем, у свему према постојећим. На спој вертикале и хоризонтале поставити заштитну решетку. У цену урачунати сав ситан и потрошни материјал, као и израду и уградњу држача висећих олука од поцинкованог флаха 25 x 5mm, нитованих са предње стране олука нитнама Ø 4mm, на максималном размаку од 0,80 m. Обрачун по m1 постављеног олука.	m1	32,00		
7.8.		Израда и монтажа одводних олучних цеви од поцинкованог мат лима, развијене ширине до 33cm, Ø 10 cm, дебљине лима 0,60mm. Делови олучних цеви морају да улазе један у други минимум 50 mm и да се залетују калајем 60%. Поцинковане обујмице са држачима поставити на размаку од 200 cm. Цеви морају бити удаљене од зида минимум 20 mm. Ценом обухватити сав ситан и потрошни материјал. Обрачун по m1 уграђеног олука.	m1	32,00		
		7 УКУПНО ЛИМАРСКИ РАДОВИ:				
	8	**БЕТОНСКИ РАДОВИ**				
8.1.		Израда армирано бетонског шахта за прикупљање атмосферских вода, бетоном МБ 25, дебљине зидова 10cm, ширине до 1m, дубине до 1,5 m. Израдити оплату и шахт армирати по детаљима и статичком прорачуну, према упутству надзорног органа. При врху шахт степенасто завршити за прихватање оквира поклопца. бетон уградити и неговати по прописима. Пре изградње шахта, потребно је извршити демонтажу постојећих шахтова и преглед водова, као и утврдити стање инсталације на терену. Демонтажа се ради пажљиво, ручно, водећи рачуна о зиданим конструкцијама објекта, као и да се не оштете постојеће инсталације. У цену улази демонтажа, оплата, арматура, помоћна скела, алат, метални поклопац и рад. Обрачун по комаду изграђеног шахта	ком.	2,00		
		8 УКУПНО БЕТОНСКИ РАДОВИ:				

	РЕКАПИТУЛАЦИЈА					
	1	ПРИПРЕМНО-ЗАВРШНИ РАДОВИ				
	2	ДЕМОНТАЖЕ И РУШЕЊА				
	3	ЗИДАРСКИ РАДОВИ				
	4	ТЕСАРСКИ РАДОВИ				
	5	КРОВОПОКРИВАЧКИ РАДОВИ				
	6	БРАВАРСКИ РАДОВИ				
	7	ЛИМАРСКИ РАДОВИ				
	8	БЕТОНСКИ РАДОВИ				
	СВЕУКУПНО 1-8 БЕЗ ПДВ-а:					
		ПДВ 20%				
	СВЕУКУПНО 1-8 СА ПДВ-ом					

ПОНУЂАЧ

м.п._____
(потпис овлашћеног лица)

за ПАРТИЈУ 7- Београдска 11

ОПШТИ УСЛОВИ ЗА ИЗВРШЕЊЕ РАДОВА

Општи услови сматрају се саставним делом описа сваке ставке позиција овог предмера радова. Све радове извести према опису појединачних ставки, општих услова и посебних услова за поједине групе радова, техничком опису и техничкој документацији.

Предмет јавне набавке су грађевинско-занатски и конзерваторско-рестаураторски радови на обнови крова стамбеног објекта спратности По+П+1, у Београдској улици 11 у Петроварадину, на катастарској парцели бр. 957 К.О. Петроварадин. Обухватају захвате на замени оштећених и деградираних елемената крова и препокривању истог. Предвиђена је замена комплетног кровног покривача новим, као и поправка и евентулна замена оштећених елемената кровне конструкције. Овим радовима биће обухваћено и извођење вентилисаног крова са новим летвицама и постављањем водонепропусне, паропропусне фолије. Радовима је обухваћена и демонтажа и израда нових олучних хоризонтала и вертикала на дворишној страни, као и замена оштећене лимарија на крову, док ће се олуци постављени у оквиру радова на обнови фасада 2018. године, привремено демонтирати и по окончању радова на крову поново поставити.

Радови се морају изводити квалитетно, правилно, по техничким прописима и стандардима, са квалитетним материјалом и квалификованом радном снагом за ту врсту радова. С обзиром да је у природи дрвених конструкција (у овом случају старијих од 200 година) да могу имати и скривена оштећења, с тим треба и овде рачунати. Сви радови се морају изводити уз посебне мере опреза због могућих опасности. Посебно треба имати у виду могућа оштећења која нису уочљива као што је могућа трулеж таванице спрата, која није обухваћена овим пројектом, али и других елемената који нису били сагледиви пре радова и током израде документације.

Јединичне цене свих позиција обухватају све припремне и завршне радове који обезбеђују квалитетан и у целости завршен посао, као и све потребне издатке за извођење и завршетак посла и то: за рад, за материјал (набавка, цена главног, помоћног и везног материјала заједно с трошковима набавке), алат, режију, трошкове транспорта (спољњег и унутрашњег транспорта, без обзира на употребљено превозно средство, са свим потребним утоваром, истоваром, ускладиштењем и чувањем на градилишту, са потребним манипулацијама), као и друге издатке по важећим прописима за структуру цена.

Сви радови морају бити изведени и у потпуности завршени како је то предвиђено погодбеним елаборатом. Код свих грађевинско-занатских и конзерваторско-рестаураторских радова условљава се употреба одговарајуће радне снаге и квалитетног материјала који мора одговарати постојећим техничким прописима, стандардима и описима одговарајућих позиција у предрачуну радова. За све материјале и готове елементе који ће се употребити на објекту извођач је дужан да поднесе надзорном органу узорке на одобрење, односно да изврши испитивање материјала и да атест о томе поднесе надзорном органу и унесе у грађевинску документацију. Ова испитивања падају на терет извођача и неће се посебно наплаћивати. Материјал који не одговара техничким условима, прописима и стандардима, као и описима одговарајућих позиција у предрачуну радова не сме се уградити, а извођач је дужан да га уклони са градилишта без икакве накнаде, а Инвеститор/надзорни орган ће обуставити рад уколико извођач покуша да га употреби. У спорним случајевима у погледу квалитета материјала, узорци ће се достављати референтној институцији за испитивање материјала, чији су налази меродавни и за Инвеститора и за извођача. Ако извођач и поред негативног налаза уграђује и даље неквалитетан материјал, Инвеститор/надзорни орган ће наредити рушење, а сва материјална штета од наредног рушења пада на терет извођача-без права рекламације и приговора на рушење.

Извођач је дужан да све мере у пројекту контролише на лицу места, те да у случају неслагања са пројектом обавести надзорни орган. Уколико техничка документација није потпуна извођач је

обавезан да благовремено тражи допуну, као и сва потребна тумачења. Евентуална неопходна рушења или промене на већ изведеним радовима који су последица непростудиране документације или неблаговременог захтева за додатним информацијама и упутствима за извођењем радова од надзорног органа и пројектанта, падају на терет извођача без права на накнаду трошкова и продужетак рока за завршетак радова. Извођач је дужан да после завршетка радова градилиште рашчисти и врати у пређашње стање и да објекат преда очишћен од шута са чистом столаријом и прозорским стаклима, да у току радова па све до предаје објекта инвеститору одржава ред и чистоћу на градилишту.

Никакви посебни трошкови, било да су наведени или не у овом тексту, неће се посебно признавати јер се све има укључити кроз фактор у јединичне цене за сваки рад према овим условима. За описе појединих ставки појединог посла треба саставити јединичне цене за сваку ставку предрачуна.

Уколико извођач, без сагласности инвеститора, одступи од димензија предвиђених пројектом, све последице у вези са насталим изменама иду на терет извођача. Обрачун изведених радова извршиће се према погодбеном елаборату и на основу мера и количина узетих на лицу места и унетих у грађевински дневник и потврђених од стране надзорног органа. С обзиром на специфичност конзерваторско-рестаураторских радова, код позиције којима су они обухваћени, искључује се примена грађевинских норми, а обрачун се врши према опису датом у позицијама. За сваку фазу, односно поступак у току извођењу конзерваторско-рестаураторских радова, који је описан у позицији, извођач је дужан исходовати одобрење од конзерваторског надзора.

Израда и постављање помоћних надстрешница за смештај материјала и алата, обезбеђење санитарно-техничких услова за раднике пада на терет извођача, као и коришћење грађевинске воде и струје. Инвеститор обезбеђује дозволе за заузеће тротоара. Уколико је извођачу потребно да заузме ради организације градилишта и ускладиштења материјала, поред тротоара још и суседно земљиште и тротоар, извођач ће за ово коришћење прибавити одобрење од надлежних органа, односно сопственика, с тим да потребне издатке за ово коришћење не може посебно да зарачунава инвеститору.

Извођач је дужан да у току радова чува и сачува објекат и све изведене радове до примопредаје објекта и у ту сврху мора извршити потребно обезбеђење, које неће бити посебно плаћено. Извођач је дужан да се придржава свих мера безбедности, у складу са важећим Законима који регулишу формирање, одржавање и безбедност градилишта и радника, и преузима сву одговорност за правилну примену ХТЗ и мера безбедности на раду. Обавезан је да поступи по свим захтевима о неправилности које уочи представник Ивнеститора/надзорни орган или испекција, у задатом року. За све наведено извођач нема право потраживања трошкова које проистекну на основу наведеног и сам сноси одговорност за преузете и обавезне мере предвиђене Законом.

Грађевински дневник одговорни извођач радова ће водити на основу постојећих законских прописа, свакодневно уписујући потребне податке по обе уговорне стране, које ће представник инвеститора/надзорни орган прегледати и оверавати својим потписом на свакој страни. Након окончања претходно описаних радова, кроз грађевински дневник ће се убележити све евентуалне измене оверене од стране одговорног извођача радова и надзора.

ПОСЕБНИ УСЛОВИ

1. ПРИПРЕМНО-ЗАВРШНИ РАДОВИ

Све врсте скеле без обзира на висину и сл. улазе у јединичну цену посла за коју су потребне. Скеле морају бити постављене на време да не би ометале нормалан рад. У цену урачунати демонтажу, одношење са градилишта. Амортизација скеле и помоћних конструкција обрачунава се само за претпостављено време употребе. Обрачун скеле врши се на следећи начин:

а) хоризонтално на све дужине зграде додаје се по 1,20-1,40м (у зависности од врсте скеле) на оба краја за повезивање са бочним странама скеле;

б) вертикално у висини зграде .

2. ДЕМОНТАЖЕ И РУШЕЊА

Извођач је дужан да изврши све радове ове нормне групе, комплетно, како је прецизирано описима појединих позиција, општим условима, нормама и техничким прописима. У цену позиција урачунати су и следећи радови, без посебних напомена у тексту: обележавање, снимање и преношење мера за потребне радове и градилишни транспорт. Све демонтаже се морају изводити пажљиво уз претходно обезбеђење. Обавезне су писмене забележбе Извођача са пројектантом и надзорном службом за сваку позицију рушења и демонтаже. Ова консултација треба пре извршења да прецизира тачан обим и начин рада. Писмена консултација са власником или корисником објекта у погледу очувања материјала или евентуално употребљивих елемената. Материјал се депонује на градилишној депонији до предаје власнику или транспортује на дозвољену градску депонију уз сагласност надзора. Стари и оштећени малтер обити веома пажљиво-ручно да се зидани делови не оштете. Обијени малтер и материјал се због малог расположивог простора градилишта транспортује редовно на дозвољену депонију уз сагласност надзора. Треба водити рачуна да се било какав терет не гомила на поду тавана, да се сви елементи који се уклањају спуштају опрезно и одмах односе из таванског простора. Сав шут се због малог расположивог простора градилишта транспортује редовно на дозвољену депонију уз сагласност надзора. Извођач је у обавези да редовно чисти, износи и односи шут са градилишта.

3. ЗИДАРСКИ РАДОВИ

Код обнове крова зидарски радови се односе на радове на димњацима, забатним зидовима и стрехи. Све нестабилне делове је потребно президати, а дотрајао малтер обити све према описима радова из предмера. Обрада зидова –забата, стрехе или димњака , малтерисање или дерсовање , врши се продужним малтером према правилима струке. Извођач је дужан да се строго придржава прописане технологије за справљање и наношење малтера. Све изведене површине морају бити равне, где је потребно хоризонталне, косе или обле. Посебну пажњу обратити при обнови карактеристичних димњачких капа које морају у свему бити идентичне оригиналним. Профили или углови морају бити са оштрим ивицама , израђени тачно према предвиђеном облику и упутствима стручног надзора. У јединичну цену малтерисања урачунати сав материјал са растуром, сав рад, транспорт, пренос, алат, челичне шаблоне, покретне и непокретне скеле, конзолне скеле и све остале трошкове. Обрачун радова вршиће се према стварно извршеним количинама, по јединици мере назначеној у свакој позицији. Профилације и истаци се не развијају нити додају. Крпљење, зидање и презиђивање извршити опеком старог формата у правилним хоризонталним редовима са правилном везом без ситних парчади мањих од 1/4 опеке. У цену урачунати и отесивање опеке за постизање потребног профила, као и евентуалну уградњу нерђајучих анкера. Опеку пре зидања чистити од прашине и квасити водом.

У јединичну цену урачунати сав материјал са растуром, сав рад, транспорт, пренос, алат, покретне и непокретне скеле и све остале трошкове. Обрачун радова вршиће се према стварно извршеним количинама, по јединици мере назначеној у свакој позицији.

4. ТЕСАРСКИ РАДОВИ

Тесарске радове извести од суве, здраве грађе, без испадајућих чворова и других неправилности и мана. Употребити четинарску грађу II класе у свему према ЈУС-у. Све радове извести квалитетно, по пројекту и упутствима надзорног органа. У цену за јединицу мере тесарских радова урачунати сав материјал, укључујући кланфе, ексере, металне плоче и шрафове неопходне за ојачања и поправке веза и делимичне замене појединих елемената , алат, спољни и унутрашњи транспорт, скеле, подупирања и осигурања, и све остале трошкове. Обрачун радова врши се по просечним нормама у грађевинарству.

Сви радови се морају изводити уз посебне мере опреза због могућих опасности. Посебно треба имати у виду скривене опасности, оне које нису уочљиве као што је могућа трулеж таванице спрата која није

обухваћена овим пројектом и других елемената. Водити рачуна да се било какав терет не гомила на поду тавана, да се сви елементи који са уклањају (цреп и грађа) спуштају опрезно и одмах односе из таванског простора.

5. КРОВОПОКРИВАЧКИ РАДОВИ

За покривачке радове користити искључиво бибер цреп из описа у позицији, тип и боја црепа по избору пројектанта. Цреп мора бити равних површина, правих и оштрих ивица. Радове извести стручном радном снагом , квалитетно, тако да редови буду "под конац". Обрачун се врши по просечним нормама у грађевинарству. У цену за јединицу мере покривачких радова улази сав материјал, рад, алат, ситан потрошни материјал, спољашњи и унутрашњи транспорт, скеле и сви остали трошкови.

6. ЛИМАРСКИ РАДОВИ

Све лимарске радове извести квалитетним поцинкованим лимом дебљине 0,60 mm, мат површине. Лим испоручени на градилиште не сме бити оштећен и раније пресавијан. Сваки рад у позицијама ових радова предвиђен је као потпуно готов са свим потребним спојним материјалом, подметачима, типлама, пакницама, кукама и другим деловима за утврђивање а предвиђено је ценом лимарских радова и уграђивање тих делова у зидове. Мања оштећења површине лима, која су настала у току извођења радова, санирати по упутству произвођача материјала, уз сагласност стручног надзора.

7. МОЛЕРСКО-ФАРБАРСКИ РАДОВИ

Сав потребан материјал мора бити првокласан а у свему да одговара ЈУС- у. На бојеним површинама се не смеју познавати трагови четке, боја мора бити уједначеног тона и без мрља, отпорна на UV зрачење. Обојене површине се не смеју отирати нити љуштити. Радови ће се калкулисати са свим потребним припремним предрадњама по просечним нормама за ову врсту радова.

У свим позицијама предрачуна по 1 м2 урачунати су сав рад, материјал, алат, скела, транспорт и доприноси. Све површине пре бојења морају се припремити и очистити. Уколико има неких недостатака, било по питању материјала или површине која ће се бојити, дужност је радника да на то укаже, како би се ти недостаци отклонили.

ТАБЕЛАРНИ ДЕО ПОНУДЕ

ЗА Партију-7- Београдска 11

ТАБЕЛАРНА СПЕЦИФИКАЦИЈА ЗА РАДОВЕ					
РБ	**ОПИС ПОЗИЦИЈЕ**	**ј.м.**	**кол.**	**ј.цена**	**износ**
1	**ПРИПРЕМНИ РАДОВИ**				
1.1.	Монтажа и демонтажа металне цевасте заштитне скеле, за радове на крову, у свему по важећим прописима и мерама ХТЗ-а. Скела мора бити статички стабилна, анкерована за објекат и прописно уземљена. Платформу у функцији заштитне надстрешнице формирати на завршном нивоу скеле у висини поткровног венца објекта и поставити патоснице у пуној ширини. Монтирати заштитну ограду и обложити таблама лима или ОСБ плочама. У склопу платформе формирати вертикални приступ са терена. Скелу изнад платформе покрити ПВЦ заторима. Скелу прима и даје дозволу за употребу лице задужено за безбедност. Користи се за све време трајања радова. Плаћа се једанпут монтажа и једанпут демонтажа без обзира на демонтажу и евентуално премештање у току радова. У цену урачунати транспорт, монтажу и демонтажу, одржавање у току рада, поправке и оштећење на зидовима. Обрачун по m2 вертикалне пројекције монтиране скеле	m2	391,00		
1.2.	Монтажа и демонтажа конзолне скеле, за радове на забатном зиду у свему по важећим прописима и мерама ХТЗ-а, по датом пројекту скеле. Скела мора бити статички стабилна и прописно уземљена. Поставити радне платформе од фосни, а са спољне стране платформи поставити фосне на "кант". Скелу прима и преко дневника даје дозволу за употребу статичар. Користи се за све време трајања радова. Обрачун по m1 монтиране скеле.	m1	10,40		
1.3.	Чишћење тротоара испред објекта од грађевинског шута и превоз на депонију на удаљености до 15км. Плаћа се једанпут без обзира на број чишћења. Обрачун по m2 очишћене површине.	m2	61,00		
1.4.	Чишћење тавана од отпада и шута за време и након извођења радова са утоваром и превозом на депонију. Обрачун по m2 тавана.	m2	234,00		
1.5.	Заштита кровних површина од атмосферских падавина дебљом полиетиленском фолијом. Обрачу по m2	m2	653,00		
	УКУПНО ПРИПРЕМНИ РАДОВИ 1:				
2	**ДЕМОНТАЖЕ И РУШЕЊА**				

2.1.	Скидање кровног покривача од бибер црепа. Новопостављени цреп очистити и депоновати на градилишту до поновне уградње. Преостали цреп предати станарима. Шут и неупотребљив цреп одвести на градску депонију. Обрачун је по m² косе површине.	m2	653,00		
2.2.	Скидање кровних летви, утовар на камион и одвоз на градску депонију. Обрачун по m2 летвисане површине.	m2	653,00		
2.3.	Пажљива демонтажа олука са спуштањем на тло. Старе олуке утоварити на камион и одвести на градску депонију. Новопостављене олуке депоновати на градилишту до поновне уградње. Обрачун по m1.	m1	85,50		
2.4.	Демонтажа остале кровне лимарије, опшава димњака и увала. Лимарију демонтирати, утоварити на камион и одвести на градску депонију. Обрачун је по m1.	m1	30,00		
2.5.	Демонтажа оштећених кровних отвора димензија 60x60cm, комплет с лименим опшавим и предаја власницима. Обрачун по комаду.	ком.	5,00		
	УКУПНО ДЕМОНТАЖЕ И РУШЕЊА 2:				
3	**ЗИДАРСКИ РАДОВИ**				
3.1.	Санација пукотина инјектирањем фабрички справљеним безцементним материјалом, на основи природног хидрауличног креча, одговарајућим инјекционим апаратом, у свему према упутству произвођача. Оштећене, шупље и лабаве делове претходно одстранити, добро очистити и опрати, те запунити реновирним малтером за попуњавање на бази природног хидрауличног креча и природног копаног песка. Обрачун паушално. Еквивалент „или одговарајући“: Röfix, Mapei	пауш	1		
3.2.	Презиђивање димњачке капе опеком старог формата у продужном малтеру размере 1:2:6. Капу извести према сачуваној постојећој, по детаљима и упутству пројектанта. Опеку пре уградње квасити водом. Спојнице са спољне стране, по завршеном зидању, очистити до дубине од 2 цм. Унутрашњу страну димњачких капа обрадити приликом зидања. У цену улази набавка опека старог формата, форматирање-клесање опеке, као и помоћна скела. Обрачун по комаду капе.				
	а) димњак дим. 0.65x0.65m	ком	2,00		
	б) димњак дим. 0,87x0.87m	ком	2,00		
	в) димњак дим. 0.87x0.50m	ком	1,00		
3.3.	Дерсовање димњака унутар тавана продужним малтером. Пре почетка дерсовања површине очистити и отпрашити. Спојнице добро испунити малтером, малтер не сме да буде редак да не цури и да опека не повуче млеко.У цену улази и помоћна скела. Обрачун по m2.	m2	52,20		

3.4.	Пажљиво обијање остатака малтера са димњака изнад крова и поновно малтерисање продужним малтером у два слоја. Кламфама очистити спојнице до дубине 2 cm, а челичним четкама опеку и зидове опрати водом. Шут прикупити, изнети, утоварити на камион и одвести на градску депонију. Пре малтерисања зидне површине очистити и испрскати млеком. Први слој, грунт, радити продужним малтером од просејаног шљунка, "јединице". Подлогу поквасити, нанети први слој малтера и нарезати га. Други слој справити са ситним чистим песком и пердашити уз квашење и глачање малим пердашкама. Омалтерисане површине морају бити равне, без прелома и таласа, а ивице оштре и праве. Малтер квасити да не дође до брзог сушења и "прегоревања". У цену улази и помоћна скела. Обрачун по м2 обијене и малтерисане површине.	m2	21,00		
3.5.	Дерсовање зидова од опеке у таванском простору продужним малтером. Пре почетка дерсовања површине зидова очистити и отпрашити. Спојнице добро испунити малтером, малтер не сме да буде редак да не цури и да опека не повуче млеко . По завршеном дерсовању лице очистити. У цену улази и помоћна скела. Обрачун по м2 дерсоване површине	m2	45,00		
3.6.	Пажљиво обијање остатака малтера са спољашње стране забатног зида и поновно малтерисање продужним малтером у два слоја. Кламфама очистити спојнице до дубине 2 cm, а челичним четкама опеку и зидове опрати водом. Шут прикупити, изнети, утоварити на камион и одвести на градску депонију. Пре малтерисања зидне површине очистити и испрскати млеком. Први слој, грунт, радити продужним малтером од просејаног шљунка, "јединице". Подлогу поквасити, нанети први слој малтера и нарезати га. Други слој справити са ситним чистим песком и пердашити уз квашење и глачање малим пердашкама. Омалтерисане површине морају бити равне, без прелома и таласа. Малтер квасити да не дође до брзог сушења и "прегоревања". Користи се конзолна скела из поз.1.2. Обрачун по м2 дерсоване површине.	m2	54,00		
3.7.	Презиђивање и блоковање растресених делова зиданих елемената опеком старог формата у малтеру за стабилизацију зидова на бази природног хидрауличног креча и природног копаног песка. Пажљиво порушити растресене делове, очистити од малтера и опрати млазом воде, а затим испрскати шприцем на истој бази. Опеку очистити и по потреби отесати нове комаде. Делове президати по узору на постојеће. Обрачун по м3.	m3	3,00		
	УКУПНО ЗИДАРСКИ РАДОВИ 3:				
4	**ТЕСАРСКИ РАДОВИ**				

4.1.	Замена дотрајалих и оштећених елемената дрвене кровне конструкције. Извршити пажљиву демонтажу дотрајале грађе. Од суве четинарске грађе по узору на демонтиране елементе обрадити нове и уградити са свим потребним везама евентуалним ојачањима. У цену улазе демонтаже, спуштање на тло и одвоз на депонију, сва подупирања и обезбеђења, као и помоћни материјал попут кланфи, вијака, приложака од тврдог дрвета и сл. Обрачун по m3	m3	6,00		
4.2.	Нивелација кровне равни платовањем рогова даскама д=2,4 cm двострано, за постојеће рогове који се не мењају и поравнавањем у жељени ниво. Обрачун по m2 мерено по косини крова.	m2	653,00		
4.3.	Набавка и постављање дашчане подлоге на деловима на којима ће бити постављени лимени опшави. Даске дебљине 24 mm од суве, праве и квалитетне јелове даске, оптималне дужине поставити на додир и заковати. Обрачун по m2 мерено по косини крова.	m2	45,00		
4.4.	Летвисање крова низ кров преко рогова летвама (минималне висине 30mm, препоручене 50 mm) и летвисање за монтажу кровног покривача летвама 30/50 mm. Летвисање извести сувим, правим и квалитетним јеловим летвама, оптималне дужине. Растојање летава по упутству произвођача кровног покривача. Обрачун по m2 мерено по косини крова.	m2	653,00		
4.5.	Чишћење од нечистоћа грађе која се задржава и премазивање ради заштите од инсеката, алги, гљивица и труљења са два до три премаза оговарајућим хемиским средством. Обрачун по м2 мерено по косини крова.	m2	653,00		
4.6.	Постављање кровне, паропропусне, водонепропусне фолије преко рогова. Кровна фолија мора бити трослојна, површинске тежине мин, 145 gr/m2, са Sd вредности 0,02 m или мањом. Сви преклопи фолије морају бити залепљени специјалним паропропусним тракама, а сви продори кроз њу правилно обрађени и заптивени. Обрачун по м2	m2	653,00		
4.7.	Провера статичке стабилности уграђених челичних затега у делу крова уз Улицу Лисинског, евентуално дотезање и поправка спојева са кровном конструкцијом. Обрачун по комаду.	ком	3,00		
	УКУПНО ТЕСАРСКИ РАДОВИ 4:				
5	**КРОВОПОКРИВАЧКИ РАДОВИ**				

5.1.	Набавка и густо постављање равног бибер црепа (Tondach - тип Бибер традиционал екстра плус 19x40cm), енгоба натура. Постављање црепа према прецизним упутама и правилима произвођача са свом додатном опремом (вентилационе траке, фазонски црепови за слеме). Цреп мора задовољити све техничке прописе и стандарде. Причвршћивати сваки пети цреп (ако је кров изложен ветру, сваки трећи цреп), до нагиба 45°. Обавезно причвршћивање првог реда црепа код стрехе, последњег реда црепа код слемена, бочних-опшавних црепова, сваког сеченог црепа код гребена и увала код вертикалних продора (димних и вентилационих вертикала, кровних прозора). Обрачун радова по м2 постављене површине.	m2	653,00		
5.2.	Набавка и постављање керамичких жлебњака (универзални жлебњак у истој боји као цреп) на слемена и грбине, са фазонским комадима на спојевима слемена са грбинама и на почетку гребена.У цену улази набавка и монтажа помоћног материјала (алуминијумске вентилационе траке за слеме и гребен, држаче слемене и гребене летве, копче за причвршћивање жлебњака). Обрачун по m1.	m1	51,00		
5.3.	Набавка и уградња решетке за хватање снега (1 комплет 3m решетке са држачима) црвене боје. Постављају се на уличним странама крова на мах. 50 цм од стрехе. Уградњу извршити према упутству произвођача, заједно са свим потребним прибором и транспортом . Обрачун по м1 решетке	m1	47,70		
	УКУПНО КРОВОПОКРИВАЧКИ РАДОВИ 5:				
6	**ЛИМАРСКИ РАДОВИ**				
6.1.	Израда и монтажа полукружних висећих олука од поцинкованог мат лима d= 0,60 mm, развијене ширине до 40 cm, са преклопима 3 cm, нитовањем и лемљењем калајем, у свему према постојећим који се због оштећења демонтирају. У цену урачунати сав потрошни материјал, као и израду и уградњу кука на максималном размаку 1,00 m. Ценом обухватити сав ситан и потрошни материјал. Обрачун по m1 постављеног олука.	m1	23,00		
6.2.	Израда и монтажа уводног лима, самплеха од поцинкованог мат лима d=0,60 mm, рš 40 cm, изнад висећег олука. Самплех спојити са олуком у виду дуплог контра фалца и зелетовати калајем.Обрачун по m1 самплеха.	m1	23,00		

6.3.	Израда и монтажа одводних олучних цеви од поцинкованог мат лима, развијене ширине до 40, дебљине лима 0,60mm. Делови олучних цеви морају да улазе један у други минимум 50 mm и да се залетују калајем 60%. Поцинковане обујмице са држачима поставити на размаку од 200 cm. Цеви морају бити удаљене од зида минимум 20 mm. Ценом обухватити сав ситан и потрошни материјал. Обрачун по м1 уграђеног олука.	m1	15,00		
6.4.	Поновна монтажа висећих олука, са неопходним поправкама и корекцијама. Обрачун по м1 уграђеног олука	м1	47,70		
6.5.	Опшивање димњака поцинкованим мат лимом, развијене ширине 40 cm, дебљине 0,60 mm. Лим уз зид димњака подићи најмање за 20 cm. Руб лима-ивицу убацити у спојницу опека. Опшивање димњака извести по детаљима и упутству пројектанта. Обрачун по m1.	m1	15,00		
6.6.	Опшивање увале, иксне, поцинкованим мат лимом, развијене ширине 66 cm, дебљине 0,60 mm. Увалу извести по детаљима и упутству пројектанта. Обрачун по m1 увале. Обрачун по m1.	m1	14,00		
6.7.	Опшивање кровних ивица ветерлајсни поцинкованим мат лимом d=0,60 mm, рš 33 cm. Обрачун по m1.	m1	36,00		
6.8.	Израда и постављање опшава калканског зида од поцинкованог мат лима дебљине 0,60 mm, рш 50cm. Урачунати сав рад, материјал и транспорт Обрачун по m1	m1	7,50		
6.9.	Израда и монтажа нових конусних полукружних кровних вентилационих отвора димензија 55x100cm од поцинкованог мат лима d=0,60 mm израђених у свему у складу с аутентичним, а према упутама пројектанта. Монтирају се на уличним кровним равнима, на местима уклоњених оштећених отвора. У цену урачунати и систем за затварање са шаркама и бравицом, заштитну мрежицу, као и припадајуће лимене опшаве. Обрачун по комаду.	ком	5,00		
6.10.	Израда и монтажа новог кровног отвора од поцинкованог лима димензија 60x60cm, са потребним шаркама и ручицом за отварање, по детаљима и упутству пројектанта. Обрачун по комаду.	ком	1,00		
	УКУПНО ЛИМАРСКИ РАДОВИ 6:				
7	**МОЛЕРСКО-ФАРБАРСКИ РАДОВИ**				
7.1.	Набавка материјала и бојење димњака и забатног зида, квалитетном фасадном бојом, у два слоја, у свему по технологији и упутству изабраног произвођача, у тону по избору пројектанта. Обрачун по m2 ортогоналне пројекције, без развијања.	m2	75,00		
	УКУПНО МОЛЕРСКО-ФАРБАРСКИ РАДОВИ 7:				

РЕКАПИТУЛАЦИЈА		
1	ПРИПРЕМНИ РАДОВИ	
2	РУШЕЊА И ДЕМОНТАЖЕ	
3	ЗИДАРСКИ РАДОВИ	
4	ТЕСАРСКИ РАДОВИ	
5	КРОВОПОКРИВАЧКИ РАДОВИ	
6	ЛИМАРСКИ РАДОВИ	
7	МОЛЕРСКО-ФАРБАРСКИ РАДОВИ	
	УКУПНО 1-7 БЕЗ ПДВ-а:	
	ПДВ 20%	
	УКУПНО 1-7 СА ПДВ-ом:	

ПОНУЂАЧ

м.п._____
(потпис овлашћеног лица)

за ПАРТИЈУ 8- Београдска 13

ОПШТИ УСЛОВИ ЗА ИЗВРШЕЊЕ РАДОВА

Општи услови сматрају се саставним делом описа сваке ставке позиција овог предмера радова. Све радове извести према опису појединачних ставки, општих услова и посебних услова за поједине групе радова, техничком опису и техничкој документацији.

Предмет јавне набавке су грађевинско-занатски и конзерваторско-рестаураторски радови на обнову крова пословно-стамбеног објекта спратности По+П+1, у Београдској улици бр. 8 у Петроварадину, у подграђу Петроварадинске тврђаве, на катастарској парцели бр. 953 К.О. Петроварадин. Обухватају захвате на санацији оштећених делова дрвене кровне конструкције и замену елемената уз поштовање аутентичне величине, облика, материјализације и обраде, све по узору на оригиналне елементе. Предвиђена је замена комплетног кровног покривача новим, као и поправка и замена оштећених елемената кровне конструкције. Овим радовима биће обухваћено и извођење вентилисаног крова са новим летвицама и постављањем водонепропусне, паропропусне фолије. Радовима је обухваћена и демонтажа и израда нових олучних хоризонтала и вертикала на дворишној страни, као и замена оштећене лимарија на крову, док ће се олуци постављени у оквиру радова на обнови фасада 2017. године, привремено демонтирати и по окончању радова на крову поново поставити.

Радови се морају изводити квалитетно, правилно, по техничким прописима и стандардима, са квалитетним материјалом и квалификованом радном снагом за ту врсту радова. С обзиром да је у природи дрвених конструкција (у овом случају старијих од 200 година) да могу имати и скривена оштећења, с тим треба и овде рачунати. Сви радови се морају изводити уз посебне мере опреза због могућих опасности. Посебно треба имати у виду могућа оштећења која нису уочљива као што је могућа трулеж таванице спрата, која није обухваћена овим пројектом, али и других елемената који нису били сагледиви пре радова и током израде документације.

Јединичне цене свих позиција обухватају све припремне и завршне радове који обезбеђују квалитетан и у целости завршен посао, као и све потребне издатке за извођење и завршетак посла и то: за рад, за материјал (набавка, цена главног, помоћног и везног материјала заједно с трошковима набавке), алат, режију, трошкове транспорта (спољњег и унутрашњег транспорта, без обзира на употребљено превозно средство, са свим потребним утоваром, истоваром, ускладиштењем и чувањем на градилишту, са потребним манипулацијама), као и друге издатке по важећим прописима за структуру цена.

Сви радови морају бити изведени и у потпуности завршени како је то предвиђено погодбеним елаборатом. Код свих грађевинско-занатских и конзерваторско-рестаураторских радова условљава се употреба одговарајуће радне снаге и квалитетног материјала који мора одговарати постојећим техничким прописима, стандардима и описима одговарајућих позиција у предрачуну радова. За све материјале и готове елементе који ће се употребити на објекту извођач је дужан да поднесе надзорном органу узорке на одобрење, односно да изврши испитивање материјала и да атест о томе поднесе надзорном органу и унесе у грађевинску документацију. Ова испитивања падају на терет извођача и неће се посебно наплаћивати. Материјал који не одговара техничким условима, прописима и стандардима, као и описима одговарајућих позиција у предрачуну радова не сме се уградити, а извођач је дужан да га уклони са градилишта без икакве накнаде, а Инвеститор/надзорни орган ће обуставити рад уколико извођач покуша да га употреби. У спорним случајевима у погледу квалитета материјала, узорци ће се достављати референтној институцији за испитивање материјала, чији су налази меродавни и за Инвеститора и за извођача. Ако извођач и поред негативног налаза уграђује и даље

неквалитетан материјал, Инвеститор/надзорни орган ће наредити рушење, а сва материјална штета од наредног рушења пада на терет извођача-без права рекламације и приговора на рушење.

Извођач радова треба у свему да се придржава описа из позиција, нацрта и детаља из Елабората статичке санације. У случају нејасноћа меродавно је мишљење надзорног органа. Извођач је дужан да све мере контролише на лицу места, те да у случају неслагања са пројектом обавести надзорни орган. Уколико техничка документација није потпуна извођач је обавезан да благовремено тражи допуну, као и сва потребна тумачења. Евентуална неопходна рушења или промене на већ изведеним радовима који су последица непростудиране документације или неблаговременог захтева за додатним информацијама и упутствима за извођењем радова од надзорног органа и пројектанта, падају на терет извођача без права на накнаду трошкова и продужетак рока за завршетак радова. Извођач је дужан да после завршетка радова градилиште рашчисти и врати у пређашње стање и да објекат преда очишћен од шута са чистим таваном, да у току радова па све до предаје објекта инвеститору одржава ред и чистоћу на градилишту.

Никакви посебни трошкови, било да су наведени или не у овом тексту, неће се посебно признавати јер се све има укључити кроз фактор у јединичне цене за сваки рад према овим условима. За описе појединих ставки појединог посла треба саставити јединичне цене за сваку ставку предрачуна.

Уколико извођач, без сагласности инвеститора, одступи од димензија предвиђених пројектом, све последице у вези са насталим изменама иду на терет извођача. Обрачун изведених радова извршиће се према погодбеном елаборату и на основу мера и количина узетих на лицу места и унетих у грађевински дневник и потврђених од стране надзорног органа. С обзиром на специфичност конзерваторско-рестаураторских радова, код позиције којима су они обухваћени, искључује се примена грађевинских норми, а обрачун се врши према опису датом у позицијама. За сваку фазу, односно поступак у току извођењу конзерваторско-рестаураторских радова, који је описан у позицији, извођач је дужан исходовати одобрење од конзерваторског надзора.

Израда и постављање помоћних надстрешница за смештај материјала и алата, обезбеђење санитарно-техничких услова за раднике пада на терет извођача, као и коришћење грађевинске воде и струје. Инвеститор обезбеђује дозволе за заузеће тротоара. Уколико је извођачу потребно да заузме ради организације градилишта и ускладиштења материјала, поред тротоара још и суседно земљиште и тротоар, извођач ће за ово коришћење прибавити одобрење од надлежних органа, односно сопственика, с тим да потребне издатке за ово коришћење не може посебно да зарачунава инвеститору.

Извођач је дужан да у току радова чува и сачува објекат и све изведене радове до примопредаје објекта и у ту сврху мора извршити потребно обезбеђење, које неће бити посебно плаћено. Извођач је дужан да се придржава свих мера безбедности, у складу са важећим Законима који регулишу формирање, одржавање и безбедност градилишта и радника, и преузима сву одговорност за правилну примену ХТЗ и мера безбедности на раду. Обавезан је да поступи по свим захтевима о неправилности које уочи представник Ивнеститора/надзорни орган или испекција, у задатом року. За све наведено извођач нема право потраживања трошкова које проистекну на основу наведеног и сам сноси одговорност за преузете и обавезне мере предвиђене Законом.

Грађевински дневник одговорни извођач радова ће водити на основу постојећих законских прописа, свакодневно уписујући потребне податке по обе уговорне стране, које ће представник инвеститора/надзорни орган прегледати и оверавати својим потписом на свакој страни. Након окончања претходно описаних радова, кроз грађевински дневник ће се убележити све евентуалне измене оверене од стране одговорног извођача радова и надзора.

ПОСЕБНИ УСЛОВИ

1. ПРИПРЕМНО-ЗАВРШНИ РАДОВИ

Све врсте скеле без обзира на висину и сл. улазе у јединичну цену посла за коју су потребне. Скеле морају бити постављене на време да не би ометале нормалан рад. У цену урачунати демонтажу, одношење са градилишта. Амортизација скеле и помоћних конструкција обрачунава се само за претпостављено време употребе. Обрачун фасадне скеле врши се на следећи начин:

а) хоризонтално на све дужине зграде додаје се по 1,20-1,40м (у зависности од врсте скеле) на оба краја за повезивање са бочним странама скеле;

б) вертикално у висини зграде

2. ЗИДАРСКИ РАДОВИ

Код обнове крова зидарски радови се односе на радове на димњацима, забатним зидовима и стрехи. Све нестабилне делове је потребно президати а дотрајао малтер обити све према описима радова из предмера. Обрада зидова –забата стрехе или димњака , малтерисање или дерсовање , врши се продужним малтером према правилима струке. Извођач је дужан да се строго придржава прописане технологије за справљање и наношење малтера. Све изведене површине морају бити равне, где је потребно хоризонталне, косе или обле. Посебну пажњу обратити при обнови карактеристичних димњачких капа које морају у свему бити идентичне оригиналним. Профили или углови морају бити са оштрим ивицама , израђени тачно према предвиђеном облику и упутствима стручног надзора. У јединичну цену малтерисања урачунати сав материјал са растуром, сав рад, транспорт, пренос, алат, челичне шаблоне, покретне и непокретне скеле, конзолне скеле и све остале трошкове. Обрачун радова вршиће се према стварно извршеним количинама, по јединици мере назначеној у свакој позицији. Профилације и истаци се не развијају нити додају. Крпљење, зидање и презиђивање извршити опеком старог формата у правилним хоризонталним редовима са правилном везом без ситних парчади мањих од 1/4 опеке. У цену урачунати и отесивање опеке за постизање потребног профила, као и евентуалну уградњу нерђајучих анкера. Опеку пре зидања чистити од прашине и квасити водом.

У јединичну цену урачунати сав материјал са растуром, сав рад, транспорт, пренос, алат, покретне и непокретне скеле и све остале трошкове. Обрачун радова вршиће се према стварно извршеним количинама, по јединици мере назначеној у свакој позицији.

3. ЛИМАРСКИ РАДОВИ

Све лимарске радове извести поцинкованим лимом дебљине 0,55 mm, мат површине. Лим испоручени на градилиште не сме бити оштећен и раније пресавијан. Сваки рад у позицијама ових радова предвиђен је као потпуно готов са свим потребним спојним материјалом, подметачима, типлама, пакницама, кукама и другим деловима за утврђивање а предвиђено је ценом лимарских радова и уграђивање тих делова у зидове. Мања оштећења површине лима, која су настала у току извођења радова, санирати по упутству произвођача материјала, уз сагласност стручног надзора.

4. ТЕСАРСКИ РАДОВИ

Тесарске радове извести од суве, здраве грађе, без испадајућих чворова и других неправилности и мана. Употребити четинарску грађу II класе у свему према ЈУС-у. Све радове извести квалитетно, по пројекту и упутствима надзорног органа. У цену за јединицу мере тесарских радова урачунати сав материјал, укључујући кланфе, ексере, металне плоче и шрафове неопходне за ојачања и поправке веза и делимичне замене појединих елемената , алат, спољни и унутрашњи транспорт, скеле, подупирања и осигурања, и све остале трошкове. Обрачун радова врши се по просечним нормама у грађевинарству.

Сви радови се морају изводити уз посебне мере опреза због могућих опасности. Посебно треба имати у виду скривене опасности, оне које нису уочљиве као што је могућа трулеж таванице спрата која није обухваћена овим пројектом и других елемената. Водити рачуна да се било какав терет не гомила на

поду тавана, да се сви елементи који са уклањају (цреп и грађа) спуштају опрезно и одмах односе из таванског простора.

5. КРОВО-ПОКРИВАЧКИ РАДОВИ

За покривачке радове користити искључиво бибер цреп из описа у позицији, тип и боја црепа по налогу надзорног органа. Цреп мора бити равних површина, правих и оштрих ивица, јасне боје. Обрачун се врши по просечним нормама у грађевинарству. У цену за јединицу мере покривачких радова улази сав материјал, рад, алат, ситан потрошни материјал, спољашњи и унутрашњи транспорт, скеле и сви остали трошкови.

НАПОМЕНА: У оквиру сваке нормиране групе предвиђене су и све потребне демонтаже и рушења. Извођач је дужан радове на демонтажама и рушењу изврши комплетно, како је прецизирано описима појединих позиција, општим условима, нормама и техничким прописима. У цену позиција урачунати су и следећи радови, без посебних напомена у тексту: обележавање, снимање и преношење мера за потребне радове и градилишни транспорт. Све демонтаже се морају изводити пажљиво уз претходно обезбеђење. Обавезне су писмене белешке Извођача са пројектантом и надзорном службом за сваку позицију рушења и демонтаже. Ова консултација треба пре извршења да прецизира тачан обим и начин рада. Писмена консултација са власником или корисником објекта у погледу очувања материјала или евентуално употребљивих елемената. Материјал се депонује на градилишној депонији до предаје власнику или транспортује на дозвољену градску депонију уз сагласност надзора. Стари и оштећени малтер обити веома пажљиво-ручно да се зидани делови не оштете. Треба водити рачуна да се било какав терет не гомила на поду тавана, да се сви елементи који се уклањају спуштају опрезно и одмах односе из таванског простора. Сав материјал се због малог расположивог простора градилишта транспортује редовно на дозвољену депонију уз сагласност надзора. Извођач је у обавези да редовно чисти, износи и односи шут са градилишта.

Саставила: Татјана Загоричник, диа

ТАБЕЛАРНИ ДЕО ПОНУДЕ

ЗА Партију-8- Београдска 13

ТАБЕЛАРНИ ДЕО ПОНУДЕ (СПЕЦИФИКАЦИЈА)						
РБ	**РБП**	**ОПИС ПОЗИЦИЈЕ**	**Ј.МЕРЕ**	**КОЛИЧИНА**	**Ј.ЦЕНА**	**ИЗНОС**
	1	**ПРИПРЕМНО-ЗАВРШНИ РАДОВИ**				
1.1.		Монтажа и демонтажа металне цевасте скеле, за радове на крову, у свему према прописима и мерама ХТЗ. Гаранције и све мере ХТЗ код рада на скели преузима извођач и за то сноси одговорност. Скелу прима и преко дневника даје дозволу за употребу лице задужено за безбедност. Користи се сво време трајања радова, плаћа једанпут монтажа и једанпут демонтажа, без обзира на демонтажу и евентуално премештање у току радова. Скела мора бити статички стабилна, анкерована за објекат и прописно уземљена. Поставити једну радну платформуод фосни за рад на крову. Са спољне стране платформи поставити фосне на "кант". Са спољне стране фасадне скеле до висине од 2,50m монтирати ограду од OSB плоче дебљине 10mm, преосталу површину скеле покрити PVC засторима. На скелу поставити информативну таблу према важећим прописима, као и табле са упозорењем за пролазнике. У цену улази и израда заштитни надстрешницu, испуштене из фасадне скеле. Надстрешницу урадити од челичних цеви за скелу са косницима и укрућењима. Покрити је даскама дебљине 2“ и тер папиром, који се причвршћује дрвеним летвама. Надстрешницу поставити на висини од 2,50 м.У цену урачунати спољашњи и унутрашњи транспорт, монтажу и демонтажу скеле, одржавање у току рада, поправке оштећења на зидовима,ограду, засторе и табле. Обрачун по m2 вертикалне пројекције монтиране скеле.	m2	146,00		

1.2.		Чишћење и одвоз шута за време радова и после извршених радова. Прикупљање и одвоз шута из таванског простора. Прикупити шут, вишак земље и други отпадни материјала, утоварити у камион и одвести на градску депонију на удаљености до 15км. У цену урачунати и демонтажу исталација које нису у функцији у таванском простору. Обрачун по м2 пода тавана.	m2	234,00		
1.3.		Набавка материјала и монтажа дрвених талпи (фосни) 50x300мм, одговарајуће дужине за заштиту таванске конструкције спрата за време извођења радова због могућих опасности. Плаћа се једанпут монтажа и једанпут демонтажа без обзира на премештање у току радова . У цену урачунати транспорт, монтажу и демонтажу. Обрачун по м3	м3	1,00		
		УКУПНО ПРИПРЕМНО-ЗАВРШНИ РАДОВИ 1:				
	2	**ЗИДАРСКИ РАДОВИ**				
2.1.		Презиђивање делова постојећих димњака пуном опеком старог формата , у продужном малтеру размере 1:2:6 уз задржавање постојећих карактеристичних димњачких капа. Спојнице са спољне стране по завршеном зидању очистити до дубине од 2 цм. Унутрашњу страну димњачких канала обрадити приликом зидања. У цену улази и помоћна скела. Обрачун по м3 димњака.	м3	2,40		
2.2.		Презиђивање дела забатног зида пуном опеком старог формата у продужном малтеру размере 1:2:6. Пажљиво порушити растресене делове, опеку очистити и сложити за поновну уградњу. Подлогу очистити и опрати млазом воде ииспрскати цементним шприцем справљеним са "јединицом". Зидати са правилним спојницама, а по завршеном зидању очистити их до дубине 2 цм. У цену улази и помоћна скела. Обрачун по м2 зида.	м2	9,00		

2.3.		Малтерисање забатних зидова од опеке са спољне стране, продужним малтером у два слоја, са претходним уклањањем остатака дотрајалог малтера. Кламфама очистити спојнице до дубине 2 cm, а челичним четкама опеку опрати водом. Шут прикупити, изнети, утоварити на камион и одвести на градску депонију. Малтерисане површине морају бити равне , без прелома и таласа. Малтер квасити да не дође до брзог сушења. У цену улази и помоћна скела. Обрачун по м2 малтерисане површине	m2	14,00		
2.4.		Обијање малтера са димњака изнад крова и поновно малтерисање продужним малтером у два слоја. Кламфама очистити спојнице до дубине 2 cm, а челичним четкама опеку опрати водом. Шут прикупити, изнети, утоварити на камион и одвести на градску депонију. У цену улази и помоћна скела. Обрачун по м2 обијене и малтерисане површине.	m2	22,00		
2.5.		Обијање дотрајалог малтера са димњачких капа и поновно малтерисање продужним малтером у два слоја. Кламфама очистити спојнице до дубине 2 cm, а челичним четкама опеку опрати водом. Пажљиво извести украсе и профилације на капама у свему према оригиналу, а лимене завршне капе израдити нове тамо где недостају у свему према оригиналу и монтирати. Шут прикупити, изнети, утоварити на камион и одвести на градску депонију. Обрачун по комаду.				
		1,2x0,5	ком	1,00		
		0,8x0,8	ком	1,00		
		0,5x0,5	ком	1,00		
2.7.		Дерсовање делова димњака у таванском простору од опеке продужним малтером. Пре почетка дерсовања површине зидова очистити и отпрашити. Спојнице добро испунити малтером, малтер не сме да буде редак да не цури и да опека не повуче млеко . По	м2	10,00		

		завршеном дерсовању лице очистити. Обрачун по м2 дерсоване површине				
2.8.		Презиђивање дела поткровног венца са дворишне стране пуном опеком старог формата у продужном малтеру размере 1:2:6. Пажљиво порушити растресене делове, опеку очистити и сложити за поновну уградњу. Подлогу очистити и опрати млазом воде ииспрскати цементним шприцем справљеним са "јединицом". Зидати са правилним спојницама, а по завршеном зидању очистити их до дубине 2 цм. У цену улази и помоћна скела. Обрачун по м3	m3	1,50		
2.8.		Обијање малтера са поткровног венца са дворишне стране и поновно малтерисање продужним малтером у два слоја, са пажљивим извлачењем заобљене равни као што је у оригиналу. Кламфама очистити спојнице до дубине 2 cm, а челичним четкама опеку опрати водом. Шут прикупити, изнети, утоварити на камион и одвести на градску депонију. Обрачун по м2 обијене и малтерисане површине.	м2	14,00		
		УКУПНО ЗИДАРСКИ РАДОВИ 2:				
	3	**ЛИМАРСКИ РАДОВИ**				
3.1.		Пажљива демонтажа дотрајалих олука , олучних цеви, свих опшивки и увала са спуштањем на тло, утоваром на камион и одвозом на градску депонију. Обрачун по m1.				
		висећи олуци	м1	24,00		
		олучне цеви	м1	14,00		
3.2.		Демонтажа лимених полукружних кровних вентилационог отвора. Демонтирати, утоварити на камион и одвести на депонију коју одреди инвеститор, удаљену до 15км. Обрачун по камаду .	ком	2,00		
3.3.		Пажљива демонтажа и поновна монтажа уличног лежећег олука и свих нових елемената стрехе која је током обнове фасаде урађена (нови цреп, уводни лим ,даска..).	м1	17,00		

		Депоновати у магацин извођача и уградити поновно у систему вентилисаног крова. Обрачун по м1 стрехе.				
3.4.		Набавка, израда и монтажа висећег олука од поцинкованог мат лима д = 0,55 mm, развијене ширине до 40 cm, са преклопима 5 cm, нитовањем и лемљењем 60% калајем. У цену урачунати сав потрошни материјал, као и израду и уградњу држача од поцинкованог флаха 25х5 ммм који нитовати са предње стране олука нитнама фи 4мм на размаку до 80 цм. На споју вертикале и хоризонтале поставити заштитну решетку. Обрачун по m1 постављеног олука.	м1	24,00		
3.5.		Израда и монтажа одводних олучних цеви од поцинкованог мат лима, развијене ширине до 33cm, Ø 10 cm, дебљине лима 0,55mm. Делови олучних цеви морају да улазе један у други минимум 50 mm и да се залетују калајем 60%. Поцинковане обујмице са држачима поставити на размаку од 200 cm. Цеви морају бити удаљене од зида минимум 20 mm. Ценом обухватити сав ситан и потрошни материјал. Обрачун по m1 постављене олучне цеви	м1	14,00		
3.6.		Опшивање увале уз зид, вандиксне , поцинкованим мат лимом д = 0,55 mm, развијене ширине до 40 cm,. Лим уз зид подићи најмање за 20 цм. Руб лима-ивицу убацити у спојницу зида . Обрачун по m1 увале.	м1	22,00		
3.7.		Опшивање кровних ивица, ветерлајсни ,поцинкованим мат лимом развијене ширине 25 цм, дебљине 0,55 мм. Опшивање извести по пројекту , детаљима и упутству пројектанта. Обрачун по м1 кровне ивице .	м1	18,00		
3.8.		Израда и монтажа самплеха изнад висећег олука, од поцинкованог мат лима д = 0,55 mm, развијене ширине до 40 cm, а преко претходно постављене дашчане	м1	24,00		

		подлоге Окапницу самплеха препустити преко ивице венца 3 цм. Обрачун по m1 самплеха .				
3.9.		Опшивање димњака поцинкованим мат лимом развијене ширине до 40цм, дебљине 0,55 мм.Лим уз димњак подићи најмање 20 цм. Опшивање извести по пројекту, детаљима и упутству пројектанта. Обрачун по м1 спољне ивице димњака .	м1	17,00		
3.10.		Израда и монтажа нових полукружних кровних вентилационих отвора, димензија према постојећем, од поцинкованог лима д=0,60мм у свему према аутентичном, а према упутима пројектанта. Монтира се на уличној кровној равни, на месту уклоњеног оштећеног отвора. У цену урачунати сав материјал и систем за затварањем са шаркама и бравицом, заштитну мрежицу, као и припадајуће лимене опшаве. Обрачун по комаду	ком	2,00		
		УКУПНО ЛИМАРСКИ РАДОВИ 6:				
	4	**ТЕСАРСКИ РАДОВИ**				
4.1.		Пажљива демонтажа дотрајалих кровних летви . Летве пажљиво демонтирати, прикупити, изнети, утоварити на камион и одвести на градску депонију. Обрачун по m2 косе површине крова .	м2	370,00		
4.2.		Демонтажа дашчане облоге чела рогова и стрехе. Даске пажљиво демонтирати, прикупити, изнети, утоварити на камион и одвести на градску депонију. Обрачун по m2 површине .	м2	30,00		
4.3.		Платовање горње површине рогова где је потребно како би се добила хоризонтална горња површина крова. Платовање извршити обострано, левисањем сувим јеловим летвама , д=24 mm . Обрачун по м2 мерено по косини крова.	м2	340,00		

4.4.		Замена дотрајалих и оштећених елемената кровне конструкције . Извршити пажљиву демонтажу дотрајалих делова кровне конструкције . Од суве четинарске грађе по узору на демонтиране елементе урадити нове и уградити их са свим потребним везама. У цену улазе и подупирања и обезбеђења. Обрачун по м3 уграђене грађе.	м3	4,00		
4.5.		Постављање летви и контралетви за покривање црепа тип Бибер Традиционал Плус 19 x 40 цм енгобирани. Летвисање дуж рогова летвама 50/50мм и контралетвама 24х5о мм, на размаку од цца 15,0 цм за постабљање црепа, у зависности од нагиба кровних равни. Летвисање извршити према упутству произвођача, заједно са свим потребним прибором и транспортом. Обрачун по м2 мерено по косини крова.	м2	370,00		
4.6.		Израда и монтажа дашчане облоге чела рогова и стрехе од обрађене даске, у цену урачунати и бојење дасака заштитном бојом у три слоја Обрачун по м2 .	м2	13,00		
4.7.		Набавка и постављање дашчане оплате преко увале кровне конструкције, уз стреху, око димњака и свуда где је потребно опшивање делова крова лимом. Даске дебљине 24 мм од суве праве и квалитетне јелове даске поставити на додир и заковати. Обрачун по м2 постављене површине.	м2	24,00		
4.8.		Чишћење од нечистоћа грађе која се задржава и премазивање елемената дрвене конструкције крова (нове и старе), ради заштите од инсеката, алги, гљивица и труљења са два до три премаза оговарајућим хемиским средством Обрачун по м2 мерено по косини крова.	м2	370,00		
		УКУПНО ТЕСАРСКИ РАДОВИ 7:				
	5	**КРОВО-ПОКРИВАЧКИ РАДОВИ**				

5.1.		Демонтажа кровног покривача од бибер црепа, густо покривање. Цреп пажљиво демонтирати, спустити и одвести на депонију удаљену до 15 км. Шут прикупити, изнети, утоварити на камион и одвести на градску депонију. Обрачун по м2 косе површине.	м2	370,00		
5.2.		Покривање крова глињеним црепом тип Бибер Екстра Плус "Стари град" 19 x 40 цм и додатним фазонским црепом за стреху димензија 19 x 28 цм енгобирани. Кров покривати двоструко у складу са упутствима произвођача. Утрошак црепа 40.0 - 45.0 ком/м², комплетно са свим потребним прибором и транспортом. Цреп мора задовољити све техничке прописе и стандарде. Причвршћивати сваки пети цреп (ако је кров изложен ветру, сваки трећи цреп), до нагиба 45°. Обавезно причвршћивање првог реда црепа код стрехе, последњег реда црепа код слемена, бочних-опшавних црепова, сваког сеченог црепа код гребена и увала код вертикалних продора (димних и вентилационих вертикала, кровних прозора). Вентилацију крова урадити помоћу Тунинг маталне вентилационе траке и 3/4 Бибер Екста Плус "Стари град" у свему по упутству произвођача. Ставка обухвата и набавку и монтажу ПВЦ заштитне мрежице 100 мм, типске заштитне мрежице за птице. Мрежица ширине 100 мм се монтира по читавој дужини стрехе помоћу вијака, ексера или хефтањем и спречава улазак птица, инсеката у вентилациони слој за проветравање крова. Боја: црвена и натура (видети кров објекта у Београдској бр.4). Обрачун по м2 косе површине.	м2	370,00		
5.3.		Покривање слемена керамичким жлебњацима (универзални жлебњак у истој боји енгобе као и цреп). На почетку гребена поставити почетне универзалне жлебњаке који се причвршћују звонастим завртњем. На спој гребена са слеменом поставити двокраки разделни керамички елемент у истој боји енгобе као и	м1	17,00		

		цреп који се причвршћује звонастим завртњем. Постављање се изводи сувом монтажом уз употребу стандардних вентилационих елемената који омогућавају довољну вентилацију крова. Жлебњаци се причвршћују за слеме и гребен копчама за универзални жлебњак испод којих се поставља алуминијумска слемено-гребена трака (АЛУ РОЛЕ 280 мм) преко слемено гребене летве димензија 3х5 цм, која се ослања на држач слемено-гребене летве који је подесив по висини. Ставка обухвата набавку и монтажу слемењака, алуминијумске вентилационе траке за слеме и гребен, копче за причвршћивање жлебњака као и држаче слемено-гребене летве подесиве по висини. Држаче слемено – гребене летве постављати на размаку од цц. 70-80 цм, односно између суседних рогова. Копче за универзални жлебњак и алуминијумску слемено-гребену траку користити у одговарајућој боји. Обрачун по м1				
5.4.		Набавка и уградња решетке за хватање снега (1 комплет 3м решетке са држачима) црвене боје. Постављају се са уличне стране , дуж стрехе крова на мах. 50 цм од стрехе . Уградњу извршити према упутству произвођача, заједно са свим потребним прибором и транспортом . Обрачун по м1 решетке	м1	17,00		
5.5.		Постављање паропропусне фолије преко рогова без дашчане подлоге по целој кровној равни. Обрачун по м2 .	м2	370,00		
		УКУПНО КРОВОПОКРИВАЧКИ РАДОВИ 8:				

РЕКАПИТУЛАЦИЈА

	1	ПРИПРЕМНО-ЗАВРШНИ РАДОВИ				
	2	ЗИДАРСКИ РАДОВИ				
	3	ЛИМАРСКИ РАДОВИ				
	4	ТЕСАРСКИ РАДОВИ				

	5	КРОВО-ПОКРИВАЧКИ РАДОВИ				
	СВЕУКУПНО 1-7 БЕЗ ПДВ-а:					
		ПДВ 20%				
	СВЕУКУПНО 1-7 СА ПДВ-ом					

ПОНУЂАЧ

м.п._____
(потпис овлашћеног лица)

за ПАРТИЈУ 9- Београдска 15

ОПШТИ УСЛОВИ ЗА ИЗВРШЕЊЕ РАДОВА

Општи услови сматрају се саставним делом описа сваке ставке позиција овог предмера радова. Све радове извести према опису појединачних ставки, општих услова и посебних услова за поједине групе радова, техничком опису и техничкој документацији.

Предмет јавне набавке су грађевинско-занатски и конзерваторско-рестаураторски радови на обнови крова стамбеног објекта спратности По+П+1, у Београдској улици број 15 у Петроварадину, на катастарској парцели бр. 952 К.О. Петроварадин. Обухватају захвате на санацији оштећених делова дрвене кровне конструкције и замену елемената уз поштовање аутентичне величине, облика, материјализације и обраде, све по узору на оригиналне елементе. Предвиђена је замена комплетног кровног покривача новим, као и поправка и замена оштећених елемената кровне конструкције. Овим радовима биће обухваћено и извођење вентилисаног крова са новим летвама и постављањем водонепропусне, паропропусне фолије. Радовима је обухваћена и демонтажа и израда нових олучних хоризонтала и вертикала на дворишној страни, као и замена оштећене лимарија на крову, док ће се олуци постављени у оквиру радова на обнови фасада 2018. године, привремено демонтирати и по окончању радова на крову поново поставити.

Радови се морају изводити квалитетно, правилно, по техничким прописима и стандардима, са квалитетним материјалом и квалификованом радном снагом за ту врсту радова. С обзиром да је у природи дрвених конструкција (у овом случају старијих од 200 година) да могу имати и скривена оштећења, с тим треба и овде рачунати. Сви радови се морају изводити уз посебне мере опреза због могућих опасности. Посебно треба имати у виду могућа оштећења која нису уочљива као што је могућа трулеж таванице спрата, која није обухваћена овим пројектом, али и других елемената који нису били сагледиви пре радова и током израде документације.

Јединичне цене свих позиција обухватају све припремне и завршне радове који обезбеђују квалитетан завршен посао, као и све потребне издатке за извођење и завршетак посла и то: за рад, за материјал (набавка, цена главног, помоћног и везног материјала заједно с трошковима набавке), алат, режију, трошкове транспорта (спољњег и унутрашњег транспорта, без обзира на употребљено превозно средство, са свим потребним утоваром, истоваром, ускладиштењем и чувањем на градилишту, са потребним манипулацијама), као и друге издатке по важећим прописима за структуру цена.

Сви радови морају бити изведени и у потпуности завршени како је то предвиђено елаборатом. Код свих грађевинско-занатских и конзерваторско-рестаураторских радова условљава се употреба одговарајуће радне снаге и квалитетног материјала који мора одговарати постојећим техничким прописима, стандардима и описима одговарајућих позиција у предрачуну радова. За све материјале и готове елементе који ће се употребити на објекту извођач је дужан да поднесе надзорном органу узорке на одобрење, односно да изврши испитивање материјала и да атест о томе поднесе надзорном органу и унесе у грађевинску документацију. Ова испитивања падају на терет извођача и неће се посебно наплаћивати. Материјал који не одговара техничким условима, прописима и стандардима, као и описима одговарајућих позиција у предрачуну радова не сме се уградити, а извођач је дужан да га уклони са градилишта без икакве накнаде, а Инвеститор/надзорни орган ће обуставити рад уколико извођач покуша да га употреби. У спорним случајевима у погледу квалитета материјала, узорци ће се достављати референтној институцији за испитивање материјала, чији су налази меродавни и за Инвеститора и за извођача. Ако извођач и поред негативног налаза уграђује и даље неквалитетан материјал, Инвеститор/надзорни орган ће наредити рушење, а сва материјална штета од наредног рушења пада на терет извођача-без права рекламације и приговора на рушење.

Извођач је дужан да после завршетка радова градилиште рашчисти и врати у пређашње стање и да објекат преда очишћен од шута са чистим таваном, да у току радова па све до предаје објекта инвеститору одржава ред и чистоћу на градилишту.

Никакви посебни трошкови, било да су наведени или не у овом тексту, неће се посебно признавати јер се све има укључити кроз фактор у јединичне цене за сваки рад према овим условима. За описе појединих ставки појединог посла треба саставити јединичне цене за сваку ставку предрачуна.

Уколико извођач, без сагласности инвеститора, одступи од димензија предвиђених пројектом, све последице у вези са насталим изменама иду на терет извођача. Обрачун изведених радова извршиће се према елаборату и на основу мера и количина узетих на лицу места и унетих у грађевински дневник и потврђених од стране надзорног органа. С обзиром на специфичност конзерваторско-рестаураторских радова, код позиције којима су они обухваћени, искључује се примена грађевинских норми, а обрачун се врши према опису датом у позицијама. За сваку фазу, односно поступак у току извођењу конзерваторско-рестаураторских радова, који је описан у позицији, извођач је дужан исходовати одобрење од конзерваторског надзора.

Израда и постављање помоћних надстрешница за смештај материјала и алата, обезбеђење санитарно-техничких услова за раднике пада на терет извођача, као и коришћење грађевинске воде и струје. Инвеститор обезбеђује дозволе за заузеће тротоара. Уколико је извођачу потребно да заузме ради организације градилишта и ускладиштења материјала, поред тротоара још и суседно земљиште и тротоар, извођач ће за ово коришћење прибавити одобрење од надлежних органа, односно сопственика, с тим да потребне издатке за ово коришћење не може посебно да зарачунава инвеститору.

Извођач је дужан да у току радова чува и сачува објекат и све изведене радове до примопредаје објекта и у ту сврху мора извршити потребно обезбеђење, које неће бити посебно плаћено. Извођач је дужан да се придржава свих мера безбедности, у складу са важећим Законима који регулишу формирање, одржавање и безбедност градилишта и радника, и преузима сву одговорност за правилну примену ХТЗ и мера безбедности на раду. Обавезан је да поступи по свим захтевима о неправилности које уочи представник Ивнеститора/надзорни орган или испекција, у задатом року. За све наведено извођач нема право потраживања трошкова које проистекну на основу наведеног и сам сноси одговорност за преузете и обавезне мере предвиђене Законом.

Грађевински дневник одговорни извођач радова ће водити на основу постојећих законских прописа, свакодневно уписујући потребне податке по обе уговорне стране, које ће представник инвеститора/надзорни орган прегледати и оверавати својим потписом на свакој страни. Након окончања претходно описаних радова, кроз грађевински дневник ће се убележити све евентуалне измене оверене од стране одговорног извођача радова и надзора.

ПОСЕБНИ УСЛОВИ

1. ПРИПРЕМНО-ЗАВРШНИ РАДОВИ

Све врсте скеле без обзира на висину и сл. улазе у јединичну цену посла за коју су потребне. Скеле морају бити постављене на време да не би ометале нормалан рад. У цену урачунати демонтажу, одношење са градилишта. Амортизација скеле и помоћних конструкција обрачунава се само за претпостављено време употребе. Обрачун фасадне скеле врши се на следећи начин:

а) хоризонтално на све дужине зграде додаје се по 1,20-1,40м (у зависности од врсте скеле) на оба краја за повезиванје са бочним странама скеле;

б) вертикално у висини зграде

Извођач је дужан да изврши све радове ове нормне групе, комплетно, како је прецизирано описима појединих позиција, општим условима, нормама и техничким прописима. У цену позиција урачунати су и следећи радови, без посебних напомена у тексту: обележавање, снимање и преношење мера за потребне радове и градилишни транспорт. Све демонтаже се морају изводити пажљиво уз претходно обезбеђење. Обавезне су писмене забележбе Извођача са пројектантом и надзорном службом за сваку позицију рушења и демонтаже. Ова консултација треба пре извршења да прецизира тачан обим и

начин рада. Писмена консултација са власником или корисником објекта у погледу очувања материјала или евентуално употребљивих елемената. Материјал се депонује на градилишној депонији до предаје власнику или транспортује на дозвољену градску депонију уз сагласност надзора. Стари и оштећени малтер обити веома пажљиво-ручно да се зидани делови не оштете. Треба водити рачуна да се било какав терет не гомила на поду тавана, да се сви елементи који се уклањају спуштају опрезно и одмах односе из таванског простора. Сав материјал се због малог расположивог простора градилишта транспортује редовно на дозвољену депонију уз сагласност надзора. Извођач је у обавези да редовно чисти, износи и односи шут са градилишта.

2. ЗИДАРСКИ РАДОВИ

Извођач је дужан да изврши све радове ове нормне групе, комплетно, како је прецизирано описима појединих позиција, општим условима, нормама и техничким прописима. У цену позиција урачунати су и следећи радови, без посебних напомена у тексту: обележавање, снимање и преношење мера за потребне радове и градилишни транспорт. Овом групом радова предвиђено је дерсовање забатних зидова и димњака, презиђивање димњачких капа и малтерисање димњака изнад кровних равни, санација пукотина и поправка поткровног венца на дворишној страни. Крпање, зидање и презиђивање по поотреби извршити опеком старог формата у правилним хоризонталним редовима са правилном везом без ситних парчади мањих од 1/4 опеке. У цену урачунати и отесивање опеке за постизање потребног профила, као и евентуалну уградњу анкера од нерђајућег челика. Опеку пре зидања чистити од прашине и квасити водом.

У јединичну цену урачунати сав материјал са растуром, сав рад, транспорт, пренос, алат, покретне и непокретне скеле и све остале трошкове. Обрачун радова вршиће се према стварно извршеним количинама, по јединици мере назначеној у свакој позицији.

3. ТЕСАРСКИ РАДОВИ

Тесарске радове извести од суве, здраве грађе, без испадајућих чворова и других неправилности и мана. Употребити четинарску грађу II класе у свему према ЈУС-у. Све радове извести квалитетно, по пројекту и упутствима надзорног органа. У цену за јединицу мере тесарских радова урачунати сав материјал, укључујући кланфе, ексере, металне плоче и шрафове неопходне за ојачања и поправке веза и делимичне замене појединих елемената, алат, спољни и унутрашњи транспорт, скеле, подупирања и осигурања, и све остале трошкове. Сви радови се морају изводити уз посебне мере опреза због могућих опасности. Посебно треба имати у виду скривене опасности, оне које нису уочљиве као што је могућа трулеж таваница спрата која није обухваћена овим пројектом и других елемената. Водити рачуна да се било какав терет не гомила на поду тавана, да се сви елементи који са уклањају (цреп и грађа) спуштају опрезно и одмах односе из таванског простора.

4. ЛИМАРСКИ РАДОВИ

Све лимарске радове извести квалитетним поцинкованим лимом дебљине 0,55 mm, мат површине. Лим испоручен на градилиште не сме бити оштећен и раније пресавијан. Сваки рад у позицијама ових радова предвиђен је као потпуно готов са свим потребним спојним материјалом, подметачима, типлама, пакницама, кукама и другим деловима за утврђивање а предвиђено је ценом лимарских радова и уграђивање тих делова у зидове. Мања оштећења површине лима, која су настала у току извођења радова, санирати по упутству произвођача материјала, уз сагласност стручног надзора.

5. КРОВОПОКРИВАЧКИ РАДОВИ

За покривачке радове користити искључиво бибер цреп из описа у позицији, тип и боја црепа по избору пројектанта. Цреп мора бити равних површина, правих и оштрих ивица. Радове извести стручном радном снагом , квалитетно, тако да редови буду "под конац". Обрачун се врши по просечним нормама у грађевинарству. У цену за јединицу мере покривачких радова улази сав материјал, рад, алат, ситан потрошни материјал, спољашњи и унутрашњи транспорт, скеле и сви остали трошкови.

ТАБЕЛАРНИ ДЕО ПОНУДЕ

ЗА Партију-9- Београдска 15

ПРЕДМЕР И ПРЕДРАЧУН РАДОВА - КРОВ						
РБ	**РБП**	**ОПИС ПОЗИЦИЈЕ**	**Ј.МЕРЕ**	**КОЛ.**	**Ј.ЦЕНА**	**ИЗНОС**
	1	**ПРИПРЕМНО-ЗАВРШНИ РАДОВИ**				
1.1.		Монтажа и демонтажа заштитне металне цевасте фасадне скеле, у свему према прописима и мерама ХТЗ. Гаранције и све мере ХТЗ код рада на скели преузима извођач и за то сноси одговорност. Скелу прима и преко дневника даје дозволу за употребу лице задужено за безбедност. Користи се сво време трајања радова, плаћа једанпут монтажа и једанпут демонтажа, без обзира на демонтажу и евентуално премештање у току радова. Скела мора бити статички стабилна, анкерована за објекат и прописно уземљена. Са спољне стране платформи поставити фосне на "кант". У оквиру скеле предвидети заштитну надстрешницу испуштену изнад улаза у објекат и пословне просторе. Са спољне стране фасадне скеле до висине од 2,50m монтирати OSB плоче дебљине 10mm, преосталу површину скеле покрити PVC засторима. На скелу поставити информативну таблу према важећим прописима, као и табле са упозорењем за пролазнике. У цену урачунати спољашњи и унутрашњи транспорт, монтажу и демонтажу скеле, одржавање у току рада, поправке оштећења на зидовима, заштитне настрешнице, засторе и табле. Обрачун по m2 вертикалне пројекције монтиране скеле.	m2	100,00		
1.2.		Демонтажа кровног покривача од бибер црепа. Цреп пажљиво демонтирати, очистити и предати станарима. Шут и неупотребљив цреп однети на депонију. Обрачун по m2.	m2	320,00		
1.3.		Скидање кровних летви. Скинуте летве утоварити у камион и одвести на депонију коју одреди инвеститор удаљену до 15 км. Шут прикупити, изнети, утоварити на камион и одвести на градску депонију. Обрачун по m2 летвисане површине.	m2	320,00		

1.4.		Заштита кровних површина од атмосферских падавина дебљом полиетиленском фолијом. У току радова по потреби заштитити откривене површине пвц фолијом. Обрачун по m2.	m2	320,00		
1.5.		Демонтажа комплетне кровне лимарије; олучне хоризонтале и вертикале са дворишне стране, опшави око димњака, вентилациони отвори итд са спуштањем на тло и одвозом на депонију. Обрачун по дужном метру.	m	40,00		
1.6.		Завршно чишћење шута из тавана за време и након извршених радова са утиваром и одвозом на депонију . Обрачун по m2.	m2	216,00		
		УКУПНО ПРИПРЕМНО ЗАВРШНИ РАДОВИ:				
	2	**ЗИДАРСКИ РАДОВИ**				
2.1.		Дерсовање забатних зидова од опеке продужним малтером. Пре почетка дерсовања са површина уклонити све нестабилне делове, кламфама очистити спојнице, челичним четкама очистити опеку, па опрати водом . Након тога дерсовати спојнице. По завршеном дерсовању и малтерисању зид очистити. Обрачун по m2 зидне површине.	m2	240,00		
2.2.		Санација пукотина у забатном зиду. Уклонити прво нестабилне делове. Узидити у отворе притесане делове опека. Пукотине затим инјектирати цементном емулзијом. У сваку трећу спојницу поставити атматуру Ø6 која треба да је препуштена око 50цм лево и десно од пукотине. Након тога ову зону премалтерисати. Обрачун по m дужном пукотине.	m	5,00		
2.3.		Дерсовање површина димњака продужним малтером. Пре почетка дерсовања са површина уклонити све нестабилне делове, кламфама очистити спојнице, челичним четкама очистити опеку, па опрати водом . Након тога дерсовати спојнице. По завршеном дерсовању и малтерисању зид очистити. У цену иде и помоћна скела. Обрачун по m2 зидне површине.	m2	64,00		

2.4.		Обијање и малтерисање димњака изнад кровне равни продужним малтером у два слоја са завршним бојењем фасадном бојом. Малтерисдане површине морају бити равне, а ивице праве и оштре. Малтер квасити да не дође до "прегоревања". У цену улази и и помоћна скела. Обрачун по m2.	m2	20,00		
2.5.		Презиђивање димњачке капе пуном опеком у продужном малтеру. За зидање користити целе опеке, половине равно засечених ивица и фазонске комаде. Унутрашњу страну димњачких капа обрадити приликом зидања. Са спољне стране малтерисати продужним малтером и завршно бојити. Све радити по узору на постојеће. Детаљ капе биће достављен од стране конзерваторског надзора. Обрачун по комаду.	ком	2,00		
2.6.		Зидарска поправка поткровног венца са дворишне стране. Након демонтаже хоризонталог олука извршити зидарске поправке и малтерисање продужним малтером до вертикалне равни зида са потребним ојачањима и армирањем или убацивањем челичних флахова по потреби. Обрачун по m.	m	12,00		
		УКУПНО ПРИПРЕМНО ЗАВРШНИ РАДОВИ:				
	3	**ТЕСАРСКИ РАДОВИ**				
3.1.		Замена дотрајалих и оштећених елемената кровне конструкције. Извршити пажљиву демонтажу дотрајалих елемената. Од суве четинарске грађе по узору на демонтиране елементе урадити нове и уградити их са свим потребним везама и евентуалним ојачањима. У цену улазе и сва потребна подупирања и обезбеђења. Обавезна замена дела прихватне греде на дворишној страни, ојачање прекинуте хоризонталне греде у подножју рога, трулих хоризонталних греда испод вентилационих отвота итд. Обрачун по m3.	m3	3,00		
3.2.		Платовање горње површине рогова где је потребно да би се добила равна горња површина крова. Платовање вршити равним јеловим даскама дебљине 24 mm. Процена је да се платује 100%. Обрачун по m2.	m2	320,00		

3.3.		Летвисање крова летвама 24/48 за густо покривање бибер црепом на размаку од 15 cm, са обавезном контралетвом. Летвисање извршити сувим јеловим летвама. Обрачун по m2 летвисане површине	m2	320,00		
3.4.		Набавка и постављање дашчане подлоге преко кровне конструкције. Даске дебљине 24 мм од суве, праве и квалитетне јелове даске, поставити на свим местима где иде лимени опшав (streha, око димњака итд.). Обрачун по m2 постављене површине.	m2	40,00		
3.5.		Набавка и постављање паропропусне фолије преко рогова без дашчане оплате. Обрачун по m2.	m2	320,00		
3.6.		Заштитни премаз дрвених елемената. Све дрвене елементе заштитити од инсеката, гљивица и труљења са два премаза хемијским средством по избору - "Жижолин" или слично. Обрачун по m2.	m2	320,00		
		УКУПНО ТЕСАРСКИ РАДОВИ:				
	4	**ЛИМАРСКИ РАДОВИ**				
4.1.		Израда и монтажа полукружних висећих олука од поцинкованог мат лима d= 0,55 mm, развијене ширине до 40 cm, са преклопима 3 cm, нитовањем и лемљењем 60 % калајем, у свему према постојећим. На споју вертикале и хоризонтале поставити заштитну решетку. У цену урачунати сав ситан и потрошни материјал, као и израду и уградњу држача висећих олука од поцинкованог флаха 25 x 5mm, нитованих са предње стране олука нитнама Ø 4mm, на максималном размаку од 0,80 m. Обрачун по m1 постављеног олука.	m	12,00		
4.2.		Израда и монтажа одводних олучних цеви од поцинкованог мат лима, развијене ширине до 33cm, Ø 10 cm, дебљине лима 0,55mm. Делови олучних цеви морају да улазе један у други минимум 50 mm и да се залетују калајем 60%. Поцинковане обујмице са држачима поставити на размаку од 200 cm. Цеви морају бити удаљене од зида минимум 20 mm. Ценом обухватити сав ситан и потрошни материјал. Обрачун по m1 постављеног олука.	m	8,00		

4.3.		Опшивање кровних ивица ветерлајснама поцинкованим мат лимом д=0,55мм развијене широне до 33цм. Обрачун по m.	m	11,00		
4.4.		Постављање поцинкованог уводног лима, самплеха d=0,55 mm, рš 33 cm, изнад висећег олука. Самплех спојити са олуком у виду дуплог контра фалца и зелетовати калајем. Обрачун по m1 самплеха.	m	12,00		
4.5.		Опшивање димњака поцинкованим лимом, развијене ширине до 40 cm, дебљине 0,55 mm. Лим уз зид димњака подићи најмање 20 cm. Руб лима-ивицу димњака убацити у спојницу опека. Обрачун по m1 спољне ивице димњака.	m	12,80		
4.6.		Израда и монтажа вентилационих отвора од поцинкованог мат лима д=0,55 mm у свему према постојећим. Обрачун по комаду.	ком	3,00		
		УКУПНО ЛИМАРСКИ РАДОВИ:				
	5	**КРОВОПОКРИВАЧКИ РАДОВИ**				
5.1.		Набавка и постављање кровног покривача од енгобираног бибер црепа, тип традиционал, густо покривање. Након подашчавања и летвисања поставити бибер цреп тип традиционал. Завршни ред црепа треба да је равно засечен. Све радове мора да одобри надзор уписом у грађевински дневник. Обрачун по m2 косе површине крова.	m2	320,00		
5.2.		Демонтажа и поновно постављање нових слемењака, дуж слемена крова. Слемењаке пажљиво демонтирати, монтирати нове, причврстити их копчама. Поставити држаче слеменог гребена и алуминијумске вентилационе траке. Старе слемењаке прикупити, утоварити и одвести на градску депонију. Обрачун по m1.	m	12,00		
5.3.		Набавка и монтажа линијских металних снегобрана у два реда смакнуто само са уличне стране. Обрачун по m.	m	12,00		
		УКУПНО КРОВОПОКРИВАЧКИ РАДОВИ :				

РЕКАПИТУЛАЦИЈА ЗА КРОВ						
	1	ПРИПРЕМНО ЗАВРШНИ РАДОВИ				
	2	ЗИДАРСКИ РАДОВИ				
	3	ТЕСАРСКИ РАДОВИ				
	4	ЛИМАРСКИ РАДОВИ				
	5	КРОВОПОКРИВАЧКИ РАДОВИ				
СВЕУКУПНО 1-5 БЕЗ ПДВ:						
ПДВ 20%						
СВЕУКУПНО 1-5 СА ПДВ						

ПОНУЂАЧ

м.п._____
(потпис овлашћеног лица)

за ПАРТИЈУ 10- Београдска 19

ОПШТИ УСЛОВИ ЗА ИЗВРШЕЊЕ РАДОВА

Општи услови сматрају се саставним делом описа сваке ставке позиција овог предмера радова. Све радове извести према опису појединачних ставки, општих услова и посебних услова за поједине групе радова, техничком опису и техничкој документацији.

Предмет јавне набавке су грађевинско-занатски и конзерваторско-рестаураторски радови на обнови крова стамбено-пословног објекта П+П1+По у Београдској улици на броју 19 у Петроварадину, на катастарској парцели бр. 948 К.О. Петроварадин, као и столарски и рестаураторски радови на капцима и малој капији на фасади приземља, који нису били предмет претходне јавне набавке, односно раније уговорених и започетих радова. Обухватају захвате на санацији оштећених делова дрвене кровне конструкције и замену елемената уз поштовање аутентичне величине, облика, материјализације и обраде, све по узору на оригиналне елементе. Предвиђена је замена комплетног кровног покривача новим, као и поправка и замена оштећених елемената кровне конструкције. Овим радовима биће обухваћено и извођење вентилисаног крова са новим летвицама и постављањем водонепропусне, паропропусне фолије, јаке грамаже. Радовима је обухваћена и демонтажа и израда нових олучних хоризонтала и вертикала на дворишној страни, као и замена оштећене лимарија на крову.

Радови се морају изводити квалитетно, правилно, по техничким прописима и стандардима, са квалитетним материјалом и квалификованом радном снагом за ту врсту радова. С обзиром да је у природи дрвених конструкција (у овом случају старијих од 200 година) да могу имати и скривена оштећења, с тим треба и овде рачунати. Сви радови се морају изводити уз посебне мере опреза због могућих опасности. Посебно треба имати у виду могућа оштећења која нису уочљива као што је могућа трулеж таванице спрата, која није обухваћена овим пројектом, али и других елемената који нису били сагледиви пре радова и током израде документације.

Јединичне цене свих позиција обухватају све припремне и завршне радове који обезбеђују квалитетан и у целости завршен посао, као и све потребне издатке за извођење и завршетак посла и то: за рад, за материјал (набавка, цена главног, помоћног и везног материјала заједно с трошковима набавке), алат, режију, трошкове транспорта (спољњег и унутрашњег транспорта, без обзира на употребљено превозно средство, са свим потребним утоваром, истоваром, ускладиштењем и чувањем на градилишту, са потребним манипулацијама), као и друге издатке по важећим прописима за структуру цена.

Сви радови морају бити изведени и у потпуности завршени како је то предвиђено урађеном документацијом. Код свих грађевинско-занатских и конзерваторско-рестаураторских радова условљава се употреба одговарајуће радне снаге и квалитетног материјала који мора одговарати постојећим техничким прописима, стандардима и описима одговарајућих позиција у предрачуну радова. За све материјале и готове елементе који ће се употребити на објекту извођач је дужан да поднесе надзорном органу узорке на одобрење, односно да изврши испитивање материјала и да атест о томе поднесе надзорном органу и унесе у грађевинску документацију. Ова испитивања падају на терет извођача и неће се посебно наплаћивати. Материјал који не одговара техничким условима, прописима и стандардима, као и описима одговарајућих позиција у предрачуну радова не сме се уградити, а извођач је дужан да га уклони са градилишта без икакве накнаде, а Инвеститор/надзорни орган ће обуставити рад уколико извођач покуша да га употреби. У спорним случајевима у погледу квалитета материјала, узорци ће се достављати референтној институцији за испитивање материјала, чији су налази меродавни и за Инвеститора и за извођача. Ако извођач и поред негативног налаза уграђује и даље неквалитетан материјал, Инвеститор/надзорни орган ће наредити рушење, а сва материјална штета од наредног рушења пада на терет извођача - без права рекламације и приговора на рушење.

Извођач радова треба у свему да се придржава описа из позиција. У случају нејасноћа меродавно је мишљење надзорног органа. Извођач је дужан да све мере контролише на лицу места, те да у случају неслагања обавести надзорни орган. Уколико техничка документација није потпуна извођач је обавезан да благовремено тражи допуну, као и сва потребна тумачења. Евентуална неопходна рушења или промене на већ изведеним радовима који су последица непростудиране документације или неблаговременог захтева за додатним информацијама и упутствима за извођењем радова од надзорног органа и пројектанта, падају на терет извођача без права на накнаду трошкова и продужетак рока за завршетак радова. Извођач је дужан да после завршетка радова градилиште рашчисти и врати у пређашње стање и да објекат преда очишћен од шута са чистим таваном, да у току радова па све до предаје објекта инвеститору одржава ред и чистоћу на градилишту.

Никакви посебни трошкови, било да су наведени или не у овом тексту, неће се посебно признавати јер се све има укључити кроз фактор у јединичне цене за сваки рад према овим условима. За описе појединих ставки појединог посла треба саставити јединичне цене за сваку ставку предрачуна.

Уколико извођач, без сагласности инвеститора, одступи од димензија оригиналних елемената, све последице у вези са насталим изменама иду на терет извођача. Обрачун изведених радова извршиће се према погодбеном елаборату и на основу мера и количина узетих на лицу места и унетих у грађевински дневник и потврђених од стране надзорног органа. С обзиром на специфичност конзерваторско-рестаураторских радова, код позиције којима су они обухваћени, искључује се примена грађевинских норми, а обрачун се врши према опису датом у позицијама. За сваку фазу, односно поступак у току извођењу конзерваторско-рестаураторских радова, који је описан у позицији, извођач је дужан исходовати одобрење од конзерваторског надзора.

Израда и постављање помоћних надстрешница за смештај материјала и алата, обезбеђење санитарно-техничких услова за раднике пада на терет извођача, као и коришћење грађевинске воде и струје. Инвеститор обезбеђује дозволе за заузеће тротоара. Уколико је извођачу потребно да заузме ради организације градилишта и ускладиштења материјала, поред тротоара још и суседно земљиште и тротоар, извођач ће за ово коришћење прибавити одобрење од надлежних органа, односно сопственика, с тим да потребне издатке за ово коришћење не може посебно да зарачунава инвеститору.

Извођач је дужан да у току радова чува и сачува објекат и све изведене радове до примопредаје објекта и у ту сврху мора извршити потребно обезбеђење, које неће бити посебно плаћено. Извођач је дужан да се придржава свих мера безбедности, у складу са важећим Законима који регулишу формирање, одржавање и безбедност градилишта и радника, и преузима сву одговорност за правилну примену ХТЗ и мера безбедности на раду. Обавезан је да поступи по свим захтевима о неправилности које уочи представник Ивнеститора/надзорни орган или испекција, у задатом року. За све наведено извођач нема право потраживања трошкова које проистекну на основу наведеног и сам сноси одговорност за преузете и обавезне мере предвиђене Законом.

Грађевински дневник одговорни извођач радова ће водити на основу постојећих законских прописа, свакодневно уписујући потребне податке по обе уговорне стране, које ће представник инвеститора/надзорни орган прегледати и оверавати својим потписом на свакој страни. Након окончања претходно описаних радова, кроз грађевински дневник ће се убележити све евентуалне измене оверене од стране одговорног извођача радова и надзора.

ПОСЕБНИ УСЛОВИ

1. ПРИПРЕМНО-ЗАВРШНИ РАДОВИ

Све врсте скеле без обзира на висину и сл. улазе у јединичну цену посла за коју су потребне. Скеле морају бити постављене на време да не би ометале нормалан рад. У цену урачунати демонтажу, одношење са градилишта. Амортизација скеле и помоћних конструкција обрачунава се само за претпостављено време употребе. Обрачун фасадне скеле врши се на следећи начин:

а) хоризонтално на све дужине зграде додаје се по 1,20-1,40м (у зависности од врсте скеле) на оба краја за повезивање са бочним странама скеле;

б) вертикално у висини зграде

2. ДЕМОНТАЖЕ И РУШЕЊА

Извођач је дужан да изврши све радове ове нормне групе, комплетно, како је прецизирано описима појединих позиција, општим условима, нормама и техничким прописима. У цену позиција урачунати су и следећи радови, без посебних напомена у тексту: обележавање, снимање и преношење мера за потребне радове и градилишни транспорт. Све демонтаже се морају изводити пажљиво уз претходно обезбеђење. Обавезне су писмене забележбе Извођача са пројектантом и надзорном службом за сваку позицију рушења и демонтаже. Ова консултација треба пре извршења да прецизира тачан обим и начин рада. Писмена консултација са власником или корисником објекта у погледу очувања материјала или евентуално употребљивих елемената. Материјал се депонује на градилишној депонији до предаје власнику или транспортује на дозвољену градску депонију уз сагласност надзора. Стари и оштећени малтер обити веома пажљиво-ручно да се зидани делови не оштете. Треба водити рачуна да се било какав терет не гомила на поду тавана, да се сви елементи који се уклањају спуштају опрезно и одмах односе из таванског простора. Сав материјал се због малог расположивог простора градилишта транспортује редовно на дозвољену депонију уз сагласност надзора. Извођач је у обавези да редовно чисти, износи и односи шут са градилишта.

3. ЗИДАРСКИ РАДОВИ

Извођач је дужан да изврши све радове ове нормне групе, комплетно, како је прецизирано описима појединих позиција, општим условима, нормама и техничким прописима. У цену позиција урачунати су и следећи радови, без посебних напомена у тексту: обележавање, снимање и преношење мера за потребне радове и градилишни транспорт. Овом групом радова предвиђено је зидање и дерсовање димњака, као и калкана унутар таванског простора, презиђивање димњачких капа и малтерисање димњака изнад кровних равни, презиђивање и блоковање делова зида. Поправку, зидање и презиђивање извршити опеком старог формата у правилним хоризонталним редовима са правилном везом без ситних парчади мањих од 1/4 опеке. У цену урачунати и отесивање опеке за постизање потребног профила, као и евентуалну уградњу нерђајучих анкера. Опеку пре зидања чистити од прашине и квасити водом.

У јединичну цену урачунати сав материјал са растуром, сав рад, транспорт, пренос, алат, покретне и непокретне скеле и све остале трошкове. Обрачун радова вршиће се према стварно извршеним количинама, по јединици мере назначеној у свакој позицији.

4. СТОЛАРСКИ, ТЕСАРСКИ РАДОВИ И КРОВОПОКРИВАЧКИ РАДОВИ

Тесарске радове извести од суве, здраве грађе, без испадајућих чворова и других неправилности и мана. Употребити четинарску грађу II класе у свему према ЈУС-у. Све радове извести квалитетно, по пројекту и упутствима надзорног органа. У цену за јединицу мере тесарских радова урачунати сав материјал, укључујући кланфе, ексере, металне плоче и шрафове неопходне за ојачања и поправке веза и делимичне замене појединих елемената , алат, спољни и унутрашњи транспорт, скеле, подупирања и осигурања, и све остале трошкове. Обрачун радова врши се по просечним нормама у грађевинарству.

Сви радови се морају изводити уз посебне мере опреза због могућих опасности. Посебно треба имати у виду скривене опасности, оне које нису уочљиве као што је могућа трулеж таванице спрата која није обухваћена овим пројектом и других елемената. Водити рачуна да се било какав терет не гомила на поду тавана, да се сви елементи који са уклањају (цреп и грађа) спуштају опрезно и одмах односе из таванског простора.

За покривачке радове користити искључиво бибер цреп из описа у позицији, тип и боја црепа по избору пројектанта. Цреп мора бити равних површина, правих и оштрих ивица. Радове извести стручном радном снагом , квалитетно,тако да редови буду "под конац". Обрачун се врши по просечним нормама у грађевинарству. У цену за јединицу мере покривачких радова улази сав материјал, рад, алат, ситан потрошни материјал, спољашњи и унутрашњи транспорт, скеле и сви остали трошкови.

Извођење заштитних капака и мале капије на фасади приземља нису били раније уговорени, те се планирају у оквиру ових радова. Капке и капију са надсветлом извести од суве и здраве првокласне боровине, према цртежима и договору са надзором, а све припадајуће окове треба извести по узору на карактеристичне, а у извођењу конзерватора за метал. Нова брава и квака такође морају бити изведени у договору са конзерваторским надзором и у извођењу конзерватора за метал. Дрво и метал заштитити према правлима струке и боју одредити у сарадњи са службом заштите , у контексту изгледа целе фасаде.

5. ЛИМАРСКИ РАДОВИ

Све лимарске радове извести квалитетним поцинкованим лимом дебљине 0,60 mm, мат површине. Лим испоручен на градилиште не сме бити оштећен и раније пресавијан. Сваки рад у позицијама ових радова предвиђен је као потпуно готов са свим потребним спојним материјалом, подметачима, типлама, пакницама, кукама и другим деловима за утврђивање а предвиђено је ценом лимарских радова и уграђивање тих делова у зидове. Мања оштећења површине лима, која су настала у току извођења радова, санирати по упутству произвођача материјала, уз сагласност стручног надзора.

ТАБЕЛАРНИ ДЕО ПОНУДЕ

ЗА Партију-10- Београдска 19

ТАБЕЛАРНИ ДЕО ПОНУДЕ (СПЕЦИФИКАЦИЈА) Београдска 19, Петроварадин						
РБ	**РБП**	**ОПИС ПОЗИЦИЈЕ**	**Ј.МЕРЕ**	**КОЛ.**	**Ј.ЦЕНА**	**ИЗНОС**
	1	**ПРИПРЕМНО-ЗАВРШНИ РАДОВИ**				
1.1.		Монтажа и демонтажа металне цевасте скеле, са радним платформама у висини 50 cm нижа од почетка кровне равни, у свему према прописима и мерама ХТЗ. Гаранције и све мере ХТЗ код рада на скели преузима извођач и за то сноси одговорност. Скелу прима и преко дневника даје дозволу за употребу лице задужено за безбедност. Користи се све време трајања радова, плаћа једанпут монтажа и једанпут демонтажа, без обзира на демонтажу и евентуално премештање у току радова. Скела мора бити статички стабилна, анкерована за објекат и прописно уземљена. Са спољне стране радне платформе поставити фосне на "кант".Са спољне стране фасадне скеле до висине од 2,50m монтирати OSB плоче дебљине 10mm, преосталу површину скеле покрити PVC засторима. На скелу поставити информативну таблу према важећим прописима, као и табле са упозорењем за пролазнике. У цену урачунати спољашњи и унутрашњи транспорт, монтажу и демонтажу скеле, одржавање у току рада, поправке оштећења* на зидовима, заштитне настрешнице, засторе и табле. Адекватно обезбедити улазе у објекат и његову заштиту. *Сва евентуална оштећења падају на терет извођача и морају се поправити. Обрачун по m2 вертикалне пројекције монтиране скеле.	m2	428.50		
1.2.		Чишћење простора од грађевинског шута. У цену урачунати хоризонтални и вертикални транспорт, ручни утовар на камион и превоз шута на градску депонију за време и након радова. Плаћа се једанпут без обзира на број чишћења.	m2	307.50		

		Обрачун по m2 очишћене површине.				
		УКУПНО ПРИПРЕМНО-ЗАВРШНИ РАДОВИ 1:				
	2	**ДЕМОНТАЖЕ И РУШЕЊА**				
2.1.		Скидање старог црепа и летава, спуштање до камиона, утовар и одвоз на депонију коју одреди инвеститор до 15km. Обрачун по m2.	m2	390.00		
2.2.		Демонтажа лимених делова крова - олука, опшава, уводних лимова и др. са спуштањем на тротоар, утоваром на камион и одвозом на градску депонију. Делове који се могу поново употребити пажљиво демонтирати и одложити на предвиђену депонију, до уградње. Обрачун паушално.	пауш.			
		УКУПНО ДЕМОНТАЖЕ И РУШЕЊА 2:				
	3	**ЗИДАРСКИ РАДОВИ**				
3.1.		Презиђаивање постојећих димњака пуном опеком одговарајућег формата, у продужном малтеру 1:2:6. Постојеће димњаке прегледати и порушити нестабилне делове, по упутству пројектанта. Опеку пре уградње квасити водом. Спојнице са спољне стране по завршеном зидању очистити до дубине од 2cm. Унутрашњу страну димњачких канала обрадити приликом зидања. У горњој зони димњака испустити опеке ради формирања венца, по узору на постојећи. У цену улази и помоћна скела. Обрачун по m3 димњака.	m2	17.50		
3.2.		Поправка димњачких капа - по детаљима и упутству пројектанта и на основу постојећих, са израдом недостајућих делова по упутству и цртежима пројектанта. Президати или урадити, за бетонске делове, оплату те димњачку капу армирати и бетонирати ситнозрним бетоном. Унутрашњу страну димљачке капе обрадити продужним малтером. У Цену улазе израда, обрада и помоћна скела. Обрачун по комаду капе.	ком.	5.00		

3.4.		Дерсовање президаних димњака у делу таванског простора продужним малтером. Пре почетка дерсовања површине зидова очистити и отпрашити. Спојнице добро испунити малтером, малтер не сме да буде редак да не цури и да опека не повуче млеко. По завршеном дерсовању лице очистити. Обрачун по m2 дерсоване површине.	m2	10.00		
3.5.		Млатерисање горњих делова димњака, изнад нивоа кровне равни, продужним малтером у два слоја. Први слој, грунт, радити продужним малтером дебљине слоја до 2 цм од просејаног шљунка, "јединице" и креча и цемента. Малтер стално мешати да се кречно млеко не издвоји. Малтер нанети преко поквашене подлоге у два слоја. Други слој справити са ситним и чистим песком, без примеса муља и органских материјала. Пердашити уз квашење и глачање малим пердашкама. Омалтерисане површине морају бити равне, без прелома и таласа, а ивице оштре и праве. Малтер квасити да не дође до брзог сушења и "прегоревања". Обрачун по m2 малтерисане површине.	m2	35.00		
3.6.		Санација пукотина у забатном зиду. Проверити и уклонити прво нестабилне делове. Узидити, по потреби, у отворе притесане делове опека. Пукотине затим инјектирати цементном емулзијом. У сваку трећу спојницу поставити атматуру Ø6 која треба да је препуштена око 50цм лево и десно од пукотине. Након тога ову зону премалтерисати. Обрачун по м дужном пукотине.	m1	4.00		
3.7.		Дерсовање зидова забата од опеке продужним малтером. Пре почетка дерсовања површине зидова очистити и отпрашити. Спојнице добро испунити малтером, малтер не сме да буде редак да не цури и да опека не повуче млеко. По завршеном дерсовању лице очистити.	m2	54.00		
		УКУПНО ЗИДАРСКИ РАДОВИ 3:				
	4	**СТОЛАРСКИ, ТЕСАРСКИ И КРОВОПОКРИВАЧКИ РАДОВИ**				

4.1.		Замена дела оштећене греде пресека 25/20cm са платовањем и учвршћивањем у дужини од 3m новим, од чамовог дрвета са свим потребним обезбеђењима. Нове елементе премазати заштитним премазима пре уградње. Обрачун по m3.	m3	0.30		
4.2.		Учвршћивање и платовање "распонке" двострано. Обрачун по m3.	m3	0.10		
4.3.		Замена косе греде 20/16cm дужине 6m са враћањем у одговарајући положај. Обрачун по m3.	m3	0.20		
4.4.		Замена дела рога, нарошка и дела носеће греде новим идентичним елементима, од чамовог дрвета са свим потребним обезбеђењима. Обрачун по m3.	m3	0.45		
4.5.		Решавање пара рогова уз димњак, оштећених влагом премошћавањем и подбочавањем. Обрачун по m3.	m3	0.30		
4.6.		Замена нарошка на увалној греди димензије 15/20cm дужине 8m новим, од чамовог дрвета са свим потребним обезбеђењима. Обрачун по m3.	m3	0.24		
4.7.		Замена 3 нарошка, димензија 12x14 cm дужине 4m новим, од чамовог дрвета са свим потребним обезбеђењима. Обрачун по m3.	m3	0.21		
4.8.		Нивелација кровне равни платовањем рогова фоснама d=5cm за постојеће рогове (двострано) и поравнањем у жељени ниво. Ценом је обухваћен сав материјал, спојна средства и рад. Обрачун по m3.	m3	6.50		
4.9.		Након платовања, подашчавање крова на месту увале у ширини од 1m , односно по ободу крова за уводни лим у чирини 50 cm чамовом даском debqine 2,4цм. Обрачун по m2.	m2	37.50		
4.10.		Наношење заштитног средства против труљења, алги и др. на готову дрвену конструкцију крова. Обрачун по m2.	m2	390.00		

4.11.		Постављање паропропусне и водонепропусне фолије по целој кровној равни. Обрачун по m2.	m2	390.00		
4.12.		Летвисање крова летвама 24/48 за густо покривање бибер црепом на размаку од 15cm, са обавезном контралетвом. Летвисање извршити сувим јеловим летвама. Обрачун по m2.	m2	390.00		
4.13.		Набавка материјала и покривање крова бибер црепом типа "Traditional Plus" по узору на постојећи. Обрачун по m2.	m2	390.00		
4.14.		Набавка и уградња одговарајућих слемењака са свим пратећим елементима опреме (копче, вентилационе траке и др.). Обрачун по m1.	m1	41.00		
4.15.		Набавка и уградња линијског снегобрана са свим потребним елементима. Обрачун по m1.	m1	38.50		
4.16.		Заштита кровних површина од атмосферских падавина дебљом полиетиленском фолијом. У току радова водити рачуна о правовременој заштити откривених површина овом фолијом. Обрачун по m2.	m2	250.00		
4.17.		Израда и монтажа новопројектованих борових двокрилних врата са надсветлом (бочна фасада - приземље), према упутствима и цртежима конзерваторског надзора, димензија укупно са надсветлом 160 x 256 cm, од првокласне и суве боровине, са скидањем, обрадом од конзерватора за метал и преношењем припадајућег окова, са избором нове браве и шилта (што све изводи конзерватор за метал). Обрачун паушално.	пауш.			
4.18.		Израда и монтажа капака у приземљу (на локалу где су постојећи капци од метала) од првокласне и суве боровине, димензија цца 65x240cm / 2 комада по узору на постојећа на локалу "Поште", све са одговарајућом припадајућим оковима. Све штитити и бојити према упутству конзерваторског надзора.	пауш.			

		Обрачун паушално.				
4.19.		Чишћење, репарација и третман заштитом и бојом, по упутству конзерваторског надзора, постојећих дрвених капака са оковом на локалу "Поште".	пауш.			
		УКУПНО СТОЛАРСКИ, ТЕСАРСКИ И КРОВОПОКРИВАЧКИ РАДОВИ 4:				
	5	**ЛИМАРСКИ РАДОВИ**				
5.1.		Постављање поцинкованог уводног лима d=0,55mm, раз. ширине 33cm, по ободу објекта. Обрачун по m1,	m1	60.00		
5.2.		Израда и постављање лима на увалама објекта. Увале се изводе од поцинкованог лима d=0,55mm, раз. ширине 80cm. Обрачун по m1.	m1	7.00		
5.3.		Постављање олучних хоризонтала и вертикала од поцинкованог лима d=0,55mm, раз. ширине 45cm. Ценом је обухваћена уградња одговарајућих носача на максималном размаку од 1m. Обрачун по m1.	m1	120.00		
5.4.		Израда опшава димњачких канала поцинкованим лимом d=0,55mm, раз. ширине 50cm. Обрачун по m2	m2	17.50		
5.5.		Израда и монтажа лименог опшава споја са суседним објектом, од поцинкованог лима d=0,55mm, раз. ширине 30cm. Обрачун по m1.	m1	10.80		
5.6.		Израда и уградња нове лимене кровне вентилационе баџе, заобљене одозго и са одговарајућим отварањем, у договору са конзерваторским надзором, по узору на постојеће, на местима изнад мале везне греде, односно на месту постојећих.. Обрачун по ком.	ком.	8.00		
5.7.		Опшивање слободних кровних ивица поцинкованим лимом - ветерлајсне, развијене ширине 50цм, дебљине 0,55mm. Опшивање извести према упутству и детаљима датим од пројектанта. Обрачун по m1 кровне ивице.	m1	25.00		

5.8.		Монтажа излазног отвора са капком, димензије 0,70x0,70м, са пратећим опшивкама. Обрачун по ком.	ком.	1.00		
		УКУПНО ЛИМАРСКИ РАДОВИ 5:				
		РЕКАПИТУЛАЦИЈА				
	1	ПРИПРЕМНО ЗАВРШНИ РАДОВИ				
	2	РУШЕЊА И ДЕМОНТАЖЕ				
	3	ЗИДАРСКИ РАДОВИ				
	4	СТОЛАРСКИ, ТЕСАРСКИ И КРОВОПОКРИВАЧКИ РАДОВИ				
	5	ЛИМАРСКИ РАДОВИ				
		СВЕУКУПНО 1-10 БЕЗ ПДВ:				
		ПДВ 20%				
		СВЕУКУПНО 1-10 СА ПДВ:				

ПОНУЂАЧ

м.п._____
(потпис овлашћеног лица)

за ПАРТИЈУ 11- Штросмајерова 1

ОПШТИ УСЛОВИ ЗА ИЗВРШЕЊЕ РАДОВА

Општи услови сматрају се саставним делом описа сваке ставке позиција овог предмера радова. Све радове извести према опису појединачних ставки, општих услова и посебних услова за поједине групе радова, техничком опису и техничкој документацији.

Предмет јавне набавке су грађевинско-занатски и конзерваторско-рестаураторски радови на обнови крова једноспратне стамбене куће, у Штросмајероваој улици, на броју 1 у Петроварадину, на катастарској парцели бр. 969 К.О. Петроварадин. Обухватају захвате на санацији оштећених делова дрвене кровне конструкције и замену елемената уз поштовање аутентичне величине, облика, материјализације и обраде, све по узору на оригиналне елементе. Предвиђена је замена комплетног кровног покривача новим, као и поправка и замена оштећених елемената кровне конструкције. Овим радовима биће обухваћено и извођење вентилисаног крова са новим летвицама и постављањем водонепропусне, паропропусне фолије. Радовима је обухваћена и демонтажа и израда нових олучних хоризонтала и вертикала на дворишној страни, као и замена оштећене лимарија на крову, док ће се олуци постављени у оквиру радова на обнови фасаде у претходном периоду, привремено демонтирати и по окончању радова на крову поново поставити.

Радови се морају изводити квалитетно, правилно, по техничким прописима и стандардима, са квалитетним материјалом и квалификованом радном снагом за ту врсту радова. С обзиром да је у природи дрвених конструкција (у овом случају старијих од 200 година) да могу имати и скривена оштећења, с тим треба и овде рачунати. Сви радови се морају изводити уз посебне мере опреза због могућих опасности. Посебно треба имати у виду могућа оштећења која нису уочљива као што је могућа трулеж таванице спрата, која није обухваћена овим пројектом, али и других елемената који нису били сагледиви пре радова и током израде документације.

Јединичне цене свих позиција обухватају све припремне и завршне радове који обезбеђују квалитетан и у целости завршен посао, као и све потребне издатке за извођење и завршетак посла и то: за рад, за материјал (набавка, цена главног, помоћног и везног материјала заједно с трошковима набавке), алат, режију, трошкове транспорта (спољњег и унутрашњег транспорта, без обзира на употребљено превозно средство, са свим потребним утоваром, истоваром, ускладиштењем и чувањем на градилишту, са потребним манипулацијама), као и друге издатке по важећим прописима за структуру цена.

Сви радови морају бити изведени и у потпуности завршени како је то предвиђено Предмером и предрачуном и осталом техничком документацијом. Код свих грађевинско-занатских и конзерваторско-рестаураторских радова условљава се употреба одговарајуће радне снаге и квалитетног материјала који мора одговарати постојећим техничким прописима, стандардима и описима одговарајућих позиција у предрачуну радова. За све материјале и готове елементе који ће се употребити на објекту извођач је дужан да поднесе надзорном органу узорке на одобрење, односно да изврши испитивање материјала и да атест о томе поднесе надзорном органу и унесе у грађевинску документацију. Ова испитивања падају на терет извођача и неће се посебно наплаћивати. Материјал који не одговара техничким условима, прописима и стандардима, као и описима одговарајућих позиција у предрачуну радова не сме се уградити, а извођач је дужан да га уклони са градилишта без икакве накнаде, а Инвеститор/надзорни орган ће обуставити рад уколико извођач покуша да га употреби. У спорним случајевима у погледу квалитета материјала, узорци ће се достављати референтној институцији за испитивање материјала, чији су налази меродавни и за Инвеститора и за извођача. Ако извођач и поред негативног налаза уграђује и даље неквалитетан материјал, Инвеститор/надзорни орган ће

наредити рушење, а сва материјална штета од наредног рушења пада на терет извођача - без права рекламације и приговора на рушење.

Извођач радова треба у свему да се придржава описа из позиција. У случају нејасноћа меродавно је мишљење надзорног органа. Извођач је дужан да све мере контролише на лицу места, те да у случају неслагања обавести надзорни орган. Уколико техничка документација није потпуна извођач је обавезан да благовремено тражи допуну, као и сва потребна тумачења. Евентуална неопходна рушења или промене на већ изведеним радовима који су последица непростудиране документације или неблаговременог захтева за додатним информацијама и упутствима за извођењем радова од надзорног органа и пројектанта, падају на терет извођача без права на накнаду трошкова и продужетак рока за завршетак радова. Извођач је дужан да после завршетка радова градилиште рашчисти и врати у пређашње стање и да објекат преда очишћен од шута са чистим таваном, да у току радова па све до предаје објекта инвеститору одржава ред и чистоћу на градилишту.

Никакви посебни трошкови, било да су наведени или не у овом тексту, неће се посебно признавати јер се све има укључити кроз фактор у јединичне цене за сваки рад према овим условима. За описе појединих ставки појединог посла треба саставити јединичне цене за сваку ставку предрачуна.

Уколико извођач, без сагласности инвеститора, одступи од димензија оригиналних елемената, све последице у вези са насталим изменама иду на терет извођача. Обрачун изведених радова извршиће се према погодбеном елаборату и на основу мера и количина узетих на лицу места и унетих у грађевински дневник и потврђених од стране надзорног органа. С обзиром на специфичност конзерваторско-рестаураторских радова, код позиције којима су они обухваћени, искључује се примена грађевинских норми, а обрачун се врши према опису датом у позицијама. За сваку фазу, односно поступак у току извођењу конзерваторско-рестаураторских радова, који је описан у позицији, извођач је дужан исходовати одобрење од конзерваторског надзора.

Израда и постављање помоћних надстрешница за смештај материјала и алата, обезбеђење санитарно-техничких услова за раднике пада на терет извођача, као и коришћење грађевинске воде и струје. Инвеститор обезбеђује дозволе за заузеће тротоара. Уколико је извођачу потребно да заузме ради организације градилишта и ускладиштења материјала, поред тротоара још и суседно земљиште и тротоар, извођач ће за ово коришћење прибавити одобрење од надлежних органа, односно сопственика, с тим да потребне издатке за ово коришћење не може посебно да зарачунава инвеститору.

Извођач је дужан да у току радова чува и сачува објекат и све изведене радове до примопредаје објекта и у ту сврху мора извршити потребно обезбеђење, које неће бити посебно плаћено. Извођач је дужан да се придржава свих мера безбедности, у складу са важећим Законима који регулишу формирање, одржавање и безбедност градилишта и радника, и преузима сву одговорност за правилну примену ХТЗ и мера безбедности на раду. Обавезан је да поступи по свим захтевима о неправилности које уочи представник Ивнеститора/надзорни орган или испекција, у задатом року. За све наведено извођач нема право потраживања трошкова које проистекну на основу наведеног и сам сноси одговорност за преузете и обавезне мере предвиђене Законом.

Грађевински дневник одговорни извођач радова ће водити на основу постојећих законских прописа, свакодневно уписујући потребне податке по обе уговорне стране, које ће представник инвеститора/надзорни орган прегледати и оверавати својим потписом на свакој страни. Након окончања претходно описаних радова, кроз грађевински дневник ће се убележити све евентуалне измене оверене од стране одговорног извођача радова и надзора.

ПОСЕБНИ УСЛОВИ

1. ПРИПРЕМНО-ЗАВРШНИ РАДОВИ

Све врсте скеле без обзира на висину и сл. улазе у јединичну цену посла за коју су потребне. Скеле морају бити постављене на време да не би ометале нормалан рад. У цену урачунати демонтажу,

одношење са градилишта. Амортизација скеле и помоћних конструкција обрачунава се само за претпостављено време употребе. Обрачун фасадне скеле врши се на следећи начин:

а) хоризонтално на све дужине зграде додаје се по 1,20-1,40м (у зависности од врсте скеле) на оба краја за повезивање са бочним странама скеле;

б) вертикално у висини зграде

2. ДЕМОНТАЖЕ И РУШЕЊА

Извођач је дужан да изврши све радове ове нормне групе, комплетно, како је прецизирано описима појединих позиција, општим условима, нормама и техничким прописима. У цену позиција урачунати су и следећи радови, без посебних напомена у тексту: обележавање, снимање и преношење мера за потребне радове и градилишни транспорт. Све демонтаже се морају изводити пажљиво уз претходно обезбеђење. Обавезне су писмене забележбе Извођача са пројектантом и надзорном службом за сваку позицију рушења и демонтаже. Ова консултација треба пре извршења да прецизира тачан обим и начин рада. Писмена консултација са власником или корисником објекта у погледу очувања материјала или евентуално употребљивих елемената. Материјал се депонује на градилишној депонији до предаје власнику или транспортује на дозвољену градску депонију уз сагласност надзора. Стари и оштећени малтер обити веома пажљиво-ручно да се зидани делови не оштете. Треба водити рачуна да се било какав терет не гомила на поду тавана, да се сви елементи који се уклањају спуштају опрезно и одмах односе из таванског простора. Сав материјал се због малог расположивог простора градилишта транспортује редовно на дозвољену депонију уз сагласност надзора. Извођач је у обавези да редовно чисти, износи и односи шут са градилишта.

3. ЗИДАРСКИ РАДОВИ

Извођач је дужан да изврши све радове ове нормне групе, комплетно, како је прецизирано описима појединих позиција, општим условима, нормама и техничким прописима. У цену позиција урачунати су и следећи радови, без посебних напомена у тексту: обележавање, снимање и преношење мера за потребне радове и градилишни транспорт. Овом групом радова предвиђено је зидање и дерсовање димњака, као и калкана унутар таванског простора, презиђивање димњачких капа и малтерисање димњака изнад кровних равни, презиђивање и блоковање делова зида. Поправку, зидање и презиђивање извршити опеком старог формата у правилним хоризонталним редовима са правилном везом без ситних парчади мањих од 1/4 опеке. У цену урачунати и отесивање опеке за постизање потребног профила, као и евентуалну уградњу нерђајучих анкера. Опеку пре зидања чистити од прашине и квасити водом.

У јединичну цену урачунати сав материјал са растуром, сав рад, транспорт, пренос, алат, покретне и непокретне скеле и све остале трошкове. Обрачун радова вршиће се према стварно извршеним количинама, по јединици мере назначеној у свакој позицији.

4. ТЕСАРСКИ РАДОВИ И КРОВОПОКРИВАЧКИ РАДОВИ

Тесарске радове извести од суве, здраве грађе, без испадајућих чворова и других неправилности и мана. Употребити четинарску грађу II класе у свему према ЈУС-у. Све радове извести квалитетно, по пројекту и упутствима надзорног органа. У цену за јединицу мере тесарских радова урачунати сав материјал, укључујући кланфе, ексере, металне плоче и шрафове неопходне за ојачања и поправке веза и делимичне замене појединих елемената , алат, спољни и унутрашњи транспорт, скеле, подупирања и осигурања, и све остале трошкове. Обрачун радова врши се по просечним нормама у грађевинарству.

Сви радови се морају изводити уз посебне мере опреза због могућих опасности. Посебно треба имати у виду скривене опасности, оне које нису уочљиве као што је могућа трулеж таванице спрата која није обухваћена овим пројектом и других елемената. Водити рачуна да се било какав терет не гомила на

поду тавана, да се сви елементи који са уклањају (цреп и грађа) спуштају опрезно и одмах односе из таванског простора.

За покривачке радове користити искључиво бибер цреп из описа у позицији, тип и боја црепа по избору пројектанта. Цреп мора бити равних површина, правих и оштрих ивица. Радове извести стручном радном снагом , квалитетно,тако да редови буду "под конац". Обрачун се врши по просечним нормама у грађевинарству. У цену за јединицу мере покривачких радова улази сав материјал, рад, алат, ситан потрошни материјал, спољашњи и унутрашњи транспорт, скеле и сви остали трошкови.

5. ЛИМАРСКИ РАДОВИ

Све лимарске радове извести квалитетним поцинкованим лимом дебљине 0,60 mm, мат површине. Лим испоручен на градилиште не сме бити оштећен и раније пресавијан. Сваки рад у позицијама ових радова предвиђен је као потпуно готов са свим потребним спојним материјалом, подметачима, типлама, пакницама, кукама и другим деловима за утврђивање а предвиђено је ценом лимарских радова и уграђивање тих делова у зидове. Мања оштећења површине лима, која су настала у току извођења радова, санирати по упутству произвођача материјала, уз сагласност стручног надзора.

Лимени олук који је изведен у претходној фази на уличној фасади објекта пажљиво демонтирати и одложити до поновне монтаже.

ТАБЕЛАРНИ ДЕО ПОНУДЕ

ЗА Партију-11- Штросмајерова 1

ТАБЕЛАРНИ ДЕО ПОНУДЕ (СПЕЦИФИКАЦИЈА) Штросмајерова 1, Петроварадин						
рб	**рбп**	**опис позиције**	**ј.мере**	**кол.**	**ј.цена**	**износ**
	1	**ПРИПРЕМНО-ЗАВРШНИ РАДОВИ**				
1.1.		Монтажа и демонтажа металне цевасте скеле, са радним платформама у висини 50 cm нижа од почетка кровне равни, у свему према прописима и мерама ХТЗ. Гаранције и све мере ХТЗ код рада на скели преузима извођач и за то сноси одговорност. Скелу прима и преко дневника даје дозволу за употребу лице задужено за безбедност. Користи се све време трајања радова, плаћа једанпут монтажа и једанпут демонтажа, без обзира на демонтажу и евентуално премештање у току радова. Скела мора бити статички стабилна, анкерована за објекат и прописно уземљена. Са спољне стране радне платформе поставити фосне на "кант".Са спољне стране фасадне скеле до висине од 2,50m монтирати OSB плоче дебљине 10mm, преосталу површину скеле покрити PVC засторима. На скелу поставити информативну таблу према важећим прописима, као и табле са упозорењем за пролазнике. У цену урачунати спољашњи и унутрашњи транспорт, монтажу и демонтажу скеле, одржавање у току рада, поправке оштећења* на зидовима, заштитне настрешнице, засторе и табле. Адекватно обезбедити улазе у објекат и његову заштиту. *Сва евентуална оштећења падају на терет извођача и морају се поправити. Обрачун по m2 вертикалне пројекције монтиране скеле.	m2	210.00		
1.2.		Чишћење простора од грађевинског шута. У цену урачунати хоризонтални и вертикални транспорт, ручни утовар на камион и превоз шута на градску депонију за време и након радова. Плаћа се једанпут без обзира на број чишћења. Обрачун по m2 очишћене површине.	m2	282.50		
		УКУПНО ПРИПРЕМНО-ЗАВРШНИ РАДОВИ 1:				

	2	**ДЕМОНТАЖЕ И РУШЕЊА**				
2.1.		Скидање старог црепа и летава, спуштање до камиона, утовар и одвоз на депонију коју одреди инвеститор до 15km. Обрачун по m2.	m2	406.50		
2.2.		Демонтажа лимених делова крова - олука, опшава, уводних лимова и др. са спуштањем на тротоар, утоваром на камион и одвозом на градску депонију. Делове који се могу поново употребити пажљиво демонтирати и одложити на предвиђену депонију, до уградње. Обрачун паушално.	пауш.			
	УКУПНО ДЕМОНТАЖЕ И РУШЕЊА 2:					
	3	**ЗИДАРСКИ РАДОВИ**				
3.1.		Презиђаивање постојећих димњака пуном опеком одговарајућег формата, у продужном малтеру 1:2:6. Постојеће димњаке прегледати и порушити нестабилне делове, по упутству пројектанта. Опеку пре уградње квасити водом. Спојнице са спољне стране по завршеном зидању очистити до дубине од 2cm. Унутрашњу страну димњачких канала обрадити приликом зидања. У горњој зони димњака испустити опеке ради формирања венца, по узору на постојећи. У цену улази и помоћна скела. Обрачун по m3 димњака.	m2	25.00		
3.2.		Израда димњачке капе од армираног бетона - по детаљима и упутству пројектанта и на основу остатака постојеће, урадитит оплату димњачку капу армирати и капу бетонирати ситнозрним бетоном. Унутрашњу страну димљачке капе обрадити продужним малтером. У Цену улазе израда, обрада и помоћна скела. Обрачун по комаду капе.	ком.	1.00		
3.3.		Репарација постојеће капе димљака са израдом недостајућих делова по упутству и цртежима пројектанта. Обрачун по комаду.	ком.	3.00		
3.4.		Дерсовање президаних димњака у делу таванског простора продужним малтером. Пре почетка дерсовања површине зидова очистити и отпрашити. Спојнице добро испунити малтером, малтер не сме да буде редак да не цури и да опека не повуче	m2	57.30		

		млеко. По завршеном дерсовању лице очистити. Обрачун по m2 дерсоване површине.				
3.5.		Млатерисање горњих делова димњака, изнад нивоа кровне равни, продужним малтером у два слоја. Први слој, грунт, радити продужним малтером дебљине слоја до 2 цм од просејаног шљунка, "јединице" и креча и цемента. Малтер стално мешати да се кречно млеко не издвоји. Малтер нанети преко поквашене подлоге у два слоја. Други слој справити са ситним и чистим песком, без примеса муља и органских материјала. Пердашити уз квашење и глачање малим пердашкама. Омалтерисане површине морају бити равне, без прелома и таласа, а ивице оштре и праве. Малтер квасити да не дође до брзог сушења и "прегоревања". Обрачун по m2 малтерисане површине.	m2	23.00		
3.6.		Презиђивање дела забата опеком старог формата (уз коришћење претходно проверених постојећих) у продужном малтеру 1:2:6. Пажљиво порушити растресене делове, опеку очистити и президати наздак према правилима струке. Обрачун по m2.	m2	1.50		
3.7.		Дерсовање зидова забата од опеке продужним малтером. Пре почетка дерсовања површине зидова очистити и отпрашити. Спојнице добро испунити малтером, малтер не сме да буде редак да не цури и да опека не повуче млеко. По завршеном дерсовању лице очистити. Обрачун по m2 дерсоване површине.	m2	63.00		
	УКУПНО ЗИДАРСКИ РАДОВИ 3:					
	4	**СТОЛАРСКИ, ТЕСАРСКИ И КРОВОПОКРИВАЧКИ РАДОВИ**				
4.1.		Замена дрвених рогова новим, од чамовог дрвета. Нове рогове премазати заштитним премазима пре уградње. Обрачун по m3.				
		Рогови дужине сса 6,35 m, пресека 17/17cm 3 комада	m3	0.61		

		Рогови дужине сса 7,45 cm, пресека 15/17cm 3 комада	m3	0.61		
4.2.		Замена дела оштећене конструктивне дрвене греде пресека 15/15cm, дужине укупно сса 12m. Замену извршити елементима чамове грађе II класе са свим потребним обезбеђењима. Обрачун по m3.	m3	0.27		
4.3.		Поправка везе кровних греда (венчаница, рожњача) и рогова према првобитном стању. Паушално.	пауш.			
4.4.		Нивелација кровне равни платовањем рогова фоснама d=5cm за постојеће рогове (двострано) и поравнањем у жељени ниво. Ценом је обухваћен сав материјал, спојна средства и рад. Обрачун по m3.	m3	5.20		
4.5.		Након платовања, подашчавање крова целом површином, чамовом даском 2,4цм. Обрачун по m2.	m2	406.50		
4.6.		Наношење заштитног средства против труљења, алги и др. на готову дрвену конструкцију крова. Обрачун по m2.	m2	406.50		
4.7.		Постављање паропропусне и водонепропусне фолије по целој кровној равни. Обрачун по m2.	m2	406.50		
4.8.		Летвисање крова летвама 24/48 за густо покривање бибер црепом на размаку од 15cm, са обавезном контралетвом. Летвисање извршити сувим јеловим летвама. Обрачун по m2.	m2	406.50		
4.9.		Набавка материјала и покривање крова бибер црепом типа "Traditional Plus" по узору на постојећи. Обрачун по m2.	m2	406.50		
4.10.		Набавка и уградња одговарајућих слемењака са свим пратећим елементима опреме (копче, вентилационе траке и др.). Обрачун по m1.	m1	30.60		
4.11.		Набавка и уградња линијског снегобрана са свим потребним елементима. Обрачун по m1.	m1	26.00		

4.12.		Заштита кровних површина од атмосферских падавина дебљом полиетиленском фолијом. У току радова водити рачуна о правовременој заштити откривених површина овом фолијом. Обрачун по m2.	m2	250.00		
4.13.		Израда и уградња нових дрвених врата дим. 1,17x 2,00 м од суве боровине прве класе на месту постојећих, на дворишном забату са припадајућим оковима. Обрачун по комаду.	ком.	1.00		
		УКУПНО СТОЛАРСКИ, ТЕСАРСКИ И КРОВОПОКРИВАЧКИ РАДОВИ 4:				
	5	**ЛИМАРСКИ РАДОВИ**				
5.1.		Постављање поцинкованог уводног лима d=0,55mm, раз. ширине 33cm, по ободу објекта. Обрачун по m1,	m1	25.00		
5.2.		Израда и постављање лима на увалама објекта. Увале се изводе од поцинкованог лима d=0,55mm, раз. ширине 80cm. Обрачун по m1.	m1	24.50		
5.3.		Постављање олучних хоризонтала и вертикала од поцинкованог лима d=0,55mm, раз. ширине 45cm. Ценом је обухваћена уградња одговарајућих носача на максималном размаку од 1m. Обрачун по m1.	m1	57.00		
5.4.		Израда опшава димњачких канала поцинкованим лимом d=0,55mm, раз. ширине 50cm. Обрачун по m2	m2	16.00		
5.5.		Израда и монтажа лименог опшава споја са суседним објектом, од поцинкованог лима d=0,55mm, раз. ширине 30cm. Обрачун по m1.	m1	18.00		
5.6.		Израда и уградња нове кровне вентилационе баџе по узору на постојећу. Обрачун по ком.	ком.	4.00		
5.7.		Опшивање дворишне кровне ивице дворишног крила поцинкованим лимом - ветерлајсне, развијене ширине 50цм, дебљине 0,55mm. Опшивање извести према упутству и детаљима датим од пројектанта. Обрачун по m1 кровне ивице.	m1	40.00		

5.8.		Монтажа излазног отвора са капком, димензије 0,70x0,70м, са пратећим опшивкама. Обрачун по ком.	ком.	1.00		
5.9.		Набавка, обрада и монтажа перфорираног лима за вентилационе отворе (0,30x0,29м) у равни зида атике, са прилазом из поткровља. Све заштићено од корозије и бојено по избору пројектанта. Обрачун по ком.	ком.	8.00		
		УКУПНО ЛИМАРСКИ РАДОВИ 5:				

		РЕКАПИТУЛАЦИЈА				
	1	ПРИПРЕМНО ЗАВРШНИ РАДОВИ				
	2	РУШЕЊА И ДЕМОНТАЖЕ				
	3	ЗИДАРСКИ РАДОВИ				
	4	СТОЛАРСКИ, ТЕСАРСКИ И КРОВОПОКРИВАЧКИ РАДОВИ				
	5	ЛИМАРСКИ РАДОВИ				
		СВЕУКУПНО 1-10 БЕЗ ПДВ:				
		ПДВ 20%				
		СВЕУКУПНО 1-10 СА ПДВ:				

ПОНУЂАЧ

м.п._____
(потпис овлашћеног лица)

за ПАРТИЈУ 12- Штросмајерова 1а

ОПШТИ УСЛОВИ ЗА ИЗВРШЕЊЕ РАДОВА

Општи услови сматрају се саставним делом описа сваке ставке позиција овог предмера радова. Све радове извести према опису појединачних ставки, општих услова и посебних услова за поједине групе радова, техничком опису и техничкој документацији.

Предмет јавне набавке су грађевинско-занатски и конзерваторско-рестаураторски радови на рестаурацији уличних фасада и крова објекта спратности П+1+Пот, у Штросмајеровој улици бр. 1а (Трг владике Николаја 1а) у Петроварадину, на катастарској парцели бр. 968 К.О. Петроварадин. Предметни објект грађен је почетком 90-их година 20. века на месту некадашњег угаоног дела објекта који је носио ознаку Трг владике Николаја 1, који је уклоњен након Другог светског рата због трасирања железничке пруге. Приликом изградње објекта изведена је малтерска пластика грубих профилација, као назнака некадашње, без свих елемената који су били примењени у обликовању аутентичног објекта. Након радова на рестаурацији фасаде на броју 1, који су изведени током 2017. године захваљујући архивским подацима, објекту је „враћен“ аутентичан изглед. У циљу уједначавања изгледа ова два дела некад јединственог објекта, захвати на фасадама објекта на броју 1а обухватају радове на рестаурацији малтерске пластике: вучених профила, оквира прозора и плитке малтерске пластике – тзв. медаљонске пластике карактеристичне за овај објекат. Обијају се површине малтера са свих вучених профила, као и површине где се налази плитка малтерска пластика коју је неопходно кориговати. Све обијене површине са вученим профилима и плитком пластиком обрађују се минералним малтерима за реновирање армираним микровлакнима, високе обрадивости, минималног напрезања и добре приоњивости. Са преосталих површина уклања се боја, врши испитивање носивости подлоге по упутствима надзорног органа, површине се перу млазом воде и остављају минимално 5 дана док се сасвим не осуше. Потом се комплетна фасада превлачи слојем фине микроармиране масе за изравнавање, на кречној основи са додатком белог цемента ≤3%, гранулације песка до 0,5mm, у дебљини наноса 4 mm.

Радови обухватају и обраду контактне зоне сокле и тротоара, која се обија у висини 10 cm. Део тротоара у ширини од 40 cm, дубине 15 cm се уклања, део темељног зида се чисти и потом се малтерише заједно са контактном зоном фасаде хидроизолационим водоодбојним малтером. Уклоњени део тротоара се враћа у првобитно стање са облогом од ситне камене коцке. Оградни зид у Штросмајеровој улици се санира комплетним обијањем оштећеног малтера и поновним малтерисањем продужним малтером. Комплетна фасада се завршно фарба квалитетном високо паропропусном силикатном бојом у три тона примењена на фасади на броју 1.

С обзиром да је таван изведен као стамбени простор радови на крову обухватају претрес постојећег кровног покривача од бибер црепа, односно замену црепа новим, уз замену оштећених летви и евентуално замену кровне фолије. Радовима је обухваћена и демонтажа и израда нових олучних хоризонтала и вертикала, као и замена оштећене лимарија на крову.

Радовима је обухваћена конзервација и рестаурација улазних врата у двориште. С обзиром да је столарија обнављана од стране власника објекта, током 2017. године, овим радовима нису предвиђени радови на фасадној столарији.

Радови се морају изводити квалитетно, правилно, по техничким прописима и стандардима, са квалитетним материјалом и квалификованом радном снагом за ту врсту радова.

Јединичне цене свих позиција обухватају све припремне и завршне радове који обезбеђују квалитетан и у целости завршен посао, као и све потребне издатке за извођење и завршетак посла и то: за рад, за материјал (набавка, цена главног, помоћног и везног материјала заједно с трошковима набавке), алат, режију, трошкове транспорта (спољњег и унутрашњег транспорта, без обзира на

употребљено превозно средство, са свим потребним утоваром, истоваром, ускладиштењем и чувањем на градилишту, са потребним манипулацијама), као и друге издатке по важећим прописима за структуру цена.

Сви радови морају бити изведени и у потпуности завршени како је то предвиђено погодбеним елаборатом. Код свих грађевинско-занатских и конзерваторско-рестаураторских радова условљава се употреба одговарајуће радне снаге и квалитетног материјала који мора одговарати постојећим техничким прописима, стандардима и описима одговарајућих позиција у предрачуну радова. За све материјале и готове елементе који ће се употребити на објекту извођач је дужан да поднесе надзорном органу узорке на одобрење, односно да изврши испитивање материјала и да атест о томе поднесе надзорном органу и унесе у грађевинску документацију. Ова испитивања падају на терет извођача и неће се посебно наплаћивати. Материјал који не одговара техничким условима, прописима и стандардима, као и описима одговарајућих позиција у предрачуну радова не сме се уградити, а извођач је дужан да га уклони са градилишта без икакве накнаде, а Инвеститор/надзорни орган ће обуставити рад уколико извођач покуша да га употреби. У спорним случајевима у погледу квалитета материјала, узорци ће се достављати референтној институцији за испитивање материјала, чији су налази меродавни и за Инвеститора и за извођача. Ако извођач и поред негативног налаза уграђује и даље неквалитетан материјал, Инвеститор/надзорни орган ће наредити рушење, а сва материјална штета од наредног рушења пада на терет извођача-без права рекламације и приговора на рушење.

Извођач је дужан да све мере у пројекту контролише на лицу места, те да у случају неслагања са пројектом обавести надзорни орган. Уколико техничка документација није потпуна извођач је обавезан да благовремено тражи допуну, као и сва потребна тумачења. Евентуална неопходна рушења или промене на већ изведеним радовима који су последица непростудиране документације или неблаговременог захтева за додатним информацијама и упутствима за извођењем радова од надзорног органа и пројектанта, падају на терет извођача без права на накнаду трошкова и продужетак рока за завршетак радова. Извођач је дужан да после завршетка радова градилиште рашчисти и врати у пређашње стање и да објекат преда очишћен од шута са чистом столаријом и прозорским стаклима, да у току радова па све до предаје објекта инвеститору одржава ред и чистоћу на градилишту.

Никакви посебни трошкови, било да су наведени или не у овом тексту, неће се посебно признавати јер се све има укључити кроз фактор у јединичне цене за сваки рад према овим условима. За описе појединих ставки појединог посла треба саставити јединичне цене за сваку ставку предрачуна.

Уколико извођач, без сагласности инвеститора, одступи од димензија предвиђених пројектом, све последице у вези са насталим изменама иду на терет извођача. Обрачун изведених радова извршиће се према погодбеном елаборату и на основу мера и количина узетих на лицу места и унетих у грађевински дневник и потврђених од стране надзорног органа. С обзиром на специфичност конзерваторско-рестаураторских радова, код позиције којима су они обухваћени, искључује се примена грађевинских норми, а обрачун се врши према опису датом у позицијама. За сваку фазу, односно поступак у току извођењу конзерваторско-рестаураторских радова, који је описан у позицији, извођач је дужан исходовати одобрење од конзерваторског надзора.

Израда и постављање помоћних надстрешница за смештај материјала и алата, обезбеђење санитарно-техничких услова за раднике пада на терет извођача, као и коришћење грађевинске воде и струје. Инвеститор обезбеђује дозволе за заузеће тротоара. Уколико је извођачу потребно да заузме ради организације градилишта и ускладиштења материјала, поред тротоара још и суседно земљиште и тротоар, извођач ће за ово коришћење прибавити одобрење од надлежних органа, односно сопственика, с тим да потребне издатке за ово коришћење не може посебно да зарачунава инвеститору.

Извођач је дужан да у току радова чува и сачува објекат и све изведене радове до примопредаје објекта и у ту сврху мора извршити потребно обезбеђење, које неће бити посебно плаћено. Извођач је дужан да се придржава свих мера безбедности, у складу са важећим Законима који регулишу формирање, одржавање и безбедност градилишта и радника, и преузима сву

одговорност за правилну примену ХТЗ и мера безбедности на раду. Обавезан је да поступи по свим захтевима о неправилности које уочи представник Ивнеститора/надзорни орган или испекција, у задатом року. За све наведено извођач нема право потраживања трошкова које проистекну на основу наведеног и сам сноси одговорност за преузете и обавезне мере предвиђене Законом.

Грађевински дневник одговорни извођач радова ће водити на основу постојећих законских прописа, свакодневно уписујући потребне податке по обе уговорне стране, које ће представник инвеститора/надзорни орган прегледати и оверавати својим потписом на свакој страни. Након окончања претходно описаних радова, кроз грађевински дневник ће се убележити све евентуалне измене оверене од стране одговорног извођача радова и надзора.

ПОСЕБНИ УСЛОВИ

1. ПРИПРЕМНО-ЗАВРШНИ РАДОВИ

Све врсте скеле без обзира на висину и сл. улазе у јединичну цену посла за коју су потребне. Скеле морају бити постављене на време да не би ометале нормалан рад. У цену урачунати демонтажу, одношење са градилишта. Амортизација скеле и помоћних конструкција обрачунава се само за претпостављено време употребе. Обрачун фасадне скеле врши се на следећи начин:

а) хоризонтално на све дужине зграде додаје се по 1,20-1,40м (у зависности од врсте скеле) на оба краја за повезивање са бочним странама скеле;

б) вертикално у висини зграде

2. ДЕМОНТАЖЕ И РУШЕЊА

Извођач је дужан да изврши све радове ове нормне групе, комплетно, како је прецизирано описима појединих позиција, општим условима, нормама и техничким прописима. У цену позиција урачунати су и следећи радови, без посебних напомена у тексту: обележавање, снимање и преношење мера за потребне радове и градилишни транспорт. Све демонтаже се морају изводити пажљиво уз претходно обезбеђење. Обавезне су писмене забележбе Извођача са пројектантом и надзорном службом за сваку позицију рушења и демонтаже. Ова консултација треба пре извршења да прецизира тачан обим и начи рада. Писмена консултација са власником или корисником објекта у погледу очувања материјала или евентуално употребљивих елемената. Материјал се депонује на градилишној депонији до предаје власнику или транспортује на дозвољену градску депонију уз сагласност надзора. Стари и оштећени малтер обити веома пажљиво-ручно да се зидани делови не оштете. Обијени малтер и материјал се због малог расположивог простора градилишта транспортује редовно на дозвољену депонију уз сагласност надзора. Извођач је у обавези да редовно чисти, износи и односи шут са градилишта.

3. ИЗОЛАТЕРСКИ РАДОВИ

Извођач је дужан да изврши све радове ове нормне групе, комплетно, како је прецизирано описима појединих позиција, општим условима, нормама и техничким прописима. Користи се искључиво фабрички справљени производ који се допрема у џаковима и меша на самом градилишту. Коришћени материјал ће се упоредити са техничким карактеристикама Еквивалент „или одговарајући“а наведеног у предметној позицији. Малтерисање контактне зоне фасаде и тротоара вршити хидроизолационим водоодбојним малтером отпорним на смрзавање, неразградивим у води и јако механички оптеретивим – отпоран на воду под притиском од 1,5 бара.

4. ЗИДАРСКИ РАДОВИ

Извођач је дужан да изврши све радове ове нормне групе, комплетно, како је прецизирано описима појединих позиција, општим условима, нормама и техничким прописима. У цену позиција урачунати су и следећи радови, без посебних напомена у тексту: обележавање, снимање и преношење мера за потребне радове и градилишни транспорт.

Обрада фасадних зидова - малтерисање фасаде, врши се фабрички справљеним материјалом према упутству произвођача. Извођач је дужан да се строго придржава прописане технологије за справљање, наношење и неговање малтера. Пре наношења основног слоја све каблове који су ван функције демонтирати, а оне у функцији замалтерисати. Све изведене површине морају бити равне, где је потребно хоризонталне, косе или обле. Профили или углови морају бити са оштрим рубовима, израђени тачно према предвиђеном облику и упутствима стручног надзора. Хоризонталне површине ивица у пољима упуштене малтерске пластике и на горњим површинама истака морају бити благо скошени (до 1%) како би се избегло задржавање воде.

У јединичну цену урачунати сав материјал са растуром, сав рад, транспорт, пренос, алат, челичне шаблоне, покретне и непокретне скеле и све остале трошкове. Обрачун радова вршиће се према стварно извршеним количинама, по јединици мере назначеној у свакој позицији. Отвори се не одбијају, ништа се не развија нити додаје. Овом групом радова предвиђено је обијање и малтерисање оградног фасадног зида, као и димњака изнад кровне равни.

5. ЛИМАРСКИ РАДОВИ

Све лимарске радове извести квалитетним поцинкованим лимом дебљине 0,60 mm, мат површине. Лим испоручени на градилиште не сме бити оштећен и раније пресавијан. Сваки рад у позицијама ових радова предвиђен је као потпуно готов са свим потребним спојним материјалом, подметачима, типлама, пакницама, кукама и другим деловима за утврђивање а предвиђено је ценом лимарских радова и уграђивање тих делова у зидове. Мања оштећења површине лима, која су настала у току извођења радова, санирати по упутству произвођача материјала, уз сагласност стручног надзора.

6. СТОЛАРСКИ РАДОВИ

Рестаурацију столарије урадити пажљиво, у свему према опису из позиција од стране стручних столар. Код замене делова користити суву , здраву, зими сечене грађу исте врсте, без пукотина и испадајућих чворова и ураслина.

7. БРАВАРСКИ РАДОВИ

Све радове извести стручно и солидно у свему према нацртима и детаљима ис пројекта. Сав употребљени материјал мора одговарати важећим стандардима. У цену за јединицу мере урачунати су сав материјал, главни и помоћни рад, као и бојење са свим предрадњама, чишћењем од рђе и премазивање антикорозивном бојом.

8. МОЛЕРСКО-ФАРБАРСКИ РАДОВИ

Сав потребан материјал мора бити првокласан а у свему да одговара ЈУС- у. На бојеним површинама се не смеју познавати трагови четке, боја мора бити уједначеног тона и без мрља, отпорна на UV зрачење. Обојене површине се не смеју отирати нити љуштити. Радови ће се калкулисати са свим потребним припремним предрадњама по просечним нормама за ову врсту радова.

У свим позицијама предрачуна по 1 м2 урачунати су сав рад, материјал, алат, скела, транспорт и доприноси. Све површине пре бојења морају се припремити и очистити. Уколико има неких недостатака, било по питању материјала или површине која ће се бојити, дужност је радника да на то укаже, како би се ти недостаци отклонили.

9. ТЕСАРСКИ РАДОВИ

Тесарске радове извести од суве, здраве грађе, без испадајућих чворова и других неправилности и мана. Употребити четинарску грађу II класе у свему према ЈУС-у. Све радове извести квалитетно, по пројекту и упутствима надзорног органа. У цену за јединицу мере тесарских радова урачунати сав материјал, алат, спољни и унутрашњи транспорт, скеле, подупирања и осигурања, и све остале трошкове. Обрачун радова врши се по просечним нормама у грађевинарству.

10. ПОКРИВАЧКИ РАДОВИ

За покривачке радове користити искључиво бибер цреп из описа у позицији, тип и боја црепа по избору пројектанта. Цреп мора бити равних површина, правих и оштрих ивица. Радове извести стручном радном снагом , квалитетно, тако да редови буду "под конац". Обрачун се врши по просечним нормама у грађевинарству. У цену за јединицу мере покривачких радова улази сав материјал, рад, алат, ситан потрошни материјал, спољашњи и унутрашњи транспорт, скеле и сви остали трошкови.

ТАБЕЛАРНИ ДЕО ПОНУДЕ

ЗА Партију-12- Штросмајерова 1а

ТАБЕЛАРНА СПЕЦИФИКАЦИЈА ЗА РАДОВЕ					
РБ	**ОПИС ПОЗИЦИЈЕ**	**ј.м.**	**кол.**	**ј.ц.**	**износ**
1	**ПРИПРЕМНО-ЗАВРШНИ РАДОВИ**				
1.1.	Монтажа и демонтажа металне цевасте фасадне скеле, у свему према прописима и мерама ХТЗ. Гаранције и све мере ХТЗ код рада на скели преузима извођач и за то сноси одговорност. Скелу прима и преко дневника даје дозволу за употребу лице задужено за безбедност. Користи се сво време трајања радова, плаћа једанпут монтажа и једанпут демонтажа, без обзира на демонтажу и евентуално премештање у току радова. Скела мора бити статички стабилна, анкерована за објекат и прописно уземљена. На сваких 2,00 m висине поставити радне платформе од фосни. Са спољне стране платформи поставити фосне на "кант". У оквиру скеле предвидети заштитну надстрешницу испуштену изнад улаза у објекат (2) и двориште (1). Са спољне стране фасадне скеле до висине од 2,50m монтирати OSB или металне табле, преосталу површину скеле покрити PVC засторима. На скелу поставити информативну таблу према важећим прописима, као и табле са упозорењем за пролазнике. У цену урачунати спољашњи и унутрашњи транспорт, монтажу и демонтажу скеле, одржавање у току рада, поправке оштећења на зидовима, заштитне настрешнице, засторе и табле. Обрачун по m2 вертикалне пројекције монтиране скеле.	m2	108,00		
1.2.	Чишћење простора око објекта од грађевинског шута и прање градилишта. У цену урачунати хоризонтални и вертикални транспорт, ручни утовар на камион и превоз шута на градску депонију. Плаћа се једанпут без обзира на број чишћења. Обрачун по m2 очишћене површине.	m2	14,00		
1.3.	Набавка и постављање полиетиленске фолије преко отвора на фасади, ради заштите. Фолију учврстити дрвеним летвама водећи рачуна да се не оштети постојећа столарија. Све евентуална оштећења падају на терет извођача. Обрачун по m2 фолије.	m2	13,50		

1.4.	Заштита кровних површина од атмосферских падавина дебљом полиетиленском фолијом. Обрачу по m2	m2	70,00		
	УКУПНО ПРИПРЕМНО-ЗАВРШНИ РАДОВИ 1:				
2	**ДЕМОНТАЖЕ И РУШЕЊА**				
2.1.	Рушење дела тротоара од асфалта заједно са скидањем подлоге, до дубине од 15 cm, у ширини од 40 cm, за уградњу хидроизолационог слоја. Шут прикупити, изнети, утоварити на камион и одвести на депонију. Обрачун по m3 .	m3	1,40		
2.2.	Ручно обијање продужног малтера са фасадних зидова са вученим профилима и малтерском пластиком. Надзорни орган и извођач писменим путем одредиће површине са којих се обија малтер. Малтер обити пажљиво да се површина опеке не оштети. Кланфама очистити спојнице до дубине мин 2 cm, а челичним четкама опеку. Компримованим ваздухом отпрашити површине и опрати воденим млазом без притиска. Након прања зидове сушити минимум 10 дана. Шут сместа прикупити, изнети, утоварити на камион и одвести на градску депонију. Обрачун по m2 ортогоналне пројекције обијене површине фасаде, отвори се не одбијају, ништа се не развија и не додаје				
	а) фасаде (50%)	m2	50,00		
	б) улични оградни зид (100%)	m2	33,50		
2.3.	Стругање и чишћење боје са делова фасаде који се не обијају. Пажљиво очиститислојеве боје са равних делова фасаде за поновно бојење. Приликом чишћења водити рачуна да се не оштети подлога. Обрачун по m2.	m2	58,00		
2.4.	Чишћење зида од опеке у рову испод коте тротоара од остатака малтера, асфалта, земље и сл. Кламфама очистити спојнице до дубине мин 2 cm, а челичним четкама опеку и зидове отпрашити. Шут прикупити, изнети, утоварити на камион и одвести на градску депонију. Обрачун по m2 стварно очишћене површине	m2	3,40		
2.5.	Пажљива демонтажа конзолне светиљке јавне расвете са фасаде у Штросмајеровој улици, и одвоз у радионицу. Обрачун по комаду.	ком.	1,00		
	УКУПНО ДЕМОНТАЖЕ И РУШЕЊА 2:				
3	**ИЗОЛАТЕРСКИ РАДОВИ**				

3.1.	Малтерисање контактне зоне сокле и тротоара у висини до 20 cm, на припремљеној површини зида у ископаном рову хидроизолационим, водоодбојним, механички високо отпорним малтером на основи трас цемента, отпорним на смрзавање и добре обрадивости. Малтер наносити и неговати према упутствима произвођача материјала. На споју са малтером сокле извести хоризонтални прекид - фугу до површине цигле у ширини од 15mm. Обрачун по m2 омалтерисане површине. Еквивалент „или одговарајући“: Röfix (Röfix 635),Baumit	m2	4,50		
	УКУПНО ИЗОЛАРЕТСКИ РАДОВИ 3:				
4	**ЗИДАРСКИ РАДОВИ**				
4.1.	Израда шаблона вучених профила по детаљу из пројекта (профили идентични изведеним на Тргу владике Николаја 1). Пре употребе шаблона исте прегледа и даје писмену сагласност за рад надзорни орган уписом у грађевински дневник. Шаблони се израђују од даске или блажујке и опшивају танким лимом правилно изрезаних и оштрих ивица. Опшивање се рачуна само једном без обзира на број потребних опшива. Обрачун по комаду профила.				
	1) профил ортогоналне пројекције до 10 cm (профил шамбране око прозора и везног венца између шембрана)	ком	1,00		
	2) профил ортогоналне пројекције до 50 cm (поткровни и међуспратни венац)	ком	2,00		
4.2.	Малтерисање обијених вучених профила фасадних зидова реновирним микроармираним кречним малтером са додатком белог цемента ≤3%, до потребне дебљине наноса према постојећем, са извлачењем профила челичним шаблонама. За завршну обраду нанети слој фине микроармиране масе за реновирање и изравнавање, на кречној основи, са додатком белог цемента ≤3%, гранулације песка до 0,5mm, у дебљини наноса од 4 mm. Пре наношења подлогу опрати млазом воде и пустити да се савим осуши, минимум 5 дана. Профилацију обновити у свему према оригиналу. Ивице морају бити праве и оштре. На угловима и саставима извршити пажљиво геровање. Израда герова улази у цену вучених профила по дужном метру, без додатака. Малтер справљати од готове смесе у коју се додаје вода, у свему према упутству произвођача. Обрачун по m' стварно изведеног профила.Еквивалент „или одговарајући“: Röfix Renoplus, Renostar				
	1) профил ортогоналне пројекције до 10 cm	m'	33,50		

	2) профил ортогоналне пројекције до 50 cm	m'	28,00		
4.3.	Обрада и малтерисање обијених површина фасадних зидова реновирним микроармираним кречним малтером са додатком белог цемента ≤3%, до потребне дебљине наноса према постојећем. Приликом малтерисања, тамо где је потребно, извести оквире прозора приземља и плитка малтерска поља и каскаде у малтеру према цртежима и детаљима из пројекта уз претходну проверу мера на објекту и упутствима надзорног органа. На угловима и саставима извршити пажљиво геровање. Ценом обухватити израду штикл форми за израду малтерских поља-медаљона и заштиту изведеног малтерисања од пребрзог сушења, односно лоших временских услова. Обрачун по m2 ортогоналне пројекције малтерисане површине, отвори се не одбијају, ништа се не развија и не додаје Еквивалент „или одговарајући“: Röfix Renoplus	m2	50,00		
4.4.	Израда завршног слоја за изравнавање преко равних малтерских површина приземља и спрата.За завршну обраду нанети слој фине микроармиране масе за реновирање и изравнавање, на кречној основи са додатком белог цемента ≤3%, гранулације песка до 0,5mm, у дебљини наноса од 4 mm. Пре наношења подлогу опрати млазом воде и пустити да се савим осуши, минимум 5 дана. Обрачун по m2 ортогоналне пројекције површине фасаде, без развијања и одбијања отвора. Еквивалент „или одговарајући“: Röfix Renostar	m2	108,00		
4.5.	Малтерисање оградног уличног зида продужним малтером 1:2:6, у два слоја са израдом окапнице, у свему према детаљу из пројекта и упутству надзорног органа . Пре малтерисања зидне површине очистити и испрскати млеком. Први слој, грунт, радити продужним малтером од просејаног шљунка, "јединице". Подлогу поквасити, нанети први слој малтера и нарезати га.Други слој справити са ситним чистим песком и пердашити уз квашење и глачање малим пердашкама. Омалтерисане површине морају бити равне, без прелома и таласа, а ивице оштре и праве. Малтер квасити да не дође до брзог сушења и "прегоревања". У цену улази и помоћна скела. Обрачун по м2 обијене и малтерисане површине.	m2	33,50		

4.6.	Пажљиво обијање остатака малтера са димњака изнад крова и поновно малтерисање продужним малтером у два слоја и фарбање фасадном бојом. Кламфама очистити спојнице до дубине 2 cm, а челичним четкама опеку и зидове опрати водом. Шут прикупити, изнети, утоварити на камион и одвести на градску депонију. Пре малтерисања зидне површине очистити и испрскати млеком. Први слој, грунт, радити продужним малтером од просејаног шљунка, "јединице". Подлогу поквасити, нанети први слој малтера и нарезати га. Други слој справити са ситним чистим песком и пердашити уз квашење и глачање малим пердашкама. Омалтерисане површине морају бити равне, без прелома и таласа, а ивице оштре и праве. Малтер квасити да не дође до брзог сушења и "прегоревања". У цену улази поправка венца капе димњака и помоћна скела. Обрачун по м2 обијене и малтерисане површине.	m2	4,00		
	УКУПНО ЗИДАРСКИ РАДОВИ 4:				
5	**ЛИМАРСКИ РАДОВИ**				
5.1.	Пажљива демонтажа олука и олучних вертикала са спуштањем на тло, утоваром на камион и одвозом на градску депонију. Обрачун по m1.	m1	30,00		
5.2.	Пажљива демонтажа лимених опшава (увала, димњака и сл.) са спуштањем на тло, утоваром на камион и одвозом на градску депонију. Обрачун по m1.	m1	15,00		
5.3.	Израда и постављање поцинкованог уводног лима висећег олука, самплеха d=0,60 mm, рш 33 cm. Самплех спојити са олуком у виду дуплог контра фалца и зелетовати калајем. Обрачун по m1 самплеха.	m1	14,00		
5.4.	Израда и монтажа полукружних висећих олука од поцинкованог мат лима d= 0,60 mm, развијене ширине до 40 cm, са преклопима 3 cm, нитовањем и лемљењем 60 % калајем, у свему према постојећим. На споју вертикале и хоризонтале поставити заштитну решетку. У цену урачунати сав ситан и потрошни материјал, као и израду и уградњу држача висећих олука од поцинкованог флаха 25 x 5mm, нитованих са предње стране олука нитнама Ø 4mm, на максималном размаку од 0,80 m. Обрачун по m1 постављеног олука.	m1	14,00		

5.5.	Израда и монтажа одводних олучних цеви од поцинкованог мат лима, развијене ширине до 40 cm, Ø 12 cm, дебљине лима 0,60mm. Делови олучних цеви морају да улазе један у други минимум 50 mm и да се залетују калајем 60%. Поцинковане обујмице са држачима поставити на размаку од 200 cm. Цеви морају бити удаљене од зида минимум 20 mm. Ценом обухватити сав ситан и потрошни материјал. Обрачун по м1 уграђеног олука.	m1	16,00		
5.6.	Опшивање увале, иксне, поцинкованим мат лимом, развијене ширине 66 cm, дебљине 0,60 mm. Увалу извести по детаљима и упутству пројектанта. Испод лима поставити слој "Изолим" траке, "Грмеч" Београд, који улази у цену опшивања. Обрачун по m1 увале.	m1	4,00		
5.7.	Опшивање кровних ивица, ветерлајсни, поцинкованим мат лимом, развијене ширине 33 mm, дебљине 0,60 mm. Опшивање извести по пројекту, детаљима и упутству пројектанта. Обрачун по m1 кровне ивице.	m1	11,00		
5.8.	Опшивање димњака поцинкованим лимом, развијене ширине 40 cm, дебљине 0,60 mm. Лим уз зид димњака подићи најмање за 20 cm. Руб лима-ивицу убацити у спојницу опека. Опшивање димњака извести по детаљима и упутству пројектанта. Обрачун по m1.	m1	2,40		
	УКУПНО ЛИМАРСКИ РАДОВИ 5:				
6	**СТОЛАРСКИ РАДОВИ**				
6.1.	Рестаурација и конзервација постојећих дрвених двокрилних улазних врата у двориште са финалном обрадом. Врата дим. 1,65 x 2,06m пажљиво очистити од старе боје и других наслага. Чишћење извести хемијским и физичким путем, пажљиво да се дрво не оштети. Детаљно прегледати врата и ампасовати, дотрајале делове пажљиво заменити новим у свему према оригиналу. Врата пребрусити фином шмирглом,нанети подлогу од фирнајза са додатком уљане боје. Извршити предкитовање и превлачење уљаним китом , брушење и надкитовање. Бојити уљаном бојом први пут, по сушењу брусити и надкитовати уљаним китом. Бојити уљаном бојом, други пут. Фино брусити, исправити емајл китом и бојити мат емајл лаком. Обрачун по комаду.	ком.	1,00		
	УКУПНО СТОЛАРСКИ РАДОВИ 6:				
7	**БРАВАРСКИ РАДОВИ**				

7.1.	Рестаурација конзолне светиљке јавне расвете са финалном обрадом. Делове светиљке који недостају или су дотрајали израдити и поставити по узору на постојеће. Скинути стару боју хемијским и физичким средствима, брусити и очистити. Стаклене елементе очистити хемијским и физичким путем.Дотрајала и напукла стакла заменити. Проверити исправност сијаличних грла и по потреби их поправити. На светиљке нанети импрегнацију, основну боју и обојити два пута бојом за метал. Након рестаурације монтирати на првобитне положаје. У цену улазе електро радови потребни за сигурну монтажу и демонтажу светиљки, као и сијалице. Обрачун по комаду светиљке.	ком	1,00		
	УКУПНО БРАВАРСКИ РАДОВИ 7:				
8	**МОЛЕРСКО-ФАРБАРСКИ РАДОВИ**				
8.1.	Набавка материјала и бојење фасадних површина са оградним зидом, квалитетном паропропусном фасадном силикатном бојом, у два слоја, у свему по технологији и упутству изабраног произвођача. Бојење се врши у три тона, идентична примењеним на објекту на Тргу владике Николаја 1. Малтерисане површине морају бити потпуно суве пре бојења (минимум 14 дана од наношења завршног слоја малтера). Обрачун по m2 ортогоналне пројекције, без одбијања и без развијања. Еквивалент „или одговарајући“: Röfix; JUB; Baumit;	m2	141,50		
8.2.	Бојење кровних баџа од поцинкованог лима бојом за метал. Пре бојења лим одмастити и подлогу опрати органским растварачима. На површине лима нанети антикорозивни премаз вош прајмер, а после сушења бојити бојом за метал два пута, у тону по избору конзерваторског надзора.Обрачун по m2 обојеног лима.	m2	16,00		
8.3.	Фарбање цеви инсталација гаса са ормарићем на делу фасаде на тргу, у боји и тону који одреди конзерваторски надзор. Пре наношења фарбе, инсталацију пажљиво очистити од прашине. У обрачун улази рад и набавка материјала. Претходно исходовати сагласност надлежног органа. Обрачун паушално.	пауш			
8.4.	Фарбање дрвене опшивке стрехе лазурним мат премазом у тону који писмено одобри надзорни орган, у три слоја.У цену урачунати набавку материјала, као и евентуалне мање поправке. Обрачун по m1.	m1	10,00		

	УКУПНО МОЛЕРСКО-ФАРБАРСКИ РАДОВИ 8:				
9	**КРОВОПОКРИВАЧКИ РАДОВИ**				
9.1.	Скидање кровног покривача од бибер црепа. Цреп евентуално предати власницима, а шут прикупити, изнети, утоварити на камион и одвести на градску депонију. Обрачун по m2 косе површине крова.	m2	70,00		
9.2.	Набавка и густо постављање равног бибер црепа (Tondach - тип Бибер традиционал плус 19x40cm). Постављање црепа према прецизним упутама и правилима произвођача са свом додатном опремом (вентилационе траке, фазонски црепови за стреху и слеме). Цреп мора задовољити све техничке прописе и стандарде. Причвршћивати сваки пети цреп (ако је кров изложен ветру, сваки трећи цреп), до нагиба 45°. Обавезно причвршћивање првог реда црепа код стрехе, последњег реда црепа код слемена, бочних-опшавних црепова, сваког сеченог црепа код гребена и увала код вертикалних продора (димних и вентилационих вертикала, кровних прозора). Обрачун радова по м2 постављене површине.	m2	70,00		
9.3.	Набавка и постављање керамичких жлебњака (универзални жлебњак у истој боји као цреп) на слемена и грбине, са фазонским комадима на спојевима слемена са грбинама и на почетку гребена.У цену улази набавка и монтажа помоћног материјала (алуминијумске вентилационе траке за слеме и гребен, држаче слемене и гребене летве, копче за причвршћивање жлебњака). Обрачун по м1.	m1	13,50		
9.4.	Набавка и уградња решетке за хватање снега (1 комплет 3m решетке са држачима) црвене боје. Постављају се изнад стрехе крова спратног дела објекта на мах. 50 цм од стрехе. Уградњу извршити према упутству произвођача, заједно са свим потребним прибором и транспортом . Обрачун по м1 решетке	m1	14,00		
	УКУПНО ПОКРИВАЧКИ РАДОВИ 9:				
10	**ТЕСАРСКИ РАДОВИ**				
10.1.	Скидање оштећених кровних летви. Скинуте летве утоварити у камион и одвести на депонију коју одреди инвеститор удаљену до 15 км. Шут прикупити, изнети, утоварити на камион и одвести на градску депонију. Обрачун по m2 летвисане површине.	m2	70,00		

10.2.	Летвисање крова низ кров преко рогова летвама 50/50 мм и летвисање за монтажу кровног покривача летвама 30/50 мм. Летвисање извести сувим, правим и квалитетним јеловим летвама, оптималне дужине. Растојање летава по упутству произвођача кровног покривача. Обрачун по m2 летвисане површине.	m2	70,00		
10.3.	Набавка и постављање кровне, паропропусне, водонепропусне фолије преко неподашчане подлоге. Кровна фолија мора бити трослојна, површинске тежине мин, 145 gr/m2, са Sd вредности 0,02 m или мањом. Фолију правилно затегнути и извршити причвршћивање на месту преклопа. Сви преклопи фолије морају бити залепљени специјалним паропропусним тракама, а сви продори кроз њу правилно обрађени и заптивени, све у складу са упутствима произвођача., Обрачун по m2 постављене фолије мерено по косини крова.	m2	70,00		
	УКУПНО ТЕСАРСКИ РАДОВИ 10:				
11	**РАЗНИ РАДОВИ**				
11.1.	Враћање дела тротоара у технички исправно стање са завршном облогом од гранитних коцки, димензија 10x10x10 цм. Гранитне коцке поставити у слоју цементног малтера справљеног са просејаним песком "јединицом". Приликом постављања коцке водити рачуна о правилном паду од објекта и уклапању у нивелету преостале површине тротоара. Спојнице залити цементним малтером, фуге обрадити и камен очистити. У цену улази израда подлоге и набавка гранитне коцке. Обрачун по m2 изведеног тротоара	m2	9,00		
	УКУПНО РАЗНИ РАДОВИ 11:				

РЕКАПИТУЛАЦИЈА		
1.	ПРИПРЕМНО ЗАВРШНИ РАДОВИ	
2.	РУШЕЊА И ДЕМОНТАЖЕ	
3.	ИЗОЛАТЕРСКИ РАДОВИ	
4.	ЗИДАРСКИ РАДОВИ	
5.	ЛИМАРСКИ РАДОВИ	
6.	СТОЛАРСКИ РАДОВИ	
7.	БРАВАРСКИ РАДОВИ	
8.	МОЛЕРСКО-ФАРБАРСКИ РАДОВИ	
9.	КРОВОПОКРИВАЧКИ РАДОВИ	

10.	ТЕСАРСКИ РАДОВИ	
11.	РАЗНИ РАДОВИ	
	УКУПНО 1-11. БЕЗ ПДВ-а:	
	ПДВ 20%:	
	УКУПНО 1-11. СА ПДВ-ом:	

ПОНУЂАЧ

м.п._____
(потпис овлашћеног лица)

за ПАРТИЈУ 13- Штросмајерова 4

ОПШТИ УСЛОВИ ЗА ИЗВРШЕЊЕ РАДОВА

Општи услови сматрају се саставним делом описа сваке ставке позиција овог предмера радова. Све радове извести према опису појединачних ставки, општих услова и посебних услова за поједине групе радова, техничком опису и техничкој документацији.

Предмет јавне набавке су грађевинско-занатски и конзерваторско-рестаураторски радови на обнови уличних фасада и крова пословно-стамбеног објекта спратности По+П+1 и По+П, у Штросмајеровој улици бр. 4 у Петроварадину, на катастарској парцели бр. 994 К.О. Петроварадин. Обухватају захвате на замени оштећених и деградираних елемената фасада и крова, радове на рестаурацији и конзервацији малтерске пластике, фасадне столарије и браварије. Обијају се површине дотрајалог и оштећеног малтера до здраве подлоге – опеке. Ново малтерисање се изводи искључиво фабрички справљеним малтерима који су по свом саставу, техничким карактеристикама и својствима намењени реновирању историјских објеката. Малтерисање контактне зоне фасаде и тротоара врши се хидроизолационим водоодбојним малтером. Хидраулично кречним малтером за подножија обрадиће се зона сокле, а системом паропропусних малтера за реновирање на бази природног хидрауличног креча малтерисаће се фасадни зидови. Површине са вученим профилима санирају се минералним малтерима за реновирање армираним влакнима, високе обрадивости, минималног напрезања и добре приоњивости.

Предвиђена је замена комплетног кровног покривача новим, као и поправка и евентулна замена оштећених елемената кровне конструкције. Овим радовима биће обухваћено и извођење вентилисаног крова са новим летвицама и постављањем водонепропусне, паропропусне фолије. Део покривача од поцинкованог лима замењује се црепом. Радовима је обухваћена и демонтажа и израда нових олучних хоризонтала и вертикала. Оштећена лимарија на крову ће бити у потпуности замењена.

Радовима је обухваћена конзервација и рестаурација оригиналне столарије, замена елемената који су знатно оштећени, као и уградња нових елемената израђених по узору на оригиналне, који су у ранијим интервенцијама уклоњени или замењени неадекватним. Овим радовима обухваћена је само фасадна страна отвора са спољашњим крилима и штоком. Спољашња крила прозора са делом штока, се мењају новим, дрвеним, у свему према оригиналном прозору. На позицијама где се налазе једноструки прозори новијег датума, испред се уграђују нови једноструки прозори, на позицијама на ивици уложине, као што је било у оригиналу. Врата на дворишном делу замењују се прозором израђеним у свему према аутентичном. Комплетна фасада се завршно фарба квалитетном високо паропропусном силикатном бојом у минимум два тона по избору конзерваторског надзора.

Радови се морају изводити квалитетно, правилно, по техничким прописима и стандардима, са квалитетним материјалом и квалификованом радном снагом за ту врсту радова.

С обзиром да је у природи дрвених конструкција (у овом случају старијих од 200 година) да могу имати и скривена оштећења, с тим треба и овде рачунати. Сви радови на крову се морају изводити уз посебне мере опреза због могућих опасности. Посебно треба имати у виду могућа оштећења која нису уочљива као што је могућа трулеж таванице спрата, која није обухваћена овим пројектом, али и других елемената који нису били сагледиви пре радова и током израде документације.

Јединичне цене свих позиција обухватају све припремне и завршне радове који обезбеђују квалитетан и у целости завршен посао, као и све потребне издатке за извођење и завршетак посла и то: за рад, за материјал (набавка, цена главног, помоћног и везног материјала заједно с трошковима набавке), алат, режију, трошкове транспорта (спољњег и унутрашњег транспорта, без обзира на употребљено превозно средство, са свим потребним утоваром, истоваром, ускладиштењем и чувањем

на градилишту, са потребним манипулацијама), као и друге издатке по важећим прописима за структуру цена.

Сви радови морају бити изведени и у потпуности завршени како је то предвиђено погодбеним елаборатом. Код свих грађевинско-занатских и конзерваторско-рестаураторских радова условљава се употреба одговарајуће радне снаге и квалитетног материјала који мора одговарати постојећим техничким прописима, стандардима и описима одговарајућих позиција у предрачуну радова. За све материјале и готове елементе који ће се употребити на објекту извођач је дужан да поднесе надзорном органу узорке на одобрење, односно да изврши испитивање материјала и да атест о томе поднесе надзорном органу и унесе у грађевинску документацију. Ова испитивања падају на терет извођача и неће се посебно наплаћивати. Материјал који не одговара техничким условима, прописима и стандардима, као и описима одговарајућих позиција у предрачуну радова не сме се уградити, а извођач је дужан да га уклони са градилишта без икакве накнаде, а Инвеститор/надзорни орган ће обуставити рад уколико извођач покуша да га употреби. У спорним случајевима у погледу квалитета материјала, узорци ће се достављати референтној институцији за испитивање материјала, чији су налази меродавни и за Инвеститора и за извођача. Ако извођач и поред негативног налаза уграђује и даље неквалитетан материјал, Инвеститор/надзорни орган ће наредити рушење, а сва материјална штета од наредног рушења пада на терет извођача-без права рекламације и приговора на рушење.

Извођач је дужан да све мере у пројекту контролише на лицу места, те да у случају неслагања са пројектом обавести надзорни орган. Уколико техничка документација није потпуна извођач је обавезан да благовремено тражи допуну, као и сва потребна тумачења. Евентуална неопходна рушења или промене на већ изведеним радовима који су последица непростудиране документације или неблаговременог захтева за додатним информацијама и упутствима за извођењем радова од надзорног органа и пројектанта, падају на терет извођача без права на накнаду трошкова и продужетак рока за завршетак радова. Извођач је дужан да после завршетка радова градилиште рашчисти и врати у пређашње стање и да објекат преда очишћен од шута са чистом столаријом и прозорским стаклима, да у току радова па све до предаје објекта инвеститору одржава ред и чистоћу на градилишту.

Никакви посебни трошкови, било да су наведени или не у овом тексту, неће се посебно признавати јер се све има укључити кроз фактор у јединичне цене за сваки рад према овим условима. За описе појединих ставки појединог посла треба саставити јединичне цене за сваку ставку предрачуна.

Уколико извођач, без сагласности инвеститора, одступи од димензија предвиђених пројектом, све последице у вези са насталим изменама иду на терет извођача. Обрачун изведених радова извршиће се према погодбеном елаборату и на основу мера и количина узетих на лицу места и унетих у грађевински дневник и потврђених од стране надзорног органа. С обзиром на специфичност конзерваторско-рестаураторских радова, код позиције којима су они обухваћени, искључује се примена грађевинских норми, а обрачун се врши према опису датом у позицијама. За сваку фазу, односно поступак у току извођењу конзерваторско-рестаураторских радова, који је описан у позицији, извођач је дужан исходовати одобрење од конзерваторског надзора.

Израда и постављање помоћних надстрешница за смештај материјала и алата, обезбеђење санитарно-техничких услова за раднике пада на терет извођача, као и коришћење грађевинске воде и струје. Инвеститор обезбеђује дозволе за заузеће тротоара. Уколико је извођачу потребно да заузме ради организације градилишта и ускладиштења материјала, поред тротоара још и суседно земљиште и тротоар, извођач ће за ово коришћење прибавити одобрење од надлежних органа, односно сопственика, с тим да потребне издатке за ово коришћење не може посебно да зарачунава инвеститору.

Извођач је дужан да у току радова чува и сачува објекат и све изведене радове до примопредаје објекта и у ту сврху мора извршити потребно обезбеђење, које неће бити посебно плаћено. Извођач је дужан да се придржава свих мера безбедности, у складу са важећим Законима који регулишу формирање, одржавање и безбедност градилишта и радника, и преузима сву одговорност за правилну примену ХТЗ и мера безбедности на раду. Обавезан је да поступи по свим

захтевима о неправилности које уочи представник Ивнеститора/надзорни орган или испекција, у задатом року. За све наведено извођач нема право потраживања трошкова које проистекну на основу наведеног и сам сноси одговорност за преузете и обавезне мере предвиђене Законом.

Грађевински дневник одговорни извођач радова ће водити на основу постојећих законских прописа, свакодневно уписујући потребне податке по обе уговорне стране, које ће представник инвеститора/надзорни орган прегледати и оверавати својим потписом на свакој страни. Након окончања претходно описаних радова, кроз грађевински дневник ће се убележити све евентуалне измене оверене од стране одговорног извођача радова и надзора.

ПОСЕБНИ УСЛОВИ

1. ПРИПРЕМНО-ЗАВРШНИ РАДОВИ

Све врсте скеле без обзира на висину и сл. улазе у јединичну цену посла за коју су потребне. Скеле морају бити постављене на време да не би ометале нормалан рад. У цену урачунати демонтажу, одношење са градилишта. Амортизација скеле и помоћних конструкција обрачунава се само за претпостављено време употребе. Обрачун фасадне скеле врши се на следећи начин:

а) хоризонтално на све дужине зграде додаје се по 1,20-1,40м (у зависности од врсте скеле) на оба краја за повезивање са бочним странама скеле;

б) вертикално у висини зграде

2. ДЕМОНТАЖЕ И РУШЕЊА

Извођач је дужан да изврши све радове ове нормне групе, комплетно, како је прецизирано описима појединих позиција, општим условима, нормама и техничким прописима. У цену позиција урачунати су и следећи радови, без посебних напомена у тексту: обележавање, снимање и преношење мера за потребне радове и градилишни транспорт. Све демонтаже се морају изводити пажљиво уз претходно обезбеђење. Обавезне су писмене забележбе Извођача са пројектантом и надзорном службом за сваку позицију рушења и демонтаже. Ова консултација треба пре извршења да прецизира тачан обим и начи рада. Писмена консултација са власником или корисником објекта у погледу очувања материјала или евентуално употребљивих елемената. Материјал се депонује на градилишној депонији до предаје власнику или транспортује на дозвољену градску депонију уз сагласност надзора. Стари и оштећени малтер обити веома пажљиво-ручно да се зидани делови не оштете. Обијени малтер и материјал се због малог расположивог простора градилишта транспортује редовно на дозвољену депонију уз сагласност надзора. Треба водити рачуна да се било какав терет не гомила на поду тавана, да се сви елементи који се уклањају спуштају опрезно и одмах односе из таванског простора. Сав шут се због малог расположивог простора градилишта транспортује редовно на дозвољену депонију уз сагласност надзора. Извођач је у обавези да редовно чисти, износи и односи шут са градилишта.

3. ИЗОЛАТЕРСКИ РАДОВИ

Извођач је дужан да изврши све радове ове нормне групе, комплетно, како је прецизирано описима појединих позиција, општим условима, нормама и техничким прописима. Изолатерски радови подразумевају примену специјалне врста малтера за заштиту објекта од влаге. Користе се искључиво фабрички справљени производи који се допремају у џаковима и мешају на самом градилишту. Коришћени материјал ће се упоредити са техничким карактеристикама Еквивалент „или одговарајући“а наведеног у предметној позицији. Малтерисање контактне зоне фасаде и тротоара вршити хидроизолационим водоодбојним малтером отпорним на смрзавање, неразградивим у води и јако механички оптеретивим – отпоран на воду под притиском од 1,5 бара.

4. ЗИДАРСКИ РАДОВИ

Извођач је дужан да изврши све радове ове нормне групе, комплетно, како је прецизирано описима појединих позиција, општим условима, нормама и техничким прописима. У цену позиција урачунати су

и следећи радови, без посебних напомена у тексту: обележавање, снимање и преношење мера за потребне радове и градилишни транспорт.

Крпање, зидање и презиђивање извршити опеком старог формата у правилним хоризонталним редовима са правилном везом без ситних парчади мањих од 1/4 опеке. У цену урачунати и отесивање опеке за постизање потребног профила, као и евентуалну уградњу нерђајучих анкера. Опеку пре зидања чистити од прашине и квасити водом.

Обрада фасадних зидова - малтерисање фасаде, врши се фабрички справљеним материјалом према упутству произвођача. Извођач је дужан да се строго придржава прописане технологије за справљање, наношење и неговање малтера. Пре наношења основног слоја све каблове који су ван функције демонтирати, а оне у функцији замалтерисати, све металне површине (затеге, испилане носаче који се нису могли сасвим извадити) треба заштити, како би се избегло преношење корозије на завршни слој, а самим тим и флеке на фасади. Све изведене површине морају бити равне, где је потребно хоризонталне, косе или обле. Профили или углови морају бити са оштрим рубовима, израђени тачно према предвиђеном облику и упутствима стручног надзора. Хоризонталне површине ивица у пољима упуштене малтерске пластике и на горњим површинама истака морају бити благо скошени (до 1%) како би се избегло задржавање воде.

У јединичну цену урачунати сав материјал са растуром, сав рад, транспорт, пренос, алат, челичне шаблоне, покретне и непокретне скеле и све остале трошкове. Обрачун радова вршиће се према стварно извршеним количинама, по јединици мере назначеној у свакој позицији. Отвори се не одбијају, ништа се не развија нити додаје. Овом групом радова предвиђено је и евентално презиђивање и дерсовање димњака као и калкана унутар таванског простора, као и презиђивање димњачких капа и малтерисање димњака изнад кровних равни.

5. ЛИМАРСКИ РАДОВИ

Све лимарске радове извести квалитетним поцинкованим лимом дебљине 0,60 mm, мат површине. Лим испоручени на градилиште не сме бити оштећен и раније пресавијан. Сваки рад у позицијама ових радова предвиђен је као потпуно готов са свим потребним спојним материјалом, подметачима, типлама, пакницама, кукама и другим деловима за утврђивање а предвиђено је ценом лимарских радова и уграђивање тих делова у зидове. Мања оштећења површине лима, која су настала у току извођења радова, санирати по упутству произвођача материјала, уз сагласност стручног надзора.

6. СТОЛАРСКИ РАДОВИ

Столарију радити у свему према техничком опису, шемама столарије и детаљима, уз претходну проверу мера на објекту. Столарију извести од суве, здраве, зими сечене грађе без пукотина и испадајућих чворова и ураслина. Столарију доставити на градилиште грундирану. Елементи се обрачунавају по комаду као финални производ. Сва фасадна столарија треба да буде опремљена првокласним оковом за отварање. Сав сачуван карактеристичан оков са старих прозора који се замењују употребити или набавити и уградити нови по узору на постојећи. Избор окова извршити у сарадњи са пројектантом. Спој рама са зидом дихтовати са „пурпен“ масом и покрити лајснама према детаљу произвођача уграђене столарије. Рестаурацију оригиналне столарије урадити пажљиво, у свему према опису из позиција од стране стручних столара рестауратора. Код замене делова користити суву , здраву, зими сечене грађу исте врсте, без пукотина и испадајућих чворова и ураслина.

7. БРАВАРСКИ РАДОВИ

Овом позицијом обухваћени су специфични рестаураторско – конзерваторски радови који морају бити поверени стручним лицима-конзерваторима за метал. Целокупан процес рада мора пратити одговарајућа документација која се по окончању радова предаје надлежној служби заштите. Саставни део документације морају бити и прописане мере одржавања и мониторинга. Пре сваког корака у току радова, неопходно је добити одобрење конзерваторског надзора, како у погледу метода и технологије извођења, тако и примене предложених средстава и материјала, а на основу извршених проба и

припремљених узорака. У цену улази сав материјал и рад, укључујући и онај употребљен за пробе и пробне узорке, транспорт, демонтажу и поновну монтажу. Све радове извести стручно и солидно у свему према детаљима из пројекта и упутствима конзерваторског надзора.

8. МОЛЕРСКО-ФАРБАРСКИ РАДОВИ

Сав потребан материјал мора бити првокласан а у свему да одговара ЈУС- у. На бојеним површинама се не смеју познавати трагови четке, боја мора бити уједначеног тона и без мрља, отпорна на UV зрачење. Обојене површине се не смеју отирати нити љуштити. Радови ће се калкулисати са свим потребним припремним предрадњама по просечним нормама за ову врсту радова.

У свим позицијама предрачуна по 1 м2 урачунати су сав рад, материјал, алат, скела, транспорт и доприноси. Све површине пре бојења морају се припремити и очистити. Уколико има неких недостатака, било по питању материјала или површине која ће се бојити, дужност је радника да на то укаже, како би се ти недостаци отклонили.

Користиће се силикатна спољна боја, уз строго поштовање упутства одабраног произвођача при извођењу радова.

9. ТЕСАРСКИ РАДОВИ

Тесарске радове извести од суве, здраве грађе, без испадајућих чворова и других неправилности и мана. Употребити четинарску грађу II класе у свему према ЈУС-у. Све радове извести квалитетно, по пројекту и упутствима надзорног органа. У цену за јединицу мере тесарских радова урачунати сав материјал, укључујући кланфе, ексере, металне плоче и шрафове неопходне за ојачања и поправке веза и делимичне замене појединих елемената , алат, спољни и унутрашњи транспорт, скеле, подупирања и осигурања, и све остале трошкове. Обрачун радова врши се по просечним нормама у грађевинарству.

Сви радови се морају изводити уз посебне мере опреза због могућих опасности. Посебно треба имати у виду скривене опасности, оне које нису уочљиве као што је могућа трулеж таванице спрата која није обухваћена овим пројектом и других елемената. Водити рачуна да се било какав терет не гомила на поду тавана, да се сви елементи који са уклањају (цреп и грађа) спуштају опрезно и одмах односе из таванског простора.

10. ПОКРИВАЧКИ РАДОВИ

За покривачке радове користити искључиво бибер цреп из описа у позицији, тип и боја црепа по избору пројектанта. Цреп мора бити равних површина, правих и оштрих ивица. Радове извести стручном радном снагом , квалитетно, тако да редови буду "под конац". Обрачун се врши по просечним нормама у грађевинарству. У цену за јединицу мере покривачких радова улази сав материјал, рад, алат, ситан потрошни материјал, спољашњи и унутрашњи транспорт, скеле и сви остали трошкови.

ТАБЕЛАРНИ ДЕО ПОНУДЕ

ЗА Партију-13- Штросмајерова 4

ТАБЕЛАРНА СПЕЦИФИКАЦИЈА ЗА РАДОВЕ					
РБ	**ОПИС ПОЗИЦИЈЕ**	**ј.м.**	**кол.**	**ј.цена**	**износ**
1	**ПРИПРЕМНО-ЗАВРШНИ РАДОВИ**				
1.1.	Монтажа и демонтажа металне цевасте фасадне скеле, у свему према прописима и мерама ХТЗ. Гаранције и све мере ХТЗ код рада на скели преузима извођач и за то сноси одговорност. Скелу прима и преко дневника даје дозволу за употребу лице задужено за безбедност. Користи се сво време трајања радова, плаћа једанпут монтажа и једанпут демонтажа, без обзира на демонтажу и евентуално премештање у току радова. Скела мора бити статички стабилна, анкерована за објекат и прописно уземљена. На сваких 2,00 m висине поставити радне платформе од фосни. Са спољне стране платформи поставити фосне на "кант". У оквиру скеле предвидети заштитну надстрешницу испуштену изнад улаза у објекат и пословни простор. Са спољне стране фасадне скеле до висине од 2,50m монтирати OSB или металне табле, преосталу површину скеле покрити PVC засторима. На скелу поставити информативну таблу према важећим прописима, као и табле са упозорењем за пролазнике. У цену урачунати спољашњи и унутрашњи транспорт, монтажу и демонтажу скеле, одржавање у току рада, поправке оштећења на зидовима, заштитне настрешнице, засторе и табле. Обрачун по m2 вертикалне пројекције монтиране скеле.	m2	310,00		
1.2.	Чишћење простора око објекта од грађевинског шута и прање градилишта. У цену урачунати хоризонтални и вертикални транспорт, ручни утовар на камион и превоз шута на градску депонију. Плаћа се једанпут без обзира на број чишћења. Обрачун по m2 очишћене површине.	m2	59,00		

1.3.	Набавка и постављање полиетиленске фолије преко отвора на фасади, ради заштите. Фолију учврстити дрвеним летвама водећи рачуна да се не оштети постојећа столарија. Све евентуална оштећења падају на терет извођача. Обрачун по m2 фолије.	m2	46,00		
1.4.	Чишћење тавана од отпада и шута за време и након извођења радова са утоваром и превозом на депонију. Обрачун по м2 тавана.	m2	283,00		
1.5.	Заштита кровних површина од атмосферских падавина дебљом полиетиленском фолијом. Обрачу по m2	m2	410,00		
	УКУПНО ПРИПРЕМНО-ЗАВРШНИ РАДОВИ 1:				
2	**ДЕМОНТАЖЕ И РУШЕЊА**				
2.1.	Пажљива демонтажа гвоздених конзолних носача и цеви старог развода електроинсталације, са утоваром на камион и одвозом на градску депонију. Уколико конзолне носаче и гвоздене куке није могуће одстранити без оштећења зида, одсећи их у равни опеке, а место пресека обрадити антикорозивним средством. Пре демонтаже исходовати сагласност надлежног јавног предузећа. Обрачун по комаду, без обзира на којој висини на објекту се налази.				
	1) гвоздене конзоле ел.	ком.	4,00		
	2) гвоздене куке	ком.	3,00		
2.2.	Пажљива демонтажа спољних јединица клима уређаја, комплет са конзолним носачима и предаја власницима. Обрачун по комаду.	ком.	4,00		
2.3.	Пажљива демонтажа гвоздене цеви старе инсталације на углу објекта. Обрачун по комаду.	ком	1,00		
2.4.	Пажљива демонтажа решетки са прозора у приземљу дим. 1,07x2,07m у комплету и предаја власницима. Обрачун по комаду.	ком	1,00		
2.5.	Пажљива демонтажа решетки са надсветла портала локала у приземљу дим.1,30x0,65m и предаја власницима. Обрачун по комаду.	ком.	1,00		
2.6.	Пажљива демонтажа заштитних решетки портала локала дим. 1,30x2,20m и предаја власницима. Обрачун по комаду.	ком.	1,00		

2.7.	Пажљива демонтажа ролетна са прозора првог спрата и предаја власницима. Обрачун по комаду.	ком	2,00		
2.8.	Рушење дела тротоара од асфалта заједно са скидањем подлоге, до дубине од 25 cm, у ширини од 40 cm, за уградњу хидроизолационог слоја. Шут прикупити, изнети, утоварити на камион и одвести на депонију. Обрачун по m3 .	m3	3,90		
2.9.	Ручно обијање оштећеног малтера (кречног и продужног) са фасадних зидова са вученим профилима и малтерском пластиком. Надзорни орган и извођач писменим путем одредиће површине са којих се обија малтер. Пре обијања малтера са места које ће одредити конзерваторски надзор узети тачне мере свих елемената и ускладити са цртежима из пројекта, скинути све отиске геометријске малтерске пластике за израду шаблона за њихову израду, па по одобрењу надзорног органа приступити обијању. На свакој врсти вученог профила оставити по један најбоље сачуван профил у ширини од минимум 30 cm за узимање отисака и као контролни профил. Малтер обити пажљиво да се површина опеке не оштети. Кланфама очистити спојнице до дубине мин 2 cm, а челичним четкама опеку. Компримованим ваздухом отпрашити површине и опрати воденим млазом без притиска. Након прања зидове сушити минимум 10 дана. Шут сместа прикупити, изнети, утоварити на камион и одвести на градску депонију. Обрачун по m2 ортогоналне пројекције обијене површине фасаде, отвори се не одбијају, ништа се не развија и не додаје	m2	297,00		
2.10.	Ручно обијање малтера (цементног и продужног) са сокле. Кламфама очистити спојнице до дубине мин. 2 cm, а челичним четкама опеку и зидове опрати водом. Шут сместа прикупити, изнети, утоварити на камион и одвести на градску депонију. Обрачун по m2.	m2	13,00		

2.11.	Чишћење зида од опеке у рову испод коте тротоара од остатака малтера, асфалта, земље и сл. Кламфама очистити спојнице до дубине мин 2 cm, а челичним четкама опеку и зидове отпрашити. Шут прикупити, изнети, утоварити на камион и одвести на градску депонију. Обрачун по m2 стварно очишћене површине	m2	10,00		
2.12.	Демонтажа-рушење надстрешнице и шупе у дну дворишта и предаја власницима. Обрачун паушално.	пауш.	1,00		
2.13.	Пажљива демонтажа једнокрилних врата с насветлом, у комплету са штоком, на приземном делу објекта и предаја власнику. Обрачун по комаду.	кон.	1,00		
			УКУПНО ДЕМОНТАЖЕ И РУШЕЊА 2:		
3	**ИЗОЛАТЕРСКИ РАДОВИ**				
3.1.	Малтерисање контактне зоне сокле и тротоара у висини од 30 cm, 10 cm изнад тротоара и 20 cm испод тротоара, на припремљеној површини зида у ископаном рову хидроизолационим, водоодбојним, механички високо отпорним малтером на основи трас цемента, отпорним на смрзавање и добре обрадивости. Малтер наносити и неговати према упутствима произвођача материјала. На спој са малтером сокле извести хоризонтални прекид - фугу до површине цигле у ширини од 15mm. Обрачун по m2 омалтерисане површине. Еквивалент „или одговарајући“: Röfix (Röfix 635),Baumit	m2	12,00		
			УКУПНО ИЗОЛАТЕРСКИ РАДОВИ 3:		
4	**ЗИДАРСКИ РАДОВИ**				
4.1.	Презиђивање и блоковање растресених делова фасаде опеком старог формата у малтеру за стабилизацију зидова на бази природног хидрауличног креча и природног копаног песка. Пажљиво порушити растресене делове, очистити од малтера и опрати млазом воде, а затим испрскати шприцем на истој бази. Опеку очистити и по потреби отесати нове комаде. Делове президати по узору на постојеће. Обрачун по m3. Еквивалент „или одговарајући“: Röfix 665	m3	4,00		

4.2.	Санација пукотина инјектирањем фабрички справљеним безцементним материјалом, на основи природног хидрауличног креча, одговарајућим инъекционим апаратом, у свему према упутству произвођача. Оштећене, шупље и лабаве делове претходно одстранити, добро очистити и опрати, те запунити реновирним малтером за попуњавање на бази природног хидрауличног креча и природног копаног песка. Обрачун паушално. Еквивалент „или одговарајући“: Röfix, Mapei	пауш.			
4.3.	Узимање отисака, израда калупа и шаблона вучених профила. Са остављених контролних трака пажљиво скинути све слојеве боја и осталих наслага, ретуширати и узети отиске у гипсу за израду шаблона. Обавезно технички снимити профиле. Пре израде шаблона тражити одобрење конзерваторског надзора да је калуп одговарајући. Пре употребе шаблоне прегледа и даје писмену сагласност за рад надзорни орган уписом у грађевински дневник. Шаблони се израђују од даске или блажујке и опшивају танким лимом правилно изрезаних и оштрих ивица. Опшивање се рачуна само једном без обзира на број потребних опшива.Обрачун по комаду профила.				
	1) профил ортогоналне пројекције до 10 cm (профил кордонског венца, шамбрана око прозора, дијамант профил, профил у пољу парапета)	ком	4,00		
	2) профил ортогоналне пројекције од 10 до 25 cm (међуспратни венац, фронтон, солбанк)	ком	3,00		
	3) профил ортогоналне пројекције од 25 до 40 cm (поткровни венац спратног и приземног дела објекта и забата спратног дела објекта, кордонски венац приземног дела)	ком	4,00		

4.4.	Малтерисање сокле (укључујући и равни део зида изнад сокле у висини од 0.35m) системом природних хидрауличних кречних малтера за реновирање сокле. Пре малтерисања запунити шупљине и кратераста оштећења реновирним малтером за попуњавање на бази хидрауличног креча и природног копаног песка. На очишћену и мат навлажену површину набацити паропропусни шприц на бази природног хидрауличког креча са 100% покривања малтерисане површине при чему треба постићи грубу завршну површину као подлогу за следећи слој. Након минимално 1 дана сушења нанети темељни малтер за реновирање у свему по упутствима произвођача материјала до потребне дебљине према постојећем стању. Доњи слојеви темељног малтера се не глетују, а сваки следећи се наноси када претходни стекне упојност. Малтер не сме да се пресуши како не би дошло до настанка пукотина. Као завршни слој нанети фини кречни малтер уз обавезну обраду претходног слоја што подразумева танки нанос темељног малтера за реновирање у ређој конзистенцији и оштро нарезивање дрвеном летвом како би следећи слој финог хидрауличког кречног малтера добро прионуо на подлогу. Наносе финог хидрауличног кречног малтера извести у два слоја укупне дебљине 3mm према упутствима произвођача. Обрачун по m2 ортогоналне површине Обрачун по m2. Еквивалент „или одговарајући“: Röfix (665 малтер за попуњавање, 675 шприц, хидраулично-кречни малтер за соклу, 380 фини малтер), Единтон (Рестауро) или сл.	m2	35,00		

4.5.	Малтерисање фасадних зидова с обрадом у имитацији камених квадера системом паропропусних малтера за реновирање на бази природног хидрауличног креча и природног копаног песка, у свему према декларацији и упутствима произвођача материјала. Пре малтерисања запунити шупљине и кратераста оштећења реновирним малтером за попуњавање на бази природног хидрауличног креча и природног копаног песка. На очишћену и мат навлажену површину набацити паропропусан шприц-малтер дебљине 5mm, гранулације 0-4mm са 100% покривања, потом темељни малтер на бази природног хидрауличног креча и природног песка гранулације 0-4mm; завршни слој малтера извести безцементним малтером на бази природног хидрауличног креча и природног песка гранулације 0-0.5mm, у дебљини 4mm. Укупна дебљина малтера према постојећем. Профиле ивица квадера извлачити припремљеним челичним шаблонама према претходно узетим мерама, цртежима из пројекта и упутствима надзорног органа. На угловима и саставима извршити пажљиво геровање, што улази у јединичну цену. Ценом обухватити заштиту изведеног малтерисања од пребрзог сушења, односно лоших временских услова. Обрачун по m2 ортогоналне пројекције малтерисане површине, отвори се не одбијају, ништа се не развија и не додаје Еквивалент „или одговарајући“: Röfix 665 малтер за попуњавање, 675 шприц, 695 темељни малтер, 380 фини малтер	m2	76,00		
4.6.	Малтерисање фасадних зидова системом паропропусних малтера за реновирање на бази природног хидрауличног креча и природног копаног песка, у свему према декларацији и упутствима произвођача материјала. Пре малтерисања запунити шупљине и кратераста оштећења реновирним малтером за попуњавање на бази природног хидрауличног креча и природног копаног песка. На очишћену и мат навлажену површину набацити паропропусан шприц-малтер дебљине 5mm,	m2	180,00		

	гранулације 0-4mm са 100% покривања, потом темељни малтер на бази природног хидрауличног креча и природног песка гранулације 0-4mm; завршни слој малтера извести безцементним малтером на бази природног хидрауличног креча и природног песка гранулације 0-0.5mm, у дебљини 4mm. Укупна дебљина малтера према постојећем. Профиле ивица поља у парапетима извлачити припремљеним челичним шаблонама према претходно узетим мерама, цртежима из пројекта и упутствима надзорног органа. На угловима и саставима извршити пажљиво геровање, што улази у јединичну цену. Ценом обухватити заштиту изведеног малтерисања од пребрзог сушења, односно лоших временских услова.Обрачун по m2 ортогоналне пројекције малтерисане површине, отвори се не одбијају, ништа се не развија и не додајеЕквивалент „или одговарајући“: Röfix 665 малтер за попуњавање, 675 шприц, 695 темељни малтер, 380 фини малтер				
4.7.	Малтерисање вучених профила фасадних зидова реновирним микроармираним кречним малтером са додатком белог цемента ≤3%, до потребне дебљине наноса према постојећем, са извлачењем профила челичним шаблонама. За завршну обраду нанети слој фине микроармиране масе за реновирање и изравнавање, на кречној основи, са додатком белог цемента ≤3%, гранулације песка до 0,5mm, у дебљини наноса од 4 mm. Пре наношења подлогу опрати млазом воде и пустити да се савим осуши, минимум 5 дана. Профилацију обновити у свему према оригиналу. Ивице морају бити праве и оштре. На угловима и саставима извршити пажљиво геровање. Израда герова улази у цену вучених профила по дужном метру, без додатака. Малтер справљати од готове смесе у коју се додаје вода, у свему према упутству произвођача. Обрачун по m' стварно изведеног профила. Еквивалент „или одговарајући“: Röfix Renoplus, Renostar				
	1) профил ортогоналне пројекције				

	до 10 cm				
	а) профил кордонског венца	m'	24,50		
	б) профил шамбране око прозора	m'	78,00		
	2) профил ортогоналне пројекције од 10 до 25 cm				
	а) међуспратни венац	m'	22,00		
	б) профил фронтона	m'	27,30		
	в) профил солбанка	m'	17,00		
	3) профил ортогоналне пројекције од 25 до 40 cm				
	а) поткровни венац спратног и приземног дела објекта	m'	54,20		
	б) поткровни венац забата спратног дела објекта	m'	12,00		
4.8.	Зидарске поправке на местима где се врши уградња нове или замена старе столарије. Малтерисање извести малтером на бази природног хидрауличног креча, спој старог и новог малтера одрадити према свим правилима струке да се избегне евентуално пуцање малтера. Обрачун по m2	m2	5,00		
4.9.	Дерсовање димњака од опеке у таванском простору продужним малтером. Пре почетка дерсовања површине зидова очистити и отпрашити. Спојнице добро испунити малтером, малтер не сме да буде редак да не цури и да опека не повуче млеко. По завршеном дерсовању лице очистити. У цену улази и помоћна скела. Обрачун по м2 дерсоване површине	m2	27,00		
4.10.	Презиђивање димњачке капе опеком старог формата у продужном малтеру размере 1:2:6. Капу извести према сачуваној постојећој, по детаљима и упутству пројектанта. Опеку пре уградње квасити водом. Спојнице са спољне стране, по завршеном зидању, очистити до дубине од 2 цм. Унутрашњу страну димњачких капа обрадити приликом зидања. У цену улази набавка опека старог формата, форматирање-клесање опеке, као и помоћна скела. Обрачун по комаду капе.	ком	6,00		
4.11.	Дерсовање зидова од опеке у таванском простору (калкан приземног дела објекта) продужним малтером. Пре почетка дерсовања површине зидова очистити и отпрашити. Спојнице добро испунити малтером, малтер не сме да буде редак да не цури и да опека не повуче млеко . По	m2	5,00		

	завршеном дерсовању лице очистити. У цену улази и помоћна скела. Обрачун по м2 дерсоване површине				
4.12.	Пажљиво обијање остатака малтера са димњака изнад крова и поновно малтерисање продужним малтером у два слоја и фарбање фасадном бојом. Кламфама очистити спојнице до дубине 2 cm, а челичним четкама опеку и зидове опрати водом. Шут прикупити, изнети, утоварити на камион и одвести на градску депонију. Пре малтерисања зидне површине очистити и испрскати млеком. Први слој, грунт, радити продужним малтером од просејаног шљунка, "јединице". Подлогу поквасити, нанети први слој малтера и нарезати га. Други слој справити са ситним чистим песком и пердашити уз квашење и глачање малим пердашкама. Омалтерисане површине морају бити равне, без прелома и таласа, а ивице оштре и праве. Малтер квасити да не дође до брзог сушења и "прегоревања". У цену улази и помоћна скела.Обрачун по м2 обијене и малтерисане површине.	m2	32,00		
4.13.	Обијање малтера и поновно малтерисање оградних зидова продужним малтером у два слоја са израдом окапнице, у свему према детаљу из пројекта и упутству надзорног органа . Кламфама очистити спојнице до дубине 2 cm, а челичним четкама опеку и опрати водом. Шут прикупити, изнети, утоварити на камион и одвести на градску депонију. Пре малтерисања зидне површине очистити и испрскати млеком. Први слој, грунт, радити продужним малтером од просејаног шљунка, "јединице". Подлогу поквасити, нанети први слој малтера и нарезати га.Други слој справити са ситним чистим песком и пердашити уз квашење и глачање малим пердашкама. Омалтерисане површине морају бити равне, без прелома и таласа, а ивице оштре и праве. Малтер квасити да не дође до брзог сушења и "прегоревања". У цену улази и помоћна скела. Обрачун по м2 обијене и малтерисане површине.				

	а) фасадни оградни зид	m2	17,00		
	б) зид у челу дворишта	m2	10,50		
4.14.	Зидање парапета пуном опеком старог формата дебљине зида 0,55m, на месту некадашњих врата. Користити фабрички припремљен малтер за зидање на бази природног хидрауличног креча и природног копаног песка. Опеку пре уградње квасити водом. Зид радити са правилним слогом. Спојнице очистити до дубине 2 цм. Обрачун по m3	m3	0,61		
	УКУПНО ЗИДАРСКИ РАДОВИ 4:				
5	**ЛИМАРСКИ РАДОВИ**				
5.1.	Пажљива демонтажа хоризонталних висећих олука са спуштањем на тло, утоваром на камион и одвозом на градску депонију. Обрачун по m1.	m1	52,40		
5.2.	Пажљива демонтажа хоризонталних лежећих олука заједно с лимом-самплехом изнад и испод олука, спуштањем на тло, утоваром на камион и одвозом на градску депонију. Обрачун по m1.	m1	41,00		
5.3.	Пажљива демонтажа покривача од лима и лимених опшава (увала, димњака и сл.) са спуштањем на тло, утоваром на камион и одвозом на градску депонију. Обрачун по m1.	m1	43,00		
5.4.	Пажљива демонтажа олучних вертикала са спуштањем на тло, утоваром на камион и одвозом на градску депонију. Обрачун по m1.	m1	26,00		
5.5.	Израда и постављање поцинкованог уводног лима изнад висећег олука, самплеха d=0,60 mm, рш 33 cm. Самплех спојити са олуком у виду дуплог контра фалца и зелетовати калајем. Обрачун по m1 самплеха.	m1	52,40		
5.6.	Израда и монтажа полукружних висећих олука од поцинкованог мат лима d= 0,60 mm, развијене ширине до 40 cm, са преклопима 3 cm, нитовањем и лемљењем 60 % калајем, у свему према постојећим. На споју вертикале и хоризонтале поставити заштитну решетку. У цену урачунати сав ситан и потрошни материјал, као и израду и уградњу држача висећих олука од поцинкованог флаха 25 x 5mm, нитованих са предње стране олука нитнама Ø 4mm, на максималном	m1	52,40		

	размаку од 0,80 m. Обрачун по m1 постављеног олука.				
5.7.	Израда и монтажа полукружних лежећих олука полукружног облика од поцинкованог мат лима d= 0,60 mm, пречника полукружног дела 8 cm, ширине равног дела 50 cm, са подврнутим-фалцованим крајем с којим се качи на унапред постављене подвезице и куке. Поставља се из чланака дужине до 2m и саставља с преклопима 3 cm , нитовањем и лемљењем 60 % калајем, у свему према постојећим. На спој вертикале и хоризонтале поставити заштитну решетку. У цену урачунати сав ситан и потрошни материјал, као и израду и уградњу кука од поцинкованог флаха 25 x 5mm и подвезица. Обрачун по m1 постављеног олука.	m1	41,00		
5.8.	Израда и монтажа опшивке испод лежећег олука, од поцинкованог лима, развијене ширине до 55 mm, дебљине 0,60 mm. Окапницу самплеха препустити преко ивице венца или предње летве 3 cm. Опшивку прихватити кукама од поцинкованог флаха, подвући под покрривач и закачити за спону. У цену урачунати сав ситан и потрошни материјал. Обрачун по m1опшивке.	m1	41,00	1.600,00	65.600,00
5.9.	Израда и монтажа штуцне, чауре, у венцу од поцинкованог лима дебљине 0,60 mm, по детаљима и упутству пројектанта. Штуцна мора бити шира од вертикале за најмање 10 mm. Штуцну заштитити од корозије са спољне и унутрашње стране. Обрачун по комаду.	ком	2,00		
5.10.	Израда и монтажа одводних олучних цеви од поцинкованог мат лима, развијене ширине до 50cm, Ø 15 cm, дебљине лима 0,60mm. Делови олучних цеви морају да улазе један у други минимум 50 mm и да се залетују калајем 60%. Поцинковане обујмице са држачима поставити на размаку од 200 cm. Цеви морају бити удаљене од зида минимум 20 mm. Ценом обухватити сав ситан и потрошни материјал. Обрачун по м1 уграђеног олука.	m1	26,00		
5.11.	Опшивање увале, иксне, поцинкованим лимом, развијене ширине 66 cm, дебљине 0,60 mm. Увалу извести по детаљима и упутству пројектанта. Испод лима поставити слој "Изолим" траке,	m1	6,50		

	"Грмеч" Београд, који улази у цену опшивања. Обрачун по m1 увале.				
5.12.	Опшивање увале уз зид, вандиксне, поцинкованим лимом, развијене ширине 60 cm, дебљине 0,60 mm. Лим уз зид подићи најмање за 20 cm. Руб лима-ивицу убацити у спојницу зида. Увалу извести по детаљима и упутству пројектанта. Обрачун по m1 увале.	m1	9,50		
5.13.	Опшивање кровних ивица (приземног дела објекта), ветерлајсни, поцинкованим лимом, развијене ширине 33 mm, дебљине 0,60 mm. Опшивање извести по пројекту, детаљима и упутству пројектанта. Обрачун по m1 кровне ивице.	m1	6,20		
5.14.	Опшивање увале на месту сучељавања кровне равни-стрехе приземног дела објекта и зида спратног дела, поцинкованим лимом, развијене ширине 66 cm, дебљине 0,60 mm. Лим уз зид подићи најмање за 30 cm. Опшивање извести подетаљима и упутству пројектанта. Обрачун по m1.	m1	6,20		
5.15.	Замена евентуално оштећених елемената опшава атике од лима и припадајуће увале, уколико се након прегледа установи постојање оштећења која захтевају њихову замену. Радове извести квалитетним поцинкованим мат лимом дебљине 0.60mm, у свему према постојећем. Испод лима поставити слој "Изолим" траке, "Грмеч" Београд, који улази у цену опшивања. Ценом је обухваћена и претходна демонтажа. Обрачун по m2 замењеног опшава..	m2	32,00		
5.16.	Опшивање димњака поцинкованим лимом, развијене ширине 40 cm, дебљине 0,60 mm. Лим уз зид димњака подићи најмање за 20 cm. Руб лима-ивицу убацити у спојницу опека. Опшивање димњака извести по детаљима и упутству пројектанта. Обрачун по m1.	m1	14,00		
5.17.	Израда и монтажа украсне розете од лима у свему према постојећој и детаљу из пројекта, са финалном обрадом. Обрачун по комаду.	ком	3,00		
	УКУПНО ЛИМАРСКИ РАДОВИ 5:				

6	**СТОЛАРСКИ РАДОВИ**				
6.1.	Рестаурација и конзервација постојећих дрвених двокрилних улазних врата са финалном обрадом. Врата дим. 1,25 x 3,00m са устакљеном горњом зоном. Пажљиво очистити све делове врата од старе боје и других наслага. Чишћење извести хемијским и физичким путем, пажљиво да се дрво и профилације не оштете. Детаљно прегледати врата и ампасовати, дотрајале делове пажљиво заменити новим у свему према оригиналу. Горњу зону устаклити новим равним стаклом. Оков прегледати, очистити и поправити, делове који недостају урадити по узору на првобитне и поставити. Врата пребрусити фином шмирглом,нанети подлогу од фирнајза са додатком уљане боје. Извршити предкитовање и превлачење уљаним китом , брушење и надкитовање. Бојити уљаном бојом први пут, по сушењу брусити и надкитовати уљаним китом. Бојити уљаном бојом, други пут. Фино брусити, исправити емајл китом и бојити мат емајл лаком. Обрачун по комаду.				
6.2.	Набавка материјал, израда и монтажа двокрилних дрвених заштитних капака на вратима локала димензија 1,30x2,90m, од квалитетне и суве боровине. Капке израдити од рама са испуном и оковом од кованог гвожђа у свему према детаљима из пројекта и упутствима пројектанта. Капке монтирати на претходно уграђене гвоздене куке, на фасади, три по вртикали. Извођач је дужан да преконтролише мере зидарских отвора на месту уградње. Обрачун по комаду.	ком	1,00		
6.3.	Набавка материјал, израда и монтажа двокрилних дрвених капака на балконским вратима димензија 1,25x2,90m, од квалитетне и суве боровине. Капке израдити од рама са испуном у свему према детаљима из пројекта и упутствима пројектанта. Капке монтирати на претходно уграђене гвоздене куке, на фасади, три по вртикали. Извођач је дужан да преконтролише мере зидарских отвора на месту уградње. Пре израде, потребно је доставити	ком	1,00		

	столарске радионичке цртеже на сагласност надзорном органу. Обрачун по комаду.				
6.4.	Набавка материјала, израда и монтажа спољњих крила старих четверокрилних прозора спрата са припадајућим рамом и окапницама. Израдити их од првокласне и суве чамовине у свему према оригиналним. Сав сачуван карактеристичан оков са старих прозора употребити или набавити и уградити нови по узору на постојећи. Спољна крила прозора застаклити провидним равним стаклом дебљине 4mm и заптити одговарајућим китом. У прозорима уградити скакавце за фиксирање крила. Пре уградње крила прозора заштитити премазом за импрегнацију. Извођач је дужан да преконтролише мере зидарских отвора на месту уградње. Сваки прозор пре уградње мора бити писмено одобрен од стране надзорног органа.У цену урачунати пажљиву демонтажу старих. Обрачун по комаду.				
	- прозори спрата дим. 1,15 x 2,15m	ком.	5,00		
6.5.	Набавка материјала, израда, монтажа застакљених једноструких, четверокрилних фасадних прозора дим. 1,15 x 2,15m са отварањем у поље. Прозоре израдити од првокласне и суве чамовине са одговарајућим оковом, све према узору на оригиналне, сачуване. Облик, подела и отварање крила према датој шеми у пројекту. Спољна крила прозора застаклити провидним равним стаклом дебљине 4mm и заптити одговарајућим китом. У прозорима уградити скакавце за фиксирање крила. Пре уградње крила прозора заштитити премазом за импрегнацију. Извођач је дужан да преконтролише мере зидарских отвора на месту уградње. Сваки прозор пре уградње мора бити писмено одобрен од стране надзорног органа.Обрачун по комаду израђеног и уграђеног прозора.				
	- прозори спрата дим. 1,15 x 2,15m	ком	2,00		

6.6.	Набавка материјала, израда, монтажа застакљених двоструких, двокрилних фасадних прозора. Спољна крила израдити са хоризонталним шпроснама на три окна са отварањем у поље, унутрашња без шпросни. Прозоре израдити од првокласне и суве чамовине према узору на оригиналне, сачуване. Облик, подела и отварање крила према датој шеми у пројекту. Спољна крила прозора застаклити провидним равним стаклом дебљине 4mm и заптити одговарајућим китом, унутрашња флос стаклом. У прозорима уградити скакавце за фиксирање крила. Пре уградње крила прозора заштитити премазом за импрегнацију. Извођач је дужан да преконтролише мере зидарских отвора на месту уградње. Сваки прозор пре уградње мора бити писмено одобрен од стране надзорног органа. Обрачун по комаду израђеног и уграђеног прозора.				
	- прозори приземља дим. 1,08 x 2,00m	ком	1,00		
6.7.	Набавка материјала, израда, монтажа застакљених једноструких, четверокрилних фасадних прозора, на позицији испред уграђених прозора новијег датума. Уградити их на ивици уложине, као што је било у оригиналу. Доња крила израдити са хоризонталним шпроснама на два окна са отварањем у поље. Прозоре израдити од првокласне и суве чамовине. Облик, подела и отварање крила према датој шеми у пројекту. Спољна крила прозора застаклити провидним равним стаклом дебљине 4mm и заптити одговарајућим китом. У прозорима уградити скакавце за фиксирање крила. Пре уградње крила прозора заштитити премазом за импрегнацију. Извођач је дужан да преконтролише мере зидарских отвора на месту уградње. Сваки прозор пре уградње мора бити писмено одобрен од стране надзорног органа. Обрачун по комаду израђеног и уграђеног прозора.				
	- прозори приземља дим. 1,08 x 2,00m	ком	8,00		

6.8.	Набавка материјала, израда и монтажа спољњих крила старих двокрилних прозора са припадајућим рамом и окапницом. Израдити их од првокласне и суве чамовине у свему према оригиналним. Крила израдити са хоризонталним шпроснама на три окна са отварањем у поље. Сав сачуван карактеристичан оков са старих крила употребити или набавити и уградити нови по узору на постојећи. Спољна крила прозора застаклити провидним равним стаклом дебљине 4mm и заптити одговарајућим китом. У прозорима уградити скакавце за фиксирање крила. Пре уградње крила прозора заштитити премазом за импрегнацију. Извођач је дужан да преконтролише мере зидарских отвора на месту уградње. Сваки прозор пре уградње мора бити писмено одобрен од стране надзорног органа. Обрачун по комаду.				
	- прозори приземља дим. 1,05 x 2,00m	ком	1,00		
6.9.	Набавка материјала, израда и монтажа крила дворишних врата димензија 0,75x1,95 m у металном раму са завршном обрадом. Крило израдити од вертикално постављених дасака од првокласне суве чамовине спојене на перо и жлеб са ојачањима од хоризонтално и косо постављених дасака на унутрашњој страни, у свему према постојећем. Капке фино избрусити и очистити и бојити лазурном бојом два до три пута са додатком лака, по избору и упутству надзорног органа. Употребити постојећи оков уз неопходне поправке, минизирањем и фарбањем бојом за метал у два слоја. Обрачун по комаду.	ком	1,00		
	УКУПНО СТОЛАРСКИ РАДОВИ 6:				
7	**БРАВАРСКИ РАДОВИ**				

7.1.	Рестаурација и конзервација балкона гвоздене конструкције са елементима од кованог и ливеног гвожђа основе 2,64x1,26m. Радовима су обухваћени сви елементи балкона: конзолни носачи, украсне конзоле, конструкција пода, маске и украсне лајсне, ограда балкона. Делове који недостају или су дотрајали израдити и поставити по узору на постојеће, према детаљима и упутству пројектанта. Ливени одливци морају имати фино обрађене ивице и површине. Евентуалне варове идеално обрусити. Скинути стару боју хемијским и физичким средствима, брусити и очистити. Нанети импрегнацију, основну боју и обојити два пута бојом за метал у црној боји. Обрачун по комаду	ком	1,00		
	УКУПНО БРАВАРСКИ РАДОВИ 7:				
8	**МОЛЕРСКО-ФАРБАРСКИ РАДОВИ**				
8.1.	Набавка материјала и бојење фасадних површина, квалитетном паропропусном фасадном силикатном бојом, у два слоја, у свему по технологији и упутству изабраног произвођача. Бојење се врши у два тона по избору конзерваторског надзора, Малтерисане површине морају бити потпуно суве пре бојења (минимум 14 дана од наношења завршног слоја малтера). Пре почетка бојења у сарадњи са надзорним органом урадити пробне узорке који улазе у цену. Обрачун по m2 ортогоналне пројекције, без одбијања и без развијања. Еквивалент „или одговарајући“: Röfix; JUB; Baumit;	m2	325,00		
8.2.	Бојење нових двокрилних капака на вратима на порталу локала и балконским вратима спрата. Пре бојења све површине брусити, очистити и китовати оштећења и пукотине. Превући уљаним китом, брусити и надкитовати. Бојити уљаном бојом први пут, по сушењу брусити и надкитовати уљаним китом. Бојити уљаном бојом, други пут. Фино брусити, исправити емајл китом и бојити емајл лаком. Обрачун по m2 обојене површине	m2	15,00		

8.3.	Бојење нових дрвених спољних крила четверокрилних дрвених прозора са рамом и окапницама и на спрату. Врста боје, произвођач и тон по избору пројектанта. Пре бојења дрво очистити од малтера и прашине и минизирати оков. Извршити брушење и надкитовање уљаним китом. Превући уљаним китом, брусити и надкитовати. Бојити уљаном бојом први пут, по сушењу брусити и надкитовати уљаним китом. Бојити уљаном бојом, други пут. Фино брусити, исправити емајл китом и бојити емајл лаком. У цену улази и бојење опшава уложина између унутрашњих и спољних крила. Обрачун по m2 обојене површине	m2	30,00		
8.4.	Бојење нових дрвених двокрилних дрвених прозора у приземљу. Крила шпроснама издељена у три окна. Врста боје, произвођач и тон по избору пројектанта.Пре бојења дрво очистити од малтера и прашине и минизирати оков. Извршити брушење и надкитовање уљаним китом. Превући уљаним китом, брусити и надкитовати. Бојити уљаном бојом први пут, по сушењу брусити и надкитовати уљаним китом. Бојити уљаном бојом, други пут. Фино брусити, исправити емајл китом и бојити емајл лаком. Обрачун по m2 обојене површине. а) једноструки ком. 9 б) двоструки ком 1	m2	38,00		
	УКУПНО МОЛЕРСКО-ФАРБАРСКИ РАДОВИ 8:				
9	**КРОВОПОКРИВАЧКИ РАДОВИ**				
9. 1.	Скидање кровног покривача од бибер црепа. Шут прикупити, изнети, утоварити на камион и одвести на градску депонију. Обрачун по m2 косе површине крова.	m2	410,00		
9.2.	Набавка и густо постављање равног бибер црепа (Tondach - тип Бибер традиционал плус 19x40cm). Постављање црепа према прецизним упутама и правилима произвођача са свом додатном опремом (вентилационе траке, фазонски црепови за стреху и слеме). Креп мора задовољити све техничке прописе и стандарде. Причвршћивати сваки пети креп (ако је кров изложен ветру, сваки трећи креп), до нагиба 45°. Обавезно причвршћивање првог реда црепа код стрехе, последњег	m2	410,00		

	реда црепа код слемена, бочних-опшавних црепова, сваког сеченог црепа код гребена и увала код вертикалних продора (димних и вентилационих вертикала, кровних прозора). Обрачун радова по м2 постављене површине.				
9.3.	Набавка и постављање керамичких жлебњака (универзални жлебњак у истој боји као цреп) на слемена и грбине, са фазонским комадима на спојевима слемена са грбинама и на почетку гребена.У цену улази набавка и монтажа помоћног материјала (алуминијумске вентилационе траке за слеме и гребен, држаче слемене и гребене летве, копче за причвршћивање жлебњака). Обрачун по м1.	m1	76,00		
9.4.	Набавка и уградња решетке за хватање снега (1 комплет 3m решетке са држачима) црвене боје. Постављају се изнад стрехе крова спратног дела објекта на мах. 50 цм од стрехе. Уградњу извршити према упутству произвођача, заједно са свим потребним прибором и транспортом . Обрачун по м1 решетке	m1	26,00		
	УКУПНО ПОКРИВАЧКИ РАДОВИ 9:				
10	**ТЕСАРСКИ РАДОВИ**				
10.1.	Скидање кровних летви. Скинуте летве утоварити у камион и одвести на депонију коју одреди инвеститор удаљену до 15 км. Шут прикупити, изнети, утоварити на камион и одвести на градску депонију. Обрачун по m2 летвисане површине.	m2	410,00		
10.2.	Нивелисање рогова пре летвисања, сувим, правим и квалитетним даскама d=24 mm, обострано. Обрачун вршити по m2 крова.	m2	360,00		
10.3.	Летвисање крова низ кров преко рогова летвама 50/50 мм и летвисање за монтажу кровног покривача летвама 30/50 мм. Летвисање извести сувим, правим и квалитетним јеловим летвама, оптималне дужине. Растојање летава по упутству произвођача кровног покривача. Обрачун по m2 летвисане површине.	m2	360,00		

10.4.	Набавка и постављање дашчане подлоге преко увала кровне конструкције и свуда где је потребно опшивање делова крова лимом. Даске дебљине 24 mm од суве, праве и квалитетне јелове даске, оптималне дужине поставити на додир и заковати. Обрачун по m2 постављене површине.	m2	55,00		
10.5.	Замена дотрајалих и оштећених елемената дрвене кровне конструкције. Извршити пажљиву демонтажу дотрајале грађе. Од суве четинарске грађе I класе по узору на демонтиране елементе обрадити нове и уградити са свим потребним везама. У цену улази демонтажа старе грађе, спуштање на тло и одвоз на депонију, набавка, транспорт, обрада и уградња нове грађе као и, уколико је потребно, ојачање кламфама, ексерима, металним плочама и шрафовима, сва подупирања и обезбеђења. Све радове мора да одобри надзор уписом у грађевински дневник. Обрачун по m3 уграђене грађе.	m3	5,50		
10.6.	Набавка и постављање кровне, паропропусне, водонепропусне фолије преко неподашчане подлоге. Кровна фолија мора бити трослојна, површинске тежине мин, 145 gr/m2, са Sd вредности 0,02 m или мањом. Фолију правилно затегнути и извршити причвршћивање на месту преклопа. Сви преклопи фолије морају бити залепљени специјалним паропропусним тракама, а сви продори кроз њу правилно обрађени и заптивени, све у складу са упутствима произвођача., Обрачун по м2 мерено по косини крова.	m2	360,00		
	УКУПНО ТЕСАРСКИ РАДОВИ 10:				
11	**РАЗНИ РАДОВИ**				
11.1.	Враћање дела тротоара у технички исправно стање са завршном облогом од гранитних коцки, димензија 10x10x10 цм. Гранитне коцке поставити у слоју цементног малтера справљеног са просејаним песком "јединицом". Приликом постављања коцке водити рачуна о правилном паду од објекта и уклапању у нивелету преостале површине тротоара. Спојнице залити цементним	m2	7,00		

	малтером, фуге обрадити и камен очистити. У цену улази израда подлоге и набавка гранитне коцке. Обрачун по m2 изведеног тротоара				
11.2.	Насипање рова земљом уз фасадни зид. Земљу насипати, квасити водом и набити до потребне збијености. За насипање користити земљу, депоновану приликом ископа рова. Обрачун по м3 земље.	m3	2,20		
11.3.	Испитивање и евентуална поправка постојеће громобранске инсталације, према прописима за ову врсту радова. У цену урачунати набавку материјала за поправку, уградњу и прибављање атеста о исправности. Обрачун паушално.	пауш			
	УКУПНО РАЗНИ РАДОВИ 11:				

РЕКАПИТУЛАЦИЈА		
1.	ПРИПРЕМНО ЗАВРШНИ РАДОВИ	
2.	РУШЕЊА И ДЕМОНТАЖЕ	
3.	ИЗОЛАТЕРСКИ РАДОВИ	
4.	ЗИДАРСКИ РАДОВИ	
5.	ЛИМАРСКИ РАДОВИ	
6.	СТОЛАРСКИ РАДОВИ	
7.	БРАВАРСКИ РАДОВИ	
8.	МОЛЕРСКО-ФАРБАРСКИ РАДОВИ	
9.	КРОВОПОКРИВАЧКИ РАДОВИ	
10	ТЕСАРСКИ РАДОВИ	
11	РАЗНИ РАДОВИ	
	УКУПНО БЕЗ ПДВ-а	
	ПДВ 20%:	
	УКУПНО С ПДВ-ом	

ПОНУЂАЧ

м.п._____
(потпис овлашћеног лица)

за ПАРТИЈУ 14- Штросмајерова 6

ОПШТИ УСЛОВИ ЗА ИЗВРШЕЊЕ РАДОВА

Општи услови сматрају се саставним делом описа сваке ставке позиција овог предмера радова. Све радове извести према опису појединачних ставки, општих услова и посебних услова за поједине групе радова, техничком опису и техничкој документацији.

Предмет јавне набавке су грађевинско-занатски и конзерваторско-рестаураторски радови за обнову уличне фасаде и крова стамбеног објекта спратности По+П+1, у Улици Штросмајеровој 6 у Петроварадину, у подграђу Петроварадинске тврђаве, на катастарској парцели бр. 993 К.О. Петроварадин. Обухватају захвате на замени оштећених и деградираних елемената уличне фасаде, радове на рестаурацији и конзервацији вучене малтерске пластике, детаља изведених из камена, фасадне столарије и санацији кровне конструкције и кровног покривача над главним објектом. Обијају се површине дотрајалог и оштећеног малтера до здраве подлоге – опеке. Ново малтерисање се изводи искључиво фабрички справљеним малтерима који су по свом саставу, техничким карактеристикама и својствима намењени реновирању историјских објеката. Хидроизолационим водоодбојним малтером обрађује се контактна зона фасаде и тротоара, а санационим паропропусним малтерима малтерише подножје фасаде (сокла) до висине коју одреди надзорни орган. Радовима је обухваћена демонтажа и монтажа свих опшава и лимених елемената, олучних вертикала и хоризонтала, као и замена кровног покривача од поцинкованог лима. Предвиђена је замена оштећених делова кровне дрвене конструкције над главним објектом на парцели, као и постављање новог кровног покривача „сендвич“ лимом са термоизолацијом. Овим радовима обухваћена је и замена постојећег подашчавања. Стара оригинална столарија се рестаурира и фарба. Овим радовима обухваћена је само фасадна страна прозора са спољашњим крилима и целим штоком и парапетом. Улазна капија се, такође, рестаурира, са поправком и заменом свих оштећених елемената од дрвета, стакла и метала. Камени степеник на улазу у објекат се мења према пројету и инструкцијама надзорног органа. Конзолна светиљка јавне расвете од кованог гвожђа се рестаурира и конзервира. Комплетна фасада се завршно фарба квалитетном високо паропропусном силикатном бојом у минимум два тона по избору конзерваторског надзора.

Радови се морају изводити квалитетно, правилно, по техничким прописима и стандардима, са квалитетним материјалом и квалификованом радном снагом за ту врсту радова.

Јединичне цене свих позиција обухватају све припремне и завршне радове који обезбеђују квалитетан и у целости завршен посао, као и све потребне издатке за извођење и завршетак посла и то: за рад, за материјал (набавка, цена главног, помоћног и везног материјала заједно с трошковима набавке), алат, режију, трошкове транспорта (спољњег и унутрашњег транспорта, без обзира на употребљено превозно средство, са свим потребним утоваром, истоваром, ускладиштењем и чувањем на градилишту, са потребним манипулацијама), као и друге издатке по важећим прописима за структуру цена.

Сви радови морају бити изведени и у потпуности завршени како је то предвиђено погодбеним елаборатом. Код свих грађевинско-занатских и конзерваторско-рестаураторских радова условљава се употреба одговарајуће радне снаге и квалитетног материјала који мора одговарати постојећим техничким прописима, стандардима и описима одговарајућих позиција у предрачуну радова. За све материјале и готове елементе који ће се употребити на објекту извођач је дужан да поднесе надзорном органу узорке на одобрење, односно да изврши испитивање материјала и да атест о томе поднесе надзорном органу и унесе у грађевинску документацију. Ова испитивања падају на терет извођача и неће се посебно наплаћивати. Материјал који не одговара техничким условима, прописима и стандардима, као и описима одговарајућих позиција у предрачуну радова не сме се уградити, а извођач је дужан да га уклони са градилишта без икакве накнаде, а Инвеститор/надзорни орган ће обуставити рад уколико извођач покуша да га употреби. У спорним случајевима у погледу квалитета материјала, узорци ће се достављати референтној институцији за испитивање материјала, чији су налази меродавни и за Инвеститора и за извођача. Ако извођач и поред негативног налаза уграђује и даље неквалитетан материјал, Инвеститор/надзорни орган ће наредити рушење, а сва материјална штета од наредног рушења пада на терет извођача, без права рекламације и приговора на рушење.

Извођач је дужан да све мере у пројекту контролише на лицу места, те да у случају неслагања са пројектом обавести надзорни орган. Уколико техничка документација није потпуна, извођач је обавезан да благовремено тражи допуну, као и сва потребна тумачења. Евентуална неопходна рушења или промене на већ изведеним радовима који су последица непростудиране документације или неблаговременог захтева за додатним информацијама и упутствима за извођењем радова од надзорног органа и пројектанта, падају на терет извођача без права на накнаду трошкова и продужетак рока за завршетак радова. Извођач је дужан да после завршетка радова градилиште рашчисти и врати у пређашње стање и да објекат преда очишћен од шута са чистом столаријом и прозорским стаклима, да у току радова па све до предаје објекта инвеститору одржава ред и чистоћу на градилишту.

Никакви посебни трошкови, било да су наведени или не у овом тексту, неће се посебно признавати јер се све мора укључити кроз фактор јединичне цене за сваки рад према овим условима. За описе појединих ставки појединог посла треба саставити јединичне цене за сваку ставку предрачуна.

Уколико извођач, без сагласности инвеститора, одступи од димензија предвиђених пројектом, све последице у вези са насталим изменама иду на терет извођача. Обрачун изведених радова извршиће се према погодбеном елаборату и на основу мера и количина узетих на лицу места и унетих у грађевински дневник и потврђених од стране надзорног органа. С обзиром на специфичност конзерваторско-рестаураторских радова, код позиције којима су они обухваћени, искључује се примена грађевинских норми, а обрачун се врши према опису датом у позицијама. За сваку фазу, односно поступак у току извођењу конзерваторско-рестаураторских радова, који је описан у позицији, извођач је дужан исходовати одобрење од конзерваторског надзора.

Израда и постављање помоћних надстрешница за смештај материјала и алата, обезбеђење санитарно-техничких услова за раднике пада на терет извођача, као и коришћење грађевинске воде и струје. Инвеститор обезбеђује дозволе за заузеће тротоара. Уколико је извођачу потребно да заузме ради организације градилишта и ускладиштења материјала, поред тротоара још и суседно земљиште и тротоар, извођач ће за ово коришћење прибавити одобрење од надлежних органа, односно сопственика, с тим да потребне издатке за ово коришћење не може посебно да зарачунава инвеститору.

Извођач је дужан да у току радова чува и сачува објекат и све изведене радове до примопредаје објекта и у ту сврху мора извршити потребно обезбеђење, које неће бити посебно плаћено. Извођач је дужан да се придржава свих мера безбедности, у складу са важећим Законима који регулишу формирање, одржавање и безбедност градилишта и радника, и преузима сву одговорност за правилну примену ХТЗ и мера безбедности на раду. Обавезан је да поступи по свим захтевима о неправилности које уочи представник Инвеститора/надзорног органа или испекције, у задатом року. За све наведено извођач нема право потраживања трошкова које проистекну на основу наведеног и сам сноси одговорност за преузете и обавезне мере предвиђене Законом.

Грађевински дневник одговорни извођач радова ће водити на основу постојећих законских прописа, свакодневно уписујући потребне податке по обе уговорне стране, које ће представник инвеститора/надзорни орган прегледати и оверавати својим потписом на свакој страни. Након окончања претходно описаних радова, кроз грађевински дневник ће се убележити све евентуалне измене оверене од стране одговорног извођача радова и надзора.

ПОСЕБНИ УСЛОВИ

1. ПРИПРЕМНО-ЗАВРШНИ РАДОВИ

Све врсте скеле без обзира на висину и сл. улазе у јединичну цену посла за коју су потребне. Скеле морају бити постављене на време да не би ометале нормалан рад. У цену урачунати монтажу, демонтажу, одношење са градилишта. У ову цену улазе обавезно и ограде, заштитне настрешнице, прилази. Амортизација скеле и помоћних конструкција обрачунава се само за претпостављено време употребе. Обрачун фасадне скеле врши се на следећи начин:

а) хоризонтално у ширини објекта;

б) вертикално у висини фасаде.

2. ДЕМОНТАЖЕ И РУШЕЊА

Извођач је дужан да изврши све радове ове нормне групе, комплетно, како је прецизирано описима појединих позиција, општим условима, нормама и техничким прописима. У цену позиција урачунати су и следећи радови, без посебних напомена у тексту: обележавање, снимање и преношење мера за потребне радове и градилишни транспорт. Све демонтаже се морају изводити пажљиво уз претходно обезбеђење. Обавезне су писмене забележбе Извођача са пројектантом и надзорним органом за сваку позицију рушења и демонтаже. Ова консултација треба пре извршења да прецизира тачан обим и начин рада. Писмена консултација са власником или корисником објекта у погледу очувања материјала или евентуално употребљивих елемената. Материјал се депонује на градилишној депонији до предаје власнику или транспортује на дозвољену градску депонију удаљену до 15km уз сагласност надзора. Извођач је у обавези да редовно чисти, износи и односи шут са градилишта.

3. ЗИДАРСКИ РАДОВИ

Крпљење, презиђивање фасадних елемената (солбанк, архитравни фронтон венац и сл.) и зазиђивање отвора извршити опеком старог формата у правилним хоризонталним редовима са правилном везом без ситних парчади мањих од 1/4 опеке. У цену урачунати и отесивање опеке за постизање потребног профила, као и евентуалну уградњу нерђајућих анкера. Опеку после зидања чистити од прашине и квасити водом. Обрада спољњих зидова - малтерисање фасаде, врши се фабрички справљеним материјалом и строго према упутству произвођача. Извођач је дужан да се строго придржава прописане технологије за справљање и наношење малтера. Пре наношења основног слоја све каблове који су ван функције демонтирати, а оне у функцији замалтерисати, све металне површине (затеге, испилане носаче који се нису могли сасвим извадити) треба заштити, како би се избегло преношење корозије на завршни слој, а самим тим и флеке на фасади. Све изведене површине морају бити равне, где је потребно хоризонталне, косе или обле. Профили или углови морају бити са оштрим рубовима, израђени тачно према предвиђеном облику и упутствима стручног надзора. Хоризонталне површине ивица у пољима испуштене малтерске пластике и на горњим површинама истака морају бити благо скошени (до 1%) како би се избегло задржавање воде. Коришћени материјал ће се упоредити са техничким карактеристикама Еквивалент „или одговарајући“а наведеног у предметној позицији. Ценом обухватити одржавање влажности омалтерисаних површина према препорукама произвођача малтера. У јединичну цену малтерисања урачунати сав материјал са растуром, сав рад, транспорт, пренос, алат, челичне шаблоне, шаблоне-штикл форме, покретне и непокретне скеле и све остале трошкове. Обрачун радова вршиће се према стварно извршеним количинама, по јединици мере назначеној у свакој позицији. Отвори се не одбијају, ништа се не развија нити додаје.

Овом групом радова предвиђено је и презиђивање димњачких капа и дерсовање димњака, забатних зидова у таванском простору и малтерисање димњака у горњој зони (изнад тавана). Такође, потребно је дозидати зид у оквиру тавана према суседном објекту шупљим блоковима, према прописима за ову врсту радова.

4. БЕТОНСКИ РАДОВИ

Радове на укрућивању новог зида извести према инструкцијама и напоменама пројектанта/надзора. Радове извршити према прописима за ову врсту радова.

5. ТЕСАРСКИ РАДОВИ

Тесарске радове извести од суве, здраве грађе, без испадајућих чворова и других неправилности и мана. Употребити четинарску грађу II класе у свему према ЈУС-у. Сва евентуална оштећења падају на терет Изоћача. Све радове извести квалитетно, по пројекту и упутствима надзорног органа. У цену за јединицу мере тесарских радова урачунати сав материјал, рад, алат, спољни и унутрашњи транспорт, скеле и све остале трошкове. Обрачун радова врши се по просечним нормама у грађевинарству.

6. ПОКРИВАЧКИ РАДОВИ

За покривачке радове користити лим из описа у позицији, тип и боја по налогу надзорног органа. Лим за покривање, испоручен на градилиште не сме бити оштећен и раније пресавијан. Радове извести стручном радном снагом, квалитетно. Код извођења радова нарочиту пажњу обратити на спојеве, као и да се опшави изведу квалитетно и правилно. Обрачун се врши по просечним нормама у грађевинарству. У цену за јединицу мере покривачких радова улази сав материјал, рад, алат, ситан потрошни материјал, спољашњи и унутрашњи транспорт, скеле и сви остали трошкови.

7. ИЗОЛАТЕРСКИ РАДОВИ

Малтерисање контактне зоне фасаде и тротоара вршити хидроизолационим водоодбојним малтером, отпорним на смрзавање. Санационим паропропусним, а за соли непропусним малтером у потребном броју слојева обрадити подножје фасада (соклу). Користе се искључиво фабрички справљени производи који се допремају у џаковима, а мешају на самом градилишту, а складиште се, припремају, уграђују и негују у свему према прописаној технологији и упутствима произвођача материјала. Коришћени материјал ће се упоредити са техничким карактеристикама Еквивалент „или одговарајући“а наведеног у предметној позицији. Ценом обухватити одржавање влажности омалтерисаних површина према препорукама произвођача малтера.

8. ЛИМАРСКИ РАДОВИ

Све лимарске радове извести поцинкованим лимом дебљине 0,60mm, мат површине. Лимови испоручени на градилиште не смеју бити оштећени и раније пресавијани. Сваки рад у позицијама ових радова предвиђен је као потпуно готов са свим потребним спојним материјалом, подметачима, типлама, пакницама, кукама и другим деловима за утврђивање а предвиђено је ценом лимарских радова и уграђивање тих делова у зидове. Мања оштећења површине лима, која су настала у току извођења радова, санирати по упутству произвођача материјала, уз сагласност стручног надзора.

9. МОЛЕРСКО-ФАРБАРСКИ РАДОВИ

Сав потребан материјал мора бити првокласан а у свему да одговара ЈУС- у. На бојеним поврашинама се не смеју познавати трагови четке, боја мора бити уједначеног тона и без мрља. Обојене површине се не смеју отирати нити љуштити. Отвори се не одбијају. У свим позицијама предрачуна по 1m2 урачунати су сав рад, материјал, алат, скела, транспорт и др. Све површине пре бојења морају се припремити и очистити. Све површине које су малтерисане санационим малтерима морају се обавезно бојити силикатним бојама.

10. СТОЛАРСКИ РАДОВИ

Сву столарију и/или делове који се мењају, према приложеној шеми и детаљима урадити од суве, здраве, зими сечене грађе, без пукотина и испадајућих чворова и ураслина, не смеју заузимати целу површину, дебљину дотичног дела, нити да дођу на ивице. Столарију доставити на градилиште грундирану. Минималне делове димензија дате су у шеми и детаљима. Сви видни делови морају бити чисти и оштробридно урађени, неоштећени. Видни делови окова стандардни, уколико пројектом није другачије захтевано. Све остале делове израдити по прописима и упутству и детаљима. Ценом по једном комаду прозора обухваћени су: израда, грундирање, окивање и намештање за узиђивање, обавезно сарађује столарски мајстор. Бојење нове столарије превиђено је посебном врстом радова. Уз сваку позицију важи обавезан текст: израдити, оковати, грундирати и наместити, а узиђивање у свему по општем опису, шеми и детаљима и у присуству столарског мајстора. Стара, оригинална дрвенарија мора се рестаурирати у конзерваторској радионици од стране стручних столара рестауратора са свим предрадњама и у свему према оригиналу.

_____

Катарина Максимов, дипл. инж. арх.

ТАБЕЛАРНИ ДЕО ПОНУДЕ

ЗА Партију-14- Штросмајерова 6

ТАБЕЛАРНИ ДЕО ПОНУДЕ (СПЕЦИФИКАЦИЈА) ШТРОСМАЈЕРОВА 6, ПЕТРОВАРАДИН						
РБ	**РБП**	**ОПИС ПОЗИЦИЈЕ**	**Јед. МЕРЕ**	**КОЛИЧИНА**	**Јед. ЦЕНА**	**ИЗНОС**
	1	**ПРИПРЕМНО-ЗАВРШНИ РАДОВИ**				
1.1.		Монтажа и демонтажа металне цевасте фасадне скеле, у свему према прописима и мерама ХТЗ. Гаранције и све мере ХТЗ код рада на скели преузима извођач и за то сноси одговорност. Скелу прима и преко дневника даје дозволу за употребу лице задужено за безбедност. Користи се сво време трајања радова, плаћа једанпут монтажа и једанпут демонтажа, без обзира на демонтажу и евентуално премештање у току радова. Скела мора бити статички стабилна, анкерована за објекат и прописно уземљена. На сваких 2,00m висине поставити радне платформе од фосни. Са спољне стране платформи поставити фосне на "кант". У оквиру скеле предвидети заштитну ограду целом дужином фасаде у Штросмајеровој улици, у укупној ширини 7,5m и у висини од 2,5m израђену од ОСБ плоча d=10mm. Ограду правилно анкеровати за скелу и учврстити како не би дошло до превртања. На ограду поставити табле са обавештењима и упозорењима, према прописима. Користи се све време трајања радова и плаћа једанпут, без обзира на број монтирања и демонтирања, поправки и премештања у току радова. Целокупну површину скеле изнад заштитне ограде, покрити PVC засторима. Засторе правилно причврстити за скелу, да "не висе". Плаћа је једанпут без обзира на то колико је пута потребно засторе поправити у току извођења радова. У цену урачунати спољашњи и	m2	60,00		

		унутрашњи транспорт, монтажу и демонтажу скеле, монтажу и демонтажу заштитне ограде, постављање PVC застора, одржавање у току рада, поправке оштећења на зидовима. Обрачун по m2 вертикалне пројекције монтиране скеле.				
1.2.		Монтажа и демонтажа металне цевасте фасадне скеле за рад на крову са дворишне стране, у свему према прописима и мерама ХТЗ. Гаранције и све мере ХТЗ код рада на скели преузима извођач и за то сноси одговорност. Скелу прима и преко дневника даје дозволу за употребу лице задужено за безбедност. Користи се сво време трајања радова, плаћа једанпут монтажа и једанпут демонтажа, без обзира на демонтажу и евентуално премештање у току радова. Скела мора бити статички стабилна, анкерована за објекат и прописно уземљена. Радне платформе од фосни поставити на потребној висини за рад на кровној конструкцији. Са спољне стране платформи поставити фосне на "кант". Целокупну површину скеле, покрити PVC засторима. Засторе правилно причврстити за скелу, да "не висе". Плаћа је једанпут без обзира на то колико је пута потребно засторе поправити у току извођења радова. У цену урачунати спољашњи и унутрашњи транспорт, монтажу и демонтажу скеле, постављање PVC застора, одржавање у току рада, поправке оштећења на зидовима. Обрачун по m2 вертикалне пројекције монтиране скеле.	m2	70,00		
1.3.		Израда заштитне надстрешнице, испуштене из фасадне скеле за заштиту тротоара и коловоза и изнад главног улаза у зграду. Гаранције преузима извођач и за то сноси одговорност. Надстрешницу прима и преко дневника даје дозволу за употребу лице задужено за безбедност. Надстрешницу урадити од челичних цеви за скелу са косницима и укрућењима. Покрити је даскама дебљине 2" и тер папиром који се причвршћује дрвеним летвама. Надстрешницу поставити у целој дужини уличне фасаде, у ширини 1,5 m, на висини од 2,5 m.	m2	13,00		

		Надстрешница се поставља и изнад главног улаза у објекат у ширини од 2,0 m. Користи се све време трајања радова и плаћа једанпут без обзира да ли се у току радова демонтира и поново монтира. У цену улази монтажа и демонтажа надстрешнице. Обрачун по m2 монтиране надстрешнице.				
1.4.		Заштита кровних површина од атмосферских падавина дебљом полиетиленском фолијом. У току рада на санацији крова, по потреби заштитити откривене површине ПВЦ фолијом. Фолија се плаћа једанпут обрачунато према m2 косе површине крова, без обзира колико пута је потребно набавити је и употребљавати је. Обрачун по m2 косе површине крова.	m2	125,00		
1.5.		Чишћење простора око објекта од грађевинског шута и прање градилишта. У цену урачунати хоризонтални и вертикални транспорт, ручни утовар на камион и превоз шута на градску депонију удаљену до 15 km. Плаћа се једанпут без обзира на број чишћења. Обрачун по m2 очишћене површине.	m2	65,00		
1.6.		Набавка и постављање полиетиленске фолије преко отвора на фасади, ради заштите. Фолију учврстити дрвеним летвама водећи рачуна да се не оштети постојећа столарија. Сва евентуална оштећења падају на терет извођача. У цену је урачуната набавка материјала, транспорт и рад. Обрачун по m2 постављене фолије.	m2	7,50		
1.7.		Чишћење таванског простора од грађевинског шута и прање за време и након завршетка извођења грађевинских радова. У цену урачунати хоризонтални и вертикални транспорт, ручни утовар на камион и превоз шута на градску депонију удаљену до 15 km. Плаћа се једанпут без обзира на број чишћења. Обрачун по m2 очишћене површине.	m2	120,00		

		1 УКУПНО ПРИПРЕМНО-ЗАВРШНИ РАДОВИ:				
	2	**ДЕМОНТАЖЕ И РУШЕЊА**				
2.1.		Пажљива демонтажа гвоздених конзолних носача са изолационом керамиком старог развода електроинсталације, са утоваром на камион и одвозом на градску депонију удаљену до 15km. Демонтажа се плаћа једанпут без обзира на којој се висини елемент налази. Уколико гвоздене конзолне носаче није могуће одстранити без оштећења зида, одсећи их у равни опеке, а место пресека обрадити антикорозивним средством. Пре демонтаже исходовати сагласност надлежног јавног предузећа. Обрачун по комаду демонтираног елемента.	ком.	2,00		
2.2.		Пажљива демонтажа старог металног разводног ормарића за струју, са утоваром на камион и одвозом на градску депонију удаљену до 15km. Пре демонтаже исходовати сагласност надлежног јавног предузећа. Обрачун по комаду демонтираног елемента.	ком.	1,00		
2.3.		Пажљива демонтажа ролетни, комплет са кутијом и предаја власницима. Обрачун по комаду.	ком.	6,00		
2.4.		Пажљива демонтажа конзолних светиљки јавне расвете, спуштање на тло и одвоз у радионицу. Обрачун по комаду.	ком.	1,00		
2.5.		Ручно обијање оштећеног малтера (кречног, продужног) са фасадног зида, са вученим профилима и малтерском пластиком. Пре обијања малтера, на свакој врсти вученог профила оставити по два најбоље сачувана профила у ширини 30 cm за узимање отисака и као контролни профил. Одабир елемената вучене пластике за израду шаблона и калупа врши надзорни орган, писменим путем.	m2	65,00		

		Обијању малтера са фасада приступити тек по писменом одобрењу надзорног органа. Малтер обијати пажљиво да се зидани делови вучених профила не оштете. Кламфама очистити спојнице до дубине 2cm, а челичним четкама опеку. Компримованим ваздухом отпрашити површине и опрати воденим млазом без притиска. Шут прикупити, изнети и утоварити на камион и однети на депонију удаљену до 15 km. Обрачун по m2 ортогоналне пројекције обијене површине фасаде, отвори се не одбијају, ништа се не развија и не додаје.				
2.6.		Демонтажа кровног покривача од лима. Лим пажљиво демонтирати, спустити, очистити и сложити на градилишну депонију за поновну употребу или утоварити у камион и одвести на депонију удаљену до 15 km. Шут прикупити, изнети, утоварити на камион и одвести на градску депонију. Обрачун по m2 косе површине демонтираног кровног покривача од лима.	m2	125,00		
2.7.		Скидање дашчане подлоге са кровне конструкције. Даске пажљиво скинути, утоварити у камион и одвести на депонију удаљену до 15 km. Шут прикупити, изнети, утоварити на камион и одвести на градску депонију. Обрачун по m2 косе површине демонтиране дашчане подлоге са кровне конструкције .	m2	125,00		
2.8.		Демонтажа опшивки димњака поцинкованим лимом. Опшивке утоварити у камион и одвести на депонију удаљену до 15km. Шут прикупити, изнети, утоварити на камион и одвести на градску депонију. Обрачун по m1 демонтиране опшивке	m1	5,00		
2.9.		Демонтажа опшивке иксне, увале поцинкованим лимом. Иксне утоварити у камион и одвести на депонију удаљену до 15km. Шут прикупити, изнети, утоварити на камион и одвести на градску депонију.	m1	31,00		

		Обрачун по m1 демонтиране опшивке.				
2.10.		Демонтажа опшивке атике поцинкованим лимом. Опшивку утоварити у камион и одвести на депонију удаљену до 15km. Шут прикупити, изнети, утоварити на камион и одвести на градску депонију. Обрачун по m1 демонтиране опшивке.	m1	7,50		
2.11.		Пажљива демонтажа хоризонталног лежећег олука са спуштањем на тло, утоваром на камион и одвозом на депонију удаљену 15 km. У цену је урачуната демонтажа, утовар и одвоз. Обрачун по m1 демонтираног олука.	m1	9,50		
2.12.		Пажљива демонтажа олучних вертикала са спуштањем на тло, утоваром на камион и одвозом на депонију удаљену 15 km. У цену је урачуната демонтажа, утовар и одвоз. Обрачун по m1 демонтираног олука.	m1	21,00		
2.13.		Демонтажа опшивке горње површине еркера на уличној фасади поцинкованим лимом. Опшивку утоварити у камион и одвести на депонију удаљену до 15km. Шут прикупити, изнети, утоварити на камион и одвести на градску депонију. Обрачун по m2 демонтиране опшивке.	m2	1,00		
2.14.		Демонтажа опшивке међуспратнох и поткровног венца поцинкованим лимом. Опшивку утоварити у камион и одвести на депонију удаљену до 15km. Шут прикупити, изнети, утоварити на камион и одвести на градску депонију. Обрачун по m1 демонтиране опшивке.	m1	17,00		
2.15.		Рушење дела тротоара од асфалта заједно са скидањем подлоге, до дубине од 30 cm, у ширини од 40 cm, за уградњу хидроизолационог слоја. Шут прикупити, изнети, утоварити на камион и одвести на депонију удаљену до 15 km. Обрачун по m3	m3	1,00		

2.16.		Чишћење зида од опеке у рову испод коте тротоара од остатака малтера, асфалта, земље и сл. Кламфама очистити спојнице до дубине мин 2 cm, а челичним четкама опеку и зидове отпрашити. Шут прикупити, изнети, утоварити на камион и одвести на градску депонију удаљену до 15km. Обрачун по m2 стварно очишћене површине	m2	2,50		
		2 УКУПНО ДЕМОНТАЖЕ И РУШЕЊА:				
	3	**ЗИДАРСКИ РАДОВИ**				
3.1.		Зидање зида без отвора у таванском простору према суседном објекту (Штросмајерова 8) шупљим блоковима димензија 19x19x25 cm у продужном малтеру размере 1:2:6. Дебљина зида је 25 cm. Блокове пре уградње квасити водом. По завршеном зидању спојнице очистити до дубине 2 цм. У цену улази и помоћна скела. Обрачун по m2 сазиданог зида.	m2	70,00		
3.2.		Презиђивање венаца, надпрозорних и подпрозорних елемената и атике опеком старог формата, у малтеру на бази природног хидрауличног креча и природног копаног песка, са уделом белог цемента до 5%. Пажљиво порушити растресене делове, очистити од малтера и опрати млазом воде, а затим испрскати шприцем на истој бази. Опеку очистити и по потреби отесати нове комаде. Презиђивање вршити по узору на првобитне елементе. Обрачун по m1 елемента. Еквивалент „или одговарајући“: Röfix 675 шприц, 665 малтер	m1	7,50		

3.3.		Презиђивање постојећих димњака пуном опеком старог формата са набавком нових комада до потребне количине, у продужном малтеру 1:2:6. Постојеће димњаке пажљиво демотирати, водећи рачуна да се опека не оштети. Опеку очистити од наслага старог малтера и складиштити на градилишту до поновне уградње. Посебно водити рачуна о фазонским елементима од опеке које обавезно треба сачувати за поновну уградњу. Демонтажу и презиђивање извести према пројекту и упутству пројектанта. Опеку, пре уградње, квасити водом. Спојнице очистити до дубине од 2cm. Унутрашњу страну димњачких вертикала обрадити приликом зидања. За формирање венаца, опеке испуштати према постојећем стању и пројекту, уз стални надзор пројектанта. У цену урачунати рад, транспорт и набавку материјала, набавку и транспорт нових комада опеке који се оштете приликом демонтаже, као и помоћну скелу. Обрачун по m3 президаног димњака.	m3	3,50		
3.4.		Дерсовање димњака у таванском простору од опеке продужним малтером. Пре дерсовања површине зидова очистити и отпрашити. Спојнице добро испунити малтером, малтер не сме да буде редак и да цури да опека не повуче млеко. По завршеном дерсовању, лице опеке очистити. Припрема (чишћење) предвиђена је у поз. 2.3 Дерсују се делови димњака унутар таванског простора. Обрачун по m2 дерсоване површине	m2	18,00		
3.5.		Малтерисање спољашњих зидова димњака изван таванског простора, од опеке продужним малтером у два слоја, са извлачењем венаца. Површине очистити, по потреби опрати водом и испрскати цементним млеком. Продужни малтер справити са просејаним шљунком, "јединицом", нанети први слој малтера и нарезати га. Други слој справити са ситним чистим песком, без примеса муља и органских материја и нанети преко првог слоја. Пердашити уз квашење и глачање малим пердашкама.	m2	15,00		

		Омалтерисане површине морају бити равне, без прелома и таласа, а ивице оштре и праве. Малтер квасити да не дође до брзог сушења и "прегоревања". Обрачун по м2 малтерисане површине.				
3.6.		Санација пукотина инјектирањем фабрички справљеним безцементним материјалом, на основи природног хидрауличног креча, одговарајућим ињекционим апаратом, у свему према упутству произвођача. Подлога мора бити носива и очишћена. Оштећене, шупље и лабаве делове претходно одстранити, добро очистити и опрати, те запунити реновирним малтером за попуњавање на бази природног хидрауличног креча и природног копаног песка, са удеом белог цемента до 5%. Обрачун паушално. Еквивалент „или одговарајући“: Röfix хидраулично-кречни малтер за ињектирање; Mapei:Mape-Antique I; Röfix 665 реновирни малтер за попуњавање	пауш.			
3.7.		Малтерисање обијених делова фасадног зида са нутнама на спрату и квадерима у две колоне (ширине 37cm) по целиј висини, системом паропропусних малтера за реновирање на бази природног хидрауличног креча. Пре малтерисања запунити шупљине и кратераста оштећења реновирним малтером за попуњавање на бази хидрауличног креча и природног копаног песка. На очишћену и мат навлажену површину набацити паропропусни шприц на бази природног хидрауличког креча са 100% покривања малтерисане површине при чему треба постићи грубу завршну површину као подлогу за следећи слој. Након минимално 1 дана сушења нанети темељни малтер за реновирање у свему по упутствима произвођача материјала до потребне дебљине према постојећем стању. Као завршни слој нанети фини кречни малтер уз обавезну обраду претходног слоја што подразумева танки нанос темељног малтера за	m2	21,00		

		реновирање у ређој конзистенцији и оштро нарезивање дрвеном летвом како би следећи слој финог хидрауличког кречног малтера добро прионуо на подлогу. Наносе финог хидрауличког кречног малтера извести у два слоја укупне дебљине 3mm према упутствима произвођача. Извлачење нутни извршити пажљиво, према шеми из пројекта, водећи рачуна о карактеристикама малтера и процесима рада. Оне морају бити правих и оштрих ивица на размацима које одреди надзорни орган писаним путем. Извлачити их профилисаним летвицама завијеним у стреч фолију како би се лако и без оштећења вадиле након стабилизације малтера. Обрачун по m2 ортогоналне површине измалтерисане површине, отвори се не одбијају, ништа се не развија и не додаје. Еквивалент „или одговарајући“: Röfix 665 малтер за попуњавање, 675 шприц, 695 темељни малтер, 380 фини малтер				
3.8.		Равно малтерисање обијених делова фасадног зида у приземљу еркера (са доњом и горњом страном) и атике, системом паропропусних малтера за реновирање на бази природног хидрауличног креча. Пре малтерисања запунити шупљине и кратераста оштећења реновирним малтером за попуњавање на бази хидрауличног креча и природног копаног песка. На очишћену и мат навлажену површину набацити паропропусни шприц на бази природног хидрауличког креча са 100% покривања малтерисане површине при чему треба постићи грубу завршну површину као подлогу за следећи слој. Након минимално 1 дана сушења нанети темељни малтер за реновирање у свему по упутствима произвођача материјала до потребне дебљине према постојећем стању. Као завршни слој нанети фини кречни малтер уз обавезну обрадупретходног слоја, што подразумева танки нанос темељног малтера за реновирање у ређој конзистенцији и оштро нарезивање дрвеном летвом како би следећи слој финог хидрауличног кречног	m2	29,50		

		малтера добро прионуо на подлогу. Наносе финог хидрауличног кречног малтера извести у два слоја укупне дебљине 3 mm према упутствима произвођача. Обрачун по m2 ортогоналне површине измалтерисане површине, отвори се не одбијају, ништа се не развија и не додаје. Еквивалент „или одговарајући“: Röfix 665 малтер за попуњавање, 675 шприц, 695 темељни малтер, 380 фини малтер				
3.9.		Узимање отисака и израда калупа и шаблона вучених профила. Са остављених контролних трака из поз. 2.5. пажљиво скинути све слојеве боје и осталих наслага, ретуширати и узети отиске у гипсу за израду шаблона. Обавезно технички снимити профиле. Пре израде шаблона потребно је писмено одобрење калупа. Профил одобреног гипсаног отиска вученог профила копирати на дебљи папир, исећи по ивици и пренети на челичнни лим. Шаблони се израђују од даске или блажујке и опшивају танким лимом правилно изрезаних и оштрих ивица. Пре употребе шаблоне прегледа и писменим путем одобрава стручни надзор. У цену спада узимање отисака, израда калупа и израда шаблона са опшивом, без обзира на потребан број опшива и колико пута је у току извођења радова потребно вршити његову поправку. Обрачун по комаду вученог профила.				
	3.9.1.	1) шаблон ортогоналне пројекције профила до 15 cm	ком.	3,00		
	3.9.2.	2) шаблон ортогоналне пројекције профила до 25 cm	ком.	3,00		
3.10.		Малтерисање вучених профила фасадних зидова микроармираним малтером за реновирање на кречној основи са додатком белог цемента до 3% и финим песком (микрогранулацијом до 1mm) до потребне дебљине наноса према постојећем, са извлачењем профила (писменим путем претходно одобреним) челичним шаблонима. За завршну обраду нанети слој фине микроармиране масе за реновирање и изравњавање, на кречној основи са додатком белог				

		цемента до 3%, и финим песком (микрогранулације до 0,5mm) у дебљини наноса 4mm. Пре наношења подлогу опрати млазом воде без притиска и пустити да се осуши, минимум 5 дана. Профилацију обновити у свему према оригиналу. Ивице морају бити праве и оштре. На угловима и саставима извршити пажљиво геровање. Израда герова улази у цену венца по дужном метру без додатака. Малтер справљати од готове смесе у коју се додаје вода, у свему према упутству произвођача. Обрачун по m1 стварно изведеног профила. Еквивалент „или одговарајући“: Röfix Renoplus, Röfix Renostar				
	3.10.1.	1) атика - профил ортогоналне пројекције 10 cm	m1	8,00		
	3.10.2.	2) венац испод атике - профил ортогоналне пројекције 22,5 cm	m1	7,50		
	3.10.3.	3) међуспратни венац - профил ортогоналне пројекције 20 cm	m1	7,50		
	3.10.4.	4) потпрозорни венац еркера - профил ортогоналне пројекције 12,5 cm	m1	2,70		
	3.10.5.	5) горњи венац еркера - профил ортогоналне пројекције 19,5 cm	m1	2,30		
		3 УКУПНО ЗИДАРСКИ РАДОВИ:				
	4	**БЕТОНСКИ РАДОВИ**				
4.1.		Израда армирано бетонских серклажа, пресека 25x25cm, марке МБ 20 за учвршћивање зида у таванском простору према суседном објекту (Штросмајерова 8). Израдити оплату и серклаже армирати по пројекту, детаљима и статичком прорачуну. Бетон уградити и неговати по прописима. У цену улазе и оплата, арматура и помоћна скела. Обрачун по m1 серклажа.	m1	20,00		
		4 УКУПНО БЕТОНСКИ РАДОВИ:				
	5	**ТЕСАРСКИ РАДОВИ**				

5.1.		Замена дотрајалих и оштећених елемената кровне конструкције. Извршити пажљиву демонтажу дотрајалих елемената. Од суве четинарске грађе по узору на демонтиране елементе обрадити нове и уградити их са свим потребним везама. Уз замену извршити и платовање рогова који се задржавају како би се добила равна хоризонтална површина за дашчање. У цену улазе и подупирања и обезбеђења. Обрачун по m3 уграђене грађе.	m3	3,00		
5.2.		Преглед и замена трулих и дотрајалих дрвених делова таванске конструкције. Са пројектантом прегледати и одредити елементе за замену. Пажљиво демонтирати дотрајале делове, прегледати и припремити лежишта, по узору на њих набавити, обрадити и уградити нове греде. Пре уградње, дрвене делове заштитити и имрегнирати. Замену вршити сувим, равним дрвеним јеловим даскама дебљине 2,4cm У цену улазе подупирања и обезбеђење. Обрачун по m3 уграђене грађе.	m3	1,00		
5.3.		Набавка и постављање дашчане подлоге преко кровне конструкције. Даске дебљине 24mm од суве, праве иквалитетне јалове даске, оптималне дужине поставити на додир и заковати. Дашчање се врши преко постојећих дрвених рогова. Приликом постављања водити рачуна да наставци даске буду на рогу, а не између рогова. Обрачун по m2 постављене површине.	m2	125,00		
5.4.		Заштитно премазивање дрвених елемената против пожара, инсеката, алги, гљивица и труљења специјалним импрегнирајућим средствима. У цену обрачунати и чишћење грађе која се задржава. Обрачун по m2 косе пројекције.	m2	125,00		
		5 УКУПНО ТЕСАРСКИ РАДОВИ:				
	6	**КРОВОПОКРИВАЧКИ РАДОВИ**				

6.1.		Набавка и постављање кровног "сендвич" покривача који се састоји из: - Доњег лима ТР 40/230/0,7 mm. - Дистанцера d=2 mm h=14 cm. - Минералне вуне d=10 cm. - ПВЦ фолије - Горњег лима ТР 60/150/0,7 mm. У цену урачунати све потребне ивичне опшивке, слеме и опшивке око продора кроз кров. Покривање извести по пројекту, детаљима и упутству пројектанта. Обрачун по m2 покривене површине.	m2	125,00		
		6 УКУПНО КРОВОПОКРИВАЧКИ РАДОВИ:				
	7	**ИЗОЛАТЕРСКИ РАДОВИ**				
7.1.		Малтерисање контактне зоне сокле и тротоара у висини од 30cm (10 cm изнад коте тротоара и 20 cm испод коте тротоара), хидроизолационим, водоодбојним, механички високо отпорним малтером, отпорним на смрзавање, добре обрадивости, на основи трас цемента. Пре наношења малтера, подлогу претходно припремити пажљивим чишћењем старих наслага да се површина опеке не оштети. Кламфама очистити спојнице до дубине 2cm , а челичним четкама опеку. Компримованим ваздухом отпрашити површине и пустити да се осуше. Малтер наносити глетерицом у дебљинама слоја од 20mm и неговати према упутствима произвођача материјала. На споју са малтером сокле извести хоризонтални прекид - фугу до површине цигле у ширини од 20mm, према детаљу из пројекта. Обрачун по m2 омалтерисане површине. Еквивалент „или одговарајући“: Röfix 635, Baumit SockelPutz	m2	2,25		

7.2.		Малтерисање системом природних хидрауличних кречних малтера за реновирање сокле од разделне фуге, у висини од 0,50m. Пре малтерисања запунити шупљине и кратераста оштећења реновирним малтером за попуњавање на бази хидрауличног креча и природног копаног песка. На очишћену и мат навлажену површину набацити паропропусни шприц на бази природног хидрауличког креча са 100% покривања малтерисане површине при чему треба постићи грубу завршну површину као подлогу за следећи слој. Након минимално 1 дана сушења нанети темељни малтер за реновирање у свему по упутствима произвођача материјала до потребне дебљине према постојећем стању. Доњи слојеви темељног малтера се не глетују, а сваки следећи се наноси када претходни стекне упојност. Малтер не сме да се пресуши како не би дошло до настанка пукотина. Као завршни слој нанети фини кречни малтер уз обавезну обраду претходног слоја што подразумева танки нанос темељног малтера за реновирање у ређој конзистенцији и оштро нарезивање дрвеном летвом како би следећи слој финог хидрауличког кречног малтера добро прионуо на подлогу. Наносе финог хидрауличног кречног малтера извести у два слоја укупне дебљине 3mm према упутствима произвођача. У цену урачунати и извлачење вученог профила горње ивице сокле ортогоналне висине 5,5cm (шаблон и калуп у поз. 3.9.1.) Обрачун по m2 ортогоналне површине измалтерисане површине. Еквивалент „или одговарајући“: Röfix (665 малтер за попуњавање, 675 шприц, хидраулично-кречни малтер за соклу, 380 фини малтер)	m2	3,75		
		7 УКУПНО ИЗОЛАТЕРСКИ РАДОВИ:				
	8	**ЛИМАРСКИ РАДОВИ**				
8.1.		Опшивање димњака поцинкованим лимом, развијене ширине 50cm, дебљине 0,60mm. Лим уз зид димњака подићи најмање	m1	5,00		

		за 20cm. Руб лима-ивицу убацити у спојницу опека. Опшивање димњака извести по детаљима и упутству пројектанта. Обрачун по m1 спољне ивице димњака.				
8.2.		Опшивање увале, иксне, поцинкованим лимом, развијене ширине до 66cm, дебљине 0,60mm. Увалу извести по детаљима и упутству пројектанта. Испод лима поставити слој "Изолим" траке, "Грмеч" Београд, који улази у цену опшивања. Обрачун по m1 увале.	m1	7,50		
8.3.		Опшивање увале уз зид, вандиксне, поцинкованим лимом, развијене ширине 50cm, дебљине 0,60mm. Лим уз зид подићи најмање за 20cm. Руб лима-ивицу убацити у спојницу зида. Увалу извести по детаљима и упутству пројектанта. Обрачун по m1 увале	m1	25,00		
8.4.		Опшивање кровних ивица, ветерлајсни, поцинкованим лимом, развијене ширине 33cm, дебљине 0,60mm. Опшивање извести по пројекту, детаљима и упутству пројектанта. Обрачун по m1 кровне ивице.	m1	5,00		
8.5.		Опшивање атике поцинкованим лимом, развијене ширине 50cm, дебљине 0,60mm. Опшивање извести по пројекту, детаљима и упутству пројектанта. Обрачун по m1 опшивке.	m1	8,00		
8.6.		Израда и монтажа лежећег олука од поцинкованог мат лима d=0,60 mm, развијене ширине до 40 cm. Олуке спајату нитнама, једноредно са максималним размаком 3cm и летовати калајем од најмање 40%. Држаче лежећих олука урадити од поцинкованог флаха 25x5mm и нитовати са предње стране олука нитнама Ø 4 mm, на размаку од 80 cm. Обрачун по m1 постављеног лежећег оука.	m1	6,80		
8.7.		Израда и монтажа полукружних висећих олука од поцинкованог мат лима d=0,60 mm, развијене ширине до 40 cm, са преклопима 3 cm, нитовањем и лемљењем 60 %	m1	25,00		

		калајем, у свему према постојећим. На спој вертикале и хоризонтале поставити заштитну решетку. У цену урачунати сав ситан и потрошни материјал, као и израду и уградњу држача висећих олука од поцинкованог флаха 25 x 5mm, нитованих са предње стране олука нитнама Ø 4mm, на максималном размаку од 0,80 m. Обрачун по m1 постављеног олука.				
8.8.		Израда и монтажа одводних олучних цеви од поцинкованог мат лима, развијене ширине до 33cm, Ø 10 cm, дебљине лима 0,60mm. Делови олучних цеви морају да улазе један у други минимум 50 mm и да се залетују калајем 60%. Поцинковане обујмице са држачима поставити на размаку од 200 cm. Цеви морају бити удаљене од зида минимум 20 mm. Ценом обухватити сав ситан и потрошни материјал. Обрачун по m1 уграђеног олука.	m1	21,00		
8.9.		Постављање поцинкованог уводног лима, самплеха d=0,60 mm, рš 33 cm, изнад висећег олука. Самплех спојити са олуком у виду дуплог контра фалца и зелетовати калајем. Обрачун по m1 самплеха.	m1	25,00		
		8 УКУПНО ЛИМАРСКИ РАДОВИ:				
	9	**МОЛЕРСКО-ФАРБАРСКИ РАДОВИ**				
9,1,		Набавка материјала и бојење фасадних површина, квалитетном паропропусном фасадном силикатном бојом, у два слоја, у свему по технологији и упутству изабраног произвођача. Бојење се врши у два тона по избору конзерваторског надзора. Малтерисане површине морају бити потпуно суве пре бојења (минимум 14 дана од наношења завршног слоја малтера). Пре почетка бојења у сарадњи са надзорним органом урадити пробне узорке који улазе у цену. Обрачун по m2 ортогоналне пројекције, без одбијања и без развијања. Еквивалент „или одговарајући“: Röfix PE 225 RENO 1 K; JUB; Baumit;	m2	69,00		

		9 УКУПНО МОЛЕРСКО-ФАРБАРСКИ РАДОВИ:				
	10	**СТОЛАРСКИ РАДОВИ**				
10.1.		Рестаурација и конзервација спољних крила са надсветлом старих прозора, са финалном обрадом. Извршити уклањање старе боје физичким или хемијским путем, пажљиво да се дрво и профилације не оштете. Детаљно прегледати крила и ампасовати, дотрајале делове пажљиво заменити новим у свему према оригиналу. Оков прегледати, очистити и поправити, делове који недостају урадити по узору на првобитне и поставити. Дотрајала и напукла стакла заменити новим равним дебљине 4mm. Крила прозора пребрусити фином шмирглом фином шмирглом, нанети подлогу од фирнајза са додатком уљане боје. Извршити предкитовање и превлачење уљаним китом , брушење и надкитовање. Бојити уљаном бојом први пут, по сушењу брусити и надкитовати уљаним китом. Бојити уљаном бојом, други пут. Фино брусити, исправити емајл китом и бојити емајл лаком. У обрачун улази пар спољашњих крила са стаклом, надсветло са стаклом, парапет и шток. Обрачун по комаду рестаурираног спољашњег прозора.				
	10.1.1.	1) прозор дим. 0,95x1,60m	ком.	4,00		
	10.1.2.	1) прозор дим. 0,50x1,60m	ком.	2,00		
10.2.		Рестаурација и конзервација улазне двокрилне ајнфорт капије са стаклом, на лицу места, са финалном обрадом, димензије 1,40x2,60m. Извршити уклањање старе боје физичким или хемијским путем, пажљиво да се дрво и профилације не оштете. Детаљно прегледати капију и ампасовати, дотрајале делове пажљиво заменити новим у свему према оригиналу. Дотрајала и напукла стакла заменити новим равним дебљине 4mm. Окове прегледати, очистити и поправити, делове који недостају урадити по узору на првобитне и поставити. Крила капије пребрусити фином	ком.	1,00		

		шмирглом, заштитити и бојити лазурном бојом три пута са додатком лака, по избору и упутству конзерваторксог надзора. Обрачун по комаду рестауриране капије.				
		10 УКУПНО СТОЛАРСКИ РАДОВИ:				
	11	**КАМЕНОРЕЗАЧКИ РАДОВИ**				
11.1.		Набавка камена, обрада и облагање чела и газишта (горњег) степеника на улазу у објекат. Газишта радити од плоча дебљине 3 цм, а чела дебљине 2 цм. Врста и боја камена по избору пројектанта. Обрада плоча по пројекту и детаљима. Плоче поставити у цементном малтеру, фуговати, очистити спојнице и камен. Обрачун по m1 степеника. Еквивалент „или одговарајући“: беловодски пешчар; бихацит	m1	1,40		
		11 УКУПНО КАМЕНОРЕЗАЧКИ РАДОВИ:				
	12	**РАЗНИ РАДОВИ**				
12.1.		Враћење дела тротоара у технички исправно стање са завршном облогом од гранитних коцки, димензија 10x10X10cm, са набавком гранитне коцке. Гранитне коцке поставити у слоју цементног малтера справљеног са просејаним песком "јединицом". Приликом постављања коцке водити рачуна о правилном паду од објекта и уклапању у нивелету преостале површине тротоара. Спојнице залити у цементном малтеру. Фуге обрадити и коцке пажљиво очистити. У цену улази и израда подлоге и набавка гранитне коцке. Обрачун по m2 изведеног тротоара.	m2	3,80		
12.2.		Рестаурација конзолних светиљки јавне расвете са финалном обрадом. Делове светиљке који недостају или су дотрајали израдити и поставити по узору на постојеће, према детаљима и упутству пројектанта. Евентуалне варове идеално обрусити. Скинути стару	Ком.	1,00		

		боју хемијским и физичким средствима, брусити и очистити. Стаклене елементе очистити хемијским и физичким путем. Дотрајала и напукла стакла заменити. Проверити исправност сијаличних грла и по потреби их поправити. На светиљке нанети импрегнацију, основну боју и обојити два пута бојом за метал. Након рестаурације светиљке монтирати на првобитне положаје. У цену улазе електро радови потребни за сигурну монтажу и демонтажу светиљки, као и сијалице. Обрачун по комаду светиљке.				
		12 УКУПНО РАЗНИ РАДОВИ:				

	РЕКАПИТУЛАЦИЈА					
	1	ПРИПРЕМНО-ЗАВРШНИ РАДОВИ				
	2	ДЕМОНТАЖЕ И РУШЕЊА				
	3	ЗИДАРСКИ РАДОВИ				
	4	БЕТОНСКИ РАДОВИ				
	5	ТЕСАРСКИ РАДОВИ				
	6	КРОВОПОКРИВАЧКИ РАДОВИ				
	7	ИЗОЛАТЕРСКИ РАДОВИ				
	8	ЛИМАРСКИ РАДОВИ				
	9	МОЛЕРСКО ФАРБАРСКИ РАДОВИ				
	10	СТОЛАРСКИ РАДОВИ				
	11	КАМЕНОРЕЗАЧКИ РАДОВИ				
	12	РАЗНИ РАДОВИ				
	СВЕУКУПНО 1-12 БЕЗ ПДВ-а:					
		ПДВ 20%				
	СВЕУКУПНО 1-12 СА ПДВ-ом					

ПОНУЂАЧ

м.п._____
(потпис овлашћеног лица)

за ПАРТИЈУ 15- Штросмајерова 10

ОПШТИ УСЛОВИ ЗА ИЗВРШЕЊЕ РАДОВА

Општи услови сматрају се саставним делом описа сваке ставке позиција овог предмера радова. Све радове извести према опису појединачних ставки, општих услова и посебних услова за поједине групе радова, техничком опису и техничкој документацији.

Предмет јавне набавке су грађевинско-занатски и конзерваторско-рестаураторски радови на обнови уличне фасаде и крова стамбено-пословног објекта спратности П+1, у Штросмајеровој улици број 10 у Петроварадину, на катастарској парцели бр. 991 К.О. Петроварадин. Обухватају захвате на замени оштећених и деградираних елемената фасаде и крова, радове на рестаурацији и конзервацији вучене и орнаменталне малтерске пластике, фасадне столарије и браварије. Обијају се површине дотрајалог и оштећеног малтера до здраве подлоге – опеке. Ново малтерисање се изводи искључиво фабрички справљеним малтерима који су по свом саставу, техничким карактеристикама и својствима намењени реновирању историјских објеката. Хидроизолационим водоодбојним малтером обрадиће се контактна зона фасаде и тротоара, а санирним паропропусним малтерима малтерисаће се подножје фасаде и зидова ајнфорта у висини сокле. Преостале малтерисане површине са вученим профилима санирају се минералним малтерима за реновирање армираним влакнима, високе обрадивости, минималног напрезања и добре приоњивости.

Предвиђена је замена кровног покривача новим, као и поправка и евентулна замена оштећених елемената кровне конструкције. Овим радовима биће обухваћено и извођење вентилисаног крова са новим летвицама и постављањем водонепропусне, паропропусне фолије. Радовима је обухваћена и демонтажа и израда нових олучних хоризонтала и вертикала (изузев нових олука и олучних вертикала на коме се врши само ревизија), као и израда уводног лима од поцинкованог лима. Оштећена лимарија на крову ће бити у потпуности замењена.

Оригинална столарија се конзервира и рестаурира и фарба. Овим радовима обухваћена је само фасадна страна прозора са спољашњим крилима и штоком, док се улазна капија у целости рестаурира. На подрумским отворима демонтирају се остаци подрумских прозора и израђују нови са рамом и крилима од перфорираног лима. Комплетна фасада завршно се фарба квалитетном високо паропропусном силикатном бојом по избору конзерваторског надзора.

Радови се морају изводити квалитетно, правилно, по техничким прописима и стандардима, са квалитетним материјалом и квалификованом радном снагом за ту врсту радова.

Јединичне цене свих позиција обухватају све припремне и завршне радове који обезбеђују квалитетан и у целости завршен посао, као и све потребне издатке за извођење и завршетак посла и то: за рад, за материјал (набавка, цена главног, помоћног и везног материјала заједно с трошковима набавке), алат, режију, трошкове транспорта (спољњег и унутрашњег транспорта, без обзира на употребљено превозно средство, са свим потребним утоваром, истоваром, ускладиштењем и чувањем на градилишту, са потребним манипулацијама), као и друге издатке по важећим прописима за структуру цена.

Сви радови морају бити изведени и у потпуности завршени како је то предвиђено елаборатом. Код свих грађевинско-занатских и конзерваторско-рестаураторских радова условљава се употреба одговарајуће радне снаге и квалитетног материјала који мора одговарати постојећим техничким прописима, стандардима и описима одговарајућих позиција у предрачуну радова. За све материјале и готове елементе који ће се употребити на објекту извођач је дужан да поднесе надзорном органу узорке на одобрење, односно да изврши испитивање материјала и да атест о томе поднесе надзорном органу и унесе у грађевинску документацију. Ова испитивања падају на терет извођача и неће се

посебно наплаћивати. Материјал који не одговара техничким условима, прописима и стандардима, као и описима одговарајућих позиција у предрачуну радова не сме се уградити, а извођач је дужан да га уклони са градилишта без икакве накнаде, а Инвеститор/надзорни орган ће обуставити рад уколико извођач покуша да га употреби. У спорним случајевима у погледу квалитета материјала, узорци ће се достављати референтној институцији за испитивање материјала, чији су налази меродавни и за Инвеститора и за извођача. Ако извођач и поред негативног налаза уграђује и даље неквалитетан материјал, Инвеститор/надзорни орган ће наредити рушење, а сва материјална штета од наредног рушења пада на терет извођача-без права рекламације и приговора на рушење.

Извођач је дужан да све мере у пројекту контролише на лицу места, те да у случају неслагања са пројектом обавести надзорни орган. Уколико техничка документација није потпуна извођач је обавезан да благовремено тражи допуну, као и сва потребна тумачења. Евентуална неопходна рушења или промене на већ изведеним радовима који су последица непростудиране документације или неблаговременог захтева за додатним информацијама и упутствима за извођењем радова од надзорног органа и пројектанта, падају на терет извођача без права на накнаду трошкова и продужетак рока за завршетак радова. Извођач је дужан да после завршетка радова градилиште рашчисти и врати у пређашње стање и да објекат преда очишћен од шута са чистом столаријом и прозорским стаклима, да у току радова па све до предаје објекта инвеститору одржава ред и чистоћу на градилишту.

Никакви посебни трошкови, било да су наведени или не у овом тексту, неће се посебно признавати јер се све има укључити кроз фактор у јединичне цене за сваки рад према овим условима. За описе појединих ставки појединог посла треба саставити јединичне цене за сваку ставку предрачуна.

Уколико извођач, без сагласности инвеститора, одступи од димензија предвиђених пројектом, све последице у вези са насталим изменама иду на терет извођача. Обрачун изведених радова извршиће се према погодбеном елаборату и на основу мера и количина узетих на лицу места и унетих у грађевински дневник и потврђених од стране надзорног органа. С обзиром на специфичност конзерваторско-рестаураторских радова, код позиције којима су они обухваћени, искључује се примена грађевинских норми, а обрачун се врши према опису датом у позицијама. За сваку фазу, односно поступак у току извођењу конзерваторско-рестаураторских радова, који је описан у позицији, извођач је дужан исходовати одобрење од конзерваторског надзора.

Израда и постављање помоћних надстрешница за смештај материјала и алата, обезбеђење санитарно-техничких услова за раднике пада на терет извођача, као и коришћење грађевинске воде и струје. Инвеститор обезбеђује дозволе за заузеће тротоара. Уколико је извођачу потребно да заузме ради организације градилишта и ускладиштења материјала, поред тротоара још и суседно земљиште и тротоар, извођач ће за ово коришћење прибавити одобрење од надлежних органа, односно сопственика, с тим да потребне издатке за ово коришћење не може посебно да зарачунава инвеститору.

Извођач је дужан да у току радова чува и сачува објекат и све изведене радове до примопредаје објекта и у ту сврху мора извршити потребно обезбеђење, које неће бити посебно плаћено. Извођач је дужан да се придржава свих мера безбедности, у складу са важећим Законима који регулишу формирање, одржавање и безбедност градилишта и радника, и преузима сву одговорност за правилну примену ХТЗ и мера безбедности на раду. Обавезан је да поступи по свим захтевима о неправилности које уочи представник Ивнеститора/надзорни орган или испекција, у задатом року. За све наведено извођач нема право потраживања трошкова које проистекну на основу наведеног и сам сноси одговорност за преузете и обавезне мере предвиђене Законом.

Грађевински дневник одговорни извођач радова ће водити на основу постојећих законских прописа, свакодневно уписујући потребне податке по обе уговорне стране, које ће представник инвеститора/надзорни орган прегледати и оверавати својим потписом на свакој страни. Након окончања претходно описаних радова, кроз грађевински дневник ће се убележити све евентуалне измене оверене од стране одговорног извођача радова и надзора.

ПОСЕБНИ УСЛОВИ

1. ПРИПРЕМНО-ЗАВРШНИ РАДОВИ

Све врсте скеле без обзира на висину и сл. улазе у јединичну цену посла за коју су потребне. Скеле морају бити постављене на време да не би ометале нормалан рад. У цену урачунати демонтажу, одношење са градилишта. У ову цену улазе обавезно и ограде, заштитне настрешнице, прилази. Обрачун фасадне скеле врши се на следећи начин:

а) хоризонтално у дужини фасаде;

б) вертикално у висини фасаде.

2. ДЕМОНТАЖЕ И РУШЕЊА

Извођач је дужан да изврши све радове ове нормне групе, комплетно, како је прецизирано описима појединих позиција, општим условима, нормама и техничким прописима. У цену позиција урачунати су и следећи радови, без посебних напомена у тексту: обележавање, снимање и преношење мера за потребне радове и градилишни транспорт. Све демонтаже се морају изводити пажљиво уз претходно обезбеђење. Обавезне су писмене забележбе Извођача са пројектантом и надзорном службом за сваку позицију рушења и демонтаже. Ова консултација треба пре извршења да прецизира тачан обим и начи рада. Писмена консултација са власником или корисником објекта у погледу очувања материјала или евентуално употребљивих елемената. Материјал се депонује на градилишној депонији до предаје власнику или транспортује на дозвољену градску депонију уз сагласност надзора. Извођач је у обавези да редовно чисти, износи и односи шут са градилишта.

3. ИЗОЛАТЕРСКИ РАДОВИ

Извођач је дужан да изврши све радове ове нормне групе, комплетно, како је прецизирано описима појединих позиција, општим условима, нормама и техничким прописима. Изолатерски радови подразумевају примену специјалних врста малтера за санацију и заштиту објекта од влаге. Користе се искључиво фабрички справљени производи који се допремају у џаковима и мешају на самом градилишту. Коришћени материјал ће се упоредити са техничким карактеристикама Еквивалент „или одговарајући“а наведеног у предметној позицији. Малтерисање контактне зоне фасаде и тротоара вршити хидроизолационим водоодбојним малтером отпорним на смрзавање, неразградивим у води и јако механички оптеретивим – отпоран на воду под притиском од 1,5 бара. Санационим паропропусним, а за соли непропусним малтером у потребном броју слојева обрадити подножје фасаде, као и зидове ајнфорта до висине коју одреди надзорни орган.

4. ЗИДАРСКИ РАДОВИ

Обрада ваљских зидова - малтерисање фасаде, врши се фабрички справљеним материјалом и строго према упутству произвођача. Извођач је дужан да се строго придржава прописане технологије за справљање, наношење и неговање малтера. Пре наношења основног слоја све каблове који су ван функције демонтирати, а оне у функцији замалтерисати, све металне површине (затеге, испилане носаче који се нису могли сасвим извадити) треба заштити, како би се избегло преношење корозије на завршни слој, а самим тим и флеке на фасади. Све изведене површине морају бити равне, где је потребно хоризонталне, косе или обле. Профили или углови морају бити са оштрим рубовима, израђени тачно према предвиђеном облику и упутствима стручног надзора. Хоризонталне површине ивица у пољима упуштене малтерске пластике и на горњим површинама истака морају бити благо скошени (до 1%) како би се избегло задржавање воде.

У јединичну цену урачунати сав материјал са растуром, сав рад, транспорт, пренос, алат, челичне шаблоне, шаблоне- штикл форме, покретне и непокретне скеле и све остале трошкове. Обрачун радова вршиће се према стварно извршеним количинама, по јединици мере

назначеној у свакој позицији. Отвори се не одбијају, ништа се не развија нити додаје.

5. ЛИМАРСКИ РАДОВИ

Све лимарске радове извести поцинкованим лимом дебљине 0,55 mm, мат површине. Лим испоручени на градилиште не сме бити оштећен и раније пресавијан. Сваки рад у позицијама ових радова предвиђен је као потпуно готов са свим потребним спојним материјалом, подметачима, типлама, пакницама, кукама и другим деловима за утврђивање а предвиђено је ценом лимарских радова и уграђивање тих делова у зидове. Мања оштећења површине лима, која су настала у току извођења радова, санирати по упутству произвођача материјала, уз сагласност стручног надзора.

6. СТОЛАРСКИ РАДОВИ

Рестаурацију оригиналне столарије урадити пажљиво, у свему према опису из позиција, у конзерваторској радионици од стране стручних столара рестауратора. Код замене делова користити суву , здраву, зими сечену грађу, без пукотина и испадајућих чворова и ураслина.

7. МОЛЕРСКО-ФАРБАРСКИ РАДОВИ

Сав потребан материјал мора бити првокласан а у свему да одговара ЈУС- у. На бојеним површинама се не смеју познавати трагови четке, боја мора бити уједначеног тона и без мрља, отпорна на UV зрачење. Обојене површине се не смеју отирати нити љуштити. Отвори се не одбијају. У свим позицијама предрачуна по 1 м2 урачунати су сав рад, материјал, алат, скела, транспорт и доприноси. Све површине пре бојења морају се припремити и очистити. Све површине које су малтерисане санационим малтерима морају се обавезно бојити силикатним бојама.

8. ТЕСАРСКИ РАДОВИ

Тесарске радове извести од суве, здраве грађе, без испадајућих чворова и других неправилности и мана. Употребити четинарску грађу II класе у свему према ЈУС-у. Све радове извести квалитетно, по пројекту и упутствима надзорног органа. У цену за јединицу мере тесарских радова урачунати сав материјал, рад, алат, спољни и унутрашњи транспорт, скеле, и све остале трошкове. Обрачун радова врши се по просечним нормама у грађевинарству.

9. КРОВОПОКРИВАЧКИ РАДОВИ

За покривачке радове користити искључиво бибер цреп из описа у позицији, тип и боја црепа по налогу надзорног органа. Цреп мора бити равних површина, правих и оштрих ивица. Радове извести стручном радном снагом , квалитетно. Обрачун се врши по просечним нормама у грађевинарству. У цену за јединицу мере покривачких радова улази сав материјал, рад, алат, ситан потрошни материјал, спољашњи и унутрашњи транспорт, скеле и сви остали трошкови.

10. БРАВАРСКИ РАДОВИ (подрумски прозори позиција 8.2.)

Све радове извести стручно и солидно у свему према нацртима и детаљима из пројекта. Сав употребљени материјал мора одговарати важећим стандардима. Неравнине од заваривања глатко обрусити. Сви видни делови још у радионици се чисте и два пута минизирају. На готовим елементима не смеју се видети никакви трагови оштећења и варења. Исти морају прецизно налегати и дихтовати. Завршно бојење улази у сваку позицију браварских радова и не обрачунава се посебно. У цену за јединицу мере урачунати су сав материјал, главни и помоћни рад, сав спољни и унутрашњи транспорт, помоћне скеле и сви остали трошкови.

ТАБЕЛАРНИ ДЕО ПОНУДЕ

ЗА Партију-15- Штросмајерова 10

ПРЕДМЕР И ПРЕДРАЧУН РАДОВА - ФАСАДА						
РБ	**РБП**	**ОПИС ПОЗИЦИЈЕ**	**Ј.МЕРЕ**	**КОЛ.**	**Ј.ЦЕНА**	**ИЗНОС**
	1	**ПРИПРЕМНО-ЗАВРШНИ РАДОВИ**				
1.1.		Монтажа и демонтажа металне цевасте фасадне скеле, у свему према прописима и мерама ХТЗ. Гаранције и све мере ХТЗ код рада на скели преузима извођач и за то сноси одговорност. Скелу прима и преко дневника даје дозволу за употребу лице задужено за безбедност. Користи се сво време трајања радова, плаћа једанпут монтажа и једанпут демонтажа, без обзира на демонтажу и евентуално премештање у току радова. Скела мора бити статички стабилна, анкерована за објекат и прописно уземљена. На сваких 2,00 m висине поставити радне платформе од фосни. Са спољне стране платформи поставити фосне на "кант". У оквиру скеле предвидети заштитну надстрешницу испуштену изнад улаза у објекат и пословне просторе. Са спољне стране фасадне скеле до висине од 2,50m монтирати OSB плоче дебљине 10mm, преосталу површину скеле покрити PVC засторима. На скелу поставити информативну таблу према важећим прописима, као и табле са упозорењем за пролазнике. У цену урачунати спољашњи и унутрашњи транспорт, монтажу и демонтажу скеле, одржавање у току рада, поправке оштећења на зидовима, заштитне настрешнице, засторе и табле. Обрачун по m2 вертикалне пројекције монтиране скеле.	m2	91,00		

1.2.		Чишћење простора око објекта од грађевинског шута и прање градилишта. У цену урачунати хоризонтални и вертикални транспорт, ручни утовар на камион и превоз шута на градску депонију. Плаћа се једанпут без обзира на број чишћења. Обрачун по m2 очишћене површине.	паушално	1,00		
1.3.		Набавка и постављање полиетиленске фолије преко отвора на фасади, ради заштите. Фолију учврстити дрвеним летвама водећи рачуна да се не оштети постојећа столарија. Све евентуална оштећења падају на терет извођача. Обрачун по m2 фолије.	m2	10,00		
		УКУПНО ПРИПРЕМНО-ЗАВРШНИ РАДОВИ 1:				
	2	**ДЕМОНТАЖЕ И РУШЕЊА**				
2.1.		Пажљива демонтажа гвоздених конзолних носача и цеви старог развода електроинсталације са одвозом на градску депонију. Уколико конзолне носаче и гвоздене куке није могуће одстранити без оштећења зида, одсећи их у равни опеке, а место пресека обрадити антикорозивним средством. Пре демонтаже исходовати сагласност надлежног јавног предузећа. Обрачун по комаду, без обзира на којој висини на објекту се налази.				
		1) гвоздене конзоле ел.	ком.	1,00		
2.3.		Рушење дела тротоара од асфалта заједно са скидањем подлоге, до дубине од 25 cm, у ширини од 40 cm, за уградњу хидроизолационог слоја. Шут прикупити, изнети, утоварити на камион и одвести на депонију. Обрачун по m3 .	m3	1,50		

2.4.		Ручно обијање оштећеног малтера (кречног и продужног) са фасадних зидова са вученим профилима и малтерском пластиком. Надзорни орган и извођач писменим путем одредиће површине са којих се обија малтер. Пре обијања малтера са места које ће одредити конзерваторски надзор узети тачне мере свих елемената и ускладити са цртежима из пројекта, скинути све отиске малтерске геометријске пластике за израду шаблона за њихову израду, па по одобрењу надзорног органа приступити обијању. На свакој врсти вученог профила оставити по један најбоље сачуван профил у ширини од минимум 30 cm за узимање отисака и као контролни профил. Малтер обити пажљиво да се површина опеке не оштети. Кланфама очистити спојнице до дубине мин 2 cm, а челичним четкама опеку. Компримованим ваздухом отпрашити површине и опрати воденим млазом без притиска. Након прања зидове сушити минимум 10 дана. Шут сместа прикупити, изнети, утоварити на камион и одвести на градску депонију. Обрачун по m2 ортогоналне пројекције обијене површине фасаде, отвори се не одбијају, ништа се не развија и не додаје	m2	81,00		
2.5.		Ручно обијање малтера (цементног и продужног) са сокле. Кламфама очистити спојнице до дубине мин. 2 cm, а челичним четкама опеку и зидове опрати водом. Шут сместа прикупити, изнети, утоварити на камион и одвести на градску депонију. Обрачун по m2.	m2	10,00		
2.6.		Чишћење зида од опеке у рову испод коте тротоара од остатака малтера, асфалта, земље и сл. Кламфама очистити спојнице до дубине мин 2 cm, а челичним четкама опеку и зидове отпрашити. Шут прикупити, изнети, утоварити на камион и одвести на градску депонију.	m2	4,00		

		Обрачун по m2 стварно очишћене површине				
2.7.		Пажљива демонтажа хоризонталних висећих олука са спуштањем на тло, утоваром на камион и одвозом на градску депонију. Обрачун по m1.	m1	13,00		
2.8.		Пажљива демонтажа олучних вертикала са спуштањем на тло, утоваром на камион и одвозом на градску депонију. Обрачун по m1.	m1	7,20		
		УКУПНО ДЕМОНТАЖЕ И РУШЕЊА 2:				
	3	**ИЗОЛАТЕРСКИ РАДОВИ**				
3.1.		Малтерисање контактне зоне сокле и тротоара у висини од 40 cm, 15 cm изнад тротоара и 25 cm испод тротоара, на припремљеној површини зида у ископаном рову (поз.2.9.) хидроизолационим, водоодбојним, механички високо отпорним малтером на основи трас цемента, отпорним на смрзавање и добре обрадивости. Малтер наносити и неговати према упутствима произвођача материјала. На споју са малтером сокле извести хоризонтални прекид - фугу до површине цигле у ширини од 15mm. Обрачун по m2 омалтерисане површине. Еквивалент „или одговарајући“: Röfix, Baumit	m2	5,50		
3.2.		Малтерисање сокле системом паропропусних санационих минералних малтера у свему према прописаној технологији произвођача материјала. На претходно очишћеној и припремљеној подлози (поз 2.8.) прво извршити замену оштећених опека, попуњавање кратерастих оштећења и фуга санационим малтером за попуњавање и изравнавање са порама за таложење соли, потом нанети санирни шприц, мрежасто, са покривањем око 60%. Преко шприца нанети основни малтер за санирање до потребне дебљине према постојећем стању. Време	m2	10,00		

		сушења сваког слоја је 1mm/дан. Апликацију извести малтерисањем помоћу зидарске кашике, без заглађивања. На крају нанети завршни фини слој малтера за санирање и загладити филцаним дрвеним или челичним глетером. Ценом обухватити одржавање влажности омалтерисаних површина према препорукама произвођача малтера. Обрачун по m2. Еквивалент „или одговарајући“: MC-Bauchemie, Rofix, Baumit (Kema), Mapei				
		УКУПНО ИЗОЛАТЕРСКИ РАДОВИ 3:				
	4	**ЗИДАРСКИ РАДОВИ**				
4.1.		Санација пукотина инјектирањем фабрички справљеним безцементним материјалом, на основи природног хидрауличног креча, одговарајућим инъекционим апаратом, у свему према упутству произвођача. Оштећене, шупље и лабаве делове претходно одстранити, добро очистити и опрати, те запунити реновирним малтером за попуњавање на бази природног хидрауличног креча и природног копаног песка. Обрачун паушално. Еквивалент „или одговарајући“: MC Bauchemie, Röfix, Mapei	пауш.			
		,				
4.2.		Узимање отисака и израда калупа и шаблона вучених профила. Са остављених контролних трака (поз.2.7.) пажљиво скинути све слојеве боја и осталих наслага, ретуширати и узети отиске у гипсу за израду шаблона. Обавезно технички снимити профиле. Пре израде шаблона тражити одобрење конзерваторског надзора да је калуп одговарајући. Пре употребе, шаблоне прегледа и даје писмену сагласност за рад надзорни орган уписом у грађевински дневник. Шаблони се израђују од даске или блажујке и опшивају танким лимом правилно изрезаних и оштрих ивица. Опшивање се				

		рачуна само једном без обзира на број потребних опшива. Обрачун по комаду профила.				
		1) профил ортогоналне пројекције од 25 до 50 cm	ком	2,00		
		2) профил ортогоналне пројекције до 25 цм (ниво спратних прозора)	ком	1,00		
4.3.		Малтерисање осталих фасадних зидова, изнад зоне омалтерисане санирним малтерима, системом паропропусних малтера за реновирање на бази природног хидрауличног креча и природног копаног песка, у свему према декларацији и упутствима произвођача материјала. Пре малтерисања запунити шупљине и кратераста оштећења реновирним малтером за попуњавање на бази природног хидрауличног креча и природног копаног песка. На очишћену и мат навлажену површину набацити паропропусан шприц-малтер дебљине 5mm, гранулације 0-4mm са 100% покривања, потом темељни малтер на бази природног хидрауличног креча и природног песка гранулације 0-4mm; завршни слој малтера извести безцементним малтером на бази природног хидрауличног креча и природног песка гранулације 0-0.5mm, у дебљини 4mm. Укупна дебљина малтера према постојећем. Приликом малтерисања, тамо где је потребно, извести плитку малтерску пластику , шембране око прозора и каскаде у малтеру према претходно узетим мерама, цртежима из пројекта и упутствима надзорног органа. На угловима и саставима извршити пажљиво геровање. Шаблони - штикл форме малтерске геометријске пластике морају бити одобрени од стране конзерваторског надзора. Ценом обухватити заштиту изведеног малтерисања од пребрзог сушења, односно лоших временских услова. Обрачун по m2 ортогоналне пројекције малтерисане	m2	81,00		

		површине Еквивалент „или одговарајући“: Röfix				
4.4.		Малтерисање вучених профила фасадних зидова реновирним микроармираним кречним малтером са додатком белог цемента ≤3%, до потребне дебљине наноса према постојећем, са извлачењем профила челичним шаблонама. За завршну обраду нанети слој фине микроармиране масе за реновирање и изравнавање, на кречној основи, са додатком белог цемента ≤3%, гранулације песка до 0,5mm, у дебљини наноса од 4 mm. Пре наношења подлогу опрати млазом воде и пустити да се савим осуши, минимум 5 дана. Профилацију обновити у свему према оригиналу. Ивице морају бити праве и оштре. На угловима и саставима извршити пажљиво геровање. Израда герова улази у цену венца по дужном метру, без додатака. Малтер справљати од готове смесе у коју се додаје вода, у свему према упутству произвођача. Обрачун по m' стварно изведеног профила. Еквивалент „или одговарајући“: Röfix				

		1) профил ортогоналне пројекције од 25 - 50 cm				
		а) поткровни венац	m'	13,00		
		б) кордонски венац	m'	13,00		
		2) профил ортогоналне пројекције до 25 цм				
		а) профили око прозора	m'	24,00		
		УКУПНО ЗИДАРСКИ РАДОВИ 4:				
	5	**ЛИМАРСКИ РАДОВИ**				
5.1.		Израда и монтажа полукружних висећих олука од поцинкованог мат лима d= 0,55 mm, развијене ширине до 40 cm, са преклопима 3 cm, нитовањем и лемљењем 60 % калајем, у свему према постојећим. На споју вертикале и хоризонтале поставити заштитну решетку. У цену урачунати сав ситан и потрошни материјал, као и израду и уградњу држача висећих олука од поцинкованог флаха 25 x 5mm, нитованих са предње стране олука нитнама Ø 4mm, на максималном размаку од 0,80 m. Обрачун по m1 постављеног олука.	m1	13,00		
5.2.		Израда и монтажа одводних олучних цеви од поцинкованог мат лима, развијене ширине до 33cm, Ø 10 cm, дебљине лима 0,55mm. Делови олучних цеви морају да улазе један у други минимум 50 mm и да се залетују калајем 60%. Поцинковане обујмице са држачима поставити на размаку од 200 cm. Цеви морају бити удаљене од зида минимум 20 mm. Ценом обухватити сав ситан и потрошни материјал. Обрачун по м1 уграђеног олука.	m1	7,50		
5.3.		Постављање поцинкованог уводног лима, самплеха d=0,55 mm, рš 33 cm, изнад висећег олука. Самплех спојити са олуком у виду дуплог контра фалца и зелетовати калајем. Обрачун по m1 самплеха.	m1	13,00		
		УКУПНО ЛИМАРСКИ РАДОВИ 5:				

	6	**СТОЛАРСКИ РАДОВИ**				

6.1.		Рестаурација и конзервација постојеће двокрилне дрвене капије, укупне дим. 2,30 x 3,00m. Пажљиво очистити све делове капије од старе боје и других наслага. Чишћење извести хемијским и физичким путем, пажљиво да се дрво и профилације не оштете. Детаљно прегледати врата и ампасовати, дотрајале делове пажљиво заменити новим у свему према оригиналу. Оков прегледати, очистити и поправити, делове који недостају урадити по узору на првобитне истим материјалом и техником израде. Све делове од кованог гвожђа након темељног чишћења третирати антикорозивном заштитом и два пута бојом за метал. Све дрвене елементе импрегнирати специјалном течношћу која продире у дрво и осигурава сигурну заштиту од гљивица и паразита. Пре фарбања све површине фино избрусити и очистити, китовати оштећења и пукотине и потом опет фино избрусити и бојити лазурном бојом три пута са додатком лака, по избору и упутству надзорног органа. Обрачун по комаду.	ком.	1,00		
6.2.		Израда и монтажа дрвеног портала који се састоји од улазних врата и два излога са дрвеним парапетима. Врата и излог израдити од суве јеле или смрче, а праг од храстовине. Поставити оков, браву са цилиндар улошком. Врата и излоге застаклити термостаклом. Врата и излог е заштитити безбојним премазом за импрегнацију. На поду поставити гумени одбојник. Обрачун по комаду.				
		- врата дим. 1,00 x 3,02m и излози дим. 1,33 x 3,02m	ком.	1,00		
6.3.		Реконструкција постојећих прозора на спрату приближних дим. 1,00 x1,53м. Уклањање ролетни по потреби. На постојећем прозору прегледати оков и извршити мање поправке. Израда оквира који се надограђује на постојећи прозор у простору отвора. На	ком.	4,00		

		оквир се качи нови пар крила усклађен са осталим спољним крилима на објекту. Нова крила се отварају у поље. Обрачун по комаду.				
6.4.		Рестаурација и конзервација спољних крила старих прозора са финалном обрадом. Извршити уклањање старе боје хемијским и механичким путем врло пажљиво да се дрво и профилације не оштете. Детаљно прегледати крила и ампасовати, дотрајале делове пажљиво заменити новим у свему према оригиналу. Оков прегледати, очистити и поправити, делове који недостају урадити по узору на првобитне и фиксирати. Дотрајала и напукла стакла заменити новим, равним, дебљине 4мм. Крила прозора пребрусити фином шмирглом, нанети подлогу од фирнајза са додатком уљане боје. Извршити предкитовање и превлачење уљаним китом, брушење и надкитовање. Бојити уљаном бојом први пут, по сушењу брусити и надкитовати уљаним китом. Бојити уљаном бојом други пут. Фино брусити, исправити емајл китом и бојити мат емајл лаком. Прозори приземља дим. 0,90 x 1,48м. Обрачун по комаду	ком.	2,00		
		УКУПНО СТОЛАРСКИ РАДОВИ 6:				
	7	**МОЛЕРСКО-ФАРБАРСКИ РАДОВИ**				
7.1.		Набавка материјала и бојење фасадних површина, квалитетном паропропусном фасадном силикатном бојом, у два слоја, у свему по технологији и упутству изабраног произвођача. Бојење се врши у два тона по избору конзерват. надзора, Малтерисане површине морају бити потпуно суве пре бојења (минимум 14 дана од наношења завршног слоја малтера). Пре почетка бојења у сарадњи са надзорним органом урадити пробне узорке који улазе у цену. Обрачун по m2 ортогоналне пројекције, без	m2	91,00		

		одбијања и без развијања. Еквивалент „или одговарајући“: Röfix; JUB; Baumit;				
7.2.		Бојење нових врата и излога лазурним бојама са лакирањем. Бојити садолином или сличним средством по избору пројектанта. Пре бојења све површине пређи фином шмирглом, да остане глатка површина. Бојити два пута са размаком сушења од 24 часа, пређи најфинијом шмирглом, па бојити трећи пут и лакирати лаком. Обрачун по m2.	m2	16,60		
		УКУПНО МОЛЕРСКО-ФАРБАРСКИ РАДОВИ 7:				
	8	**РАЗНИ РАДОВИ**				
8.1.		Враћање дела тротоара у технички исправно стање са завршном облогом од гранитних коцки, димензија 10x10x10 цм, са набавком гранитне коцке. Гранитне коцке поставити у слоју цементног малтера справљеног са просејаним песком "јединицом". Приликом постављања коцке водити рачуна о правилном паду од објекта и уклапању у нивелету преостале површине тротоара. Спојнице залити цементним малтером, фуге обрадити и камен очистити. У цену улази израда подлоге и набавка гранитне коцке. Обрачун по m2 изведеног тротоара	m2	8,00		
8.2.		Израда и уградња два метална прозора димензија 49/34 и 49/38цм. Прозоре израдити од кутијастих челичних профила и у оквир поставити перфорирани лим. Пре бојења метал заштитити од корозије, брусити и отпрашити. На прозор нанети импрегнацију и основну боју, затим предкитовати и брусити. Нанети први слој боје за метал, китовати, брусити и завршно	ком	2,00		

		обојити други пут. Обрачун по комаду.				
				УКУПНО РАЗНИ РАДОВИ 8:		

РЕКАПИТУЛАЦИЈА						
	1	ПРИПРЕМНО ЗАВРШНИ РАДОВИ				
	2	РУШЕЊА И ДЕМОНТАЖЕ				
	3	ИЗОЛАТЕРСКИ РАДОВИ				
	4	ЗИДАРСКИ РАДОВИ				
	5	ЛИМАРСКИ РАДОВИ				
	6	СТОЛАРСКИ РАДОВИ				
	7	МОЛЕРСКО-ФАРБАРСКИ РАДОВИ				
	8	РАЗНИ РАДОВИ				
		СВЕУКУПНО 1-8 БЕЗ ПДВ:				
		ПДВ 20%				
		СВЕУКУПНО 1-8 СА ПДВ				

ПРЕДМЕР И ПРЕДРАЧУН РАДОВА - КРОВ

РБ	РБП	ОПИС ПОЗИЦИЈЕ	Ј.МЕРЕ	КОЛ.	Ј.ЦЕНА	ИЗНОС
	1	**ПРИПРЕМНО-ЗАВРШНИ РАДОВИ**				
1.1.		Монтажа и демонтажа заштитне металне цевасте фасадне скеле, у свему према прописима и мерама ХТЗ. Гаранције и све мере ХТЗ код рада на скели преузима извођач и за то сноси одговорност. Скелу прима и преко дневника даје дозволу за употребу лице задужено за безбедност. Користи се сво време трајања радова, плаћа једанпут монтажа и једанпут демонтажа, без обзира на демонтажу и евентуално премештање у току радова. Скела мора бити статички стабилна, анкерована за објекат и прописно уземљена. Са спољне стране платформи поставити фосне на "кант". У оквиру скеле предвидети заштитну надстрешницу испуштену изнад улаза у објекат и пословне просторе. Са спољне стране фасадне скеле до висине од 2,50m монтирати OSB плоче дебљине 10mm, преосталу површину скеле покрити PVC засторима. На скелу поставити информативну таблу према важећим прописима, као и табле са упозорењем за пролазнике. У цену урачунати спољашњи и унутрашњи транспорт, монтажу и демонтажу скеле, одржавање у току рада, поправке оштећења на зидовима, заштитне настрешнице, засторе и табле. Обрачун по m2 вертикалне пројекције монтиране скеле.	m2	91,00		
1.2.		Демонтажа кровног покривача од бибер црепа, тип традиционал. Црeп пажљиво демонтирати, очистити и предати станарима. Шут и неупотребљив црeп однети на депонију. Обрачун по m2.	m2	150,00		
1.3.		Скидање кровних летви. Скинуте летве утоварити у камион и одвести на депонију коју одреди инвеститор удаљену до 15 км. Шут прикупити, изнети, утоварити на камион и одвести на градску депонију. Обрачун по m2 летвисане површине.	m2	150,00		

1.4.		Демонтажа комплетне кровне лимарије; олучне хоризонтале и вертикале са дворишне стране, опшави око димњака, вентилациони отвори итд са спуштањем на тло и одвозом на депонију. Обрачун по дужном метру.	m	12,00		
1.5.		Демонтажа кровне баџе на дворишно страни крова са спуштањем на тло, утоваром у камион и одвозом на депонију. Обрачун по комаду.	ком	1,00		
1.6.		Заштита кровних површина од атмосферских падавина дебљом полиетиленском фолијом. У току радова по потреби заштитити откривене површине пвц фолијом. Обрачун по м2.	m2	150,00		
1.7.		Завршно чишћење шута из тавана за време и након извршених радова са утиваром и одвозом на депонију . Обрачун по m2.	m2	100,00		
		УКУПНО ПРИПРЕМНО ЗАВРШНИ РАДОВИ:				
	2	**ЗИДАРСКИ РАДОВИ**				
2.1.		Дерсовање забатног зида од опеке продужним малтером. Пре почетка дерсовања површине зидова очистити и одпрашити. Спојнице добро испунити малтером. Малтер не сме бити редак. По завршеном дерсовању зид очистити. Обрачун по м2 дерсованог зида.	m2	5,50		
2.2.		Обијање малтера са димњака и поновно малтерисање делова продужним малтером у два слоја са завршним бојењем фасадном бојом. Кламфама очистити спојнице до дубине од 2цм, челичним четкама опеку и зидове опрати водом. Сав шит прикупити, изнети, утоварити на камион и одвести на градску депонију. Обрачун по m2.	m2	10,00		
		УКУПНО ПРИПРЕМНО ЗАВРШНИ РАДОВИ:				
	3	**ТЕСАРСКИ РАДОВИ**				
3.1.		Замена дотрајалих и оштећених елемената кровне конструкције. Извршити пажљиву демонтажу дотрајалих елемената. Од суве четинарске грађе по узору на демонтиране елементе урадити нове и	m3	1,50		

		уградити их са свим потребним везама и евентуалним ојачањима. У цену улазе и сва потребна подупирања и обезбеђења. Обрачун по m3.				
3.2.		Платовање горње површине рогова где је потребно да би се добила равна горња површина крова. Платовање вршити равним јеловим даскама дебљине 24 mm. Процена је да се платује 100%. Обрачун по m2.	м2	150,00		
3.3.		Летвисање крова летвама 24/48 за густо покривање бибер црепом на размаку од 15 cm, са обавезном контралетвом. Летвисање извршити сувим јеловим летвама. Обрачун по m2 летвисане површине	m2	150,00		
3.4.		Набавка и постављање дашчане подлоге преко кровне конструкције. Даске дебљине 24 мм од суве, праве и квалитетне јелове даске, поставити на свим местима где иде лимени опшав (стреха, увала, око димњака итд.). У овој позицији предвидети и опшивање стрехе на дворишној страни. Обрачун по m2 постављене површине.	m2	12,00		
3.5.		Набавка и постављање паропропусне фолије преко рогова без дашчане оплате. Обрачун по m2.	м2	150,00		
3.6.		Заштитни премаз дрвених елемената. Све дрвене елементе заштитити од инсеката, гљивица и труљења са два премаза хемијким средством по избору -"Жижолин" или слично. Ову интервенцију извести и на дворишном крилу (делу крова на којем се задржава цреп). Обрачун по m2.	м2	230,00		
		УКУПНО ТЕСАРСКИ РАДОВИ:				
	4	**ЛИМАРСКИ РАДОВИ**				
4.1.		Монтажа постојеће олучне хоризонтале и вертикале са дворишне стране. Обрачун по m1.	m	12,00		
4.2.		Опшивање кровних ивица ветерлајснама поцинкованим мат лимом д=0,55мм развијене ширине до 33цм. Обрачун по м.	m	11,00		
4.3.		Постављање поцинкованог уводног лима, самплеха d=0,55 mm, рš 33 cm, изнад висећег олука. Самплех спојити са олуком у виду дуплог контра фалца	m	5,50		

		и зелетовати калајем. Обрачун по m1 самплеха.				
4.4.		Опшивање две увале, иксне, поцинкованим лимом развијене ширине до 40cm, дебљине лима 0,55mm. Испод лима поставити слој изолационе траке која улази у цену опшивања. Обрачун по m.	м	3,00		
4.5.		Опшивање димњака поцинкованим лимом, развијене ширине до 40 cm, дебљине 0,55 mm. Лим уз зид димњака подићи најмање 20 cm. Руб лима-ивицу димњака убацити у спојницу опека. Обрачун по m1 спољне ивице димњака.	m	2,40		
4.6.		Израда и монтажа ревизиопног вентилационог отвора за иузлаз на кров на месту кровне бадже која се уклања од чамове даске д=24 mm опшивен поцинкованим мат лимом димензија 60/60 cm. Обрачун по комаду.	ком	1,00		
		УКУПНО ЛИМАРСКИ РАДОВИ:				
	5	**КРОВОПОКРИВАЧКИ РАДОВИ**				
5.1.		Набавка и постављање кровног покривача енгобираног бибер црепа, тип традиционал, густо покривање. Након подашчавања и летвисања поставити бибер креп тип традиционал. Завршни ред црепа треба да је равно засечен. Све радове мора да одобри надзор уписом у грађевински дневник. Обрачун по m2 косе површине крова.	m2	150,00		
5.2.		Демонтажа и поновно постављање нових слемењака, дуж слемена крова. Слемењаке пажљиво демонтирати, монтирати нове, причврстити их копчама. Поставити држаче слеменог гребена и алуминијумске вентилационе траке. Старе слемењаке прикупити, утоварити и одвести на градску депонију. Обрачун по m1.	m	14,00		
5.3.		Набавка и монтажа линијских металних снегобрана у два реда смакнуто само са уличне стране. Обрачун по m.	м	13,00		
		УКУПНО КРОВОПОКРИВАЧКИ РАДОВИ :				

РЕКАПИТУЛАЦИЈА ЗА КРОВ						
	1	ПРИПРЕМНО ЗАВРШНИ РАДОВИ				
	2	ЗИДАРСКИ РАДОВИ				
	3	ТЕСАРСКИ РАДОВИ				
	4	ЛИМАРСКИ РАДОВИ				
	5	КРОВОПОКРИВАЧКИ РАДОВИ				
		СВЕУКУПНО 1-5 БЕЗ ПДВ:				
		ПДВ 20%				
		СВЕУКУПНО 1-5 СА ПДВ				

РЕКАПИТУЛАЦИЈА СВЕ УКУПНО (ФАСАДА + КРОВ)						
	1	**ОБНОВА ФАСАДЕ**				
	2	**ОБНОВА КРОВА**				
		СВЕУКУПНО БЕЗ ПДВ:				
		ПДВ 20%				
		СВЕУКУПНО СА ПДВ				

ПОНУЂАЧ

м.п._____
(потпис овлашћеног лица)

за ПАРТИЈУ 16- Проте Михалџића 14

ОПШТИ УСЛОВИ ЗА ИЗВРШЕЊЕ РАДОВА

Општи услови сматрају се саставним делом описа сваке ставке позиција овог предмера радова. Све радове извести према опису појединачних ставки, општих услова и посебних услова за поједине групе радова, техничком опису и техничкој документацији.
Предмет јавне набавке су грађевинско-занатски и конзерваторско-рестаураторски радови за обнову крова стамбеног објекта спратности По+П+1, у Улици проте Михалџића 14 у Петроварадину, у подграђу Петроварадинске тврђаве, на катастарским парцелама бр. 949/1 и 949/2 К.О. Петроварадин. Обухватају захвате на замени оштећених и деградираних делова крова и препокривање истог. Предвиђена је комлетна замена кровног покривача новим, као и поправка и евенутална замена оштећених елемената кровне конструкције. Овим радовима биће обухваћено и извођење вентилисаног крова са новим летвама и постављањем водонепропусне, паропропусне фолије. Радовима је обухваћена и демонтажа и израда нових олучних хоризонтала и вертикала. Оштећена лимарија биће у потпуности замењена новом.
Радови се морају изводити квалитетно, правилно, по техничким прописима и стандардима, са квалитетним материјалом и квалификованом радном снагом за ту врсту радова.
Јединичне цене свих позиција обухватају све припремне и завршне радове који обезбеђују квалитетан и у целости завршен посао, као и све потребне издатке за извођење и завршетак посла и то: за рад, за материјал (набавка, цена главног, помоћног и везног материјала заједно с трошковима набавке), алат, режију, трошкове транспорта (спољњег и унутрашњег транспорта, без обзира на употребљено превозно средство, са свим потребним утоваром, истоваром, ускладиштењем и чувањем на градилишту, са потребним манипулацијама), као и друге издатке по важећим прописима за структуру цена.
Сви радови морају бити изведени и у потпуности завршени како је то предвиђено погодбеним елаборатом. Код свих грађевинско-занатских и конзерваторско-рестаураторских радова условљава се употреба одговарајуће радне снаге и квалитетног материјала који мора одговарати постојећим техничким прописима, стандардима и описима одговарајућих позиција у предрачуну радова. За све материјале и готове елементе који ће се употребити на објекту извођач је дужан да поднесе надзорном органу узорке на одобрење, односно да изврши испитивање материјала и да атест о томе поднесе надзорном органу и унесе у грађевинску документацију. Ова испитивања падају на терет извођача и неће се посебно наплаћивати. Материјал који не одговара техничким условима, прописима и стандардима, као и описима одговарајућих позиција у предрачуну радова не сме се уградити, а извођач је дужан да га уклони са градилишта без икакве накнаде, а Инвеститор/надзорни орган ће обуставити рад уколико извођач покуша да га употреби. У спорним случајевима у погледу квалитета материјала, узорци ће се достављати референтној институцији за испитивање материјала, чији су налази меродавни и за Инвеститора и за извођача. Ако извођач и поред негативног налаза уграђује и даље неквалитетан материјал, Инвеститор/надзорни орган ће наредити рушење, а сва материјална штета од наредног рушења пада на терет извођача, без права рекламације и приговора на рушење.
Извођач је дужан да све мере у пројекту контролише на лицу места, те да у случају неслагања са пројектом обавести надзорни орган. Уколико техничка документација није потпуна, извођач је обавезан да благовремено тражи допуну, као и сва потребна тумачења. Евентуална неопходна рушења или промене на већ изведеним радовима који су последица непростудиране документације или неблаговременог захтева за додатним информацијама и упутствима за извођењем радова од надзорног органа и пројектанта, падају на терет извођача без права на накнаду трошкова и продужетак рока за завршетак радова. Извођач је дужан да после завршетка радова градилиште рашчисти и врати у пређашње стање и да објекат преда очишћен од шута са чистом столаријом и прозорским стаклима, да у току радова па све до предаје објекта инвеститору одржава ред и чистоћу на градилишту.
Никакви посебни трошкови, било да су наведени или не у овом тексту, неће се посебно признавати јер се све мора укључити кроз фактор јединичне цене за сваки рад према овим условима. За описе појединих ставки појединог посла треба саставити јединичне цене за сваку ставку предрачуна.

Уколико извођач, без сагласности инвеститора, одступи од димензија предвиђених пројектом, све последице у вези са насталим изменама иду на терет извођача. Обрачун изведених радова извршиће се према погодбеном елаборату и на основу мера и количина узетих на лицу места и унетих у грађевински дневник и потврђених од стране надзорног органа. С обзиром на специфичност конзерваторско-рестаураторских радова, код позиције којима су они обухваћени, искључује се примена грађевинских норми, а обрачун се врши према опису датом у позицијама. За сваку фазу, односно поступак у току извођењу конзерваторско-рестаураторских радова, који је описан у позицији, извођач је дужан исходовати одобрење од конзерваторског надзора.

Израда и постављање помоћних надстрешница за смештај материјала и алата, обезбеђење санитарно-техничких услова за раднике пада на терет извођача, као и коришћење грађевинске воде и струје. Инвеститор обезбеђује дозволе за заузеће тротоара. Уколико је извођачу потребно да заузме ради организације градилишта и ускладиштења материјала, поред тротоара још и суседно земљиште и тротоар, извођач ће за ово коришћење прибавити одобрење од надлежних органа, односно сопственика, с тим да потребне издатке за ово коришћење не може посебно да зарачунава инвеститору.

Извођач је дужан да у току радова чува и сачува објекат и све изведене радове до примопредаје објекта и у ту сврху мора извршити потребно обезбеђење, које неће бити посебно плаћено. Извођач је дужан да се придржава свих мера безбедности, у складу са важећим Законима који регулишу формирање, одржавање и безбедност градилишта и радника, и преузима сву одговорност за правилну примену ХТЗ и мера безбедности на раду. Обавезан је да поступи по свим захтевима о неправилности које уочи представник Инвеститора/надзорног органа или испекције, у задатом року. За све наведено извођач нема право потраживања трошкова које проистекну на основу наведеног и сам сноси одговорност за преузете и обавезне мере предвиђене Законом.

Грађевински дневник одговорни извођач радова ће водити на основу постојећих законских прописа, свакодневно уписујући потребне податке по обе уговорне стране, које ће представник инвеститора/надзорни орган прегледати и оверавати својим потписом на свакој страни. Након окончања претходно описаних радова, кроз грађевински дневник ће се убележити све евентуалне измене оверене од стране одговорног извођача радова и надзора.

ПОСЕБНИ УСЛОВИ

1. ПРИПРЕМНО-ЗАВРШНИ РАДОВИ

Све врсте скеле без обзира на висину и сл. улазе у јединичну цену посла за коју су потребне. Скеле морају бити постављене на време да не би ометале нормалан рад. У цену урачунати монтажу, демонтажу, одношење са градилишта. У ову цену улазе обавезно и ограде, заштитне настрешнице, прилази. Амортизација скеле и помоћних конструкција обрачунава се само за претпостављено време употребе. Обрачун фасадне скеле врши се на следећи начин:
а) хоризонтално на све дужине уличних фасада додаје се до 1,20m (у зависности од врсте скеле) на оба краја, за повезивање са бочним странама скеле;
б) вертикално у висини зграде.

2. ДЕМОНТАЖЕ И РУШЕЊА

Извођач је дужан да изврши све радове ове нормне групе, комплетно, како је прецизирано описима појединих позиција, општим условима, нормама и техничким прописима. У цену позиција урачунати су и следећи радови, без посебних напомена у тексту: обележавање, снимање и преношење мера за потребне радове и градилишни транспорт. Све демонтаже се морају изводити пажљиво уз претходно обезбеђење. Обавезне су писмене забележбе Извођача са пројектантом и надзорним органом за сваку позицију рушења и демонтаже. Ова консултација треба пре извршења да прецизира тачан обим и начин рада. Писмена консултација са власником или корисником објекта у погледу очувања материјала или евентуално употребљивих елемената. Материјал се депонује на градилишној депонији до предаје власнику или транспортује на дозвољену градску депонију удаљену до 15km уз сагласност надзора. Извођач је у обавези да редовно чисти, износи и односи шут са градилишта.

3. ЗИДАРСКИ РАДОВИ

Опеку после обијања чистити од прашине и квасити водом. Обрада спољњих зидова - малтерисање фасаде, врши се фабрички справљеним материјалом и строго према упутству произвођача. Извођач је дужан да се строго придржава прописане технологије за справљање и наношење малтера. Пре наношења основног слоја све каблове који су ван функције демонтирати, а оне у функцији замалтерисати, све металне површине (затеге, испилане носаче који се нису могли сасвим извадити) треба заштити, како би се избегло преношење корозије на завршни слој, а самим тим и флеке на фасади. Све изведене површине морају бити равне, где је потребно хоризонталне, косе или обле. Профили или углови морају бити са оштрим рубовима, израђени тачно према предвиђеном облику и упутствима стручног надзора. Коришћени материјал ће се упоредити са техничким карактеристикама Еквивалент „или одговарајући“а наведеног у предметној позицији. Ценом обухватити одржавање влажности омалтерисаних површина према препорукама произвођача малтера. У јединичну цену малтерисања урачунати сав материјал са растуром, сав рад, транспорт, пренос, алат, покретне и непокретне скеле и све остале трошкове. Обрачун радова вршиће се према стварно извршеним количинама, по јединици мере назначеној у свакој позицији. Отвори се не одбијају, ништа се не развија нити додаје.
Овом групом радова предвиђено је и презиђивање димњачких капа и дерсовање димњака, забатних зидова у таванском простору и малтерисање димњака у горњој зони (изнад тавана).

4. БЕТОНСКИ РАДОВИ

Радове на изради бетонских елемената на димњачким капама извести према инструкцијама и напоменама пројектанта/надзора. Радове извршити према прописима за ову врсту радова.

5. ТЕСАРСКИ РАДОВИ

Тесарске радове извести од суве, здраве грађе, без испадајућих чворова и других неправилности и мана. Употребити четинарску грађу II класе у свему према ЈУС-у. Сва евентуална оштећења падају на терет Изоћача. Све радове извести квалитетно, по пројекту и упутствима надзорног органа. У цену за јединицу мере тесарских радова урачунати сав материјал, рад, алат, спољни и унутрашњи транспорт, скеле и све остале трошкове. Обрачун радова врши се по просечним нормама у грађевинарству.

Сви радови се морају извести уз посебен мере опреза због могућих опасности. Посебно треба имати у виду скривене опасности, оне које нису уочљиве као што су иструлили делови таванице спрата која није обухваћена овим пројектом и других елемената. Водити рачуна да се било какав терет не гомила на поду тавана, да се сви елементи који се уклањају (цреп и грађа) спуштају опрезно и одмах односе са таванског простора.

6. КОРОВОПОКРИВАЧКИ РАДОВИ

За покривачке радове користити искључиво бибер цреп из описа у позицији, тип и боја црепа по налогу надзорног органа. Цреп мора бити равних површина, правих и оштрих ивица, и онај који се испоручује на градилиште и уграђује не сме бити оштећен. Радове извести стручном радном снагом, квалитетно. Обрачун се врши по просечним нормама у грађевинарству. У цену за јединицу мере покривачких радова улази сав материјал, рад, алат, ситан потрошни материјал, спољашњи и унутрашњи транспорт, скеле и сви остали трошкови.

7. БРАВАРСКИ РАДОВИ

Све радове извести стручно и солидно у свему према нацртима и детаљима из пројекта. Сав употребљени материјал мора одговарати по важећим стандардима. Неравнине од заваривања глатко обрусити. Сви видни делови још у радионици се чисте и два пута минизирају. На готовим елементима не смеју се видети никакви трагови оштећења и варења. Исти морају прецизно налегати и дихтовати. Чишћења од рђе, бојење и премазивања антикорозивном бојом улази у сваку позицију браварских радова и не обрачунава се посебно. У цену за јединицу мере урачунати су сав материјал, главни и помоћни рад, сав спољни и унутрашњи транспорт, помоћне скеле и сви остали трошкови.

8. ЛИМАРСКИ РАДОВИ

Све лимарске радове извести поцинкованим лимом дебљине 0,60mm, мат површине. Лимови испоручени на градилиште не смеју бити оштећени и раније пресавијани. Сваки рад у позицијама ових радова предвиђен је као потпуно готов са свим потребним спојним материјалом, подметачима, типлама, пакницама, кукама и другим деловима за утврђивање а предвиђено је ценом лимарских радова и уграђивање тих делова у зидове. Мања оштећења површине лима, која су настала у току извођења радова, санирати по упутству произвођача материјала, уз сагласност стручног надзора.

9. МОЛЕРСКО-ФАРБАРСКИ РАДОВИ

Сав потребан материјал мора бити првокласан а у свему да одговара ЈУС- у. На бојеним поврашинама се не смеју познавати трагови четке, боја мора бити уједначеног тона и без мрља. Обојене површине се не смеју отирати нити љуштити. Отвори се не одбијају. У свим позицијама предрачуна по 1m2 урачунати су сав рад, материјал, алат, скела, транспорт и др. Све површине пре бојења морају се припремити и очистити. Све површине које су малтерисане санационим малтерима морају се обавезно бојити силикатним бојама.

_____

Катарина Максимов, дипл. инж. арх.

ТАБЕЛАРНИ ДЕО ПОНУДЕ

ЗА Партију-16- Проте Михалџића 14

рб	рбп	опис позиције	јед. мере	количина	јед. цена	износ
	1	**ПРИПРЕМНО-ЗАВРШНИ РАДОВИ**				
1.1.		Монтажа и демонтажа металне цевасте фасадне скеле за рад на кровној конструкцији, у свему према прописима и мерама ХТЗ. Гаранције и све мере ХТЗ код рада на скели преузима извођач и за то сноси одговорност. Скелу прима и, преко дневника, даје дозволу за употребу лице задужено за безбедност. Користи се сво време трајања радова, плаћа једанпут монтажа и једанпут демонтажа, без обзира на демонтажу и евентуално премештање у току радова. Скела мора бити статички стабилна, анкерована за објекат и прописно уземљена. На потребној висини поставити радну платформу од фосни. Са спољне стране платформе поставити фосне на "кант". Целокупну површину скеле изнад заштитне ограде, покрити PVC заторима. Заторе правилно причврстити за скелу, да "не висе". Користи се све време трајања радова и плаћа једанпут без обзира на то колико је пута потребно заторе поправити у току извођења радова. У цену урачунати спољашњи и унутрашњи транспорт, монтажу и демонтажу скеле, постављање PVC застора, одржавање у току рада, поправке оштећења на зидовима, као и израду табли за градилиште и обавештења. Обрачун по m2 вертикалне пројекције монтиране скеле.	m2	231,00		

1.2.		Монтажа и демонтажа заштитне ограде од ОСБ плоча d=10mm, око градилишта, у укупној дужини од 39m, висине 2,00m са капијама за улаз радника и механизације. Део ограде, у Улици Владимира Назора поставља се причвршћивањем у оквиру скеле, док остатак ограде, према Проте Михалџића, формира простор за рад и депоновање материјала. Капије снабдети бравама са кључевима и катанцима. Ограду правилно анкеровати и укосничити како не би дошло до превртања. Ограда мора бити уредна. Користи се све време трајања радова и плаћа једанпут, без обзира да ли се демонтира и поново монтира у току радова. На ограду поставити табле са обавештењима и упозорењима, према прописима. У цену урачунати спољашњи и унутрашњи транспорт, монтажу и демонтажу заштитне ограде, одржавање у току рада. Обрачун по m1 монтиране заштитне ограде.	m1	39,00		
1.3.		Израда заштитне надстрешнице у Улици Владимира Назора, испуштене из фасадне скеле за заштиту тротоара и коловоза, као и изнад два улаза. Гаранције преузима извођач и за то сноси одговорност. Скелу прима и преко дневника даје дозволу за употребу лице задужено за безбедност. Надстрешницу урадити од челичних цеви за скелу са косницима и укрућењима. Покрити је даскама дебљине 2" и тер папиром који се причвршћује дрвеним летвама. Надстрешницу поставити у целој дужини фасаде у Улици Владимира Назора, у ширини 1,5 m, на висини од 2,5 m. Надстрешница се поставља	m2	19,00		

		и изнад оба улаза (из Владимира Назора и Проте Михалџића) у ширини од 1,5 m. Користи се све време трајања радова и плаћа једанпут без обзира да ли се у току радова демонтира и поново монтира. У цену улази монтажа и демонтажа надстрешнице. Обрачун по m2 монтиране надстрешнице.				
1.4.		Заштита кровних површина од атмосферских падавина дебљом полиетиленском фолијом. У току рада на санацији крова, по потреби заштитити откривене површине ПВЦ фолијом. Фолија се плаћа једанпут обрачунато према m2 косе површине крова, без обзира колико пута је потребно набавити је и употребљавати је. Обрачун по m2 косе површине крова.	m2	276,00		
1.5.		Чишћење простора око објекта од грађевинског шута и прање градилишта. У цену урачунати хоризонтални и вертикални транспорт, ручни утовар на камион и превоз шута на градску депонију удаљену до 15 km. Плаћа се једанпут без обзира на број чишћења. Обрачун по m2 очишћене површине.	m2	80,00		
1.6.		Чишћење таванског простора од грађевинског шута и прање за време и након завршетка извођења грађевинских радова. У цену урачунати хоризонтални и вертикални транспорт, ручни утовар на камион и превоз шута на градску депонију удаљену до 15 km. Плаћа се једанпут без обзира на број чишћења. Обрачун по m2 очишћене површине.	m2	194,00		
		1 УКУПНО ПРИПРЕМНО-ЗАВРШНИ РАДОВИ:				

	2	**ДЕМОНТАЖЕ И РУШЕЊА**				
2.1.		Изношење шута и старог намештаја са тавана. Шут и стари намештај изнети са тавана пажљиво. Намештај предати власницима, а шут утоварити у камион и превести на депонију удаљену до 15km. Обрачун по радном сату.	сат	3,00		
2.2.		Ручно обијање оштећеног малтера (кречног) са равног фасадног зида према суседној парцели (Проте Михаљића 12) у висини од 0.5m од стрехе. Обијању малтера са фасада приступити тек по писменом одобрењу надзорног органа. Малтер обијати пажљиво да се опеке не оштете. Кламфама очистити спојнице до дубине 2cm, а челичним четкама опеку. Компримованим ваздухом отпрашити површине и опрати воденим млазом без притиска. Шут прикупити, изнети и утоварити на камион и однети на депонију удаљену до 15 km. Обрачун по m2 ортогоналне пројекције обијене површине фасаде, отвори се не одбијају, ништа се не развија и не додаје.	m2	5,50		
2.3.		Ручно обијање остатака малтера (кречног) са димњака и чишћење опеке. Обијању малтера са димњака приступити тек по писменом одобрењу надзорног органа. Малтер обијати пажљиво да се опеке не оштете. Кламфама очистити спојнице до дубине 2cm, а челичним четкама опеку. Компримованим ваздухом отпрашити површине и опрати воденим млазом без притиска. Шут прикупити, изнети и утоварити на камион и	m2	61,00		

		однети на депонију удаљену до 15 km. Обрачун по m2 ортогоналне пројекције обијене површине димњачких вертикала, отвори се не одбијају, ништа се не развија и не додаје.				
2.4.		Ручно обијање остатака малтера (кречног) са унутрашњих забатних зидова и чишћење опеке. Обијању малтера са забатних зидова приступити тек по писменом одобрењу надзорног органа. Малтер обијати пажљиво да се опеке не оштете. Кламфама очистити спојнице до дубине 2cm, а челичним четкама опеку. Компримованим ваздухом отпрашити површине и опрати воденим млазом без притиска. Шут прикупити, изнети и утоварити на камион и однети на депонију удаљену до 15 km. Обрачун по m2 ортогоналне пројекције обијене површине забатног зида, отвори се не одбијају, ништа се не развија и не додаје.	m2	38,00		
2.5.		Демонтажа кровног покривача од бибер црепа, густо покривање и слемена од ћерамиде. Црeп и ћераминду пажљиво демонтирати, изнети и утоварити на камион и однети на депонију удаљену до 15 km. Обрачун по m2 косе пројекције демонтиране површине.	m2	276,00		
2.7.		Скидање кровних летви. Скинуте летве утоварити у камион и одвести на депонију удаљену до 15km. Шут прикупити, изнети, утоварити на камион и одвести на градску депонију. Обрачун по m2 косе пројекције летвисане површине.	m2	276,00		

2.8.		Демонтажа опшивки димњака поцинкованим лимом. Опшивке утоварити у камион и одвести на депонију удаљену до 15km. Шут прикупити, изнети, утоварити на камион и одвести на градску депонију. Обрачун по m1 демонтиране опшивке	m1	15,00		
2.9.		Демонтажа опшивке иксне, увале поцинкованим лимом. Иксне утоварити у камион и одвести на депонију удаљену до 15km. Шут прикупити, изнети, утоварити на камион и одвести на градску депонију. Обрачун по m1 демонтиране опшивке.	m1	7,00		
2.10.		Демонтажа самплеха од поцинкованог лима. Лимарију утоварити у камион и одвести на депонију удаљену до 15km. Шут прикупити, изнети, утоварити на камион и одвести на градску депонију. Обрачун по m1 демонтиране лимарије	m1	5,00		
2.11.		Пажљива демонтажа хоризонталног висећег олука са спуштањем на тло, утоваром на камион и одвозом на депонију удаљену 15 km. У цену је урачуната демонтажа, утовар и одвоз. Обрачун по m1 демонтираног олука.	m1	15,00		
2.12.		Пажљива демонтажа олучних вертикала са спуштањем на тло, утоваром на камион и одвозом на депонију удаљену 15 km. У цену је урачуната демонтажа, утовар и одвоз. Обрачун по m1 демонтираног олука.	m1	10,00		
2.13.		Пажљива демонтажа и поновна монтажа висећих олука. Олуке пажљиво демонтирати, спустити на тло и депоновати у оквиру	m1	21,00		

		градилишта до поновног враћања на место. У цену улазе и евентуалне поправке и замена оштећених елемената. Обрачун по m1 демонтираног и поново монтираног висећег олука.				
2.14.		Пажљива демонтажа и поновна монтажа уводног лима за висеће олуке. Лим пажљиво демонтирати, спустити на тло и депоновати у оквиру градилишта до поновног враћања на место. У цену улазе и евентуалне поправке и замена оштећених елемената. Обрачун по m1 демонтираног и поново монтираног увдоног лима.	m1	21,00		
		2 УКУПНО ДЕМОНТАЖЕ И РУШЕЊА:				
	3	**ЗИДАРСКИ РАДОВИ**				
3.1.		Презиђивање постојећих димњака са зиданом капом пуном опеком старог формата са набавком нових комада до потребне количине, у продужном малтеру 1:2:6. Постојеће димњаке пажљиво демотирати, водећи рачуна да се опека не оштети. Опеку очистити од наслага старог малтера и складиштити на градилишту до поновне уградње. Посебно водити рачуна о фазонским елементима од опеке које обавезно треба сачувати за поновну уградњу. Демонтажу и презиђивање извести према пројекту и упутству пројектанта. Опеку, пре уградње, квасити водом. Спојнице очистити до дубине од 2cm. Унутрашњу страну димњачких вертикала обрадити приликом зидања. За формирање венаца на капи димњака, опеке испуштати према постојећем	m3	16,50		

		стању и пројекту, уз стални надзор пројектанта. У цену урачунати рад, транспорт и набавку материјала, набавку и транспорт нових комада опеке који се оштете приликом демонтаже, као и помоћну скелу. Обрачун по m3 президаног димњака.				
3.2.		Презиђивање делова венаца опеком старог формата, у малтеру на бази природног хидрауличног креча и природног копаног песка, са уделом белог цемента до 5%. Пажљиво порушити растресене делове, очистити од малтера и опрати млазом воде, а затим испрскати шприцем на истој бази. Опеку очистити и по потреби отесати нове комаде. Презиђивање вршити по узору на првобитне елементе. Обрачун по m1 елемента. Еквивалент „или одговарајући“: Röfix 675 шприц, 665 малтер	m1	5,00		
3.3.		Дерсовање забатних зидова од опеке у таванском простору продужним малтером. Спојнице добро испунити малтером, малтер не сме да буде редак и да цури да опека не повуче млеко. По завршеном дерсовањеу, лице опеке очистити. Припрема (чишћење) предвиђена је у поз. 2.4. Спојнице добро испунити малтером, малтер не сме да буде редак и да цури. По завршетку дерсовања, пажљиво очистити лице опеке. Обрачун по m2 дерсоване површине.	m2	38,00		
3.4.		Дерсовање димњака у таванском простору од опеке продужним малтером. Спојнице добро испунити малтером, малтер не сме да буде редак и да цури да опека не повуче млеко. По	m2	23,00		

		завршеном дерсовањеу, лице опеке очистити. Припрема (чишћење) предвиђена је у поз. 2.3 Дерсују се делови димњака унутар таванског простора. Обрачун по m2 дерсоване површине				
3.5.		Равно малтерисање обијених делова фасадног зида према суседној парцели (Проте Михаљића 12) микроармираним малтером за реновирање на кречној основи са додатком белог цемента до 3% и финим песком (микрогранулацијом до 1mm) до потребне дебљине наноса према постојећем. За завршну обраду нанети слој фине микроармиране масе за реновирање и изравњавање, на кречној основи са додатком белог цемента до 3%, и финим песком (микрогранулације до 0,5mm) у дебљини наноса 4mm. Пре наношења подлогу опрати млазом воде без притиска и пустити да се осуши, минимум 5 дана. Ивису са уличном фасадом обрадити пажљиво, оштро како би се направио правилан прелаз. Малтер справљати од готове смесе у коју се додаје вода, у свему према упутству произвођача. Обрачун по m2 измалтерисане површине. Еквивалент „или одговарајући“: Röfix Renoplus, Röfix Renostar	m2	5,50		
3.6.		Малтерисање спољашњих зидова димњака од опеке продужним малтером у два слоја са извлачењем венаца изван тавнаског простора. Површине очистити, по потреби опрати водом и испрскати цементним млеком. Продужни малтер справити са просејаним шљунком, "јединицом", нанети први слој малтера и нарезати га. Други слој справити са ситним чистим песком, без примеса муља и органских материја и нанети	m2	38,00		

		преко првог слоја. Пердашити уз квашење и глачање малим пердашкама. Омалтерисане површине морају бити равне, без прелома и таласа, а ивице оштре и праве. Малтер квасити да не дође до брзог сушења и "прегоревања". Обрачун по m2 малтерисане површине.				
		3 УКУПНО ЗИДАРСКИ РАДОВИ:				
	4	**БЕТОНСКИ РАДОВИ**				
4.1.		Израда димњачке капе за димњаке дим. 0.90x0.75cm од лаког бетона са арматуром, према пројекту. По детаљима и упутству пројектанта урадити оплату, димњачку капу армирати и капу бетонирати ситнозрним бетоном. Унутрашњу страну капе обрадити. Спољне стране малтерисати и обрадити продужним малтером. Бетонске капе излити од лаког ситнозрног бетона ван градилишта, те га на лицу места само монтирати. За армирање (спој) са последњим редом опеке користити лаку жичану мрежу према упутству пројектанта и надзорног органа. Тачан облик димњачке капе од бетона сагледати на терену. У цену урачунати израду калупа, изливање, набавку материјала, транспорт и рад. Обрачун по комаду уграђеног бетонског елемента.	ком.	4,00		
		4 УКУПНО БЕТОНСКИ РАДОВИ:				
	5	**ТЕСАРСКИ РАДОВИ**				

5.1.		Замена дотрајалих и оштећених елемената кровне конструкције. Извршити пажљиву демонтажу дотрајалих елемената. Од суве четинарске грађе по узору на демонтиране елементе обрадити нове и уградити их са свим потребним везама. Уз замену извршити и платовање рогова који се задржавају како би се добила равна хоризонтална површина за постављање кровног покривача. Платовање се врши равним јеловим даскама дебљине 24mm, на 100% рогова који се не мењају. У цену улазе и подупирања и обезбеђења. Обрачун по m3 уграђене грађе.	m3	7,00		
5.2.		Летвисање крова летвама 24/48, паралелно са роговима, преко кровне конструкције за стварање ваздушног простора испод покривача. Летве поставити преко постојећих рогова. Летвисање извршити сувим, правим и квалитетним јеловим летвама, оптималне дужине. Обрачун по m2 летвисане површине, мерено по косини крова.	m2	259,00		
5.3.		Летвисање крова летвама 24/48, на размаку 15cm за густо покривање бибер црепом. Летвисање извршити сувим, правим и квалитетним јеловим летвама, оптималне дужине. Обрачун по m2 летвисане површине, мерено по косини крова.	m2	276,00		
5.4.		Набавка и постављање дашчане подлоге преко кровне конструкције. Даске дебљине 2,4cm од суве, праве и квалитетне јелове даске поставити на местима лимених опшава (стреха, око димњака, увале и др) Обрачун по m2 постављених дасака.	m2	38,00		

5.5.		Преглед и замена трулих и дотрајалих дрвених делова таванске конструкције. Са пројектантом прегледати и одредити елементе за замену. Пажљиво демонтирати дотрајале делове, прегледати и припремити лежишта, по узору на њих набавити, обрадити и уградити нове греде. Пре уградње, дрвене делове заштитити и имрегнирати. Замену вршити сувим, равним дрвеним јеловим даскама дебљине 2,4cm У цену улазе подупирања и обезбеђење. Обрачун по m3 уграђене грађе.	m3	0,50		
5.6.		Заштитно премазивање дрвених елемената против пожара, инсеката, алги, гљивица и труљења специјалним импрегнирајућим средствима. У цену обрачунати и чишћење грађе која се задржава. Обрачун по m2 косе пројекције.	m2	276,00		
		5 УКУПНО ТЕСАРСКИ РАДОВИ:				
	6	**КРОВОПОКРИВАЧКИ РАДОВИ**				
6.1.		Набавка и густо покривање крова глињеним црепом тип Бибер Традиционал Плус дим. 19 x 40 cm у две боје (Tondach). Кров покривати двоструко у складу са упутствима произвођача. Утрошак црепа 31.0 - 36.0 ком/m2, комплетно са свим потребним прибором и транспортом. Креп мора задовољити све техничке прописе и стандарде. Причвршћивати сваки пети креп (ако је кров изложен ветру, сваки трећи креп), до нагиба 45°. Обавезно причвршћивање првог реда	m2	276,00		

		црепа код стрехе, последњег реда црепа код слемена, бочних-опшавних црепова, сваког сеченог црепа код гребена и увала код вертикалних продора (димних и вентилационих вертикала, кровних прозора). Вентилацију крова урадити помоћу Туниг маталне вентилационе траке и 3/4 Бибер Традиционал Плус у свему по упутству произвођача. Ставка обухвата и набавку и монтажу ПВЦ заштитне мрежице 100 мм, типске заштитне мрежице за птице. Мрежица ширине 100 мм се монтира по читавој дужини стрехе помоћу вијака, ексера или хефтањем и спречава улазак птица, инсеката у вентилациони слој за проветравање крова. Боја: енгоба црвена и енгоба браон. Обрачун по m2 постављене површине косе пројекције.				
6.2.		Покривање слемена се врши керамичким жлебњацима (универзални жлебњак у истој боји енгобе као и креп). На почетку гребена поставити почетне универзалне жлебњаке који се причвршћују звонастим завртњем. Постављање се изводи сувом монтажом уз употребу стандардних вентилационих елемената који омогућавају довољну вентилацију крова. Жлебњаци се причвршћују за слеме копчама за универзални жлебњак испод којих се поставља алуминијумска слемено-гребена трака (АЛУ РОЛЕ 280mm) преко слемено гребене летве димензија 3x5cm, која се ослања на држач слемено-гребене летве који је подесив по висини. Ставка обухвата набавку и монтажу слемењака, алуминијумске вентилационе траке за слеме и гребен, копче за причвршћивање жлебњака као и држаче слемено-	m1	32,50		

		гребене летве подесиве по висини. Држаче слемено – гребене летве постављати на размаку од сс 70-80 cm, односно између суседних рогова. Копче за универзални жлебњак и алуминијумску слемено-гребену траку користити у одговарајућој боји. Обрачун по m1				
6.3.		Набавка и уградња решетке за хватање снега (1 комплет 3м решетке са држачима) одговарајуће боје. Постављају се дуж стрехе крова на мах. 50 цм од стрехе а по потреби и на осталим деловина кровних равни у зависности од нагиба крова, дужине кровних равни и количине падавина. Уградњу извршити према упутству произвођача, заједно са свим потребним прибором и транспортом . Обрачун по m1 решетке	m1	28,00		
6.4.		Набавка и уградња водонепропусне – паропропусне фолије (SD = 0,02m ТУНИНГ УДБ ФОЛ-С 145 gr/m2). Полагање преко неподашчане подлоге. Фолију правилно затегнути и извршити причвршћивање на месту преклопа. Фолију постављати у складу са упутствима произвођача, комплетно са свим потребним прибором и транспортом Обрачун по m2 мерено по косини крова.	m2	276,00		
		6 УКУПНО КРОВОПОКРИВАЧКИ РАДОВИ:				
	7	**БРАВАРСКИ РАДОВИ**				

7.1.		Рестаурација постојећих вратанаца на оџаклијама, димензија 40x60cm. Делове који недостају или су дотрајали израдити и поставити по узору на постојеће, према детаљима и упутству пројектанта. Евентуалне варове идеално обрусити. Пре бојења скинути стару боју хемијским и физичким средствима, брусити и очистити. На вратанца нанети импрегнацију и основну боју, а затим бојити два пута бојом за метал. Обрачун по комаду вратанаца.	kom.	2,00		
		7 УКУПНО БРАВАРСКИ РАДОВИ:				
	8	**ЛИМАРСКИ РАДОВИ**				
8.1.		Израда и монтажа нових застакљених кровних отвора заједно са опшавом од поцинкованог лима, светлог отвора (~50X60cm), са потребним шаркама и ручицом за отварање, по детаљима и упутству пројектанта. Обрачун по комаду монтираног кровног прозора.	ком.	2,00		
8.2.		Опшивање димњака поцинкованим лимом, развијене ширине 50cm, дебљине 0,60mm. Лим уз зид димњака подићи најмање за 20cm. Руб лима-ивицу убацити у спојницу опека. Опшивање димњака извести по детаљима 14,2и упутству пројектанта. Обрачун по m1 спољне ивице димњака.	m1	14,50		
8.3.		Опшивање увале, иксне, поцинкованим лимом, развијене ширине до 66cm, дебљине 0,60mm. Увалу извести по детаљима и упутству пројектанта. Испод лима поставити слој "Изолим" траке, "Грмеч"	m1	10,50		

		Београд, који улази у цену опшивања. Обрачун по m1 увале.				
8.4.		Опшивање увале уз зид, вандиксне, поцинкованим лимом, развијене ширине 50cm, дебљине 0,60mm. Лим уз зид подићи најмање за 20cm. Руб лима-ивицу убацити у спојницу зида. Увалу извести по детаљима и упутству пројектанта. Обрачун по m1 увале	m1	18,00		
8.5.		Постављање поцинкованог уводног лима, самплеха d=0,60 mm, рš 33 cm, изнад висећег олука. Самплех спојити са олуком у виду дуплог контра фалца и зелетовати калајем. Обрачун по m1 самплеха.	m1	17,00		
8.6.		Опшивање кровних ивица, ветерлајсни, поцинкованим лимом, развијене ширине 33cm, дебљине 0,60mm. Опшивање извести по пројекту, детаљима и упутству пројектанта. Обрачун по m1 кровне ивице.	m1	16,00		
8.7.		Израда и монтажа полукружних висећих олука од поцинкованог мат лима d=0,60 mm, развијене ширине до 40 cm, са преклопима 3 cm, нитовањем и лемљењем 60 % калајем, у свему према постојећим. На спој вертикале и хоризонтале поставити заштитну решетку. У цену урачунати сав ситан и потрошни материјал, као и израду и уградњу држача висећих олука од поцинкованог флаха 25 x 5mm, нитованих са предње стране олука нитнама Ø 4mm, на максималном размаку од 0,80 m. Обрачун по m1 постављеног олука.	m1	17,00		

8.8.		Израда и монтажа одводних олучних цеви од поцинкованог мат лима, развијене ширине до 33cm, Ø 10 cm, дебљине лима 0,60mm. Делови олучних цеви морају да улазе један у други минимум 50 mm и да се залетују калајем 60%. Поцинковане обујмице са држачима поставити на размаку од 200 cm. Цеви морају бити удаљене од зида минимум 20 mm. Ценом обухватити сав ситан и потрошни материјал. Обрачун по m1 уграђеног олука.	m1	14,00		
8.9.		Израда и монтажа украсне маске - елемента за углове од поцинкованог лима. Украсни лим израдити према пројекту и упутству пројектанта, од поцинкованог лима дебљине 0,60 мм. Обрачун по комаду украсног лименог елемента.	ком.	4,00		
		8 УКУПНО ЛИМАРСКИ РАДОВИ:				
	9	**МОЛЕРСКО-ФАРБАРСКИ РАДОВИ**				
9.1.		Набавка материјала и бојење фасадне површине зида према суседној парцели (Проте Михалџића 12), квалитетном паропропусном фасадном силикатном бојом, у два слоја, у свему по технологији и упутству изабраног произвођача. Бојење се врши у два тона по избору конзерваторског надзора. Малтерисане површине морају бити потпуно суве пре бојења (минимум 14 дана од наношења завршног слоја малтера). Пре почетка бојења у сарадњи са надзорним органом урадити пробне узорке који улазе у цену. У цену урачунати набавку и транспорт материјала, припрему подлоге и рад. Обрачун по m2 ортогоналне	m2	35,00		

		пројекције обојене површине, без одбијања и без развијања. Еквивалент „или одговарајући“: Röfix PE 225 RENO 1 K; JUB; Baumit;				
		9 УКУПНО МОЛЕРСКО-ФАРБАРСКИ РАДОВИ:				
	РЕКАПИТУЛАЦИЈА					
	1	ПРИПРЕМНО-ЗАВРШНИ РАДОВИ				
	2	ДЕМОНТАЖЕ И РУШЕЊА				
	3	ЗИДАРСКИ РАДОВИ				
	4	БЕТОНСКИ РАДОВИ				
	5	ТЕСАРСКИ РАДОВИ				
	6	КРОВОПОКРИВАЧКИ РАДОВИ				
	7	БРАВАРСКИ РАДОВИ				
	8	ЛИМАРСКИ РАДОВИ				
	9	МОЛЕРСКО ФАРБАРСКИ РАДОВИ				
	СВЕУКУПНО 1-9 БЕЗ ПДВ-а:					
		ПДВ 20%				
	СВЕУКУПНО 1-9 СА ПДВ-ом					

ПОНУЂАЧ

м.п._____
(потпис овлашћеног лица)

ПАРТИЈУ 17- Змај Јовина 28

ОПШТИ И ПОСЕБНИ УСЛОВИ ЗА ИЗВРШЕЊЕ РАДОВА

ОПШТИ УСЛОВИ

Општи услови сматрају се саставним делом описа сваке ставке позиција овог предмера радова. Све радове извести према опису појединачних ставки, општих услова и посебних услова за поједине групе радова, техничком опису и техничкој документацији.

Предмет јавне набавке су грађевинско-занатски и конзерваторско-рестаураторски радови на обнови крова стамбено-пословног објекта спратности П+1, у Змај Јовиној улици број 28 у Новом Саду, на катастарској парцели бр. 25 К.О. Нови Сад II. Радови на обнови крова обухватају захвате на замени оштећених и деградираних елемената крова**.** Предвиђена је замена кровног покривача новим, као и поправка и замена оштећених елемената кровне конструкције. Овим радовима биће обухваћено и извођење вентилисаног крова са новим летвицама и постављањем водонепропусне, паропропусне фолије. Радовима је обухваћена и демонтажа и израда нових олучних хоризонтала, као и израда уводног лима од поцинкованог лима. Оштећена лимарија на крову ће бити у потпуности замењена а оштећени димњаци президани и омалтерисани.

Јединичне цене свих позиција обухватају све припремне и завршне радове који обезбеђују квалитетан и у целости завршен посао, као и све потребне издатке за извођење и завршетак посла и то: за рад, за материјал (набавка, цена главног, помоћног и везног материјала заједно с трошковима набавке), алат, режију, трошкове транспорта (спољњег и унутрашњег транспорта, без обзира на употребљено превозно средство, са свим потребним утоваром, истоваром, ускладиштењем и чувањем на градилишту, са потребним манипулацијама), као и друге издатке по важећим прописима за структуру цена.

Радови се морају изводити квалитетно, правилно, по техничким прописима и стандардима, са квалитетним материјалом и квалификованом радном снагом за ту врсту радова. Сви радови морају бити изведени и у потпуности завршени како је то предвиђено погодбеним елаборатом. Код свих грађевинско-занатских и конзерваторско-рестаураторских радова условљава се употреба одговарајуће радне снаге и квалитетног материјала који мора одговарати постојећим техничким прописима, стандардима и описима одговарајућих позиција у предрачуну радова.

За све материјале и готове елементе који ће се употребити на објекту извођач је дужан да поднесе надзорном органу узорке на одобрење, односно да изврши испитивање материјала и да атест о томе поднесе надзорном органу и унесе у грађевинску документацију. Ова испитивања падају на терет извођача и неће се посебно наплаћивати. Материјал који не одговара техничким условима, прописима и стандардима, као и описима одговарајућих позиција у предрачуну радова не сме се уградити, а извођач је дужан да га уклони са градилишта без икакве накнаде, а Инвеститор/надзорни орган ће обуставити рад уколико извођач покуша да га употреби. У спорним случајевима у погледу квалитета материјала, узорци ће се достављати референтној институцији за испитивање материјала, чији су налази меродавни и за Инвеститора и за извођача. Ако извођач и поред негативног налаза уграђује и даље неквалитетан материјал, Инвеститор/надзорни орган ће наредити рушење, а сва материјална штета од наредног рушења пада на терет извођача-без права рекламације и приговора на рушење.

Извођач је дужан да све мере у пројекту контролише на лицу места, те да у случају неслагања са пројектом обавести надзорни орган. Уколико техничка документација није потпуна извођач је обавезан да благовремено тражи допуну, као и сва потребна тумачења. Евентуална неопходна рушења или промене на већ изведеним радовима који су последица непростудиране документације или неблаговременог захтева за додатним информацијама и упутствима за извођењем радова од надзорног органа и пројектанта, падају на терет извођача без права на накнаду трошкова и продужетак рока за завршетак радова.

Извођач је дужан да после завршетка радова градилиште рашчисти и врати у пређашње стање и да објекат преда очишћен од шута са чистом столаријом и прозорским стаклима, да у току радова па све до предаје објекта инвеститору одржава ред и чистоћу на градилишту.

Никакви посебни трошкови, било да су наведени или не у овом тексту, неће се посебно признавати јер се све има укључити кроз фактор у јединичне цене за сваки рад према овим условима. За описе појединих ставки појединог посла треба саставити јединичне цене за сваку ставку предрачуна. Уколико извођач, без сагласности инвеститора, одступи од димензија предвиђених пројектом, све последице у вези са насталим изменама иду на терет извођача. Обрачун изведених радова извршиће се према погодбеном елаборату и на основу мера и количина узетих на лицу места и унетих у грађевински дневник и потврђених од стране надзорног органа.

С обзиром на специфичност конзерваторско-рестаураторских радова, код позиције којима су они обухваћени, искључује се примена грађевинских норми, а обрачун се врши према опису датом у позицијама. За сваку фазу, односно поступак у току извођењу конзерваторско-рестаураторских радова, који је описан у позицији, извођач је дужан исходовати одобрење од конзерваторског надзора.

Израда и постављање помоћних надстрешница за смештај материјала и алата, обезбеђење санитарно-техничких услова за раднике пада на терет извођача, као и коришћење грађевинске воде и струје. Инвеститор обезбеђује дозволе за заузеће тротоара. Уколико је извођачу потребно да заузме ради организације градилишта и ускладиштења материјала, поред тротоара још и суседно земљиште и тротоар, извођач ће за ово коришћење прибавити одобрење од надлежних органа, односно сопственика, с тим да потребне издатке за ово коришћење не може посебно да зарачунава инвеститору. Извођач је дужан да у току радова чува и сачува објекат и све изведене радове до примопредаје објекта и у ту сврху мора извршити потребно обезбеђење, које неће бити посебно плаћено. Извођач је дужан да се придржава свих мера безбедности, у складу са важећим Законима који регулишу формирање, одржавање и безбедност градилишта и радника, и преузима сву одговорност за правилну примену ХТЗ и мера безбедности на раду. Обавезан је да поступи по свим захтевима о неправилности које уочи представник Ивнеститора/надзорни орган или испекција, у задатом року. За све наведено извођач нема право потраживања трошкова које проистекну на основу наведеног и сам сноси одговорност за преузете и обавезне мере предвиђене Законом. Грађевински дневник одговорни извођач радова ће водити на основу постојећих законских прописа, свакодневно уписујући потребне податке по обе уговорне стране, које ће представник инвеститора/надзорни орган прегледати и оверавати својим потписом на свакој страни. Након окончања претходно описаних радова, кроз грађевински дневник ће се убележити све евентуалне измене оверене од стране одговорног извођача радова и надзора.

ПОСЕБНИ УСЛОВИ

1. ПРИПРЕМНИ РАДОВИ

Све врсте скеле без обзира на висину и сл. улазе у јединичну цену посла за коју су потребне. Скеле морају бити постављене на време да не би ометале нормалан рад. У цену урачунати демонтажу, одношење са градилишта. У ову цену улазе обавезно и ограде, заштитне настрешнице, прилази. Амортизација скеле и помоћних конструкција обрачунава се само за претпостављено време употребе. Обрачун фасадне скеле врши се на следећи начин:

а) хоризонтално у дужини фасаде;

б) вертикално у висини фасаде.

Извођач је дужан да изврши све радове на рушењу и демонтажи, комплетно, како је прецизирано описима појединих позиција, општим условима, нормама и техничким прописима. У цену позиција урачунати су и следећи радови, без посебних напомена у тексту: обележавање, снимање и преношење мера за потребне радове и градилишни транспорт. Све демонтаже се морају изводити пажљиво уз претходно обезбеђење. Обавезне су писмене забележбе Извођача са пројектантом и надзорном службом за сваку позицију рушења и демонтаже. Ова консултација треба пре извршења да прецизира

тачан обим и начи рада. Писмена консултација са власником или корисником објекта у погледу очувања материјала или евентуално употребљивих елемената. Материјал се депонује на градилишној депонији до предаје власнику или транспортује на дозвољену градску депонију уз сагласност надзора. Извођач је у обавези да редовно чисти, износи и односи шут са градилишта.

2. ЗИДАРСКИ РАДОВИ

Извођач је дужан да изврши све радове ове нормне групе, комплетно, како је прецизирано описима појединих позиција, општим условима, нормама и техничким прописима.

У јединичну цену урачунати сав материјал са растуром, сав рад, транспорт, пренос, алат, покретне и непокретне скеле и све остале трошкове. Обрачун радова вршиће се према стварно извршеним количинама, по јединици мере назначеној у свакој позицији.

3. ТЕСАРСКИ РАДОВИ

Тесарске радове извести од суве, здраве грађе, без испадајућих чворова и других неправилности и мана. Употребити четинарску грађу II класе у свему према ЈУС-у. Све радове извести квалитетно, по пројекту и упутствима надзорног органа. У цену за јединицу мере тесарских радова урачунати сав материјал, рад, алат, спољни и унутрашњи транспорт, скеле, и све остале трошкове. Обрачун радова врши се по просечним нормама у грађевинарству.

Сви радови се морају изводити уз посебне мере опреза због могућих опасности. Посебно треба имати у виду скривене опасности, оне које нису уочљиве као што је могућа трулеж таванице спрата која није обухваћена овим елаборатом и других елемената. Водити рачуна да се било какав терет не гомила на поду тавана, да се сви елементи који са уклањају (цреп и грађа) спуштају опрезно и одмах односе из таванског простора.

4. ПОКРИВАЧКИ РАДОВИ

За покривачке радове користити **искључиво бибер цреп из описа у позицији**, тип и боја црепа по налогу надзорног органа. Цреп мора бити равних површина, правих и оштрих ивица, јасне боје. Радове извести стручном радном снагом, квалитетно, тако да редови буду "под конац". Код извођења радова нарочиту пажњу обратити на полагање црепа поред грбине, увале и других места где би могло доћи до погрешног постављања покривача. Обрачун се врши по просечним нормама у грађевинарству. У цену за јединицу мере покривачких радова улази сав материјал, рад, алат, ситан потрошни материјал, спољашњи и унутрашњи транспорт, скеле и сви остали трошкови.

5. ЛИМАРСКИ РАДОВИ

Све лимарске радове извести поцинкованим лимом дебљине 0,60 mm, мат површине. Лим испоручени на градилиште не сме бити оштећен и раније пресавијан. Сваки рад у позицијама ових радова предвиђен је као потпуно готов са свим потребним спојним материјалом, подметачима, типлама, пакницама, кукама и другим деловима за утврђивање а предвиђено је ценом лимарских радова и уграђивање тих делова у зидове. Мања оштећења површине лима, која су настала у току извођења радова, санирати по упутству произвођача материјала, уз сагласност стручног надзора.

6. МОЛЕРСКО-ФАРБАРСКИ РАДОВИ

Сав потребан материјал мора бити првокласан а у свему да одговара ЈУС- у. На бојеним површинама (у овом случају се само ради о поправци боје на подкровном венцу и фасади где је била причвршћена скела) се не смеју познавати трагови четке, боја мора бити уједначеног тона и без мрља, отпорна на UV зрачење. Обојене површине се не смеју отирати нити љуштити. У свим позицијама предрачуна по 1 м2 урачунати су сав рад, материјал, алат, скела, транспорт и доприноси. Све површине пре бојења морају се припремити и очистити.

ТАБЕЛАРНИ ДЕО ПОНУДЕ

ЗА Партију-17- Змај Јовина 28

Табеларна спецификација за радове- Занатско-грађевински и конзерваторско-рестаураторски						
РБ	**РБП**	**ОПИС ПОЗИЦИЈЕ**	**Ј.МЕРЕ**	**КОЛИЧИНА**	**Ј.ЦЕНА**	**ИЗНОС**
	1	**ПРИПРЕМНИ РАДОВИ**				
1.1.		Монтажа и демонтажа металне цевасте фасадне скеле, у свему према прописима и мерама ХТЗ. Гаранције и све мере ХТЗ код рада на скели преузима извођач и за то сноси одговорност. Скелу прима и преко дневника даје дозволу за употребу лице задужено за безбедност. Користи се сво време трајања радова, плаћа једанпут монтажа и једанпут демонтажа, без обзира на демонтажу и евентуално премештање у току радова. Скела мора бити статички стабилна, анкерована за објекат и прописно уземљена. Радну платформу од фосни поставити на одговарајућој висини за радове на крову. Са спољне стране платформе поставити фосне на "кант". У оквиру скеле предвидети заштитну надстрешницу за заштиту пешака у Дунавској и З. Јовиној улици, целом дужином фасаде. Са спољне стране фасадне скеле до висине од 2,50m монтирати OSB плоче дебљине 10mm, преосталу површину скеле покрити PVC засторима. На скелу поставити информативну таблу према важећим прописима, као и табле са упозорењем за пролазнике. У цену урачунати спољашњи и унутрашњи транспорт, монтажу и демонтажу скеле, одржавање у току рада, поправке оштећења на зидовима, заштитне настрешнице, засторе и табле.	м2	268,00		

		Обрачун по m2 вертикалне пројекције монтиране скеле.				
1.2.		Чишћење простора испред објекта од грађевинског шута, прање градилишта и превоз шута на депонију на удаљености до 15км. Плаћа се једанпут без обзира на број чишћења. Обрачун по м2 очишћене површине.	м2	47,00		
1.3.		Заштита кровних површина од атмосферских падавина дебљом полиетиленском фолијом. Обрачун по м2	м2	360,00		
1.4.		Набавка материјала и монтажа дрвених талпи 50x330мм одговарајуће дужине за заштиту таванске конструкције спрата за време извођења радова. Плаћа се једанпут монтажаи једанпут демонтажа без обзира на демонтажу и евентуално премештање у току радова. У цену улази транспорт, монтажа и демонтажа. Обрачун по м3.	м3	2,00		
		УКУПНО ПРИПРЕМНИ РАДОВИ 1:				
	2	**ЗИДАРСКИ РАДОВИ**				
2.1.		Санација пукотина забатних зидова инјектирањем фабрички справљеним безцементним материјалом, на основи природног хидрауличног креча, одговарајућим инјекционим апаратом, у свему према упутству произвођача. Оштећене, шупље и лабаве делове претходно одстранити, добро очистити и опрати, те запунити реновирним малтером за попуњавање на бази природног хидрауличног креча и природног копаног песка. Обрачун паушално. Еквивалент „или одговарајући“: Röfix хидраулично-кречни малтер за инјектирање; Mapei:Mape-Antique I; Röfix 665	пауш	1,00		

		реновирни малтер за попуњавање				
2.2.		Презиђивање оштећених димњака пуном опеком старог формата са набавком опеке, у продужном малтеру размере 1:2:6. Уколико је потребно президати и разлабављене зоне забатних зидова. Постојећи димњак порушити по пројекту и упутству пројектанта. Опеку пре уградње квасити водом. Спојнице са спољне стране по завршеном зидању очистити до дубине од 2 цм. Унутрашњу страну димњачких канала обрадити приликом зидања. При врху димњака по узору на постојеће испустити опеке ради формирања венца. У цену улази и помоћна скела. Обрачун по м3 димњака.	м3	0,70		
2.3.		Малтерисање димњака изнад кровне равни продужним малтером у два слоја. Кламфама очистити спојнице до дубине 2 cm, а челичним четкама опеку и зидове опрати водом. Шут прикупити, изнети, утоварити на камион и одвести на градску депонију. Пре малтерисања зидне површине очистити и испрскати млеком. Први слој, грунт, радити продужним малтером од просејаног шљунка, "јединице". Подлогу поквасити, нанети први слој малтера и нарезати га. Други слој справити са ситним чистим песком и пердашити уз квашење и глачање малим пердашкама. Омалтерисане површине морају бити равне, без прелома и таласа, а ивице оштре и праве. Малтер квасити да не дође до брзог сушења и "прегоревања". У цену улази и помоћна скела која се ослања на кровну конструкцију. Обрачун по м2 малтерисане површине.	м2	9,00		

2.4.		Дерсовање зидова од опеке у таванском простору продужним малтером . Пре почетка дерсовања површине зидова очистити и отпрашити. Спојнице добро испунити малтером, малтер не сме да буде редак да не цури и да опека не повуче млеко. По завршеном дерсовању лице очистити. Процењена површина дерсовања 50%. У цену улази и помоћна скела Обрачун по м2 дерсоване површине..	м2	40,00		
2.5.		Обијање оштећеног малтера и дерсивање димњака од опеке унутар тавана продужним малтером. Пре почетка дерсовања површине зидова очистити и отпрашити. Спојнице добро испунити малтером, малтер не сме да буде редак да не цури и да опека не повуче млеко. По завршеном дерсовању лице очистити. У цену улази и помоћна скела и уградња нових вратанаца. Обрачун по м2 дерсоване површине	м2	18,00		
		УКУПНО ЗИДАРСКИ РАДОВИ 2:				
	3	**ТЕСАРСКИ РАДОВИ**				
		Сви радови се морају изводити уз посебне мере опреза због могућих опасности. Посебно треба имати у виду скривене опасности, оне које нису уочљиве као што је могућа трулеж таванице спрата која није обухваћена овим елаборатом и других елемената. Водити рачуна да се било какав терет не гомила на поду тавана, да се сви елементи који са уклањају (цреп и грађа) спуштају опрезно и одмах односе из таванског простора.				

3.1.		Демонтажа инсталација у таванском простору са прикупљањем и одвозом шута. Прикупити шут, вишак земље и други отпадни материјала, утоварити у камион и одвести на градску депонију на удаљености до 15км. Демонтажу електо и ПТТ инсталација морају вршити квалификовани радници електостуке, уз претходно исккључивање електроинсталација Обрачун по м3 одвезеног шута.	м2	360,00		
3.2.		Скидање опшивке стрехе. Издвојити употребљив материјал, утоварити у камион и одвести на депонију коју одреди инвеститор удаљену до 15 км. Шут прикупити, изнети, утоварити на камион и одвести на градску депонију. Обрачун по м2 стрехе.	м2	20,00		
3.3.		Скидање кровних летви. Скинуте летве утоварити у камион и одвести на депонију коју одреди инвеститор удаљену до 15 км. Шут прикупити, изнети, утоварити на камион и одвести на градску депонију на удаљености до 15км. Обрачун по м2 летвисане површине.	м2	360,00		
3.4.		Замена дотрајалих и оштећених елемената дрвене кровне конструкције . Уколико је потребно, извести ојачања кламфама, металним плочама, ексерима и шрафовима. Извршити пажљиву демонтажу дотрајале грађе. Од суве четинарске грађе по узору на демонтиране елементе обрадити нове и уградити са свим потребним везама. У цену улазе демонтажа старе грађе, спуштање на тло и одвоз на депонију, набавка, транспорт, обрада и уградња нове грађе као и сва подупирања и обезбеђења. Здраве делове грађе која се уклања искористити за споредне и помоћне елементе. Такође,	м3	6,00		

		извршити замену и труле тавањаче са дворишне стране, димензија према оригиналу, потребне дужине, и свих оштећених које се буду показале након откривања крова и одвоза шута са тавана. Обрачун је по m3.				
3.5.		Платовање-нивелисање рогова сувим, правим и квалитетним даскама д=24мм, оптималне дужине, обострано, како би се добила хоризонтална горња површина крова. Обрачун по м2 мерено по косини крова	м2	360,00		
3.6.		Набавка и постављање дашчане подлоге преко кровне конструкције на деловима на којима ће бити постављени лимени опшави (стреха, димњаци, увала). Даске дебљине 24мм од суве, праве и квалитетне јелове даске, оптималне дужине поставити на додир и заковати. Обрачун по м2	м2	85,00		
3.7.		Набавка и уградња водонепропусне – паропропусне фолије (СД = 0,02м ТУНИНГ УДБ ФОЛ-С 145 гр/м²). Полагање преко неподашчане подлоге. Фолију правилно затегнути и извршити причвршћивање на месту преклопа. Фолију постављати у складу са упутствима произвођача, комплетно са свим потребним прибором и транспортом Обрачун по м2 мерено по косини крова.	м2	360,00		
3.8.		Летвисање подужном (контра-летвом) на месту рогова преко неподашчане подлоге и паропропусне фолије. Минимална висина контра-летви за вентилациони слој је 5цм. Обрачун по м2 мерено по косини крова.	м2	360,00		

3.9.		Летвисање кровне конструкције за покривање црепа тип Бибер Екстра Плус "Стари град" 19 x 40 цм енгобирани. Летвисање летвама 3x5 цм, на размаку од цца 15,0 цм. у зависности од нагиба кровних равни. Летвисање извршити према упутству произвођача, заједно са свим потребним прибором и транспортом. Обрачун по м2 мерено по косини крова.	м2	360,00		
3.10.		Набавка и постављање дашчане облоге чела рогова и стрехе од обрађене даске. Даске дебљине 24 мм од суве, праве и квалитетне јелове даске, оптималне дужине поставити на додир и заковати. У цену улази и бојење даске у три слоја. Обрачун по м2 постављене површине.	м2	23,00		
3.11.		Чишћење од нечистоћа грађе која се задржава и премазивање елемената дрвене конструкције крова (нове и старе), ради заштите од инсеката, алги, гљивица и труљења са два до три премаза оговарајућим хемиским средством "Жижолин" или сл. Обрачун по м2 мерено по косини крова.	м2	360,00		
		УКУПНО ТЕСАРСКИ РАДОВИ 3:				
	4	**ПОКРИВАЧКИ РАДОВИ**				
4.1.		Демонтажа кровног покривача од бибер црепа, густо покривање. Креп пажљиво демонтирати, спустити и одвести на депонију удаљену до 15 км. Шут прикупити, изнети, утоварити на камион и одвести на градску депонију. Обрачун по м2 косе површине.	м2	360,00		

4.2.		Демонтажа слемена и гребена од слемењака. Слемењаке пажљиво демонтирати, спустити, утоварити у камион и одвести на депонију удаљену до 15 км. Шут прикупити, изнети, утоварити на камион и одвести на градску депонију. Обрачун по м1 слемена .	м1	25,00		
4.3.		Покривање крова глиненим црепом тип Бибер Традиционал Плус 19 x 40 цм и додатним фазонским црепом за стреху димензија 19 x 28 цм енгобирани. Кров покривати двоструко у складу са упутствима произвођача. Утрошак црепа 31,0-36,0ком/м², комплетно са свим потребним прибором и транспортом. Цреп мора задовољити све техничке прописе и стандарде. Причвршћивати сваки пети цреп (ако је кров изложен ветру, сваки трећи цреп), до нагиба 45°. Обавезно причвршћивање првог реда црепа код стрехе, последњег реда црепа код слемена, бочних-опшавних црепова, сваког сеченог црепа код гребена и увала код вертикалних продора (димних и вентилационих вертикала, кровних прозора). Ставка обухвата и набавку и монтажу ПВЦ заштитне мрежице 100 мм, типске заштитне мрежице за птице. Мрежица ширине 100 мм се монтира по читавој дужини стрехе помоћу вијака, ексера или хефтањем и спречава улазак птица, инсеката у вентилациони слој за проветравање крова. Боја: црвена и натура . Обрачун по м2 постављене површине	м2	360,00		

4.4.		Покривање слемена и гребена се врши керамичким жлебњацима (универзални жлебњак у истој боји енгобе као и цреп). На почетку гребена поставити почетне универзалне жлебњаке који се причвршћују звонастим завртњем. Постављање се изводи сувом монтажом уз употребу стандардних вентилационих елемената који омогућавају довољну вентилацију крова. Жлебњаци се причвршћују за слеме копчама за универзални жлебњак испод којих се поставља алуминијумска слемено-гребена трака (АЛУ РОЛЕ 280 мм) преко слемено гребене летве димензија 3x5 цм, која се ослања на држач слемено-гребене летве који је подесив по висини. Ставка обухвата набавку и монтажу слемењака, алуминијумске вентилационе траке за слеме и гребен, копче за причвршћивање жлебњака као и држаче слемено-гребене летве подесиве по висини. Држаче слемено – гребене летве постављати на размаку од цц. 70-80 цм, односно између суседних рогова. Копче за универзални жлебњак и алуминијумску слемено-гребену траку користити у одговарајућој боји. Обрачун по м1	м1	25,00		
4.5.		Набавка и уградња решетке за хватање снега са уличне стране (1 комплет 3м решетке са држачима) црвене боје. Постављају се дуж стрехе крова на мах. 50 цм од стрехе а по потреби и на осталим деловина кровних равни у зависности од нагиба крова, дужине кровних равни и количине падавина. Уградњу извршити према упутству произвођача, заједно са свим потребним прибором и транспортом . Обрачун по м1 решетке	м1	30,00		
		УКУПНО ПОКРИВАЧКИ РАДОВИ 4:				
	5	**ЛИМАРСКИ РАДОВИ**				

5.1.		Демонтажа олука са уличне и дворишне стране. Лимарију демонтирати, упаковати, утоварити у камион и одвести на депонију коју одреди инвеститор удаљену до 15 км. Обрачун по м1 олука				
		а) висећи олук - двориште	м1	20,00		
		б) лежећи олук - улица	м1	32,00		
5.2.		Демонтажа самплеха изнад и испод олука. Опшивку демонтирати, упаковати, утоварити у камион и одвести на депонију коју одреди инвеститор удаљену до 15 км. Обрачун по м1 самплеха.				
		а) изнад олука	м1	20,00		
		б) испод олука	м1	32,00		
5.3.		Демонтажа лимених полукружних кровних вентилационих отвора (баџа) . Баџе демонтирати, утоварити на камион и одвести на депонију коју одреди инвеститор, удаљену до 15км. Обрачун по камаду баџе	ком	2,00		
5.4.		Демонтажа кровног отвора. Кровни прозор демонтирати, упаковати, утоварити у камион и одвести на депонију коју одреди инвеститор удаљену до 15 км. У цену улази и демонтажа опшивке кровног прозора. Обрачун по комаду прозора.	ком	1,00		
5.5.		Демонтажа опшивке димњака. Опшивку демонтирати, упаковати, утоварити у камион и одвести на депонију коју одреди инвеститор удаљену до 15 км. Обрачун по м1 опшивке.	м1	5,00		
5.6.		Демонтажа опшивке иксне, увале. Опшивку демонтирати, упаковати, утоварити у камион и одвести на депонију коју одреди инвеститор удаљену до 15 км. Обрачун по м1 опшивке.	м1	18,00		

5.7.		Израда и монтажа висећег и лежећег олука од поцинкованог мат лима d= 0,60 mm, развијене ширине до40 cm, са преклопима 3 cm, нитовањем и лемљењем 60 % калајем, у свему према постојећим. На споју вертикале и хоризонтале поставити заштитну решетку. У цену урачунати сав ситан и потрошни материјал, као и израду и уградњу држача висећих/лежећих олука од поцинкованог флаха 25 x 5mm, нитованих са предње стране олука нитнама Ø 4mm, на максималном размаку од 0,80 m. Обрачун по m1 постављеног олука.	м1	52,00		
5.8.		Израда и монтажа самплеха изнад висећег олука од поцинкованог лима, развијене ширине 33 цм, дебљине 0,60 мм. Самплех спојити са олуком у виду дуплог контра фалца и залетовати калајем. Обрачун по м1 самплеха.	м1	20,00		
5.9.		Израда и монтажа самплеха испод лежећег олука од поцинкованог лима, развијене ширине до 33 цм, дебљине 0,60 мм. Окапницу самплеха препустити преко ивице венца или предње летве 3 цм. Самплех постављен преко венца за подлогу причврстити преко пакница уграђених у виду ластиног репа или утипловати, на размаку 33-50 цм. Поцинковане шрафове преклопити парчетом цинка и залетовати. Обрачун по м1 самплеха.	м1	32,00		
5.11.		Израда и монтажа новог застакљеног кровног отвора заједно са опшавом од поцинкованог лима, светлог отвора према постојећем (~41X54цм), са потребним шаркама и ручицом за отварање, по детаљима и упутству пројектанта. Обрачун по комаду.	ком	1,00		

5.12.		Израда и монтажа новог полукружног кровног вентилационог отвора, димензија према постојећем, од поцинкованог лима д=0,60мм у свему према аутентичном, а према упутству пројектанта. Монтира се на уличној кровној равни, на месту уклоњених оштећених отвора. У цену урачунати сав материјал и систем за затварањем са шаркама и бравицом, заштитну мрежицу, као и припадајуће лимене опшаве. Обрачун по комаду	ком	2,00		
5.13.		Опшивање димњака поцинкованим лимом, развијене ширине 50 цм, дебљине 0,60 мм. Лим уз зид димњака подићи најмање за 20 цм. Руб лима-ивицу убацити у спојницу опека. Опшивање димњака извести по детаљима и упутству пројектанта. Обрачун по м1 спољне ивице димњака .	м1	5,00		
5.14.		Опшивање увале, иксне, поцинкованим лимом, развијене ширине до 66 цм, дебљине 0,60 мм. Увалу извести по детаљима и упутству пројектанта. Испод лима поставити слој "Изолим" траке, "Грмеч" Београд, који улази у цену опшивања. Обрачун по м1 увале.	м1	18,00		
5.15.		Опшивање кровних ивица, ветерлајсни, поцинкованим лимом, развијене ширине 40цм, дебљине 0,60 мм. Опшивање извести по пројекту, детаљима и упутству пројектанта. Обрачун по м1 кровне ивице.	м1	16,50		

5.16.		Опшивање увале уз зид, вандиксне, поцинкованим лимом, развијене ширине до 66 цм, дебљине 0,60 мм. Лим уз зид подићи најмање за 20 цм. Руб лима-ивицу убацити у спојницу зида. Увалу извести по детаљима и упутству пројектанта. Обрачун по м1 увале	м1	28,50		
		УКУПНО ЛИМАРСКИ РАДОВИ 5:				
	6	**МОЛЕРСКО-ФАРБАРСКИ РАДОВИ**				
6.1.		Набавка материјала и бојење евентуалних оштећења на уличној фасади, квалитетном паропропусном фасадном силикатном бојом са минималним напрезањима, постојана на спољашње утицаје и једнокомпонентна, у два слоја, у свему по технологији и упутству изабраног произвођача. Малтерисане површине морају бити потпуно суве чисте пре бојења-изшмирглане и опајане. Пре почетка бојења нанети паропропусни прајмер од истог произвођача и у сарадњи са надзорним органом урадити пробне узорке који улазе у цену. Обрачун по м2 ортогоналне пројекције, без развијања отвори се не одбијају. Еквивалент „или одговарајући“: Röfix материјали (PE 225 RENO 1 K), JUB, Baumit	м2	15,00		
6.2.		Глетовање и бојење димњака изнад кровних равни фасадном бојом у тону одређене од стране пројектанта. Ценом обухватити све потребне предрадње и помоћну скелу. Обрачун по м2	м2	9,00		

		УКУПНО МОЛЕРСКО-ФАРБАРСКИ РАДОВИ 6:	
РЕКАПИТУЛАЦИЈА			
	1	ПРИПРЕМНИ РАДОВИ	
	2	ЗИДАРСРСКИ РАДОВИ	
	3	ТЕСАРСКИ РАДОВИ	
	4	ПОКРИВАЧКИ РАДОВИ	
	5	ЛИМАРСКИ РАДОВИ	
	6	МОЛЕРСКО-ФАРБАРСКИ РАДОВИ	
		СВЕУКУПНО 1-6 БЕЗ ПДВ-а:	
		ПДВ 20%	
		СВЕУКУПНО 1-6 СА ПДВ-ом	

ПОНУЂАЧ

м.п._____
(потпис овлашћеног лица)

за ПАРТИЈУ 18- Трг Владике Николаја 1

ОПШТИ УСЛОВИ ЗА ИЗВРШЕЊЕ РАДОВА

Општи услови сматрају се саставним делом описа сваке ставке позиција овог предмера радова. Све радове извести према опису појединачних ставки, општих услова и посебних услова за поједине групе радова, техничком опису и техничкој документацији.

Предмет јавне набавке су грађевинско-занатски и конзерваторско-рестаураторски радови на обнови крова стамбеног објекта спратности По+П+1, на Тргу владике Николаја 1 у Петроварадину, на катастарској парцели бр. 968 К.О. Петроварадин. Обухватају захвате на замени оштећених и деградираних елемената крова и препокривању истог. Предвиђена је замена комплетног кровног покривача новим, као и поправка и евентулна замена оштећених елемената кровне конструкције. Овим радовима биће обухваћено и извођење вентилисаног крова са новим летвицама и постављањем водонепропусне, паропропусне фолије. Део кровног покривача од валовитог салонита замењује се самоуклапајућим фалцованим поцинкованим лимом дебљине 0,60mm. Радовима је обухваћена и демонтажа и израда нових олучних хоризонтала и вертикала на дворишној страни, као и замена

оштећене лимарија на крову, док ће се олуци постављени у оквиру радова на обнови фасада 2017. године, привремено демонтирати и по окончању радова на крову поново поставити.

Радови се морају изводити квалитетно, правилно, по техничким прописима и стандардима, са квалитетним материјалом и квалификованом радном снагом за ту врсту радова. С обзиром да је у природи дрвених конструкција (у овом случају старијих од 200 година) да могу имати и скривена оштећења, с тим треба и овде рачунати. Сви радови се морају изводити уз посебне мере опреза због могућих опасности. Посебно треба имати у виду могућа оштећења која нису уочљива као што је могућа трулеж таванице спрата, која није обухваћена овим пројектом, али и других елемената који нису били сагледиви пре радова и током израде документације.

Јединичне цене свих позиција обухватају све припремне и завршне радове који обезбеђују квалитетан и у целости завршен посао, као и све потребне издатке за извођење и завршетак посла и то: за рад, за материјал (набавка, цена главног, помоћног и везног материјала заједно с трошковима набавке), алат, режију, трошкове транспорта (спољњег и унутрашњег транспорта, без обзира на употребљено превозно средство, са свим потребним утоваром, истоваром, ускладиштењем и чувањем на градилишту, са потребним манипулацијама), као и друге издатке по важећим прописима за структуру цена.

Сви радови морају бити изведени и у потпуности завршени како је то предвиђено погодбеним елаборатом. Код свих грађевинско-занатских и конзерваторско-рестаураторских радова условљава се употреба одговарајуће радне снаге и квалитетног материјала који мора одговарати постојећим техничким прописима, стандардима и описима одговарајућих позиција у предрачуну радова. За све материјале и готове елементе који ће се употребити на објекту извођач је дужан да поднесе надзорном органу узорке на одобрење, односно да изврши испитивање материјала и да атест о томе поднесе надзорном органу и унесе у грађевинску документацију. Ова испитивања падају на терет извођача и неће се посебно наплаћивати. Материјал који не одговара техничким условима, прописима и стандардима, као и описима одговарајућих позиција у предрачуну радова не сме се уградити, а извођач је дужан да га уклони са градилишта без икакве накнаде, а Инвеститор/надзорни орган ће обуставити рад уколико извођач покуша да га употреби. У спорним случајевима у погледу квалитета материјала, узорци ће се достављати референтној институцији за испитивање материјала, чији су налази меродавни и за Инвеститора и за извођача. Ако извођач и поред негативног налаза уграђује и даље неквалитетан материјал, Инвеститор/надзорни орган ће наредити рушење, а сва материјална штета од наредног рушења пада на терет извођача-без права рекламације и приговора на рушење.

Извођач је дужан да све мере у пројекту контролише на лицу места, те да у случају неслагања са пројектом обавести надзорни орган. Уколико техничка документација није потпуна извођач је обавезан да благовремено тражи допуну, као и сва потребна тумачења. Евентуална неопходна рушења или промене на већ изведеним радовима који су последица непростудиране документације или неблаговременог захтева за додатним информацијама и упутствима за извођењем радова од надзорног органа и пројектанта, падају на терет извођача без права на накнаду трошкова и продужетак рока за завршетак радова. Извођач је дужан да после завршетка радова градилиште рашчисти и врати у пређашње стање и да објекат преда очишћен од шута са чистом столаријом и прозорским стаклима, да у току радова па све до предаје објекта инвеститору одржава ред и чистоћу на градилишту.

Никакви посебни трошкови, било да су наведени или не у овом тексту, неће се посебно признавати јер се све има укључити кроз фактор у јединичне цене за сваки рад према овим условима. За описе појединих ставки појединог посла треба саставити јединичне цене за сваку ставку предрачуна.

Уколико извођач, без сагласности инвеститора, одступи од димензија предвиђених пројектом, све последице у вези са насталим изменама иду на терет извођача. Обрачун изведених радова извршиће се према погодбеном елаборату и на основу мера и количина узетих на лицу места и унетих у грађевински дневник и потврђених од стране надзорног органа. С обзиром на специфичност конзерваторско-рестаураторских радова, код позиције којима су они обухваћени, искључује се примена грађевинских норми, а обрачун се врши према опису датом у позицијама. За сваку фазу, односно

поступак у току извођењу конзерваторско-рестаураторских радова, који је описан у позицији, извођач је дужан исходовати одобрење од конзерваторског надзора.

Израда и постављање помоћних надстрешница за смештај материјала и алата, обезбеђење санитарно-техничких услова за раднике пада на терет извођача, као и коришћење грађевинске воде и струје. Инвеститор обезбеђује дозволе за заузеће тротоара. Уколико је извођачу потребно да заузме ради организације градилишта и ускладиштења материјала, поред тротоара још и суседно земљиште и тротоар, извођач ће за ово коришћење прибавити одобрење од надлежних органа, односно сопственика, с тим да потребне издатке за ово коришћење не може посебно да зарачунава инвеститору.

Извођач је дужан да у току радова чува и сачува објекат и све изведене радове до примопредаје објекта и у ту сврху мора извршити потребно обезбеђење, које неће бити посебно плаћено. Извођач је дужан да се придржава свих мера безбедности, у складу са важећим Законима који регулишу формирање, одржавање и безбедност градилишта и радника, и преузима сву одговорност за правилну примену ХТЗ и мера безбедности на раду. Обавезан је да поступи по свим захтевима о неправилности које уочи представник Ивнеститора/надзорни орган или испекција, у задатом року. За све наведено извођач нема право потраживања трошкова које проистекну на основу наведеног и сам сноси одговорност за преузете и обавезне мере предвиђене Законом.

Грађевински дневник одговорни извођач радова ће водити на основу постојећих законских прописа, свакодневно уписујући потребне податке по обе уговорне стране, које ће представник инвеститора/надзорни орган прегледати и оверавати својим потписом на свакој страни. Након окончања претходно описаних радова, кроз грађевински дневник ће се убележити све евентуалне измене оверене од стране одговорног извођача радова и надзора.

ПОСЕБНИ УСЛОВИ

1. ПРИПРЕМНО-ЗАВРШНИ РАДОВИ

Све врсте скеле без обзира на висину и сл. улазе у јединичну цену посла за коју су потребне. Скеле морају бити постављене на време да не би ометале нормалан рад. У цену урачунати демонтажу, одношење са градилишта. Амортизација скеле и помоћних конструкција обрачунава се само за претпостављено време употребе. Обрачун скеле врши се на следећи начин:

а) хоризонтално у дужини зграде;

б) вертикално у висини зграде .

2. ДЕМОНТАЖЕ И РУШЕЊА

Извођач је дужан да изврши све радове ове нормне групе, комплетно, како је прецизирано описима појединих позиција, општим условима, нормама и техничким прописима. У цену позиција урачунати су и следећи радови, без посебних напомена у тексту: обележавање, снимање и преношење мера за потребне радове и градилишни транспорт. Све демонтаже се морају изводити пажљиво уз претходно обезбеђење. Обавезне су писмене забележбе Извођача са пројектантом и надзорном службом за сваку позицију рушења и демонтаже. Ова консултација треба пре извршења да прецизира тачан обим и начин рада. Писмена консултација са власником или корисником објекта у погледу очувања материјала или евентуално употребљивих елемената. Материјал се депонује на градилишној депонији до предаје власнику или транспортује на дозвољену градску депонију уз сагласност надзора. Стари и оштећени малтер обити веома пажљиво-ручно да се зидани делови не оштете. Обијени малтер и материјал се због малог расположивог простора градилишта транспортује редовно на дозвољену депонију уз сагласност надзора. Треба водити рачуна да се било какав терет не гомила на поду тавана, да се сви елементи који се уклањају спуштају опрезно и одмах односе из таванског простора. Сав шут се због малог расположивог простора градилишта транспортује редовно на дозвољену депонију уз сагласност надзора. Извођач је у обавези да редовно чисти, износи и односи шут са градилишта.

3. ЗИДАРСКИ РАДОВИ

Код обнове крова зидарски радови се односе на радове на димњацима, забатним зидовима и стрехи. Све нестабилне делове је потребно президати, а дотрајао малтер обити све према описима радова из предмера. Обрада зидова –забата, стрехе или димњака , малтерисање или дерсовање , врши се продужним малтером према правилима струке. Извођач је дужан да се строго придржава прописане технологије за справљање и наношење малтера. Све изведене површине морају бити равне, где је потребно хоризонталне, косе или обле. Посебну пажњу обратити при обнови карактеристичних димњачких капа које морају у свему бити идентичне оригиналним. Профили или углови морају бити са оштрим ивицама , израђени тачно према предвиђеном облику и упутствима стручног надзора. У јединичну цену малтерисања урачунати сав материјал са растуром, сав рад, транспорт, пренос, алат, челичне шаблоне, покретне и непокретне скеле, конзолне скеле и све остале трошкове. Обрачун радова вршиће се према стварно извршеним количинама, по јединици мере назначеној у свакој позицији. Профилације и истаци се не развијају нити додају. Крпљење, зидање и презиђивање извршити опеком старог формата у правилним хоризонталним редовима са правилном везом без ситних парчади мањих од 1/4 опеке. У цену урачунати и отесивање опеке за постизање потребног профила, као и евентуалну уградњу нерђајучих анкера. Опеку пре зидања чистити од прашине и квасити водом.

У јединичну цену урачунати сав материјал са растуром, сав рад, транспорт, пренос, алат, покретне и непокретне скеле и све остале трошкове. Обрачун радова вршиће се према стварно извршеним количинама, по јединици мере назначеној у свакој позицији.

4. ТЕСАРСКИ РАДОВИ

Тесарске радове извести од суве, здраве грађе, без испадајућих чворова и других неправилности и мана. Употребити четинарску грађу II класе у свему према ЈУС-у. Све радове извести квалитетно, по пројекту и упутствима надзорног органа. У цену за јединицу мере тесарских радова урачунати сав материјал, укључујући кланфе, ексере, металне плоче и шрафове неопходне за ојачања и поправке веза и делимичне замене појединих елемената , алат, спољни и унутрашњи транспорт, скеле, подупирања и осигурања, и све остале трошкове. Обрачун радова врши се по просечним нормама у грађевинарству.

Сви радови се морају изводити уз посебне мере опреза због могућих опасности. Посебно треба имати у виду скривене опасности, оне које нису уочљиве као што је могућа трулеж таванице спрата која није обухваћена овим пројектом и других елемената. Водити рачуна да се било какав терет не гомила на поду тавана, да се сви елементи који са уклањају (цреп и грађа) спуштају опрезно и одмах односе из таванског простора.

5. КРОВОПОКРИВАЧКИ РАДОВИ

За покривачке радове користити искључиво бибер цреп из описа у позицији, тип и боја црепа по избору пројектанта. Цреп мора бити равних површина, правих и оштрих ивица. Радове извести стручном радном снагом , квалитетно, тако да редови буду "под конац". Обрачун се врши по просечним нормама у грађевинарству. У цену за јединицу мере покривачких радова улази сав материјал, рад, алат, ситан потрошни материјал, спољашњи и унутрашњи транспорт, скеле и сви остали трошкови.

6. ЛИМАРСКИ РАДОВИ

Све лимарске радове извести квалитетним поцинкованим лимом дебљине 0,60 mm, мат површине. Лим испоручени на градилиште не сме бити оштећен и раније пресавијан. Сваки рад у позицијама ових радова предвиђен је као потпуно готов са свим потребним спојним материјалом, подметачима, типлама, пакницама, кукама и другим деловима за утврђивање а предвиђено је ценом лимарских радова и уграђивање тих делова у зидове. Мања оштећења површине лима, која су настала у току извођења радова, санирати по упутству произвођача материјала, уз сагласност стручног надзора.

7. МОЛЕРСКО-ФАРБАРСКИ РАДОВИ

Сав потребан материјал мора бити првокласан а у свему да одговара ЈУС- у. На бојеним површинама се не смеју познавати трагови четке, боја мора бити уједначеног тона и без мрља, отпорна на UV зрачење. Обојене површине се не смеју отирати нити љуштити. Радови ће се калкулисати са свим потребним припремним предрадњама по просечним нормама за ову врсту радова.

У свим позицијама предрачуна по 1 м2 урачунати су сав рад, материјал, алат, скела, транспорт и доприноси. Све површине пре бојења морају се припремити и очистити. Уколико има неких недостатака, било по питању материјала или површине која ће се бојити, дужност је радника да на то укаже, како би се ти недостаци отклонили.

ТАБЕЛАРНИ ДЕО ПОНУДЕ

за ПАРТИЈУ 18- Трг Владике Николаја 1

ТАБЕЛАРНА СПЕЦИФИКАЦИЈА ЗА РАДОВЕ					
РБ	**ОПИС ПОЗИЦИЈЕ**	**ј.м.**	**кол.**	**ј.цена**	**износ**
1	**ПРИПРЕМНИ РАДОВИ**				
1.1.	Монтажа и демонтажа металне цевасте заштитне скеле, за радове на крову, у свему по важећим прописима и мерама ХТЗ-а. Скела мора бити статички стабилна, анкерована за објекат и прописно уземљена. Платформу у функцији заштитне надстрешнице формирати на завршном нивоу скеле у висини поткровног венца објекта и поставити патоснице у пуној ширини. Монтирати заштитну ограду и обложити таблама лима или ОСБ плочама. У склопу платформе формирати вертикални приступ са терена. Скелу изнад платформе покрити ПВЦ засторима. Скелу прима и даје дозволу за употребу лице задужено за безбедност. Користи се за све време трајања радова. Плаћа се једанпут монтажа и једанпут демонтажа без обзира на демонтажу и евентуално премештање у току радова. У цену урачунати транспорт, монтажу и демонтажу, одржавање у току рада, поправке и оштећење на зидовима. Обрачун по м2 вертикалне пројекције монтиране скеле	m2	130,00		
1.2.	Чишћење тротоара испред објекта од грађевинског шута и превоз на депонију на удаљености до 15км. Плаћа се једанпут без обзира на број чишћења. Обрачун по м2 очишћене површине.	m2	20,00		
1.3.	Чишћење тавана од отпада и шута за време и након извођења радова са утоваром и превозом на депонију. Обрачун по м2 тавана.	m2	149,00		
1.4.	Заштита кровних површина од атмосферских падавина дебљом полиетиленском фолијом. Обрачу по m2	m2	216,00		
	УКУПНО ПРИПРЕМНИ РАДОВИ 1:				
2	**ДЕМОНТАЖЕ И РУШЕЊА**				
2.1.	Скидање кровног покривача од бибер црепа. Новопостављени цреп очистити и депоновати на градилишту до поновне уградње. Преостали цреп предати станарима. Шут и неупотребљив цреп одвести на градску депонију. Обрачун је по m² косе површине.	m2	216,00		

2.2.	Скидање кровних летви, утовар на камион и одвоз на градску депонију. Обрачун по m2 летвисане површине.	m2	216,00		
2.3.	Пажљива демонтажа олука са спуштањем на тло. Старе олуке утоварити на камион и одвести на градску депонију. Новопостављене олуке депоновати на градилишту до поновне уградње. Обрачун по m1.	m1	28,00		
2.4.	Демонтажа остале кровне лимарије, опшава димњака и остатака надстрешнице од лима. Лимарију демонтирати, утоварити на камион и одвести на градску депонију. Обрачун је по m1.	m1	16,00		
2.5.	Пажљива демонтажа покривача од валовитог салонита заједно са опшавима и олуком, и предаја власницима. Обрачун по m2	m2	26,00		
	УКУПНО ДЕМОНТАЖЕ И РУШЕЊА 2:				
3	**ЗИДАРСКИ РАДОВИ**				
3.1.	Презиђивање димњачке капе опеком старог формата у продужном малтеру размере 1:2:6. Капу извести према сачуваној постојећој, по детаљима и упутству пројектанта. Опеку пре уградње квасити водом. Спојнице са спољне стране, по завршеном зидању, очистити до дубине од 2 цм. Унутрашњу страну димњачких капа обрадити приликом зидања. У цену улази набавка опека старог формата, форматирање-клесање опеке, као и помоћна скела. Обрачун по комаду капе.				
	а) димњак дим. 1,30x0,88m	ком	1,00		
	б) димњак дим. 1,62x0,83m	ком	1,00		
3.2.	Обијање остатака малтера са димњака и поновно малтерисање продужним малтером у два слоја. Кламфама очистити спојнице до дубине 2 cm, а челичним четкама опеку и зидове опрати водом. Шут прикупити, изнети, утоварити на камион и одвести на градску депонију. Пре малтерисања зидне површине очистити и испрскати млеком. Први слој, грунт, радити продужним малтером од просејаног шљунка, "јединице". Подлогу поквасити, нанети први слој малтера и нарезати га. Други слој справити са ситним чистим песком и пердашити уз квашење и глачање малим пердашкама. Омалтерисане површине морају бити равне, без прелома и таласа, а ивице оштре и праве. Малтер квасити да не дође до брзог сушења и "прегоревања". У цену улази и помоћна скела. Обрачун по м2 обијене и малтерисане површине.	m2	68,80		

3.3.	Дерсовање зидова од опеке у таванском простору продужним малтером. Пре почетка дерсовања површине зидова очистити и отпрашити. Спојнице добро испунити малтером, малтер не сме да буде редак да не цури и да опека не повуче млеко . По завршеном дерсовању лице очистити. У цену улази и помоћна скела. Обрачун по м2 дерсоване површине	m2	21,00		
3.4.	Зидарска поправка поткровног венца са дворишне стране. Након демонтаже хоризонталог олука и надстрешнице од лима извршити зидарске поправке и малтерисање продужним малтером до вертикалне равни зида са потребним ојачањима и армирањем или убацивањем челичних флахова по потреби. Обрачун по m1.	m1	13,30		
	УКУПНО ЗИДАРСКИ РАДОВИ 3:				
4	**ТЕСАРСКИ РАДОВИ**				
4.1.	Замена дотрајалих и оштећених елемената дрвене кровне конструкције. Извршити пажљиву демонтажу дотрајале грађе (рогови, везне греде, кратице, нарошци и др.) Од суве четинарске грађе по узору на демонтиране елементе обрадити нове и уградити са свим потребним везама и евентуалним ојачањима. У цену улазе демонтаже, спуштање на тло и одвоз на депонију, сва подупирања и обезбеђења, као и помоћни материјал попут кланфи, вијака, приложака од тврдог дрвета и сл. Обрачун по m3	m3	4,50		
4.2.	Нивелација кровне равни платовањем рогова даскама д=2,4 cm двострано, за постојеће рогове који се не мењају и поравнавањем у жељени ниво. Обрачун по m2 мерено по косини крова.	m2	216,00		
4.3.	Набавка и постављање дашчане подлоге на деловима на којима ће бити постављени лимени опшави. Даске дебљине 24 mm од суве, праве и квалитетне јелове даске, оптималне дужине поставити на додир и заковати. Обрачун по m2 мерено по косини крова.	m2	12,00		
4.4.	Летвисање крова низ кров преко рогова летвама (минималне висине 30mm, препоручене 50 mm) и летвисање за монтажу кровног покривача летвама 30/50 mm. Летвисање извести сувим, правим и квалитетним јеловим летвама, оптималне дужине. Растојање летава по упутству произвођача кровног покривача. Обрачун по m2 мерено по косини крова.	m2	216,00		

4.5.	Чишћење од нечистоћа грађе која се задржава и премазивање ради заштите од инсеката, алги, гљивица и труљења са два до три премаза оговарајућим хемиским средством. Обрачун по м2 мерено по косини крова.	m2	216,00		
4.6.	Постављање кровне, паропропусне, водонепропусне фолије преко рогова. Кровна фолија мора бити трослојна, површинске тежине мин, 145 gr/m2, са Sd вредности 0,02 m или мањом. Сви преклопи фолије морају бити залепљени специјалним паропропусним тракама, а сви продори кроз њу правилно обрађени и заптивени. Обрачун по м2	m2	216,00		
	УКУПНО ТЕСАРСКИ РАДОВИ 4:				
5	**КРОВОПОКРИВАЧКИ РАДОВИ**				
5.1.	Набавка и густо постављање равног бибер црепа (Tondach - тип Бибер традиционал екстра плус 19x40cm, енгоба натур). Постављање црепа према прецизним упутама и правилима произвођача са свом додатном опремом (вентилационе траке, фазонски црепови за слеме). Креп мора задовољити све техничке прописе и стандарде. Причвршћивати сваки пети креп (ако је кров изложен ветру, сваки трећи креп), до нагиба 45°. Обавезно причвршћивање првог реда црепа код стрехе, последњег реда црепа код слемена, бочних-опшавних црепова, сваког сеченог црепа код гребена и увала код вертикалних продора. Обрачун радова по м2 постављене површине.	m2	216,00		
5.2.	Набавка и постављање керамичких жлебњака (универзални жлебњак у истој боји као креп) на слемена и грбине, са фазонским комадима на спојевима слемена са грбинама и на почетку гребена.У цену улази набавка и монтажа помоћног материјала (алуминијумске вентилационе траке за слеме и гребен, држаче слемене и гребене летве, копче за причвршћивање жлебњака). Обрачун по m1.	m1	16,50		
5.3.	Набавка и уградња решетке за хватање снега (1 комплет 3m решетке са држачима) црвене боје. Постављају се на уличним странама крова на мах. 50 цм од стрехе. Уградњу извршити према упутству произвођача, заједно са свим потребним прибором и транспортом . Обрачун по м1 решетке	m1	16,50		
	УКУПНО КРОВОПОКРИВАЧКИ РАДОВИ 5:				

6	**ЛИМАРСКИ РАДОВИ**				
6.1.	Израда и монтажа полукружних висећих олука од поцинкованог мат лима d= 0,60 mm, развијене ширине до 40 cm, са преклопима 3 cm, нитовањем и лемљењем калајем, у свему према постојећим који се због оштећења демонтирају. У цену урачунати сав потрошни материјал, као и израду и уградњу кука на максималном размаку 1,00 m. Ценом обухватити сав ситан и потрошни материјал. Обрачун по m1 постављеног олука.	m1	17,00		
6.2.	Израда и монтажа уводног лима, самплеха од поцинкованог мат лима d=0,60 mm, рш 40 cm, изнад висећег олука. Самплех спојити са олуком у виду дуплог контра фалца и зелетовати калајем.Обрачун по m1 самплеха.	m1	13,50		
6.3.	Израда и монтажа одводних олучних цеви од поцинкованог мат лима, развијене ширине до 40, дебљине лима 0,60mm. Делови олучних цеви морају да улазе један у други минимум 50 mm и да се залетују калајем 60%. Поцинковане обујмице са држачима поставити на размаку од 200 cm. Цеви морају бити удаљене од зида минимум 20 mm. Ценом обухватити сав ситан и потрошни материјал. Обрачун по м1 уграђеног олука.	m1	16,00		
6.4.	Поновна монтажа висећих олука, са неопходним поправкама и корекцијама. Обрачун по м1 уграђеног олука	м1	16,50		
6.5.	Опшивање димњака поцинкованим мат лимом, развијене ширине 40 cm, дебљине 0,60 mm. Лим уз зид димњака подићи најмање за 20 cm. Руб лима-ивицу убацити у спојницу опека. Опшивање димњака извести по детаљима и упутству пројектанта. Обрачун по m1.	m1	9,50		
6.10.	Израда и монтажа новог кровног отвора од поцинкованог лима димензија 60x60cm, са потребним шаркама и ручицом за отварање, по детаљима и упутству пројектанта. Обрачун по комаду.	ком	1,00		
6.11.	Препокривање дела крова са којег је скинут валовити салонит самоуклапајућим фалцованим поцинкованим лимом дебљине 0,60mm. Боја по избору пројектанта. У цену улазе шрафови за монтажу, 6 ком/m2, кровна фолија, као и припадајуће опшивке лимом. Обрачун по m2. Еквивалент „или одговарајући“: Pan F, Pankomerc, Пожега	m2	26,00		

	УКУПНО ЛИМАРСКИ РАДОВИ 6:				
7	**МОЛЕРСКО-ФАРБАРСКИ РАДОВИ**				
7.1.	Набавка материјала и бојење димњака, квалитетном фасадном бојом , у два слоја, у свему по технологији и упутству изабраног произвођача, у тону по избору пројектанта. Обрачун по m2 ортогоналне пројекције, без развијања.	m2	53,00		
	УКУПНО МОЛЕРСКО-ФАРБАРСКИ РАДОВИ 6:				

РЕКАПИТУЛАЦИЈА		
1	ПРИПРЕМНИ РАДОВИ	
2	РУШЕЊА И ДЕМОНТАЖЕ	
3	ЗИДАРСКИ РАДОВИ	
4	ТЕСАРСКИ РАДОВИ	
5	КРОВОПОКРИВАЧКИ РАДОВИ	
6	ЛИМАРСКИ РАДОВИ	
7	МОЛЕРСКО-ФАРБАРСКИ РАДОВИ	
	УКУПНО 1-7 БЕЗ ПДВ-а:	
	ПДВ 20%	
	УКУПНО 1-7 СА ПДВ-ом:	

ПОНУЂАЧ

м.п._____
(потпис овлашћеног лица)

за ПАРТИЈУ 19- Трг Владике Николаја 3

ОПШТИ УСЛОВИ ЗА ИЗВРШЕЊЕ РАДОВА

Општи услови сматрају се саставним делом описа сваке ставке позиција овог предмера радова. Све радове извести према опису појединачних ставки, општих услова и посебних услова за поједине групе радова, техничком опису и техничкој документацији.

Предмет јавне набавке су грађевинско-занатски и конзерваторско-рестаураторски радови на обнови крова стамбеног објекта спратности По+П+1, на Тргу владике Николаја 3 у Петроварадину, на катастарској парцели бр. 967 К.О. Петроварадин. Обухватају захвате на замени оштећених и деградираних елемената крова и препокривању истог. Предвиђена је замена комплетног кровног покривача новим, као и поправка и евентулна замена оштећених елемената кровне конструкције. Овим радовима биће обухваћено и извођење вентилисаног крова са новим летвицама и постављањем водонепропусне, паропропусне фолије. Радовима је обухваћена и демонтажа и делимично израда нових олучних хоризонтала и вертикала на дворишној страни, као и замена оштећене лимарија на

крову, док ће се новији олуци на дворишној страни, као и олуци постављени у оквиру радова на обнови фасада 2017. године, привремено демонтирати и по окончању радова на крову поново поставити.

Радови се морају изводити квалитетно, правилно, по техничким прописима и стандардима, са квалитетним материјалом и квалификованом радном снагом за ту врсту радова. С обзиром да је у природи дрвених конструкција (у овом случају старијих од 200 година) да могу имати и скривена оштећења, с тим треба и овде рачунати. Сви радови се морају изводити уз посебне мере опреза због могућих опасности. Посебно треба имати у виду могућа оштећења која нису уочљива као што је могућа трулеж таванице спрата, која није обухваћена овим пројектом, али и других елемената који нису били сагледиви пре радова и током израде документације.

Јединичне цене свих позиција обухватају све припремне и завршне радове који обезбеђују квалитетан и у целости завршен посао, као и све потребне издатке за извођење и завршетак посла и то: за рад, за материјал (набавка, цена главног, помоћног и везног материјала заједно с трошковима набавке), алат, режију, трошкове транспорта (спољњег и унутрашњег транспорта, без обзира на употребљено превозно средство, са свим потребним утоваром, истоваром, ускладиштењем и чувањем на градилишту, са потребним манипулацијама), као и друге издатке по важећим прописима за структуру цена.

Сви радови морају бити изведени и у потпуности завршени како је то предвиђено погодбеним елаборатом. Код свих грађевинско-занатских и конзерваторско-рестаураторских радова условљава се употреба одговарајуће радне снаге и квалитетног материјала који мора одговарати постојећим техничким прописима, стандардима и описима одговарајућих позиција у предрачуну радова. За све материјале и готове елементе који ће се употребити на објекту извођач је дужан да поднесе надзорном органу узорке на одобрење, односно да изврши испитивање материјала и да атест о томе поднесе надзорном органу и унесе у грађевинску документацију. Ова испитивања падају на терет извођача и неће се посебно наплаћивати. Материјал који не одговара техничким условима, прописима и стандардима, као и описима одговарајућих позиција у предрачуну радова не сме се уградити, а извођач је дужан да га уклони са градилишта без икакве накнаде, а Инвеститор/надзорни орган ће обуставити рад уколико извођач покуша да га употреби. У спорним случајевима у погледу квалитета материјала, узорци ће се достављати референтној институцији за испитивање материјала, чији су налази меродавни и за Инвеститора и за извођача. Ако извођач и поред негативног налаза уграђује и даље неквалитетан материјал, Инвеститор/надзорни орган ће наредити рушење, а сва материјална штета од наредног рушења пада на терет извођача-без права рекламације и приговора на рушење.

Извођач радова треба у свему да се придржава описа из позиција, нацрта и детаља из Елабората статичке санације. У случају нејасноћа меродавно је мишљење надзорног органа. Извођач је дужан да све мере у пројекту контролише на лицу места, те да у случају неслагања са пројектом обавести надзорни орган. Уколико техничка документација није потпуна извођач је обавезан да благовремено тражи допуну, као и сва потребна тумачења. Евентуална неопходна рушења или промене на већ изведеним радовима који су последица непростудиране документације или неблаговременог захтева за додатним информацијама и упутствима за извођењем радова од надзорног органа и пројектанта, падају на терет извођача без права на накнаду трошкова и продужетак рока за завршетак радова. Извођач је дужан да после завршетка радова градилиште рашчисти и врати у пређашње стање и да објекат преда очишћен од шута са чистом столаријом и прозорским стаклима, да у току радова па све до предаје објекта инвеститору одржава ред и чистоћу на градилишту.

Никакви посебни трошкови, било да су наведени или не у овом тексту, неће се посебно признавати јер се све има укључити кроз фактор у јединичне цене за сваки рад према овим условима. За описе појединих ставки појединог посла треба саставити јединичне цене за сваку ставку предрачуна.

Уколико извођач, без сагласности инвеститора, одступи од димензија предвиђених пројектом, све последице у вези са насталим изменама иду на терет извођача. Обрачун изведених радова извршиће се према погодбеном елаборату и на основу мера и количина узетих на лицу места и унетих у грађевински дневник и потврђених од стране надзорног органа. С обзиром на специфичност

конзерваторско-рестаураторских радова, код позиције којима су они обухваћени, искључује се примена грађевинских норми, а обрачун се врши према опису датом у позицијама. За сваку фазу, односно поступак у току извођењу конзерваторско-рестаураторских радова, који је описан у позицији, извођач је дужан исходовати одобрење од конзерваторског надзора.

Израда и постављање помоћних надстрешница за смештај материјала и алата, обезбеђење санитарно-техничких услова за раднике пада на терет извођача, као и коришћење грађевинске воде и струје. Инвеститор обезбеђује дозволе за заузеће тротоара. Уколико је извођачу потребно да заузме ради организације градилишта и ускладиштења материјала, поред тротоара још и суседно земљиште и тротоар, извођач ће за ово коришћење прибавити одобрење од надлежних органа, односно сопственика, с тим да потребне издатке за ово коришћење не може посебно да зарачунава инвеститору.

Извођач је дужан да у току радова чува и сачува објекат и све изведене радове до примопредаје објекта и у ту сврху мора извршити потребно обезбеђење, које неће бити посебно плаћено. Извођач је дужан да се придржава свих мера безбедности, у складу са важећим Законима који регулишу формирање, одржавање и безбедност градилишта и радника, и преузима сву одговорност за правилну примену ХТЗ и мера безбедности на раду. Обавезан је да поступи по свим захтевима о неправилности које уочи представник Ивнеститора/надзорни орган или испекција, у задатом року. За све наведено извођач нема право потраживања трошкова које проистекну на основу наведеног и сам сноси одговорност за преузете и обавезне мере предвиђене Законом.

Грађевински дневник одговорни извођач радова ће водити на основу постојећих законских прописа, свакодневно уписујући потребне податке по обе уговорне стране, које ће представник инвеститора/надзорни орган прегледати и оверавати својим потписом на свакој страни. Након окончања претходно описаних радова, кроз грађевински дневник ће се убележити све евентуалне измене оверене од стране одговорног извођача радова и надзора.

ПОСЕБНИ УСЛОВИ

1. ПРИПРЕМНО-ЗАВРШНИ РАДОВИ

Све врсте скеле без обзира на висину и сл. улазе у јединичну цену посла за коју су потребне. Скеле морају бити постављене на време да не би ометале нормалан рад. У цену урачунати демонтажу, одношење са градилишта. Амортизација скеле и помоћних конструкција обрачунава се само за претпостављено време употребе. Обрачун фасадне скеле врши се на следећи начин:

а) хоризонтално на све дужине зграде додаје се по 1,20-1,40м (у зависности од врсте скеле) на оба краја за повезиванје са бочним странама скеле;

б) вертикално у висини зграде

2. ДЕМОНТАЖЕ И РУШЕЊА

Извођач је дужан да изврши све радове ове нормне групе, комплетно, како је прецизирано описима појединих позиција, општим условима, нормама и техничким прописима. У цену позиција урачунати су и следећи радови, без посебних напомена у тексту: обележавање, снимање и преношење мера за потребне радове и градилишни транспорт. Све демонтаже се морају изводити пажљиво уз претходно обезбеђење. Обавезне су писмене забележбе Извођача са пројектантом и надзорном службом за сваку позицију рушења и демонтаже. Ова консултација треба пре извршења да прецизира тачан обим и начи рада. Писмена консултација са власником или корисником објекта у погледу очувања материјала или евентуално употребљивих елемената. Материјал се депонује на градилишној депонији до предаје власнику или транспортује на дозвољену градску депонију уз сагласност надзора. Стари и оштећени малтер обити веома пажљиво-ручно да се зидани делови не оштете. Треба водити рачуна да се било какав терет не гомила на поду тавана, да се сви елементи који се уклањају спуштају опрезно и одмах односе из таванског простора. Сав шут се због малог расположивог простора градилишта транспортује

редовно на дозвољену депонију уз сагласност надзора. Извођач је у обавези да редовно чисти, износи и односи шут са градилишта.

3. ЗИДАРСКИ РАДОВИ

Код обнове крова зидарски радови се односе на радове на димњацима, забатним зидовима и стрехи. Све нестабилне делове је потребно президати, а дотрајао малтер обити све према описима радова из предмера. Обрада зидова –забата, стрехе или димњака , малтерисање или дерсовање , врши се продужним малтером према правилима струке. Извођач је дужан да се строго придржава прописане технологије за справљање и наношење малтера. Све изведене површине морају бити равне, где је потребно хоризонталне, косе или обле. Посебну пажњу обратити при обнови карактеристичних димњачких капа које морају у свему бити идентичне оригиналним. Профили или углови морају бити са оштрим ивицама , израђени тачно према предвиђеном облику и упутствима стручног надзора. У јединичну цену малтерисања урачунати сав материјал са растуром, сав рад, транспорт, пренос, алат, челичне шаблоне, покретне и непокретне скеле, конзолне скеле и све остале трошкове. Обрачун радова вршиће се према стварно извршеним количинама, по јединици мере назначеној у свакој позицији. Профилације и истаци се не развијају нити додају. Крпљење, зидање и презиђивање извршити опеком старог формата у правилним хоризонталним редовима са правилном везом без ситних парчади мањих од 1/4 опеке. У цену урачунати и отесивање опеке за постизање потребног профила, као и евентуалну уградњу нерђајучих анкера. Опеку пре зидања чистити од прашине и квасити водом.

У јединичну цену урачунати сав материјал са растуром, сав рад, транспорт, пренос, алат, покретне и непокретне скеле и све остале трошкове. Обрачун радова вршиће се према стварно извршеним количинама, по јединици мере назначеној у свакој позицији.

4. ТЕСАРСКИ РАДОВИ

Тесарске радове извести од суве, здраве грађе, без испадајућих чворова и других неправилности и мана. Употребити четинарску грађу II класе у свему према ЈУС-у. Све радове извести квалитетно, по пројекту и детаљима из Елабората статичке санације и упутствима надзорног органа. У цену за јединицу мере тесарских радова урачунати сав материјал, укључујући кланфе, ексере, металне плоче и шрафове неопходне за ојачања и поправке веза и делимичне замене појединих елемената, алат, спољни и унутрашњи транспорт, скеле, подупирања и осигурања, и све остале трошкове. Обрачун радова врши се по просечним нормама у грађевинарству.

Сви радови се морају изводити уз посебне мере опреза због могућих опасности. Посебно треба имати у виду скривене опасности, оне које нису уочљиве као што је могућа трулеж таванице спрата која није обухваћена овим пројектом и других елемената. Водити рачуна да се било какав терет не гомила на поду тавана, да се сви елементи који са уклањају (цреп и грађа) спуштају опрезно и одмах односе из таванског простора.

5. КРОВОПОКРИВАЧКИ РАДОВИ

За покривачке радове користити искључиво бибер цреп из описа у позицији, тип и боја црепа по избору пројектанта. Цреп мора бити равних површина, правих и оштрих ивица. Радове извести стручном радном снагом , квалитетно, тако да редови буду "под конац". Обрачун се врши по просечним нормама у грађевинарству. У цену за јединицу мере покривачких радова улази сав материјал, рад, алат, ситан потрошни материјал, спољашњи и унутрашњи транспорт, скеле и сви остали трошкови.

6. ЛИМАРСКИ РАДОВИ

Све лимарске радове извести квалитетним поцинкованим лимом дебљине 0,60 mm, мат површине. Лим испоручени на градилиште не сме бити оштећен и раније пресавијан. Сваки рад у позицијама ових радова предвиђен је као потпуно готов са свим потребним спојним материјалом, подметачима,

типлама, пакницама, кукама и другим деловима за утврђивање а предвиђено је ценом лимарских радова и уграђивање тих делова у зидове. Мања оштећења површине лима, која су настала у току извођења радова, санирати по упутству произвођача материјала, уз сагласност стручног надзора.

7. МОЛЕРСКО-ФАРБАРСКИ РАДОВИ

Сав потребан материјал мора бити првокласан а у свему да одговара ЈУС- у. На бојеним површинама се не смеју познавати трагови четке, боја мора бити уједначеног тона и без мрља, отпорна на UV зрачење. Обојене површине се не смеју отирати нити љуштити. Радови ће се калкулисати са свим потребним припремним предрадњама по просечним нормама за ову врсту радова.

У свим позицијама предрачуна по 1 m2 урачунати су сав рад, материјал, алат, скела, транспорт и доприноси. Све површине пре бојења морају се припремити и очистити. Уколико има неких недостатака, било по питању материјала или површине која ће се бојити, дужност је радника да на то укаже, како би се ти недостаци отклонили.

ТАБЕЛАРНИ ДЕО ПОНУДЕ

ЗА Партију-19- Трг Владике Николаја 3

ТАБЕЛАРНА СПЕЦИФИКАЦИЈА ЗА РАДОВЕ					
РБ	**ОПИС ПОЗИЦИЈЕ**	**ј.м.**	**кол.**	**ј.цена**	**износ**
1	**ПРИПРЕМНИ РАДОВИ**				
1.1.	Монтажа и демонтажа металне цевасте заштитне скеле, за радове на крову, у свему по важећим прописима и мерама ХТЗ-а. Скела мора бити статички стабилна, анкерована за објекат и прописно уземљена. Платформу у функцији заштитне надстрешнице формирати на завршном нивоу скеле у висини поткровног венца објекта и поставити патоснице у пуној ширини. Монтирати заштитну ограду и обложити таблама лима или ОСБ плочама. У склопу платформе формирати вертикални приступ са терена. Скелу изнад платформе покрити ПВЦ засторима. Скелу прима и даје дозволу за употребу лице задужено за безбедност. Користи се за све време трајања радова. Плаћа се једанпут монтажа и једанпут демонтажа без обзира на демонтажу и евентуално премештање у току радова. У цену урачунати транспорт, монтажу и демонтажу, одржавање у току рада, поправке и оштећење на зидовима. Обрачун по м2 вертикалне пројекције монтиране скеле	m2	307,00		
1.2.	Чишћење тротоара испред објекта од грађевинског шута и превоз на депонију на удаљености до 15км. Плаћа се једанпут без обзира на број чишћења. Обрачун по м2 очишћене површине.	m2	46,00		
1.3.	Чишћење тавана од отпада и шута за време и након извођења радова са утоваром и превозом на депонију. Обрачун по м2 тавана.	m2	292,00		
1.4.	Заштита кровних површина од атмосферских падавина дебљом полиетиленском фолијом. Обрачу по m2	m2	448,00		
1.5.	Набавка материјала и монтажа дрвених талпи (фосни) 50x300mm одговарајуће дужине за заштиту таванске конструкције спрата за време извођења радова због могућих опасности. Плаћа се једанпут монтажа и једанпут демонтажа без обзира на демонтажу и евентуално премештање у току радова. У цену урачунати транспорт, монтажу и демонтажу. Обрачун по м3	m3	2,50		
	УКУПНО ПРИПРЕМНИ РАДОВИ 1:				

2	**ДЕМОНТАЖЕ И РУШЕЊА**				
2.1.	Скидање кровног покривача од бибер црепа. Новопостављени цреп очистити и депоновати на градилишту до поновне уградње. Преостали цреп предати станарима. Шут и неупотребљив цреп одвести на градску депонију. Обрачун је по m² косе површине.	m2	448,00		
2.2.	Скидање кровних летви, утовар на камион и одвоз на градску депонију. Обрачун по m2 летвисане површине.	m2	448,00		
2.3.	Пажљива демонтажа олука са спуштањем на тло. Старе олуке утоварити на камион и одвести на градску депонију. Новопостављене олуке депоновати на градилишту до поновне уградње. Обрачун по m1.	m1	53,00		
2.4.	Демонтажа остале кровне лимарије, опшава димњака, увала и других елемената. Лимарију демонтирати, утоварити на камион и одвести на градску депонију. Обрачун је по m1.	m1	28,00		
2.5.	Демонтажа оштећених кровних отвора димензија 60x60cm, комплет с лименим опшавим и предаја власницима. Обрачун по комаду.	ком.	6,00		
	УКУПНО ДЕМОНТАЖЕ И РУШЕЊА 2:				
3	**ЗИДАРСКИ РАДОВИ**				
3.1.	Дозиђивање урушеног димњака пуном опеком старог формата продужним малтером (1:2:6) до пуне висине, са зидањем карактеристичне димњачке капе идентичне постојећим. Опеку пре уградње квасити водом. Спојнице са спољне стране, по завршеном зидању, очистити до дубине од 2 цм. Унутрашњу страну димњачких капа обрадити приликом зидања. У цену улази набавка опека старог формата, форматирање-клесање опеке, као и помоћна скела. Обрачун по m3.	m3	4,80		
3.2.	Презиђивање димњачке капе опеком старог формата у продужном малтеру размере 1:2:6. Капу извести према сачуваној постојећој, по детаљима и упутству пројектанта. Опеку пре уградње квасити водом. Спојнице са спољне стране, по завршеном зидању, очистити до дубине од 2 цм. Унутрашњу страну димњачких капа обрадити приликом зидања. У цену улази набавка опека старог формата, форматирање-клесање опеке, као и помоћна скела. Обрачун по комаду капе.				
	а) димњак дим. 1,4m	ком	2,00		
	б) димњак дим. 0,5m	ком	2,00		
3.3.	Дерсовање димњака унутар тавана продужним малтером. Пре почетка дерсовања површине очистити и отпрашити. Спојнице добро испунити малтером, малтер не сме да буде редак да не цури и да опека не повуче млеко.У цену улази и помоћна скела. Обрачун по m2.	m2	65,00		

3.4.	Пажљиво обијање остатака малтера са димњака изнад крова и поновно малтерисање продужним малтером у два слоја. Кламфама очистити спојнице до дубине 2 cm, а челичним четкама опеку и зидове опрати водом. Шут прикупити, изнети, утоварити на камион и одвести на градску депонију. Пре малтерисања зидне површине очистити и испрскати млеком. Први слој, грунт, радити продужним малтером од просејаног шљунка, "јединице". Подлогу поквасити, нанети први слој малтера и нарезати га. Други слој справити са ситним чистим песком и пердашити уз квашење и глачање малим пердашкама. Омалтерисане површине морају бити равне, без прелома и таласа, а ивице оштре и праве. Малтер квасити да не дође до брзог сушења и "прегоревања". У цену улази и помоћна скела. Обрачун по м2 обијене и малтерисане површине.	m2	41,00		
3.5.	Дерсовање зидова од опеке у таванском простору продужним малтером. Пре почетка дерсовања површине зидова очистити и отпрашити. Спојнице добро испунити малтером, малтер не сме да буде редак да не цури и да опека не повуче млеко . По завршеном дерсовању лице очистити. У цену улази и помоћна скела. Обрачун по м2 дерсоване површине	m2	46,00		
3.6.	Презиђивање и блоковање растресених делова зиданих елемената опеком старог формата у малтеру за стабилизацију зидова на бази природног хидрауличног креча и природног копаног песка. Пажљиво порушити растресене делове, очистити од малтера и опрати млазом воде, а затим испрскати шприцем на истој бази. Опеку очистити и по потреби отесати нове комаде. Делове президати по узору на постојеће. Обрачун по m3.	m3	3,00		
	УКУПНО ЗИДАРСКИ РАДОВИ 3:				
4	**ТЕСАРСКИ РАДОВИ**				
4.1.	Замена дотрајалих и оштећених елемената дрвене кровне конструкције. Извршити пажљиву демонтажу дотрајале грађе (затега, рогова, рожњаче, косника, подпрозорских греда, нарожака идр.) Од суве четинарске грађе по узору на демонтиране елементе обрадити нове и уградити са свим потребним везама евентуалним ојачањима. У цену улазе демонтаже, спуштање на тло и одвоз на депонију, сва подупирања и обезбеђења, као и помоћни материјал попут кланфи, вијака, приложака од тврдог дрвета и сл. Замену вршити у складу са упутствима датим у Елаборату конструктивне санације крова. Обрачун по m3	m3	6,00		
4.2.	Поправке веза косника и стубова према упутству из Елабората. Обрачун по комаду.	ком	6,00		

4.3.	Поправка везе између подних греда које су се разишле услед наношења додатног оптерећења. Поправку извршити према упутству из Елабората. Обрачун по комаду.	ком	1,00		
4.4.	Нивелација кровне равни платовањем рогова даскама д=2,4 cm двострано, за постојеће рогове који се не мењају и поравнавањем у жељени ниво. Обрачун по m2 мерено по косини крова.	m2	392,00		
4.5.	Набавка и постављање дашчане подлоге на деловима на којима ће бити постављени лимени опшави. Даске дебљине 24 mm од суве, праве и квалитетне јелове даске, оптималне дужине поставити на додир и заковати. Обрачун по m2 мерено по косини крова.	m2	45,00		
4.6.	Летвисање крова низ кров преко рогова летвама (минималне висине 30mm, препоручене 50 mm) и летвисање за монтажу кровног покривача летвама 30/50 mm. Летвисање извести сувим, правим и квалитетним јеловим летвама, оптималне дужине. Растојање летава по упутству произвођача кровног покривача. Обрачун по m2 мерено по косини крова.	m2	448,00		
4.7.	Чишћење од нечистоћа грађе која се задржава и премазивање ради заштите од инсеката, алги, гљивица и труљења са два до три премаза оговарајућим хемиским средством. Обрачун по м2 мерено по косини крова.	m2	448,00		
4.8.	Постављање кровне, паропропусне, водонепропусне фолије преко рогова. Кровна фолија мора бити трослојна, површинске тежине мин, 145 gr/m2, са Sd вредности 0,02 m или мањом. Сви преклопи фолије морају бити залепљени специјалним паропропусним тракама, а сви продори кроз њу правилно обрађени и заптивени. Обрачун по м2	m2	448,00		
	УКУПНО ТЕСАРСКИ РАДОВИ 4:				
5	**ПОКРИВАЧКИ РАДОВИ**				
5.1.	Набавка и густо постављање равног бибер црепа (Tondach - тип Бибер традиционал екстра плус 19x40cm). Постављање црепа према прецизним упутама и правилима произвођача са свом додатном опремом (вентилационе траке, фазонски црепови за слеме). Цреп мора задовољити све техничке прописе и стандарде. Причвршћивати сваки пети цреп (ако је кров изложен ветру, сваки трећи цреп), до нагиба 45°. Обавезно причвршћивање првог реда црепа код стрехе, последњег реда црепа код слемена, бочних-опшавних црепова, сваког сеченог црепа код гребена и увала код вертикалних продора (димних и вентилационих вертикала, кровних прозора). Обрачун радова по м2 постављене површине.	m2	448,00		

5.2.	Набавка и постављање керамичких жлебњака (универзални жлебњак у истој боји као цреп) на слемена и грбине, са фазонским комадима на спојевима слемена са грбинама и на почетку гребена.У цену улази набавка и монтажа помоћног материјала (алуминијумске вентилационе траке за слеме и гребен, држаче слемене и гребене летве, копче за причвршћивање жлебњака). Обрачун по m1.	m1	33,80		
5.3.	Набавка и уградња решетке за хватање снега (1 комплет 3m решетке са држачима) црвене боје. Постављају се на уличним странама крова на мах. 50 цм од стрехе. Уградњу извршити према упутству произвођача, заједно са свим потребним прибором и транспортом . Обрачун по м1 решетке	m1	36,00		
	УКУПНО КРОВОПОКРИВАЧКИ РАДОВИ 5:				
6	**ЛИМАРСКИ РАДОВИ**				
6.1.	Израда и монтажа полукружних висећих олука од поцинкованог мат лима d= 0,60 mm, развијене ширине до 40 cm, са преклопима 3 cm, нитовањем и лемљењем калајем, у свему према постојећим који се због оштећења демонтирају. У цену урачунати сав потрошни материјал, као и израду и уградњу кука на максималном размаку 1,00 m. Ценом обухватити сав ситан и потрошни материјал. Обрачун по m1 постављеног олука.	m1	16,50		
6.2.	Израда и монтажа уводног лима, самплеха од поцинкованог мат лима d=0,60 mm, рš 40 cm, изнад висећег олука. Самплех спојити са олуком у виду дуплог контра фалца и зелетовати калајем.Обрачун по m1 самплеха.	m1	16,50		
6.3.	Израда и монтажа одводних олучних цеви од поцинкованог мат лима, развијене ширине до 40, дебљине лима 0,60mm. Делови олучних цеви морају да улазе један у други минимум 50 mm и да се залетују калајем 60%. Поцинковане обујмице са држачима поставити на размаку од 200 cm. Цеви морају бити удаљене од зида минимум 20 mm. Ценом обухватити сав ситан и потрошни материјал. Обрачун по м1 уграђеног олука.	m1	24,00		
6.4.	Поновна монтажа висећих олука, са неопходним поправкама и корекцијама. Обрачун по м1 уграђеног олука	м1	36,00		
6.5.	Опшивање димњака поцинкованим мат лимом, развијене ширине 40 cm, дебљине 0,60 mm. Лим уз зид димњака подићи најмање за 20 cm. Руб лима-ивицу убацити у спојницу опека. Опшивање димњака извести по детаљима и упутству пројектанта. Обрачун по m1.	m1	19,00		
6.6.	Опшивање увале, иксне, поцинкованим мат лимом, развијене ширине 66 cm, дебљине 0,60 mm. Увалу извести по детаљима и упутству пројектанта. Обрачун по m1 увале. Обрачун по m1.	m1	9,00		

6.7.	Опшивање кровних ивица ветерлајсни поцинкованим мат лимом d=0,60 mm, рш 33 cm. Обрачун по m1.	m1	20,00		
6.8.	Израда и постављање опшава калканског зида од поцинкованог мат лима дебљине 0,60 mm, рш 50cm. Урачунати сав рад, материјал и транспорт Обрачун по m1	m1	5,00		
6.9.	Израда и монтажа нових конусних полукружних кровних вентилационих отвора димензија 55x100cm од поцинкованог мат лима d=0,60 mm израђених у свему у складу с аутентичним, а према упутама пројектанта. Монтирају се на уличним кровним равнима, на местима уклоњених оштећених отвора. У цену урачунати и систем за затварање са шаркама и бравицом, заштитну мрежицу, као и припадајуће лимене опшаве. Обрачун по комаду.	ком	5,00		
6.10.	Израда и монтажа новог кровног отвора од поцинкованог лима димензија 60x60cm, са потребним шаркама и ручицом за отварање, по детаљима и упутству пројектанта. Обрачун по комаду.	ком	1,00		
	УКУПНО ЛИМАРСКИ РАДОВИ 6:				
7	**МОЛЕРСКО-ФАРБАРСКИ РАДОВИ**				
7.1.	Набавка материјала и бојење димњака, квалитетном фасадном бојом , у два слоја, у свему по технологији и упутству изабраног произвођача, у тону по избору пројектанта. Обрачун по m2 ортогоналне пројекције, без развијања.	m2	41,00		
	УКУПНО МОЛЕРСКО-ФАРБАРСКИ РАДОВИ 7:				

РЕКАПИТУЛАЦИЈА		
1	ПРИПРЕМНИ РАДОВИ	
2	РУШЕЊА И ДЕМОНТАЖЕ	
3	ЗИДАРСКИ РАДОВИ	
4	ТЕСАРСКИ РАДОВИ	
5	КРОВОПОКРИВАЧКИ РАДОВИ	
6	ЛИМАРСКИ РАДОВИ	
7	МОЛЕРСКО-ФАРБАРСКИ РАДОВИ	
	УКУПНО 1-7 БЕЗ ПДВ-а:	
	ПДВ 20%	
	УКУПНО 1-7 СА ПДВ-ом:	

ПОНУЂАЧ

м.п._____
(потпис овлашћеног лица)

за ПАРТИЈУ 20- Лисинског 1

ОПШТИ УСЛОВИ ЗА ИЗВРШЕЊЕ РАДОВА

Општи услови сматрају се саставним делом описа сваке ставке позиција овог предмера радова. Све радове извести према опису појединачних ставки, општих услова и посебних услова за поједине групе радова, техничком опису и техничкој документацији.

Предмет јавне набавке су грађевинско-занатски и конзерваторско-рестаураторски радови на обнову крова пословно-стамбеног објекта спратности По+П+1+Пк, у Улици Лисинског бр. 1 у Петроварадину, у подграђу Петроварадинске тврђаве, на катастарској парцели бр. 972 К.О. Петроварадин. У овом случају ради се о објекту где је поткровни простор готово у целости претворен у стамбени при чему је извршена и замена кровног покривача на дворишној страни и једним делом уличној страни објекта. Радови стога обухватају замену дела кровних летви и дела кровног покривача новим и поправку и замену оштећених елемената кровне конструкције на малом делу дворишног објекта. Радовима је обухваћена и демонтажа и поновна монтажа постојећих олука који су у добром стању, израда нових олучних вертикала на дворишној страни, као и замена комплетне оштећене лимарија на крову и допуна новим потребним опшивањима.

Радови се морају изводити квалитетно, правилно, по техничким прописима и стандардима, са квалитетним материјалом и квалификованом радном снагом за ту врсту радова. С обзиром да је у природи дрвених конструкција (у овом случају старијих од 200 година) да могу имати и скривена оштећења, с тим треба и овде рачунати. Сви радови се морају изводити уз посебне мере опреза због могућих опасности. Посебно треба имати у виду могућа оштећења која нису уочљива као што је могућа трулеж таванице спрата, која није обухваћена овим пројектом, али и других елемената који нису били сагледиви пре радова и током израде документације.

Јединичне цене свих позиција обухватају све припремне и завршне радове који обезбеђују квалитетан и у целости завршен посао, као и све потребне издатке за извођење и завршетак посла и то: за рад, за материјал (набавка, цена главног, помоћног и везног материјала заједно с трошковима набавке), алат, режију, трошкове транспорта (спољњег и унутрашњег транспорта, без обзира на употребљено превозно средство, са свим потребним утоваром, истоваром, ускладиштењем и чувањем на градилишту, са потребним манипулацијама), као и друге издатке по важећим прописима за структуру цена.

Сви радови морају бити изведени и у потпуности завршени како је то предвиђено погодбеним елаборатом. Код свих грађевинско-занатских и конзерваторско-рестаураторских радова условљава се употреба одговарајуће радне снаге и квалитетног материјала који мора одговарати постојећим техничким прописима, стандардима и описима одговарајућих позиција у предрачуну радова. За све материјале и готове елементе који ће се употребити на објекту извођач је дужан да поднесе надзорном органу узорке на одобрење, односно да изврши испитивање материјала и да атест о томе поднесе надзорном органу и унесе у грађевинску документацију. Ова испитивања падају на терет извођача и неће се посебно наплаћивати. Материјал који не одговара техничким условима, прописима и стандардима, као и описима одговарајућих позиција у предрачуну радова не сме се уградити, а извођач је дужан да га уклони са градилишта без икакве накнаде, а Инвеститор/надзорни орган ће обуставити рад уколико извођач покуша да га употреби. У спорним случајевима у погледу квалитета материјала, узорци ће се достављати референтној институцији за испитивање материјала, чији су налази меродавни и за Инвеститора и за извођача. Ако извођач и поред негативног налаза уграђује и даље неквалитетан материјал, Инвеститор/надзорни орган ће наредити рушење, а сва материјална штета од наредног рушења пада на терет извођача-без права рекламације и приговора на рушење.

Извођач радова треба у свему да се придржава описа из позиција, нацрта и детаља из Елабората статичке санације. У случају нејасноћа меродавно је мишљење надзорног органа. Извођач је дужан да све мере контролише на лицу места, те да у случају неслагања са пројектом обавести надзорни орган. Уколико техничка документација није потпуна извођач је обавезан да благовремено тражи допуну, као и сва потребна тумачења. Евентуална неопходна рушења или промене на већ изведеним радовима који су последица непростудиране документације или неблаговременог захтева за додатним информацијама и упутствима за извођењем радова од надзорног органа и пројектанта, падају на терет извођача без права на накнаду трошкова и продужетак рока за завршетак радова. Извођач је дужан да после завршетка радова градилиште рашчисти и врати у пређашње стање и да

објекат преда очишћен од шута са чистим таваном, да у току радова па све до предаје објекта инвеститору одржава ред и чистоћу на градилишту.

Никакви посебни трошкови, било да су наведени или не у овом тексту, неће се посебно признавати јер се све има укључити кроз фактор у јединичне цене за сваки рад према овим условима. За описе појединих ставки појединог посла треба саставити јединичне цене за сваку ставку предрачуна.

Уколико извођач, без сагласности инвеститора, одступи од димензија предвиђених пројектом, све последице у вези са насталим изменама иду на терет извођача. Обрачун изведених радова извршиће се према погодбеном елаборату и на основу мера и количина узетих на лицу места и унетих у грађевински дневник и потврђених од стране надзорног органа. С обзиром на специфичност конзерваторско-рестаураторских радова, код позиције којима су они обухваћени, искључује се примена грађевинских норми, а обрачун се врши према опису датом у позицијама. За сваку фазу, односно поступак у току извођењу конзерваторско-рестаураторских радова, који је описан у позицији, извођач је дужан исходовати одобрење од конзерваторског надзора.

Израда и постављање помоћних надстрешница за смештај материјала и алата, обезбеђење санитарно-техничких услова за раднике пада на терет извођача, као и коришћење грађевинске воде и струје. Инвеститор обезбеђује дозволе за заузеће тротоара. Уколико је извођачу потребно да заузме ради организације градилишта и ускладиштења материјала, поред тротоара још и суседно земљиште и тротоар, извођач ће за ово коришћење прибавити одобрење од надлежних органа, односно сопственика, с тим да потребне издатке за ово коришћење не може посебно да зарачунава инвеститору.

Извођач је дужан да у току радова чува и сачува објекат и све изведене радове до примопредаје објекта и у ту сврху мора извршити потребно обезбеђење, које неће бити посебно плаћено. Извођач је дужан да се придржава свих мера безбедности, у складу са важећим Законима који регулишу формирање, одржавање и безбедност градилишта и радника, и преузима сву одговорност за правилну примену ХТЗ и мера безбедности на раду. Обавезан је да поступи по свим захтевима о неправилности које уочи представник Ивнеститора/надзорни орган или испекција, у задатом року. За све наведено извођач нема право потраживања трошкова које проистекну на основу наведеног и сам сноси одговорност за преузете и обавезне мере предвиђене Законом.

Грађевински дневник одговорни извођач радова ће водити на основу постојећих законских прописа, свакодневно уписујући потребне податке по обе уговорне стране, које ће представник инвеститора/надзорни орган прегледати и оверавати својим потписом на свакој страни. Након окончања претходно описаних радова, кроз грађевински дневник ће се убележити све евентуалне измене оверене од стране одговорног извођача радова и надзора.

ПОСЕБНИ УСЛОВИ

1. ПРИПРЕМНО-ЗАВРШНИ РАДОВИ

Све врсте скеле без обзира на висину и сл. улазе у јединичну цену посла за коју су потребне. Скеле морају бити постављене на време да не би ометале нормалан рад. У цену урачунати демонтажу, одношење са градилишта. Амортизација скеле и помоћних конструкција обрачунава се само за претпостављено време употребе. Обрачун фасадне скеле врши се на следећи начин:

а) хоризонтално на све дужине зграде додаје се по 1,20-1,40м (у зависности од врсте скеле) на оба краја за повезивање са бочним странама скеле;

б) вертикално у висини зграде

2. ЗИДАРСКИ РАДОВИ

Код обнове крова зидарски радови се односе на радове на димњацима, забатним зидовима и стрехи. Све нестабилне делове је потребно президати а дотрајао малтер обити све према описима радова из предмера. Обрада зидова –забата стрехе или димњака , малтерисање или дерсовање , врши се продужним малтером према правилима струке. Извођач је дужан да се строго придржава прописане технологије за справљање и наношење малтера. Све изведене површине морају бити равне, где је потребно хоризонталне, косе или обле. Посебну пажњу обратити при обнови карактеристичних димњачких капа које морају у свему бити идентичне оригиналним. Профили или углови морају бити са оштрим ивицама , израђени тачно према предвиђеном облику и упутствима стручног надзора. У јединичну цену малтерисања урачунати сав материјал са растуром, сав рад, транспорт, пренос, алат, челичне шаблоне, покретне и непокретне скеле, конзолне скеле и све остале трошкове. Обрачун радова вршиће се према стварно извршеним количинама, по јединици мере назначеној у свакој позицији. Профилације и истаци се не развијају нити додају. Крпљење, зидање и презиђивање извршити опеком старог формата у правилним хоризонталним редовима са правилном везом без ситних парчади мањих од 1/4 опеке. У цену урачунати и отесивање опеке за постизање потребног профила, као и евентуалну уградњу нерђајучих анкера. Опеку пре зидања чистити од прашине и квасити водом.

У јединичну цену урачунати сав материјал са растуром, сав рад, транспорт, пренос, алат, покретне и непокретне скеле и све остале трошкове. Обрачун радова вршиће се према стварно извршеним количинама, по јединици мере назначеној у свакој позицији.

3. ЛИМАРСКИ РАДОВИ

Све лимарске радове извести поцинкованим лимом дебљине 0,55 mm, мат површине. Лим испоручени на градилиште не сме бити оштећен и раније пресавијан. Сваки рад у позицијама ових радова предвиђен је као потпуно готов са свим потребним спојним материјалом, подметачима, типлама, пакницама, кукама и другим деловима за утврђивање а предвиђено је ценом лимарских радова и уграђивање тих делова у зидове. Мања оштећења површине лима, која су настала у току извођења радова, санирати по упутству произвођача материјала, уз сагласност стручног надзора.

4. ТЕСАРСКИ РАДОВИ

Тесарске радове извести од суве, здраве грађе, без испадајућих чворова и других неправилности и мана. Употребити четинарску грађу II класе у свему према ЈУС-у. Све радове извести квалитетно, по пројекту и упутствима надзорног органа. У цену за јединицу мере тесарских радова урачунати сав материјал, укључујући кланфе, ексере, металне плоче и шрафове неопходне за ојачања и поправке веза и делимичне замене појединих елемената , алат, спољни и унутрашњи транспорт, скеле, подупирања и осигурања, и све остале трошкове. Обрачун радова врши се по просечним нормама у грађевинарству.

Сви радови се морају изводити уз посебне мере опреза због могућих опасности. Посебно треба имати у виду скривене опасности, оне које нису уочљиве као што је могућа трулеж таванице спрата која није обухваћена овим пројектом и других елемената. Водити рачуна да се било какав терет не гомила на поду тавана, да се сви елементи који са уклањају (цреп и грађа) спуштају опрезно и одмах односе из таванског простора.

5. КРОВО-ПОКРИВАЧКИ РАДОВИ

За покривачке радове користити искључиво бибер цреп из описа у позицији, тип и боја црепа по налогу надзорног органа. Цреп мора бити равних површина, правих и оштрих ивица, јасне боје. Обрачун се врши по просечним нормама у грађевинарству. У цену за јединицу мере покривачких радова улази сав

материјал, рад, алат, ситан потрошни материјал, спољашњи и унутрашњи транспорт, скеле и сви остали трошкови.

НАПОМЕНА: У оквиру сваке нормиране групе предвиђене су и све потребне демонтаже и рушења. Извођач је дужан радове на демонтажама и рушењу изврши комплетно, како је прецизирано описима појединих позиција, општим условима, нормама и техничким прописима. У цену позиција урачунати су и следећи радови, без посебних напомена у тексту: обележавање, снимање и преношење мера за потребне радове и градилишни транспорт. Све демонтаже се морају изводити пажљиво уз претходно обезбеђење. Обавезне су писмене белешке Извођача са пројектантом и надзорном службом за сваку позицију рушења и демонтаже. Ова консултација треба пре извршења да прецизира тачан обим и начин рада. Писмена консултација са власником или корисником објекта у погледу очувања материјала или евентуално употребљивих елемената. Материјал се депонује на градилишној депонији до предаје власнику или транспортује на дозвољену градску депонију уз сагласност надзора. Стари и оштећени малтер обити веома пажљиво-ручно да се зидани делови не оштете. Треба водити рачуна да се било какав терет не гомила на поду тавана, да се сви елементи који се уклањају спуштају опрезно и одмах односе из таванског простора. Сав материјал се због малог расположивог простора градилишта транспортује редовно на дозвољену депонију уз сагласност надзора. Извођач је у обавези да редовно чисти, износи и односи шут са градилишта.

Саставила: Татјана Загоричник, диа

ТАБЕЛАРНИ ДЕО ПОНУДЕ

ЗА Партију-20- Лисинског 1

ТАБЕЛАРНИ ДЕО ПОНУДЕ (СПЕЦИФИКАЦИЈА)						
РБ	**РБ П**	**ОПИС ПОЗИЦИЈЕ**	**Ј.МЕРЕ**	**КОЛИЧИНА**	**Ј.ЦЕНА**	**ИЗНОС**
	1	**ПРИПРЕМНО-ЗАВРШНИ РАДОВИ**				
1.1.		Монтажа и демонтажа металне цевасте скеле, за радове на крову, у свему према прописима и мерама ХТЗ. Гаранције и све мере ХТЗ код рада на скели преузима извођач и за то сноси одговорност. Скелу прима и преко дневника даје дозволу за употребу лице задужено за безбедност. Користи се сво време трајања радова, плаћа једанпут монтажа и једанпут демонтажа, без обзира на демонтажу и евентуално премештање у току радова. Скела мора бити статички стабилна, анкерована за објекат и прописно уземљена. Поставити једну радну платформуод фосни за рад на крову. Са спољне стране платформи поставити фосне на "кант". Са спољне стране фасадне скеле до висине од 2,50m монтирати ограду од OSB плоче дебљине 10mm, преосталу површину скеле покрити PVC засторима. На скелу поставити информативну таблу према важећим прописима, као и табле са упозорењем за пролазнике. У цену улази и израда заштитни надстрешници, испуштене из фасадне скеле. Надстрешницу урадити од челичних цеви за скелу са косницима и укрућењима. Покрити је даскама дебљине 2“ и тер папиром, који се причвршћује дрвеним летвама. Надстрешницу поставити на висини од 2,50 м.У цену урачунати спољашњи и унутрашњи транспорт, монтажу и демонтажу скеле, одржавање у току рада, поправке оштећења на зидовима,ограду, засторе и табле. Обрачун по m2 вертикалне пројекције монтиране скеле.	m2	436,30		

1.2.		Чишћење и одвоз шута за време радова и после извршених радова. Прикупљање и одвоз шута из таванског простора. Прикупити шут, вишак земље и други отпадни материјала, утоварити у камион и одвести на градску депонију на удаљености до 15км. У цену урачунати и демонтажу исталација које нису у функцији у таванском простору. Обрачун по м2 пода тавана.	m2	43,40		
1.3.		Пажљива демонтажа носача антена са крова и других инсталација које нису у функцији , спуштање на тло и предаја власнику. Обрачун по комаду.	ком	3,00		
		УКУПНО ПРИПРЕМНО-ЗАВРШНИ РАДОВИ 1:				
	2	**ЗИДАРСКИ РАДОВИ**				
2.1.		Презиђивање делова постојећих димњака пуном опеком старог формата , у продужном малтеру размере 1:2:6 уз задржавање постојећих карактеристичних димњачких капа. Спојнице са спољне стране по завршеном зидању очистити до дубине од 2 цм. Унутрашњу страну димњачких канала обрадити приликом зидања. У цену улази и помоћна скела. Обрачун по м3 димњака.	м3	1,70		
2.2.		Дерсовање забатних зидова од опеке продужним малтером. Пре почетка дерсовања са површина уклонити све нестабилне делове, кламфама очистити спојнице, челичним четкама очистити оипеку па попрати водом. Након тога дерсовати спојнице.Спојнице добро испунити малтером, малтер не сме да буде редак да не цури и да опека не повуче млеко . По завршеном дерсовању лице очистити. У цену улази и помоћна скела. Обрачун по м2 дерсоване површине	m2	40,00		

2.3.		Обијање малтера са димњака изнад крова и поновно малтерисање продужним малтером у два слоја. Кламфама очистити спојнице до дубине 2 cm, а челичним четкама опеку опрати водом. Шут прикупити, изнети, утоварити на камион и одвести на градску депонију. У цену улази и помоћна скела. Обрачун по м2 обијене и малтерисане површине.	m2	35,00		
2.4.		Презиђивање димњачке капе пуном опеком у продужном малтеру. За зидање користити целе опеке, половине равно засечених ивица и фазонске комаде. Унутрашњу страну димњачких капа обрадити проликом зидања. Са спољње стране малтерисати продужним малтероим и завршно бојити. све радити по узору на постојеће. детаљ капе биће достављен од стране конзерваторског надзора . Обрачун по комаду				
		Сложене оригиналне капе	ком	2,00		
		Једноставне капе	ком	6,00		
2.5.		Обијање дотрајалог малтера са димњачких капа и поновно малтерисање продужним малтером у два слоја. Кламфама очистити спојнице до дубине 2 cm, а челичним четкама опеку опрати водом. Пажљиво извести украсе и профилације на капама у свему према оригиналу, а лимене завршне капе израдити нове тамо где недостају у свему према оригиналу и монтирати. Шут прикупити, изнети, утоварити на камион и одвести на градску депонију. Обрачун по комаду.	ком	2,00		
2.6.		Презиђивање дела поткровног венца са дворишне стране пуном опеком старог формата у продужном малтеру размере 1:2:6. Пажљиво порушити растресене делове, опеку очистити и сложити за поновну уградњу. Подлогу очистити и опрати млазом воде ииспрскати цементним шприцем справљеним са "јединицом". Зидати са правилним спојницама, а по завршеном зидању очистити их до дубине 2 цм. У цену улази и помоћна скела. Обрачун по м3	m3	2,00		

2.7.		Обијање малтера са поткровног венца са дворишне стране и поновно малтерисање продужним малтером у два слоја, са пажљивим извлачењем заобљене равни као што је у оригиналу. Кламфама очистити спојнице до дубине 2 cm, а челичним четкама опеку опрати водом. Шут прикупити, изнети, утоварити на камион и одвести на градску депонију. Обрачун по м2 обијене и малтерисане површине.	м2	33,00		
		УКУПНО ЗИДАРСКИ РАДОВИ 2:				
	3	**ЛИМАРСКИ РАДОВИ**				
3.1.		Пажљива демонтажа дотрајалих олучних цеви и лимених опшивки са спуштањем на тло, утоваром на камион и одвозом на градску депонију. Обрачун по m1.	м1	35,00		
3.2.		Пажљива демонтажа и поновна монтажа свих хоризонталних олука . Депоновати у магацин извођача и уградити поновно након завршетка радова на крову. Обрачун по м1	м1	93,00		
3.3.		Израда и монтажа одводних олучних цеви од поцинкованог мат лима, развијене ширине до 33cm, Ø 10 cm, дебљине лима 0,55mm. Делови олучних цеви морају да улазе један у други минимум 50 mm и да се залетују калајем 60%. Поцинковане обујмице са држачима поставити на размаку од 200 cm. Цеви морају бити удаљене од зида минимум 20 mm. Ценом обухватити сав ситан и потрошни материјал. Обрачун по m1 постављене олучне цеви	м1	15,00		
3.4.		Опшивање кровних ивица, ветерлајсни ,поцинкованим мат лимом развијене ширине 25 цм, дебљине 0,55 мм. Опшивање извести по пројекту , детаљима и упутству пројектанта. Обрачун по м1 кровне ивице .	м1	35,00		

3.5.		Пажљива демонтажа нових самплеха, који су постављени са уличне стране приликом обнове фасаде изнад висећег олука, и поновна монтажа преко претходно од поцинкованог мат лима д = 0,55 mm, развијене ширине до 40 cm, а преко претходно постављене дашчане подлоге Окапницу самплеха препустити преко ивице венца 3 цм. Обрачун по m1 самплеха .	м1	52,00		
3.6.		Пажљива демонтажа старих и израда и монтажа нових самплеха изнад висећег олука, са дворишне стране , од поцинкованог мат лима д = 0,55 mm, развијене ширине до 40 cm, а преко претходно постављене дашчане подлоге Окапницу самплеха препустити преко ивице венца 3 цм. Обрачун по m1 самплеха .	м1	43,00		
3.7.		Опшивање димњака поцинкованим мат лимом развијене ширине до 40цм, дебљине 0,55 мм.Лим уз димњак подићи најмање 20 цм. Опшивање извести по пројекту, детаљима и упутству пројектанта. Обрачун по м1 спољне ивице димњака .	м1	19,50		
		УКУПНО ЛИМАРСКИ РАДОВИ 6:				
	4	**ТЕСАРСКИ РАДОВИ**				
4.1.		Пажљива демонтажа дотрајалих кровних летви . Летве пажљиво демонтирати, прикупити, изнети, утоварити на камион и одвести на градску депонију. Обрачун по m2 косе површине крова .	м2	350,00		
4.3.		Платовање горње површине рогова где је потребно како би се добила хоризонтална горња површина крова. Платовање извршити обострано, левисањем сувим јеловим летвама , д=24 mm . Обрачун по м2 мерено по косини крова.	м2	71,00		

4.4.		Замена дотрајалих и оштећених елемената кровне конструкције . Извршити пажљиву демонтажу дотрајалих делова кровне конструкције . Од суве четинарске грађе по узору на демонтиране елементе урадити нове и уградити их са свим потребним везама. У цену улазе и подупирања и обезбеђења.Обрачун по м3 уграђене грађе.	м3	0,50		
4.5.		Постављање летви за покривање црепа тип Бибер Традиционал Плус 19 x 40 цм енгобирани. Летве 24x5o мм, на размаку од цца 15,0 цм за постављање црепа, у зависности од нагиба кровних равни. Летвисање извршити према упутству произвођача, заједно са свим потребним прибором и транспортом. Обрачун по м2 мерено по косини крова.	м2	415,00		
4.7.		Набавка и постављање дашчане оплате уз стреху, око димњака и свуда где је потребно опшивање делова крова лимом. Даске дебљине 24 мм од суве праве и квалитетне јелове даске поставити на додир и заковати. Обрачун по м2 постављене површине.	м2	40,00		
		УКУПНО ТЕСАРСКИ РАДОВИ 7:				
	5	**КРОВО-ПОКРИВАЧКИ РАДОВИ**				
5.1.		Демонтажа кровног покривача од бибер црепа, густо покривање. Цреп пажљиво демонтирати, спустити и одвести на депонију удаљену до 15 км. Шут прикупити, изнети, утоварити на камион и одвести на градску депонију. Обрачун по м2 косе површине.	м2	420,00		

5.2.		Покривање крова глињеним црепом тип Бибер Екстра Плус "Стари град" 19 x 40 цм и додатним фазонским црепом за стреху димензија 19 x 28 цм енгобирани. Кров покривати двоструко у складу са упутствима произвођача. Утрошак црепа 40.0 - 45.0 ком/м², комплетно са свим потребним прибором и транспортом. Цреп мора задовољити све техничке прописе и стандарде. Причвршћивати сваки пети цреп (ако је кров изложен ветру, сваки трећи цреп), до нагиба 45°. Обавезно причвршћивање првог реда црепа код стрехе, последњег реда црепа код слемена, бочних-опшавних црепова, сваког сеченог црепа код гребена и увала код вертикалних продора (димних и вентилационих вертикала, кровних прозора). Вентилацију крова урадити помоћу Тунинг маталне вентилационе траке и 3/4 Бибер Екста Плус "Стари град" у свему по упутству произвођача. Ставка обухвата и набавку и монтажу ПВЦ заштитне мрежице 100 мм, типске заштитне мрежице за птице. Мрежица ширине 100 мм се монтира по читавој дужини стрехе помоћу вијака, ексера или хефтањем и спречава улазак птица, инсеката у вентилациони слој за проветравање крова. Боја: црвена и натура (видети кров објекта у Београдској бр.4). Обрачун по м2 косе површине.	м2	420,00		
5.3.		Демонтажа постојећих и поновно постављање нових слемена и грбина керамичким жлебњацима (универзални жлебњак у истој боји енгобе као и цреп). На почетку гребена поставити почетне универзалне жлебњаке који се причвршћују звонастим завртњем. На споју гребена са слеменом поставити двокраки разделни керамички елемент у истој боји енгобе као и цреп који се причвршћује звонастим завртњем. Постављање се изводи сувом монтажом уз употребу стандардних вентилационих елемената који омогућавају довољну вентилацију крова. Жлебњаци се причвршћују за слеме и гребен копчама за универзални жлебњак испод којих се поставља алуминијумска слемено-гребена трака (АЛУ РОЛЕ	м1	52,00		

		280 мм) преко слемено гребене летве димензија 3x5 цм, која се ослања на држач слемено-гребене летве који је подесив по висини. Ставка обухвата набавку и монтажу слемењака, алуминијумске вентилационе траке за слеме и гребен, копче за причвршћивање жлебњака као и држаче слемено-гребене летве подесиве по висини. Држаче слемено – гребене летве постављати на размаку од цц. 70-80 цм, односно између суседних рогова. Копче за универзални жлебњак и алуминијумску слемено-гребену траку користити у одговарајућој боји. Обрачун по м1				
5.4.		Набавка и уградња решетке за хватање снега (1 комплет 3м решетке са држачима) црвене боје. Постављају се са уличне стране , дуж стрехе крова на мах. 50 цм од стрехе . Уградњу извршити према упутству произвођача, заједно са свим потребним прибором и транспортом . Обрачун по м1 решетке	м1	61,00		
		УКУПНО КРОВОПОКРИВАЧКИ РАДОВИ 8:				
	РЕКАПИТУЛАЦИЈА					
	1	ПРИПРЕМНО-ЗАВРШНИ РАДОВИ				
	2	ЗИДАРСКИ РАДОВИ				
	3	ЛИМАРСКИ РАДОВИ				
	4	ТЕСАРСКИ РАДОВИ				
	5	КРОВО-ПОКРИВАЧКИ РАДОВИ				
	СВЕУКУПНО 1-7 БЕЗ ПДВ-а:					
		ПДВ 20%				
	СВЕУКУПНО 1-7 СА ПДВ-ом					

ПОНУЂАЧ

м.п._____
(потпис овлашћеног лица)

за ПАРТИЈУ 21- Лисинског 2

ОПШТИ УСЛОВИ ЗА ИЗВРШЕЊЕ РАДОВА

Општи услови сматрају се саставним делом описа сваке ставке позиција овог предмера радова. Све радове извести према опису појединачних ставки, општих услова и посебних услова за поједине групе радова, техничком опису и техничкој документацији.

Предмет јавне набавке су грађевинско-занатски и конзерваторско-рестаураторски радови за обнову крова стамбено-пословног објекта спратности По+П+1, у Улици Лисинског 2 у Петроварадину, у подграђу Петроварадинске тврђаве, на катастарској парцели бр. 974 К.О. Петроварадин. Обухватају захвате на замени оштећених и деградираних делова крова и препокривање истог. Предвиђена је комлетна замена кровног покривача новим, као и поправка и евенутална замена оштећених елемената кровне конструкције. Овим радовима биће обухваћено и извођење вентилисаног крова са новим летвама и постављањем водонепропусне, паропропусне фолије. Радовима је обухваћена и демонтажа и израда нових олучних хоризонтала и вертикала. Оштећена лимарија биће у потпуности замењена новом.

Радови се морају изводити квалитетно, правилно, по техничким прописима и стандардима, са квалитетним материјалом и квалификованом радном снагом за ту врсту радова.

Јединичне цене свих позиција обухватају све припремне и завршне радове који обезбеђују квалитетан и у целости завршен посао, као и све потребне издатке за извођење и завршетак посла и то: за рад, за материјал (набавка, цена главног, помоћног и везног материјала заједно с трошковима набавке), алат, режију, трошкове транспорта (спољњег и унутрашњег транспорта, без обзира на употребљено превозно средство, са свим потребним утоваром, истоваром, ускладиштењем и чувањем на градилишту, са потребним манипулацијама), као и друге издатке по важећим прописима за структуру цена.

Сви радови морају бити изведени и у потпуности завршени како је то предвиђено погодбеним елаборатом. Код свих грађевинско-занатских и конзерваторско-рестаураторских радова условљава се употреба одговарајуће радне снаге и квалитетног материјала који мора одговарати постојећим техничким прописима, стандардима и описима одговарајућих позиција у предрачуну радова. За све материјале и готове елементе који ће се употребити на објекту извођач је дужан да поднесе надзорном органу узорке на одобрење, односно да изврши испитивање материјала и да атест о томе поднесе надзорном органу и унесе у грађевинску документацију. Ова испитивања падају на терет извођача и неће се посебно наплаћивати. Материјал који не одговара техничким условима, прописима и стандардима, као и описима одговарајућих позиција у предрачуну радова не сме се уградити, а извођач је дужан да га уклони са градилишта без икакве накнаде, а Инвеститор/надзорни орган ће обуставити рад уколико извођач покуша да га употреби. У спорним случајевима у погледу квалитета материјала, узорци ће се достављати референтној институцији за испитивање материјала, чији су налази меродавни и за Инвеститора и за извођача. Ако извођач и поред негативног налаза уграђује и даље неквалитетан материјал, Инвеститор/надзорни орган ће наредити рушење, а сва материјална штета од наредног рушења пада на терет извођача, без права рекламације и приговора на рушење.

Извођач је дужан да све мере у пројекту контролише на лицу места, те да у случају неслагања са пројектом обавести надзорни орган. Уколико техничка документација није потпуна, извођач је обавезан да благовремено тражи допуну, као и сва потребна тумачења. Евентуална неопходна рушења или промене на већ изведеним радовима који су последица непростудиране документације или неблаговременог захтева за додатним информацијама и упутствима за извођењем радова од надзорног органа и пројектанта, падају на терет извођача без права на накнаду трошкова и продужетак рока за завршетак радова. Извођач је дужан да после завршетка радова градилиште рашчисти и врати у пређашње стање и да објекат преда очишћен од шута са чистом столаријом и прозорским стаклима, да у току радова па све до предаје објекта инвеститору одржава ред и чистоћу на градилишту.

Никакви посебни трошкови, било да су наведени или не у овом тексту, неће се посебно признавати јер се све мора укључити кроз фактор јединичне цене за сваки рад према овим условима. За описе појединих ставки појединог посла треба саставити јединичне цене за сваку ставку предрачуна.

Уколико извођач, без сагласности инвеститора, одступи од димензија предвиђених пројектом, све последице у вези са насталим изменама иду на терет извођача. Обрачун изведених радова извршиће се према погодбеном елаборату и на основу мера и количина узетих на лицу места и унетих у грађевински дневник и потврђених од стране надзорног органа. С обзиром на специфичност конзерваторско-рестаураторских радова, код позиције којима су они обухваћени, искључује се примена грађевинских норми, а обрачун се врши према опису датом у позицијама. За сваку фазу, односно поступак у току извођењу конзерваторско-рестаураторских радова, који је описан у позицији, извођач је дужан исходовати одобрење од конзерваторског надзора.

Израда и постављање помоћних надстрешница за смештај материјала и алата, обезбеђење санитарно-техничких услова за раднике пада на терет извођача, као и коришћење грађевинске воде и струје.

Инвеститор обезбеђује дозволе за заузеће тротоара. Уколико је извођачу потребно да заузме ради организације градилишта и ускладиштења материјала, поред тротоара још и суседно земљиште и тротоар, извођач ће за ово коришћење прибавити одобрење од надлежних органа, односно сопственика, с тим да потребне издатке за ово коришћење не може посебно да зарачунава инвеститору.
Извођач је дужан да у току радова чува и сачува објекат и све изведене радове до примопредаје објекта и у ту сврху мора извршити потребно обезбеђење, које неће бити посебно плаћено. Извођач је дужан да се придржава свих мера безбедности, у складу са важећим Законима који регулишу формирање, одржавање и безбедност градилишта и радника, и преузима сву одговорност за правилну примену ХТЗ и мера безбедности на раду. Обавезан је да поступи по свим захтевима о неправилности које уочи представник Инвеститора/надзорног органа или испекције, у задатом року. За све наведено извођач нема право потраживања трошкова које проистекну на основу наведеног и сам сноси одговорност за преузете и обавезне мере предвиђене Законом.
Грађевински дневник одговорни извођач радова ће водити на основу постојећих законских прописа, свакодневно уписујући потребне податке по обе уговорне стране, које ће представник инвеститора/надзорни орган прегледати и оверавати својим потписом на свакој страни. Након окончања претходно описаних радова, кроз грађевински дневник ће се убележити све евентуалне измене оверене од стране одговорног извођача радова и надзора.

ПОСЕБНИ УСЛОВИ

1. ПРИПРЕМНО-ЗАВРШНИ РАДОВИ
Све врсте скеле без обзира на висину и сл. улазе у јединичну цену посла за коју су потребне. Скеле морају бити постављене на време да не би ометале нормалан рад. У цену урачунати монтажу, демонтажу, одношење са градилишта. У ову цену улазе обавезно и ограде, заштитне настрешнице, прилази. Амортизација скеле и помоћних конструкција обрачунава се само за претпостављено време употребе. Обрачун фасадне скеле врши се на следећи начин:
а) хоризонтално на све дужине уличних фасада додаје се од 1,00m до 1,20m (у зависности од врсте скеле) на оба краја, за повезивање са бочним странама скеле;
б) вертикално у висини зграде.

2. ДЕМОНТАЖЕ И РУШЕЊА
Извођач је дужан да изврши све радове ове нормне групе, комплетно, како је прецизирано описима појединих позиција, општим условима, нормама и техничким прописима. У цену позиција урачунати су и следећи радови, без посебних напомена у тексту: обележавање, снимање и преношење мера за потребне радове и градилишни транспорт. Све демонтаже се морају изводити пажљиво уз претходно обезбеђење. Обавезне су писмене забележбе Извођача са пројектантом и надзорним органом за сваку позицију рушења и демонтаже. Ова консултација треба пре извршења да прецизира тачан обим и начин рада. Писмена консултација са власником или корисником објекта у погледу очувања материјала или евентуално употребљивих елемената. Материјал се депонује на градилишној депонији до предаје власнику или транспортује на дозвољену градску депонију удаљену до 15km уз сагласност надзора. Извођач је у обавези да редовно чисти, износи и односи шут са градилишта.

3. ЗИДАРСКИ РАДОВИ
Опеку приликом презиђивања чистити од прашине и квасити водом. Обрада венаца - малтерисање, врши се фабрички справљеним материјалом и строго према упутству произвођача. Извођач је дужан да се строго придржава прописане технологије за справљање и наношење малтера. Пре наношења основног слоја све каблове који су ван функције демонтирати, а оне у функцији замалтерисати, све металне површине (затеге, испилане носаче који се нису могли сасвим извадити) треба заштити, како би се избегло преношење корозије на завршни слој, а самим тим и флеке на фасади. Све изведене површине морају бити равне, где је потребно хоризонталне, косе или обле. Профили или углови морају бити са оштрим рубовима, израђени тачно према предвиђеном облику и упутствима стручног надзора. Коришћени материјал ће се упоредити са техничким карактеристикама Еквивалент „или одговарајући“а наведеног у предметној позицији. Ценом обухватити одржавање влажности омалтерисаних површина

према препорукама произвођача малтера. У јединичну цену малтерисања урачунати сав материјал са растуром, сав рад, транспорт, пренос, алат, покретне и непокретне скеле и све остале трошкове. Обрачун радова вршиће се према стварно извршеним количинама, по јединици мере назначеној у свакој позицији. Отвори се не одбијају, ништа се не развија нити додаје.

Овом групом радова предвиђено је и презиђивање димњачких капа и дерсовање димњака, забатних зидова у таванском простору и малтерисање димњака у горњој зони (изнад тавана).

4. ТЕСАРСКИ РАДОВИ

Тесарске радове извести од суве, здраве грађе, без испадајућих чворова и других неправилности и мана. Употребити четинарску грађу II класе у свему према ЈУС-у. Сва евентуална оштећења падају на терет Изођача. Све радове извести квалитетно, по пројекту и упутствима надзорног органа. У цену за јединицу мере тесарских радова урачунати сав материјал, рад, алат, спољни и унутрашњи транспорт, скеле и све остале трошкове. Обрачун радова врши се по просечним нормама у грађевинарству.

Сви радови се морају извести уз посебен мере опреза због могућих опасности. Посебно треба имати у виду скривене опасности, оне које нису уочљиве као што су иструлили делови таванице спрата која није обухваћена овим пројектом и других елемената. Водити рачуна да се било какав терет не гомила на поду тавана, да се сви елементи који се уклањају (цреп и грађа) спуштају опрезно и одмах односе са таванског простора.

5. КОРОВОПОКРИВАЧКИ РАДОВИ

За покривачке радове користити искључиво бибер цреп из описа у позицији, тип и боја црепа по налогу надзорног органа. Цреп мора бити равних површина, правих и оштрих ивица, и онај који се испоручује на градилиште и уграђује не сме бити оштећен. Радове извести стручном радном снагом, квалитетно. Обрачун се врши по просечним нормама у грађевинарству. У цену за јединицу мере покривачких радова улази сав материјал, рад, алат, ситан потрошни материјал, спољашњи и унутрашњи транспорт, скеле и сви остали трошкови.

6. БРАВАРСКИ РАДОВИ

Све радове извести стручно и солидно у свему према нацртима и детаљима из пројекта. Сав употребљени материјал мора одговарати по важећим стандардима. Неравнине од заваривања глатко обрусити. Сви видни делови још у радионици се чисте и два пута минизирају. На готовим елементима не смеју се видети никакви трагови оштећења и варења. Исти морају прецизно налегати и дихтовати. Чишћења од рђе, бојење и премазивања антикорозивном бојом улази у сваку позицију браварских радова и не обрачунава се посебно. У цену за јединицу мере урачунати су сав материјал, главни и помоћни рад, сав спољни и унутрашњи транспорт, помоћне скеле и сви остали трошкови.

7. ЛИМАРСКИ РАДОВИ

Све лимарске радове извести поцинкованим лимом дебљине 0,60mm, мат површине. Лимови испоручени на градилиште не смеју бити оштећени и раније пресавијани. Сваки рад у позицијама ових радова предвиђен је као потпуно готов са свим потребним спојним материјалом, подметачима, типлама, пакницама, кукама и другим деловима за утврђивање а предвиђено је ценом лимарских радова и уграђивање тих делова у зидове. Мања оштећења површине лима, која су настала у току извођења радова, санирати по упутству произвођача материјала, уз сагласност стручног надзора.

Катарина Максимов, дипл. инж. арх.

ТАБЕЛАРНИ ДЕО ПОНУДЕ

ЗА Партију-21- Лисинског 2

ТАБЕЛАРНИ ДЕО ПОНУДЕ (СПЕЦИФИКАЦИЈА) ЛИСИНСКОГ 2, ПЕТРОВАРАДИН						
РБ	**РБП**	**ОПИС ПОЗИЦИЈЕ**	**Јед. МЕРЕ**	**КОЛ.**	**Јед. ЦЕНА**	**ИЗНОС**
	1	**ПРИПРЕМНО-ЗАВРШНИ РАДОВИ**				
1.1.		Монтажа и демонтажа металне цевасте фасадне скеле за рад на кровној конструкцији, у свему према прописима и мерама ХТЗ. Гаранције и све мере ХТЗ код рада на скели преузима извођач и за то сноси одговорност. Скелу прима и, преко дневника, даје дозволу за употребу лице задужено за безбедност. Користи се сво време трајања радова, плаћа једанпут монтажа и једанпут демонтажа, без обзира на демонтажу и евентуално премештање у току радова. Скела мора бити статички стабилна, анкерована за објекат и прописно уземљена. На потребној висини поставити радну платформу од фосни. Са спољне стране платформе поставити фосне на "кант". Целокупну површину скеле изнад заштитне ограде, покрити PVC засторима. Засторе правилно причврстити за скелу, да "не висе". Користи се све време трајања радова и плаћа једанпут без обзира на то колико је пута потребно засторе поправити у току извођења радова. У цену урачунати спољашњи и унутрашњи транспорт, монтажу и демонтажу скеле, постављање PVC застора, одржавање у току рада, поправке оштећења на зидовима, као и израду табли за градилиште и обавештења. Обрачун по m2 вертикалне пројекције монтиране скеле.	m2	469.00		

1.2.		Монтажа и демонтажа заштитне ограде од ОСБ плоча d=10mm, око градилишта на скелама у улицама Лисинског и Београдској, у укупној дужини од 51m, висине 2,50m. Ограду правилно анкеровати за скелу и учврстити како не би дошло до превртања. На ограду поставити табле са обавештењима и упозорењима, према прописима. Користи се све време трајања радова и плаћа једанпут, без обзира на број монтирања и демонтирања, поправки и премештања у току радова. У цену урачунати спољашњи и унутрашњи транспорт, монтажу и демонтажу заштитне ограде, одржавање у току рада. Обрачун по m1 монтиране заштитне ограде.	m1	51.00		
1.3.		Израда заштитне надстрешнице, испуштене из фасадне скеле за заштиту тротоара и коловоза и изнад свих улаза у зграду и пословне просторе. Гаранције преузима извођач и за то сноси одговорност. Скелу прима и преко дневника даје дозволу за употребу лице задужено за безбедност. Надстрешницу урадити од челичних цеви за скелу са косницима и укрућењима. Покрити је даскама дебљине 2" и тер папиром који се причвршћује дрвеним летвама. Надстрешницу поставити у целој дужини фасада у Београдској улици, у ширини 1,5 m, на висини од 2,5 m и Улици Лисинског у ширини 1,00 m, на висини од 2,5 m. Надстрешница се поставља и изнад 7 улаза у објекат у ширини од 1,5 m. Користи се све време трајања радова и плаћа једанпут без обзира да ли се у току радова демонтира и поново монтира. У цену улази монтажа и демонтажа надстрешнице. Обрачун по m2 монтиране надстрешнице	m2	78.00		

1.4.		Заштита кровних површина од атмосферских падавина дебљом полиетиленском фолијом. У току рада на санацији крова, по потреби заштитити откривене површине ПВЦ фолијом. Фолија се плаћа једанпут обрачунато према m2 косе површине крова, без обзира колико пута је потребно набавити је и употребљавати је. Обрачун по m2 косе површине крова.	m2	651.00		
1.5.		Чишћење простора око објекта од грађевинског шута и прање градилишта. У цену урачунати хоризонтални и вертикални транспорт, ручни утовар на камион и превоз шута на градску депонију удаљену до 15 km. Плаћа се једанпут без обзира на број чишћења. Обрачун по m2 очишћене површине.	m2	150.00		
1.6.		Чишћење таванског простора од грађевинског шута и прање за време и након завршетка извођења грађевинских радова. У цену урачунати хоризонтални и вертикални транспорт, ручни утовар на камион и превоз шута на градску депонију удаљену до 15 km. Плаћа се једанпут без обзира на број чишћења. Обрачун по m2 очишћене површине.	m2	194.00		
		1 УКУПНО ПРИПРЕМНО-ЗАВРШНИ РАДОВИ:				
	2	**ДЕМОНТАЖЕ И РУШЕЊА**				
2.3.		Ручно обијање остатака малтера са димњака и чишћење опеке. Обијању малтера са димњака приступити тек по писменом одобрењу надзорног органа. Малтер обијати пажљиво да се опеке не оштете. Кламфама очистити спојнице до дубине 2cm, а челичним четкама опеку. Компримованим ваздухом отпрашити површине и опрати воденим млазом без притиска.	m2	79.00		

		Шут прикупити, изнети и утоварити на камион и однети на депонију удаљену до 15 km. Обрачун по m2 ортогоналне пројекције обијене површине димњачких вертикала, отвори се не одбијају, ништа се не развија и не додаје.				
2.4.		Ручно обијање остатака малтера (кречног) са унутрашњих забатних зидова и чишћење опеке. Обијању малтера са забатних зидова приступити тек по писменом одобрењу надзорног органа. Малтер обијати пажљиво да се опеке не оштете. Кламфама очистити спојнице до дубине 2cm, а челичним четкама опеку. Компримованим ваздухом отпрашити површине и опрати воденим млазом без притиска. Шут прикупити, изнети и утоварити на камион и однети на депонију удаљену до 15 km. Обрачун по m2 ортогоналне пројекције обијене површине забатног зида, отвори се не одбијају, ништа се не развија и не додаје.	m2	166.00		
2.5.		Демонтажа кровног покривача од бибер црепа, густо покривање и слемена од ћерамиде. Цреп и ћераминду пажљиво демонтирати, изнети и утоварити на камион и однети на депонију удаљену до 15 km. Обрачун по m2 косе пројекције демонтиране површине.	m2	651.00		
2.7.		Скидање кровних летви. Скинуте летве утоварити у камион и одвести на депонију удаљену до 15km. Шут прикупити, изнети, утоварити на камион и одвести на градску депонију. Обрачун по m2 косе пројекције летвисане површине.	m2	651.00		
2.8.		Демонтажа опшивки димњака поцинкованим лимом. Опшивке утоварити у камион и одвести на депонију удаљену до 15km. Шут прикупити, изнети, утоварити на камион и одвести на градску депонију. Обрачун по m1 демонтиране	m1	12.00		

		опшивке				
2.9.		Демонтажа опшивке иксне, увале поцинкованим лимом. Иксне утоварити у камион и одвести на депонију удаљену до 15km. Шут прикупити, изнети, утоварити на камион и одвести на градску депонију. Обрачун по m1 демонтиране опшивке.	m1	24.00		
2.10.		Демонтажа самплеха од поцинкованог лима. Лимарију утоварити у камион и одвести на депонију удаљену до 15km. Шут прикупити, изнети, утоварити на камион и одвести на градску депонију. Обрачун по m1 демонтиране лимарије	m1	47.00		
2.11.		Пажљива демонтажа хоризонталног висећег олука у дворишту са спуштањем на тло, утоваром на камион и одвозом на депонију удаљену 15 km. У цену је урачуната демонтажа, утовар и одвоз. Обрачун по m1 демонтираног олука.	m1	47.00		
2.12.		Пажљива демонтажа олучних вертикала у дворишту са спуштањем на тло, утоваром на камион и одвозом на депонију удаљену 15 km. У цену је урачуната демонтажа, утовар и одвоз. Обрачун по m1 демонтираног олука.	m1	38.00		
2.13.		Пажљива демонтажа и поновна монтажа висећих олука на уличним странама. Олуке пажљиво демонтирати, спустити на тло и депоновати у оквиру градилишта до поновног враћања на место. У цену улазе и евентуалне поправке и замена оштећених елемената. Обрачун по m1 демонтираног и поново монтираног висећег олука.	m1	51.00		

2.14.		Пажљива демонтажа и поновна монтажа уводног лима за висеће олуке н ауличним странама. Лим пажљиво демонтирати, спустити на тло и депоновати у оквиру градилишта до поновног враћања на место. У цену улазе и евентуалне поправке и замена оштећених елемената. Обрачун по m1 демонтираног и поново монтираног увдоног лима.	m1	51.00		
		2 УКУПНО ДЕМОНТАЖЕ И РУШЕЊА:				
	3	**ЗИДАРСКИ РАДОВИ**				
3.1.		Презиђивање постојећих димњака са зиданом капом пуном опеком старог формата са набавком нових комада до потребне количине, у продужном малтеру 1:2:6. Постојеће димњаке пажљиво демотирати, водећи рачуна да се опека не оштети. Опеку очистити од наслага старог малтера и складиштити на градилишту до поновне уградње. Посебно водити рачуна о фазонским елементима од опеке које обавезно треба сачувати за поновну уградњу. Демонтажу и презиђивање извести према пројекту и упутству пројектанта. Опеку, пре уградње, квасити водом. Спојнице очистити до дубине од 2cm. Унутрашњу страну димњачких вертикала обрадити приликом зидања. За формирање венаца на капи димњака, опеке испуштати према постојећем стању и пројекту, уз стални надзор пројектанта. У цену урачунати рад, транспорт и набавку материјала, набавку и транспорт нових комада опеке који се оштете приликом демонтаже, као и помоћну скелу. Обрачун по m3 президаног димњака.	m3	12.00		

3.2.		Презиђивање делова венаца опеком старог формата, у малтеру на бази природног хидрауличног креча и природног копаног песка, са уделом белог цемента до 5%. Пажљиво порушити растресене делове, очистити од малтера и опрати млазом воде, а затим испрскати шприцем на истој бази. Опеку очистити и по потреби отесати нове комаде. Презиђивање вршити по узору на првобитне елементе. Обрачун по m1 елемента. Еквивалент „или одговарајући“: Röfix 675 шприц, 665 малтер	m1	28.00		
3.3.		Дерсовање забатних зидова од опеке у таванском простору продужним малтером. Спојнице добро испунити малтером, малтер не сме да буде редак и да цури да опека не повуче млеко. По завршеном дерсовањеу, лице опеке очистити. Припрема (чишћење) предвиђена је у поз. 2.4. Спојнице добро испунити малтером, малтер не сме да буде редак и да цури. По завршетку дерсовања, пажљиво очистити лице опеке. Обрачун по m2 дерсоване површине.	m2	166.00		
3.4.		Дерсовање димњака у таванском простору од опеке продужним малтером. Спојнице добро испунити малтером, малтер не сме да буде редак и да цури да опека не повуче млеко. По завршеном дерсовањеу, лице опеке очистити. Припрема (чишћење) предвиђена је у поз. 2.3 Дерсују се делови димњака унутар таванског простора. Обрачун по m2 дерсоване површине	m2	17.00		
3.6.		Малтерисање спољашњих зидова димњака од опеке продужним малтером у два слоја са извлачењем венаца изван тавнаског простора. Површине очистити, по потреби опрати водом и испрскати цементним млеком. Продужни малтер справити са просејаним шљунком, "јединицом", нанети	m2	62.00		

		први слој малтера и нарезати га. Други слој справити са ситним чистим песком, без примеса муља и органских материја и нанети преко првог слоја. Пердашити уз квашење и глачање малим пердашкама. Омалтерисане површине морају бити равне, без прелома и таласа, а ивице оштре и праве. Малтер квасити да не дође до брзог сушења и "прегоревања". Обрачун по m2 малтерисане површине.				
		3 УКУПНО ЗИДАРСКИ РАДОВИ:				
	4	**ТЕСАРСКИ РАДОВИ**				
4.1.		Замена дотрајалих и оштећених елемената кровне конструкције. Извршити пажљиву демонтажу дотрајалих елемената. Од суве четинарске грађе по узору на демонтиране елементе обрадити нове и уградити их са свим потребним везама. Уз замену извршити и платовање рогова који се задржавају како би се добила равна хоризонтална површина за постављање кровног покривача. Платовање се врши равним јеловим даскама дебљине 24mm, на 100% рогова који се не мењају. У цену улазе и подупирања и обезбеђења. Обрачун по m3 уграђене грађе.	m3	11.00		
4.2.		Платовање горње површине рогова где је потребно да би се добила равна горња површина крова. Платовање вршити равним јеловим даскама дебљине 24 mm. Процена је да се платује 100%. Обрачун по m2.	m2	651.00		
4.3.		Летвисање крова летвама 24/48, паралелно са роговима, преко кровне конструкције за стварање ваздушног простора испод покривача. Летве поставити преко постојећих рогова. Летвисање извршити сувим, правим и квалитетним	m2	651.00		

		јеловим летвама, оптималне дужине. Обрачун по m2 летвисане површине, мерено по косини крова.				
4.4.		Летвисање крова летвама 24/48, на размаку 15cm за густо покривање бибер црепом. Летвисање извршити сувим, правим и квалитетним јеловим летвама, оптималне дужине. Обрачун по m2 летвисане површине, мерено по косини крова.	m2	651.00		
4.5.		Набавка и постављање дашчане подлоге преко кровне конструкције. Даске дебљине 2,4cm од суве, праве и квалитетне јелове даске поставити на местима лимених опшава (streha, око димњака, увале и др) Обрачун по m2 постављених дасака.	m2	56.00		
4.6.		Преглед и замена трулих и дотрајалих дрвених делова таванске конструкције. Са пројектантом прегледати и одредити елементе за замену. Пажљиво демонтирати дотрајале делове, прегледати и припремити лежишта, по узору на њих набавити, обрадити и уградити нове греде. Пре уградње, дрвене делове заштитити и имрегнирати. Замену вршити сувим, равним дрвеним јеловим даскама дебљине 2,4cm У цену улазе подупирања и обезбеђење. Обрачун по m3 уграђене грађе.	m3	2.00		
4.7.		Заштитно премазивање дрвених елемената против пожара, инсеката, алги, гљивица и труљења специјалним импрегнирајућим средствима. У цену обрачунати и чишћење грађе која се задржава. Обрачун по m2 косе пројекције.	m2	651.00		
		4 УКУПНО ТЕСАРСКИ РАДОВИ:				

	5	**КРОВОПОКРИВАЧКИ РАДОВИ**				
5.1.		Набавка и густо покривање крова глиненим црепом тип Бибер Традиционал Плус дим. 19 x 40 cm у две боје (Tondach). Кров покривати двоструко у складу са упутствима произвођача. Утрошак црепа 31.0 - 36.0 ком/m2, комплетно са свим потребним прибором и транспортом. Креп мора задовољити све техничке прописе и стандарде. Причвршћивати сваки пети креп (ако је кров изложен ветру, сваки трећи креп), до нагиба 45°. Обавезно причвршћивање првог реда црепа код стрехе, последњег реда црепа код слемена, бочних-опшавних црепова, сваког сеченог црепа код гребена и увала код вертикалних продора (димних и вентилационих вертикала, кровних прозора). Вентилацију крова урадити помоћу Тунинг маталне вентилационе траке и 3/4 Бибер Традиционал Плус у свему по упутству произвођача. Ставка обухвата и набавку и монтажу ПВЦ заштитне мрежице 100 мм, типске заштитне мрежице за птице. Мрежица ширине 100 мм се монтира по читавој дужини стрехе помоћу вијака, ексера или хефтањем и спречава улазак птица, инсеката у вентилациони слој за проветравање крова. Боја: енгоба црвена и енгоба браон. Обрачун по m2 постављене површине косе пројекције.	m2	651.00		
5.2.		Покривање слемена се врши керамичким жлебњацима (универзални жлебњак у истој боји енгобе као и креп). На почетку гребена поставити почетне универзалне жлебњаке који се причвршћују звонастим завртњем. Постављање се изводи сувом монтажом уз употребу стандардних вентилационих елемената који омогућавају довољну вентилацију крова. Жлебњаци се причвршћују за слеме копчама за универзални	m1	75.00		

		жлебњак испод којих се поставља алуминијумска слемено-гребена трака (АЛУ РОЛЕ 280mm) преко слемено гребене летве димензија 3x5cm, која се ослања на држач слемено-гребене летве који је подесив по висини. Ставка обухвата набавку и монтажу слемењака, алуминијумске вентилационе траке за слеме и гребен, копче за причвршћивање жлебњака као и држаче слемено-гребене летве подесиве по висини. Држаче слемено – гребене летве постављати на размаку од сс 70-80 cm, односно између суседних рогова. Копче за универзални жлебњак и алуминијумску слемено-гребену траку користити у одговарајућој боји. Обрачун по m1				
5.3.		Набавка и уградња решетке за хватање снега (1 комплет 3м решетке са држачима) одговарајуће боје. Постављају се дуж стрехе крова на мах. 50 цм од стрехе а по потреби и на осталим деловина кровних равни у зависности од нагиба крова, дужине кровних равни и количине падавина. Уградњу извршити према упутству произвођача, заједно са свим потребним прибором и транспортом . Обрачун по m1 решетке	m1	51.00		
5.4.		Набавка и уградња водонепропусне – паропропусне фолије (SD = 0,02m ТУНИНГ УДБ ФОЛ-С 145 gr/m2). Полагање преко неподашчане подлоге. Фолију правилно затегнути и извршити причвршћивање на месту преклопа. Фолију постављати у складу са упутствима произвођача, комплетно са свим потребним прибором и транспортом Обрачун по m2 мерено по косини крова.	m2	651.00		
		5 УКУПНО КРОВОПОКРИВАЧКИ РАДОВИ:				

	6	**БРАВАРСКИ РАДОВИ**				
6.1.		Рестаурација постојећих вратанаца на оџаклијама, димензија 20x40cm. Делове који недостају или су дотрајали израдити и поставити по узору на постојеће, према детаљима и упутству пројектанта. Евентуалне варове идеално обрусити. Пре бојења скинути стару боју хемијским и физичким средствима, брусити и очистити. На вратанца нанети импрегнацију и основну боју, а затим бојити два пута бојом за метал. Обрачун по комаду вратанаца.	kom.	6.00		
		6 УКУПНО БРАВАРСКИ РАДОВИ:				
	7	**ЛИМАРСКИ РАДОВИ**				
7.1.		Израда и монтажа нових застакљених кровних отвора заједно са опшавом од поцинкованог лима, светлог отвора (~50X60cm), са потребним шаркама и ручицом за отварање, по детаљима и упутству пројектанта. Обрачун по комаду монтираног кровног прозора.	ком.	3.00		
7.2.		Опшивање димњака поцинкованим лимом, развијене ширине 50cm, дебљине 0,60mm. Лим уз зид димњака подићи најмање за 20cm. Руб лима-ивицу убацити у спојницу опека. Опшивање димњака извести по детаљима 14,2и упутству пројектанта. Обрачун по m1 спољне ивице димњака.	m1	12.00		
7.3.		Опшивање увале, иксне, поцинкованим лимом, развијене ширине до 66cm, дебљине 0,60mm. Увалу извести по детаљима и упутству пројектанта. Испод лима поставити слој "Изолим" траке, "Грмеч" Београд, који улази у цену опшивања.	m1	32.00		

		Обрачун по m1 увале.				
7.4.		Опшивање увале уз зид, вандиксне, поцинкованим лимом, развијене ширине 50cm, дебљине 0,60mm. Лим уз зид подићи најмање за 20cm. Руб лима-ивицу убацити у спојницу зида. Увалу извести по детаљима и упутству пројектанта. Обрачун по m1 увале	m1	16,5		
7.5.		Постављање поцинкованог уводног лима, самплеха d=0,60 mm, рš 33 cm, изнад висећег олука. Самплех спојити са олуком у виду дуплог контра фалца и зелетовати калајем. Обрачун по m1 самплеха.	m1	47.00		
7.6.		Опшивање кровних ивица, ветерлајсни, поцинкованим лимом, развијене ширине 33cm, дебљине 0,60mm. Опшивање извести по пројекту, детаљима и упутству пројектанта. Обрачун по m1 кровне ивице.	m1	23.50		
7.7.		Израда и монтажа полукружних висећих олука од поцинкованог мат лима d=0,60 mm, развијене ширине до 40 cm, са преклопима 3 cm, нитовањем и лемљењем 60 % калајем, у свему према постојећим. На спој вертикале и хоризонтале поставити заштитну решетку. У цену урачунати сав ситан и потрошни материјал, као и израду и уградњу држача висећих олука од поцинкованог флаха 25 x 5mm, нитованих са предње стране олука нитнама Ø 4mm, на максималном размаку од 0,80 m. Обрачун по m1 постављеног олука.	m1	47.00		
7.8.		Израда и монтажа одводних олучних цеви од поцинкованог мат лима, развијене ширине до 33cm, Ø 10 cm, дебљине лима 0,60mm. Делови олучних цеви морају да улазе један у други минимум 50 mm и да се залетују калајем 60%. Поцинковане обујмице са	m1	35.00		

		држачима поставити на размаку од 200 cm. Цеви морају бити удаљене од зида минимум 20 mm. Ценом обухватити сав ситан и потрошни материјал. Обрачун по m1 уграђеног олука.				
		7 УКУПНО ЛИМАРСКИ РАДОВИ:				

	РЕКАПИТУЛАЦИЈА					
	1	ПРИПРЕМНО-ЗАВРШНИ РАДОВИ				
	2	ДЕМОНТАЖЕ И РУШЕЊА				
	3	ЗИДАРСКИ РАДОВИ				
	4	ТЕСАРСКИ РАДОВИ				
	5	КРОВОПОКРИВАЧКИ РАДОВИ				
	6	БРАВАРСКИ РАДОВИ				
	7	ЛИМАРСКИ РАДОВИ				
	СВЕУКУПНО 1-7 БЕЗ ПДВ-а:					
		ПДВ 20%				
	СВЕУКУПНО 1-7 СА ПДВ-ом					

ПОНУЂАЧ

м.п._____
(потпис овлашћеног лица)

6.3. ОБРАЗАЦ СТРУКТУРЕ ПОНУЂЕНЕ ЦЕНЕ за ПАРТИЈУ .....попуњава понуђач

ПОНУЂАЧА _____у поступку доделе уговора о јавној набавци радова – Конзерваторско рестаураторски радови на обнови уличних фасада и кровова у Петроварадин, VII фаза -ОТВОРЕНИ ПОСТУПАК-по партијама од 1 до 21 - за ПАРТИЈУ .....попуњава понуђач,

СТРУКТУРЕ ПОНУЂЕНЕ ЦЕНЕ

	Без ПДВ-а	У односу на укупну цену без пдв-а
УКУПНА ЦЕНА без пдв-а	_____ динара	___ %
ТРОШКОВИ ТРАНСПОРТА	_____ динара	___ %
ТРОШКОВИ МАТЕРИЈАЛА	_____ динара	___ %
ТРОШКОВИ РАДА	_____ динара	___ %
ТРОШКОВИ спољних сарадника и Подизвођача	_____ динара	___ %
МАРЖА	_____ динара	___ %
УКУПНА ЦЕНА без пдв-а од :		
укупна пдв-а, 20%		
УКУПНА ЦЕНА са пдв-ом:		

ПОНУЂАЧ

м.п._____
(потпис овлашћеног лица)

Напомена:
ОБРАЗАЦ СТРУКТУРЕ ПОНУЂЕНЕ ЦЕНЕ мора се испунити и доставити, мора се испунити и доставити јер ће се користити при стручној оцени понуде и обрачуну када нема трошкова који су предвиђени или се захтева трошак за спољне сараднике а нису наведени као подизвођачи, у противном понуда ће се одбити ради битних недостатакау
-неће се признати обрасци који буду празни или не попуњене рубрике Обрасца,
-рубрика маржа мора се попунити да би Наручилац могао да изврши бодовање и да усличају Наручилац из неоправданих разлога одустане од Уговора зна колике су обавезе према Добављачу који добије уговор о ЈН

6.3.)1. ОБРАЗАЦ СТРУКТУРЕ ПОНУЂЕНЕ ЦЕНЕ за ПАРТИЈУ .....попуњава понуђач

ПОНУЂАЧА _____у поступку доделе уговора о јавној набавци радова – Конзерваторско рестаураторски радови на обнови уличних фасада и кровова у Петроварадин, VII фаза -ОТВОРЕНИ ПОСТУПАК-по партијама од 1 до 21 - за ПАРТИЈУ .....попуњава понуђач,

СТРУКТУРЕ ПОНУЂЕНЕ ЦЕНЕ

	Без ПДВ-а	У односу на укупну цену без пдв-а
УКУПНА ЦЕНА без пдв-а	_____ динара	___ %
ТРОШКОВИ ТРАНСПОРТА	_____ динара	___ %
ТРОШКОВИ МАТЕРИЈАЛА	_____ динара	___ %
ТРОШКОВИ РАДА	_____ динара	___ %
ТРОШКОВИ Спољних сарадника или ПодИзвођача	_____ динара	___ %
МАРЖА	_____ динара	___ %
УКУПНА ЦЕНА без пдв-а од :		
укупна пдв-а, 20%		
УКУПНА ЦЕНА са пдв-ом:		

ПОНУЂАЧ- носилац посла

м.п._____
(потпис овлашћеног лица)

Напомена:
ОБРАЗАЦ СТРУКТУРЕ ПОНУЂЕНЕ ЦЕНЕ мора се испунити и доставити, мора се испунити и доставити јер ће се користити при стручној оцени понуде и обрачуну када нема трошкова који су предвиђени или се захтева трошак за спољне сараднике а нису наведени као подизвођачи, у противном понуда ће се одбити ради битних недостатакау
-неће се признати обрасци који буду празни или не попуњене рубрике Обрасца,
-рубрика маржа мора се попунити да би Наручилац могао да изврши бодовање и да усличају Наручилац из неоправданих разлога одустане од Уговора зна колике су обавезе према Добављачу који добије уговор о ЈН

НАПОМЕНА:
*Уколико понуду подноси група Понуђача обрзац структуре цене потписује и оверава печатом члан групе Понуђача – носилац посла

6.4. УПУТСТВО КАКО ДА СЕ ПОПУНИ ОБРАЗАЦ СТРУКТУРЕ: УКУПНЕ ПОНУЂЕНЕ ЦЕНЕ

Сходно одредбама Закона о јавним набавкама («Службени гласник РС», бр.124/12, 14/15 и 68/15) и Правилника о обавезним елементима конкурсне документације у поступцима јавних набавки и начину доказивања испуњености услова («Службени гласник РС», бр. 29/13 и 104/13) у обрасцу структуре цене морају бити приказани основни елементи понуђене цене, као што су:

1) цена (јединична и укупна) са и без ПДВ
2) процентуално учешће одређене врсте трошкова у случају када је наведени податак неопходан ради усклађивања цене током периода трајања уговора и обрачуна услуга са и без трошкова,

Сматраће се да је сачињен образац структуре цене, уколико су основни елементи понуђене цене садржани у обрасцу понуде то јест ако структура понуђене цене одговара понуђеној цени, **у противном понуда ће се одбити ради битних недостатака**

6.5) ОБРАЗАЦ ТРОШКОВА ПРИПРЕМЕ ПОНУДЕ- самостална понуда и понуда са ПодИзвођачем- за ПАРТИЈУ .....попуњава понуђач,

Назив понуђача:	
Место и адреса седишта понуђача:	
Матични број:	
ПИБ:	
Назив банке: Број рачуна:	
Телефон:	

На основу члана 88. став 1. Закона о јавним набавкама („Службени гласник РС“, бр.124/12, 14/15 и 68/15), а сходно члану 2. став 1. тачка 6. подтачка 3) Правилника о обавезним елементима конкурсне документације у поступцима јавних набавки и начину доказивања испуњености услова („Службени гласник РС” бр. 86/15), уз понуду прилажем

СТРУКТУРУ ТРОШКОВА ПРИПРЕМАЊА ПОНУДЕ

за јавну набавку радова – Конзерваторско рестаураторски радови на обнови уличних фасада и кровова у Петроварадин, VII фаза -ОТВОРЕНИ ПОСТУПАК-по партијама од 1 до 21 - за ПАРТИЈУ .....попуњава понуђач,

- испитивање тржишта за раднике који су у складу са траженом техничком спецификацијом Наручиоца	_____ динара без пдв
- трошкови прибављања средстава обезбеђења	_____ динара без пдв
Укупни трошкови без ПДВ	_____ динара без пдв
ПДВ	_____ динара без пдв
Укупни трошкови са ПДВ	_____ динара без пдв

Структуру трошкова припреме понуде прилажем и тражим накнаду наведених трошкова уколико наручилац предметни поступак јавне набавке обустави из разлога који су на страни наручиоца, сходно члану 88. став 3. Закона о јавним набавкама („Службени гласник РС“, бр.124/12, 14/15 и 68/15).

ПОНУЂАЧ

м.п. _____
потпис овлашћеног лица

Напомена:

- образац трошкова припреме понуде попуњавају само они понуђачи који су имали наведене трошкове и који траже да му их наручилац надокнади
- остале трошкове припреме и подношења понуде сноси искључиво понуђач и не може тражити од наручиоца накнаду трошкова (члан 88. став 2. Закона о јавним набавкама („Службени гласник РС“, бр.124/12, 14/15 и 68/15)
- уколико понуђач не попуни и не поднесе образац трошкова припреме понуде, наручилац није дужан да му надокнади трошкове

6.5)1. ОБРАЗАЦ ТРОШКОВА ПРИПРЕМЕ ПОНУДЕ-**заједничка понуда** за ПАРТИЈУ .....попуњава понуђач

Назив понуђача:	
Место и адреса седишта понуђача:	
Матични број:	
ПИБ:	
Назив банке: Број рачуна:	
Телефон:	

На основу члана 88. став 1. Закона о јавним набавкама („Службени гласник РС“, бр.124/12, 14/15 и 68/15), а сходно члану 2. став 1. тачка 6. подтачка 3) Правилника о обавезним елементима конкурсне документације у поступцима јавних набавки и начину доказивања испуњености услова („Службени гласник РС” бр. 86/15), уз понуду прилажем

СТРУКТУРУ ТРОШКОВА ПРИПРЕМАЊА ПОНУДЕ

за јавну набавку радова – Конзерваторско рестаураторски радови на обнови уличних фасада и кровова у Петроварадин, VII фаза -ОТВОРЕНИ ПОСТУПАК-по партијама од 1 до 21 - за ПАРТИЈУ .....попуњава понуђач**,**

- испитивање тржишта за раднике који су у складу са траженом техничком спецификацијом Наручиоца	_____ динара без пдв
- трошкови прибављања средстава обезбеђења	_____ динара без пдв
Укупни трошкови без ПДВ	_____ динара без пдв
ПДВ	_____ динара без пдв
Укупни трошкови са ПДВ	_____ динара без пдв

Структуру трошкова припреме понуде прилажем и тражим накнаду наведених трошкова уколико наручилац предметни поступак јавне набавке обустави из разлога који су на страни наручиоца, сходно члану 88. став 3. Закона о јавним набавкама („Службени гласник РС“, бр.124/12, 14/15 и 68/15).

ПОНУЂАЧ-носиоц посла

м.п. _____
потпис овлашћеног лица

Напомена:

- образац трошкова припреме понуде попуњавају само они понуђачи који су имали наведене трошкове и који траже да му их наручилац надокнади
- остале трошкове припреме и подношења понуде сноси искључиво понуђач и не може тражити од наручиоца накнаду трошкова (члан 88. став 2. Закона о јавним набавкама („Службени гласник РС“, бр.124/12, 14/15 и 68/15)
- уколико понуђач не попуни и не поднесе образац трошкова припреме понуде, наручилац није дужан да му надокнади трошкове

6.6) ОБРАЗАЦ ИЗЈАВЕ О НЕЗАВИСНОЈ ПОНУДИ-самостална понуда и понуда са ПодИзвођачем за ПАРТИЈУ .....попуњава понуђач

ОСНОВНИ ПОДАЦИ О ПОНУЂАЧУ (подаци из извода АПР)			
Пословно име:			
Скраћено пословно име:			
Правна форма:			
Седиште:	Општина:	Место:	Улица и број:
Матични број:			
ПИБ:			
Назив: (попуњава само понуђач који је предузетник)			

На основу члана 26. Закона о јавним набавкама („Службени гласник РС“, бр. 124/2012,14/15 и 68/15) и члана 2. став 1. тачка 6. подтачка 4) Правилника о обавезним елементима конкурсне докумнетације у постуцима јавних набавки начину доказивања испуњености услова («Службени гласник РС», бр. 86/15) понуђач _____ назив понуђача

из _____ ул. _____ бр._____ седиште и адреса

д а ј е

ИЗЈАВУ О НЕЗАВИСНОЈ ПОНУДИ

и под пуном материјалном и кривичном одговорношћу потврђује да је понуду за јавну набавку радова – Конзерваторско рестаураторски радови на обнови уличних фасада и кровова у Петроварадин, VII фаза -ОТВОРЕНИ ПОСТУПАК-по партијама од 1 до 21 - за ПАРТИЈУ .....попуњава понуђач,, редни број ЈНОП 1.3.10/2018 , Наручиоца – ЗАВОД ЗА ЗАШТИТУ СПОМЕНИКА КУЛТУРЕ ГРАДА НОВОГ САДА, по Позиву за подношење понуда објављеном на Порталу јавних набавки и на интернет страници Наручиоца дана 01.10.2018 године, без договора са другим понуђачима или заинтересованим лицима.

У супротном, упознат сам, да ће сходно члану 168. став 1. тачка 2) Закона о јавним набавкама („Службени гласник РС“, бр. 124/12, 14/15 и 68/15), уговор о јавној набавци бити ништаван.

Напомена: *услучају постојања основане сумње у истинитост изјаве о независној понуди, наручулац ће одмах обавестити организацију надлежну за заштиту конкуренције.Организација надлежна за заштиту конкуренције, може понуђачу, односно заинтересованом лицу изрећи меру забране учешћа у поступку јавне набавке ако утврди да је понуђач, односно заинтересовано лице повредило конкуренцију у поступку јавне набавке у смислу закона којим се уређује заштита конкуренције. Мера забране учешћа у поступку јавне набавке може трајати до две године.Повреда конкуренције представља негативну референцу, у смислу члана 82. став 1. тачка 2. Закона.*

Уколико понуду подноси са подизвођачем доставља се овај образаз за понуђача а посебно се доставља образац за под извођача који мора оверити ПодИзвођач, *Изјава мора бити потписана од стране овлашћеног лица сваког понуђачаиз групе понуђачаи оверена печатом..*

Датум: **ПОНУЂАЧ**

_____ м.п. _____

(потпис овлашћеног лица)

6.6)1 ОБРАЗАЦ ИЗЈАВЕ О НЕЗАВИСНОЈ ПОНУДИ-самостална понуда и понуда са ПодИзвођачем за ПАРТИЈУ .....попуњава понуђач

ОСНОВНИ ПОДАЦИ О ПОНУЂАЧУ (подаци из извода АПР)			
Пословно име:			
Скраћено пословно име:			
Правна форма:			
Седиште:	Општина:	Место:	Улица и број:
Матични број:			
ПИБ:			
Назив: (попуњава само понуђач који је предузетник)			

На основу члана 26. Закона о јавним набавкама („Службени гласник РС“, бр. 124/2012,14/15 и 68/15) и члана 2. став 1. тачка 6. подтачка 4) Правилника о обавезним елементима конкурсне докумнетације у постуцима јавних набавки начину доказивања испуњености услова («Службени гласник РС», бр. 86/15) понуђач _____ назив понуђача

из _____ ул. _____ бр._____ седиште и адреса

д а ј е

ИЗЈАВУ О НЕЗАВИСНОЈ ПОНУДИ

и под пуном материјалном и кривичном одговорношћу потврђује да је понуду за јавну набавку радова – Конзерваторско рестаураторски радови на обнови уличних фасада и кровова у Петроварадин, VII фаза -ОТВОРЕНИ ПОСТУПАК-по партијама од 1 до 21 - за ПАРТИЈУ .....попуњава понуђач, редни број ЈНОП 1.3.10/2018 , Наручиоца – ЗАВОД ЗА ЗАШТИТУ СПОМЕНИКА КУЛТУРЕ ГРАДА НОВОГ САДА, по Позиву за подношење понуда објављеном на Порталу јавних набавки и на интернет страници Наручиоца дана 01.10.2018 године, без договора са другим понуђачима или заинтересованим лицима.

У супротном, упознат сам, да ће сходно члану 168. став 1. тачка 2) Закона о јавним набавкама („Службени гласник РС“, бр. 124/12, 14/15 и 68/15), уговор о јавној набавци бити ништаван.

Напомена: *услучају постојања основане сумње у истинитост изјаве о независној понуди, наручулац ће одмах обавестити организацију надлежну за заштиту конкуренције.Организација надлежна за заштиту конкуренције, може понуђачу, односно заинтересованом лицу изрећи меру забране учешћа у поступку јавне набавке ако утврди да је понуђач, односно заинтересовано лице повредило конкуренцију у поступку јавне набавке у смислу закона којим се уређује заштита конкуренције. Мера забране учешћа у поступку јавне набавке може трајати до две године.Повреда конкуренције представља негативну референцу, у смислу члана 82. став 1. тачка 2. Закона.*

Уколико понуду подноси са подизвођачем доставља се оваај образаз за понуђача а посебно се доставља образац за под извођача који мора оверити ПодИзвођач, *Изјава мора бити потписана од стране овлашћеног лица сваког понуђачаиз групе понуђачаи оверена печатом..*

Датум: **ПОНУЂАЧ-ПодИзвођач**

_____ м.п. _____

(потпис овлашћеног лица)

6.6)2. ОБРАЗАЦ ИЗЈАВЕ О НЕЗАВИСНОЈ ПОНУДИ-носиоц посла- за ПАРТИЈУ ..... попуњава понуђач

ОСНОВНИ ПОДАЦИ О ПОНУЂАЧУ (подаци из извода АПР)			
Пословно име:			
Скраћено пословно име:			
Правна форма:			
Седиште:	Општина:	Место:	Улица и број:
Матични број:			
ПИБ:			
Назив: (попуњава само понуђач који је предузетник)			

На основу члана 26. Закона о јавним набавкама („Службени гласник РС“, бр. 124/2012,14/15 и 68/15) и члана 2. став 1. тачка 6. подтачка 4) Правилника о обавезним елементима конкурсне докумнетације у постуцима јавних набавки начину доказивања испуњености услова («Службени гласник РС», бр. 86/15) понуђач-носиоц посла_____ назив носиоца

из _____ ул. _____ бр._____ седиште и адреса

д а ј е

ИЗЈАВУ О НЕЗАВИСНОЈ ПОНУДИ

и под пуном материјалном и кривичном одговорношћу потврђује да је понуду за јавну набавку радова – Конзерваторско рестаураторски радови на обнови уличних фасада и кровова у Петроварадин, VII фаза -ОТВОРЕНИ ПОСТУПАК-по партијама од 1 до 21 - за ПАРТИЈУ .....попуњава понуђач, редни број ЈНОП 1.3.10/2018 ,, Наручиоца – ЗАВОД ЗА ЗАШТИТУ СПОМЕНИКА КУЛТУРЕ ГРАДА НОВОГ САДА, по Позиву за подношење понуда објављеном на Порталу јавних набавки и на интернет страници Наручиоца дана 01.10.2018 године, без договора са другим понуђачима или заинтересованим лицима.

У супротном, упознат сам, да ће сходно члану 168. став 1. тачка 2) Закона о јавним набавкама („Службени гласник РС“, бр. 124/12, 14/15 и 68/15), уговор о јавној набавци бити ништаван.

Напомена: *услучају постојања основане сумње у истинитост изјаве о независној понуди, наручулац ће одмах обавестити организацију надлежну за заштиту конкуренције.Организација надлежна за заштиту конкуренције, може понуђачу, односно заинтересованом лицу изрећи меру забране учешћа у поступку јавне набавке ако утврди да је понуђач, односно заинтересовано лице повредило конкуренцију у поступку јавне набавке у смислу закона којим се уређује заштита конкуренције. Мера забране учешћа у поступку јавне набавке може трајати до две године.Повреда конкуренције представља негативну референцу, у смислу члана 82. став 1. тачка 2. Закона.*

Уколико понуду подноси група понуђача, *Изјава мора бити потписана од стране овлашћеног лица сваког понуђачаиз групе понуђачаи оверена печатом..*

Датум: **ПОНУЂАЧ-носиоц посла**

_____ м.п. _____

(потпис овлашћеног лица)

6.6)3. ОБРАЗАЦ ИЗЈАВЕ О НЕЗАВИСНОЈ ПОНУДИ- **члан групе** за ПАРТИЈУ .....попуњава понуђач

ОСНОВНИ ПОДАЦИ О ПОНУЂАЧУ (подаци из извода АПР)			
Пословно име:			
Скраћено пословно име:			
Правна форма:			
Седиште:	Општина:	Место:	Улица и број:
Матични број:			
ПИБ:			
Назив: (попуњава само понуђач који је предузетник)			

На основу члана 26. Закона о јавним набавкама („Службени гласник РС“, бр. 124/2012,14/15 и 68/15) и члана 2. став 1. тачка 6. подтачка 4) Правилника о обавезним елементима конкурсне докумнетације у постуцима јавних набавки начину доказивања испуњености услова («Службени гласник РС», бр. 86/15) понуђач-члан групе _____ назив члана групе

из _____ ул. _____ бр._____ седиште и адреса

д а ј е

ИЗЈАВУ О НЕЗАВИСНОЈ ПОНУДИ

и под пуном материјалном и кривичном одговорношћу потврђује да је понуду за јавну набавку радова – Конзерваторско рестаураторски радови на обнови уличних фасада и кровова у Петроварадин, VII фаза -ОТВОРЕНИ ПОСТУПАК-по партијама од 1 до 21 - за ПАРТИЈУ .....попуњава понуђач, редни број ЈНОП 1.3.10/2018 ,, Наручиоца – ЗАВОД ЗА ЗАШТИТУ СПОМЕНИКА КУЛТУРЕ ГРАДА НОВОГ САДА, по Позиву за подношење понуда објављеном на Порталу јавних набавки и на интернет страници Наручиоца дана 01.10.2018 године, без договора са другим понуђачима или заинтересованим лицима.

У супротном, упознат сам, да ће сходно члану 168. став 1. тачка 2) Закона о јавним набавкама („Службени гласник РС“, бр. 124/12, 14/15 и 68/15), уговор о јавној набавци бити ништаван.

Напомена: *услучају постојања основане сумње у истинитост изјаве о независној понуди, наручулац ће одмах обавестити организацију надлежну за заштиту конкуренције.Организација надлежна за заштиту конкуренције, може понуђачу, односно заинтересованом лицу изрећи меру забране учешћа у поступку јавне набавке ако утврди да је понуђач, односно заинтересовано лице повредило конкуренцију у поступку јавне набавке у смислу закона којим се уређује заштита конкуренције. Мера забране учешћа у поступку јавне набавке може трајати до две године.Повреда конкуренције представља негативну референцу, у смислу члана 82. став 1. тачка 2. Закона.*

Уколико понуду подноси група понуђача, *Изјава мора бити потписана од стране овлашћеног лица сваког понуђачаиз групе понуђачаи оверена печатом.(образац копирати и доставити за сваког члана групе)*

Датум: **ПОНУЂАЧ-члан групе**

_____ м.п. _____

(потпис овлашћеног лица)

6.7) ОБРАЗАЦ ИЗЈАВЕ НА ОСНОВУ ЧЛАНА 79. СТАВ 10. ЗЈН- самостална понуда и понуда са ПодИзвођачем за ПАРТИЈУ .....попуњава понуђач

ОСНОВНИ ПОДАЦИ О ПОНУЂАЧУ			
Назив:			
Пословно име:			
Скраћено пословно име:			
Правна форма:			
Седиште:	Општина:	Место:	Улица и број:
Матични број:			
ПИБ:			
Телефон:			
E-mail:			

На основу члана 79. став 10. За кона о јавним набавкама („Службени гласник РС“, бр. 124/2012, 14/15 и 68/15), под кривичном и материјалном одговорношћу

понуђач _____ назив понуђача

из _____ ул. _____ бр._____ седиште и адреса

д а ј е

И З Ј А В У

да се у држави - _____, у којој имам седиште не издају докази из члана 77. Закона о јавним набавкама („Службени гласник РС“, бр.124/12, 14/15 и 68/15), **те исту оверену пред судским - управним органом – јавним бележником – другим надлежним органом државе** _____ - _____, прилажем уз понуду за јавну набавку радова – Конзерваторско рестаураторски радови на обнови уличних фасада и кровова у Петроварадин, VII фаза -ОТВОРЕНИ ПОСТУПАК-по партијама од 1 до 21 - за ПАРТИЈУ .....попуњава понуђач, редни број ЈНОП 1.3.10/2018 Наручиоца – ЗАВОД ЗА ЗАШТИТУ СПОМЕНИКА КУЛТУРЕ ГРАДА НОВОГ САДА, по Позиву за подношење понуда објављеном на Порталу јавних набавки и на интернет страници Наручиоца дана 01.10.2018 године.

Упознат сам са могућношћу Наручиоца да провери да ли су испуњени услови за давање ове изјаве односно да провери да ли су документи којима понуђач доказује испуњеност тражених услова издати од стране надлежних органа државе где имам седиште.

Напомена:
-Попунити само ако је понуђач регистрован у другој држави
-Уколико понуду подноси са подизвођачем доставља се оваај образаз за понуђача а посебно се доставља образац за под извођача који мора оверити ПодИзвођач, *Изјава мора бити потписана од стране овлашћеног лица сваког понуђачаиз групе понуђачаи оверена печатом..*

Датум: **ПОНУЂАЧ**

_____ м.п. _____

(потпис овлашћеног лица)

6.7)1. ОБРАЗАЦ ИЗЈАВЕ НА ОСНОВУ ЧЛАНА 79. СТАВ 10. ЗЈН- самостална понуда и понуда са ПодИзвођачем за ПАРТИЈУ .....попуњава понуђач

ОСНОВНИ ПОДАЦИ О ПОНУЂАЧУ			
Назив:			
Пословно име:			
Скраћено пословно име:			
Правна форма:			
Седиште:	Општина:	Место:	Улица и број:
Матични број:			
ПИБ:			
Телефон:			
E-mail:			

На основу члана 79. став 10. За кона о јавним набавкама („Службени гласник РС“, бр. 124/2012, 14/15 и 68/15), под кривичном и материјалном одговорношћу

понуђач _____ назив понуђача

из _____ ул. _____ бр._____ седиште и адреса

д а ј е

И З Ј А В У

да се у држави - _____, у којој имам седиште не издају докази из члана 77. Закона о јавним набавкама („Службени гласник РС“, бр.124/12, 14/15 и 68/15), те исту оверену пред судским - управним органом – јавним бележником – другим надлежним органом државе _____ - _____, прилажем уз понуду за јавну набавку радова – Конзерваторско рестаураторски радови на обнови уличних фасада и кровова у Петроварадин, VII фаза -ОТВОРЕНИ ПОСТУПАК-по партијама од 1 до 21 - за ПАРТИЈУ .....попуњава понуђач, редни број ЈНОП 1.3.10/2018 Наручиоца – ЗАВОД ЗА ЗАШТИТУ СПОМЕНИКА КУЛТУРЕ ГРАДА НОВОГ САДА, по Позиву за подношење понуда објављеном на Порталу јавних набавки и на интернет страници Наручиоца дана 01.10.2018 године.

Упознат сам са могућношћу Наручиоца да провери да ли су испуњени услови за давање ове изјаве односно да провери да ли су документи којима понуђач доказује испуњеност тражених услова издати од стране надлежних органа државе где имам седиште.

Напомена:
-Попунити само ако је понуђач регистрован у другој држави
-Уколико понуду подноси са подизвођачем доставља се оваај образаз за понуђача а посебно се доставља образац за под извођача који мора оверити ПодИзвођач, *Изјава мора бити потписана од стране овлашћеног лица сваког понуђачаиз групе понуђачаи оверена печатом.*

Датум: **ПОНУЂАЧ- ПодИзвођач**

_____ м.п. _____

(потпис овлашћеног лица)

6.7)2. ОБРАЗАЦ ИЗЈАВЕ НА ОСНОВУ ЧЛАНА 79. СТАВ 10. ЗЈН- **заједничка понуда** за ПАРТИЈУ .....попуњава понуђач

ОСНОВНИ ПОДАЦИ О ПОНУЂАЧУ			
Назив:			
Пословно име:			
Скраћено пословно име:			
Правна форма:			
Седиште:	Општина:	Место:	Улица и број:
Матични број:			
ПИБ:			
Телефон:			
E-mail:			

На основу члана 79. став 10. За кона о јавним набавкама („Службени гласник РС“, бр. 124/2012, 14/15 и 68/15), под кривичном и материјалном одговорношћу понуђач _____ назив понуђача

из _____ ул. _____ бр._____ седиште и адреса

д а ј е

И З Ј А В У

да се у држави - _____, у којој имам седиште не издају докази из члана 77. Закона о јавним набавкама („Службени гласник РС“, бр.124/12, 14/15 и 68/15), те исту оверену пред судским - управним органом – јавним бележником – другим надлежним органом државе _____ - _____, прилажем уз понуду за јавну набавку радова – Конзерваторско рестаураторски радови на обнови уличних фасада и кровова у Петроварадин, VII фаза -ОТВОРЕНИ ПОСТУПАК-по партијама од 1 до 21 - за ПАРТИЈУ .....попуњава понуђач, редни број ЈНОП 1.3.10/2018 Наручиоца – ЗАВОД ЗА ЗАШТИТУ СПОМЕНИКА КУЛТУРЕ ГРАДА НОВОГ САДА, по Позиву за подношење понуда објављеном на Порталу јавних набавки и на интернет страници Наручиоца дана 01.10.2018 године.

Упознат сам са могућношћу Наручиоца да провери да ли су испуњени услови за давање ове изјаве односно да провери да ли су документи којима понуђач доказује испуњеност тражених услова издати од стране надлежних органа државе где имам седиште.

Напомена:
-Попунити само ако је понуђач регистрован у другој држави
-Уколико понуду подноси група понуђача доставља се оваај образаз за сваког члана посебно који мора оверити сваки члан групе, *Изјава мора бити потписана од стране овлашћеног лица сваког понуђачаиз групе понуђачаи оверена печатом..*
..

Датум: **ПОНУЂАЧ- носиоц посла**

_____ м.п. _____
(потпис овлашћеног лица)

6.7)3. ОБРАЗАЦ ИЗЈАВЕ НА ОСНОВУ ЧЛАНА 79. СТАВ 10. ЗЈН- заједночка понуда

за ПАРТИЈУ .....попуњава понуђач

ОСНОВНИ ПОДАЦИ О ПОНУЂАЧУ			
Назив:			
Пословно име:			
Скраћено пословно име:			
Правна форма:			
Седиште:	Општина:	Место:	Улица и број:
Матични број:			
ПИБ:			
Телефон:			
E-mail:			

На основу члана 79. став 10. За кона о јавним набавкама („Службени гласник РС“, бр. 124/2012, 14/15 и 68/15), под кривичном и материјалном одговорношћу понуђач _____ назив понуђача

из _____ ул. _____ бр._____ седиште и адреса

д а ј е

И З Ј А В У

да се у држави - _____, у којој имам седиште не издају докази из члана 77. Закона о јавним набавкама („Службени гласник РС“, бр.124/12, 14/15 и 68/15), те исту оверену пред судским - управним органом – јавним бележником – другим надлежним органом државе _____ - _____, прилажем уз понуду за јавну набавку радова – Конзерваторско рестаураторски радови на обнови уличних фасада и кровова у Петроварадин, VII фаза -ОТВОРЕНИ ПОСТУПАК-по партијама од 1 до 21 - за ПАРТИЈУ .....попуњава понуђач, редни број ЈНОП 1.3.10/2018 Наручиоца – ЗАВОД ЗА ЗАШТИТУ СПОМЕНИКА КУЛТУРЕ ГРАДА НОВОГ САДА, по Позиву за подношење понуда објављеном на Порталу јавних набавки и на интернет страници Наручиоца дана 01.10.2018 године.

Упознат сам са могућношћу Наручиоца да провери да ли су испуњени услови за давање ове изјаве односно да провери да ли су документи којима понуђач доказује испуњеност тражених услова издати од стране надлежних органа државе где имам седиште.

Напомена:
-Попунити само ако је понуђач регистрован у другој држави
-Уколико понуду подноси група понуђача доставља се оваај образаз за сваког члана посебно који мора оверити сваки члан групе, *Изјава мора бити потписана од стране овлашћеног лица сваког понуђачаиз групе понуђачаи оверена печатом (образац умножити за сваког члана групе)*

Датум: **ПОНУЂАЧ- члан групе**

_____ м.п. _____
(потпис овлашћеног лица)

7) МОДЕЛ УГОВОРА за ПАРТИЈУ .....попуњава понуђач

Напомена: *Приложени модел уговора је саставни део Конкурсне документације и он представља садржину уговора који ће бити закључен са изабраним понуђачем коме буде додељен уговор о јавној набавци. Наручилац ће уговор о јавној набавци доставити доказ понуђачу којем је уговор додељен у року од осам дана од дана протека рока за подношење захтева за заштиту права.*
Понуђач којем јеуговор додељен дужан је да у року од 8 дана од дана пријема уговора исти потпише, овери и врати Наручиоцу.
*Модел уговора понуђач попуњава * осенчене делове, оверава и додоставља уз понуду.*

УГОВОР

О ЈАВНОЈ НАБАВЦИ радова – Конзерваторско рестаураторски радови на обнови уличних фасада и кровова у Петроварадин, VII фаза -ОТВОРЕНИ ПОСТУПАК-по партијама од 1 до 21, редни број ЈНОП 1.3.10/2018

за партију .....уписати пун назив партије, попуњава понуђач

- за ПАРТИЈУ број .....попуњава понуђач

закључен дана *_____ 2018.године (*попуњава Наручилац приликом закључења уговора), у Новом Саду, између:

1. **ЗАВОДА ЗА ЗАШТИТУ СПОМЕНИКА КУЛТУРЕ ГРАДА НОВОГ САДА 21000 НОВИ САД, БУЛЕВАР МИХАЈЛА ПУПИНА 22 ,** (у даљем тексту: Наручилац), који заступа директор мр Синиша Јокић, директор,

и

2. _____
(понуђач уписује пуно или скраћено пословно име из АПР)

из _____, ул. _____ бр.____,

ПИБ: _____, матични број: _____ (у даљем тексту:

Добављач), кога заступа _____.
(навести функцију и име и презиме)

АКО ЈЕ ДАТА ЗАЈЕДНИЧКА ПОНУДА/ПОНУДА ГРУПЕ ПОНУЂАЧА:

2. Групе понуђача коју чине:

2.1_____ из _____,
(навести пословно име из извода АПР)
ул. _____ бр____, и

2.2_____ из _____,
(навести пословно име из извода АПР)
ул. _____ бр____,

(у даљем тексту:Добављач), а коју заступа _____.
(навести име и презиме)
На основу Споразума о извршењу јавне набавке број:_____ од _____ 2018.године који је саставни део овог уговора споразумне стране су се сагласиле да заједнички пуномоћник групе понуђача буде_____ директор _____
(навести име и презиме) (навести скраћено пословно име из АПР)
из _____, ул. _____ бр. _____ који је овлашћен да предузима све потребне правне радње у поступку предметне јавне набавке.

Чланови групе понуђача одговарају неограничено солидарно Наручиоцу за извршење преузетих обавеза.

Подаци о наручиоцу: **Подаци о добављачу - носиоцу посла: ***

ПИБ:	100713383	**ПИБ:**	
Матични број:	08157863	**Матични број:**	
Број рачуна:	840-520664-30 840-520668-18	**Назив банке и број рачуна:**	
Телефон:	021/557507	**Телефон:**	
Факс:	021456166	**Факс:**	
E-mail:	zzskgnss@sbb.rs	**E-mail:**	

***попуњава добављач**

Основ уговора: *

Број ЈН:	
Датум објављивања јавне набавке на порталу јавних набавки и интернет страници	
Број и датум одлуке о додели уговора:	
Понуда изабраног Понуђача број _____ од _____. 2018.године	

***попуњава Наручилац приликом закључења уговора**

Предмет уговора

Члан 1.

Предмет уговора су радови – Конзерваторско рестаураторски радови на обнови уличних фасада и кровова у Петроварадин, VII фаза -ОТВОРЕНИ ПОСТУПАК-по партијама од 1 до 21 - за ПАРТИЈУ број.....*попуњава понуђач, **за партију** .....*уписати пун назив партије, попуњава понуђач редни број ЈНОП 1.3.10/2018 ,

Врста, количина и цена радова утврђене су према Позиву Наручиоца објављеном на Порталу јавних набавки и интернет страници наручиоца у спроведеном отвореном поступку и прихваћеној понуди _____ број: _____ од _____2018. године*попуњава Наручилац приликом закључења уговора (у даљем тексту: Понуда).

Понуда, са јединичним ценама и укупном ценом из става 4. овог члана чини саставни део Уговора.

Члан 2.

Добављач ће Наручиоцу извести радове из члана 1. овог уговора према карактеристикама које су утврђене Техничком спецификацијом и прихваћеној Понуди.

Добављач се обавезује да ће у року од .....*попуњава Понуђач – од дана увођења у посао извести радове према карактеристикама које су утврђене Техничком спецификацијом и прихваћеној Понуди.

У случају прекорачења рока из става 2. овог члана Добављач је дужан да плати Наручиоцу на име уговорне казне 0,2% уговорене вредности за сваки дан кашњења односно прекорачења уговореног рока испоруке.

Изузетно рок из става 1. овог члана продужава се на захтев Добављача:

- у случају прекида радова који траје дуже од 3 дана, а није изазавна кривицом Добављача;
- у случају елементарних непогода (земљотрес, поплава, пожар) као и другим догађајима са карактером „више силе“.

Штрајк ангажованих радника од стране Добављача не може бити разлог за продужење рока.

Захтев за продужење уговореног рока Добављач упућује у писменој форми Наручиоцу.

Уговорени рок је продужен када уговорне стране о томе постигну писмени споразум.

Извођење радова се врши у оквиру рока на који је уговор закључен.

АКО ЈЕ ПОНУДА ДАТА СА ПОДИЗВОЂАЧЕМ/ПОДИЗВОЂАЧИМА:
***попуњава Понуђач у случају ако наступа са Подизвођачем**

Члан ____.*

Понуђач радова је део набавке која је предмет овог уговора и то _____
(навести у чему се састоји учествовање подизвођач)

поверио подизвођачу _____
(навести скраћено пословно име подизвођач из АПР-а)

ПИБ _____, матични број _____, а која чини _____% од укупно уговорене вредности.

Понуђач радова је део набавке која је предмет овог уговора и то _____
(навести у чему се састоји учествовање подизвођач)

поверио подизвођачу _____
(навести скраћено пословно име подизвођач из АПР-а)

ПИБ _____, матични број _____, а која чини _____% од укупно уговорене вредности.

За уредно извршење набавке од стране подизвођач одговара Понуђач радова као да је сам извршио делове набавке поверене ПОДИЗВОЂАЧ има из става 1 и 2. овог члана.

АКО ЈЕ ДАТА ЗАЈЕДНИЧКА ПОНУДА/ПОНУДА ГРУПЕ ПОНУЂАЧА:
***попуњава Понуђач у случају ако се даје заједничка понуда**

Члан ____*.

На основу закљученог Споразума _____ број _____ од _____. године, ради учешћа у поступку Јавне набавке радова – Конзерваторско рестаураторски радови на обнови уличних фасада и кровова у Петроварадин, VII фаза -ОТВОРЕНИ ПОСТУПАК-по партијама од 1 до 21 - за ПАРТИЈУ број.....попуњава понуђач, **за партију** .....уписати пун назив партије, попуњава понуђач редни број ЈНОП 1.3.10/2018 ,

између:

1. _____ **из** _____,
(навести скраћено пословно име из АПР-а)

ул. _____ бр. _____,

2. _____ **из** _____,
(навести скраћено пословно име из АПР-а)

ул. _____ бр. _____,

3. _____ **из** _____,
(навести скраћено пословно име из АПР-а)

ул. _____ бр. _____,

споразумне стране су се сагласиле да у предметној јавној набавци наступа фирма - _____ **из** _____
(навести скраћено пословно име из АПР-а

ул. _____ бр. _____ и буде носилац и гарант извршења посла.

Споразумне стране су се сагласиле да заједнички пуномоћник групе Понуђача буде директор _____ **из** _____,
(навести скраћено пословно име из АПР-а)

ул. _____ бр. _____ који је овлашћен да предузима све потребне правне радње у поступку предметне јавне набавке.

Споразумне стране одговарају неограничено солидарно према Наручиоцу, за извршење преузетог посла.

Споразум из става 1. овог члана је саставни део овог уговора

Цена и плаћање

Члан 3.

Уговорне стране прихватају јединичне цене које је Добављач дао у Понуди.

Уговорне стране прихватају укупну цену коју је Добављач дао у Понуди.

Уговорне стране су сагласне да укупна цена на дан закључења овог уговора износи укупно **=**_____ попуњава понуђач **динара без пдв** односно укупно **=**_____ попуњава понуђач **динара са пдв.**

Уговорне стране су сагласне да ће цене из прихваћене понуде бити фиксне (непроменљиве) током извршења уговора и неће подлегати променама ни из каквих разлога.

Појединачне цене у понуди су дате без ПДВ.

Наручилац ће уговорену цену за радове по овом Уговору која износи **=**_____ попуњава понуђач **динара** са пдв-ом, платити на следећи начин:

-.....% попуњава понуђач од вредности уговорених радова путем **аванса**, након обострано потписаног Уговора што износи **=**_____ попуњава понуђач **динара** са пдв-ом, (понуђач је у обавези да испостави авансни рачун по пријему авансне уплате) и

-.....% попуњава понуђач од вредности изведених радова по достављеним и привременим месечним ситуацијама у законском рокуод дана достављања привремених ситуација, а на основу испостављеног рачуна, и окончаној ситуацији у законском рокуод дана пријема, а на основу испостављеног коначног рачуна.

Уколико Наручилац оспори испостављену привремену ситуацију у једном делу, дужан је да исплати неспорни део ситуације, а спорни део се има решити са следећом привременом ситуацијом, уколико се уговорне стране другачије не договоре.

Наручилац ће извршити плаћање аванса тек након што му Добављач достави гаранцију за повраћај авансног плаћања издату од стране пословне банке Добављача на начин како је то дефинисано у Конкурсној документацији.

Примљени износ на име аванса Добављач је дужан да правда на тај начин што ће сваку испостављену привремену ситуацију умањити сразмерно проценту примљеног аванса, тако да закључно са последњом ситуацијом за месец у којем се радови имају по Уговору завршити, оправда примљени аванс у потпуности.

Члан 4.

Квалитативну и квантитативну контролу опреме и материјала Наручилац ће извршити пре уградње истих.

Пријем радова Наручилац ће извршити комисијски о чему ће се сачинити записник о примопредаји.

Добављач је обавезан да свакодневно води грађевински дневник уредно контролисан од стране надзора, а грађевинску књигу оверену од стране надзора подноси са коначним обрачуном радова.

Добављач је дужан да се приликом извођења радова у предметном објекту у свему придржава Понуде из члана 1. овог Уговора, важећих техничких прописа, прописа о заштити на раду, запошљавању и условима рада норматива и стандарда.

Члан 5.

Добављач је дужан да се приликом извођења радова у предметном објекту у свему придржава Понуде из члана 1. овог Уговора, важећих техничких прописа, прописа о заштити на раду, запошљавању и условима рада норматива и стандарда.

Добављач је дужан да, о свом трошку, изврши све поправке у случају наношења штете приликом реализације Уговора, али тако да поправка штете не утиче на рок извршења Уговора.

Члан 6.

Уколико Добављач не изведе радове у уговореном року, поручену количину и добра уобичајеног квалитета Наручилац може раскинути овај уговор.

Члан 7.

Гарантни рок износи _____ попуњава понуђач од дана обостраног потписивања записника о квантитативном и квалитативном комисијском пријему радова.

Добављач је дужан да без накнаде отклони све евентуалне недостатке, које се уоче у гарантном року, као и после истека гарантног рока уколико потичу од скривених мана.

Члан ……..(уписује Наручилац приликом закључења уговора)

Добављач предаје Наручиоцу у депозит, у тренутку закључења уговора,као гаранцију за добро извршење посла, безусловну, неопозиву, наплативу по првом позиву регистровану, бланко соло меницу серијског броја _____* (уписује Наручилац приликом закључења уговора) са меничним овлашћењем на износ од 10% од вредности уговора без пдв са роком важности који је 30 дана дужи од дана окончања реализације уговора.

Добављач , приликом предаје менице и меничног овлашћења за добро извршење посла, предаје и картон депонованих потписа и копију потврде о регистрацији бланко соло менице из става 1. овог члана.

Потписом овог уговора Добављач даје своју безусловну сагласност Наручиоцу да може реализовати депоновану бланко соло меницу из става 1. овог члана у случају да не изврши своју обавезу из Уговора која се односи на уговорен рок испоруке, квантитет и квалитет испоручених радова , као и у случају да не изврши друге уговорене обавезе у складу са Уговором.

Бланко соло меница из става 1. овог члана држаће се у портфељу Наручиоца све до испуњења уговорних обавеза Добављача, након чега се враћају истом.

У случају да Добављач једнострано раскине Уговор, Наручилац има право да реализује бланко соло меницу из става 1. овог члана, као и да захтева накнаду трошкова насталих због накнадне набавке радова од другог Понуђача-Добављача радова .

Члан …….(уписује Наручилац приликом закључења уговора)

Обавезује се Добављач да у року од 15 дана од пријема обавештења о Одлуци о додели уговора а пре закључења уговора преда Наручиоцу у депозит:

-банкарску гаранцију **за добро извршење посал**а, заведену под бројем _____ од _____ на износ од 5% од уговорене вредности која је безусловна, неопозива и на први позив наплатива са роком важности до ..... године (тридесет дана дуже од рока за пружање услуга), уз могућност продужетка у зависности од рока за продужење пружања услуга.

Ако Добављач услуга не обезбеди банкарске гаранције из претходног става Наручилац има право да реализује меницу са меничним писмом,у износу од 10% вредности понуде ,коју је прибавио пре потписивања уговора.

Потписом овог уговора Добављач даје своју безусловну сагласност Наручиоцу да може реализовати депоновану гаранцију у случају да не изврши своју обавезу из Уговора која се односи на **уговорену цену, квалитет извршених услуга, као и на рокове извршења услуга.**

Обавезује се Наручилац да Добављачу на његов писмени захтев врати нереализовану депоновану гаранцију у року од 14 дана од дана када је добављач у целости извршио своје обавезе преузете овим Уговором.

У случају да Добављач једнострано раскине Уговор или уколико после више узастопних упозорења (евидентираних у облику писаниг докумената у виду дописа са задатим роковима) од стране Наручиоца, Добављач и даље пружа услуге неквалитетно Наручилац ће обуставити пружање услуга, у тим ситуацијама Наручилац има право да реализује гаранцију за добро извршење посла дату у депозит, као и на трошкове настале због накнадног пружања услуга од другог Понуђача-Добављача.

Члан 9.

Наручилац је дужан да Добављачу исплати вредност испоручених радова у року до 20 дана од дана пријема уредно испостављеног рачуна за извршене радове и обостраном потписивању записника о квантитативном и квалитативном комисијском пријему радова.

Окончана ситуација, потписана од стране представника Наручиоца, представља основ за плаћање извршених радова.

Члан 10.

Овај уговор се закључује на одређено време, до окончања извршења радова из члана 1. овог уговора према карактеристикама које су утврђене Техничком спецификацијом и прихваћеном Понудом.

Члан 11.

Наручилац може, уколико буду испуњени услови из чл. 36. став 1. тачка 5. Закона о јавним набавкама, да прибави додатне радове, у преговарачком поступку без објављивања позива за подношење понуда.

Члан 12.

Уговорне стране су сагласне да се на све међусобне односе, који нису дефинисани овим уговором, непосредно примењују одредбе Закона о облигационим односима као и други прописи који регулишу ову материју.

Члан 13.

Уговорне стране су сагласне да све евентуалне спорове решавају споразумно, а у случају да споразум није могућ уговара се надлежност стварно надлежног суда у Новом Саду.

Члан 14.

Уговор је сачињен у 8 (осам) истоветних примерака од којих Наручилац задржава 6 (шест) примерака, а Добављач 2 (два) примерка.

ЗА НАРУЧИОЦА	**ЗА ДОБАВЉАЧА**
_____	_____
мр Синиша Јокић, директор	
_____	_____
датум потписивања уговора	**датум потписивања уговора**

9) УПУТСТВО ПОНУЂАЧИМА КАКО ДА САЧИНЕ ПОНУДУ

1) подаци о језику на којем понуда мора бити састављена, а уколико је дозвољена могућност да се понуде, у целини или делимично, дају и на страном језику, јасну назнаку на ком страном језику, као и који део понуде може бити на страном језику:

Понуда *мора да буде састављена на српском језику*.

Наручилац дозвољава да се понуда да делимично и на страном језику, и то на енглеском језику, у делу који се односи на техничке карактеристике и квалитет. На захтев Наручиоца, Понуђач је обавезан да достави превод, који је урадио преводилац, са доказом о стеченом праву за превођење са страних језика. Понуђач сноси трошкове за превођење.

2) дефинисање посебних захтева, уколико исти постоје, у погледу начина на који понуда мора бити сачињена, а посебно у погледу начина попуњавања образаца датих у конкурсној документацији, односно података који морају бити њихов саставни део:

2а)посебни захтеви у погледу начина на који понуда мора бити сачињена: Понуда се сачињава у писаном облику, у једном примерку, подноси се непосредно или путем поште, на обрасцу из Конкурсне документације и мора бити јасна и недвосмислена, читко попуњена–откуцана или написана необрисивим мастилом, и оверена печатом и потписана од стране овлашћеног лица понуђача (лице овлашћено за заступање).

2б) **начин попуњавања образаца датих у конкурсној документацији односно података који морају бити њихов саставни део**: Понуда се сачињава тако што Понуђач уписује тражене податке у обрасце који су саставни део Конкурсне документације. Све обрасце оверева и потписује лице овлашћено за заступање.

Уколико понуђач начини неку грешку у понуди **може да изврши исправку на тај начин што ће погрешне речи или бројеве прецртати, парафирати и печатом оверити, тако да се види исправка да је читљива грешка.** Уколико се исправка не изврши у складу са напред наведеним, **понуда ће се одбити као неприхватљива, *(не сме се вршити исправка коректним лаком).***

2.в) **Прецизирање ко попуњава, потписује и оверава податке и обрасце када понуду подноси група понуђача**: Када понуду подноси група понуђача податке и обрасце попуњава, потписује и оверава понуђач из групе понуђача односно његово **лице овлашћено за заступање који има писмено и оверено овлашћење испред групе понуђача** да предузима све радње у поступку јавне набавке.

2.г) ***Препоручује се да*** **Понуда и сва документа поднета уз понуду предати повезане у целини и запечаћене**, тако да се не могу накнадно убацивати, одстрањивати или замењивати појединачни листови, односно прилози, а да се видно не оштете листови или печат.

Понуђач је пре давања понуде у обавези да изврши „увид на лицу места“. За „увид на лицу места“ Понуђачу је омогућен **заједнички излазак на објекат у петак 05.10. 2018 у 10 часова и у ПОНЕДЕЉАК 29.10. 2018. у 10 часова**. Особа за контакт и додатне информације је **Миодраг Мишљеновић** дипл.иг.грађ., тел. 021/ 557 507. Заинтересовани понуђачи морају потврдити свој излазак телефонски или е маилом најмање 1 (један) дан раније. Заинтересовани понуђачи могу и другим данима и више пута обићи објекат осим два заказана термина али сваки пут истим постуком заказивања термина

Понуда се подноси у коверти или кутији, затвореној на начин да се приликом отварања понуда може са сигурношћу утврдити да се први пут отвара.

Понуде, са припадајућом документацијом, подносе се у затвореној коверти (пошиљки) на адресу Наручиоца: Завод за заштиту споменика културе Града Новог Сада, 21000 Нови СадБулевар Михајла Пупина 22 , са обавезном назнаком на лицу коверте (пошиљке): "Не отварати- понуда за ЈНОП 1.3.10/2018 - за ПАРТИЈУ број.....попуњава понуђач ", поштом или лично. На полеђини коверте(пошиљке) обавезно навести назив иадресу понуђача, број телефона и име особе за контакт, ако се не достави понуда у облику који је објашњен документ (понуда) се нећи отварати јер се не зна са сигурношћу за коју партију се доставља и ко је понуђач. Понуда ће се сматрати као други документ који не задовољава законску форму и облик понуде и иста не отворена биће враћена лицу које је доставило и потписало потврду за предају документације.

Заједничка понуда мора бити достављена у форми који је ппрописан законом, то јест на полеђини коверте(пошиљке) морају се навести назив иадресу свих чланова и носиоца посла, као и број телефона и име особе за контакт свих чланова и носиоца посла.

Понуда се подноси на обрасцу понуде, који је саставни део Конкурсне документације, јасна и недвосмислена, откуцана или написана неизбрисивим мастилом и оверена печатом и потписом овлашћеног лица понуђача који је регистрован у ОП обрасцу.

Понуде које буду оверене на основу интерних овлаћења понуђача дата лицу за потпис понуде (овлашћеног лица) а нису регистрована у Оп обрасцу или оверене код надлежног органа за оверу (суд, нотар) биће неприхватљиве ради битних недостатака.

Понуђач је у обавези да у понуди наведе све тражене податке на Обрасцу понуде, да исту потпише и овери.

Рок за подношење понуда је 31.10.2018.године до 09^{00} часова.
Благовременом ће се сматрати све понуде које стигну на адресу Наручиоца (буду примљене у писарницу Наручиоца) до **31.10.2018.године до 09^{00}.године**
Јавно отварање понуда ће се обавити последњег дана рока за подношење понуда у **10^{00}** часова у просторијама ЗАВОДА ЗА ЗАШТИТУ СПОМЕНИКА КУЛТУРЕ ГРАДА НОВОГ САДА 21000 НОВИ САД, БУЛЕВАР МИХАЈЛА ПУПИНА 22 .

Неблаговремен е понуде неће бити разматране и неотворене ће се вратити понуђачу.
Понуде се достављају непосредно или препоручено поштом,

Наручилац ће, по пријему одређене понуде, на коверти, односно кутији у којој се понуда налази, обележити време пријема и евидентирати број и датум понуде према редоследу приспећа. Уколико је понуда достављена непосредно Наручилац ће понуђачу предати потврду о пријему понуде. У потврди о пријему понуде Наручилац ће навести дтум и сат пријема понуде (документ), лице које је предало понуду и лице које је примило понуду (документ).

Понуда коју Наручилац није примио у року одређеном за подношење понуда, односно која је примљена по истеку дана и сата до којег се понуде могу подносити, сматраће се неблаговременом.

Обавезна садржина понуде за све партије од 1-ве до 5-те је:

Наручилац је сачинио моделе за које је сматрао да су неопходни као помоћ понуђачу. Све преостале обрасце формира сам Понуђач. Ако нису довољно јасни Понуђач је обавезан да се обрати Наручиоцу за појашњења, по поступку који је предвиђенЗаконом о Јавним Набавкама

1. АКО ПОНУЂАЧ ПОДНОСИ ПОНУДУ САМОСТАЛНО ДОСТАВЉА СЛЕДЕЋУ ДОКУМЕНТАЦИЈУ:	
1	Изјаву о испуњености обавезних услова из члана 75. ЗЈН
2	Доказ о испуњености обавезних услова из члана 75. став 1. тачка 5) ЗЈН
3	Образац понуде са табеларним делом понуде
4	Образац структуре понуђене цене,
5	Образац трошкова припреме понуда * подноси се само ако је понуђач имао трошкове наведене у обрасцу и ако тражи њихову надокнаду
6	Образац изјаве о независној понуди
7	Образац изјаве на основу чл. 79. ст. 10 ЗЈН * подноси се само ако понуђач има седиште у другој држави
8	Образац изјаве на основу члана 75. став 2. ЗЈН
9	Модел уговора
10	Решење о именовању одговорног лица за контакт, и именовању одговорног руководиоца посла за реализацију уговора. Решење сачињава сам понуђач (могу бити два решења или једним решењем исто лице може бити именовано и за контакт и за реализацију)
11	Образац потврде за референтне радове (уговор), оба обрасца и Наручиоца и надлежног Завода
12	Образац референтне листе
13	Образац изјаве Понуђача којом гарантује квалитет изведених радова приликом пружања услуга
14	Образац за обрачун
15	ОБРАЗАЦ МЕНИЧНОГ ОВЛАШЋЕЊА/ПИСМА, за озбиљност понуде
16	Бланко соло меница за озбиљност понуде
17	Депо картон
18	ОП образац
19	Копија захтева за регистрацију менице, овереног од стране пословне банке
20	писмо о намерама пословне банке да ће издати банкарску гаранцију за извршење уговорне

	обавезе, за партије у којима је предвиђено
21	ОБРАЗАЦ ИЗЈАВЕ ПОНУЂАЧА-да је Наручиоца и Надлежни Завод упознао са Условима (Упутством)
22	Упуство надлежном Заводу која Референца ће бити призната
23	Упутство надлежном Наручиоцу која Референца ће бити призната

2. АКО ПОНУЂАЧ ПОДНОСИ ПОНУДУ СА ПОДИЗВОЂАЧЕМ ДОСТАВЉА СЛЕДЕЋУ ДОКУМЕНТАЦИ	
1	Изјаву о испуњености обавезних услова из члана 75. ЗЈН
2	Доказ о испуњености обавезних услова из члана 75. став 1. тачка 5) ЗЈН
3	Образац понуде са табеларним делом понуде
4	Образац општи подаци о подизвођачима
5	Образац структуре понуђене цене
6	Образац трошкова припреме понуде * подноси се само ако је понуђач имао трошкове наведене у обрасцу и ако тражи њихову надокнаду
8	Образац изјаве о независној понуди
9	Образац изјаве на основу чл.79. ст.10 ЗЈН * подноси се само ако понуђач има седиште у другој држави
10	Образац изјаве на основу члана 75. став 2. ЗЈН
11	Модел уговора
12	Решење о именовању одговорног лица за контакт, и именовању одговорног руководиоца посла за реализацију уговора. Решење сачињава сам понуђач (могу бити два решења или једним решењем исто лице може бити именовано и за контакт и за реализацију)
13	Образац потврде за референтне радове (уговор), оба обрасца и Наручиоца и надлежног Завода
14	Образац референтне листе
15	Образац изјаве Понуђача којом гарантује квалитет изведених радова приликом пружања услуга
16	Образац за обрачун
17	ОБРАЗАЦ МЕНИЧНОГ ОВЛАШЋЕЊА/ПИСМА, за озбиљност понуде
18	Бланко соло меница за озбиљност понуде
19	Депо картон
20	ОП образац
21	Копија захтева за регистрацију менице, овереног од стране пословне банке
22	писмо о намерама пословне банке да ће издати банкарску гаранцију за извршење уговорне обавезе, за партије у којима је предвиђено
23	ОБРАЗАЦ ИЗЈАВЕ ПОНУЂАЧА-да је Наручиоца и Надлежни Завод упознао са Условима (Упутством)
24	Упуство надлежном Заводу која Референца ће бити призната
25	Упутство надлежном Наручиоцу која Референца ће бити призната

3. АКО ПОНУДУ ПОДНОСИ ГРУПА ПОНУЂАЧА – ЗАЈЕДНИЧКА ПОНУДА	
1	Изјаву о испуњености обавезних услова из члана 75. ЗЈН
2	Доказ о испуњености обавезних услова из члана 75. став 1. тачка 5) ЗЈН
3	Образац понуде са табеларним делом понуде
4	Образац општи подаци о сваком понуђачу из групе понуђача
5	Споразум групе понуђача о заједничком извршењу јавне набавке
6	Образац структуре понуђене цене
7	Образац трошкова припреме понуде

	* подноси се само ако је понуђач имао трошкове наведене у обрасцу и ако тражи њихову надокнаду
8	Образац Изјаве о независној понуди * овај образац мора да се поднесе за сваког члана групе понуђача понаособ, укључујући и овлашћеног представника групе понуђача - носиоца посла * сваки понуђач из групе понуђача укључујући и овлашћеног представника групе понуђача - носиоца посла попуњава, потписује и печатом оверава овај образац.
9	Образац изјаве на основу чл.79. ст.10 ЗЈН * подноси се само ако понуђач има седиште у другој држави
10	Образац изјаве на основу члана 75. став 2. ЗЈН
11	Модел уговора
12	Решење о именовању одговорног руководиоца посла за реализацију уговора. Решење сачињава сам понуђач.
13	Образац потврде за референтне радове (уговор), оба обрасца и наручиоца и Завода
14	Образац референтне листе
15	Образац изјаве Понуђача којом гарантује квалитет изведених радова приликом пружања услуга
16	Образац за обрачун
17	ОБРАЗАЦ МЕНИЧНОГ ОВЛАШЋЕЊА/ПИСМА, за озбиљност понуде
18	Бланко соло меница за озбиљност понуде
19	Депо картон
20	ОП образац
21	Копија захтева за регистрацију менице, овереног од стране пословне банке
22	писмо о намерама пословне банке да ће издати банкарску гаранцију за извршење уговорне обавезе, за партије у којима је предвиђено
23	ОБРАЗАЦ ИЗЈАВЕ ПОНУЂАЧА-да је Наручиоца и Надлежни Завод упознао са Условима (Упутством)
24	Упуство надлежном Заводу која Референца ће бити призната
25	Упутство надлежном Наручиоцу која Референца ће бити призната

Напомена:*Све тражене обрасце понуђач* ***је обавезан да достави*** *за било коју од тражених таблица,* ***у противном понуда ће бити одбијена као неприхватљива***

1. АКО ПОНУЂАЧ ПОДНОСИ ПОНУДУ САМОСТАЛНО ДОСТАВЉА СЛЕДЕЋУ ДОКУМЕНТАЦИЈУ:
2. АКО ПОНУЂАЧ ПОДНОСИ ПОНУДУ СА ПОДИЗВОЂАЧЕМ ДОСТАВЉА СЕЛЕДЕЋУ ДОКУМЕНТАЦИЈУ:

3. АКО ПОНУДУ ПОДНОСИ ГРУПА ПОНУЂАЧА – ЗАЈЕДНИЧКА ПОНУДА

2д) ***посебни захтеви у погледу начина на који понуда мора бити сачињена***: Понуда се сачињава у писаном облику, у једном примерку, подноси се непосредно или путем поште, сви обрасци из Конкурсне документацију бити јасна и недвосмислена, читко попуњена–откуцана или написана необрисивим мастилом, и оверена печатом и потписана од стране овлашћеног лица понуђача или лица који издаје документ који се тражи у Конкурсној документацији (лице овлашћено за заступање).

3) обавештење о могућности да понуђач може да поднесе понуду за једну или више партија и упутство о начину на који понуда мора да буде поднета, уколико је предмет јавне набавке обликован у више партија:

Ова набавка обликована је по партијама.
Ова набавка је обликована у **2ојОЈ (двадесетједној) партији**.
Понуђач може да поднесе понуду за једну или за више партија.
Понуда мора да обухватин најмање једну целу партију.

Уколикико Понуђач подноси понуду **за више или свих шест** партије понуђач је обавези да подноуду **за сваку партију поднесе у посебној коверти или кутији** и да на коверти или кутији назначи за коју партију се понуда подноси, на начин дефинисан у делу **9) УПУТСТВО ПОНУЂАЧИМА КАКО ДА САЧИНЕ ПОНУДУ тачка 2.а,** Конкурсне документације и мора бити поднета тако да се може оцењивати за сваку партију. За сваку партију мора се доставити тражена документација-докази, ***не може се документација-докази доставити за једну партију и сматрати да је документација-доказ достављен и за остале партије за које се даје понуда, у противном ће понуда бити неприхватљива.***

Понуђач је дужан да наведе у понуди да ли се понуда односи на целокупну набавки или само на одређене партије.

4) обавештење о могућности подношења понуде са варијантама, уколико је подношење такве понуде дозвољено:

Не постоји могућност подношења понуде са варијантама, јер подношење такве понуде није дозвољена.

5) начин измене, допуне и опозива понуде у смислу члана 87. став 6. Закона:

У року за подношење понуда понуђач може да измени, допуни или опозове своју понуду на начин који је одређен за подношење понуде.

Понуђач је дужан да јасно назначи који део понуде мења односно која документа накнадно доставља.

Измену, допуну или опозив понуде треба доставити на адресу Наручиоца: ЗАВОДА ЗА ЗАШТИТУ СПОМЕНИКА КУЛТУРЕ ГРАДА НОВОГ САДА 21000 НОВИ САД, БУЛЕВАР МИХАЈЛА ПУПИНА 22, путем поште или непосредно преко писарнице, са обавезном назнаком:

«ИЗМЕНА ПОНУДЕ за јавну набавку радови – Конзерваторско рестаураторски радови на обнови уличних фасада и кровова у Петроварадин, VII фаза -ОТВОРЕНИ ПОСТУПАК-по партијама од 1 до 21**-те , ред.број ЈНОП 1.3.10/2018 за *ПАРТИЈУ*.....** попуњава понуђач – НЕ ОТВАРАТИ», или

«**ДОПУНА ПОНУДЕ** за радови – Конзерваторско рестаураторски радови на обнови уличних фасада и кровова у Петроварадин, VII фаза -ОТВОРЕНИ ПОСТУПАК-по партијама од 1 до 21**-те, ред.број ЈНОП 1.3.10/2018 за *ПАРТИЈУ*.....** попуњава понуђач – НЕ ОТВАРАТИ», или

«**ОПОЗИВ ПОНУДЕ** радови – Конзерваторско рестаураторски радови на обнови уличних фасада и кровова у Петроварадин, VII фаза -ОТВОРЕНИ ПОСТУПАК-по партијама од 1 до 21**-те, ред.број ЈНОП 1.3.10/2018 за *ПАРТИЈУ*.....** попуњава понуђач –», или

«**ИЗМЕНА И ДОПУНА ПОНУДЕ** радови – Конзерваторско рестаураторски радови на обнови уличних фасада и кровова у Петроварадин, VII фаза -ОТВОРЕНИ ПОСТУПАК-по партијама од 1 до 21**-те, ред.број ЈНОП 1.3.10/2018 за *ПАРТИЈУ*.....** попуњава понуђач – НЕ ОТВАРАТИ» .

На полеђини коверте или на кутији навести назив и адресу понуђача. У случају да понуду подноси група понуђача на коверти или на кутији је потребно назначити да се ради о групи понуђача и навести називе и адресе ***свих учесника у заједничкој понуди***.

По истеку рока за подношење понуда понуђач не може да повуче нити мења своју понуду.

Понуду може поднети група понуђача за сваку партију посебно, и испунити услове за сваку партију посебно.

Сваки понуђач из групе понуђача мора да испуни обавезне услове из члана 75. став 1. тач. 1) до 4) и став 2. ЗЈН, а додатне услове из члана 76. ЗЈН чланови групе понуђача испуњавају заједно.

У складу са чланом 81. став 4. ЗЈН, саставни део заједничке понуде је споразум којим се понуђачи из групе међусобно и према Наручиоцу, обавезују на извршење јавне набавке (Споразум о заједничком извршењу јавне набавке), а који обавезно садржи податке о:

1) члану групе који ће бити носилац посла, односно који ће поднети понуду и који ће заступати групу понуђача пред наручиоцем;

2) понуђачу који ће у име групе понуђача потписати уговор;

3) понуђачу који ће у име групе понуђача дати средство обезбеђења;

4) понуђачу који ће издати рачун;

5) рачуну на који ће бити извршено плаћање;

6) обавештење да понуђач који је самостално поднео понуду не може истовремено да учествује у заједничкој понуди или као подизвођач, нити да учествује у више заједничких понуда:

Понуђач може да поднесе само једну понуду у оквиру једне партије.

Понуђач који је самостално поднео понуду у оквиру једне партије не може истовремено да учествује у заједничкој понуди или као подизвођач, нити исто лице може учествовати у више заједничких понуда.

У Обрасцу понуде за сваку партију понуђач наводи на који начин подноси понуду, односно да ли понуду подноси самостално, или као заједничку понуду групе понуђача, или поднопси понуду са подизвођачем.

Наручилац ће одбити све понуде које су поднете супротно забрани из претходног става ове подтачке (став 4. члана 87. ЗЈН

7) захтев да понуђач, уколико ангажује подизвођача, наведе у својој понуди проценат укупне вредности набавке који ће поверити подизвођачу, део предмета набавке који ће извршити преко подизвођача, као и правила поступања наручиоца у случају да се доспела потраживања преносе директно подизвођачу:

Понуђач је дужан да у понуди наведе да ли ће извршење јавне набавке делимично поверити подизвођачу и да наведе у својој понуди, проценат укупне вредности набавке који ће поверити подизвођачу, а који **не може бити већи од 50%,** као и део предмета набавке који ће извршити преко подизвођача.

Ако понуђач у понуди наведе да ће делимично извршење набавке поверити подизвођачу, дужан је да наведе назив подизвођача, а уколико уговор између наручиоца и понуђача буде закључен, тај подизвођач ће бити наведен у уговору.

Понуђач је дужан да наручиоцу, на његов захтев, омогући приступ код подизвођача ради утврђивања испуњености услова.

Понуђач, односно добављач у потпуности одговара наручиоцу за извршење обавеза из поступка јавне набавке, односно за извршење уговорних обавеза, без обзира на број подизвођача.

Добављач не може ангажовати као подизвођача лице које није навео у понуди, у супротном Наручилац ће реализовати средство обезбеђења и раскинути уговор, осим ако би раскидом уговора наручилац претрпео знатну штету. У том случају Наручилац је дужан да обавести организацију надлежну за заштиту конкуренције.

Добављач може ангажовати као подизвођача лице које није навео у понуди, ако је на страни подизвођача након подношења понуде настала трајнија неспособност плаћања, ако то лице испуњава све услове одређене за подизвођача и уколико добије претходну сагласност Наручиоца.

8) обавештење о томе да је саставни део заједничке понуде споразум којим се понуђачи из групе међусобно и према наручиоцу обавезују на извршење јавне набавке:

6) обавезема сваког од понуђача из групе понуђача за извршење уговора.

Споразумом се уређују и питање ко потписује обрасце из Конкрсне докумнетације.

Задруга може поднети понуду самостално, у своје име, а за рачун задругара или заједничку понуду у име задругара.

Ако задруга подноси понуду у своје име за обавезе из поступка јавне набавке и уговора о јавној набавци одговара задруга и задругари у складу са законом.

Ако задруга подноси заједничку понуду у име задругара за обавезе из поступка јавне набавке и уговора о јавној набавци неограничено солидарно одговарају задругари.

Наручилац не може од групе понуђача да захтева да се повезују у одређени правни облик како би могли да поднесу заједничку понуду.

Понуђачи који поднесу заједничку понуду одговарају неограничено солидарно према наручиоцу.

У понуди је потребно навести имена и одговарајуће професионалне квалификације лица која ће бити одговорна за извршење уговора.

9) захтеве у погледу траженог начина и услова плаћања, гарантног рока, као и евентуалних других околности од којих зависи прихватљивост понуде:

9)1) Начин плаћања **за све партије**: вирмански, на рачун понуђача у законом предвиђеном року након пријема исправно сачињеног рачуна, може се тражити максимално 30% аванса.

9)2) Услови плаћања **за све партије**: у законом предвиђеном року од дана пријема исправно сачињеног рачуна за извршене радове.

9)3) Гарантни рок **за све партје**: Гаранција за пружене услуге минимум 2 (две) година од дана пружања услуге.

9)4) Захтев у погледу рока важења понуде **за све партије**:

- Рок важења понуде не може бити краћи од **60 дана** од дана отварања понуда.
- У случају истека рока важења понуде, наручилац је дужан да у писаном облику затражи од понуђача продужење рока важења понуде.
- Понуђач који прихвати захтев за продужење рока важења понуде не може мењати понуду.
- Уколико понуђач понуди краћи рок важења понуде од траженог, то ће бити битни недостатак понуде и наручилац ће сходно члану 106. став 1. тачка 4) ЗЈН такву понуду одбити као неприхватљиву.

10) валута и начин на који мора бити наведена и изражена цена у понуди:

10)1) Валута:

Вредности се у поступку јавне набавке исказују у динарима.

10)2) Начин на који мора бити наведена и изражена цена у понуди:

Цене у понуди се исказују у динарима, на начин тражен у обрасцу понуде и Обрасцу структуре цене: **ОБРАЗАЦ СТРУКТУРЕ ПОНУЂЕНЕ ЦЕНЕ и укупне ПОНУЂЕНЕ ЦЕНЕ** .

ОБРАЗАЦ СТРУКТУРЕ ПОНУЂЕНЕ ЦЕНЕ, мора се испунити и доставити, мора се испунити и доставити јер ће се користити при стручној оцени понуде и обрачуну када нема трошкова који су предвиђени или се захтева трошак за спољне сараднике а нису наведени као подизвођачи, у противном понуда ће се одбити ради битних недостатакау
-неће се признати обрасци који буду празни или не попуњене рубрике Обрасца,
-рубрика маржа мора се попунити да би Наручилац могао да изврши бодовање и да усличају Наручилац из неоправданих разлога одустане од Уговора зна колике су обавезе према Добављачу који добије уговор о ЈН

ОБРАЗАЦ СТРУКТУРЕ укупне ПОНУЂЕНЕ ЦЕНЕ мора се испунити и доставити јер ће се користити при обрачуну, када нема трошкова који су предвиђени и за бодовање у стручној оцени, у противном понуда ће се одбити ради битних недостатака

Понуђач је дужан да у понуди назначи јединичну цену без пдв, укупну цену без пдв, стопу пдв као и укупну цену са пдв, на начин назначен у Обрасцу понуде, као и у Обрасцу структуре цене.

Цене које понуди понуђач биће фиксне током извршења уговора и неће подлегати променама ни из каквог разлога.

Понуде које буду дате преко процењене вредности Наручиоца биће одбијене, као неприхватљиве.

У случају да у поднетој понуди није назначено да ли је понуђена цена са или без ПДВ, сматраће се да је иста дата без ПДВ.

Ако је у понуди исказана неуобичајено ниска цена, наручилац ће поступити у складу са чланом 92. Закона о јавним набавкама.

11) податке о државном органу или организацији, односно органу или служби територијалне аутономије или локалне самоуправе где се могу благовремено добити исправни подаци о пореским обавезама, заштити животне средине, заштити при запошљавању, условима рада и сл., а који су везани за извршење уговора о јавној набавци у случају јавних набавки код којих је позив за подношење понуде објављен на страном језику:

У предметној набавци позив за подношење понуда се **не** објављује на страном језику, у смислу става 4. члана 57. ЗЈН.

12) податке о врсти, садржини, начину подношења, висини и роковима обезбеђења испуњења обавеза понуђача, уколико исто наручилац захтева:

Врста: бланко, соло меница са меничним писмом/овлашћењем, депо картоном и копијом захтева/потврде за регистрацију менице, која се предаје уз понуду, као гаранција за испуњење обавеза у поступку јавне набавке - за озбиљност понуде.

Менично овлашћење се даје на обрасцу из Конкурсне документације. У супротном понуда ће се одбити због битних недостатака као неприхватљива.

Уколико средство обезбеђења није дато у складу са захтевом из Конкурсне документације понуда ће се одбити неприхватљивом због битних недостатака.

Понуђачима који не буду изабрани, средство обезбеђења биће враћено одмах након потписивања уговора

12)1) средство обезбеђења којим понуђач обезбеђује испуњење својих обавеза у поступку јавне набавке за партије:

а) средство обезбеђења за озбиљност понуде *(предаје се уз понуду)* **за партије:**

Партија-1 Београдска 2, Партија-3 Београдска 5, Партија 4- Београдска 7, Партија 5-Београдска 8, Партија 8-Београдска 13, Партија 9-Београдска 15, Партија 12-Штросмајерова 1а, Партија 18-Трг Владике Николаја 1, Партија 20-Лисинског 1

-бланко, соло меница са меничним писмом/овлашћењем, депо картоном и ОП обрасцем, која се предаје уз понуду, као гаранција за озбиљност понуде.
Менично овлашћење се даје на обрасцу из Конкурсне документације. У супротном понуда ће се одбити због битних недостатака као неприхватљива.

Меница мора бити регистрована у Регистру меница Народне банке Србије, а као доказ понуђач уз меницу доставља копију захтева за регистрацију менице, овереног од своје пословне банке.

Садржина:Бланко соло меница мора бити безусловна, платива на први позив, не може садржати додатне услове за исплату, краће рокове од рокова које је одредио Наручилац, мањи износ од онога који је одредио Наручилац или промењену месну надлежност за решавање спорова. Бланко соло меница мора да садржи потпис и печат понуђача. Менично писмо/овлашћење обавезно мора да садржи (поред осталих података) и тачан назив корисника меничног писма/овлашћења (Наручиоца), предмет јавне набавке – број ЈН и назив јавне набавке, износ на који се издаје – 10% од укупне вредности понуде и у динарима без пдв, са навођењем рока важности – до истека рока важења понуде.
- Начин подношења: уз понуду.
- Висина: **10 %** од укупне вредности понуде и изражена у динарима, без пдв
- Рок трајања: до истека рока важења понуде

Наручилац је овлашћен да уновчи средство обезбеђења дато уз понуду ако понуђач супротно забрани измени, допуни или опозове своју понуду након истека рока за подношење понуда, као и ако не потпише уговор након што се донесе одлука о додели уговора.
Уколико средство обезбеђења није дато у складу са захтевом из Конкурсне документације понуда ће се одбити неприхватљивом због битних недостатака.
Понуђачима који не буду изабрани, средство обезбеђења биће враћено одмах након потписивања уговора са понуђачем коме је додељен уговор.

***б) средство обезбеђења за извршење уговорне обавезе (предаје се у моменту закључења уговора)* за партије:**

Партија-1 Београдска 2, Партија-3 Београдска 5, Партија 4- Београдска 7, Партија 5-Београдска 8, Партија 8-Београдска 13, Партија 9-Београдска 15, Партија 12-Штросмајерова 1а, Партија 18-Трг Владике Николаја 1, Партија 20-Лисинског 1,

-бланко, соло меница са меничним писмом/овлашћењем и депо картоном и ОП обрасцем, која се предаје у моменту закључења уговора, као гаранција за извршење уговорне обавезе.
Меница мора бити регистрована у Регистру меница Народне банке Србије, а као доказ понуђач уз меницу доставља копију захтева за регистрацију менице, овереног од своје пословне банке.

Садржина: Бланко соло меница мора бити безусловна, платива на први позив, не може садржати додатне услове за исплату, краће рокове од рокова које је одредио Наручилац, мањи износ од онога који је одредио Наручилац или промењену месну надлежност за решавање спорова. Бланко соло меница мора да садржи потпис и печат понуђача. Менично писмо/овлашћење обавезно мора да садржи (поред осталих података) и тачан назив корисника меничног писма/овлашћења (Наручиоца), предмет јавне набавке – број ЈН и назив јавне набавке, износ на који се издаје – 10% од укупне вредности уговора и у динарима без пдв, са навођењем рока важности – 30 дана дужи од окончања реализације уговора
- Начин подношења: у моменту закључења уговора.
- Висина: 10 % од укупне вредности уговора и изражена у динарима, без пдв
- Рок трајања: 30 дана дужи од окончања реализације уговора

***в) средство обезбеђења гаранцију за авансно плаћање (предаје се у моменту закључења уговора)* за партије:**

Партија-1 Београдска 2, Партија-3 Београдска 5, Партија 4- Београдска 7, Партија 5-Београдска 8, Партија 8-Београдска 13, Партија 9-Београдска 15, Партија 12-Штросмајерова 1а, Партија 18-Трг Владике Николаја 1, Партија 20-Лисинског 1

-бланко, соло меница са меничним писмом/овлашћењем и депо картоном и ОП обрасцем, која се предаје у моменту закључења уговора, као *гаранцију за авансно плаћање*.
Меница мора бити регистрована у Регистру меница Народне банке Србије, а као доказ понуђач уз меницу доставља копију захтева за регистрацију менице, овереног од своје пословне банке.

Садржина: Бланко соло меница мора бити безусловна, платива на први позив, не може садржати додатне услове за исплату, краће рокове од рокова које је одредио Наручилац, мањи износ од онога који је одредио Наручилац или промењену месну надлежност за решавање спорова. Бланко соло меница мора да садржи потпис и печат понуђача. Менично писмо/овлашћење обавезно мора да садржи (поред осталих података) и тачан назив корисника меничног писма/овлашћења (Наручиоца), предмет јавне набавке – број ЈН и назив јавне набавке, износ на који се издаје – .....% **(уписује Наручилац**

(уписује Наручилац приликом закључења уговора од укупне вредности уговора и у динарима без пдв, са навођењем рока важности – 30 дана дужи од окончања реализације уговора

- Начин подношења: у моменту закључења уговора.
-Висина: ..... %**(уписује Наручилац приликом закључења уговора** од укупне вредности уговора и изражена у динарима, са пдв-ом
- Рок трајања: 30 дана дужи од окончања реализације уговора

***г) средство обезбеђења гаранцију за гарантни рок (предаје се у предаје прихваћеног коначног рачуна)* за партије:**

Партија-1 Београдска 2, Партија-3 Београдска 5, Партија 4- Београдска 7, Партија 5-Београдска 8, Партија 8-Београдска 13, Партија 9-Београдска 15, Партија 12-Штросмајерова 1а, Партија 18-Трг Владике Николаја 1, Партија 20-Лисинског 1

-бланко, соло меница са меничним писмом/овлашћењем и депо картоном и ОП обрасцем, која се предаје у моменту закључења уговора, као ***гаранцију за гарантни рок***.
Меница мора бити регистрована у Регистру меница Народне банке Србије, а као доказ понуђач уз меницу доставља копију захтева за регистрацију менице, овереног од своје пословне банке.

Садржина: Бланко соло меница мора бити безусловна, платива на први позив, не може садржати додатне услове за исплату, краће рокове од рокова које је одредио Наручилац, мањи износ од онога који је одредио Наручилац или промењену месну надлежност за решавање спорова. Бланко соло меница мора да садржи потпис и печат понуђача. Менично писмо/овлашћење обавезно мора да садржи (поред осталих података) и тачан назив корисника меничног писма/овлашћења (Наручиоца), предмет јавне набавке – број ЈН и назив јавне набавке, износ на који се издаје – 10% **(уписује Наручилац приликом закључења уговора** од укупне вредности уговора и у динарима без пдв, са навођењем са роком важности који је 30 дана дужи од рока датог за гарантни рок, предаје се у моменту прихваћеног коначног рачуна

- Начин подношења: у моменту прихваћеног коначног рачуна.
-Висина: 10%**(уписује Наручилац приликом закључења уговора** од укупне вредности уговора и изражена у динарима, са пдв-ом
- Рок трајања: 30 дана дужи од рока датог за гарантни рок

***д) средство обезбеђења гаранцију за постгарантни рок (предаје се у моменту 30 дана пре истека гарандног рока)* за партије:**

Партија-1 Београдска 2, Партија-3 Београдска 5, Партија 4- Београдска 7, Партија 5-Београдска 8, Партија 8-Београдска 13, Партија 9-Београдска 15, Партија 12-Штросмајерова 1а, Партија 18-Трг Владике Николаја 1, Партија 20-Лисинског 1

-бланко, соло меница са меничним писмом/овлашћењем и депо картоном и ОП обрасцем, која се предаје у моменту закључења уговора, као ***гаранцију за постгарантни рок***.
Меница мора бити регистрована у Регистру меница Народне банке Србије, а као доказ понуђач уз меницу доставља копију захтева за регистрацију менице, овереног од своје пословне банке.

Садржина: Бланко соло меница мора бити безусловна, платива на први позив, не може садржати додатне услове за исплату, краће рокове од рокова које је одредио Наручилац, мањи износ од онога који је одредио Наручилац или промењену месну надлежност за решавање спорова. Бланко соло меница мора да садржи потпис и печат понуђача. Менично писмо/овлашћење обавезно мора да садржи (поред осталих података) и тачан назив корисника меничног писма/овлашћења (Наручиоца), предмет јавне набавке – број ЈН и назив јавне набавке, износ на који се издаје – 10% **(уписује Наручилац приликом закључења уговора** од укупне вредности уговора и у динарима без пдв, са навођењем са роком важности који је 30 дана дужи од постгарантног рока датог за постгарантни рок

- Начин подношења: предаје се у моменту 30 дана пре истека гарандног рока.
-Висина: 10%**(уписује Наручилац приликом закључења уговора** од укупне вредности уговора и изражена у динарима, са пдв-ом
- Рок трајања: 30 дана дужи од рока датог за гарантни рок

Наручилац је овлашћен да уновчи финансијску гаранцију дату уз: понуду, уговор, авансни предрачун и окончану ситуацију након пријема пружања услуга, ако изабрани понуђач не испуњава своје обавезе.

"Бланко соло меница мора бити регистрована код Народне банке Србије, у складу са Одлуком о ближим условима, садржини и начину вођења регистра меница и овлашћења („Службени гланик РС", бр. 56/2013).

Захтев за регистрацију менице Понуђач подноси својој пословној банци на прописаном обрасцу, при чему је дужан да унесе све податке који се траже према упуству на обрасцу који је издала Народна банка Србије. Менична овлашћења не треба посебно регистровати.

Понуђач је дужан да уз бланко соло меницу, менично овлашћење и картон депонованих потписа оверен не старији од 3 (три) дана од дана регистрације менице, ОП образац, достави Наручиоцу потврду своје пословне банке о регистрованој меници, односно оверен примерак захтева за регистрацију менице од стране пословне банке и извод из регистра Народне банке Србије на коме се мора видети регистрован износ менице.

Важна напомена

Средства финансијског обезбеђења и сва документација која се доставља уз средства обезбеђења не сме бити пробушена и упакована са понудом, доставља се као прилог уз понуду, јер иста се морају вратити након избора и реализације јавне набавке што је не могуће ако су спојена. Пробушена средства (зумбом или неким другим уређајем при паковању поништавају важност финансијских средстава).
Уколико *Средства финансијског обезбеђења и сва документација која се доставља уз средства обезбеђења* не буду у складу са напред наведеним, *понуда ће се одбити као неприхватљива због битних недостатака.*

**напомена: захтев за регистрацију менице мора се доставити за сваку меницу која се региструје појединачно образац за регистрацију/брисање, то јест на једном захтеву може бити регистрована само једна меница. На захтеву за регистрацију/брисање менице мора се уписати основ за чега се меница региструје и унети износ из основа за регистрацију. Уколико се достава наведене документације не достави у складу са напред наведеним, понуда ће се одбити као неприхватљива.*

ђ) *средство обезбеђења* ***за озбиљност понуде*** *(предаје се уз понуду*

Партија-2 Београдска 3, Партија 6- Београдска 9, Партија 7 -Београдска 11, Партија 10-Београдска 19,Партија 11-Штросмајерова 1, Партија 13- Штросмајерова 4, Партија 14-Штросмајерова 6, Партија 15-Штросмајерова 10, Партија 16-Проте Михалџића 14, Партија 17-Змај Јовина 28, Партија 19-Трг Владике Николаја 3, Партија 21-Лисинског 2

- **банкарска гаранција *за озбиљност понуде*, која ће бити са клаузулом неопозива, безусловна, «наплатива на први позив» и без права на приговор, на износ од 10% од уговорене вредности без ПДВ-а и са роком важности који је 30 дана дужи од рока датог за важење понуде**

е) *средство обезбеђења* ***за добро извршење посала*** *(предаје се у моменту закључења уговора)* ***за партије***

Партија-2 Београдска 3, Партија 6- Београдска 9, Партија 7 -Београдска 11, Партија 10-Београдска 19,Партија 11-Штросмајерова 1, Партија 13- Штросмајерова 4, Партија 14-Штросмајерова 6, Партија 15-Штросмајерова 10, Партија 16-Проте Михалџића 14, Партија 17-Змај Јовина 28, Партија 19-Трг Владике Николаја 3, Партија 21-Лисинског 2

- **писмо о намерама пословне банке предаје се уз понуду *за извршење уговорне обавезе*, банкарска гаранција за извршење уговорне обавезе која ће бити са клаузулом неопозива, безусловна, «наплатива на први позив» и без права на приговор, на износ од 10% од уговорене вредности без ПДВ-а и са роком важности који је 30 дана дужи од рока датог, предаје се у моменту закључења уговора**

писмо о намерама пословне банке да ће издати банкарску гаранцију за извршење уговорне обавезе Понуђач подноси својој пословној банци на прописаном обрасцу, доставља се уз понуду.

ж) *средство обезбеђења* ***за авансно плаћање*** *(предаје се у моменту закључења уговора)* ***за партије***

Партија-2 Београдска 3, Партија 6- Београдска 9, Партија 7 -Београдска 11, Партија 10-Београдска 19,Партија 11-Штросмајерова 1, Партија 13- Штросмајерова 4, Партија 14-Штросмајерова 6, Партија 15-Штросмајерова 10, Партија 16-Проте Михаљића 14, Партија 17-Змај Јовина 28, Партија 19-Трг Владике Николаја 3, Партија 21-Лисинског 2

- писмо о намерама пословне банке *за авансно плаћање*, предаје се уз понуду, банкарска гаранција за авансно плаћање која ће бити са клаузулом неопозива, безусловна, «наплатива на први позив» и без права на приговор, на износ од .....%уписује понуђач од уговорене вредности *са ПДВ-еом* и са роком важности који је 30 дана дужи од рока датог за извршење посла, предаје се у моменту закључења уговора

писмо о намерама пословне банке да ће издати банкарску гаранцију за авансно плаћање Понуђач подноси својој пословној банци на прописаном обрасцу, доставља се уз понуду.

з) *средство обезбеђења* ***за гарантни рок*** *(предаје се у предаје прихваћеног коначног рачуна)* ***за партије***

Партија-2 Београдска 3, Партија 6- Београдска 9, Партија 7 -Београдска 11, Партија 10-Београдска 19,Партија 11-Штросмајерова 1, Партија 13- Штросмајерова 4, Партија 14-Штросмајерова 6, Партија 15-Штросмајерова 10, Партија 16-Проте Михаљића 14, Партија 17-Змај Јовина 28, Партија 19-Трг Владике Николаја 3, Партија 21-Лисинског 2

- писмо о намерама пословне банке *за гарантни рок* , предаје се уз понуду, банкарска гаранција за гарантни рок која ће бити са клаузулом неопозива, безусловна, «наплатива на први позив» и без права на приговор, на износ од .....%уписује понуђач од уговорене вредности *са ПДВ-еом* и са роком важности који је 30 дана дужи од рока датог за гарантни рок, предаје се у моменту прихваћеног коначног рачуна

писмо о намерама пословне банке да ће издати банкарску гаранцију за гарантни рок Понуђач подноси својој пословној банци на прописаном обрасцу, доставља се уз понуду.

и) *средство обезбеђења* ***за постгарантни рок*** *(предаје се у предаје прихваћеног коначног рачуна)* ***за партије***

Партија-2 Београдска 3, Партија 6- Београдска 9, Партија 7 -Београдска 11, Партија 10-Београдска 19,Партија 11-Штросмајерова 1, Партија 13- Штросмајерова 4, Партија 14-Штросмајерова 6, Партија 15-Штросмајерова 10, Партија 16-Проте Михаљића 14, Партија 17-Змај Јовина 28, Партија 19-Трг Владике Николаја 3, Партија 21-Лисинског 2

- писмо о намерама пословне банке *за постгарантни рок* , предаје се уз понуду, банкарска гаранција за постгарантни рок која ће бити са клаузулом неопозива, безусловна, «наплатива на први позив» и без права на приговор, на износ од .....%уписује понуђач од уговорене вредности *са ПДВ-еом* и са роком важности који је 30 дана дужи од постгарантног рока датог за постгарантни рок , предаје се у моменту 30 дана пре истека гарандног рока

писмо о намерама пословне банке да ће издати банкарску гаранцију за постгарантни рок Понуђач подноси својој пословној банци на прописаном обрасцу, доставља се уз понуду.

13) дефинисање посебних захтева, уколико исти постоје, у погледу заштите поверљивости података које наручилац ставља понуђачима на располагање, укључујући и њихове подизвођаче:

Предметна набавка не саджи поверљиве информације које наручилац ставља на располагање.

14) обавештење да понуђач може у писаном облику тражити додатне информације или појашњења у вези са припремањем понуде, уз напомену да се комуникација у поступку јавне набавке врши на начин одређен чланом 20. Закона:

Заинтересовано лице може, у писаном облику тражити од Наручиоца додатне информације или појашњења у вези са припремањем понуде, најкасније пет дана пре истека рока за подношење понуде.

Захтев за додатне информације, са обавезном назнаком „Питања за Комисију за јавну набавку радова – Конзерваторско рестаураторски радови на обнови уличних фасада и кровова у Петроварадин, VII фаза -ОТВОРЕНИ ПОСТУПАК-по партијама, редни број ЈНОП 1.3.10/2018 , може се упутити наручиоцу:

• **писаним путем**, односно путем поште или непосредно преко писарнице на адресу наручиоца (Завод за заштиту споменика културе Града Новог Сада, 21000 Нови СадБулевар Михајла Пупина 22)

- писарница се налази у згради **Завода за заштиту споменика културе Града Новог Сада, 21000 Нови Сад Булевар Михајла Пупина 22.** Радно време писарнице за непосредан пријем докумената је од **8:00 до 12:00** часова, радним даном (понедељак – петак).
- није прихватљиво непосредно достављање докумената на друго место осим Писарнице.

или

• **путем електронске поште**, на емаил: veljkonovakovic@gmail.com
- електронска пошта се прима од **8:00 до 12:00** часова, радним даном (понедељак – петак). Електронска пошта која је приспела на mail сервер у другом временском периоду биће примљена и заведена наредног радног дана.
- није прихватљиво слање елетроснке поште на друге e mail адресе осим горе наведене.

или

• **путем факса**, на број 021/6431198.
-факс је расположив за пријем од **8:00 до 12:00** часова, радним даном (**понедељак – петак**). Факс који је приспео у другом временском периоду биће завден наредног радног дана.

- није прихватљиво слање факса на друге бројеве осим горе наведеног.

Наручилац ће у року од три дана од дана пријема захтева, одговор објавити на Порталу јавних набавки и на својој интернет страници.

Тражење додатних информација или појашњења у вези са припремањем понуде телефоном није дозвољено.

Комуникација у поступку јавне набавке вршиће се на начин одређен чланом 20. ЗЈН – Комуникација се у поступку јавне набавке и у вези са обављањем послова јавних набавки одвија писаним путем, односно путем поште, електронске поште или факсом, као и објављивањем од стране наручиоца на Порталу јавних набавки.

Изабрано средство комуникације мора бити широко доступно, тако да не ограничава могућност учешћа заинтересованих лица у поступку јавне набавке.

Комуникација треба да се одвија на начин да се поштују рокови предвиђени овим законом и да се у том циљу, када је то могуће, користе електронска средства.

Комуникација се мора одвијати на начин да се обезбеди чување поверљивих и података о заинтересованим лицима, података о понудама и понуђачима до отварања понуда, да се обезбеди евидентирање радњи предузетих у поступку и чување документације у складу са прописима којима се уређује област документарне грађе и архива.

Алати који се користе у комуникацији електронским средствима и њихове техничке карактеристике морају бити широко доступни и интероперативни, такви да користе производе информационих технологија у општој употреби.

Ако је документ из поступка јавне набавке достављен од стране наручиоца или понуђача путем електронске поште или факсом, страна која је извршила достављање дужна је да од друге стране захтева да на исти начин потврди пријем тог документа, што је друга страна дужна и да учини када је то неопходно као доказ да је извршено достављање.

Ако наручилац у року предвиђеном за подношење понуда измени или допуни конкурсну документацију, дужан је да без одлагања измене или допуне објави на Порталу јавних набавки и на својој интернет страници.

Ако наручилац измени или допуни конкурсну документацију осам или мање дана пре истека рока за подношење понуда, наручилац је дужан да продужи рок за подношење понуда и објави обавештење о продужењу рока за подношење понуда.

По истеку рока предвиђеног за подношење понуда наручилац не може да мења нити да допуњује конкурсну документацију.

Наручилац је дужан да заинтересованом лицу у року од три дана од дана пријема захтева, пошаље одговор у писаном облику и да истовремено ту информацију објави на Порталу јавних набавки и на својој интернет страници.

Комуникација у вези са додатним информацијама, појашњењима и одговорима врши се на начин одређен чланом 20. ЗЈН, и то:

- писаним путем, односно путем поште, електронске поште или факсом,
- средство комуникације широко доступно, тако да не ограничава могућност учешћа заинтересованих лица у поступку јавне набавке,
- на начин да се поштују рокови предвиђени ЗЈН и да се у том циљу, када је то могуће, користе електронска средства,
- да се обезбеди чување поверљивих и података о заинтересованим лицима, података о понудама и понуђачима до отварања понуда, да се обезбеди евидентирање радњи предузетих у поступку и чување документације у складу са прописима којима се уређује област документарне грађе и архива,
- да користе производе информационих технологија у општој употреби,
- ако је документ из поступка јавне набавке достављен од стране наручиоца или понуђача путем електронске поште или факсом, страна која је извршила достављање дужна је да од друге стране захтева да на исти начин потврди пријем тог документа, што је друга страна дужна и да учини када је то неопходно као доказ да је извршено достављање.

15) обавештење о начину на који се могу захтевати додатна објашњења од понуђача после отварања понуда и вршити контрола код понуђача односно његовог подизвођача:

Наручилац може да захтева од понуђача додатна објашњења која ће му помоћи при прегледу, вредновању и упоређивању понуда, а може да врши и контролу (увид) код понуђача односно његовог подизвођача.

Наручилац **не може** да захтева, **дозволи или понуди промену елемената понуде** који су од значаја **за примену критеријума за доделу уговора,** односно промену којом би се понуда која је неодговарајућа или неприхватљива учинила одговарајућом, односно прихватљивом, осим ако другачије не произилази из природе поступка јавне набавке.

Наручилац може, уз сагласност понуђача, да изврши исправке рачунских грешака уочених приликом разматрања понуде по окончаном поступку отварања понуда.

У случају разлике између јединичне и укупне цене, меродавна је јединична цена.

Ако се понуђач не сагласи са исправком рачунских грешака, Наручилац ће његову понуду одбити као неприхватљиву.

16) захтев у погледу додатног обезбеђења испуњења уговорних обавеза уколико предмет јавне набавке није истоврсан предмету за који је понуђач добио негативну референцу, а његова вредност не може бити већа од 15% од понуђене цене:

Наручилац ће понуду понуђача који је на списку негативних референци одбити као неприхватљиву ако је предмет јавне набавке истоврсан предмету за који је понуђач добио негативну референцу.

Ако предмет јавне набавке није истоврсан предмету за који је понуђач добио негативну референцу, Наручилац захтева да тај понуђач преда додатно обезбеђење испуњења уговорних обавеза, а понуђач је у обавези да достави додатно обезбеђење испуњења уговорних обавеза – бланко соло меницу, регистровану у Регистру меница НБС, са меничним овлашћењем и депо картоном, у вредности од 15% од понуђене цене без ПДВ, са роком трајања колики је и рок за испуњење обавезе понуђача.

Додатно обезбеђење се предаје Наручиоцу у моменту закључења уговора.

17) елементе уговора о којима ће се преговарати и начин преговарања, у случају спровођења преговарачког поступка: /.

18) врсту критеријума за доделу уговора, све елементе критеријума на основу којих се додељује уговор, који морају бити описани и вредносно изражени, као и методологију за доделу пондера за сваки елеменат критеријума која ће омогућити накнадну објективну проверу оцењивања понуда:

Критеријум за доделу уговора за јавну набавку радова – Конзерваторско рестаураторски радови на обнови уличних фасада и кровова у Петроварадин, VII фаза -ОТВОРЕНИ ПОСТУПАК-по партијама, редни број ЈНОП 1.3.10/2018 **за све партије** од 1-ве до 5-те, је **економски најповољнија понуда.**

-Код економски најповољније понуде формираће се ранг листа са пондерима

Оцењивање и рангирање понуда заснива се на следећим елементима критеријума:

	Цена (Ц)	60 пондера
	Посгарантни рок (ПР)	15 пондера
	Гарантни рок (ГР)	15 пондера
	Рок извршења (РИ)	10 пондера
	ЗБИР ПОНДЕРА (ЗП)	100 пондера

Формула за обрачун укупног броја пондера (ЗП) гласи:

ЗП=Ц + (ПР)+ (ГР)+ (РИ)

ЗП максимално=100 пондера

1. цена (Ц)

1.	Цена (Ц) -бодује се понуђена цена без ПДВ-а	60 пондера

Цена понуда се бодује по формули:

$$Ц = \frac{Ц\ мин}{Ц\ понуде} \times 60$$

2. Постгарантни рок (ПР)

2	Посгарантни рок (ПР) не може се понудити мање од 1 године од дана истека гаранције.Не може се дати ни више од 5 без банкарске гаранције, то јест максимално 5 година са средством финансијског обезбеђења меницом.	15 пондера

Постгарантни рок понуда се бодује по формули:

Напомена: Постгарантни рок се мора дати у годинама

$$\textbf{(ПР)} = \frac{\textbf{(ПР)понуде}}{\textbf{(ПР) макс}} \times 15$$

3. Гарантни рок (ГР)

3	Гарантни рок (ГР) не може се понудити мање од законом предвиђеног од 2 године од дана	15 пондера

	пријема радова и писаног извештаја о квалитету извршења.Не може се дати ни више од 5 без банкарске гаранције, то јест максимално 5 година са средством финансијског обезбеђења меницом.	

Гарантни рок понуда се бодује по формули:

Напомена: Гарантни рок се мора дати у годинама

$$(ГР) = \frac{(ГР)\text{понуде}}{(ГР)\text{макс}} \times 15$$

4. Рок извршења (РИ)

4	Рок извршења (РИ) за Партију 1 ……. минимално прихватљив рок 50 радних дана а максимално прихватљив рок 90 радних дана , од дана увођења у посао за Партију 2 ……. минимално прихватљив рок 60 радних дана а максимално прихватљив рок 90 радних дана , од дана увођења у посао за Партију 3 ……. минимално прихватљив рок 50 радних дана а максимално прихватљив рок 90 радних дана , од дана увођења у посао за Партију 4 ……. минимално прихватљив рок 50 радних дана а максимално прихватљив рок 90 радних дана , од дана увођења у посао за Партију 5 ……. минимално прихватљив рок 50 радних дана а максимално прихватљив рок 90 радних дана , од дана увођења у посао за Партију 6 ……. минимално прихватљив рок 60 радних дана а максимално прихватљив рок 90 радних дана , од дана увођења у посао за Партију 7 ……. минимално прихватљив рок 60 радних дана а максимално прихватљив рок 90 радних дана , од дана увођења у посао за Партију 8 ……. минимално прихватљив рок 60 радних дана а максимално прихватљив рок 90 радних дана , од дана увођења у посао за Партију 9 ……. минимално прихватљив рок 50 радних дана а максимално прихватљив рок 90 радних дана , од дана увођења у посао за Партију 10 ……. минимално прихватљив рок 60 радних дана а максимално прихватљив рок 90 радних дана , од дана увођења у посао за Партију 11 ……. минимално	10 пондера

	прихватљив рок 60 радних дана а максимално прихватљив рок 90 радних дана , од дана увођења у посао за Партију 12 ..... минимално прихватљив рок 60 радних дана а максимално прихватљив рок 90 радних дана , од дана увођења у посао за Партију 13 ..... минимално прихватљив рок 50 радних дана а максимално прихватљив рок 90 радних дана , од дана увођења у посао за Партију 14 ..... минимално прихватљив рок 90 радних дана а максимално прихватљив рок 90 радних дана , од дана увођења у посао за Партију 15 ..... минимално прихватљив рок 50 радних дана а максимално прихватљив рок 90 радних дана , од дана увођења у посао за Партију 16 ..... минимално прихватљив рок 60 радних дана а максимално прихватљив рок 90 радних дана , од дана увођења у посао за Партију 17 ..... минимално прихватљив рок 60 радних дана а максимално прихватљив рок 90 радних дана , од дана увођења у посао за Партију 18 ..... минимално прихватљив рок 60 радних дана а максимално прихватљив рок 90 радних дана , од дана увођења у посао за Партију 19 ..... минимално прихватљив рок 60 радних дана а максимално прихватљив рок 90 радних дана , од дана увођења у посао за Партију 20 ..... минимално прихватљив рок 60 радних дана а максимално прихватљив рок 90 радних дана , од дана увођења у посао за Партију 21 ..... минимално прихватљив рок 50 радних дана а максимално прихватљив рок 90 радних дана , од дана увођења у посао	

Рок извршења понуда се бодује по формули:

Напомена: Рок извршења се мора дати у календарским данима

$$\textbf{(РИ)} = \frac{\textbf{(РИ) минимална понуђена}}{\textbf{(РИ)понуде}} \times 10$$

19) елементе критеријума на основу којих ће наручилац извршити доделу уговора у ситуацији када постоје две или више понуда са једнаким бројем пондера или истом понуђеном ценом:

Комисија ће, уколико два или више понуђача буду имали исти број бодова (исту цену), дати предност Понуђачу који има више пондера за цену по принципу пондерисања:

1. цена (Ц)

Цена понуда се бодује по формули:

Ц мин
Ц=----------
Ц понуде

-ако се и тада појаве исте вредности понуда више понуђача вршиће се жребање између понуђача који су имали исту вредност понуде

20) обавештење да накнаду за коришћење патената, као и одговорност за повреду заштићених права интелектуалне својине трећих лица сноси понуђач:

Накнаду за коришћење патената, као и одговорност за повреду заштићених права интелектуалне својине трећих лица, сноси понуђач.

21) обавештење о роковима и начину подношења захтева за заштиту права са упутством о уплати таксе из члана 156. Закона:

Захтев за заштиту права подноси се наручиоцу, а копија се истовремено доставља Републичкој комисији.

Захтев за заштиту права може се поднети у току целог поступка јавне набавке, против сваке радње наручиоца, осим ако овим законом није другачије одређено.

Захтев за заштиту права којим се оспорава врста поступка, садржина позива за подношење понуда или конкурсне документације сматраће се благовременим ако је примљен од стране наручиоца најкасније три дана пре истека рока за подношење понуда, без обзира на начин достављања и уколико је подносилац захтева у складу са чланом 63. став 2. ЗЈН указао наручиоцу на евентуалне недостатке и неправилности, а наручилац исте није отклонио.

Захтев за заштиту права којим се оспоравају радње које наручилац предузме пре истека рока за подношење понуда, а након истека рока из претходног става 3. сматраће се благовременим уколико је поднет најкасније до истека рока за подношење понуда.

После доношења одлуке о додели уговора, и одлуке о обустави поступка, рок за подношење захтева за заштиту права је пет дана од дана објављивања одлуке на Порталу јавних набавки.

Захтевом за заштиту права не могу се оспоравати радње наручиоца предузете у поступку јавне набавке ако су подносиоцу захтева били или могли бити познати разлози за његово подношење пре истека рока за подношење захтева из ст. 3. и 4.ове тачке, а подносилац захтева га није поднео пре истека тог рока.

Ако је у истом поступку јавне набавке поново поднет захтев за заштиту права од стране истог подносиоца захтева, у том захтеву се не могу оспоравати радње наручиоца за које је подносилац захтева знао или могао знати приликом подношења претходног захтева.

Подносилац захтева за заштиту права је дужан да на број рачуна Буџета Републике Србије, наведен у подтачки 21)2) ове тачке, уплати таксу у износу:

1) 120.000 динара ако се захтев за заштиту права подноси пре отварања понуда и ако процењена вредност није већа од 120.000.000 динара;

2) 120.000 динара ако се захтев за заштиту права подноси након отварања понуда и ако процењена вредност није већа од 120.000.000 динара.

Свака странка у поступку сноси трошкове које проузрокује својим радњама.

Ако је захтев за заштиту права основан, наручилац мора подносиоцу захтева за заштиту права на писани захтев надокнадити трошкове настале по основу заштите права.

Ако захтев за заштиту права није основан, подносилац захтева за заштиту права мора наручиоцу на писани захтев надокнадити трошкове настале по основу заштите права.

Ако је захтев за заштиту права делимично усвојен, Републичка комисија одлучује да ли ће свака странка сносити своје трошкове или ће трошкови бити подељени сразмерно усвојеном захтеву за заштиту права.

Странке у захтеву морају прецизно да наведу трошкове за које траже накнаду.

Накнаду трошкова могуће је тражити до доношења одлуке наручиоца, односно Републичке комисије о поднетом захтеву за заштиту права.

О трошковима одлучује Републичка комисија. Одлука Републичке комисије је извршни наслов.

21)2) Упутсво о уплати таксе из члана 156. Закона

Чланом 151. Закона о јавним набавкама (“Службени гласник РС“, бр. 124/12, 14/15 и 68/15) је Чланом 151. Закона о јавним набавкама („Сл. гласник РС“, број 124/12 и 14/15 и 68/15 у даљем тексту:ЗЈН) је прописано да захтев за заштиту права мора да садржи, између осталог, и потврду о уплати таксе из члана 156. ЗЈН.

Подносилац захтева за заштиту права је дужан да на одређени рачун буџета Републике Србије уплати таксу у износу прописаном чланом 156. ЗЈН.
Као доказ о уплати таксе, у смислу члана 151. став 1. тачка 6) ЗЈН, прихватиће се:
1. Потврда о извршеној уплати таксе из члана 156. ЗЈН која садржи следеће елементе**:**
(1) да буде издата од стране банке и да садржи печат банке;
(2) да представља доказ о извршеној уплати таксе, што значи да потврда мора да садржи податак да је налог за уплату таксе, односно налог за пренос
средстава реализован, као и датум извршења налога;
(3) износ таксе из члана 156. ЗЈН чија се уплата врши;
(4) број рачуна: 840-30678845-06;
(5) шифру плаћања: 153 или 253;
(6) позив на број: подаци о броју или ознаци јавне набавке поводом које се подноси захтев за заштиту права;
(7) сврха: такса за ЗЗП; назив наручиоца; број или ознака јавне набавке поводом које се подноси захтев за заштиту права;
(8) корисник: буџет Републике Србије;
(9) назив уплатиоца, односно назив подносиоца захтева за заштиту права за којег је извршена уплата таксе;
(10) потпис овлашћеног лица банке.
2. Налог за уплату, **први примерак,** оверен потписом овлашћеног лица и печатом банке или поште**,** који садржи и све друге елементе из потврде о извршеној уплати таксе наведене под тачком 1.
3. Потврда издата од стране Републике Србије, Министарства финансија, Управе за трезор, потписана и оверена печатом, која садржи све елементе из потврде о извршеној уплати таксе из тачке 1, осим оних наведених под (1) и (10), за подносиоце захтева за заштиту права који имају отворен рачун у оквиру припадајућег консолидованог рачуна трезора, а који се води у Управи за трезор (корисници буџетских средстава, корисници средстава организација за обавезно социјално осигурање и други корисници јавних средстава);
4. Потврда издата од стране Народне банке Србије, која садржи све елементе из потврде о извршеној уплати таксе из тачке 1, за подносиоце захтева за заштиту права (банке и други субјекти) који имају отворен рачун код Народне банке Србије у складу са законом и другим прописом.
Примерак правилно попуњеног налога за пренос и примерак правилно попуњеног налога за уплату се налазе на сајту Републичке комисије за заштиту права у поступцима јавних набавки www. kjn.gov.rs/ci/uputstvo-o-uplati-republicke-administratV фаза ne-takse.html
НАПОМЕНА: Посебно је значајно да се у пољу *„сврха уплате“* подаци упишу **оним редоследом како је то приказано** у наведеним примерима. У пољу *„позив на број“* уписује се број или ознака јавне набавке поводом које се подноси захтев за заштиту права, али је препорука да се у овом пољу избегава употреба размака и знакова, као што су: ( ) | \ / „ « * и сл.
5. Уплата таксе за подношење захтева за заштиту права из иностранства може се извршити на девизни рачун Министарства финансија – Управе за трезор
НАЗИВ И АДРЕСА БАНКЕ:
Народна банка Србије (НБС) 11000 Београд, ул. Немањина бр. 17 Србија
SWIFT CODE: NBSRRSBGXXX
НАЗИВ И АДРЕСА ИНСТИТУЦИЈЕ: Министарство финансија Управа за трезор ул. Поп Лукина бр. 7-9 11000 Београд
IBAN: RS 35908500103019323073
НАПОМЕНА: Приликом уплата средстава потребно је навести следеће информације о плаћању – „детаљи плаћања“ (FIELD 70: DETAILS OF PAYMENT):-број у поступку јавне набавке на које се захтев за заштиту права односи и назив наручиоца у поступку јавне набавке.
Инструкције за уплате у валутама: EUR и USD.
PAYMENT INSTRUCTIONS

SWIFT MESSAGE MT103 – EUR	
FIELD 32A:	VALUE DATE – EUR- AMOUNT
FIELD 50K:	ORDERING CUSTOMER
FIELD 50K:	ORDERING CUSTOMER
FIELD 56A: (INTERMEDIARY)	DEUTDEFFXXX DEUTSCHE BANK AG, F/M TAUNUSANLAGE 12 GERMANY

FIELD 57A: (ACC. WITH BANK)	/DE20500700100935930800 NBSRRSBGXXX NARODNA BANKA SRBIJE (NATIONAL BANK OF SERBIA – NBS BEOGRAD, NEMANJINA 17 SERBIA
FIELD 59: (BENEFICIARY)	/RS35908500103019323073 MINISTARSTVO FINANSIJA UPRAVA ZA TREZOR POP LUKINA7-9 BEOGRAD
FIELD 70:	DETAILS OF PAYMENT

SWIFT MESSAGE MT103 – USD	
FIELD 32A:	VALUE DATE – USD- AMOUNT
FIELD 50K:	ORDERING CUSTOMER
FIELD 56A: (INTERMEDIARY)	BKTRUS33XXX DEUTSCHE BANK TRUST COMPANIY AMERICAS, NEW YORK 60 WALL STREET UNITED STATES
FIELD 57A: (ACC. WITH BANK)	NBSRRSBGXXX NARODNA BANKA SRBIJE (NATIONAL BANK OF SERBIA – NB BEOGRAD, NEMANJINA 17 SERBIA
FIELD 59: (BENEFICIARY)	/RS35908500103019323073 MINISTARSTVO FINANSIJA UPRAVA ZA TREZOR POP LUKINA7-9 BEOGRAD
FIELD 70: -	DETAILS OF PAYMENT

10) ДРУГИ ОБРАСЦИ КОЈИ СУ НЕОПХОДНИ ЗА ПРИПРЕМУ ПОНУДЕ

10.1 ОБРАЗАЦ изјаве на основу члана 79. став 9. ЗЈН

10.2 ОБРАЗАЦ изјаве да је понуђач при састављању својих понуда поштовао обавезе које произлазе из важећих прописа о заштити на раду, запошљавању и условима рада, заштити животне средине као и да понуђач гарантује да је ималац права интелектуалне својине

10.3 ОБРАЗАЦ МЕНИЧНОГ ОВЛАШЋЕЊА/ПИСМА *за озбиљност понуде*

10.4 ОБРАЗАЦ МЕНИЧНОГ ОВЛАШЋЕЊА/ПИСМА *за извршење уговорне обавезе*

10.5 ОБРАЗАЦ МЕНИЧНОГ ОВЛАШЋЕЊА/ПИСМА *за авансно плаћање*

10.6 ОБРАЗАЦ МЕНИЧНОГ ОВЛАШЋЕЊА/ПИСМА за гарантни рок

10.7 ОБРАЗАЦ МЕНИЧНОГ ОВЛАШЋЕЊА/ПИСМА за постгарантни рок

10.8 ОБРАЗАЦ ИЗЈАВЕ ПОНУЂАЧА КОЈОМ ГАРАНТУЈЕ КВАЛИТЕТ пружених услуга

10.9 Образац потврде за референтне услуге (уговор), *Наручиоца и надлежног Завода*

11.1 ОБРАЗАЦ ИЗЈАВЕ ПОНУЂАЧА-да је Наручиоца и Надлежни Завод упознао са Условима (Упутством)

11.2 Образац референтне листе Наручиоца са Условом

11.3 Образац референтне листе Наручиоца са Условом

11.5 Образац референтне листе

11.6 Образац изјаве Понуђача којом гарантује квалитет *изведених радова приликом пружања услуга*

12. Образац за обрачун

13. ОБРАЗАЦ ИЗЈАВЕ О ОСТВАРЕНОМ УВИДУ НА ЛИЦУ МЕСТА

Наручилац је сачинио моделе за које је сматрао да су неопходни као помоћ понуђачу. Све преостале обрасце формира сам Понуђач. Ако нису довољно јасни Понуђач је обавезан да се обрати Наручиоцу за појашњења, по поступку који је предвиђен

10.1. Образац изјаве на основу чл.79. ст.10 ЗЈН за ПАРТИЈУ .....попуњава понуђач
*** подноси се само ако понуђач има седиште у другој држави**

ОСНОВНИ ПОДАЦИ О ПОНУЂАЧУ			
Назив:			
Пословно име:			
Скраћено пословно име:			
Правна форма:			
Седиште:	Општина:	Место:	Улица и број:
Матични број:			
ПИБ:			
Телефон:			
E-mail:			

На основу члана 79. став 9. Закона о јавним набавкама („(“Службени гласник РС“, бр. 124/12, 14/15 и 68/15)), под кривичном и материјалном одговорношћу понуђач _____ из _____ ул. _____ бр._____

д а ј е

И З Ј А В У

да се у држави - _____, у којој имам седиште не издају докази из члана 77. Закона о јавним набавкама („Службени гласник РС“, бр.124/12), те исту оверену пред судским - управним органом – јавним бележником – другим надлежним органом државе _____ - _____, прилажем уз понуду за јавну набавку радова – Конзерваторско рестаураторски радови на обнови уличних фасада и кровова у Петроварадин, VII фаза -ОТВОРЕНИ ПОСТУПАК-по партијама од 1 до 21 - за ПАРТИЈУ .....попуњава понуђач, редни број ЈНОП 1.3.10/2018 .

Упознат сам са могућношћу Наручиоца да провери да ли су испуњени услови за давање ове изјаве односно да провери да ли су документи којима понуђач доказује испуњеност тражених услова издати од стране надлежних органа државе где имам седиште.

ПОНУЂАЧ

М.П. _____
потпис овлашћеног лица

10.2. ОБРАЗАЦ ИЗЈАВЕ ДА ЈЕ ПОНУЂАЧ ПРИ САСТАВЉАЊУ СВОЈИХ ПОНУДА ПОШТОВАО ОБАВЕЗЕ КОЈЕ ПРОИЗЛАЗЕ ИЗ ВАЖЕЋИХ ПРОПИСА О ЗАШТИТИ НА РАДУ, ЗАПОШЉАВАЊУ И УСЛОВИМА РАДА, ЗАШТИТИ ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ КАО И ДА ПОНУЂАЧ ГАРАНТУЈЕ ДА ЈЕ ИМАЛАЦ ПРАВА ИНТЕЛЕКТУАЛНЕ СВОЈИНЕ за ПАРТИЈУ .....попуњава понуђач

ОСНОВНИ ПОДАЦИ О ПОНУЂАЧУ (подаци из извода АПР)			
Пословно име:			
Скраћено пословно име:			
Правна форма:			
Седиште:	Општина:	Место:	Улица и број:
Матични број:			
ПИБ:			

На основу члана 75. став 2. Закона о јавним набавкама (“Службени гласник РС“, бр. 124/12, 14/15 и 68/15)) као понуђач дајем

И З Ј А В У

да сам при састављању Понуде деловодни број: _____ за јавну набавку радова – Конзерваторско рестаураторски радови на обнови уличних фасада и кровова у Петроварадин, VII фаза -ОТВОРЕНИ ПОСТУПАК-по партијама од 1 до 21 - за ПАРТИЈУ .....попуњава понуђач, редни број ЈНОП 1.3.10/2018 поштовао обавезе које произилазе из важећих прописа о заштити на раду, запошљавању и условима рада, заштити животне средине, као и да сам ималац права интелектуалне својине.

ПОНУЂАЧ

М.П. _____
(потпис овлашћеног лица)

10.3 ОБРАЗАЦ МЕНИЧНОГ ОВЛАШЋЕЊА/ПИСМА *за озбиљност понуде за ПАРТИЈУ*.....попуњава понуђач,

На основу Закона о меници („Сл. лист ФНРЈ“ бр.104/46, „Сл. лист СФРЈ“ бр.16/65, 54/70 и 57/89, „Сл. лист СРЈ“ бр. 46/96 и „Сл. лист СЦГ“ бр. 1/2003-Уставна повеља)
менични дужник предаје

МЕНИЧНО ОВЛАШЋЕЊЕ/ПИСМО *за озбиљност понуде* ЗА КОРИСНИКА БЛАНКО, СОЛО МЕНИЦЕ серијски бр. _____

МЕНИЧНИ ДУЖНИК – ПРАВНО ЛИЦЕ:	
Седиште и адреса:	
Матични број:	
Порески број:	

МЕНИЧНИ ПОВЕРИЛАЦ	ЗАВОД ЗА ЗАШТИТУ СПОМЕНИКА КУЛТУРЕ ГРАДА НОВОГ САДА
Седиште и адреса:	21000 Нови Сад, Булевар Михајла Пупина 22
Матични број:	**08157863**
Порески број:	**100713383**
Текући рачун:	**840-520664-30** **840-520668-18**

Менични дужник предаје Меничном повериоцу бланко, соло меницу серијског броја: _____ која је безусловна, платива на први позив и без додатних услова за исплату.

Меница и менично овлашћење се издају као гаранција ***за озбиљност понуде*** коју је менични дужник поднео у поступку јавне набавке радова – Конзерваторско рестаураторски радови на обнови уличних фасада и кровова у Петроварадин, VII фаза -ОТВОРЕНИ ПОСТУПАК-по партијама од 1 до 21 - за ПАРТИЈУ .....попуњава понуђач, редни број ЈНОП 1.3.10/2018

за партију .....уписати пун назив партије, попуњава понуђач
редни број ЈНОП 1.3.10/2018

Меница и менично овлашћење се издају са роком важности који је идентичан року важења понуде до.....године.

Менични дужник је сагласан да Менични поверилац може попунити меницу на коју се односи менично овлашћење на износ од _____ динара
(словима:_____)
што представља 10% без пдв од износа понуде коју је Менични дужник поднео.

Менични дужник овим изричито овлашћује банке код којих има отворен рачун да безусловно и неопозиво, без трошкова и вансудски изврше наплату на терет рачуна Меничног дужника код тих банака, односно овлашћује ове банке да поднете налоге за наплату заведу у евиденцију редоследа чекања због евентуалног недостатка средстава на рачуну или због обавеза поштовања редоследа наплате са рачуна утврђеног Законом о платном промету и прописима донетим на основу овог Закона.

Меница и менично овлашћење су важећи и у случају да у току трајања важења понуде дође до промене лица овлашћених за заступање, лица овлашћених за располагање средствима са рачуна Меничног дужника и других промена које су од значаја за платни промет. За све спорове који евентуално настану надлежан је суд у Новом Саду.

Датум издавања овлашћења:

М.П. _____
Потпис овлашћеног меничног дужника

10.4 ОБРАЗАЦ МЕНИЧНОГ ОВЛАШЋЕЊА/ПИСМА за извршење *уговорне обавезе за ПАРТИЈУ*.....попуњава понуђач

На основу Закона о меници („Сл. лист ФНРЈ“ бр.104/46, „Сл. лист СФРЈ“ бр.16/65, 54/70 и 57/89, „Сл. лист СРЈ“ бр. 46/96 и „Сл. лист СЦГ“ бр. 1/2003-Уставна повеља)
менични дужник предаје

МЕНИЧНО ОВЛАШЋЕЊЕ/ПИСМО *за извршење уговорне обавезе* ЗА КОРИСНИКА БЛАНКО, СОЛО МЕНИЦЕ серијски бр. _____

МЕНИЧНИ ДУЖНИК – ПРАВНО ЛИЦЕ	
Седиште и адреса:	
Матични број:	
Порески број:	

МЕНИЧНИ ПОВЕРИЛАЦ	ЗАВОД ЗА ЗАШТИТУ СПОМЕНИКА КУЛТУРЕ ГРАДА НОВОГ САДА
Седиште и адреса:	21000 Нови Сад, Булевар Михајла Пупина 22
Матични број:	**08157863**
Порески број:	**100713383**
Текући рачун:	**840-520664-30** **840-520668-18**

Менични дужник предаје Меничном повериоцу бланко, соло меницу серијског броја: _____ која је безусловна, платива на први позив и без додатних услова за исплату.

Меница и менично овлашћење се издају као гаранција за извршење уговорне обавезе, коју је менични дужник поднео при потписивању уговора за јавну набавку радова – Конзерваторско рестаураторски радови на обнови уличних фасада и кровова у Петроварадин, VII фаза -ОТВОРЕНИ ПОСТУПАК-по партијама од 1 до 21 - за ПАРТИЈУ .....попуњава понуђач, редни број ЈНОП 1.3.10/2018 .

за партију .....уписати пун назив партије, попуњава понуђач редни број ЈНОП 1.3.10/2018

Меница и менично овлашћење се издају са роком важности ..... године.

Менични дужник је сагласан да Менични поверилац може попунити меницу на коју се односи менично овлашћење на износ од _____ динара
(словима:_____)
што представља 10% без пдв од износа уговора који је Менични дужник уговорио.

Менични дужник овим изричито овлашћује банке код којих има отворен рачун да безусловно и неопозиво, без трошкова и вансудски изврше наплату на терет рачуна Меничног дужника код тих банака, односно овлашћује ове банке да поднете налоге за наплату заведу у евиденцију редоследа чекања због евентуалног недостатка средстава на рачуну или због обавеза поштовања редоследа наплате са рачуна утврђеног Законом о платном промету и прописима донетим на основу овог Закона.

Меница и менично овлашћење су важећи са роком важности који је 30 дана дужи од дана окончања реализације уговора, и ако дође до промене лица овлашћених за заступање, лица овлашћених за располагање средствима са рачуна Меничног дужника и других промена које су од значаја за платни промет. За све спорове који евентуално настану надлежан је суд у Новом Саду.

Датум издавања овлашћења:

М.П. _____
Потпис овлашћеног меничног дужника

10.5 ОБРАЗАЦ МЕНИЧНОГ ОВЛАШЋЕЊА/ПИСМА *за авансно плаћање за ПАРТИЈУ*.....попуњава понуђач

На основу Закона о меници („Сл. лист ФНРЈ“ бр.104/46, „Сл. лист СФРЈ“ бр.16/65, 54/70 и 57/89, „Сл. лист СРЈ“ бр. 46/96 и „Сл. лист СЦГ“ бр. 1/2003-Уставна повеља)
менични дужник предаје

МЕНИЧНО ОВЛАШЋЕЊЕ/ПИСМО *за авансно плаћање* ЗА КОРИСНИКА БЛАНКО, СОЛО МЕНИЦЕ серијски бр. _____

МЕНИЧНИ ДУЖНИК – ПРАВНО ЛИЦЕ	
Седиште и адреса:	
Матични број:	
Порески број:	

МЕНИЧНИ ПОВЕРИЛАЦ	ЗАВОД ЗА ЗАШТИТУ СПОМЕНИКА КУЛТУРЕ ГРАДА НОВОГ САДА
Седиште и адреса:	21000 Нови Сад, Булевар Михајла Пупина 22
Матични број:	**08157863**
Порески број:	**100713383**
Текући рачун:	**840-520664-30** **840-520668-18**

Менични дужник предаје Меничном повериоцу бланко, соло меницу серијског броја: _____ која је безусловна, платива на први позив и без додатних услова за исплату.

Меница и менично овлашћење се издају као гаранција за авансно плаћање, коју је менични дужник поднео при потписивању уговора за јавну набавку радова – Конзерваторско рестаураторски радови на обнови уличних фасада и кровова у Петроварадин, VII фаза -ОТВОРЕНИ ПОСТУПАК-по партијама од 1 до 21 - за ПАРТИЈУ .....попуњава понуђач, редни број ЈНОП 1.3.10/2018 .

за партију .....уписати пун назив партије, попуњава понуђач редни број ЈНОП 1.3.10/2018

Меница и менично овлашћење се издају са роком важности ..... године.

Менични дужник је сагласан да Менични поверилац може попунити меницу на коју се односи менично овлашћење на износ од _____ динара
(словима:_____)
што представља .....%попуњава понуђач, са пдв-ом од износа уговора који је Менични дужник уговорио.

Менични дужник овим изричито овлашћује банке код којих има отворен рачун да безусловно и неопозиво, без трошкова и вансудски изврше наплату на терет рачуна Меничног дужника код тих банака, односно овлашћује ове банке да поднете налоге за наплату заведу у евиденцију редоследа чекања због евентуалног недостатка средстава на рачуну или због обавеза поштовања редоследа наплате са рачуна утврђеног Законом о платном промету и прописима донетим на основу овог Закона.

Меница и менично овлашћење су важећи са роком важности који је 30 дана дужи од дана окончања реализације уговора, и ако дође до промене лица овлашћених за заступање, лица овлашћених за располагање средствима са рачуна Меничног дужника и других промена које су од значаја за платни промет. За све спорове који евентуално настану надлежан је суд у Новом Саду.

Датум издавања овлашћења:

М.П. _____
Потпис овлашћеног меничног дужника

10.6 ОБРАЗАЦ МЕНИЧНОГ ОВЛАШЋЕЊА/ПИСМА *за гарантни рок за ПАРТИЈУ*.....попуњава понуђач

На основу Закона о меници („Сл. лист ФНРЈ“ бр.104/46, „Сл. лист СФРЈ“ бр.16/65, 54/70 и 57/89, „Сл. лист СРЈ“ бр. 46/96 и „Сл. лист СЦГ“ бр. 1/2003-Уставна повеља)
менични дужник предаје

МЕНИЧНО ОВЛАШЋЕЊЕ/ПИСМО *за гарантни рок* ЗА КОРИСНИКА БЛАНКО, СОЛО МЕНИЦЕ серијски бр. _____

МЕНИЧНИ ДУЖНИК – ПРАВНО ЛИЦЕ	
Седиште и адреса:	
Матични број:	
Порески број:	

МЕНИЧНИ ПОВЕРИЛАЦ	ЗАВОД ЗА ЗАШТИТУ СПОМЕНИКА КУЛТУРЕ ГРАДА НОВОГ САДА
Седиште и адреса:	21000 Нови Сад, Булевар Михајла Пупина 22
Матични број:	**08157863**
Порески број:	**100713383**
Текући рачун:	**840-520664-30** **840-520668-18**

Менични дужник предаје Меничном повериоцу бланко, соло меницу серијског броја: _____ која је безусловна, платива на први позив и без додатних услова за исплату.

Меница и менично овлашћење се издају као гаранција за гарантни рок, коју је менични дужник поднео, у моменту прихваћеног коначног рачуна за јавну набавку радова – Конзерваторско рестаураторски радови на обнови уличних фасада и кровова у Петроварадин, VII фаза -ОТВОРЕНИ ПОСТУПАК-по партијама од 1 до 21 - за ПАРТИЈУ .....попуњава понуђач, редни број ЈНОП 1.3.10/2018 .

за партију .....уписати пун назив партије, попуњава понуђач редни број ЈНОП 1.3.10/2018

Меница и менично овлашћење се издају са роком важности ..... године.

Менични дужник је сагласан да Менични поверилац може попунити меницу на коју се односи менично овлашћење на износ од _____ динара
(словима:_____)
што представља .....%попуњава понуђач, са пдв-ом од износа уговора који је Менични дужник уговорио.

Менични дужник овим изричито овлашћује банке код којих има отворен рачун да безусловно и неопозиво, без трошкова и вансудски изврше наплату на терет рачуна Меничног дужника код тих банака, односно овлашћује ове банке да поднете налоге за наплату заведу у евиденцију редоследа чекања због евентуалног недостатка средстава на рачуну или због обавеза поштовања редоследа наплате са рачуна утврђеног Законом о платном промету и прописима донетим на основу овог Закона.

Меница и менично овлашћење су важећи са роком важности који је 30 дана дужи од рока датог за гарантни рок и ако дође до промене лица овлашћених за заступање, лица овлашћених за располагање средствима са рачуна Меничног дужника и других промена које су од значаја за платни промет. За све спорове који евентуално настану надлежан је суд у Новом Саду.

Датум издавања овлашћења:

М.П. _____
Потпис овлашћеног меничног дужника

10.6 ОБРАЗАЦ МЕНИЧНОГ ОВЛАШЋЕЊА/ПИСМА *за постгарантни рок за ПАРТИЈУ*.....попуњава понуђач

На основу Закона о меници („Сл. лист ФНРЈ“ бр.104/46, „Сл. лист СФРЈ“ бр.16/65, 54/70 и 57/89, „Сл. лист СРЈ“ бр. 46/96 и „Сл. лист СЦГ“ бр. 1/2003-Уставна повеља)
менични дужник предаје

МЕНИЧНО ОВЛАШЋЕЊЕ/ПИСМО *за постгарантни рок* ЗА КОРИСНИКА БЛАНКО, СОЛО МЕНИЦЕ серијски бр. _____

МЕНИЧНИ ДУЖНИК – ПРАВНО ЛИЦЕ	
Седиште и адреса:	
Матични број:	
Порески број:	

МЕНИЧНИ ПОВЕРИЛАЦ	ЗАВОД ЗА ЗАШТИТУ СПОМЕНИКА КУЛТУРЕ ГРАДА НОВОГ САДА
Седиште и адреса:	21000 Нови Сад, Булевар Михајла Пупина 22
Матични број:	**08157863**
Порески број:	**100713383**
Текући рачун:	**840-520664-30** **840-520668-18**

Менични дужник предаје Меничном повериоцу бланко, соло меницу серијског броја: _____ која је безусловна, платива на први позив и без додатних услова за исплату.

Меница и менично овлашћење се издају као гаранција за гарантни рок, коју је менични дужник поднео, у моменту 30 дана пре истека гарандног рока за јавну набавку радова – Конзерваторско рестаураторски радови на обнови уличних фасада и кровова у Петроварадин, VII фаза -ОТВОРЕНИ ПОСТУПАК-по партијама од 1 до 21 - за ПАРТИЈУ .....попуњава понуђач, редни број ЈНОП 1.3.10/2018 .

за партију .....уписати пун назив партије, попуњава понуђач редни број ЈНОП 1.3.10/2018

Меница и менично овлашћење се издају са роком важности ..... године.

Менични дужник је сагласан да Менични поверилац може попунити меницу на коју се односи менично овлашћење на износ од _____ динара
(словима:_____)
што представља .....%попуњава понуђач, са пдв-ом од износа уговора који је Менични дужник уговорио.

Менични дужник овим изричито овлашћује банке код којих има отворен рачун да безусловно и неопозиво, без трошкова и вансудски изврше наплату на терет рачуна Меничног дужника код тих банака, односно овлашћује ове банке да поднете налоге за наплату заведу у евиденцију редоследа чекања због евентуалног недостатка средстава на рачуну или због обавеза поштовања редоследа наплате са рачуна утврђеног Законом о платном промету и прописима донетим на основу овог Закона.

Меница и менично овлашћење су важећи са роком важности који је 30 дана дужи од постгарантног рока датог за постгарантни рок и ако дође до промене лица овлашћених за заступање, лица овлашћених за располагање средствима са рачуна Меничног дужника и других промена које су од значаја за платни промет. За све спорове који евентуално настану надлежан је суд у Новом Саду.

Датум издавања овлашћења:

М.П. _____
Потпис овлашћеног меничног дужника

10.8 ОБРАЗАЦ ИЗЈАВЕ ПОНУЂАЧА КОЈОМ ГАРАНТУЈЕ КВАЛИТЕТ пружених услуга

за ПАРТИЈУ**.....**попуњава понуђач

ОСНОВНИ ПОДАЦИ О ПОНУЂАЧУ (подаци из АПР-а)			
Пословно име:			
Скраћено пословно име:			
Правна форма:			
Седиште:	Општина:	Место:	Улица и број:
Матични број:			
ПИБ:			

И З Ј А В А

ПОНУЂАЧА КОЈОМ ГАРАНТУЈЕ КВАЛИТЕТ ПРУЖЕНИХ УСЛУГА

-Гарантујемо да ћемо квалитетно извршити предметну јавну набавку радова – Конзерваторско рестаураторски радови на обнови уличних фасада и кровова у Петроварадин, VII фаза -ОТВОРЕНИ ПОСТУПАК-по партијама од 1 до 21 - за ПАРТИЈУ .....попуњава понуђач, редни број ЈНОП 1.3.10/2018 а која је дефинисана предмером са детаљним описом у ТАБЕЛАРНИ ДЕО ПОНУДЕ и **врста техничке карактеристике (спецификације)** који саставни део уговора за предметну јавну набавку**:**

- и свих других непредвиђених услуга који ће се евентуално појавити при извршењу уговора

ПОНУЂАЧ

М.П. _____
(потпис овлашћеног лица)

11.1 ОБРАЗАЦ ИЗЈАВЕ ПОНУЂАЧА-
да је Наручиоца и Надлежни Завод упознао са Условима (Упутством) под којим ће се признати референце и правилу по коме се требају испунити ПОТВРДЕ за референтне објекте *за ПАРТИЈУ*..... попуњава понуђач

ОСНОВНИ ПОДАЦИ О ПОНУЂАЧУ			
Пословно име:			
Скраћено пословно име:			
Правна форма:			
Седиште:	Општина:	Место:	Улица и број:

Под пуном материјалном и кривичном одговорношћу **понуђач** _____ из _____
((навести пун назив понуђача)
ул. _____ понуђач уписује наведен у Понуди делеводни број: _____ од _____ понуђач уписује 2018.годин, при подношењу понуде за набавку број:_____од _____ понуђач уписује 2018.године, упознао Наручиоца и Надлежни Завод са Условима (Упутством) под којим ће се признати референце и правилу по коме се требају испунити ПОТВРДЕ за референтне објекте,

даје

И З Ј А В У

Да су Наручиоц и Надлежни Завод који издају Потврду (референцу) упознати са Условима под којим ће се признати Референце и правилу по коме се требају испунити ПОТВРДЕ за референтне Уговоре, за набавку **радова – Конзерваторско рестаураторски радови на обнови уличних фасада и кровова у Петроварадин, VII фаза -ОТВОРЕНИ ПОСТУПАК-по партијама од 1 до 21 - за ПАРТИЈУ .....попуњава понуђач, редни број ЈНОП 1.3.10/2018** , у поступку јавне набавке.

..... понуђач уписује
(навести пун назив понуђача)

из_____ ул. _____ бр. _____

Уколико понуђач не упозна Наручиоца и Надлежни Завод који издају Потврду о референним уговорима, референца се неће признат, упротивном Понуђач сноси законске последице.

ПОНУЂАЧ-носиоц посла

м.п. _____
(потпис овлашћеног лица)

Упутство надлежном Наручиоцу која Референца ће бити призната, ако је потврди понуђачу који потражује Референцу

Понуђач мора доставити ово упутство Наручиоцу који издаје **ПОТВРДУ (референцу**) да би Наручилац могао издати **ПОТВРДУ (референцу**) коју ће комисија прихватити као исправну.

Исту мора Наручилац који издаје Потврду, оверити да је упознат са захтевима конкурсне документације и да у том смислу издаје референцу.

У конкурсној документацијидато је:

2а)посебни захтеви у погледу начина на који понуда мора бити сачињена: Понуда се сачињава у писаном облику, у једном примерку, подноси се непосредно или путем поште, на обрасцу из Конкурсне документације и мора бити јасна и недвосмислена, читко попуњена–откуцана или написана необрисивим мастилом, и оверена печатом и потписана од стране овлашћеног лица понуђача (лице овлашћено за заступање).

- ✓ све потврде и докази морају бити испоштоване у траженој форми па и **ПОТВРДА (референца) мора** имати свој „**ИЗВОРНИК“.**

Понуђач може доставити фотокопију у понуди али на захтев Комисије мора доставити оригинал на увид.

- ✓ **-ПОТВРДЕ (референце)** може оверити само лице наведено у обрасцу ПОТВРДЕ (референце).

-Лица која су по Закону о јавним набавкама одређени по члану 22 Закона о Јавним набавкама у „Интерном акту и контроли набавки“ наведена у Потврди морају оверити да су упозната са овим упуством и морају бити наведена у обрасцу конкурсне документације, **Образац референтне листе, ради контакта са комисијом.**

Комисија је дала детаљно упуство како се доказује пословни Ккапацитет и које референце ће признати као исправне

ЗА ПАРТИЈЕ: Партија 11-Штросмајерова 1, Партија 12-Штросмајерова 1а, Партија 13-Штросмајерова 4, Партија 14-Штросмајерова 6, Партија 15-Штросмајерова 10 ,

	пословни капацитет
2.	Изведени радови на најмање 5 (пет) објеката: у просторно културно-историјским целинама или споменицима културе. - уговора морају бити на објектима споменика културе. Проглашени као културна добра у интересу за Републику Србију, у претходне 5 година (2013.,2014. ,2015., 2016 и 2017 године), без обзира на категоризацију. -најмање два од пет уговора морају имати 50% вредности фасадерских радова од уговорених радова. Вредност 50% вредности фасадерских радова од уговорених радова не може бити мања од 1.000.000,00 динара. Под фасадерске радове признају се радови: малтерисања, вајарски радови, молерски радови и гипсарски радови. ДОКАЗ: Оверени обрасци од стране Нручиоца и законски територијално надлежног Завода. Обрасци су дати одвојено, тако да за сваку референцу мора се приложити оба обрасца (без обзира да ли је територијално надлежни Завод био и Наручилац). Сви уговор који су референтни морају имати у приложену спецификацију уз окончану ситуацију или у привремене ситуације радова, у претходне 5 година (2013.,2014. ,2015., 2016 и 2017 године), За све референтне уговоре, вредност уговора и реализација уговора (не мора бити окончана ситуација, довољно је реализована ситуација), за сваки референтни уговор (свих 5 референтних уговора). Понуђачи су дужни да приложе доказе да су извели радове на културним добрима у свему сходно одредбама Закона о културним добрима („Службени гласник РС“ 71/94). Да су радови изведени доказује се достављениим: копијом уговора, реализованим ситуацијама и ***оригиналном потврдом (образац потврде референц листе налази се у Конкурсној документацији)*** Да су радови изведени на објекту који је културно добро, према мерама техничке заштите које је донео својим решењем надлежни завод за заштиту споменика културе, потребно је доставити, као доказ, **потврду**, издату од стране територијално надлежног завода за заштиту споменика културе (образац потврде референц листе налази се у Конкурсној документацији). ***Неће се прихватити*** као валидна потврда за референцу која је дата на другом обрасцу односно која није дата на обрасцу из конкурсне

	документације Наручиоца, ***а не садржи*** све тражене податке у обрасцу потврде референц листе која се налази у Конкурсној документацији Уколико понуђач не достави напред наведене референце, неће бити испуњен услов-пословног капацитета. * оригинална потврда-образац који је формирао Наручилац у конкурсној документацији може се умножити фотокопирањем или доставом од стране наручиоца ако понуђач писмено затражи, у случају да има више референтних објеката. Ти обрасци се прилажу уз документацију коју Понуђач сам формира као допуну документације *на једном објекту може бити више реализованих уговора, с тим да се онда број објеката утврђује према броју уговора ***(анекси уговора ни по којој основи нису референтни уговори)***

ЗА ПАРТИЈЕ: Партија-1 Београдска 2, Партија-2-Београдска 3, Партија-3-Београдска 5, Партија 4-Београдска 7, Партија 5- Београдска 8, Партија 6- Београдска 9, Партија 7 -Београдска 11, Партија 8-Београдска 13, Партија 9-Београдска 15, Партија 10-Београдска 19, , Партија 16-Проте Михаљића 14, Партија 17-Змај Јовина 28, Партија 18-Трг Владике Николаја 1, Партија 19-Трг Владике Николаја 3, Партија 20-Лисинског 1, Партија 21-Лисинског 2,

	пословни капацитет
2.	Изведени радови на кровопокривачким и тесарским радовима најмање **5 (пет) објеката: у просторно културно-историјским целинама или споменицима културе.** - 2 (два) од **5 (пет) уговора** могу бити радови на кровопокривачким и тесарским радовима на објектима споменика културе у просторно културно-историјским целинама или споменицима културе., у претходне 5 година (2013,2014,2015., 2016 и 2017 године),. без обзира на категоризацију - 3 (три) од 5 (пет) **уговора** морају бити радови на кровопокривачким и тесарским радовима, на објектима категоризовани као културна добра- споменици културе од ВЕЛИКОГ ЗНАЧАЈА, у претходне 5 година (2013,2014,2015., 2016 и 2017 године), и не могу бити мање уговорене вредности од 1.000.000,00 динара. **Напомена:** ако се доставе уговори за категоризована културна добра- споменици културе од ИЗУЗЕТНОГ ЗНАЧАЈА признаће се (није услов)

ВАЖНА МАПОМЕНА:

Комисија неће прихватити ни једну референцу која је скенирана или фотокопирана а коју је оверио печатом издавалац референце, а не Нотар или друга надлежна установа за оверу копија. Комисија ће сматрати да не постоји „ИЗВОРНИК“ ОРИГИНАЛА, **за исту ће сматрати да је фалсификат и да се комисија наводи на растурање фалсификата за чега ће затражити заштиту код Органа гоњења, надлежних за заштиту од израде и растурања фалсификата.**

✓ Референце Наручилаца који су у стечају или ликвидацији Комисија ће признати само уз правно тумачење ***„правног основа преноса етичких права и обавеза Наручиоца који је у стечају или ликвидацији на издаваоца референце“*** преноса на издаваоца Референце. Референцу може оверити само Стечајни или Ликвидациони управник (ликвидациони орган) и није потребно да овере Руководилац службе за контролу реализације квалитета јавне набавке или Службеник за јавне набавке

Тумачења закона признаће се само ако је дато од Законодаваца, никако органи Управе, појединаци или Министарстава и други, јер ни по ком основу та тумачења нису обавезујућа (Уставом је подељена власт на законодовну, извршну и судску).

✓ Да је упознат са условима Конкурсне документације, својим потписом потврђује,
Руководилац службе за контролу реализације квалитета јавне набавке или службеник за јавне набавке

.....
име и презиме, функција

.....
Потпис

Издато у .....

Дана.....2018.године

Попуњава Наручилац који издаје референцу

11.2 Образац потврде за референтне услуге (уговор)		
Пословно име Наручиоца:		
Адреса седишта:		
Место:	**Улица:**	**Број:**

ПОТВРДА
да је Добављач/Наручиоцу пружио
услуге према одредбама уговора

_____
(назив и седиште добављача)

у претходних пет година – 2013.,2014.,2015., 2016 и 2017 године, радови (који су предмет јавне набавке) у следећим уговорима укупној вредности од _____ динара, без ПДВ-а, и то:

20…... год. **уговора за референтне услуге:**	**20…….. год.** **уговора за референтне услуге:**	**20……. год.** **уговора за референтне услуге:**
……	……	……
…… (навести назив уговора)	…… (навести назив уговора)	…… (навести назив уговора)
Вредност у дин без пдв-а:	**Вредност у дин без пдв-а:**	**Вредност у дин без пдв-а:**
…… (уписати износ уговора без пдв-а)	…… (уписати износ уговора без пдв-а)	…… (уписати износ уговора без пдв-а)
УКУПНО уговора:	**УКУПНА вредност уговорених услуга без пдв-а:**	

Потврда се издаје на захтев Добављача ради учешћа у поступку доделе уговора о јавној набавци радова – Конзерваторско рестаураторски радови на обнови уличних фасада и кровова у Петроварадин, VII фаза -ОТВОРЕНИ ПОСТУПАК-по партијама од 1 до 21 - за ПАРТИЈУ .....попуњава понуђач, редни број ЈНОП 1.3.10/2018

- Да су подаци тачни својим потписом потврђује, да је задовољан квалитетом радова и препоручује Добављача :

Руководилац службе за контролу реализације квалитета јавне набавке или службеник за јавне набавке

.....
име и презиме,

.....
Потпис

Законски заступник Наручиоца

М.П .....

Напомена:

1) Образац потврде копирати и доставити за сваког наручиоца наведеног у обрасцу РЛ.
2) Понуђач мора да потпише и овери ипрецрта овај образац и у случају да нема тражених референц

Упуство надлежном Заводу која Референца ће бити призната, ако је потврди понуђачу који потражује Референцу

Понуђач мора доставити ово упутство надлежном Заводу који издаје **ПОТВРДУ (референцу**) да би надлежни Завод могао издати **ПОТВРДУ (референцу**) коју ће комисија прихватити ка исправну.

Исту мора надлежни Завод који издаје Потврду, оверити да је упознат са захтевима конкурсне документације и да у том смислу издаје референцу.

У конкурсној документацији стоји:

2а)посебни захтеви у погледу начина на који понуда мора бити сачињена: Понуда се сачињава у писаном облику, у једном примерку, подноси се непосредно или путем поште, на обрасцу из Конкурсне документације и мора бити јасна и недвосмислена, читко попуњена–откуцана или написана необрисивим мастилом, и оверена печатом и потписана од стране овлашћеног лица понуђача (лице овлашћено за заступање).

- ✓ све потврде и докази морају бити испоштоване у траженој форми па и **ПОТВРДА (референца) мора** имати свој „**ИЗВОРНИК“.**

Понуђач може доставити фотокопију у понуди али на захтев Комисије мора доставити оригинал на увид.

- ✓ **-ПОТВРДЕ (референце)** може оверити само лице наведено у обрасцу ПОТВРДЕ (референце).

-Лица која су по Закону о јавним набавкама одређени по члану 22 Закона о Јавним набавкама у „Интерном акту и контроли набавки“ наведена у Потврди морају оверити да су упозната са овим упуством и морају бити наведена у обрасцу конкурсне документације, **Образац референтне листе, ради контакта са комисијом.**

Комисија је дала детаљно упуство како се доказује пословни Ккапацитет и које референце ће признати као исправне:

ЗА ПАРТИЈЕ: Партија 11-Штросмајерова 1, Партија 12-Штросмајерова 1а, Партија 13-Штросмајерова 4, Партија 14-Штросмајерова 6, Партија 15-Штросмајерова 10 ,

	пословни капацитет
2.	Изведени радови на најмање 5 (пет) објеката: у просторно културно-историјским целинама или споменицима културе. - уговора морају бити на објектима споменика културе. Проглашени као културна добра у интересу за Републику Србију, у претходне 5 година (2013.,2014. ,2015., 2016 и 2017 године), без обзира на категоризацију. -најмање два од пет уговора морају имати 50% вредности фасадерских радова од уговорених радова. Вредност 50% вредности фасадерских радова од уговорених радова не може бити мања од 1.000.000,00 динара. Под фасадерске радове признају се радови: малтерисања, вајарски радови, молерски радови и гипсарски радови. ДОКАЗ: Оверени обрасци од стране Нручиоца и законски територијално надлежног Завода. Обрасци су дати одвојено, тако да за сваку референцу мора се приложити оба обрасца (без обзира да ли је територијално надлежни Завод био и Наручилац). Сви уговор који су референтни морају имати у приложену спецификацију уз окончану ситуацију или у привремене ситуације радова, у претходне 5 година (2013.,2014. ,2015., 2016 и 2017 године), За све референтне уговоре, вредност уговора и реализација уговора (не мора бити окончана ситуација, довољно је реализована ситуација), за сваки референтни уговор (свих 5 референтних уговора). Понуђачи су дужни да приложе доказе да су извели радове на културним добрима у свему сходно одредбама Закона о културним добрима („Службени гласник РС“ 71/94). Да су радови изведени доказује се достављењиим: копијом уговора, реализованим ситуацијама и ***оригиналном потврдом (образац потврде референц листе налази се у Конкурсној документацији)***

	Да су радови изведени на објекту који је културно добро, према мерама техничке заштите које је донео својим решењем надлежни завод за заштиту споменика културе, потребно је доставити, као доказ, **потврду**, издату од стране територијално надлежног завода за заштиту споменика културе (образац потврде референц листе налази се у Конкурсној документацији). ***Неће се прихватити*** као валидна потврда за референцу која је дата на другом обрасцу односно која није дата на обрасцу из конкурсне документације Наручиоца, ***а не садржи*** све тражене податке у обрасцу потврде референц листе која се налази у Конкурсној документацији Уколико понуђач не достави напред наведене референце, неће бити испуњен услов-пословног капацитета. * оригинална потврда-образац који је формирао Наручилац у конкурсној документацији може се умножити фотокопирањем или доставом од стране наручиоца ако понуђач писмено затражи, у случају да има више референтних објеката. Ти обрасци се прилажу уз документацију коју Понуђач сам формира као допуну документације *на једном објекту може бити више реализованих уговора, с тим да се онда број објеката утврђује према броју уговора ***(анекси уговора ни по којој основи нису референтни уговори)***

ЗА ПАРТИЈЕ: Партија-1 Београдска 2, Партија-2-Београдска 3, Партија-3-Београдска 5, Партија 4-Београдска 7, Партија 5- Београдска 8, Партија 6- Београдска 9, Партија 7 -Београдска 11, Партија 8-Београдска 13, Партија 9-Београдска 15, Партија 10-Београдска 19, , Партија 16-Проте Михаљића 14, Партија 17-3мај Јовина 28, Партија 18-Трг Владике Николаја 1, Партија 19-Трг Владике Николаја 3, Партија 20-Лисинског 1, Партија 21-Лисинског 2,

	пословни капацитет
2.	Изведени радови на кровопокривачким и тесарским радовима најмање **5 (пет) објеката: у просторно културно-историјским целинама или споменицима културе.** - 2 (два) од **5 (пет) уговора** могу бити радови на кровопокривачким и тесарским радовима на објектима споменика културе у просторно културно-историјским целинама или споменицима културе., у претходне 5 година (2013,2014,2015., 2016 и 2017 године),. без обзира на категоризацију - 3 (три) од 5 (пет) **уговора** морају бити радови на кровопокривачким и тесарским радовима, на објектима категоризовани као културна добра- споменици културе од ВЕЛИКОГ ЗНАЧАЈА, у претходне 5 година (2013,2014,2015., 2016 и 2017 године), и не могу бити мање уговорене вредности од 1.000.000,00 динара. **Напомена:** ако се доставе уговори за категоризована културна добра- споменици културе од ИЗУЗЕТНОГ ЗНАЧАЈА признаће се (није услов)

ВАЖНА МАПОМЕНА:

Комисија неће прихватити ни једну референцу која је скенирана или фотокопирана а коју је оверио печатом издавалац референце, а не Нотар или друга надлежна установа за оверу копија. Комисија ће сматрати да не постоји „ИЗВОРНИК“ ОРИГИНАЛА, **за исту ће сматрати да је фалсификат и да се комисија наводи на растурање фалсификата за чега ће затражити заштиту код Органа гоњења, надлежних за заштиту од израде и растурања фалсификата.**

Да је упознат са условима комисије, својим потписом потврђује,

Руководилац службе за контролу реализације квалитета јавне набавке или Службеник за јавне набавке

.....
име и презиме, функција

.....
Потпис

Издато у .....

Дана.....2018.године

Попуњава надлежни Завод који издаје референцу

11.4 Образац потврде за референтне услуге (уговор)		
Пословно име надлежног Завода:		
Адреса седишта:		
Место:	**Улица:**	**Број:**

ПОТВРДА
да је Добављач извео радове према одредбама мера заштите

_____
(назив и седиште добављача)

Попуњава надлежни Завод
(за уговоре који су уговорени са и за потребе надлежних Заводаза заштиту споменика културе попуњава Завод под А) Број уговора за референтне услуге: *Наручиоца*
у противном попуњава Завод под Б) Број уговора за референтне услуге: *који је достављен Заводу да врши надзор или број уговора за надзор*, ако је Завод Надлежан на тој територији тад Завод попуњава колону надлежног Завода)

Назив културног добра.....		
А) Број уговора за референтне услуге: ***Наручиоца***	**Б) Број уговора за референтне услуге:** *Заводаза заштиту споменика културе*	Потврда се издаје на захтев Добављча ради учешћа у поступку доделе уговора о јавној набавци за радова – Конзерваторско рестаураторски радови на обнови уличних фасада и кровова у Петроварадин, VII фаза - ОТВОРЕНИ ПОСТУПАК-по партијама од 1 до 21 - за ПАРТИЈУ .....попуњава понуђач, редни број ЈНОП 1.3.10/2018
..... (наводи се ако је Завод Наручилац,)	..... (наводи се ако је Завод вршио надзор)	

- Да су подаци тачни својим потписом потврђује, да је задовољан квалитетом услугама и препоручује добављача :

Руководилац службе за контролу реализације квалитета јавне набавке или службеник за јавне набавке ,

.....
име и презиме,

.....
Потпис

Издато у .....

Дана.....2018.године.

Законски заступник Завода

М.П .....

Напомена:
1) Образац потврде копирати и доставити за сваког наручиоца наведеног у обрасцу РЛ.
2) Понуђач мора да достави, потпише и овери и прецрта овај образац и у случају да нема тражених референци.

11.5 Образац референтне листе

РЕФЕРЕНТНА ЛИСТА

Навести број извршених услуга са износима - вредностима набавке-извршених услуга, исказане у динарима, **у последњих 5 (**пет) година – 2013.,2014.,2015., 2016 и 2017 године**, -** назначити за сваку годину одвојено. Такође, навести лице за контакт и телефонске бројеве код назначених наручилаца.

Ред. бр.	**референтни наручилац**	**лице за контакт и тел. број**	**вредност услуга у дин. без пдв-а које су реализоване**
1.			
2.			
3.			
4.			
5.			
6.			

Свака референтна набавка наведена у овом списку мора бити документована потврдом наручиоца и надлежног Завода **(оригинал) на обрасцу потврде** која је дата у Конкурсној документацији или потврди коју формира сам Понуђач која садржи све тражене податке у датом *Обрасцу потврде за референтне радове (уговор)* у противном неће бити призната референца и понуда ће бити одбијена због неиспуњавања додатних услова , копијом уговора, реализованом или окончаном ситуацијом.
За сваки референтан уговор мора се доставити оба обрасца и од Наручиоца и од надлежног Завода

Понуђач мора да достави, потпише, овери и прецрта овај образац и ако нема тражених референци.

У _____ ПОНУЂАЧ

Дана _____2018. м.п. _____
(потпис овлашћеног лица)

11.6 Образац изјаве Понуђача којом гарантује квалитет - за ПАРТИЈУ .....попуњава понуђач

изведених радова приликом пружања услуга

ОСНОВНИ ПОДАЦИ О ПОНУЂАЧУ (подаци из АПР-а)			
Пословно име:			
Скраћено пословно име:			
Правна форма:			
Седиште:	Општина:	Место:	Улица и број:
Матични број:			
ПИБ:			

И З Ј А В А

Понуђача којом гарантује квалитет ***изведених радова приликом пружања услуга***

-Гарантујемо да ћемо квалитетно извршити предметну јавну набавку **радова – Конзерваторско рестаураторски радови на обнови уличних фасада и кровова у Петроварадин, VII фаза - ОТВОРЕНИ ПОСТУПАК-по партијама, редни број ЈНОП 1.3.10/2018 , ред. бр. ЈНОП 1.3.10/2018 ,** а која је дефинисана предмером са детаљним описом у ТАБЕЛАРНИ ДЕО ПОНУДЕ и **врста техничке карактеристике (спецификације)** који саставни део уговора за предметну јавну набавку**,** *све радове који настану као потреба за реализацију* радова – Конзерваторско рестаураторски радови на обнови уличних фасада и кровова у Петроварадин, VII фаза -ОТВОРЕНИ ПОСТУПАК-по партијама од 1 до 21 - за ПАРТИЈУ .....попуњава понуђач, редни број ЈНОП 1.3.10/2018 *, по захтеву Наручиоца а регулисаних кроз обавезе Наручиоца и Добављача.*

ПОНУЂАЧ

М.П. _____
(потпис овлашћеног лица)

12. Образац за обрачун

-Понуђач је обавезан да потпише сагласност да прихвата образац за обрачун и да исти достави као саставни део понуде, у противном понуда ће се одбити као неприхватљива ради битних недостатака.

Напомена: добављач може да достави обрачун у форми коју сам сачини, али мора као додатак доставити попуњене и оверене дате обрасце за обрачун

Назив добављача **ПИБ:** **рач.бр.и банка** **e-mail.**	**Зав. за заш.спом кул. Града Новог Сада** **Нови сад** **21000 Нови СадБулевар Михајла Пупина 22** **ПИБ:** **ТЕЛ-ФАКС** **e-mail.**
Уговор број ..... од .....2018. године редни број ЈНОП 1.3.10/2018	**понуда број ..... од .....2018. године**

радови – Конзерваторско рестаураторски радови на обнови уличних фасада и кровова у Петроварадин, VII фаза -ОТВОРЕНИ ПОСТУПАК-по партијама од 1 до 21 - за ПАРТИЈУ .....попуњава понуђач, редни број ЈНОП 1.3.10/2018

..... ПРИВРЕМЕНА СИТУАЦИЈА

	опис	вредност без пдв 20%	пдв 20%	вредност са пдв 20%
1	**Уговорена вредност по Уговору број ..... од .....2016. године редни број ЈНОП 1.3.10/2018**			
2	**Плаћено аванса**			
3	**Плаћено по ..... ПРИВРЕМЕНОЈ СИТУАЦИЈИ**			
4	Вредност пружених услуга у **.....ПРИВРЕМЕНОЈ СИТУАЦИЈИ**			
5	Остаје аванса за обрачун			
За наплату по ..... ПРИВРЕМЕНОЈ СИТУАЦИЈИ				
Остаје за плаћање по уговору број ..... од .....године				

Словима: .....динара и ...../100 са пдв 20%

Да су услуге по овој ситуацији извршени и количине унете по подацима из градног дневника и евиденције ангажованих физичких радника, те да јединичне цене ових услуга одговарају условима из уговора и понуде,тврде:

Одговорни руководилац радова

м.п. _____

Добављач радова

м.п. _____

Надзорни орган

_____

Наручилац радова

м.п. _____

Датум: .....године

Сагласан са захтевом обрасца ..... **ПРИВРЕМЕНА СИТУАЦИЈА**

ПОНУЂАЧ

М.П. _____
(потпис овлашћеног лица)

Уговор број ..... од ..... године редни број ЈНОП 1.3.10/2018	**понуда број ..... од ..... године**

ПРИЛОГ УЗ ..... ПРИВРЕМЕНУ СИТУАЦИЈУ

рб	ОПИС ПОЗИЦИЈА		количина		цена по јед.мере без пдв-а		укупна цен без пдв-а
	1	2	3		4		5=3x4
1				x		=	
2				x		=	
3							
				x		=	
				x		=	
УКУПНО без пдв-а …….....							
УКУПНО пдв …….....							
УКУПНО са пдв-ом .…….....							

Одговорни руководилац радова

м.п. _____

Датум: .....године

Сагласан са захтевом обрасца **ПРИЛОГ УЗ ..... ПРИВРЕМЕНУ СИТУАЦИЈУ**

ПОНУЂАЧ

м.п. _____
(потпис овлашћеног лица)

13. ОБРАЗАЦ ИЗЈАВЕ О ОСТВАРЕНОМ УВИДУ НА ЛИЦУ МЕСТА

ОСНОВНИ ПОДАЦИ О ПОНУЂАЧУ (подаци из АПРа)			
Пословно име:			
Скраћено пословно име:			
Правна форма:			
Седиште:	Општина:	Место:	Улица и број:
Матични број:			
ПИБ:			

ИЗЈАВА

1) ПОНУЂАЧ_____
изјављује да је остварио увид «на лицу места» ради подношења понуде радови – Конзерваторско рестаураторски радови на обнови уличних фасада и кровова у Петроварадин, VII фаза -ОТВОРЕНИ ПОСТУПАК-по партијама од 1 до 21 - за ПАРТИЈУ .....попуњава понуђач, редни број ЈНОП 1.3.10/2018

У _____

Дана_____2018.године

М.П. _____
(потпис овлашћеног лица Наручиоца)

М.П. _____
(потпис овлашћеног лица понуђача-**носиоца посла**)